

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

COMUNICADO AO MERCADO

Esclarecimentos sobre consultas da B3 - Negociações atípicas de valores mobiliários

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações, sociedade por ações, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria “A” sob o código 20478, com suas ações negociadas no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“**PDG**” ou “**Companhia**”), em atenção ao **Ofício 1465/2022-SLS**, datado de 22 de dezembro de 2022 (“**Ofício**”), vem apresentar os esclarecimentos solicitados à Companhia pela B3.

Para melhor compreensão dos questionamentos e dos esclarecimentos prestados pela Companhia, o Ofício segue transcrito no Anexo I e a resposta da Companhia consta do Anexo II ao presente Comunicado.

ANEXO I - TRANSCRIÇÃO DO OFÍCIO

22 de dezembro de 2022
1465/2022-SLS

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações
At. Augusto Alves dos Reis Neto
Diretor(a) de Relações com Investidores

Ref.: **Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com os valores mobiliários de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, até **23/12/2022**, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.

Ações ON									
Preços (R\$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
09/12/2022	0,13	0,12	0,15	0,13	0,13	8,33	3.364	19.863.300	2.649.763,00
12/12/2022	0,13	0,12	0,14	0,12	0,12	-7,69	987	14.367.500	1.792.535,00
13/12/2022	0,13	0,12	0,13	0,13	0,12	0,00	615	7.551.400	951.373,00
14/12/2022	0,12	0,12	0,15	0,13	0,13	8,33	1.227	17.176.500	2.284.603,00
15/12/2022	0,13	0,13	0,14	0,13	0,13	0,00	917	11.031.700	1.473.672,00
16/12/2022	0,13	0,11	0,14	0,12	0,12	-7,69	1.001	17.599.000	2.151.820,00
19/12/2022	0,12	0,11	0,12	0,11	0,11	-8,33	675	10.177.900	1.146.547,00
20/12/2022	0,11	0,11	0,12	0,11	0,11	0,00	890	9.392.100	1.062.634,00
21/12/2022	0,12	0,10	0,12	0,11	0,10	-9,09	1.955	29.227.900	3.075.689,00
22/12/2022*	0,10	0,10	0,13	0,11	0,13	30,00	1.234	31.817.300	3.589.190,00

* Atualizado até às 13h13.

ANEXO II - ESCLARECIMENTOS DA COMPANHIA

Ref.: Esclarecimento referente ao **Ofício 1465/2022-SLS**

Prezados Senhores,

Em atenção ao Ofício, a Companhia esclarece que não tem conhecimento de qualquer ato ou fato que possa justificar as oscilações registradas na cotação das ações de emissão da Companhia, no número de negócios e na quantidade de ações negociadas.

Adicionalmente, os administradores da Companhia foram consultados e confirmaram que não têm conhecimento de qualquer informação relevante, pendente de divulgação ao mercado, que possa influenciar a cotação dos valores mobiliários de sua emissão, a decisão dos investidores de negociar valores mobiliários da Companhia ou de exercer direitos a eles relacionados.

Nos termos da legislação aplicável e em conformidade com as melhores práticas de governança, a Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados.

Permanecemos à disposição caso quaisquer esclarecimentos adicionais sejam necessários.

São Paulo, 23 de dezembro de 2022.

AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO

Diretor Presidente, Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores