

Business Unit



Recuperação Judicial PDG

Relatório Mensal de Atividades (RMA)

12 junho 2017

pwc

Estado de São Paulo - Poder Judiciário
Tribunal de Justiça - Foro Central Cível
1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais
Praça João Mendes, s/n - Centro, São Paulo - SP



pwc

José Braga

Sócio

T: +55 (11) 3674 3405

jose.braga@pwc.com

Rogério Gollo

Sócio

T: +55 (11) 3674 3851

rogerio.gollo@pwc.com

Bruno Xavier

Sócio

T: +55 (11) 3674 2597

bruno.xavier@pwc.com

São Paulo, 12 de junho de 2017.

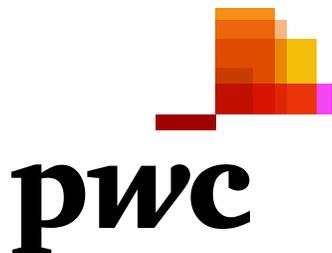
Excelentíssimo Senhor Doutor João de Oliveira Rodrigues Filho,

Em atenção à r. decisão de fls. 38.113/38.141, a PricewaterhouseCoopers Assessoria Empresarial Ltda. (“PwC”), Administrador Judicial (“AJ”) nomeado no processo de Recuperação Judicial de PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES e demais Empresas pertencentes ao Grupo listadas no anexo 8 deste documento (em conjunto “Grupo PDG” ou “Recuperandas”), vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar seu Relatório Mensal de Atividades (RMA).

Este relatório deve ser lido em conjunto com o nosso Relatório Preliminar de Atividades (RPA) datado de 16 de março de 2017 e com o Relatório Mensal de Atividades datado em 28 de abril de 2017. Os referido RPA e RMA contemplaram as análises dos demonstrativos financeiros dos períodos findos em 31 de dezembro de 2015 e 2016.

Em 12 de maio de 2017, o Grupo PDG publicou suas demonstrações financeiras intermediárias consolidadas do 1º trimestre de 2017. Neste RMA constam, portanto, informações contábeis, financeiras, econômicas, operacionais, majoritariamente referentes ao 1º trimestre de 2017 das Recuperandas, bem como as informações obtidas diretamente nas visitas realizadas em empreendimentos do Grupo PDG pelo AJ.

As informações apresentadas baseiam-se, sobretudo, em dados e elementos apresentados pelas Recuperandas nas demonstrações financeiras consolidadas do Grupo PDG, em apresentações de resultado pela administração das Recuperandas publicadas no site oficial do Grupo PDG, em elementos apresentados pelas Recuperandas no processo junto com a petição inicial, nas visitas físicas feitas pelo AJ em empreendimentos do Grupo PDG e em interações com tal administração, bem como material obtido a partir dessas interações.



José Braga

Sócio

T: +55 (11) 3674 3405

jose.braga@pwc.com

Rogério Gollo

Sócio

T: +55 (11) 3674 3851

rogerio.gollo@pwc.com

Bruno Xavier

Sócio

T: +55 (11) 3674 2597

bruno.xavier@pwc.com

As informações individuais de cada Recuperanda, preparadas em períodos mensais que não aqueles que compõem as Informações Financeiras Trimestrais ("ITRs") entregues à CVM pelo Grupo PDG, não são submetidos aos trabalhos realizados pela auditoria independente, pelos auditores contratados pelo Grupo PDG, nem pelo AJ.

O trabalho como AJ visa dar ao Juízo ciência sobre as operações relevantes efetuadas pelas Recuperandas, através de procedimentos analíticos e discussões com a administração dessas empresas. As Recuperandas são responsáveis por tais informações, sendo o auditor independente por elas contratado habilitado a expressar opinião sobre as mesmas a cada ano.

Dessa forma, o objetivo deste relatório é informar Vossa Excelência sobre a situação financeira atual das Recuperandas, sobre o andamento de diversos empreendimentos e do processo de Recuperação Judicial, sendo que os próximos relatórios de atividades trarão, além das atualizações necessárias, mais informações relevantes para suportar o processo em andamento. O AJ informa que as informações constantes neste Relatório foram fornecidas pelas Recuperandas até o dia 06 de junho de 2017.

Apreciamos a oportunidade de assessorar Vossa Excelência neste processo. Caso necessite de maiores esclarecimentos acerca das informações contidas no relatório ou outras informações adicionais, teremos prazer em estender nossos trabalhos se necessário.

Atenciosamente,

PricewaterhouseCoopers Assessoria Empresarial Ltda.
Administrador Judicial

Índice

Carta de Encaminhamento		2
Sumário Executivo		6
Relatório Executivo		9
1	Introdução	10
2	Introdução	11
3	Base de elaboração	13
4	Informações financeiras	17
5	Movimentações recentes - Fluxo de caixa (método direto)	33
6	Lista de credores	35
7	Resumo das atividades do AJ	39
Anexos		46
1	Acompanhamento de assuntos em aberto do RMA anterior	47
2	Assuntos em aberto deste RMA	49
3	Breve descrição e histórico das recuperandas	50
4	Organograma societário	52
5	Composição do capital social	83
6	Organograma da presidência do Grupo PDG	84
7	Conselho de administração do Grupo PDG	85
8	Conselho fiscal do Grupo PDG	86
9	Demonstração do resultado do exercício - 2015 / 2016 / 1T17	87
10	Balanço patrimonial - 2015 / 2016 / 1T17	88
11	Desligamentos e afastamentos - 2017	89
12	Evolução da massa salarial - 2017	90
13	Informações financeiras individuais	91

Todos os valores apresentados neste relatório estão em milhares de R\$, a menos que de outra forma indicado.

Certos termos grafados com a primeira letra maiúscula ao longo deste RMA têm seus significados explicados no Glossário, ao final deste. Sugerimos sua leitura.

Índice

13.1	Holdings	92
13.2	Recuperandas com Patrimônio de Afetação	99
13.3	Informações financeiras selecionadas por Recuperanda	136
14	Visita na sede do Grupo PDG	156
15	Empreendimentos visitados fora do Patrimônio de Afetação	160
16	Lista de empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")	174
Glossário		190

Todos os valores apresentados neste relatório estão em milhares de R\$, a menos que de outra forma indicado.

Certos termos grafados com a primeira letra maiúscula ao longo deste RMA têm seus significados explicados no Glossário, ao final deste. Sugerimos sua leitura.

Sumário

Executivo

Resumo dos principais temas abordados neste relatório

1 Informações financeiras e movimentações recentes

- As demonstrações financeiras intermediárias consolidadas do Grupo PDG para o trimestre findo em 31 de março de 2017 (primeira demonstração financeira publicada, portanto, após o pedido de recuperação ocorrido em 23 de fevereiro de 2017) espelham a continuada deterioração da posição financeira, operacional e dos aspectos litigiosos envolvendo as Recuperandas.
- Ressalte-se que tais dificuldades poderiam ser ainda mais graves não fossem as diversas medidas colocadas em práticas pela Administração em seu Plano de Reestruturação.
- Abaixo alguns dos destaques financeiros do 1º trimestre de 2017:
 - Receita operacional líquida: redução de R\$139,8 milhões em 1T16 para R\$118 milhões em 1T17, resultado do baixo volume de vendas brutas;
 - Redução do número de distratos que totalizaram R\$141 milhões em 1T17 contra R\$306 milhões em 1T16;
 - Redução no prejuízo líquido, de R\$410,5 milhões em 1T16 para R\$271,8 milhões em 1T17;
 - Redução da dívida em SFH em R\$120 milhões entre 4T16 e 1T17.
 - Ações diversas no intuito de alongamento do prazo de pagamento de seus passivos financeiros;
 - Venda de ativos e descruzamento de participações societárias permitindo redução do endividamento do Grupo PDG, na medida que as dívidas de diversos projetos foram transferidas para seus atuais acionistas;
 - Forte redução das despesas gerais e administrativas (por exemplo, o quadro de funcionários foi reduzido em quase 54% ao longo de 2016 e 1T17); e
 - Redução de despesas comerciais de R\$24,5 milhões em 1T16 para R\$7,9 milhões em 1T17 (consequente da não realização de lançamentos e campanhas de vendas em 2016 e 2017)

Resumo dos principais temas abordados neste relatório

2 Aspectos adicionais relevantes ocorridos durante o 1º trimestre de 2017

Além dos destaques financeiros apresentados na página anterior, é importante destacar alguns eventos ocorridos ainda durante o 1º trimestre de 2017 (já informados no RMA anterior):

- Em janeiro de 2017, o Grupo PDG concluiu a integralização da segunda série das 9º e 10º emissões de debêntures, totalizando R\$50 milhões;
- Em 16 de janeiro 2017, o Grupo PDG tomou ciência de auto de infração lavrado pela Receita Federal do Brasil, no qual consta a cobrança de:
 - R\$3.629 milhões, referente a tributos (IRPJ, CSLL, IRRF, PIS e COFINS, além de juros e multa) supostamente incidentes sobre recursos creditados nas contas correntes bancárias da PDG Realty S.A., no ano calendário de 2012. A PDG informou que, na opinião de seus advogados, o risco de perda decorrente do referido procedimento fiscal é considerado como remoto e que apresentaram tempestivamente a impugnação administrativa do referido auto de infração.
 - R\$159 milhões, referentes ao IOF supostamente incidente sobre recursos movimentados entre empresas do Grupo PDG, a título de Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital, no ano de 2012. A PDG salienta que, na opinião de seus advogados, o risco de perda decorrente do referido procedimento fiscal é considerado como possível.
- Em 28 de março de 2017, foi publicado o edital da 1ª lista de credores do Grupo PDG (artigo 52, §1º da LREF). Assim, o prazo para os credores se habilitarem ou divergirem do crédito finalizou-se em 16 de maio de 2017 para posterior publicação do edital do administrador judicial.

3 Informações financeiras para períodos posteriores ao 1º trimestre de 2017

O presente RMA traz informações financeiras do Grupo PDG até 31 de março de 2017. O AJ espera apresentar informações financeiras posteriores a este período nos próximos relatórios mensais. A Administração das Recuperandas tem envidado esforços para atender as demandas do AJ, de modo que esperamos tornar tais interações mais regulares prospectivamente.

4 Lista de credores

Está apresentado também neste RMA um sumário da lista de credores preparada pelas Recuperandas, que está em processo de avaliação pelo Administrador Judicial, na forma do art. 7, § 2º da LRE, de acordo com as habilitações e divergência já que estão sendo apresentadas. Essa lista das Recuperandas indica a existência de pelo menos 30 mil credores individuais, para uma dívida total estimada em mais de R\$ 6,2 bilhões.

Relatório Executivo

Relatório Executivo		9
1	Introdução	10
2	Introdução	11
3	Base de elaboração	13
4	Informações financeiras	17
5	Movimentações recentes - Fluxo de caixa (método direto)	33
6	Lista de credores	35
7	Resumo das atividades do AJ	39

Introdução

Este RMA, como já dito, tem a finalidade de informar a situação atual do Grupo PDG, principalmente diante do impacto decorrente da distribuição do pedido de recuperação nas operações das Recuperandas e de seu Grupo Econômico. Neste documento, são analisados os resultados e informações financeiras relativas a posição mais recente publicada pela administração do Grupo – datada de 31 de março de 2017.

Ao longo do ano de 2016 a administração do Grupo PDG tomou várias decisões importantes, principalmente em relação ao Plano de Reestruturação, buscando saídas para atenuar os impactos da grave crise vivida pelo país em suas situação financeira. Dentre tais medidas destacaram-se acordos de reestruturação de dívidas com importantes credores, novas captações através de debêntures, vendas de participações societárias em outras entidades, vendas de empreendimentos, encerramento de algumas parcerias, cortes agudos em custos incluindo despesas administrativas, comerciais etc. Ainda assim, o Grupo PDG registrou em 2016 um expressivo prejuízo e crescentes pressões por falta de liquidez.

Devido a dificuldade em honrar acordos firmados com seus credores durante 2016, que ocasionaram o vencimento antecipado de grande parte de seus contratos, o Grupo PDG e seus assessores concluíram por não existir nenhuma solução sustentável no âmbito extrajudicial para sua crise financeira. Sendo assim, o Grupo PDG decidiu por impetrar o pedido de recuperação judicial em 23 de fevereiro de 2017, com base na Lei de Recuperação Judicial e Falências, cujo processamento foi deferido em 2 de março de 2017 pelo MM. Juízo da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo (Processo nº 1016422-34.2017.8.26.0100).

Segundo administração, os principais objetivos do ajuizamento da recuperação judicial foram: (i) continuar avançando no processo de reestruturação, de forma organizada e com prazos e procedimentos pré-definidos; (ii) buscar a manutenção da normalidade operacional das atividades; e (iii) preservar o valor e proteger o caixa do Grupo PDG. Ainda segundo a administração, o ajuizamento e o deferimento do Pedido de Recuperação representam avanços essenciais na continuidade do processo de reestruturação sendo que o Grupo PDG, em conjunto com seus assessores, têm empregado grandes esforços na concepção do Plano de Recuperação, fundamental para o reequilíbrio da empresa e sua continuidade.

Em 06 de junho de 2017, as Recuperandas protocolaram nos autos do processo, além do Plano de Recuperação Judicial do Grupo PDG, os 37 (trinta e sete) Planos de Recuperação Judicial individualizados para cada patrimônio de afetação constituído:

Introdução

DEVEDORA	PA
GDP 3 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	HIT ALPHAVILLE
GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	CONDOMÍNIO MAISON ARTISAN IPIRANGA
SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA	THE CITY BUSINESS DISTRICT
CHL LXXIV INCORPORAÇÕES LTDA	OSCAR NIEMEYER MONUMENTAL
CHL CXX INCORPORAÇÕES S.A.	EVIDENCE QUALITY SERVICE
CHL CXXII INCORPORAÇÕES LTDA	MATIZES ICARAÍ
CHL CXXVI INCORPORAÇÕES S.A	MARINO RESIDENCIAL
CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A	EDIFÍCIO GOLDEN TULIP CAMPOS HOTEL
CHL CXLIX INCORPORAÇÕES LTDA	GRAN RESIDENCIAL CLUBE
SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S.A.	UNIQUE RESIDENCIAL
SPE ESTRADA CABUÇÚ DE BAIXO INCORPORAÇÕES LTDA	VIDA BOA CONDOMÍNIO CLUBE
SPE ESTRADA CABUÇÚ DE BAIXO INCORPORAÇÕES LTDA	VIDA BOA CONDOMÍNIO CLUBE II
GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S.A	MAISON ELIZABETA
GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	RESIDENCIAL BELA VISTA
GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	RESERVA TAGUATINGA RESIDENCIAL ITAMARATY
GOLDFARB 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	PARQUE RESIDENCE / PARQUE GUARULHOS
GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LUDCO
GREENVILLE I INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL LUMNO
RESERVA 3 INCORPORADORA S.A	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLEX PIATÃ
GREENVILLE E INCORPORADORA S.A	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PLATNO
AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL LAKE
AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL PARADISE SUNRISE
GONDER INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL PALM BEACH
PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A	CONDOMÍNIO DOMO RESIDENCIAL LIFE II
PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A	CONDOMÍNIO DOMO RESIDENCIAL LIFE III
API SPE 20 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	VITE CONDOMINIUM
TALIA INCORPORADORA LTDA	CONDOMÍNIO VILLA DO MAR
API SPE 10 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	RESIDENCIAL RIVER SIDE
API SPE 42 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	JANELAS PRAIA DO CALHAU APARTAMENTO HOTEL
AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA	RESIDENCIAL IMPERIAL
SCORPIUS INCORPORADORA LTDA	TORRES CENÁRIO
AMANHA INCORPORADORA LTDA	VILLE SOLARE
OURO PRETO INCORPORADORA LTDA	CONDOMÍNIO JARDIM DAS VIOLETAS
API SPE 24 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO VILLE RUBI
RIO MADEIRA INCORPORADORA SPE LTDA	VILLE STADIUM
API SPE 75 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	TORRES DO JARDIM III
PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES	VENIT RESIDENCIAL

Aguarda-se a publicação do edital de aviso de recebimento dos PRJ e a convocação da Assembleia Geral de Credores, caso haja objeção aos Planos.

Introdução

Ao longo do 1º trimestre de 2017, de acordo com as informações financeiras públicas fornecidas pelo Grupo PDG, é possível destacar as seguintes ações e resultados alcançados:

- i) Redução da dívida líquida em R\$27 milhões em comparação a dezembro de 2016;
- ii) Redução de 16% das despesas gerais e administrativas quando comparada ao mesmo período do ano anterior;
- iii) Redução de 68% das despesas comerciais quando comparada ao mesmo período do ano anterior e 89% em relação ao dezembro de 2016;
- iv) Redução de 25% das despesas financeiras em comparação ao mesmo período do ano anterior, e de 40% em relação ao dezembro de 2016;
- v) Entrega de 3 projetos representando 661 unidades (restando 21 projetos em andamento);
- vi) Conclusão da integralização das segundas séries das 9ª e 10ª emissões de debêntures no valor total de R\$50mm;
- vii) Realização da venda dos Projetos Dom Condominium e Dom Offices, reduzindo o custo a incorrer em R\$127 milhões e a dívida à produção em R\$52,7mm; e
- viii) Redução do saldo de financiamento à produção (SFH) como resultado da entrega e repasse dos empreendimentos, reduzindo o saldo total da dívida SFH em R\$120 milhões (12%) durante o 1T17 e em R\$538 milhões (39%) nos últimos 12 meses.

Adicionalmente, outras ações foram tomadas pelo Grupo PDG a fim de diminuir seus custos e despesas operacionais, como redução de 64% no quadro de colaboradores, quando comparado a dezembro de 2015, (32% quando comparado a dezembro de 2016).

Mesmo com todas ações listadas acima, o Grupo PDG apresentou em 31 de março de 2017 um passivo financeiro (empréstimos, financiamentos, debêntures e cédulas de créditos bancários) de ordem de R\$5,3 bilhões, além de outras obrigações junto a fornecedores, clientes e prestadores de serviços que, apesar de terem valor relativamente menor, têm muita importância operacional.

Fonte: Demonstrações Financeiras auditadas e análise PwC.

Base de elaboração

- Como já adiantado na apresentação deste trabalho, os pontos de partida das análises deste RMA foram substancialmente (i) demonstrações financeiras auditadas de 31 de dezembro de 2016 e demonstrações financeiras trimestrais revisadas pelos auditores independentes em 31 de março de 2017; (ii) apresentações gerenciais publicadas pela administração no site oficial do Grupo PDG; e (iii) informações obtidas a partir de interações com a administração do Grupo PDG.
- A administração tem envidado esforços em atender as solicitações realizadas pelo AJ. Contudo, até emissão deste RMA, certos documentos seguem em processo de coleta / preparação para serem apresentados ao AJ que espera analisá-los apresentando comentários nos próximos RMA's (o sumário desses itens é apresentado nos anexos deste documento).

Comentários importantes sobre as informações financeiras abordadas neste relatório:

- As informações financeiras anuais do Grupo PDG são sujeitas ao exame de auditor independente (KPMG Auditores Independentes), bem como ao seu Conselho Fiscal. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas do Grupo PDG relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2016 foram emitidas em 29 de março de 2017, com abstenção de opinião, conforme citado abaixo.
 - *“A Companhia e suas controladas incorreram no prejuízo de R\$ 5.430.942 mil durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2016 e, nessa data, o passivo circulante consolidado excedeu o ativo circulante consolidado em R\$ 3.103.226 mil, bem como, apresentam passivo a descoberto (patrimônio líquido negativo) de R\$ 3.414.502 mil. Adicionalmente, conforme descrito na nota explicativa 31.a às demonstrações financeiras, a Companhia e certas controladas, ajuizaram o pedido de Recuperação Judicial em 22 de fevereiro de 2017 junto ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Nos termos da Lei 11.101/2005, a Companhia e suas controladas devem apresentar o plano de recuperação judicial no prazo de 60 dias da publicação da decisão, ocorrida em 02 de março de 2017, incluindo a discriminação dos meios de recuperação a serem empregados e demonstrando suas viabilidades econômicas e a avaliação dos seus bens e ativos. Considerando a situação patrimonial e financeira e que a Companhia e suas controladas estão ainda em fase de elaboração do plano de recuperação judicial e que a continuidade operacional dependerá da aprovação do referido plano em assembleia geral de credores, não é possível determinar no estágio atual qual será o desfecho deste assunto, seus impactos sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, bem como, concluímos se o pressuposto de continuidade, base para a elaboração dessas demonstrações financeiras, é apropriado”.*

Fonte: Demonstrações Financeiras auditadas e análise PwC.

