PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia aberta

CNPJ/MF nº 02.950.811/001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 2047-8

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL REALIZADA EM 08 DE NOVEMBRO DE 2022

1. **Data e Hora e Local:** Realizada no dia 08 de novembro de 2022, às 14:00 horas, por meio de videoconferência, conforme previsto no art. 12, §5º, do Estatuto da Companhia.
2. **Mesa:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Gilson José Rasador e secretariados pelo Sr. Roberto Giarelli.
3. **Convocação:** Dispensada a convocação tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho Fiscal da Companhia.
4. **Presença:** Compareceram à reunião os membros do Conselheiro Fiscal da Companhia: Srs. Fabio Rubens Soares, Gilson José Rasador, Valter de Carvalho. Presentes, também, o representante da auditoria independente da PP&C Auditores Independentes, Sr. Paulo Henrique de Castro.
5. **Ordem do Dia:** Examinar, discutir e apreciar: (i) as demonstrações financeiras referentes ao terceiro trimestre do atual exercício, encerrado em 30 de setembro de 2022, incluindo o relatório os auditores independentes; (ii) tomar conhecimento sobre o fluxo de caixa da companhia.
6. **Deliberações:** Instalada a reunião e após o exame e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho Fiscal presentes, por unanimidade de votos dos presentes e sem quaisquer ressalvas:
 - 6.1. Opinaram favoravelmente ao relatório da auditoria independente bem como às demonstrações financeiras relativas ao terceiro trimestre do atual exercício, encerrado em 30 de setembro de 2022.
 - 6.2. Em seguida, os Conselheiros tomaram ciência sobre a situação do caixa e demais informações gerencias da Companhia.
 - 6.3. Por fim, em cumprimento aos incisos II, III e VII do art. 163 da Lei nº 6404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, o Conselho Fiscal emite o seu parecer, conforme segue:

“PARECER DO CONSELHO FISCAL”

“O Conselho Fiscal da PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações, no uso das suas atribuições legais, em reunião realizada em 08 de novembro de 2022, analisou o Relatório da Administração, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, referentes ao exercício findo em 30 de setembro de 2022, compreendendo o balanço patrimonial, a demonstração de resultados, a demonstração das mutações do patrimônio líquido, a demonstração do fluxo de caixa, a demonstração do valor adicionado e as notas explicativas.

Com base nos exames por nós efetuados e nos esclarecimentos prestados pela Administração e pelos auditores independentes (PP&C Auditores Independentes), o Conselho Fiscal concluiu sobre as demonstrações financeiras citadas, acompanhadas do parecer dos auditores independentes e do relatório da administração, de forma unânime, que as mesmas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 30 de setembro de 2022 e estão aptos a serem apreciados pelo Conselho de Administração da Companhia.

São Paulo 08 de novembro de 2022”

7. **Encerramento e Lavratura da Ata:** Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem quisesse se manifestar e, ante a ausência de manifestações, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, a qual foi lida, aprovada e foi por todos assinada. São Paulo, 08 de novembro de 2022. Mesa: Sr. Gilson José Rasador – Presidente; Sr. Roberto Giarelli – Secretário. Membros do Conselho Fiscal Presentes: Srs. Fabio Rubens Soares, Valter de Carvalho e Gilson José Rasador. Representante da PP&C Auditores Independentes: Sr. Paulo Henrique de Castro.

São Paulo, 08 de novembro de 2022.

Certidão

Confere com original lavrada em livro próprio

Roberto Giarelli
Secretário