



## PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

*Companhia Aberta*

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89  
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 2047-8

### COMUNICADO AO MERCADO

#### Alienação de Participação Acionária Relevante

**PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações** (“**PDG**” ou “**Companhia**”), em cumprimento ao que estabelece o artigo 12 da Resolução CVM nº 44, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral o quanto segue:

A Companhia recebeu correspondência eletrônica do Sr. Thiago José Moises da Silva, informando a alienação de participação acionária na Companhia em 27/02/2025, de forma que, passou a deter 87.028.191 ações ordinárias, equivalentes a aproximadamente 4,99% do capital social da Companhia.

O Anexo I ao presente comunicado apresenta uma cópia da comunicação recebida.

São Paulo, 06 de março de 2025.

**MAURICIO TISO DE SOUZA**

Diretor Presidente e de Relações com Investidores



ANEXO I

À PDG - Departamento de Relações com Investidores,

Prezados(as),

Venho, por meio deste comunicado, informar que eu, Thiago José Moises da Silva, CPF: 008.226.761-84, no dia 27/02 reduzi minha participação do capital social total da PDG (PDGR3), equivalente a 87.028,191 milhões ações da companhia, em conformidade com o artigo 12 da Instrução CVM 358/2002 e demais regulamentações aplicáveis.

Não sou titular de outros valores mobiliários e instrumentos financeiros derivativos referenciados em tais ações.

Declaro que não faço parte de acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da companhia.

Permaneço à disposição para fornecer quaisquer informações adicionais ou documentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

Thiago José Moises da Silva  
008.226.761-84