Base de elaboração

Comentários importantes sobre as informações financeiras abordadas neste relatório (cont.):

- Adicionalmente, as demonstrações financeiras datadas de 31 de dezembro de 2016 apresentam um parágrafo de ênfase, conforme a seguinte citação:
 - *“... as demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. As demonstrações financeiras consolidadas preparadas de acordo com as IFRS aplicáveis a entidades de incorporação imobiliária consideram, adicionalmente, a Orientação OCPC 04 editada pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis. Essa orientação trata do reconhecimento da receita desse setor e envolve assuntos relacionados ao significado e aplicação do conceito de transferência contínua de riscos, benefícios e de controle na venda de unidades imobiliárias, conforme descrito em maiores detalhes na Nota 2.10. Nossa opinião não está ressaltada em função desse assunto”.*
- As informações financeiras trimestrais do Grupo PDG foram sujeitas à revisão de auditor independente (Ernst & Young), bem como ao seu Conselho Fiscal. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas do Grupo PDG relativas ao trimestre findo em 31 de março de 2017 foram emitidas em 12 de maio de 2017, com abstenção de conclusão, conforme citado abaixo:
- *Base para abstenção de conclusão:*
 - *Conforme descrito nas Notas Explicativas 1.b e 1.c, em 22 de fevereiro de 2017, a Companhia e determinadas controladas ajuizaram no Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, o pedido de recuperação judicial. Nos termos da Lei 11.101/2005, a Companhia e suas controladas devem apresentar o plano de recuperação judicial no prazo de 60 dias úteis, improrrogável, da data de publicação da decisão, divulgada em 02 de março de 2017, incluindo a discriminação dos meios de recuperação a serem empregados e demonstrando suas viabilidades econômicas e a avaliação dos seus bens e ativos. Em 27 de março de 2017, através de Assembleia Geral Extraordinária, os acionistas da Companhia aprovaram o pedido de recuperação judicial da Companhia e sociedades integrantes do seu grupo econômico. Considerando sua situação patrimonial e financeira atual, e que a Companhia e suas controladas estão em fase de elaboração do plano de recuperação judicial, a continuidade operacional dependerá da aprovação do referido plano em assembleia geral de credores e conseqüentemente da sua concretização.*
 - *Cabe mencionar, que no trimestre findo em 31 de março de 2017, a Companhia e suas controladas, incorreram em prejuízo do período, individual e consolidado, de R\$275.720 mil e R\$271.769 mil, respectivamente, além de apresentarem capital circulante líquido negativo individual e consolidado de R\$4.153.885 mil e R\$3.961.813 mil, respectivamente, e patrimônio líquido negativo individual e consolidado de R\$3.647.909 mil e R\$3.669.601 mil, respectivamente. Essa situação indica a existência de incerteza relevante que levanta dúvida significativa quanto à capacidade de continuidade normal dos negócios da Companhia e suas controladas e dívida quanto a base para*

Base de elaboração

Comentários importantes sobre as informações financeiras abordadas neste relatório (cont.):

- *preparação das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas. Em 31 de março de 2017, os ativos e passivos individuais e consolidados da Companhia foram classificados e avaliados no pressuposto de continuidade normal dos negócios.*
- *Devido ao fato da Companhia depender do êxito na implantação do plano de recuperação judicial, conforme mencionado acima, no parágrafo 1, e este ainda encontrar-se em elaboração, não nos foi possível, concluir se as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Companhia deveriam ser preparadas com base em um pressuposto de continuidade operacional ou se deveriam ser preparadas numa base de liquidação. A base de preparação das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas, a realização dos ativos, bem como registro de provisões adicionais, ou suficiência das provisões registradas, o lançamento futuro de novos empreendimentos, o pagamento de Fornecedores, Empréstimos e financiamentos, Debentures, Obrigações por emissões de CCB/CCI, Outras obrigações, dentre outros passivos e provisões, dependem da conclusão e êxito do plano de recuperação judicial e são fatores essenciais para definir a continuidade operacional da Companhia.*
- *As incertezas significativas e os assuntos comentados nos parágrafos acima, não nos possibilitam concluir como, quando e por quais valores, os ativos serão realizados e os passivos serão pagos. Eventos significativos futuros, que não podemos prever seu desfecho, gerarão impacto importante nas operações da Companhia. Esses impactos podem afetar de maneira significativa a forma e os valores que esses ativos serão realizados e esses passivos serão pagos. Também não podemos concluir como os ativos serão realizados e os passivos serão pagos, se por meio das operações da Companhia ou se por meio de venda de parte ou de todos os ativos.*
- *Adicionalmente, o prejuízo individual e consolidado apurado no trimestre findo em 31 de março de 2017, está superavaliado em R\$62.949 mil e em R\$69.342 mil, respectivamente, tendo em vista que a Companhia reconheceu, intempestivamente, no resultado do trimestre findo nessa data, os efeitos da regularização de ajustes originados em exercício anterior nas seguintes rubricas do balanço patrimonial: Contas a receber de clientes, Provisão para créditos de liquidação duvidosa (PCLD) e Unidades distratadas, Fornecedores, Obrigações tributárias diferidas, e Empréstimos e financiamentos. O reconhecimento intempestivo desses ajustes foi reconhecido integralmente no resultado do trimestre findo em 31 de março de 2017, regularizando as contas patrimoniais, incluindo o patrimônio líquido da Companhia em relação àquele anteriormente apresentado em 31 de dezembro de 2016. Dessa forma, a ressalva limita-se apenas aos efeitos reconhecidos na demonstração do resultado do período de 3 meses findo em 31 de março de 2017.*

Base de elaboração

Comentários importantes sobre as informações financeiras abordadas neste relatório (cont.):

- *Abstenção de conclusão*
- *Devido à relevância dos assuntos descritos na seção “Base para abstenção de conclusão”, não nos foi possível obter evidências, apropriadas e suficientes, que nos permitissem concluir se tomamos conhecimento de algum fato que nos levasse a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais, incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 (R1), e as consolidadas, de acordo com o CPC21 (R1) e o IAS 34, que considera a Orientação OCPC 04 sobre a aplicação da Interpretação Técnica ICPC 02 às Entidades de Incorporação Imobiliária no Brasil, emitida pelo CPC e aprovada pela CVM e CFC, aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais – ITR, assim como pela apresentação de forma condizente com as normas expedidas pela CVM. Consequentemente, este relatório é emitido com abstenção de conclusão.”*
- Adicionalmente, as demonstrações financeiras intermediárias para o período findo em 31 de março de 2017 apresentam um parágrafo de ênfase, conforme a seguinte citação:
 - *“Conforme descrito na Nota Explicativa 2, as informações financeiras intermediárias, individuais e consolidadas, foram elaboradas de acordo com o CPC 21 (R1), e as informações financeiras intermediárias consolidadas preparadas de acordo com a IAS 34, consideram, adicionalmente, a Orientação OCPC 04 editada pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis. Essa orientação trata do reconhecimento da receita desse setor e envolve assuntos relacionados ao significado e aplicação do conceito de transferência contínua de riscos, benefícios e de controle na venda de unidades imobiliárias, conforme descrito em maiores detalhes na Nota Explicativa 2. Nossa conclusão não está ressalvada em função desse assunto.”*
- O Grupo PDG é composto pelas 512 entidades jurídicas (Recuperandas) e também por mais 148 entidades jurídicas que estão indiretamente no processo de recuperação judicial, por conta de suas controladoras ou coligadas estarem em recuperação judicial. A lista individualizada é apresentada em anexo a esse RMA.
- Este Relatório apresenta informações financeiras consolidadas do Grupo PDG (seção 3), bem como comentários para diversas variações importantes observadas entre: (i) 30 de setembro (período abordado no Relatório Preliminar de Atividades) e 31 de dezembro de 2016 (período abordado no último Relatório Mensal de Atividades) bem como das respectivas movimentações até 31 de março de 2017 (data das informações mais recentes fornecidas pela Administração); e (ii) exercício social de 2015 e o exercício social de 2016. Esse RMA apresenta, ainda, informações financeiras selecionadas (balanço patrimonial em 31 de março de 2017 e demonstração de resultado do exercício individuais do 1º trimestre de 2017) para as holdings do Grupo, para as SPEs com Patrimônio de Afetação e para todas as demais SPEs.
- Para fins dos próximos relatórios de acompanhamento, o AJ tem a expectativa de aprofundar as análises de certas demonstrações financeiras individuais bem como de apresentar informações financeiras de períodos mais recentes.

Informações financeiras

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Balanco Patrimonial, Ativo.

Balanco Patrimonial Consolidado - Ativo

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Caixa e equivalentes de caixa	604.093	200.973	173.303
Aplicações Financeiras	-	-	43.760
Contas a receber	2.227.031	1.249.963	1.215.128
Imóveis a comercializar	1.722.545	1.166.612	1.217.988
Despesas antecipadas	9.137	7.763	10.812
Contrato de mútuo	77.673	24.564	25.061
Tributos correntes a recuperar	87.691	44.117	43.722
Tributos diferidos	-	10.214	13.945
Outros créditos	120.030	-	-
Total do ativo circulante	4.848.200	2.704.206	2.743.719
Contas a receber de clientes	3.264.276	772.702	501.740
Estoque de imóveis a comercializar	1.798.701	706.102	702.795
Impostos diferidos	2.457	-	-
Contrato de mútuo	-	-	-
Contas correntes com parceiros nos empreendimentos	185.975	60.165	77.216
Outros créditos	2.350	223.503	244.129
	5.253.759	1.762.472	1.525.880
Investimentos	218.479	49.012	48.872
Propriedade de investimentos	473.465	-	-
Imobilizado líquido	36.219	27.640	26.104
Intangível	127.923	107.684	103.017
	856.086	184.336	177.993
Total do ativo não circulante	6.109.845	1.946.808	1.703.873
Total do ativo	10.958.045	4.651.014	4.447.592

Fonte: demonstrações financeiras auditadas.

Balanco Patrimonial – Ativo circulante e não circulante

Ao lado é apresentado o Balanco patrimonial (Ativo) referente aos meses findos em 31 de dezembro de 2015, 31 de dezembro de 2016 e 31 de março de 2017 da PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações (Consolidado).

A seguir são tratadas as principais variações ocorridas no período, apresentando os respectivos esclarecimentos providos pela administração de acordo com as informações disponíveis.

O saldo de **caixa e equivalentes** apresenta importante redução nos períodos apresentados. Conforme apresentado de forma resumida abaixo (e com mais detalhes adiante nessa mesma seção), tais reduções são resultantes sobretudo de uma forte geração negativa de caixa operacional ao longo de 2016. Tal situação seria ainda mais grave não fosse os esforços de redução de custos e desinvestimentos colocados em prática pela administração.

Demonstração de fluxo de caixa

Em R\$ mil	2015	2016	1T16	1T17
Caixa inicial	1.044.265	604.093	604.093	200.973
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	768.670	(325.683)	204.690	130.487
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento	250.294	1.018.556	20.395	(39.057)
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos	(1.459.136)	(1.095.993)	(456.639)	(119.100)
Caixa final	604.093	200.973	372.539	173.303

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

Em 31 de março de 2017, a Empresa apresentou R\$43,8 milhões de “**aplicações financeiras**” vinculadas a operações restritas ao pagamento de dívida. As aplicações estão realizadas em fundos de investimentos de renda fixa (R\$9,4 milhões) e CDB (R\$34,4 milhões) atreladas à debentures e empréstimos junto a Caixa Econômica Federal.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Balanco Patrimonial, Ativo.

Contas a Receber

Em R\$ Mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Incorporação e venda de imóveis	5.737.633	2.810.887	2.484.993
(-) Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(209.350)	(775.891)	(756.949)
(-) Ajuste a valor presente	(36.976)	(12.331)	(11.176)
Contas a receber	5.491.307	2.022.665	1.716.868
Parcela circulante	2.227.031	1.249.963	1.215.128
Parcela não circulante	3.264.276	772.702	501.740
Total contas a receber	5.491.307	2.022.665	1.716.868

Contas a receber circulante por vencimento

à vencer	1.703.874	635.246	520.760
0 a 30 dias	179.954	107.767	45.783
31 a 60 dias	61.110	75.863	66.059
61 a 90 dias	79.006	53.869	40.648
91 a 120 dias	99.316	21.091	80.709
121 a 360 dias	94.885	170.335	141.558
mais de 360 dias	8.886	185.792	319.611
Vencidos	523.157	614.717	694.368
Parcela circulante	2.227.031	1.249.963	1.215.128

Contas a receber não circulante por vencimento

2017	2.293.787	-	-
2018	169.265	218.827	126.798
2019	147.566	177.054	144.166
2020	324.926	212.885	92.097
2021	328.732	70.255	56.414
2022 em diante	-	93.681	82.265
Parcela não circulante	3.264.276	772.702	501.740

Contas a receber - unidades

contruídas	3.586.517	1.802.076	1.475.302
Contas a receber - unidades em construção	1.904.790	220.589	241.566

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

- A tabela ao lado apresenta o detalhamento relativo ao **Contas a receber** consolidado do Grupo PDG nas referidas datas.
- No geral, nota-se uma queda de 63% (R\$3.5 bilhões) no total do contas a receber de curto e longo prazo entre 31 de dezembro de 2015 e 31 de dezembro de 2016 e nova queda dessa vez de 15% (R\$306 milhões) entre 31 de dezembro de 2016 e 31 de março de 2017. De acordo com a administração, tal redução é reflexo dos seguintes principais fatos:
 - Recebimento de clientes realizados no 1º trimestre de 2017 (R\$218 milhões);
 - Venda dos projetos Dom Residencial e Dom Offices e VBI Real Estate em 31 de janeiro de 2017 (R\$56 milhões);
 - Descruzamentos de parcerias, como mencionado na última versão do RMA datado em 28 de abril de 2017;
 - Distratos com clientes realizados no período; e
 - Queda nas vendas – conforme apresentado adiante, a receita líquida do Grupo PDG apresentou importante redução no período.
- Nota-se ainda um aumento de 13% no saldo de títulos vencidos comparando-se 31 de dezembro de 2016 a 31 de março de 2017.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

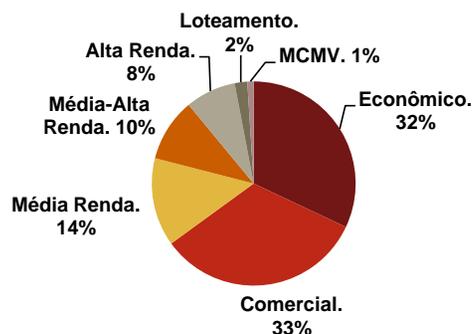
Balanco Patrimonial, Ativo.

Estoques de imóveis a comercializar

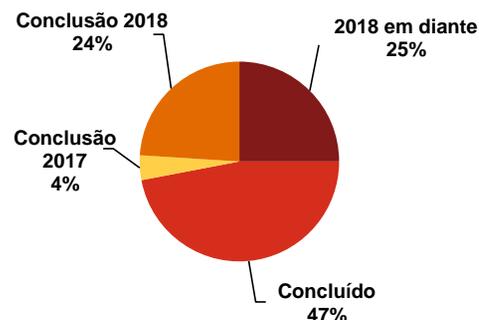
Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Imóveis em construção	371.242	396.991	391.422
Imóveis concluídos	1.162.013	696.607	751.435
Terrenos para futuras incorporações	1.873.045	706.102	702.795
Adiantamento a fornecedores	15.667	14.500	13.403
Juros capitalizados	72.203	56.754	61.728
Saldo inicial juros capitalizados:	115.770	72.203	56.754
(+) Encargos financeiros capitalizados referentes a:			
(+) Empréstimos e financiamento	79.421	48.538	8.969
(+) Debêntures	30.040	23.206	-
(-) Encargos apropriados ao resultado no custo de imóveis	(153.028)	(87.193)	(3.995)
Total juros capitalizados	72.203	56.754	61.728
Mais valia sobre imóveis lançados	27.076	1.760	-
Estoque	3.521.246	1.872.714	1.920.783
Parcela circulante	1.722.545	1.166.612	1.217.988
Parcela não circulante	1.798.701	706.102	702.795
Estoque total	3.521.246	1.872.714	1.920.783

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

Estoque por produto



Estoque por ano de entrega



Fonte: Teleconferência dos resultados 1T17.

- O **estoque** total a valor contábil em 31 de março de 2017 totaliza R\$1.921 milhões – leve aumento de 3% em comparação a 31 de dezembro de 2016 influenciado por: (i) vendas líquidas negativas no período (conforme apresentado nos próximos slides deste RMA) no valor de R\$80 milhões; (ii) baixa de estoques dos projetos Dom Residencial e Dom Offices no valor de R\$8 milhões; e (iii) baixa de *impairment* contra a rubrica de fornecedores no valor de R\$24 milhões referente às SPEs RW24 (Shimpako) e RY24 (Acanto).

R\$ em milhões	1T15	4T15	1T16	2T16	3T16	4T16	1T17
Vendas brutas	713	551	403	345	367	334	81
Distratos	465	487	306	268	371	172	141
Impacto nos estoques (*)	248	64	97	77	(4)	162	(60)

(*) Vendas Brutas e Distratos consideram revendas realizadas no mesmo trimestre;

Fonte: Release PDG 1T17

- A principal queda em estoques refere-se à variação na conta “Terrenos para futuras incorporações” decorrentes da redução de R\$300 milhões por vendas e devoluções de terrenos, e R\$355 milhões por ajustes negativos de redução ao valor recuperável de terrenos (*impairment*).
- A redução dos valores de “juros capitalizados” refere-se a redução das obras em andamento para 21 obras em 31 de março de 2017 (42 em 31 de março de 2016).
- Note-se que em 2017 a Empresa baixou integralmente os valores referentes à “Mais valia sobre imóveis lançados” devido a realização do ágio pela entrega dos empreendimentos.
- Cerca de 70% dos estoques são referente a empreendimentos localizados nos estados de São Paulo e Rio de Janeiro.
- Ao lado, é apresentado detalhamento a respeito do estoque do Grupo PDG por produto e por ano de entrega.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Balanco Patrimonial, Ativo.

Balanco Patrimonial Consolidado - Ativo

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Caixa e equivalentes de caixa	604.093	200.973	173.303
Aplicações Financeiras	-	-	43.760
Contas a receber	2.227.031	1.249.963	1.215.128
Imóveis a comercializar	1.722.545	1.166.612	1.217.988
Despesas antecipadas	9.137	7.763	10.812
Contrato de mútuo	77.673	24.564	25.061
Tributos correntes a recuperar	87.691	44.117	43.722
Tributos diferidos	-	10.214	13.945
Outros créditos	120.030	-	-
Total do ativo circulante	4.848.200	2.704.206	2.743.719
Contas a receber de clientes	3.264.276	772.702	501.740
Estoque de imóveis a comercializar	1.798.701	706.102	702.795
Impostos diferidos	2.457	-	-
Contas correntes com parceiros nos empreendimentos	185.975	60.165	77.216
Outros créditos	2.350	223.503	244.129
	5.253.759	1.762.472	1.525.880
Investimentos	218.479	49.012	48.872
Propriedade de investimentos	473.465	-	-
Imobilizado líquido	36.219	27.640	26.104
Intangível	127.923	107.684	103.017
	856.086	184.336	177.993
Total do ativo não circulante	6.109.845	1.946.808	1.703.873
Total do ativo	10.958.045	4.651.014	4.447.592

Fonte: demonstrações financeiras auditadas.

Balanco Patrimonial – Ativo circulante e não circulante (cont.)

- Notamos uma queda de 50% no saldo de “**Contas correntes com parceiros nos empreendimentos**” entre 2015 e 2016. Esse montante refere-se às distribuições antecipadas de dividendos até 2015 e que estavam contabilizadas na rubrica de contas correntes com parceiros nos empreendimentos e foram devidamente reclassificação para a rubrica de minoritários em 2016.
- “**Outros créditos**” é composto por lançamentos contábeis de diversas naturezas. Os principais itens responsáveis pelo aumento dessa conta nos períodos analisados são: (i) valores a receber da Transcon Biribeira (direito de potencial construtivo) no município de Salvador no valor de R\$27 milhões e permutas Cidade Tognato (permuta do empreendimento Pereira Barreto) no valor de R\$69 milhões; (ii) R\$18 milhões em bloqueio/depósitos judiciais; e (iii) aumento de R\$16 milhões em valores a receber por venda de investimentos.
- Adicionalmente, notamos uma queda de R\$74 milhões em “**Investimentos**” devido a venda de investimentos em coligadas, cujas operações foram realizadas no 4º trimestre de 2016.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio líquido.

Balanco Patrimonial Consolidado - Passivo e patrimônio líquido

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Empréstimos e financiamentos	1.735.042	1.013.591	1.288.769
Fornecedores	230.490	251.319	294.726
Debêntures	958.829	1.546.357	1.682.861
Obrigações por aquisição de imóveis	174.774	85.825	68.852
Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas	215.260	185.557	194.086
Provisão para contingência	128.735	336.757	338.256
Provisão para garantias	62.135	51.828	51.222
Imposto de renda e contribuição social a pagar	76.288	97.562	100.562
Impostos diferidos	56.399	45.483	39.452
Contas correntes com parceiros nos empreendimentos	9.135	5.798	5.747
Coobrigação na cessão de recebíveis	31.460	24.411	21.927
Obrigações por emissão de ccb/cci	2.460.204	1.811.544	2.314.405
Contrato mútuo	7.802	-	4.845
Adiantamento de clientes	156.641	188.928	145.192
Outras obrigações	216.438	162.472	154.630
Total do passivo circulante	6.519.632	5.807.432	6.705.532
Empréstimos e financiamentos	924.278	387.571	-
Debêntures	-	34.609	-
Obrigações por aquisição de imóveis	101.708	34.701	59.557
Impostos diferidos	219.372	44.919	70.940
Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas	-	24.667	27.368
Provisão para garantias	67.007	50.890	48.716
Provisões para contingência	341.627	720.423	722.669
Contas correntes com parceiros nos empreendimentos	-	131.615	143.257
Obrigações por emissão de ccb/cci	45.165	501.040	-
Adiantamento de clientes	147.514	72.368	90.554
Outras obrigações	207.177	255.281	248.600
Total do passivo não circulante	2.053.848	2.258.084	1.411.661
Total do patrimônio líquido	1.934.255	(3.372.201)	(3.647.909)
Participação de acionistas não controladores	450.310	(42.301)	(21.692)
Total do passivo	10.958.045	4.651.014	4.447.592

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas.

Balanco Patrimonial – Passivo e patrimônio líquido

Ao lado é apresentado o Balanco patrimonial (Passivo e Patrimônio Líquido) em 31 de dezembro de 2015, 31 de dezembro de 2016 e 31 de março de 2017 do Grupo PDG, conforme publicado nas demonstrações financeiras auditadas.

A seguir são tratados das principais variações ocorridas no período, apresentando os respectivos esclarecimentos providos de acordo com as informações disponíveis.

A rubrica da “Obrigações por emissão de CCB/CCI” apresenta os títulos emitidos pelo Grupo PDG de CCBs que sofreram reclassificação para o passivo circulante durante o 1T17 por conta das cláusulas restritivas relacionadas à recuperação judicial. O mesmo ocorre para a rubrica de “Debêntures”, que será detalhada nas próximas páginas deste RMA.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

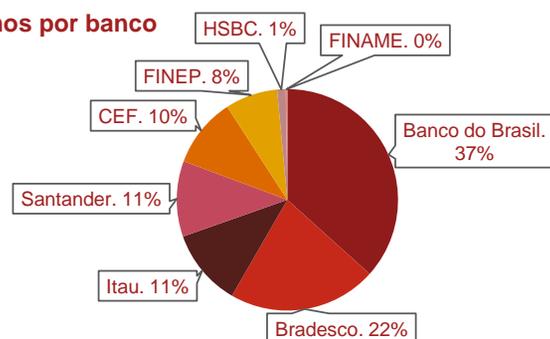
Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio líquido.

Empréstimos e financiamentos

Tipo de dívida / Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
SFH (TR + 9,93% e CDI 118%)	1.660.077	970.394	850.358
Capital de giro / SFI e Nota promissória (120% CDI)	898.165	329.600	336.825
Finep / Finame (PRÉ 5,25% até 8,70%)	101.078	101.168	101.586
Empréstimos e financiamentos	2.659.320	1.401.162	1.288.769
Parcela circulante	1.735.042	1.013.591	1.288.769
Parcela não circulante	924.278	387.571	-
Empréstimos e financiamentos	2.659.320	1.401.162	1.288.769

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

Empréstimos por banco



■ Banco do Brasil ■ Bradesco ■ Itau ■ Santander ■ CEF ■ FINEP ■ HSBC ■ FINAME

Fonte: Informações financeiras disponibilizadas pelo Grupo PDG.

- O Grupo PDG procura reduzir a exposição de caixa de cada empreendimento através do uso de recursos de terceiros no financiamento/apoio à construção, firmados nas condições do Sistema Financeiro Habitacional, e de linhas de capital de giro oferecidas por instituições financeiras de primeira linha.
- Note-se que atualmente a o Grupo PDG possui aproximadamente R\$78 milhões de dívidas em SFH fora do processo de recuperação judicial.
- Nesta página, apresenta-se a composição consolidada dos “**Empréstimos e financiamentos**” do Grupo PDG nas datas informadas, bem como o vencimento por ano das parcelas não circulante do saldo em aberto.
- Nota-se que o Grupo empregou esforços para reduzir o saldo de seus empréstimos durante 2016 – a comparação entre os saldos em dezembro/16 e março/17 reitera esta afirmativa, bem como a redução de 8% do saldo total em aberto neste mesmo período. Parte da queda no valor dos empréstimos referem-se à entrega e ao repasse de empreendimentos e descruzamentos de parcerias diretamente ligadas aos empréstimos de SFH.
- No quadro abaixo é apresentado o detalhamento do resultado financeiro do Grupo PDG para os períodos analisados, no qual é possível identificar uma redução nas despesas com juros de empréstimos, fato este que também contribuiu para uma redução do saldo de empréstimos e financiamentos.

