



PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
A SER REALIZADA EM 01 DE JULHO DE 2024**

VOTO À DISTÂNCIA: MAPA SINTÉTICO DO ESCRITURADOR

A PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações, em atendimento às disposições da Resolução CVM N° 81/22, divulga o Mapa Sintético do Escriturador, que consolida as instruções de voto transmitidas ao escriturador, para cada uma das matérias que serão examinadas e votadas na Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em 01 de julho de 2024 às 11 horas.

São Paulo, 27 de junho de 2024.

Augusto Alves dos Reis Neto

Diretor Presidente, Diretor Vice-Presidente Financeiro e Diretor de Relações com Investidores

| Item - Matéria | Quantidade de votos | | | |
|---|---------------------|----------|-----------|-------|
| | Aprovação | Rejeição | Abstenção | Total |
| 1 - O grupamento da totalidade das ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de emissão da Companhia, na proporção de 10 (dez) para formar 1 (uma) ação (fator de grupamento), sem que ocorra modificação no valor do capital social da Companhia, nos termos da Proposta de Administração (“Grupamento”) | 734 | 0 | 0 | 734 |
| 2 - O aumento do limite do capital autorizado da Companhia, nos termos da Proposta de Administração (“Aumento do Capital Autorizado”) | 734 | 0 | 0 | 734 |
| 3 - A alteração do caput do artigo 7º do estatuto social da Companhia, de modo a contemplar o Grupamento e o Aumento do Capital Autorizado, nos termos da Proposta de Administração | 734 | 0 | 0 | 734 |
| 4 - A outorga de poderes aos Diretores da Companhia, a fim que adotem todas as medidas necessárias para operacionalizar o Grupamento e Aumento do Capital Autorizado | 734 | 0 | 0 | 734 |