



PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia aberta

CNPJ/MF nº 02.950.811/0001-89

NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 2047-8

FATO RELEVANTE ALTERAÇÕES NA ADMINISTRAÇÃO

A **PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações** (“Companhia” ou “PDG”), sociedade por ações, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria “A” sob o código 20478, com suas ações negociadas no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”) sob o *ticker* PDGR3 (“Companhia” ou “PDG”), em atendimento às disposições do artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404/76 e da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, vem informar aos acionistas e ao mercado em geral que, o Conselho de Administração deliberou em sede de Reunião do Conselho de Administração, realizada em 29 de janeiro de 2025 (“RCA 29.01.2025”), dentre outros assuntos: **(i)** não renovação do contrato do Sr. **AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO** aos cargos de Diretor Presidente e Diretor de Relação com Investidores da Companhia, com a consequente destituição do referido executivo dos cargos; **(ii)** aprovar a eleição do Sr. **MAURICIO TISO DE SOUZA** para os cargos de Diretor Presidente e Diretor de Relação com Investidores da Companhia, com mandato de 02 (dois) anos, nos termos do artigo 17, §2º, do Estatuto Social; e **(iii)** autorizar a Diretoria a celebrar todos os documentos necessários à formalização do desligamento do Sr. **AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO** dos respectivos cargos, inclusive aqueles relacionados às verbas rescisórias. No âmbito da RCA 29.01.2025, os Conselheiros consignaram ainda que a eleição do Sr. **MAURICIO TISO DE SOUZA** produzirá efeitos a partir de 30.01.2025.

O Sr. **MAURICIO TISO** é graduado em Ciências Contábeis, com MBA pela IBMEC, uma renomada escola de negócios brasileira. Seu repertório profissional abrange diversos setores, incluindo varejo, imobiliário, turismo e indústria, promovendo uma sólida rede de alianças com instituições bancárias, empresas de investimento, agências de consultoria e stakeholders importantes do setor. Desde 2018, Maurício Tiso tem desempenhado um papel crucial na revolução da indústria do turismo no Brasil por meio de seu trabalho inovador no mercado de propriedade fracionada, combinando incorporação imobiliária com receita de serviços. A Administração confia que sua experiência e dedicação já comprovadas contribuirão de forma significativa para as atividades da Companhia nesta nova fase.

A Administração consigna os seus mais sinceros agradecimentos ao Sr. **AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO** pela dedicação e relevante contribuição à Companhia durante o período em que exerceu suas atividades, desejando-lhe votos de sucesso.



São Paulo, 30 de janeiro de 2025.

LUAN VINICIUS DA SILVA
Presidente do Conselho de Administração