Em R\$ mil	1T15	1T16	1T17	2015	2016
Rendimento de aplicações financeiras	18.163	10.986	6.753	93.888	35.801
Valor justo de debentures	-	-	-	1.989	-
Variação monetária, juros e multas por atraso	44.866	26.744	(8.829)	146.206	70.020
Outras receitas financeiras	3.247	3.652	381	45.656	15.610
Receitas financeiras	66.276	41.382	(1.695)	287.739	121.431
Juros de empréstimos	(232.076)	(232.184)	(158.068)	(1.045.179)	(897.374)
Despesas bancárias	(952)	(1.004)	(359)	(3.643)	(2.564)
Outras despesas bancárias	(5.346)	(11.419)	(23.984)	(63.169)	(38.911)
Juros capitalizados ao estoque	47.711	12.749	8.969	152.691	6.427
Despesas financeiras	(190.663)	(231.858)	(173.442)	(959.300)	(932.422)
Resultado Financeiro	(124.387)	(190.476)	(175.137)	(671.561)	(810.991)

Fonte: Demonstrações Financeiras.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Balço Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido

Debêntures a pagar

Em R\$ mil	Apoio à produção			Controladora								Consolidado			
	3ª emissão	5ª emissão	Subtotal	Corporativo								Apoio à produção	Corporativo		
				1ª emissão	4ª emissão	6ª emissão	7ª emissão	8ª emissão	9ª emissão	10ª emissão	11ª emissão	Subtotal	REP	ZMF 23	Total
a) Debêntures a pagar															
Saldo em 31/12/2015	20.683	188.341	209.024	269.541	223.694	-	191.597	1.989	-	-	-	895.845	71.005	-	966.850
(+) Captação	-	-	-	-	-	-	-	-	32.000	20.000	561.924	613.924	-	-	613.924
(+) Atualização	463	17.641	18.104	44.499	38.422	-	30.728	-	2.609	1.389	36.439	172.190	2.682	-	174.872
(-) Pagamentos (Principal + Juros)	(21.146)	(65.118)	(86.264)	-	-	-	(10.683)	(1.989)	-	-	-	(98.936)	(2.685)	-	(101.621)
(-) Venda de participação (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(71.002)	-	(71.002)
Saldo em 31/12/2016	-	140.864	140.864	314.040	262.116	-	211.642	-	34.609	21.389	598.363	1.583.023	-	-	1.583.023
(+) Captação	-	-	-	-	-	-	-	-	18.000	30.000	-	48.000	-	-	48.000
(+) Atualização	-	2.519	2.519	11.403	9.128	-	7.631	-	1.733	801	21.767	54.982	-	-	54.982
(-) Pagamentos (Principal + Juros)	-	(1.346)	(1.346)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.346)	-	-	(1.346)
(-) Venda de participação (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31/03/2017	-	142.037	142.037	325.443	271.244	-	219.273	-	54.342	52.190	620.130	1.684.659	-	-	1.684.659
Composição por ano de vencimento															
2017	-	142.037	142.037	325.443	271.244	-	219.273	-	54.342	52.190	620.130	1.684.659	-	-	1.684.659
2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Após 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31/03/2017	-	142.037	142.037	325.443	271.244	-	219.273	-	54.342	52.190	620.130	1.684.659	-	-	1.684.659
b) Gastos com emissão															
Saldo em 31/12/2015	(119)	(781)	(900)	(1.558)	(707)	-	(1.540)	-	-	-	-	(4.705)	(3.316)	-	(8.021)
(-) Amortização de Gastos	119	781	900	519	707	-	522	-	-	-	-	2.648	50	-	2.698
(-) Venda de participação (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.266	-	3.266
Saldo em 31/12/2016	-	-	-	(1.039)	-	-	(1.018)	-	-	-	-	(2.057)	-	-	(2.057)
(-) Amortização de Gastos	-	-	-	128	-	-	131	-	-	-	-	259	-	-	259
Saldo em 31/03/2017	-	-	-	(911)	-	-	(887)	-	-	-	-	(1.798)	-	-	(1.798)
Saldo líquido em 31/03/2017	-	142.037	142.037	324.532	271.244	-	218.386	-	54.342	52.190	620.130	1.682.861	-	-	1.682.861
Curto prazo	-	142.037	142.037	324.532	271.244	-	218.386	-	54.342	52.190	620.130	1.682.861	-	-	1.682.861
Longo prazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

- Durante o 1º trimestre de 2017, houve a integralização das segundas séries das 9ª e 10ª emissões de debêntures no valor total de R\$50 milhões que somados à atualização monetária dos títulos já emitidos, representam o aumento em março/17 em comparação com dezembro/16.
- Ressalte-se que em março de 2017 e dezembro de 2016 o Grupo PDG ultrapassou os limites estabelecidos nas cláusulas contratuais restritivas (*covenants*) para o índice de EBIT ajustado, máximos de endividamento e mínimo de liquidez, assim como outros índices não financeiros relacionados à existência de processos judiciais. Isto posto, os saldos foram reclassificados para o passivo circulante, conforme estipulado pelo CPC26, assim como as dívidas vinculadas ao vencimento antecipado destas.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido

Obrigações por aquisições de imóveis / Credores por Imóveis Compromissados

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Numerários - lançados	41.474	28.719	26.524
Numerários - a lançar	124.654	28.429	31.089
Vinculados a VGV - lançados	74.602	42.269	31.821
Vinculados a VGV - a lançar	35.752	21.109	38.975
Obrigações por aquisições de imóveis	276.482	120.526	128.409
Passivo circulante	174.774	85.825	68.852
Passivo não circulante	101.708	34.701	59.557
Obrigações por aquisições de imóveis	276.482	120.526	128.409

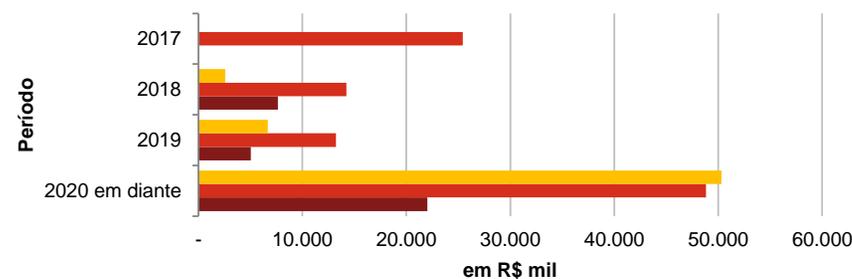
Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

Descrição	R\$
Saldo em 31 de dezembro de 2015	276.482
Atualização monetária	13.342
Empresas vendidas	(84.230)
Multa por atraso unidades permutadas	9.859
Multa por distrato do terreno	6.854
Provisão constituída no contencioso	(26.848)
Provisão em duplicidade/terreno quitado	(31.298)
Renegociação para dinheiro/permuta/dação	(17.106)
Terreno distratado	(31.330)
Outras movimentações e pagamento	4.801
Saldo em 31 de dezembro de 2016	120.526
Atualização monetária	11.090
Provisão em duplicidade/terreno quitado	(1.900)
Outras movimentações e pagamento	(1.307)
Saldo em 31 de março de 2017	128.409

Fonte: Informações gerenciais Grupo PDG

- Estas obrigações referem-se aos compromissos assumidos na compra de terrenos para incorporação de empreendimentos imobiliários. A liquidação com o permutante do terreno ocorre concomitantemente com a liquidação financeira por parte dos clientes das unidades imobiliárias comercializadas e mediante a transferência dos recursos financeiros, conforme previsto em contrato e são, substancialmente, atualizadas pela variação do Índice Nacional da Construção Civil (INCC) ou pela variação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M), e juros que variam entre 6% e 12% ao ano.
- Em 31 de março de 2017, o saldo de **Obrigações por aquisições de imóveis**, refere-se parte às permutas financeiras vinculadas a Valor Geral de Venda (VGV), no montante de R\$70.796 (R\$63.378 em 31 de dezembro de 2016) e parte aos numerários lançados e a lançar.
- Ao lado o detalhamento das movimentações que ocasionaram os aumentos / reduções entre os períodos e abaixo o gráfico com a abertura dos vencimentos dos saldos.

Vencimento das obrigações por aquisições de imóveis, parcela não circulante



Fonte: Informações públicas extraída do site do Grupo.

■ 31/03/2017 ■ 31/12/2015

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido

Provisão para contingências

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Trabalhistas	87.026	98.867	94.411
Tributárias	16.502	27.010	5.677
Cíveis	366.834	931.303	960.837
Provisão para contingências	470.362	1.057.180	1.060.925
Parcela circulante	128.735	336.757	338.256
Parcela não circulante	341.627	720.423	722.669
Provisão para contingências	470.362	1.057.180	1.060.925

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Trabalhistas	135.694	179.558	244.076
Tributárias	43.794	104.257	283.500
Cíveis	610.761	235.014	200.914
Causas com chance perda considerada "possível"	790.249	518.829	728.490

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

- O Grupo PDG e suas controladas são parte em ações judiciais perante tribunais e órgãos governamentais de naturezas trabalhistas, fiscais e cíveis, decorrentes do curso normal de seus negócios.
- A provisão para contingências foi constituída considerando a avaliação da probabilidade de perda pelos assessores jurídicos do Grupo. A administração, com base na opinião de seus assessores, entende que a provisão constituída é suficiente para cobrir perdas prováveis com processos judiciais e diferenças na apuração de impostos, conforme tabela apresentado ao lado.
- Nota-se importante incremento no saldo de provisão em dezembro de 2016 – o principal aumento nas contingências no período analisado referem-se às causas cíveis, que apresentaram um crescimento de R\$331 milhões no quarto trimestre de 2016, e compreendem em sua grande maioria as discussões relacionadas aos consumidores, envolvendo principalmente multas no atraso em entrega dos empreendimentos imobiliários, rescisões contratuais, questionamentos sobre índices de correção, bem como consertos de vícios de construção.
- Adicionalmente, é apresentado ao lado o detalhamento relativo às causas com chance de perdas consideradas “possíveis” pelos assessores jurídicos do Grupo PDG.
- A redução entre 2015 e 2016 refere-se a mudanças na revisão dos conceitos de análise e cálculo de risco com base em jurisprudência mais atualizada e histórico de condenações pagas nos anos anteriores e, por fim, sentenças desfavoráveis à Companhia em casos antes classificados como possíveis e que tornaram-se, portanto, prováveis sendo que as principais causas discutidas referem-se aos atrasos das obras (e conseqüente indenização) e pedido de distrato.
- Já o aumento entre dezembro de 2016 e março de 2017 refere-se à realocação dos casos que discutiam corretagem. Em razão da decisão do STJ favorável à cobrança do consumidor final, muitos casos que anteriormente eram considerados como perda provável foram realocados para possível (quando já existia sentença desfavorável ao Grupo PDG) e remota (casos ainda em fase de conhecimento).

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio líquido.

Balanco Patrimonial Consolidado - Passivo e patrimônio líquido

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Empréstimos e financiamentos	1.735.042	1.013.591	1.288.769
Fornecedores	230.490	251.319	294.726
Debêntures	958.829	1.546.357	1.682.861
Obrigações por aquisição de imóveis	174.774	85.825	68.852
Obrigações fiscais, sociais e trabalhis	215.260	185.557	194.086
Provisão para contingência	128.735	336.757	338.256
Provisão para garantias	62.135	51.828	51.222
Imposto de renda e contribuição socia	76.288	97.562	100.562
Impostos diferidos	56.399	45.483	39.452
Contas correntes com parceiros nos e	9.135	5.798	5.747
Coobrigação na cessão de recebíveis	31.460	24.411	21.927
Obrigações por emissão de ccb/cci	2.460.204	1.811.544	2.314.405
Contrato mútuo	7.802	-	4.845
Adiantamento de clientes	156.641	188.928	145.192
Outras obrigações	216.438	162.472	154.630
Total do passivo circulante	6.519.632	5.807.432	6.705.532
Empréstimos e financiamentos	924.278	387.571	-
Debêntures	-	34.609	-
Obrigações por aquisição de imóveis	101.708	34.701	59.557
Impostos diferidos	219.372	44.919	70.940
Obrigações fiscais, sociais e trabalhis	-	24.667	27.368
Provisão para garantias	67.007	50.890	48.716
Provisões para contingência	341.627	720.423	722.669
Contas correntes com parceiros nos e	-	131.615	143.257
Obrigações por emissão de ccb/cci	45.165	501.040	-
Adiantamento de clientes	147.514	72.368	90.554
Outras obrigações	207.177	255.281	248.600
Total do passivo não circulante	2.053.848	2.258.084	1.411.661
Total do patrimonio liquido	1.934.255	(3.372.201)	(3.647.909)
Participação de acionistas não controladores	450.310	(42.301)	(21.692)
Total do passivo	10.958.045	4.651.014	4.447.592

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas.

Balanco Patrimonial – Passivo e patrimônio líquido (cont.)

Aumento em “**Fornecedores**” no primeiro trimestre de 2017 reflexo de: (i) reclassificações de IPTU a pagar no valor de R\$ 24 milhões nas SPEs RW24 (Shimpako) e RY24 (Acanto), que estavam em 2016 na rubrica de estoques de terrenos; e (ii) provisão de notas fiscais a pagar de competência de 2016 no valor de R\$17 milhões que não estavam provisionadas no período de 2016.

De acordo com a administração do Grupo PDG, “**Outras obrigações de curto e longo prazo**”, referem-se principalmente às dívidas com sócios minoritários que possuem retorno preferencial em investimentos em SPEs (VBI Real Estate, HSI e RB Capital). Nessa rubrica contábil também são registrados os valores a pagar de distratos com clientes (R\$51,7 milhões).

Houve a constituição de R\$27 milhões na rubrica de “Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas” não circulante, devido a desistência de defesa administrativa em 2 autos de infração da Receita Federal, por conta da inclusão destes débitos no PRT – Programa de Regularização Tributária.

O grupo de “**Contas correntes com parceiros nos empreendimentos**” trata de distribuições a realizar para acionistas minoritários

Por fim, os saldos em “**Adiantamento de clientes**” e “**Provisão para garantias**” estão relacionados aos desinvestimentos do Grupo - tais passivos foram repassados aos novos proprietários dos empreendimentos vendidos.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Demonstração do Resultado do Exercício

Demonstrativo do resultado consolidado

Em R\$ mil	1T16	1T17	FY15	FY16
Receita Líquida de Vendas	139.786	118.016	1.824.301	247.228
Custo dos Imóveis Vendidos	(155.784)	(115.956)	(1.866.356)	(972.981)
Prejuízo bruto	(15.998)	2.060	(42.055)	(725.753)
Despesas Comerciais	(24.471)	(7.918)	(156.713)	(142.685)
Despesas Gerais e Administrativas	(54.784)	(46.078)	(258.747)	(202.013)
Tributárias	(1.830)	(8.497)	(11.561)	(15.050)
Resultado de Equivalência Patrimonial	186	20	113.380	578
Ganhos e Perdas de Capital em Participações Societárias	(14.814)	(5.428)	4.485	(43.643)
Depreciação e Amortização	(21.910)	(6.646)	(412.194)	(88.302)
Outras Receitas (despesas) Operacionais, Líquidas	(71.193)	(25.577)	(1.365.215)	(3.404.434)
(+/-) Total das receitas e despesas operacionais	(188.816)	(100.124)	(2.086.565)	(3.895.549)
Resultado antes das receitas e despesas financeiras	(204.814)	(98.064)	(2.128.620)	(4.621.302)
Receitas financeiras	41.382	(1.695)	287.739	121.431
Despesas financeiras	(231.858)	(173.442)	(959.300)	(932.422)
Resultado financeiro	(190.476)	(175.137)	(671.561)	(810.991)
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	(395.290)	(273.201)	(2.800.181)	(5.432.293)
Imposto de renda e contribuição social	(15.250)	1.432	(42.301)	1.351
Prejuízo líquido do exercício	(410.540)	(271.769)	(2.842.482)	(5.430.942)
Participação de acionistas não controladores	(63)	3.951	(78.100)	(123.125)
Participação de acionistas controladores	(410.477)	(275.720)	(2.764.382)	(5.307.817)
Prejuízo Líquido por Ação (em reais) - Básico e Diluído	(16,69)	(11,21)	(68,92)	(107,90)

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

- Nas próximas páginas, serão apresentadas informações adicionais sobre a queda de performance do Grupo PDG, conforme informações fornecidas pela administração das Recuperandas.

Demonstração do Resultado do Exercício

Ao lado são apresentados os Demonstrativos de Resultado referentes aos períodos de doze meses findos em 31 de dezembro de 2015 e 2016 e resultados trimestrais findos em 31 de março de 2016 e 2017, conforme reportado nas demonstrações financeiras auditadas do Grupo PDG.

Diversos fatores foram apresentados pela administração do Grupo para justificar a razoável melhora de performance operacional, resultante redução do prejuízo para aproximadamente R\$271,8 milhões no 1T17. De acordo com a administração, complementarmente às questões macroeconômicas e mercadológicas citadas nas próximas páginas, são destacados os seguintes eventos:

- Receita líquida/ Prejuízo Bruto:** a variação do prejuízo bruto em março de 2017 (em comparação com março 2016) refere-se aos aumentos de descontos, principalmente nas antecipações de pagamentos de parcelas e nas vendas à vista. A queda da receita do período em função da desaceleração das vendas, provisão de estoques a valor de mercado, aumento dos custos das obras e as despesas gerais e administrativas com queda de 16% frente ao 1º trimestre de 2016;
- Outras despesas operacionais e ganhos/perdas de capital em participações societárias:** referem-se às despesas destacadas no quadro abaixo:

Em R\$ mil	1T16	1T17	FY16
Provisão para distratos e PCLD	(2.113)	(25.710)	(645.886)
Provisão para contingências	(37.995)	(3.745)	(907.939)
Impairment e distratos de compras	(15.542)	(5.608)	(612.726)
Operações com sócios e parceiros	(8.731)	30.666	(835.206)
Outras contas patrimoniais	(21.626)	(26.608)	(446.312)
Outras natureza	14.814	5.428	43.635
Total	(71.193)	(25.577)	(3.404.434)

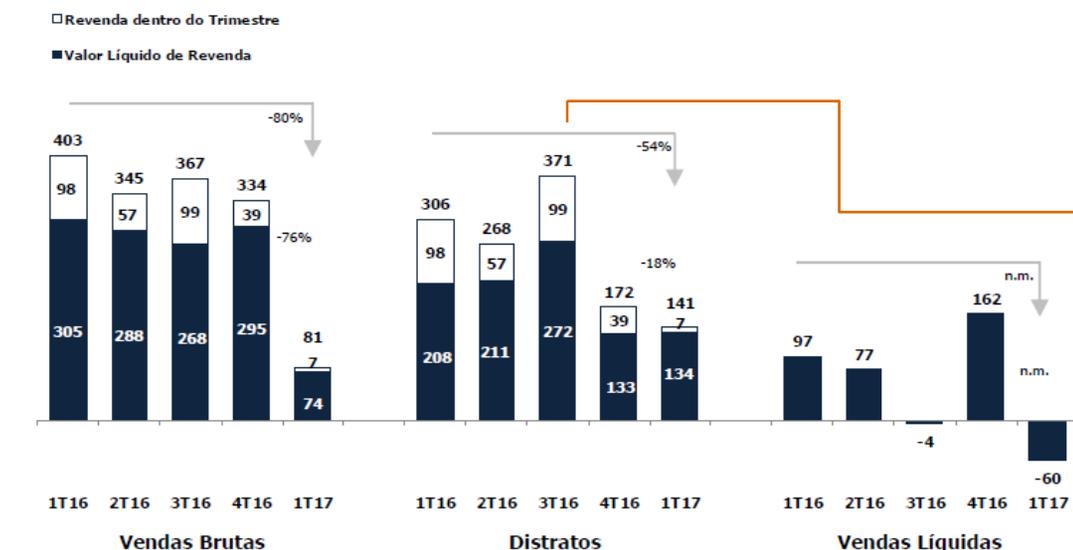
Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

Refere-se a contas a pagar por atraso de obra, por custeio de obra, PCLD sobre mútuos e outras operações.

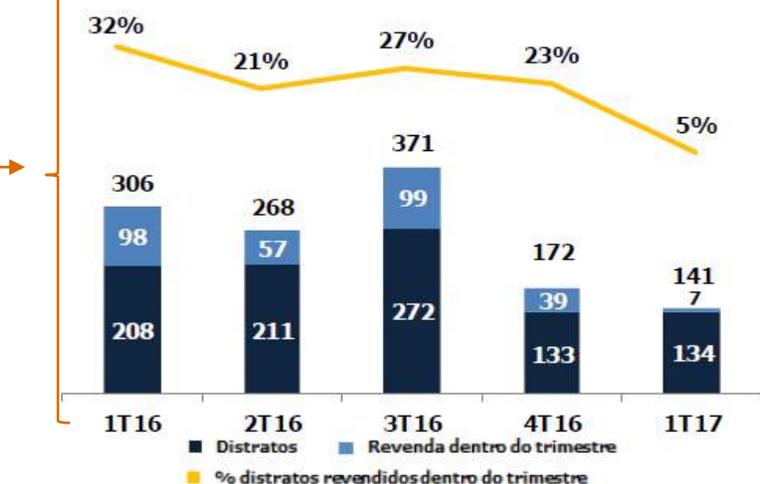
Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Demonstração do Resultado do Exercício

Performance de Vendas – VGV %PDG em R\$ milhões



Evolução dos Distratos e Revenda – R\$ milhões



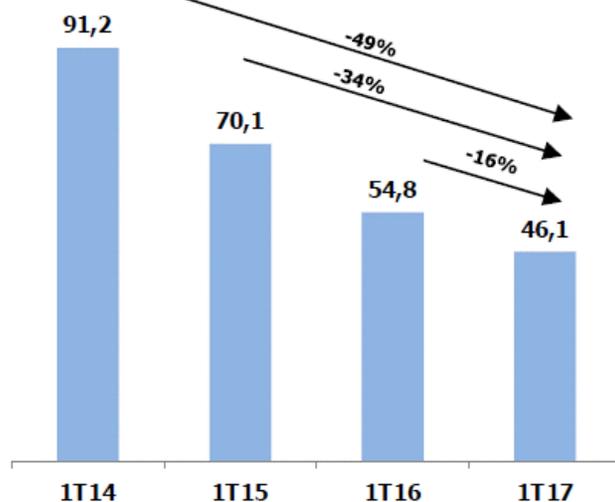
Fonte: PDG release 1T17 – PDG.com.br

- Em publicação do Grupo PDG em seu site oficial, durante o 1º trimestre de 2017, as vendas brutas continuaram sendo impactadas pelo cenário econômico restritivo e pela demanda desaquecida do setor. Outro fator que contribuiu para a queda das vendas brutas neste trimestre foi a reestruturação dos processos de venda durante a fase de implementação e adaptação aos novos fluxos após o pedido de recuperação judicial. Em consequência, neste período o foco foi direcionado para as vendas à vista de unidades prontas e livres de ônus, que são geradoras de caixa livre. Desta forma, o Grupo registrou vendas brutas de R\$81 milhões (considerando as revendas realizadas no mesmo trimestre do distrato), volume 76% inferior ao valor registrado no último trimestre de 2016, e 80% menor que o 1º trimestre de 2016. Com a diminuição do volume de vendas brutas no 1º trimestre de 2017, as vendas líquidas foram negativas em R\$60 milhões, atingindo R\$15 milhões.
- Os distratos totais atingiram R\$141 milhões no 1T17, 18% abaixo do valor registrado no 4T16, e 54% menor em relação ao 1T16. A redução do volume distratado neste trimestre ocorreu, em grande parte, devido a política de restrição de caixa do Grupo que não permitiu a efetivação de todos os distratos solicitados. A desaceleração na revenda durante o 1T17 decorreu da queda no volume de vendas brutas no período e consequentemente, redução para 5% dos distratos revendidos no trimestre.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

