

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89

NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO
EM 28 DE JANEIRO DE 2025**

VOTO À DISTÂNCIA: MAPA DE VOTAÇÃO DETALHADO

A PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações, em atendimento às disposições da Resolução CVM N° 81/22, divulga o Mapa Detalhado, consolidando as instruções de voto para cada uma das matérias examinadas e votadas na Assembleia Geral Extraordinária realizada, em segunda convocação, em 28 de janeiro de 2025 às 11 horas.

São Paulo, 28 de janeiro de 2025.

Augusto Alves dos Reis Neto

Diretor Presidente e Diretor de Relações com Investidores

Deliberações:

1 - A nova proposta de retificação do fator de grupamento aprovado na assembleia geral extraordinária realizada em 10 de julho de 2024 (“Grupamento”), a fim de realizar o grupamento da totalidade das 1.743.505.577 (um bilhão e setecentas e quarenta e três milhões e quinhentas e cinco mil e quinhentas e setenta e sete) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de emissão da Companhia, na proporção de 125 (cento e vinte e cinco) ações para formar 1 (uma) ação (fator de grupamento)

2 - Sujeito à aprovação do Grupamento, a alteração do caput do artigo 7º do estatuto social da Companhia, de modo a contemplar o novo número de ações em que se dividirá o capital social após o Grupamento

3 - Sujeito à aprovação do Grupamento, a outorga de poderes para os Diretores da Companhia tomarem todas as medidas necessárias para operacionalizar e efetivar o Grupamento

CNPJ/CPF	Quantidade de Ações	Deliberações		
		1	2	3
29959	1.800	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
26755	5	APROVAR	APROVAR	APROVAR
37936	250.000	APROVAR	APROVAR	APROVAR
26657	107	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE
36437	1	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
67176	12.100	APROVAR	APROVAR	APROVAR
74863	35.000	APROVAR	APROVAR	APROVAR
21488	500.100	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
08972	13.357	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
00838	620.000	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
08577	156.400	APROVAR	APROVAR	APROVAR
46406	70.817.200	APROVAR	APROVAR	APROVAR