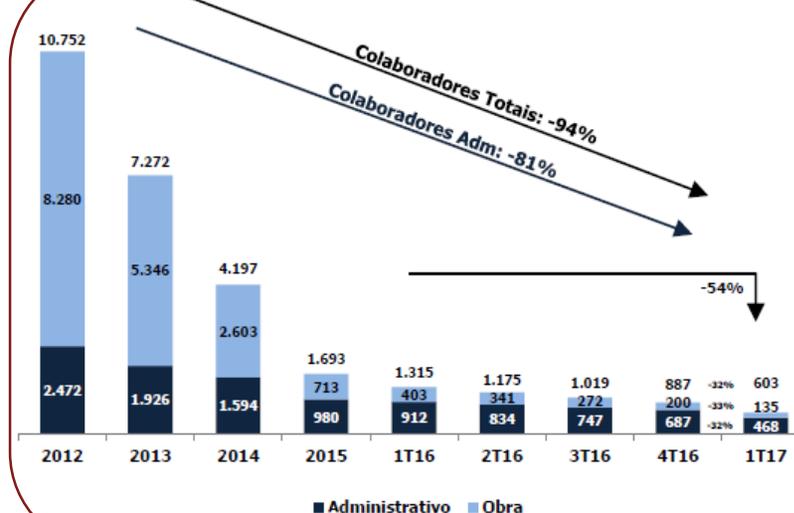
Demonstração do Resultado do Exercício

Evolução do G&A - R\$ milhões



Fonte: Apresentação Call 1T17 – PDG.com.br

Evolução do quadro de colaboradores



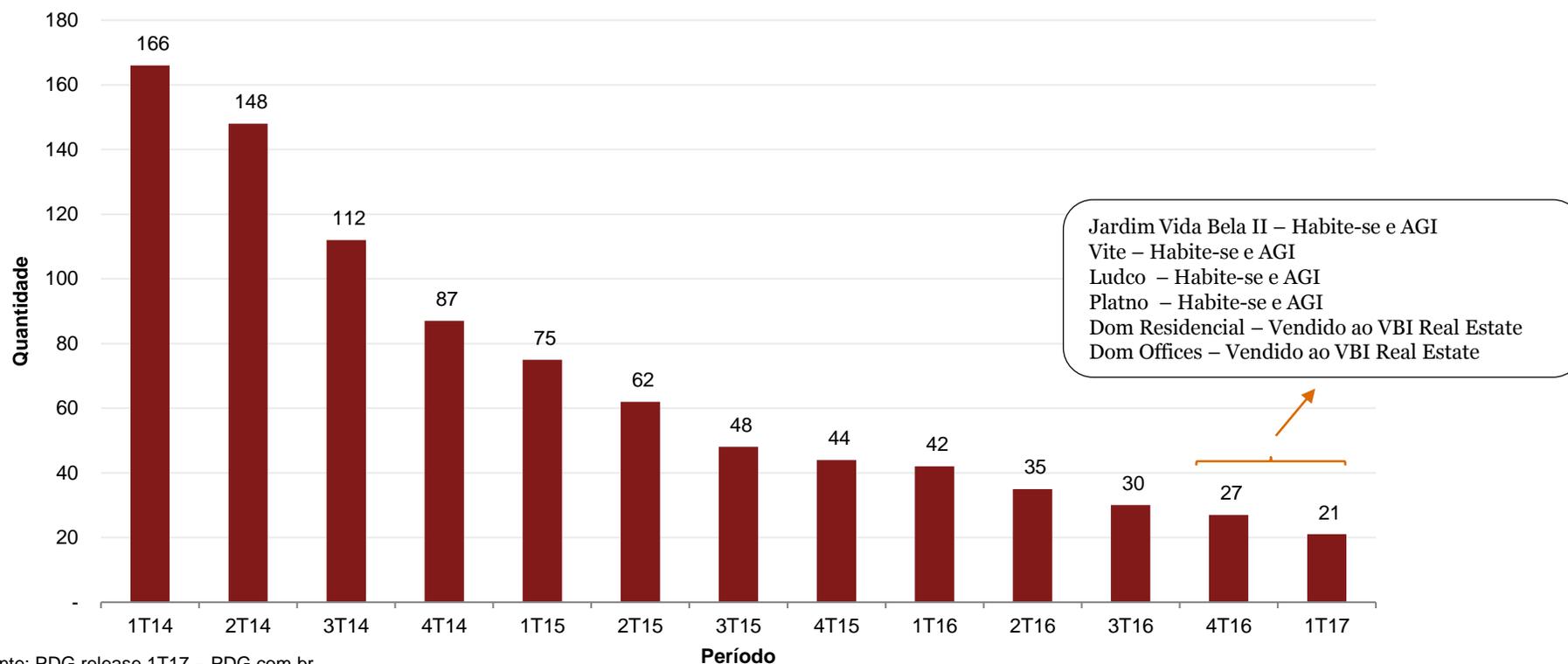
Fonte: Apresentação Call 1T17 – PDG.com.br

- De acordo com a apresentação de resultados do Grupo, as despesas gerais e administrativas seguem em trajetória decrescente, com queda de 16% em comparação ao 1º trimestre de 2016. Em relação ao 1º trimestre de 2015 e 2014, a redução foi de 34% e de 49% respectivamente. Adicionalmente, o Grupo continua realizando os ajustes necessários para adequação da estrutura ao tamanho da operação. Até março de 2017, a quantidade total de colaboradores reduziu em 32% em relação a dezembro de 2016. Em relação ao 1T16, a redução foi de 54%.
- Neste trimestre, as despesas gerais e administrativas somadas às despesas comerciais (SG&A) registraram queda de 32% em relação ao 1º trimestre de 2016 e queda de 48% em relação a dezembro de 2016.
- Dentre as medidas adotadas pelo Grupo para redução de suas despesas, destacam-se o “Orçamento Base Zero”, que vem sendo realizado pelo Grupo PDG nos últimos 24 meses visando cortes nos gastos, bem como a readequação de sua operação ao atual cenário brasileiro. Os ajustes implementados são principalmente: (i) redução de novos lançamentos, focando inteiramente na venda de seu estoque e na conclusão das obras em andamento; (ii) redução de sua estrutura e seu contingente de colaboradores para redimensionamento de seus custos gerais e administrativos; e (iii) alienação de ativos não estratégicos.

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Demonstração do Resultado do Exercício

Projetos em andamento



Fonte: PDG release 1T17 – PDG.com.br

Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

Fluxo de caixa (método indireto)

Demonstração de fluxo de caixa

Em R\$ mil	1T16	1T17	2015	2016
Resultado Antes do Imposto de Renda e Contribuição	(395.290)	(273.201)	(2.800.181)	(5.432.293)
Depreciação e Amortização	21.910	6.646	412.194	88.302
Ganhos/ Perdas em Participações Societárias	14.814	(5.428)	(4.485)	43.643
Despesas Financeiras (Juros Passivos e Variação Monetária)	215.716	147.776	945.343	843.454
Valor Justo Sobre Instrumento Financeiro	-	-	(2.752)	-
Despesas Financeiras (Baixa de Stand)	2.046	707	15.375	6.607
Despesas com Stock Options	375	12	1.430	1.361
Baixa por Impairment Sobre Ágio, Juros e Esroque de imóveis	-	5.608	286.415	612.726
Valor Justo Propriedades para Investimentos	-	-	114.181	-
Resultado de Equivalência Patrimonial	(186)	(20)	(113.380)	(578)
Ajuste a Valor Presente	9.886	(1.155)	27.946	16.761
Perdas Estimadas em Créditos de Liquidação Duvidosa	2.113	25.710	155.770	562.304
Provisão para Participação nos Resultados	5.005	-	8.500	23.005
Provisão para Contingência e Garantias	42.474	3.794	228.489	664.714
Outros	-	(24.307)	329.993	(2.310)
Atividades operacionais de resultado	(81.137)	(113.858)	(395.162)	(2.572.304)
Operações Cessão de Direitos Creditórios	-	-	76.678	-
Contrato de Mútuo a Receber	2.112	4.348	(2.642)	6.647
Contas a Receber	413.026	224.462	2.417.674	2.046.898
Impostos a Recuperar	449	534	40.167	2.818
Estoque de Imóveis a Comercializar	79.855	(9.387)	484.460	509.967
Despesas a Apropriar	101	(4.228)	8.106	(11.220)
Conta Corrente com Parceiros de Empreendimentos	(17.282)	(5.460)	(53.855)	22.812
Debêntures	-	-	26.634	-
Adiantamento de Clientes	(3.892)	9.488	(267.740)	27.383
Obrigações por Aquisição de Imóveis	(25.768)	7.883	(267.789)	(12.324)
Obrigações Fiscais e Trabalhistas	(681)	42.555	(9.534)	(11.036)
Fornecedores	2.496	43.407	(122.656)	3.720
Outros	(39.261)	(40.769)	(200.848)	85.475
Variação nos Ativos e Passivos	411.155	272.833	2.128.655	2.671.140
Imposto de Renda e Contribuição Social	(27.335)	(10.196)	(153.201)	(87.471)
Juros Pagos	(97.993)	(18.292)	(811.622)	(337.048)
Juros e Impostos Pagos	(125.328)	(28.488)	(964.823)	(424.519)
Caixa inicial	604.093	200.973	1.044.265	604.093
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	204.690	130.487	768.670	(325.683)
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento	20.395	(39.057)	250.294	1.018.556
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos	(456.639)	(119.100)	(1.459.136)	(1.095.993)
Aumento (Diminuição) no Caixa e Equivalentes	(231.554)	(27.670)	(440.172)	(403.120)
Saldos de Caixa e Equivalentes:				
Caixa final	372.539	173.303	604.093	200.973
Aumento (Diminuição) no Caixa e Equivalentes	(231.554)	(27.670)	(440.172)	(403.120)

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

Fluxo de caixa

Ao lado é apresentada a Demonstração de fluxo de caixa do período de doze meses findos em 31 de dezembro de 2015, doze meses findos em 31 de dezembro de 2016, três primeiros meses de 2017 (vs. 2016) conforme demonstração financeira auditada do Grupo elaborada pelo método indireto.

O saldo de caixa e equivalentes apresenta consistentes e importantes reduções nos períodos analisados (R\$372,5 milhões em 31 de março de 2016 contra R\$173,3 milhões em 31 de março de 2017).

Essa situação poderia ser significativamente mais grave se não fosse os esforços da Administração em redução de quadro de empregados e custos em geral (ações essas que seguem no ano corrente 2017), bem como o ingresso de recursos fruto da venda de participações em coligadas e controladas.

O grande aumento das entradas de caixa referente às atividades de investimento decorrem das ações do Plano de Reestruturação tomadas pelo Grupo, como a venda do empreendimento Buona Vita Atibaia e o encerramento da parceria com a HM1, no qual, dos 18 empreendimentos operados pelo Grupo PDG com outras Empresas, apenas 3 permaneceram com o Grupo PDG.

As atividades de financiamento contaram com algumas novas captações financeiras, como emissão de novas debêntures e as amortizações de empréstimos e pagamentos de juros.

O AJ solicitou à administração das Recuperadas os fluxos de caixa preparados pelo método direto (sobretudo para os períodos posteriores a RJ), que encontram-se em análise e discussões internas para melhor atender às demandas deste processo.

Movimentações recentes - Fluxo de caixa (método direto)

As informações financeiras das Recuperandas relativas a datas posteriores a 31-dez-16 até 31-mar-17, incluindo principais recebimentos e pagamentos efetuados, estão em fase de discussão entre o AJ e o Grupo PDG.

Para que se possa compreender quais foram as principais movimentações ocorridas nas disponibilidades das Recuperandas entre a data base da última demonstração financeira disponibilizada (31 de dezembro de 2016) e a data do fechamento do trimestre de 2017 (31 de março de 2017), solicitamos à administração do Grupo PDG um demonstrativo sumário de fluxo de caixa, pelo método direto, indicando a posição inicial das disponibilidades, os principais recebimentos (por exemplo, a realização de contas a receber) e os principais pagamentos efetuados (por exemplo, a fornecedores, ao pessoal, entre outros), conciliando com a posição das disponibilidades ao final deste período de aproximadamente dois meses.

Solicitamos que os principais movimentos fossem comentados quanto à sua natureza e devidamente explicados pela administração à luz do próprio pedido de recuperação judicial, de forma que pudéssemos compreendê-los e eventualmente avaliá-los ou questioná-los junto à administração das Recuperandas.

Em vista que este controle não era rotineiramente realizado pela administração do Grupo PDG, o arquivo recebido para o período solicitado não compreende todos os detalhamentos necessários pelo AJ. Desta forma, o AJ e o Grupo PDG está em discussão constante para alinhamento desta estrutura de demonstrativo de forma que atenda plenamente a necessidade deste processo de Recuperação Judicial. Após receber as informações atualizadas e a finalização das discussões com a administração, o AJ pretende comentar sobre as movimentações relevantes com impacto no caixa.

Lista de credores

Lista de Credores

Em R\$ milhões	23/02/2017	AV
Classe I - Credores trabalhistas	45,5	0,7%
Classe II - Credores com Garantia Real	1.197,1	19,2%
Classe III - Quirografários	4.944,6	79,1%
Classe IV - Pequenas e micro-empresas	62,9	1,0%
Total de credores	6.250,1	100,0%

Fonte: informações fornecidas pelas recuperandas

- Com base em seus controles e sistemas internos, a administração do Grupo PDG apresentou na petição inicial a sua lista de credores (23 de fevereiro de 2017).
- A composição ao lado compreende a lista de credores classificados em: Classe 1 (credores trabalhistas), Classe 2 (credores com garantia real), Classe 3 (credores quirografários) e Classe 4 (pequenas empresas e empresas de pequeno porte).

Lista de Credores aberta por “Áreas”, conforme classificação da administração das Recuperandas

Credores por área	Quantidade de credores	R\$ milhões
Processos trabalhista	1.770	35,1
Honorários advocatícios	458	7,2
Remuneração de funcionários	705	3,2
Classe I - Credores trabalhistas	2.933	45,5
Banco Bradesco S.A	10	308,0
Caixa Economica Federal	8	273,0
Banco do Brasil	3	217,2
GDC Partners	2	192,4
Banco Itau	8	166,9
Pentagono S.A	2	33,2
Maria Helena Gomes Vautier Fra	1	6,5
Classe II - Credores com Garantia Real	34	1.197,1
Fornecedores de produtos/serviços (inc. Créd e financ.)	7.047	3.277,0
Valor decorrente de ações judiciais	16.197	759,2
Distrato de compromisso de compra e venda	3.487	215,9
Obrigação derivada de contrato de permuta	58	285,5
Obrigação derivada de contrato de seguro	38	267,0
Outros	658	139,8
Classe III - Quirografários	27.485	4.944,6
Fornecedor de produtos e/ou serviços	1.334	28,4
Valor decorrente de ações judiciais	128	16,1
Obrigação derivada de contrato de permuta	2	10,5
Distrato de compromisso de compra e venda	30	6,1
Outros	18	1,7
Classe IV - Pequenas e micro-empresas	1.512	62,9
Total de credores	31.964	6.250,1

Fonte: informações fornecidas pelas recuperandas

Lista de Credores relacionados a operações entre empresas do Grupo PDG - inclusas no âmbito da RJ.

Credores intra-grupo

Em R\$ milhões	R\$ milhões
PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES	2.449,3
AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A	1.977,0
CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	859,8
GOLDFARB INCORPORACOES E CONSTRUÇOES S/A	510,7
ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	379,9
MINTAKA INCORPORADORA LTDA	315,1
SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.	302,6
PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A	278,2
GOLD INVESTIMENTOS S/A	256,2
GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	237,4
AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.	209,1
PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.	186,7
ELTANIN INCORPORADORA LTDA	145,8
PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	141,2
GREENVILLE INCORPORADORA LTDA	129,1
AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	126,9
GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	121,7
AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	115,1
PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	105,1
GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	101,8
Outras SPEs	5.729,1
SPEs ativas	14.677,6

Fonte: informações fornecidas pelas recuperandas.

- Observa-se, na composição da lista de credores, uma série de saldos classificados como “intra-grupo”.
- Com relação aos valores “intra-grupo”, que aparentemente resultam no valor de R\$14,7 bilhões na tabela ao lado, estes em princípio teriam contrapartidas de valor idêntico no ativo das respectivas contrapartes, isto é, o que é reconhecido como a pagar em uma das Recuperandas é reconhecido em igual valor como recebível em outra Recuperanda.
- A administração do Grupo PDG entendem que tais valores, por serem obrigações decorrentes de transferência de recursos entre as sociedades do Grupo PDG ocorridas até o ajuizamento do pedido, estão sujeitas à recuperação judicial.

Resumo das atividades do AJ

Resumo das atividades do AJ até o momento

Em 23 de fevereiro de 2017, o Administrador Judicial, em cumprimento à determinação deste MM. Juízo, iniciou as análises da perícia prévia dos documentos apresentados pelas Recuperandas.

Durante o feriado prolongado (24 de fevereiro a 01 de março de 2017), a PwC disponibilizou uma equipe multidisciplinar de 25 profissionais, desde analistas até sócios seniores, para conferir o material acostado aos autos para verificar se estavam de acordo com todos os requisitos da Lei nº 11.101/05 (LRE) para o pedido de Recuperação Judicial.

Nas análises preliminares foi enviada uma lista de dúvidas e solicitações complementares às Recuperandas, que foram, na medida do possível esclarecidas pelos seus patronos ou solicitadas ao Grupo PDG, estando algumas delas ainda pendentes de recebimento, por estarem sendo providenciadas pela administração das Recuperandas, tal como nos foi informado.

Com o envio da documentação complementar, recebida em grande parte na data de 01 de março de 2017, os profissionais excluíram as exigências atendidas, concluindo a perícia. O trabalho demandou aproximadamente 1.000 (hum mil) horas de trabalho, entre o dia 24 de fevereiro a 01 de março de 2017.

Desde a nomeação da PwC como Administrador Judicial foram realizadas reuniões e conferências com os patronos das Recuperandas, bem como foram solicitados documentos e informações, principalmente de natureza financeira e contábil, muitos dos quais serão refletidos nos próximos relatórios mensais de atividades, a serem elaborados por nossa equipe de especialistas.

A PwC também vem sendo procurada por interessados no processo para narrar fatos, tirar dúvidas, levantar questões e obter informações.

Em 28 de março de 2017, foi publicado o edital da 1ª lista de credores do Grupo PDG (artigo 52, §1º da LREF). Assim, o prazo para os credores se habilitarem ou divergirem do crédito finaliza-se em 15 de maio de 2017 para posterior publicação do edital do Administrador Judicial.

A PwC vem sendo intimada a se manifestar em processos individuais que envolvem eventuais credores, sendo que, até 31 de maio de 2017, totalizam aproximadamente 1.300 manifestações.

Resumo das atividades do AJ até o momento

SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

Fls. 38.558/38.559	Requer (i) a juntada do Relatório Preliminar de Atividades com as informações recebidas até o momento e (ii) prazo para apresentação da proposta de honorários.	16/03/2017
Fls. 46.296/46.303	Apresenta a proposta de honorários.	30/03/2017
Fls. 50.657/50.663	Apresenta consulta sobre a pertinência da participação da Administradora Judicial na reunião requerida por um dos credores e requer a divulgação das ferramentas digitais criadas para divulgação e compartilhamento de informações.	19/04/2017

Resumo das atividades do AJ até o momento

SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

Fls. 65.440/65.449

Manifestação sobre a operação de repasse de valores

19/05/2017

Resumo das atividades do AJ até o momento

SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048484-22.2017.8.26.0000

Fls. 2.672/2.685	Resposta ao agravo de instrumento interposto por China Construction Bank (Brasil) Banco Múltiplo S.A. contra a decisão que deferiu o processamento da recuperação judicial, em razão da não apresentação de uma séria de documentos e do não cumprimento de todos os requisitos dispostos nos artigos 48 e 51 da Lei 11.101/05.	19/04/2017
------------------	---	------------

AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2047108-98.2017.8.26.0000

Fls. 160/171	Resposta ao agravo de instrumento interposto por Armindo Fernando Mendes Correia da Costa contra a decisão que determinou a contagem do prazo de 180 dias de suspensão das ações e execuções seja contado em dias úteis.	19/04/2017
--------------	--	------------

Resumo das atividades do AJ até o momento

SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2057854-25.2017.8.26.0000

Fls. 339/344

Resposta ao agravo de instrumento interposto por Daniele Pereira Queiroz e Denise Pereira contra a decisão que indeferiu o pedido de expedição de alvará para suprir a assinatura da agravada em contrato de financiamento celebrado pelas agravantes e o Bradesco S.A.

04/05/2017

AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2056625-30.2017.8.26.0000

Fls. 271/276

Resposta ao agravo de instrumento interposto por MDL Realty S.A. Empreendimentos e Participações. contra a decisão que que ao apreciar os argumentos sobre a suscitada irregularidade da assembleia, rejeitou o pedido das agravantes e manteve o processamento da recuperação da PDG SPE INVESTIMENTOS.

08/05/2017

Resumo das atividades do AJ até o momento

SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2070195-83.2017.8.26.0000

Fls. 271/276

Resposta ao agravo de instrumento interposto por RB Capital Realty III Empreendimentos Imobiliários Ltda. contra a decisão que ao deferir o processamento, considerou a SPE Goldfarb 49 Empreendimentos Imobiliários Ltda. integrante do polo ativo da recuperação judicial.

19/05/2017

Anexos

Anexos		46
1	Acompanhamento de assuntos em aberto do RMA anterior	47
2	Assuntos em aberto deste RMA	49
3	Breve descrição e histórico das recuperandas	50
4	Organograma societário	52
5	Composição do capital social	83
6	Organograma da presidência do Grupo PDG	84
7	Conselho de administração do Grupo PDG	85
8	Conselho fiscal do Grupo PDG	86
9	Demonstração do resultado do exercício - 2015 / 2016 / 1T17	87
10	Balanço patrimonial - 2015 / 2016 / 1T17	88
11	Desligamentos e afastamentos - 2017	89
12	Evolução da massa salarial - 2017	90
13	Informações financeiras individuais	91
13.1	Holdings	92
13.2	Recuperandas com Patrimônio de Afetação	99
13.3	Informações financeiras selecionadas por Recuperanda	136
14	Visita na sede do Grupo PDG	156
15	Empreendimentos visitados fora do Patrimônio de Afetação	160
16	Lista de empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")	174

Acompanhamento de assuntos em aberto até a emissão do último RMA

Solicitações / Questões em aberto até a data de 27 de abril de 2017

Follow Up

Fluxos de caixa mensais, pelo método direto, consolidado e individuais para o ano de 2016 e 2017 – até o período mais recente disponível. Esta informação deve conciliar com os saldos contábeis de caixa e equivalente de caixa nas referidas datas.	Recebido pelo AJ e em processo de análise e discussões com a administração das Recuperandas
Entendimento de quais investimentos impactaram a redução do saldo de "Investimentos" entre set-16 e dez-16.	Comentários administração Recuperandas: "três motivos de variação: R\$147,9MM referente a empresas vendidas, R\$20,6MM de empresas com prejuízos e R\$4,3MM referente a passivo descoberto"
O motivo da queda em "Obrigações por aquisição de imóveis" de set-16 para dez-16.	Recebido pelo AJ e incorporado nesta versão de RMA
Informação de quantos empreendimentos estavam em atraso em dez-15 e dez-16 (comparamos a variação com o aumento dos processos cíveis).	Comentários administração Recuperandas: Fechamos Dez/2016 com 20 obras em atraso
Motivo da reclassificação do curto para o longo prazo de saldo de "Obrigações fiscais, sociais e trabalhista" (adesão de algum parcelamento de impostos em 4T16, por exemplo).	Recebido pelo AJ e incorporado nesta versão de RMA
Explicação sobre o aumento de 100%, entre 2015 e 2016, em "Honorários da administração" - apresentou aumento de R\$12,6 milhões em 2015 para R\$25,2 milhões em 2016.	Comentários administração Recuperandas: A diferença de R\$ 12.6Mi se deve ao fato do pagamento do Plano de Retenção para Estatutários, plano este que foi implantado pela primeira vez neste ano. Devido as primeiras dificuldades da empresa com relação aos seus resultados econômicos e financeiros, a empresa implantou tal plano com o objetivo da manutenção da atratividade de seus executivos estatutários.
Explicação sobre o aumento de mais de 100% nas despesas com "Participação nos resultados" – apresentou, entre 2015 e 2016, aumento de R\$11,3 milhões em 2015 para R\$23 milhões em 2016.	Comentários administração Recuperandas: A diferença de R\$ 11.7Mi se deve ao fato de uma previsão de pagamento do Plano de Retenção para os gestores principais da empresa, plano este que foi implantado pela primeira vez neste ano. Devido as dificuldades da empresa com relação aos seus resultados econômicos e financeiros, a empresa implantou tal plano com o objetivo de diminuir/inibir a perda de executivos gestores para o mercado.

Acompanhamento de assuntos em aberto até a emissão do último RMA

Solicitações / Questões em aberto até a data de 27 de abril de 2017

Follow Up

Justificativa do aumento nas despesas com consultoria – variou de R\$12,8 milhões em 2015 para R\$15,1 milhões em 2016.	Comentários administração Recuperandas: Contratação de consultoria para reestruturação da dívida RK Partners e o escritório de advocacia E. Munhoz
No quadro de “Debêntures” das demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2016, nota explicativa 13.a., o saldo de “Captação” da 9ª emissão apresentou aumento de R\$2 milhões entre setembro e dezembro de 2016 (de R\$30M para R\$32M) - Gostaríamos de entender qual o motivo de tal variação.	Recebido pelo AJ e incorporado nesta versão de RMA
Conciliação do saldo de vendas líquidas de 2016 da página #8 do "PDG Release 4T16" com as receitas líquidas presentes na demonstração financeira auditada de 31 de dezembro de 2016.	Recebido e analisado pelo AJ
Motivo do aumento das despesas comerciais do Grupo em 2016 comparado com 2015, conforme página #18 do "PDG Release 4T16".	Recebido pelo AJ e incorporado nesta versão de RMA
Entendimento da ausência de variações relativas a Debentures no fluxo de caixa contido nas Demonstrações Financeiras auditadas de 31 de dezembro de 2016.	Em aberto até 01/06/2017
“Obrigações por aquisições de imóveis/credores por imóveis compromissados” – entendimento da diferença de "numerários a lançar/lançados" e "vinculados a VGV".	Comentários administração Recuperandas: Numerários: valor a pagar seguindo o fluxo financeiro previamente acordado em contrato e geralmente em dinheiro. Vinculados ao VGV significa que o terreno foi comprado em permuta e o terrenista receberá uma fração da receita.
Explicação para variação de 50% da conta “Terrenos para futuras incorporações” entre set-16 e dez-16.	Recebido pelo AJ e incorporado nesta versão de RMA
Explicações sobre as operações com os credores "intra grupo", extraído da base geral de credores de 23/02/2017 e entendimento sobre sua contabilização, se aplicável.	Em aberto até 01/06/2017
Entendimento da registro de “Conta corrente com parceiro nos empreendimentos” como despesas no resultado do exercício de 31 de dezembro de 2016.	Recebido pelo AJ e incorporado nesta versão de RMA
Mapa de consolidação das demonstrações financeiras auditadas para 31 de dezembro de 2016.	Recebido pelo AJ e incorporado nesta versão de RMA

Assuntos em aberto até a emissão deste RMA

Solicitações / Questões em aberto até a data de 01 de junho de 2017	Follow Up
Entendimento e alinhamento da estrutura de fluxo de caixa pelo método direto para o ano de 2016 e 2017 – até o período mais recente disponível. O AJ recebeu duas versões preliminares deste documento e está em fase de alinhamento junto a administração das Recuperandas para definição de um modelo padrão para atender as próximas demandas deste processo.	n/a
Entendimento da ausência de variações relativas a Debentures no fluxo de caixa contido nas Demonstrações Financeiras auditadas de 31 de dezembro de 2016.	Em aberto até 01/06/2017
Explicações sobre as operações com os credores "intra grupo", extraído da base geral de credores de 23/02/2017 e entendimento sobre sua contabilização, se aplicável.	Em aberto até 01/06/2017
Overview com os motivos em que apenas 505 SPEs encontram-se em recuperação judicial frente ao total de SPEs do Grupo PDG.	Em aberto até 01/06/2017

Breve descrição das principais Recuperandas

Goldfarb Incorporações e Construções S/A.

- A Goldfarb, foi fundada em 1952, em São Paulo-SP, e desde 2006 faz parte do Grupo PDG Realty.

PDG Companhia Securitizadora

- A PDG Companhia Securitizadora concentra as atividades de securitização imobiliária do Grupo PDG.

CHL, Const., Urb. e Corretora

- Está presente em 11 estados brasileiros. Desenvolve projetos residenciais, empreendimentos com foco em geração de renda, investimento em empreendimentos e comercialização imobiliários, bem como atividades de corretagem imobiliária e consultoria de negócios.



PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações

- A PDG Realty nasceu como braço de investimentos imobiliários do antigo Pactual, em 2003. A companhia fez várias aquisições sendo as principais CHL, AGRE, Klabin Segall, Goldfarb e Abyara. Em 2012, o fundo de investimentos Vinci Partners fez um aporte de capital na empresa.

AGRE Empreendimentos Imobiliários LTDA.

- Em 2009, a AGRE incorporou as ações das empresas Klabin Segall S.A, Abyara Planejamento Imobiliário S.A e Agra Empreendimentos Imobiliários. Em 2010 a PDG Realty adquiriu a empresa AGRE e demais empresas pertencentes ao grupo, tais como AGRE Urbanismo, AGRE Vendas, ASA Incorporadora;

PDG São Paulo Incorporações S/A.

- Empresa criada pela PDG Realty para atuar no segmento imobiliário residencial em São Paulo;

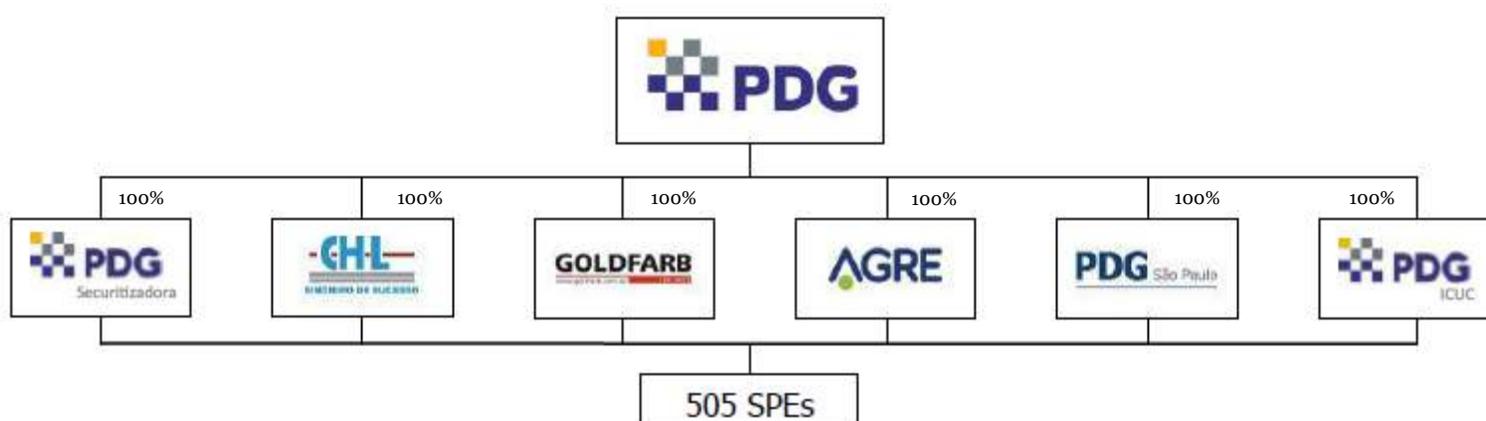
505 SPES: As SPES são todas sociedades de propósito específico controladas direta ou indiretamente por empresas do Grupo para o desenvolvimento de empreendimentos imobiliários que já existam ou venham a ser criadas para os novos empreendimentos.

Breve histórico do Grupo PDG

- A PDG foi constituída em 17 de novembro de 1998, sob a forma de sociedade anônima de capital fechado. Desde sua constituição – são mais de 18 anos de atividade – o Grupo PDG vem oferecendo ao mercado imobiliário brasileiro produtos residenciais, comerciais e loteamentos, atendendo a uma quantidade relevante de clientes e gerando número expressivo de empregos, direta ou indiretamente.
- A partir de 2003, a PDG, que até então tinha foco quase que puramente no ramo de investimentos imobiliários, passou a atuar como co-incorporadora em conjunto com parceiros já consolidados no setor. Em 2007, já tendo se firmado como uma grande incorporadora e diante da perspectiva positiva do setor imobiliário brasileiro, o Grupo PDG abriu seu capital mediante oferta pública inicial de ações (IPO) no segmento do Novo Mercado da BM&FBOVESPA.
- Seguindo a tendência de expansão, entre 2006 e 2010, o Grupo PDG adquiriu os grupos CHL e Goldfarb, então concorrentes relevantes no setor imobiliário do eixo Rio-São Paulo. Em 2010, a Companhia adquiriu o grupo Agre, à época um dos maiores conglomerados imobiliários do país. Com essa aquisição, o Grupo PDG reforçou sua presença em São Paulo e aumentou sua capilaridade nas regiões Norte e Nordeste, passando a compor um dos maiores e mais importantes grupos do segmento imobiliário brasileiro.
- Até setembro de 2016, o Grupo PDG apresentou uma marca histórica de mais de 684 projetos concluídos em seu portfólio, correspondentes a mais de 146 mil unidades entregues, representativas de um Valor Geral de Vendas (VGV) de aproximadamente R\$27 bilhões. O sucesso no desenvolvimento de suas atividades levou o Grupo PDG a atender milhares famílias no sonho de seu imóvel próprio, além de mais de centenas de colaboradores diretos em todo o país.
- Com sede em São Paulo, o Grupo PDG desenvolve suas atividades em todas as regiões do Brasil. Possui departamentos regionais no Distrito Federal e em 8 estados: São Paulo, Rio de Janeiro, Paraná, Maranhão, Minas Gerais, Salvador, Pará e Amazonas. Seus empreendimentos estão distribuídos em mais de 70 municípios do território nacional, em diversas regiões, atendendo aos mais diversos públicos, desde aderentes ao programa “Minha Casa Minha Vida”, até clientes de elevada renda, englobando, portanto, os segmentos imobiliários econômico, médio e alto padrão.
- A despeito de sua trajetória de sucesso e de crescimento, em virtude da grave recessão enfrentada pela economia brasileira nos últimos anos, que afetou particularmente o mercado imobiliário, o Grupo PDG tornou-se incapaz de honrar a tempo e modo sua dívida financeira, fazendo imperioso o presente pedido de recuperação judicial. Como se verá, o Grupo PDG possui ativos de valor relevante e plena capacidade de desenvolver suas atividades, sofrendo, no entanto, de um lado, com a redução de suas receitas e, de outro, com o custo elevado de sua dívida financeira, resultando na insuficiência de sua disponibilidade de caixa.

Fonte: Petição inicial (fls. 42/43)

Organograma Societário – Recuperandas



Fonte: PDG.com.br em 15/05/2017.

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A	Sim	R\$ 965.165	96.516.533	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG MASB EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Não	R\$ 5.416.453	541.645.262	PDG Realty	50%	Masb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 2 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 8.837.240	883.723.995	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 12.501.026	12.501.026	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.000.000	5.000.000	PDG ICUC	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 12.000.000	12.000.000	PDG ICUC	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 11.319.985	1.131.998.488	PDG DI	0%	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 7 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 39.907.105	3.990.710.497	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 21.743.900	2.174.390.000	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.314.972	231.497.200	PDG São Paulo	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 19.818.000	1.981.800.000	PDG Realty	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GDP 16 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 14.758.330	1.475.832.991	PDG São Paulo	0%	ZMF 23	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VITAL PALÁCIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 6.761.797	676.179.656	PDG Realty	78%	PDG DI	22%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LBC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.702.208	570.220.780	PDG ICUC	0%	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GDP 3 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.784.000	678.400.000	PDG 64	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 11.405.582	1.140.558.167	PDG São Paulo	100%	GDP 4	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GDP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 35.100	3.510.000	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 1.053.152	1.052.152	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ZMF 23 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 167.405	167.405	PDG Realty	99%	PDG DI	1%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GDP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.441.284	444.128.398	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BENTO LISBOA PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 891.000	891.000	CHL DI	40%	PDG Realty	60%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 669.669	669.669	Bento Participação	80%	CHL DI	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
BENTO LISBOA 106-B EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 531.427	531.427	Bento Participaçõe	100%	CHL DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 769.534.576	282.414.043	PDG Realty	100%	PDG ICUC	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 3.007.648	3.007.648	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ARAXÁ PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 13.553.322	13.553.322	Calçada	42%	Polaris	8%	Marejo	0	CHL DI	42%	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORAÇÃO LTDA.	Sim	R\$ 2.140.000	2.140.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE BARONESA DE POCONÉ 222 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.232.023	1.232.023	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE BMI 600 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 4.127.033	4.127.033	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE CESÁRIO DE MELO 3600 INCORPORAÇÕES S/A	Sim	R\$ 4.081.000	4.081.000	PDG ICUC	15%	CHL DI	85%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 5.040.807	5.040.807	PDG Realty	0%	CHL DI	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL VIII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 200.000	200.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL XLIV INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.700.575	1.700.575	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE DALCÍDIO JURANDIR 255 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 3.413.147	3.413.147	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE DONA MARIANA 187 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 6.039.141	6.039.141	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 36.798.552	36.798.552	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL XXVI INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 31.000.656	31.000.656	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 7.311.584	7.311.584	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 38.042.693	38.042.693	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 2.730.000	2.730.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORAÇÃO LTDA.	Sim	R\$ 3.363.920	3.363.920	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LVII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.222.708	1.222.708	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 187 INCORPORAÇÃO LTDA.	Sim	R\$ 3.511.180	3.511.180	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
SPE MOL 38 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 4.556.746	4.556.746	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 2 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 6.109.772	6.109.772	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 21.860.340	21.860.340	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LIX INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 3.479.687	3.479.687	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE VPA 144 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 59.753	59.753	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE VPA 244 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.223.161	1.223.161	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE CHL XL INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 10.604.105	10.604.105	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL XLIII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 4.834.479	4.834.479	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL XXXVIII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 8.232.913	8.232.913	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LI INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 7.142.251	7.142.251	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 8.337.633	8.337.633	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LIII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.513.824	1.513.824	CHL DI	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LVI INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 287.019	287.019	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A	Sim	R\$ 2.076.905	2.076.905	PDG ICUC	15%	PDG Realty	85%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.909.087	1.909.087	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXIII INCORPORAÇÕES S/A	Não	R\$ 2.023.252	2.023.252	Polaris	35%	PDG Realty	65%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXV INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 816.445	816.450	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXVIII INCORPORAÇÕES S/A	Sim	R\$ 11.731.000	11.731.000	PDG ICUC	30%	CHL DI	70%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LIV INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 6.455.791	6.455.791	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXXV INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 61.000	61.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXXII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 10.001	10.001	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
SPE CHL XII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 39.851.926	39.851.926	CHL DI	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXXIII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 50.000	50.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 5.215.965	5.215.965	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXXX INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 764.000	764.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE CHL LXXXII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 9.277.348	9.277.348	CHL DI	0%	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 56.700	56.700	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXXXVII INCORPORAÇÕES LTDA.	Não	R\$ 50.000	50.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 78.572	78.572	CHL DI	70%	PDG ICUC	30%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE CHL XCIV INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 675.000	675.000	Gold Investimento	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 17.600.237	17.600.237	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL XCIX INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 50.000	50.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 729.939	729.939	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE CHL XCVI INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 3.387.546	3.387.546	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL CII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 5.854.600	5.854.600	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL CVI INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 45.779.400	45.779.400	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL CVII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 140.494	140.494	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXXIV INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 29.384.091	29.384.091	PDG 64	80%	CHL DI	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL CXX INCORPORAÇÕES S/A	Sim	R\$ 5.250.000	5.250.000	Monteiro Aranha	45%	CHL DI	55%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL CXXII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 50.000	50.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MARIZ E BARROS 821 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL CXXXI INCORPORAÇÕES S/A	Sim	R\$ 50.000	50.000	PDG ICUC	10%	CHL DI	90%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 246.239	246.239	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	%Sócio 1	Sócio 2	%Sócio 2	Sócio 3	%Sócio 3	Sócio 4	%Sócio 4	Sócio 5	%Sócio 5	Sócio 6	%Sócio 6
CHL CXLVIII INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 4.488.823	4.488.823	PDG Realty	100%	PDG ICUC	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL CXLIX INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 10.138.814	10.138.814	PDG Realty	100%	PDG ICUC	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG RIO CONSTRUTORA LTDA.	Não	R\$ 100	100	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENHIMENTOS S/A	Sim	R\$ 1.291.468	1.291.468	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 29.638.156	29.638.156	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MIGUEL DE FRIAS 156 EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 4.111.000	4.111.000	PDG ICUC	20%	PCL	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GERALDO MARTINS EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 5.602.954	5.602.954	PDG ICUC	0.01%	CHL DI	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CÉSAR COPLÉ EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 2.755.750	2.755.750	PCL	100%	CHL DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SAVELLI EMPREENHIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 7.257.240	7.257.240	CHL DI	0%	PCL	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 5.346.556	5.346.556	CHL DI	50%	Goldfarb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE DOM HELDER CÂMARA 3152 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 11.300.227	11.300.227	CHL DI	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
EP770 EMPREITEIRA LTDA.	Sim	R\$ 7.551.239	7.551.239	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE ESTRADA DO MAGARCA 1870 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 3.421.185	3.421.185	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE ESTRADA CABUCU DE BAIXO INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 27.077.370	27.077.370	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE GC ESTRADA DO RIO GRANDE 1320 INCORPORAÇÕES S/A	Sim	R\$ 14.094.144	14.094.144	CHL DI	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OSWALDO LUSSAC EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 14.068.322	14.068.322	CHL DI	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE BANDEIRANTES EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 17.833.178	17.833.178	CHL DI	40%	Goldfarb	40%	PDG Realty	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD LINHARES EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.573.263	4.573.263	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE ERNANI CARDOSO 364 INCORPORAÇÕES LTDA.	Não	R\$ 210.277	210.277	CHL DI	50%	CHI DI	0%	Goldfarb	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL XLIX INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 3.053.750	3.053.750	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LXI INCORPORAÇÕES S/A	Não	R\$ 4.132.852	4.132.852	Fmac	20%	Polaris	20%	CHL DI	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CHL LX INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 5.095.400	5.095.400	CHL DI	100%	CHI DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	%Sócio 1	Sócio 2	%Sócio 2	Sócio 3	%Sócio 3	Sócio 4	%Sócio 4	Sócio 5	%Sócio 5	Sócio 6	%Sócio 6
GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S/A	Sim	R\$ 1.221.502.797	146.154.432	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB SERVIÇOS FINANCEIROS E IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 49.564.552	49.560.262	Goldfarb	0%	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.001.000	1.001.000	Agra	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.958.878	7.958.878	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD POLÔNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.554.965	7.554.965	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.557.772	2.557.772	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 12.586.262	12.586.262	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD PINK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.186.092	6.186.192	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 3.552.753	3.552.753	PDG 67	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 20.780.150	20.780.150	Goldfarb	100%	API SPE 94	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD WHITE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	Sim	R\$ 1.921.876	1.921.876	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	Sim	R\$ 5.742.014	5.742.014	PDG SPE 67	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	Sim	R\$ 17.124.035	17.124.035	Goldfarb	64%	PDG Realty	36%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD BLUE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 45.458.802	45.458.802	Goldfarb	100%	API SPE 94	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD GRAY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.269.400	4.269.400	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 21.684.518	21.684.518	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES S/A	Sim	R\$ 20.691.851	20.691.851	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	1%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 25.742.206	25.742.206	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB PDG 5 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 65.651.194	65.651.194	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 882.511	88.251.126	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD LITUÂNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	Goldfarb	48638%	PDG Realty	48638%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
			Ações/Quotas												
GOLD TURQUOISE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.108.550	5.108.550	Agra	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 31.523.174	31.523.146	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD VIRGÍNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.356.770	1.356.770	Agra	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.488.408	7.488.408	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD FLÓRIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.797.606	6.797.606	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD CALIFÓRNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 11.875.700	11.875.700	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	Sim	R\$ 11.223.402	11.223.402	Goldfarb	50%	PDG Realty	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.702.990	2.702.990	Goldfarb Serviços	0%	Goldfarb	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 22.104.300	22.104.300	Goldfarb	59%	PDG Realty	41%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 9.826.159	9.826.159	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.698.400	2.698.400	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	Sim	R\$ 1.481.862	1.481.862	Goldfarb	50%	PDG Realty	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ANTIPAROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Não	R\$ 4.926.300	4.926.300	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 22.253.900	22.253.900	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Não	R\$ 2.000.000	2.000.000	Agra	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 23.957.700	23.957.700	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ESPÍRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 48.885.865	48.885.865	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE RESERVA DO ALTO ARICANDUVA CONSTRUÇÕES LTDA.	Não	R\$ 200.000	20.000	Passarelli	50%	Goldfarb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 14.810.000	14.810.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB BUTANTÃ CONSTRUÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.230.101	1.230.101	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB TATUAPÉ CONSTRUÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.308.489	1.308.489	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S/A	Sim	R\$ 5.000	5.000	Goldfarb	9905%	PDG Realty	9905%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE GAMA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	Passarelli	50%	Goldfarb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE GIL PINHEIRO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Não	R\$ 200.000	200.000	Goldfarb	50%	Constr. Passarelli	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE JAGUARÉ CONSTRUÇÕES LTDA.	Não	R\$ 300.000	30.000	Constr. Passarelli	33%	Taormina	33%	Goldfarb	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 10.001	10.001	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.329.600	1.329.600	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 50.000	200.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD FRANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 36.690.975	36.690.975	Gold Investimento	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.830.460	2.830.460	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 181.730	181.730	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 6.400.000	6.400.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
NOVA TATUAPÉ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 6.308.104	6.308.104	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 3.383.789	3.383.789	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ÁUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 28.539.720	28.539.720	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.170.428	6.170.428	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 130.000	130.000	Goldfarb Serviços	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FINLÂNDIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.400.000	4.400.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KIRMAIR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.771.400	5.771.400	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
NOVA ÁGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 8.086.990	8.086.990	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
NOVA MOÓCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 23.182.407	23.182.407	Gold Investimento	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.611.298	6.611.298	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SÃO JOÃO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 5.502.000	5.502.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	%Sócio 1	Sócio 2	%Sócio 2	Sócio 3	%Sócio 3	Sócio 4	%Sócio 4	Sócio 5	%Sócio 5	Sócio 6	%Sócio 6
VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 19.259.748	19.259.748	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 41.328.500	41.328.500	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 17.987.200	17.987.200	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
HUNGRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Não	R\$ 20.957.947	20.957.947	Agra	55%	CHL DI	45%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BULGÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.456.189	2.456.189	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.109.996	7.109.996	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 3.796.634	3.796.634	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 187.483.666	187.483.666	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 34.169.660	34.169.660	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 33.402.650	33.402.650	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD MÔNACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.000.000	5.000.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.098.014	7.098.014	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 11.295.582	11.295.582	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD MARROCOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Não	R\$ 3.400.000	3.400.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 9.444.484	9.444.484	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.100.000	6.100.000	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SUIÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.037.302	4.037.302	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 10.541.498	10.541.498	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.283.800	7.283.800	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 9.894.286	9.894.286	Agra	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 18.761.880	18.761.880	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD HAVÁI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 19.737.735	19.737.735	Agra	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
GOLD EGITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 8.281.777	8.281.777	Agra	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.428.130	7.428.130	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD JAPÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 3.086.254	3.086.254	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 9.791.900	9.791.900	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 37.351.032	37.351.032	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 37.827.244	37.827.244	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD COLÔMBIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 11.486.500	11.486.500	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.603.308	7.603.308	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.968.000	4.968.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BIG FIELD INCORPORAÇÃO S/A	Sim	R\$ 14.851.624	14.851.624	Goldfarb	45%	PDG DI	55%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD PARAÍBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.464.700	6.464.700	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 8.136.516	8.136.516	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.639.550	5.639.550	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 91.560.374	91.560.374	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 23.664.794	23.664.794	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD CHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 3.097.000	3.097.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 161.312.422	161.312.422	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD PANAMÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 14.122.200	14.122.200	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 13.571.962	13.571.962	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 10.067.350	10.067.350	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.265.372	5.265.372	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.423.675	7.423.675	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
			Ações/Quotas												
GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 15.953.992	15.953.992	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 11.863.700	11.863.700	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.526.266	4.526.266	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 42.250.646	42.250.646	Goldfarb	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ESCÓCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 20.477.964	20.477.964	Incorporada	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD TURQUIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 8.257.040	8.257.040	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD NIGÉRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 10.000.000	10.000.000	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 61.327.262	61.327.262	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.600.000	5.600.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 46.130.886	46.130.886	Goldfarb	0%	Gold Investimento	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 3.289.584	328.958.400	PDG 67	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ZMF 9 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 2.394.900	2.394.900	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SANTA GENEBRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 13.622.373	13.622.373	Goldfarb	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
WAURÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 2.996.160	299.616.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 10.001	10.001	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD LEUCADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 876.900	876.900	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 31.760.200	31.760.200	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 20.556.510	20.556.510	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD IKRÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 9.091.900	9.091.900	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 19.762.200	19.762.200	Goldfarb	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD BÓSNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.900.000	2.900.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD FUJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 13.699.756	13.699.756	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	%Sócio 1	Sócio 2	%Sócio 2	Sócio 3	%Sócio 3	Sócio 4	%Sócio 4	Sócio 5	%Sócio 5	Sócio 6	%Sócio 6
GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 3.793.900	3.793.900	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD LIMOGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.541.998	1.541.998	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.259.171	6.259.171	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 3.096.000	3.096.000	Goldfarb	88%	PDG Realty	12%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD SEVILLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Não	R\$ 5.768.300	5.768.300	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD VALENCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 9.237.800	9.237.800	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 2.447.000	2.447.000	Goldfarb	100%	API SPE 94	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 3.921.850	3.921.850	Goldfarb	100%	API SPE 94	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 5 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 5.672.200	5.672.200	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 43.576.900	43.576.900	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 7 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 8.302.300	8.302.300	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 8 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 7.429.502	7.429.502	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 10 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 2.803.000	2.803.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 12 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 24.134.800	24.134.800	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 3.525.730	3.525.730	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 15 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Não	R\$ 2.763.000	2.763.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 16 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 2.000	2.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 17 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 6.493.400	6.493.400	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 6.387.900	6.387.900	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 20 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 3.298.500	3.298.500	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 21 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 7.759.800	7.759.800	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 22 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 7.929.200	7.929.200	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
GOLDFARB 25 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 9.519.800	9.519.800	Goldfarb	50%	PDG DI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 27 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 6.187.500	6.187.500	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 29 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 2.566.000	2.566.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 30 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Não	R\$ 3.798.900	3.798.900	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 1.471.400	1.471.400	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 34 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Não	R\$ 66.000	66.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 35 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 14.406.200	14.406.200	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 36 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 5.298.500	5.298.500	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 38 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 3.815.700	3.815.700	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLD INVESTIMENTOS S/A	Sim	R\$ 228.545.882	128.545.882	PDG ICUC	47%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AQUILEIA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 2.000.000	2.000.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 3.914.000	3.914.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ZMF 24 INCORPORAÇÕES LTDA.	Não	R\$ 100	100	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GOLDFARB 49 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 24.536.715	24.536.715	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 3.525.523	3.525.523	Goldfarb	9999%	PDG Realty	1%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SCORPIO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 3.862.853	386.285.276	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA JUNDIAÍ INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.221.000	1.022.099.999	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 2.277.500	2.277.500	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 75 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 12.561.151	12.561.151	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 09 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 10.001	10.001	PDG 67	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ARARAJUBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 13.477.454	13.477.454	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG 4 SERVIÇOS FINANCEIROS LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
			Ações/Quotas												
PDG 2 SERVIÇOS FINANCEIROS LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 2.329.317	2.329.318	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 94 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 4.600	4.600	Goldfarb	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 6.024.494	6.024.494	Goldfarb	77%	PDG Realty	23%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CALICANTO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.200.000	1.200.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 1.168.081	1.168.081	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 30.046.690	30.046.690	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA.	Sim	R\$ 500.000	500.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 33.296.097	33.296.097	PDG Realty	100%	PDG ICUC	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SERVIÇOS DE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG 3 SERVIÇOS FINANCEIROS LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 43 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	Goldfarb	50%	PDG Realty	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 15 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	100%	PDG ICUC	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	Goldfarb	50%	PDG Realty	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 280.615.452	280.615.452	PDG Realty	0%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
NF 1 INCORPORAÇÕES LTDA.	Não	R\$ 800	800	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ZMF 12 INCORPORAÇÕES S/A	Não	R\$ 100	100	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CIDADE DE LIMA SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Não	R\$ 13.751.000	1.334	AGRA	25%	JPL	75%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONDOMÍNIO DE CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO MERIDIANO	Não	R\$ 100	100	CHL CVI	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO RESIDENCIAL VILLAS DA ESPANHA	Não	N/A	N/A	Passarelli	50%	Goldfarb Incorporaçõ	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO RESIDENCIAL VILLA ROMANA	Não	N/A	N/A	Passarelli	50%	Goldfarb Incorporaçõ	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
CONSÓRCIO RESIDENCIAL PRAÇA DAS AMÉRICAS	Não	N/A	N/A	Passarelli	50%	Aroeira	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO FREGUESIA	Não	N/A	N/A	Fibra	50%	Goldfarb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO VILA PRUDENTE	Não	N/A	N/A	Fibra	50%	Goldfarb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO FIBRA/GOLDFARB ABAGIBA	Não	N/A	N/A	Fibra	50%	Goldfarb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO FIBRA/GOLDFARB EMÍLIO CARLOS	Não	N/A	N/A	Fibra	50%	Goldfarb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO FIBRA/GOLDFARB MAJOR DANTAS	Não	N/A	N/A	Fibra	50%	Goldfarb	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 147.210.241	120.016.463	Agre	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S/A	Não	R\$ 125	125	PDG Realty	64%	Agra	16%	LN	0	LN FILHO	10%	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 33 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	Sim	R\$ 3.186.359	3.186.359	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 34 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO LTDA.	Sim	R\$ 7.507.567	7.507.567	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 35 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	Sim	R\$ 4.000.000	4.000.000	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 37 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	Sim	R\$ 461.600	461.600	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 38 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	Não	R\$ 2.000	2.000	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LN 8 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	Sim	R\$ 10.497.476	1.049.747.616	PDG Realty	49%	Goldfarb Incorporaçõ	34%	CHL DI	11	Mintaka	6%	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 1 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 11.001.000	11.001.000	PDG Realty	90%	Agra	10%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 2 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO S/A	Não	R\$ 9.000.000	9.000.000	PDG Realty	66%	Agra	4%	DLN	0	DLN 2	5%	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 3 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	Não	R\$ 1.001.000	1.001.000	Goldfarb	50%	PDG Realty	40%	Agra	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 22 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Não	R\$ 10.001.000	10.001.000	PDG Realty	90%	Agra	10%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE PDG LN 11 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 324.000	324.000	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE PDG LN 18 INCORPORAÇÕES LTDA.	Não	R\$ 50.000	50.000	Incorporada	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE PDG LN 19 INCORPORAÇÕES LTDA.	Não	R\$ 50.000	50.000	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE PDG LN 21 INCORPORAÇÕES LTDA.	Não	R\$ 50.000	50.000	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
SPE PDG LN 16 INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.	Não	R\$ 50.000	50.000	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE PDG LN 20 INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.	Não	R\$ 50.000	50.000	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LN 39 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	Sim	R\$ 7.501.000	7.501.000	PDG Realty	1%	PDG LN	99%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MINTAKA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 310.215.948	31.021.594.805	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ATMOS INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 54.967.844	5.496.784.402	Mintaka	78%	Goldfarb Incorporaçõ	17%	CHL DI	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
COLINA DE PIATÁ INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 7.769.320.297	2.041.327.197	Mintaka	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GREENVILLE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 4.138.800	4.138.800	Agra	100%	Mintaka	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RESERVA DE PIATÁ INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 4.914.842	491.484.244	Mintaka	0%	PDG 67	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 26.733.900	2.673.390.003	Goldfarb Serviços	0%	PDG 64	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GREENVILLE H INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.823.831	182.383.145	Agra	0%	Mintaka	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GREENVILLE N INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 1.563.535	156.353.537	Agra	1%	Mintaka	99%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GREENVILLE I INCORPORADORA S/A	Sim	R\$ 12.759.927	1.275.992.742	PDG 64	62%	Goldfarb Serviços	0%			N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RESERVA 3 INCORPORADORA S/A	Sim	R\$ 2.476.677	247.667.735	Agra	0%	Mintaka	61%	FIP	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GREENVILLE E INCORPORADORA S/A	Sim	R\$ 2.083.814	208.381.378	Agra	0%	Mintaka	5%	FIP	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS BUONA VITA ATIBAIA	Não	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS BUONA VITA FLORENÇA	Não	N/A	N/A	ZMF 5	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS BUONA VITA PETROLINA	Não	N/A	N/A	ORA	N/A	PDG ICUC	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS BUONA VITA SIENA	Não	N/A	N/A	ATP Adelaide	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS BUONA VITA TOSCANA	Não	N/A	N/A	ZMF 5	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS RESERVA DO VALLE	Não	N/A	N/A	Santo AnDr.é VVM	N/A	PDG ICUC	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO ALDEBARAN- SAIPH	Não	N/A	N/A	Saiph	59%	Aldebaran	41%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO BORGES DE FIGUEIREDO - AROEIRA	Não	N/A	N/A	Borges de Figueiredo	29%	Aroeira	71%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
CONSÓRCIO CICLAME - ASTROEMERIA	Não	N/A	N/A	Ciclame	57%	Astroemeria	43%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO DE PINEDO - MOGNO	Não	N/A	N/A	De Pinedo	26%	Mogno	74%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO FLEX	Não	N/A	N/A	Reserva 3	N/A	Gobi	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO HELICÔNIA - MATHEUS LEÃO	Não	N/A	N/A	Heliconia	56%	Matheus Leão	44%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO LACERDA FRANCO - ACACIA	Não	N/A	N/A	Lacerda Franco	50%	Acacia	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO PLATNO	Não	N/A	N/A	Greenville E	N/A	Hortoville	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO SÃO BERNARDO I - EUCALIPTO	Não	N/A	N/A	S. Bernardo I	63%	Eucalipto	37%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
JARDINS INCORPORAÇÃO SPE S/A	Não	R\$ 1.229.362	1.229.362	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES	Sim	R\$ 4.970.079.848	1.339.547.923	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 209.506.553	209.506.553	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG COMPANHIA SECURITIZADORA	Sim	R\$ 24.383.678	23.295.669	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG ARAXÁ INCOME LTDA	Sim	R\$ 9.799.581	9.799.581	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
COLORE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	Sim	R\$ 34.401.001	45.861.870	PDG Realty	87%	MAF	6%	ROFER	0	Ecoesfera	2%	N/A	N/A	N/A	N/A
ECO LIFE SANTANA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 7.201.000	7.201.000	MAF	5%	ROFER	5%	Ecoesfera	0	PDG Realty	80%	N/A	N/A	N/A	N/A
ECO LIFE INDEPENDÊNCIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 14.001.001	14.001.001	MAF	10%	Ecoesfera	10%	PDG Realty	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ECOLIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 12.659.159	12.659.159	MAF	6%	ROFER	6%	Ecoesfera	0	PDG Realty	80%	N/A	N/A	N/A	N/A
ECO LIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 5.900.001	5.900.001	MAF	10%	ROFER	10%	PDG Realty	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 25.489.431	19.181.393	PDG Realty	86%	MAF		ROFER	0	Ecoesfera Empreendi	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ECO LIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 1.601.063	1.601.063	MAF	20%	PDG Realty	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	N/A	N/A	MAF	10%	ROFER	10%	PDG Realty	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ECO LIFE BUTANTÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 2.353.001	2.353.001	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CLUB FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 6.444.308	6.444.308	PDG Realty	51%	Ágra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
CLUB FELICITÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 12.476.450	12.476.450	Agra	25%	PDG Realty	75%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VISTA DO SOL INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Não	R\$ 4.976.230	4.976.230	PDG Realty	90%	Agra	10%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GPSPE2006-A PARTICIPAÇÕES S/A	Não	R\$ 1.000	1.000	Gulf Investimento	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PERFORMANCE BR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Não	R\$ 26.716.550	26.716.550	Performace	32%	PDG Realty	68%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG NOVA LIMA INCORPORAÇÃO S/A	Não	R\$ 32.000.100	24.653.302	Dominus	20%	PDG Realty	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PREMIER DA SERRA INCORPORAÇÕES S/A	Não	R\$ 4.032.897	4.032.897	Dominus	20%	PDG Realty	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG BH INCORPORAÇÕES S/A	Não	R\$ 18.343.855	18.343.855	Dominus	20%	PDG Realty	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 6 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO LTDA.	Não	R\$ 9.001.000	9.001.000	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 28 INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA.	Sim	R\$ 10.827.238	10.827.238	PDG Realty	87%	Agra	13%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 29 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	Não	R\$ 8.238.500	8.238.500	PDG Realty	64%	Agra	16%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SARDENHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Não	R\$ 400.000	400.000	CYCHORP	20%	PDG Realty	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ZMF 5 INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 22.280.600	22.280.600	PDG Realty	99%	PDG DI	1%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ATP ADELAIDE PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 11.871.017	11.871.017	PDG 67	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 31 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 5.496.387	5.496.387	PDG Realty	80%	Agra	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A	Sim	R\$ 10.000.000	10.000.000	N/A	N/A	PDG Realty	N/A	Agra	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG LN 9 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A	Sim	R\$ 9.585.652	9.585.652	PDG Realty	25%	Agra	75%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARQUE MILENIO II EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Não	R\$ 4.000.000	4.000.000	PDG Realty	50%	Fator	50%	Paulo Henrique	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LAPIN INCORPORAÇÃO SPE S/A	Não	R\$ 1.158.709	1.158.709	PDG Realty	100%	PDG DI	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ZMF 14 INCORPORAÇÕES S/A	Não	R\$ 100	100	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A	Sim	R\$ 1.087.517	217.403.978	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARTEX INCORPORAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 11.000	11.000	Agra Pradesh	100%	Pdg Incorporador	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 864.433.545	86.443.354.504	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 2.293.676.015	1.654.140.956	PDG Realty	12%	Agre	88%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 20.990.526	64.337.685	Agre	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 93.219.750	9.321.975.000	API SPE 30	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG VENDAS CORRETORA IMOBILIARIA LTDA.	Sim	R\$ 2.422.500	242.250.000	PDG Realty	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KSS - NEGOCIOS IMOBILIÁRIOS S/S LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API - ASSESSORIA, CONSULTORIA E INTERMEDIÇÃO IMOBILIARIA LTDA.	Não	R\$ 386.238	118.923.813	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AEC CLIENTES INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 120.500	12.050.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG CONSTRUTORA LTDA.	Sim	R\$ 199.623.764	19.962.376.356	PDG Realty	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGEST INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.134.531	1.134.531	PDG ICUC	100%	AGRA	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA AQUARELE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 6.623.199	662.319.863	PDG ICUC	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 13.078.868	1.307.886.807	Agra	80%	Aliança	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA CYRELA SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.841.000	4.841.000	Agra	50%	PDG ICUC	50%	Cyrela Imob.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA MAUI INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.000	100.000	Agre	0%	Agra	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 7.538.523	753.852.277	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 9.533.839	953.383.892	Agra	80%	Aliança	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA VERBIER INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 5.494.105	549.410.525	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ARAUCARIA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 3.962.802	396.280.242	Agra	88%	Schahin	13%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BARÃO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	1.000.000	PDG 67	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BETELGEUSE INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 5.685.710	568.571.007	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 4.426.000	44.260.000	Agra	33%	PDG ICUC	67%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BROTAS INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 22.917.203	2.291.720.275	Agra	60%	Agra Maligawa	40%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CAPH INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 18.072.892	1.807.289.212	Agra	57%	Agra Maligawa	43%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
CRUX INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	Agra Empreendi	9900%	Luiz Roberto Horst	1%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
DANCRUX INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
DOLCE VITA INCORPORAÇÃO LTDA.	Não	R\$ 56.000	56.000	KOEMA	30%	PHD	15%	CEGG	0	LOT	10%	Agra	30%	N/A	N/A
AQUARELLE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.334.142	1.334.142	Agra Aquarelle	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GONDER INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 23.823.900	2.382.390.000	Aliança	14%	Agra	86%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GRAJÁU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 1.000.000	1.000.000	AGRA	100%	PDG ICUC	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
IPIRANGA SPE S/A	Não	R\$ 1.712.425	1.712.425	Agra	80%	Schahin	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
JARDIM DAS VERTENTES INCORPORADORA SPE LTDA.	Sim	R\$ 371.502	37.150.151	Agra	100%	PDG ICUC	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 24.390.277	2.439.027.682	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MARCIAL INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 7.013.303	701.330.274	PDG ICUC	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MORUMBI SPE S/A	Não	R\$ 8.497.829	8.497.829	Schahin	20%	Agra	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ONDINA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 39.500	3.950.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OROZIMBO INCORPORADORA SPE LTDA.	Sim	R\$ 3.939.509	393.950.920	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA SOROCABA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 29.636.388	2.963.638.769	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	Sim	R\$ 124.797.881	124.797.881	Agra	89%	Agre	11%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.091.506	709.150.600	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 9.872.034	987.203.427	Agra Maligawa	70%	Agra	30%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VILA LEOPOLDINA SPE S/A	Não	R\$ 10.000	6.000	SCHAHIN	20%	Agra	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VILA MASCOTE SPE S/A	Não	R\$ 4.218.188	4.218.188	Schahin	20%	Agra	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 16.938.834	1.693.883.400	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 20 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 146.348.172	14.634.817.223	Pdg realty	100%	PDG ICUC	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CALIOPE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1		Sócio 2		Sócio 3		Sócio 4		Sócio 5		Sócio 6	
				% Sócio 1	% Sócio 1	% Sócio 2	% Sócio 2	% Sócio 3	% Sócio 3	% Sócio 4	% Sócio 4	% Sócio 5	% Sócio 5	% Sócio 6	% Sócio 6
TALIA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 3.500.858	350.085.824	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE LTDA.	Sim	R\$ 42.139.344	4.213.934.401	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 6.857.999	6.857.999	Agra	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A							
BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.289.660	128.966.024	Agra	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A							
CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Sim	R\$ 20.000	20.000	Agre KS	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.619.345	161.934.480	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.357.199	135.719.921	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
GRAND LIFE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 4.840.500	4.840.500	PDG ICUC	50%	Agre	50%	N/A							
CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA.	Sim	R\$ 941.042	94.104.122	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
ICARAI VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.000.000	6.000.000	PDG ICUC	20%	Agre	80%	N/A							
DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 3.001.000	5.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
ALLEGRI PRAÇA LOUVEIRA INCORPORADORA SPE LTDA.	Não	R\$ 11.787.190	11.787.190	Agra	70%	Líder	30%	N/A							
ARBORIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Não	R\$ 9.153.058	915.305.816	Agra	80%	Líder	20%	N/A							
PDG SPE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A	Sim	R\$ 6.070.000	6.070.000	MODAL	30%	PDG Realty	70%	N/A							
CIELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.694.873	269.487.349	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.332.206	233.220.553	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.332.206	233.220.553	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 5.835.000	583.499.955	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 66.974.692	2.253.993	Agra	55%	Agre KS	45%	N/A							
TAGIPURU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Agra	55%	PDG Realty	45%	N/A							
LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 25.060.008	2.506.000.836	Agra	100%	Agre	0%	N/A							
MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.852.934	685.293.352	Agra	100%	Agre	0%	N/A							

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade		Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
			Ações/Quotas													
PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 27.512.602	2.751.260.287		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PLATÔ FLAMBOYANT EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Não	R\$ 20.477.896	2.047.789.614		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 3.050.100	3.050.100		Agre KS	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGIN VERGUEIRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 4.348.485	4.348.485		Agra	61%	PDG ICUC	39%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.323.000	132.300.000		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 10.000	1.000.000		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 20.884.410	2.088.441.000		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 10.767.500	10.767.500		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
JURITI - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 4.640.793	464.079.275		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOBIAS BARRETO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Não	R\$ 61.609.897	6.160.989.700		PDG 63	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 10.373.461	1.037.346.100		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGIN SÃO PAULO 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 21.770.543	2.177.054.292		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 16.117.823	1.611.782.300		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGIN SÃO PAULO 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 5.570.631	557.063.104		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SPE 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 3.173.350	317.335.000		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGIN SÃO PAULO 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 14.152.105	1.415.210.453		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTOS DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 73.756.966	7.375.696.592		PDG 67	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 37.849.898	3.784.989.808		PDG 67	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 04 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 2.875.290	287.529.049		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 07 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 61.170.844	6.117.084.408		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 10 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 8.491.164	849.116.400		Agra	80%	Aliança	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 60.093.678	6.009.367.800		Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
			Ações/Quotas												
API SPE 17 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 13.528.065	1.352.806.539	PDG ICUC	100%	Goldfarb Serviços	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 1.748.006	174.800.578	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 27 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 1.000	1.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Sim	R\$ 27.692.012	30.312.530	Agra	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 30 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 28.857.759	2.885.775.912	AGRA	100%	AGRE	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 34 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Não	R\$ 7.743.699	774.369.913	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 37 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 6.632.979	663.297.877	Pdg realty	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 42 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 10.001	1.000.001	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 51 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Não	R\$ 5.451.223	545.122.266	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 54 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 531.718	53.171.754	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 4.112.271	411.227.127	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 64- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 1.289	128.866	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CCB - 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.520.000	2.520.000	Aliança	18%	Agra	83%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOQUIO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	Goldfarb	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GARIBALDI INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 346.298	34.629.800	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE 03 LTDA.	Sim	R\$ 34.307.710	3.430.771.010	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 23.487.787	2.348.778.661	PDG 67	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Não	R\$ 10.892.132	1.089.213.156	PDG 63	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	AGRA	100%	AGRE	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KFA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 3.968.190	3.968.190	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRELL CONSTRUÇÃO LTDA.	Sim	R\$ 16.642.973	1.664.297.250	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 21.605.828	21.605.827	Agra	77%	Agrell	23%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
ASA PACÍFICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Não	R\$ 1.998.100	1.998.100	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
HORIZONTE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 18.573.705	18.573.705	Agra	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SCORPIUS INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 15.711.544	1.571.154.422	Agra	49%	Goldfarb Incorporaçõ	34%	CHL DI	0	Mintaka	6%	N/A	N/A	N/A	N/A
AMSTERDÃ INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 14.787.000	14.787.000	Agra	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AURORA INCORPORADORA SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.564.221	7.564.221	PDG ICUC	0%	PDG Realty	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GEMINI INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 11.920.347	1.192.034.749	Agra	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MADRI INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 8.393.142	8.393.142	Gold Investimento	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG 63 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A	Não	R\$ 93.861.784	93.206.566	PDG 67 EMPREEND	61%	FIP CAIXA	39%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CICLAME INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 310.000	31.000.000	PDG ICUC	20%	Agra	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SÃO BERNARDO 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
POLI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 25.350.562	25.350.562	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KALAPALO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 1.838.181	183.818.066	Agra MALIGAWA	64%	Agra	36%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
IEPÊ INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Não	R\$ 16.000.000	16.000.000	SETIN	30%	MDL	30%	PHD	0	Agra	30%	N/A	N/A	N/A	N/A
ACACIA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 6.000.000	6.000.000	CEGG	15%	Agra	85%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GAN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 13.962.997	1.396.299.745	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 37.203.491	3.720.349.105	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MATIPU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 5.204.580	520.458.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 15.959.492	1.595.949.185	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AROEIRA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 20.000	2.000.000	Agra	70%	LOT	20%	SCHAHIN	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PINHEIRO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 14.000	1.400.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MOGNO INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Schahin	20%	Agra	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
SAIPH INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Agra	34%	Agre	66%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MAIORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Agra	42%	Maligawa	58%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 17.532.800	1.753.280.000	PDG 67	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
DRACO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 11.180.989	1.118.098.870	Agra	56%	Maligawa	44%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
HELICONIA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.363.000	136.300.000	Agra	66%	Agre	34%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 18.809.365	1.880.936.500	Agra	100%	Maligawa	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 4.456.726	445.672.612	PDG ICUC	28%	Agre	72%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KOCHAB INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 39.391.189	3.939.118.891	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SHIMPAKO INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 43.766.733	4.376.673.336	VIVER	33%	PDG Realty	67%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BELLATRIX INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 29.753.319	2.975.331.943	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PIRACANTOS INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 7.841.500	784.150.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SIRIUS INCORPORADORA SPE LTDA.	Sim	R\$ 7.196.310	719.630.961	AGRA	100%	AGRE	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BARÃO DE ITAPOAN INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	1.000.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASTROEMERIA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 7.928.159	792.815.900	Agra	80%	PDG ICUC	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
EUCALIPTO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 41.000	4.100.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CARCARA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 462.000	46.200.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GLIESE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 20.011.980	20.011.980	PDG ICUC	58%	Agre	42%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAINEIRA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	SETIN	30%	MDL	30%	PHD	0	Agre	30%	N/A	N/A	N/A	N/A
LACERDA FRANCO INCORPORADORA SPE LTDA.	Não	R\$ 20.000.000	20.000.000	CEGG	15%	Agre	85%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GAN SALVADOR INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 333.000	33.300.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MARIA MAXIMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 7.349.629	734.962.866	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KAIAPÓ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 6.778.485	677.848.490	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
MONSENHOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 5.876.000	587.600.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RESERVA DE ALPHAVILLE SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 670.008	670.008	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BORGES DE FIGUEIREDO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	Não	R\$ 3.701.662	370.166.176	LOT	20%	SCHAHIN	10%	Agra	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	Sim	R\$ 2.752.750	275.274.958	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
DE PINEDO INCORPORADORA SPE LTDA.	Não	R\$ 495.000	49.500.000	Schahin	20%	PDG Realty	80%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ALDEBARAN INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 7.967.472	796.747.200	Agra	34%	Agra Maligawa	66%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
IMPERATRIZ LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 10.862.500	10.862.500	Agra	42%	Agra Maligawa	58%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 29.240.657	2.924.065.700	PDG 67	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VEGA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 4.072.000	4.072.000	Agra MALIGAWA	44%	Agra	56%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MATHEUS LEÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 4.982.234	498.223.428	Agra	66%	Agre Maligawa	34%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SALVADOR 2 INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 1.000.000	100.000.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GERBERA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 4.226.742	4.226.742	PDG ICUC	28%	Agra	72%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ELTANIN INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 17.878.200	1.787.820.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACANTO INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 29.727.211	2.972.721.060	PDG Realty	67%	VIVER	33%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ALTAIR INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 16.221.065	1.622.106.486	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
KAXIWANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Não	R\$ 2.003.748	200.374.812	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BARRA VILLE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	1.000.000	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO RESIDENCIAL ARENA	Não	N/A	N/A	Agrell	66%	Arena Park	34%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO RESIDENCIAL RAPOSO TAVARES	Não	N/A	N/A	Agrell	66%	KFA	34%	N/A	N/A	FAL2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 602.852.392	60.285.239	Agra	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PRIORE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 10.000	20.000	Asacorp	98%	Agra	2%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
IPITANGA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
			Ações/Quotas												
OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTO VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 13.505.945	13.505.945	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PROGRESSO INCORPORADORA SPE LTDA.	Sim	R\$ 12.075.819	12.075.819	Agra	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AMANHÃ INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 19.395.538	19.395.538	Gold Investimento	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SANTANA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CESARIA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AMANDA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
JOSÉ ROMÃO INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
DIAMANTINA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 191.000	191.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BRUXELAS INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 7.616.849	7.616.849	Agra	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARISIENSE INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 7.002.762	7.002.762	Agra	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PITUAÇU INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	99%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LONDRES INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.237.091	10.237.091	Asacorp	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
BANDEIRANTES INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TIRADENTES INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 12.188.421	12.188.421	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OURO PRETO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 5.874.686	5.874.686	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 24 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS ADÉLIA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 11.461.204	11.461.204	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VITELIUS INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
NARNI INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TIBERIUS INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
POLIANA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	99%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
POMPEU INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	99%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
NILMA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VIRGINIA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GALBA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MOSCOU INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 3.795.854	3.795.854	Gold Investimento	100%	Goldfarb	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
JULIANA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MARCIA INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MARIANA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RIO MADEIRA INCORPORADORA LTDA. - SPE	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RIO NEGRO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RIO SOLIMÕES INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RIO JURUÁ INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OSLO INCORPORADORA LTDA.	Sim	R\$ 10.000	10.000	Agra	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VIENA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Agra	100%	PDG Realty	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SOLON INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RIO TAPAJÓS INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RIO JAPURÁ INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	1.000.000	Goldfarb	50%	PDG Realty	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
RIO JARI INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000	10.000	Asacorp	100%	Agra	1%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG INCORPORADORA, CONSTRUTORA, URBANIZADORA E CORRETORA LTDA.	Sim	R\$ 469.010.000	469.010.000	PDG Realty	100%	PDG DI	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Organograma Societário – Recuperandas

Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	% Sócio 1	Sócio 2	% Sócio 2	Sócio 3	% Sócio 3	Sócio 4	% Sócio 4	Sócio 5	% Sócio 5	Sócio 6	% Sócio 6
AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA.	Sim	R\$ 8.625.531	862.553.140	PDG ICUC	100%	Agre Urbanismo	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRE RIBEIRÃO PRETO URBANISMO SPE LTDA.	Sim	R\$ 6.970.589	697.058.885	PDG ICUC	100%	Agre	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
AGRE URBANISMO PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 17.401	1.740.051	PDG ICUC	100%	Agra	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 47 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 500	50.000	PDG ICUC	100%	Agre Urbanismo	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 500	50.000	PDG ICUC	100%	Agre Urbanismo	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 49 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 500	50.000	PDG ICUC	100%	Agre Urbanismo	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 53 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 1.000	100.000	PDG ICUC	100%	Agre Urbanismo	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
API SPE 55 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS	Sim	R\$ 1.000	100.000	PDG ICUC	100%	Agre Urbanismo	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 69 PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 70 PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 71 PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 72 PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 73 PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PDG SP 74 PARTICIPAÇÕES LTDA.	Sim	R\$ 1.000	1.000	PDG Realty	0%	PDG ICUC	100%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
INPAR – AGRA – PROJETO RESIDENCIAL SANTO AMARO SPE LTDA.	Sim	R\$ 22.797.958	22.797.958	Viver	70%	PDG Realty	30%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ASTÚRIAS INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 6.400.000	6.400.000	Schahin	70%	Agra	30%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MALMEQUER EMPREENDIMENTOS S/A	Não	R\$ 40.001.000	40.001.000	Rossi	43%	Cymbal	15%	PDG Realty	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GENERAL RONDON INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	Agra	50%	ROSSI	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
COREOPIS EMPREENDIMENTO S/A	Não	R\$ 63.649	63.649	Rossi	48%	Cymbal	10%	PDG Realty	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MUNDURUKU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Não	R\$ 1.000	1.000	CEGG	35%	SCHAHIN	10%	Agra	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LAGUNA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 10.000.000	10.000.000	CEGG	35%	SCHAHIN	10%	Agra	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
JARDIM SUL INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 3.000.000	3.000.000	MAC	20%	ADES	10%	KOEMA	0	LOT	20%	PHD	10%	Agra	20%

Organograma Societário – Recuperandas

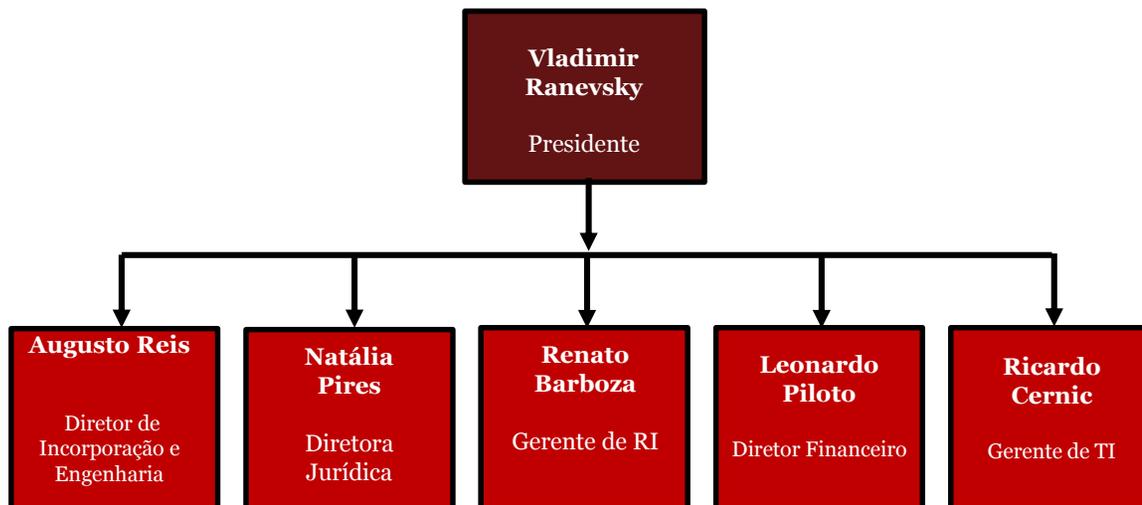
Razão Social	RJ	Capital Social	Quantidade Ações/Quotas	Sócio 1	%Sócio 1	Sócio 2	%Sócio 2	Sócio 3	%Sócio 3	Sócio 4	%Sócio 4	Sócio 5	%Sócio 5	Sócio 6	%Sócio 6
ESPERANÇA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 6.782.000	6.782.000	Leal Moreira	30%	Agra Maligawa	70%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TORRE DE FERRARA INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 13.504.601	13.504.601	Leal Moreira	30%	Agra Maligawa	70%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TORRE DE RHODES INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 14.870.598	14.870.598	Leal Moreira	30%	Agra Maligawa	70%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
MORE ALPHAVILLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Não	R\$ 5.000	5.000	Agra	80%	BKO Engenharia	20%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
DUBHE INCORPORADORA S/A	Não	R\$ 1.000	1.000	BBA JOBS	45%	Agra	55%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
GUNDEL INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 16.252.806	16.252.806	Leal Moreira	30%	Agra	70%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ORION INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 12.106.164	12.106.164	Leal Moreira	30%	Agra	70%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SCHAHIN BORGES DE FIGUEIREDO INCORPORADORA LTDA.	Não	R\$ 20.775.554	20.775.554	Agra	30%	Schahin	70%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
INPAR – AGRA – PROJETO RESIDENCIAL AMÉRICA SPE LTDA.	Sim	R\$ 1.120.000	1.120.000	Viver	70%	PDG Realty	30%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TRINTA E UM DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Sim	R\$ 14.027.200	14.027.200	WROBEL	20%	BASSIM	30%	Agra	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
QUEIROZ GALVAO MAC CYRELA VENEZA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Não	R\$ 24.508.350	24.508.350	Cyrela Brasil Realty	15%	Queiroz Galvão	30%	MAC	0	MAC Part.	5%	PDG Realty	20%	N/A	N/A
AMÉRICA PIQUERI INCORPORADORA S/A	Não	R\$ 4.161.092	4.161.092	Rossi	20%	PDG Realty	40%	America Properties	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CLUBE TUIUTI EMPREENDIMENTO S/A	Não	R\$ 2.000	2.000	Rossi	60%	PDG Realty	40%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PRUNUS EMPREENDIMENTOS S/A	Não	R\$ 1.000	1.000	ROSSI	43%	Cycorp	15%	PDG Realty	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CAMBURIU EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	Não	R\$ 2.224.742	2.224.742	Stan	30%	Anfab	15%	Zarvos	0	PDG Realty	45%	Dexter	0%	N/A	N/A
TUTOIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Não	R\$ 1.000	1.000	Lindencorp	25%	FIBRA	50%	PDG Realty	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ECOLIFE CIDADE UNIVERSITÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	Não	R\$ 1.775.000	1.775.000	Even	20%	Real Prime	40%	PDG Realty	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CONSÓRCIO DE URBANIZAÇÃO AGRIGENTO	Não	N/A	N/A	CIPASA	50%	PDG Realty	50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARQUE MILÊNIO III EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Não	R\$ 2.440.000	2.440.000	PDG Realty	50%	Fator	50%	Paulo Henrique	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
COSTA SAO CAETANO EMPREENDIMENTOS S/A	Não	R\$ 18.508.776	18.508.776	LDI	25%	Rossi	50%	PDG São Paulo	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
LONDRES EMPREENDIMENTOS S/A	Não	R\$ 19.133.928	19.133.928	LDI	25%	Rossi	50%	PDG São Paulo	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Composição do Capital Social – Recuperandas

Acionista	Part. %	Ações
Vinci Equities Gestora de Recursos Ltda	22,38%	11.011.480
Vinci Capital Gestora de Recursos Ltda	11,66%	5.737.130
Diretoria	0,00%	10
Outros	65,96%	32.443.937
Total de ações emitidas	100,00%	49.192.557

Fonte: PDG.com.br em 15/05/2017.

Organograma da Presidência do Grupo PDG



Fonte: Apresentação Organograma PDG

Conselho de Administração do Grupo PDG



Fonte: Apresentação Organograma PDG

Conselho de Fiscal do Grupo PDG

Luis Claudio
Fontes

Victor Hugo
dos Santos
Pinto

Flávio Pereira
da Costa
Barros

Demonstração do resultado do exercício consolidada

Demonstrativo do resultado consolidado

Em R\$ mil	1T15	1T16	1T17	FY15	FY16
Receita Líquida de Vendas	660.864	139.786	118.016	1.824.301	247.228
Custo dos Imóveis Vendidos	(557.573)	(155.784)	(115.956)	(1.866.356)	(972.981)
Prejuízo bruto	103.291	(15.998)	2.060	(42.055)	(725.753)
Despesas Comerciais	(32.486)	(24.471)	(7.918)	(156.713)	(142.685)
Despesas Gerais e Administrativas	(70.069)	(54.784)	(46.078)	(258.747)	(202.013)
Tributárias	(2.824)	(1.830)	(8.497)	(11.561)	(15.050)
Resultado de Equivalência Patrimonial	28.611	186	20	113.380	578
Ganhos e Perdas de Capital em Participações Societárias	(11.971)	(14.814)	(5.428)	4.485	(43.643)
Depreciação e Amortização	(13.748)	(21.910)	(6.646)	(412.194)	(88.302)
Outras Receitas (despesas) Operacionais, Líquidas	1.342	(71.193)	(25.577)	(1.365.215)	(3.404.434)
(+/-) Total das receitas e despesas operacionais	(101.145)	(188.816)	(100.124)	(2.086.565)	(3.895.549)
Resultado antes das receitas e despesas financeiras	2.146	(204.814)	(98.064)	(2.128.620)	(4.621.302)
Receitas financeiras	66.276	41.382	(1.695)	287.739	121.431
Despesas financeiras	(190.663)	(231.858)	(173.442)	(959.300)	(932.422)
Resultado financeiro	(124.387)	(190.476)	(175.137)	(671.561)	(810.991)
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	(122.241)	(395.290)	(273.201)	(2.800.181)	(5.432.293)
Imposto de renda e contribuição social	(32.761)	(15.250)	1.432	(42.301)	1.351
Prejuízo líquido do exercício	(155.002)	(410.540)	(271.769)	(2.842.482)	(5.430.942)
Participação de acionistas não controladores	6.649	(63)	3.951	(78.100)	(123.125)
Participação de acionistas controladores	(161.651)	(410.477)	(275.720)	(2.764.382)	(5.307.817)
Prejuízo Líquido por Ação (em reais) - Básico e Diluído	(0,22)	(16,69)	(11,21)	(68,92)	(107,90)

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas

Balanço patrimonial consolidado

Balanço Patrimonial Consolidado - Ativo

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Caixa e equivalentes de caixa	604.093	200.973	173.303
Aplicações Financeiras	-	-	43.760
Contas a receber	2.227.031	1.249.963	1.215.128
Imóveis a comercializar	1.722.545	1.166.612	1.217.988
Despesas antecipadas	9.137	7.763	10.812
Contrato de mútuo	77.673	24.564	25.061
Tributos correntes a recuperar	87.691	44.117	43.722
Tributos diferidos	-	10.214	13.945
Outros créditos	120.030	-	-
Total do ativo circulante	4.848.200	2.704.206	2.743.719
Contas a receber de clientes	3.264.276	772.702	501.740
Estoque de imóveis a comercializar	1.798.701	706.102	702.795
Impostos diferidos	2.457	-	-
Contrato de mútuo	-	-	-
Contas correntes com parceiros nos empreendimentos	185.975	60.165	77.216
Outros créditos	2.350	223.503	244.129
Total do ativo não circulante	5.253.759	1.762.472	1.525.880
Investimentos	218.479	49.012	48.872
Propriedade de investimentos	473.465	-	-
Imobilizado líquido	36.219	27.640	26.104
Intangível	127.923	107.684	103.017
Total do ativo não circulante	856.086	184.336	177.993
Total do ativo	10.958.045	4.651.014	4.447.592

Fonte: demonstrações financeiras auditadas.

Balanço Patrimonial Consolidado - Passivo e patrimônio líquido

Em R\$ mil	31/12/2015	31/12/2016	31/03/2017
Empréstimos e financiamentos	1.735.042	1.013.591	1.288.769
Fornecedores	230.490	251.319	294.726
Debêntures	958.829	1.546.357	1.682.861
Obrigações por aquisição de imóveis	174.774	85.825	68.852
Obrigações fiscais, sociais e trabalhis	215.260	185.557	194.086
Provisão para contingência	128.735	336.757	338.256
Provisão para garantias	62.135	51.828	51.222
Imposto de renda e contribuição socia	76.288	97.562	100.562
Impostos diferidos	56.399	45.483	39.452
Contas correntes com parceiros nos e	9.135	5.798	5.747
Coobrigação na cessão de recebíveis	31.460	24.411	21.927
Obrigações por emissão de ccb/cci	2.460.204	1.811.544	2.314.405
Contrato mútuo	7.802	-	4.845
Adiantamento de clientes	156.641	188.928	145.192
Outras obrigações	216.438	162.472	154.630
Total do passivo circulante	6.519.632	5.807.432	6.705.532
Empréstimos e financiamentos	924.278	387.571	-
Debêntures	-	34.609	-
Obrigações por aquisição de imóveis	101.708	34.701	59.557
Impostos diferidos	219.372	44.919	70.940
Obrigações fiscais, sociais e trabalhis	-	24.667	27.368
Provisão para garantias	67.007	50.890	48.716
Provisões para contingência	341.627	720.423	722.669
Contas correntes com parceiros nos e	-	131.615	143.257
Obrigações por emissão de ccb/cci	45.165	501.040	-
Adiantamento de clientes	147.514	72.368	90.554
Outras obrigações	207.177	255.281	248.600
Total do passivo não circulante	2.053.848	2.258.084	1.411.661
Total do patrimonio liquido	1.934.255	(3.372.201)	(3.647.909)
Participação de acionistas não controladores	450.310	(42.301)	(21.692)
Total do passivo	10.958.045	4.651.014	4.447.592

Fonte: Demonstrações financeiras auditadas.

Desligamentos e afastamentos

Principais motivos de desligamentos 2017

Motivo	Recuperação Judicial			
	jan-17	fev-17	mar-17	abr-17
Dispensa com justa causa	1	-	3	-
Dispensa sem justa causa	20	147	62	144
Pedido de demissão	7	3	7	9
Término de contrato empresa	4	8	1	9
Resc.Ant.Contr.Det.-Inic. Empresa	-	1	1	-
Total	32	159	74	162

Como parte do seu Programa de Reestruturação e de redução de custos, o Grupo PDG vem reduzindo seu quadro de funcionários de modo contínuo.

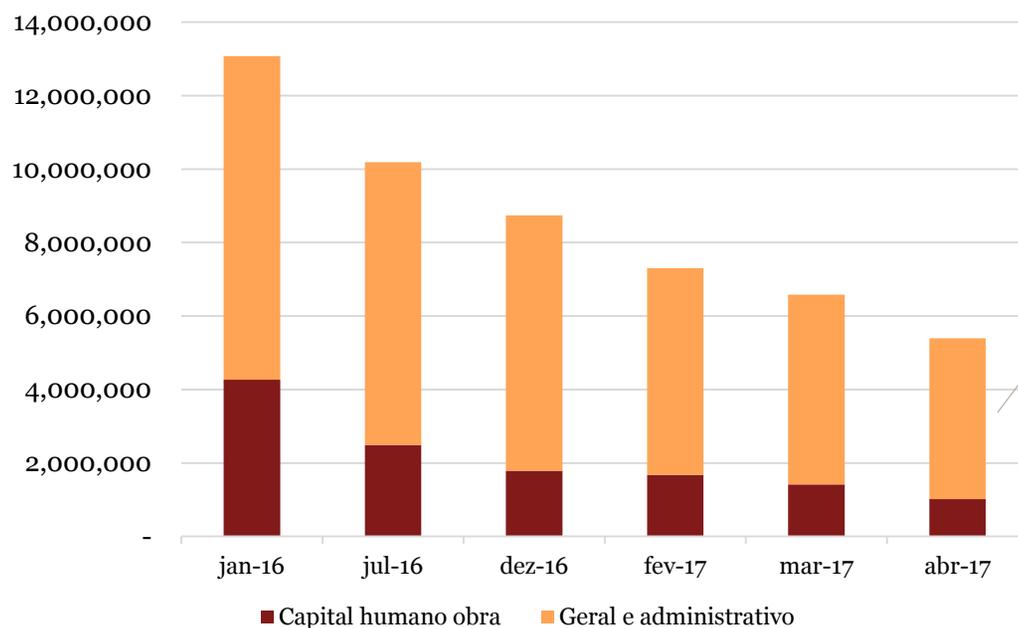
Afastados - 2017

Colaboradores afastados PDG	jan-17	fev-17	mar-17	abr-17
Início de afastamento - Qtde	-	8	6	2
Retorno de afastamento - Qtde	1	2	4	3
Total geral afastados - Qtde	194	200	202	201
Custo empresa - R\$	49.673	n.i.	n.i.	n.i.

Fonte: Informações gerenciais fornecidas pela administração.

Evolução da massa salarial - 2017

Evolução Massa Salarial PDG (R\$)



Como parte do seu Programa de Reestruturação e de redução de custos, o Grupo PDG vem reduzindo seu quadro de funcionários de modo contínuo.

Fonte: Informações gerenciais fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Holdings

Informações financeiras individuais

**Empresa:**

PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES

Patrimônio de afetação:

Não

Cidade:

DIVERSAS CIDADES

Nome empreendimento:

HOLDING

CNPJ:

02.950.811/0001-89

Status

HOLDING

Endereço empreendimento:

n/a

Ativo		Passivo		Demonstração do Resultado do Exercício	
Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	9.303	Fornecedores	24.278	Receita Líquida de Vendas	209
Contas a Receber	21.141	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	5.197	Custo dos Imóveis Vendidos	(4.040)
Partes Relacionadas	0	Empréstimos e Financiamentos	4.184.383	(=) Lucro bruto	(3.832)
Tributos Correntes a Recuperar	12.321	Obrigações por aquisições de imóveis	5.391	Despesas Comerciais	(74)
Imóveis a Comercializar	35.913	Adiantamento de Clientes	34	Despesas Gerais e Administrativas	(22.377)
Outros Créditos	21.274	Partes Relacionadas	-	Outras Receitas Operacionais	10.327
Total do Ativo Circulante	99.951	Provisão para contingência	15.705	Tributárias	(17.366)
Contas a Receber	7.918	Outras Obrigações a Pagar	18.848	Resultado de Equivalência Patrimonial	(138.694)
Imóveis a Comercializar	3.651	Total do Passivo Circulante	4.253.836	Depreciação e amortização	(2.191)
Partes Relacionadas	0	Adiantamento de Clientes	-	(=) Lucro antes de resultado financeiro e tributos	(174.207)
Outros Créditos	-	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	3.225	Resultado Financeiro	(125.193)
Investimentos	2.072.078	Credores por Imóveis Compromissados	-	(=) Lucro antes dos Tributos s. o Lucro	(299.400)
Imobilizado Líquido	1.941	Provisão para contingências jurídicas	33.597	Imposto de renda e contribuição social	23.679
Intangível	29.741	Partes Relacionadas	137.901	(=) Resultado Antes das Participações	(275.721)
Total do Ativo Não Circulante	2.115.329	Provisão para perda com investimento	1.245.811	Acionistas não controladores	-
Total do Ativo	2.215.280	Outras Obrigações a Pagar	188.818	(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(275.721)
		Total do Passivo Não Circulante	1.609.353		
		Total do Patrimônio Líquido	(3.647.908)		
		Total do Passivo	2.215.280		

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais


Empresa:

PDG COMPANHIA SECURITIZADORA

Patrimônio de afetação:

Não

Cidade:

-

Nome empreendimento:

PDG COMPANHIA SECURITIZAD

CNPJ:

09.538.973/0001-53

Status

EMPRESA DE SERVIÇOS

Endereço empreendimento:

-

Ativo		Passivo		Demonstração do Resultado do Exercício	
Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	2	Fornecedores	-	Receita Líquida de Vendas	-
Contas a Receber	-	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	28	Custo dos Imóveis Vendidos	-
Partes Relacionadas	-	Empréstimos e Financiamentos	-	(=) Lucro bruto	-
Tributos Correntes a Recuperar	830	Obrigações por aquisições de imóveis	-	Despesas Comerciais	-
Imóveis a Comercializar	-	Adiantamento de Clientes	-	Despesas Gerais e Administrativas	(235)
Outros Créditos	-	Partes Relacionadas	-	Outras Receitas Operacionais	(211)
Total do Ativo Circulante	832	Provisão para contingência	43	Tributárias	-
Contas a Receber	-	Outras Obrigações a Pagar	844	Resultado de Equivalência Patrimonial	-
Imóveis a Comercializar	-	Total do Passivo Circulante	915	Depreciação e amortização	-
Contas a receber em operações securitizadas	19.087	Adiantamento de Clientes	-	(=) Lucro antes de resultado financeiro e tributos	(446)
Benefício residual em operações securitizadas	21.709	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	-	Resultado Financeiro	272
Investimentos	-	Credores por Imóveis Compromissados	-	(=) Lucro antes dos Tributos s. o Lucro	(174)
Imobilizado Líquido	-	Provisão para contingências jurídicas	94	Imposto de renda e contribuição social	-
Intangível	-	Contas a pagar em operações securitizadas	4.955	(=) Resultado Antes das Participações	(174)
Total do Ativo Não Circulante	40.796	Adiantamento para futuro aumento de capital	13.015	Acionistas não controladores	-
Total do Ativo	41.628	Outras Obrigações a Pagar	-	(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(174)
		Total do Passivo Não Circulante	18.064		
		Total do Patrimônio Líquido	22.649		
		Total do Passivo	41.628		

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais


Empresa:

CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.

Patrimônio de afetação:

Sim

Cidade:

DIVERSAS CIDADES

Nome empreendimento:

HOLDING

CNPJ:

03.659.193/0001-85

Status

HOLDING

Endereço empreendimento:

n/a

Ativo		Passivo		Demonstração do Resultado do Exercício	
Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	893	Fornecedores	21.324	Receita Líquida de Vendas	1.006
Contas a Receber	33.358	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	259	Custo dos Imóveis Vendidos	(1.567)
Partes Relacionadas	46.055	Empréstimos e Financiamentos	64.549	(=) Lucro bruto	(561)
Tributos Correntes a Recuperar	4.797	Obrigações por aquisições de imóveis	-	Despesas Comerciais	(604)
Imóveis a Comercializar	4.420	Adiantamento de Clientes	8.689	Despesas Gerais e Administrativas	(198)
Outros Créditos	(443)	Partes Relacionadas	124.183	Outras Receitas Operacionais	28.320
Total do Ativo Circulante	89.966	Provisão para contingência	5.378	Tributárias	(42)
Contas a Receber	430	Outras Obrigações a Pagar	13.125	Resultado de Equivalência Patrimonial	(25.878)
Imóveis a Comercializar	-	Total do Passivo Circulante	221.215	Depreciação e amortização	(376)
Partes Relacionadas	865.557	Adiantamento de Clientes	8.689	(=) Lucro antes de resultado financeiro e tributos	660
Outros Créditos	10.882	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	-	Resultado Financeiro	(1.691)
Investimentos	565.530	Credores por Imóveis Compromissados	-	(=) Lucro antes dos Tributos s. o Lucro	(1.030)
Imobilizado Líquido	2.115	Provisão para contingências jurídicas	11.505	Imposto de renda e contribuição social	538
Intangível	335	Partes Relacionadas	716.954	(=) Resultado Antes das Participações	(492)
Total do Ativo Não Circulante	1.443.990	Provisão para perda com investimento	-	Acionistas não controladores	-
Total do Ativo	1.533.956	Outras Obrigações a Pagar	874	(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(492)
		Total do Passivo Não Circulante	738.022		
		Total do Patrimônio Líquido	574.718		
		Total do Passivo	1.533.956		

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais


Empresa:

GOLDFARB INCORPORACOES E CONSTRUÇOES S/A

Patrimônio de afetação:

Sim

Cidade:

DIVERSAS CIDADES

Nome empreendimento:

HOLDING

CNPJ:

58.507.286/0001-86

Status

HOLDING

Endereço empreendimento:

n/a

Ativo		Passivo		Demonstração do Resultado do Exercício	
Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	912	Fornecedores	5.951	Receita Líquida de Vendas	7.818
Contas a Receber	19.049	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	773	Custo dos Imóveis Vendidos	(4.118)
Partes Relacionadas	21.935	Empréstimos e Financiamentos	7.787	(=) Lucro bruto	3.700
Tributos Correntes a Recuperar	1.438	Obrigações por aquisições de imóveis	-	Despesas Comerciais	(32)
Imóveis a Comercializar	280	Adiantamento de Clientes	33	Despesas Gerais e Administrativas	(384)
Outros Créditos	25.920	Partes Relacionadas	10.325	Outras Receitas Operacionais	(17.905)
Total do Ativo Circulante	69.534	Provisão para contingência	5.936	Tributárias	(21)
Contas a Receber	-	Outras Obrigações a Pagar	2.136	Resultado de Equivalência Patrimonial	(20.949)
Imóveis a Comercializar	-	Total do Passivo Circulante	32.938	Depreciação e amortização	(1.048)
Partes Relacionadas	605.028	Adiantamento de Clientes	-	(=) Lucro antes de resultado financeiro e tributos	(36.640)
Outros Créditos	-	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	-	Resultado Financeiro	432
Investimentos	1.397.287	Credores por Imóveis Compromissados	-	(=) Lucro antes dos Tributos s. o Lucro	(36.208)
Imobilizado Líquido	9.995	Provisão para contingências jurídicas	12.698	Imposto de renda e contribuição social	(275)
Intangível	2.917	Partes Relacionadas	1.764.285	(=) Resultado Antes das Participações	(36.483)
Total do Ativo Não Circulante	2.015.226	Provisão para perda com investimento	-	Acionistas não controladores	-
Total do Ativo	2.084.760	Outras Obrigações a Pagar	8.507	(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(36.483)
		Total do Passivo Não Circulante	1.774.870		
		Total do Patrimônio Líquido	276.953		
		Total do Passivo	2.084.760		

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais


Empresa:

AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Patrimônio de afetação:

Não

Cidade:

-

Nome empreendimento:

HOLDING

CNPJ:

11.040.082/0001-14

Status

HOLDING

Endereço empreendimento:

n/a

Ativo		Passivo		Demonstração do Resultado do Exercício	
Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	0	Fornecedores	78	Receita Líquida de Vendas	(0)
Contas a Receber	-	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	0	Custo dos Imóveis Vendidos	1.321
Partes Relacionadas	66	Empréstimos e Financiamentos	-	(=) Lucro bruto	1.321
Tributos Correntes a Recuperar	118	Obrigações por aquisições de imóveis	-	Despesas Comerciais	-
Imóveis a Comercializar	-	Adiantamento de Clientes	-	Despesas Gerais e Administrativas	-
Outros Créditos	121	Partes Relacionadas	291	Outras Receitas Operacionais	(213)
Total do Ativo Circulante	305	Provisão para contingência	572	Tributárias	(0)
Contas a Receber	-	Outras Obrigações a Pagar	-	Resultado de Equivalência Patrimonial	(10.737)
Imóveis a Comercializar	-	Total do Passivo Circulante	941	Depreciação e amortização	169
Partes Relacionadas	83.221	Adiantamento de Clientes	-	(=) Lucro antes de resultado financeiro e tributos	(9.459)
Outros Créditos	-	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	-	Resultado Financeiro	2
Investimentos	(7.555)	Credores por Imóveis Compromissados	-	(=) Lucro antes dos Tributos s. o Lucro	(9.457)
Imobilizado Líquido	-	Provisão para contingências jurídicas	1.224	Imposto de renda e contribuição social	(282)
Intangível	-	Partes Relacionadas	535.389	(=) Resultado Antes das Participações	(9.739)
Total do Ativo Não Circulante	75.666	Provisão para perda com investimento	-	Acionistas não controladores	-
Total do Ativo	75.971	Outras Obrigações a Pagar	-	(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(9.739)
		Total do Passivo Não Circulante	536.613		
		Total do Patrimônio Líquido	(461.583)		
		Total do Passivo	75.971		

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais


Empresa:

PDG SAO PAULO INCORPORACOES S.A.

Patrimônio de afetação:

Não

Cidade:

-

Nome empreendimento:

HOLDING

CNPJ:

09.529.184/0001-56

Status

HOLDING

Endereço empreendimento:

n/a

Ativo		Passivo		Demonstração do Resultado do Exercício	
Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017	Em R\$ mil	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	2.112	Fornecedores	32	Receita Líquida de Vendas	-
Contas a Receber	-	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	(3)	Custo dos Imóveis Vendidos	-
Partes Relacionadas	21.061	Empréstimos e Financiamentos	-	(=) Lucro bruto	-
Tributos Correntes a Recuperar	1	Obrigações por aquisições de imóveis	-	Despesas Comerciais	-
Imóveis a Comercializar	-	Adiantamento de Clientes	-	Despesas Gerais e Administrativas	-
Outros Créditos	32	Partes Relacionadas	20	Outras Receitas Operacionais	334
Total do Ativo Circulante	23.206	Provisão para contingência	319	Tributárias	-
Contas a Receber	-	Outras Obrigações a Pagar	-	Resultado de Equivalência Patrimonial	(87)
Imóveis a Comercializar	-	Total do Passivo Circulante	369	Depreciação e amortização	(36)
Partes Relacionadas	269.493	Adiantamento de Clientes	-	(=) Lucro antes de resultado financeiro e tributos	212
Outros Créditos	-	Obrigações Trabalhistas e Tributárias	-	Resultado Financeiro	(0)
Investimentos	10.114	Credores por Imóveis Compromissados	-	(=) Lucro antes dos Tributos s. o Lucro	211
Imobilizado Líquido	602	Provisão para contingências jurídicas	681	Imposto de renda e contribuição social	-
Intangível	3	Partes Relacionadas	68.424	(=) Resultado Antes das Participações	211
Total do Ativo Não Circulante	280.212	Provisão para perda com investimento	-	Acionistas não controladores	-
Total do Ativo	303.418	Outras Obrigações a Pagar	-	(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	211
		Total do Passivo Não Circulante	69.105		
		Total do Patrimônio Líquido	233.944		
		Total do Passivo	303.418		

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Recuperandas com Patrimônio de Afetação

Informações financeiras individuais

AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 09.628.490/0001-40

Empreendimento em PA: Villa Park

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	30.140
Contas a Receber	9.064.034
Imóveis a Comercializar	3.458.864
Tributos Correntes a Recuperar	51.608
Total do Ativo Circulante	12.604.646
Total do Ativo	12.604.646
Empréstimos e Financiamentos	13.156.144
Fornecedores	2.096.239
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	1.958.167
Partes Relacionadas	1.233.534
Outras Obrigações a Pagar	2.270.188
Total do Passivo Circulante	20.714.273
Partes Relacionadas	22.564.268
Outras Obrigações a Pagar	4.856.605
Total do Passivo Não Circulante	27.420.873
Capital Social	1.000
Prejuízo Acumulado	(34.051.518)
Lucro / Prejuízo	(1.479.983)
Total do Patrimônio Líquido	(35.530.500)
Total do Passivo	12.604.646

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(1.228.095)
Receita Líquida de Vendas	(1.228.095)
Custo dos Imóveis Vendidos	191.917
(=) Lucro bruto	(1.036.178)
Despesas Comerciais	(6.477)
Outras Despesas Operacionais:	(373.820)
Tributárias	7.969
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(1.408.506)
Receitas Financeiras	400.175
Despesas Financeiras	(520.331)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(1.528.662)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	48.679
(=) Resultado Antes das Participações	(1.479.983)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(1.479.983)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

RIO MADEIRA INCORPORADORA LTDA - SPE

CNPJ: 14.629.358/0001-92

Empreendimento em PA: Ville Stadium

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	30.212
Contas a Receber	11.755.971
Imóveis a Comercializar	14.356.325
Tributos Correntes a Recuperar	191
Outros Créditos	181.932
Total do Ativo Circulante	26.324.631
Total do Ativo	26.324.631
Fornecedores	1.486.450
Credores por Imóveis Compromissados	4.042.571
Adiantamento de Clientes	2.807.492
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	440.463
Outras Obrigações a Pagar	3.093.223
Total do Passivo Circulante	11.870.200
Adiantamento de Clientes	1.169.788
Partes Relacionadas	17.052.376
Outras Obrigações a Pagar	1.347.792
Total do Passivo Não Circulante	19.569.957
Capital Social	10.000
Prejuízo Acumulado	(5.118.363)
Lucro / Prejuízo	(7.162)
Total do Patrimônio Líquido	(5.115.525)
Total do Passivo	26.324.631

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(36.027)
Receita Líquida de Vendas	(36.027)
Custo dos Imóveis Vendidos	152.252
(=) Lucro bruto	116.224
Despesas Gerais e Administrativas	(1.892)
Despesas Comerciais	1.360
Outras Despesas Operacionais:	(129.134)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(13.441)
Receitas Financeiras	896
Despesas Financeiras	(23)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(12.568)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	5.405
(=) Resultado Antes das Participações	(7.162)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(7.162)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

API SPE24 - PLAN. E DESENV. DE EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA/

CNPJ: 08.861.282/0001-23

Empreendimento em PA: Ville Rubi

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	2.180.409
Contas a Receber	9.065.436
Imóveis a Comercializar	1.757.935
Tributos Correntes a Recuperar	1.808
Outros Créditos	187.874
Total do Ativo Circulante	13.193.461
Total do Ativo	13.193.461
Empréstimos e Financiamentos	7.911.835
Fornecedores	704.031
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	998.438
Outras Obrigações a Pagar	1.523.566
Total do Passivo Circulante	11.137.870
Partes Relacionadas	24.165.686
Outras Obrigações a Pagar	1.902.995
Total do Passivo Não Circulante	26.068.681
Capital Social	11.461.204
Reservas de Lucro	147.114
Prejuízo Acumulado	(34.801.101)
Lucro / Prejuízo	(820.307)
Total do Patrimônio Líquido	(24.013.090)
Total do Passivo	13.193.461

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(695.889)
Receita Líquida de Vendas	(695.889)
Custo dos Imóveis Vendidos	90.113
(=) Lucro bruto	(605.776)
Despesas Comerciais	(723)
Outras Despesas Operacionais:	120.850
Tributárias	(25.235)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(510.885)
Receitas Financeiras	71.884
Despesas Financeiras	(339.785)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(778.786)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(79.515)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	37.994
(=) Resultado Antes das Participações	(820.307)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(820.307)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

OURO PRETO INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 11.972.487/0001-90

Empreendimento em PA: Jardim das Violetas

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	874.973
Contas a Receber	2.113.455
Imóveis a Comercializar	1.002.006
Tributos Correntes a Recuperar	6.346
Outros Créditos	5.787
Total do Ativo Circulante	4.002.568
Total do Ativo	4.002.568
Empréstimos e Financiamentos	1.912.399
Fornecedores	104.772
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	209.004
Outras Obrigações a Pagar	887.237
Total do Passivo Circulante	3.113.412
Partes Relacionadas	3.727.369
Outras Obrigações a Pagar	1.138.142
Total do Passivo Não Circulante	4.865.511
Capital Social	5.874.686
Prejuízo Acumulado	(10.128.978)
Lucro / Prejuízo	277.936
Total do Patrimônio Líquido	(3.976.355)
Total do Passivo	4.002.568

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(591.823)
Receita Líquida de Vendas	(591.823)
Custo dos Imóveis Vendidos	427.162
(=) Lucro bruto	(164.661)
Despesas Comerciais	(1.663)
Outras Despesas Operacionais:	(56.428)
Tributárias	(3.465)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(226.216)
Receitas Financeiras	33.837
Despesas Financeiras	470.940
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	278.561
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(9.777)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	9.152
(=) Resultado Antes das Participações	277.936
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	277.936

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

SCORPIUS INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 13.149.964/0001-48

Empreendimento em PA: Torres Cenário

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	13.903.188
Contas a Receber	72.431.031
Imóveis a Comercializar	9.690.885
Tributos Correntes a Recuperar	1.218
Outros Créditos	314.206
Total do Ativo Circulante	96.340.529
Total do Ativo	96.340.529
Empréstimos e Financiamentos	73.803.097
Fornecedores	1.580.341
Adiantamento de Clientes	1.209.039
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	3.156.913
Outras Obrigações a Pagar	1.339.744
Total do Passivo Circulante	81.089.134
Partes Relacionadas	429.718
Outras Obrigações a Pagar	1.807.053
Total do Passivo Não Circulante	2.236.771
Capital Social	15.711.544
Prejuízo Acumulado	(1.521.310)
Lucro / Prejuízo	(1.175.610)
Total do Patrimônio Líquido	13.014.624
Total do Passivo	96.340.529

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	6.753.192
Receita Líquida de Vendas	6.753.192
Custo dos Imóveis Vendidos	(7.763.086)
(=) Lucro bruto	(1.009.894)
Despesas Comerciais	(295.950)
Outras Despesas Operacionais:	(403.143)
Tributárias	(48.296)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(1.757.283)
Receitas Financeiras	869.044
Despesas Financeiras	(5.093)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(893.332)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(235.450)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(46.829)
(=) Resultado Antes das Participações	(1.175.610)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(1.175.610)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

API SPE42 - PLAN. E DESENV. DE EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA/

CNPJ: 09.082.331/0001-92

Empreendimento em PA: Janelas do Calhau

Balço Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	50.258
Contas a Receber	18.014.842
Imóveis a Comercializar	21.278.150
Tributos Correntes a Recuperar	2.784
Outros Créditos	827.622
Total do Ativo Circulante	40.173.657
Total do Ativo	40.173.657
Empréstimos e Financiamentos	54.039.234
Fornecedores	4.037.324
Adiantamento de Clientes	1.760.898
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	614.365
Outras Obrigações a Pagar	6.832.459
Total do Passivo Circulante	67.284.279
Adiantamento de Clientes	1.027.190
Partes Relacionadas	9.511.737
Outras Obrigações a Pagar	2.644.929
Total do Passivo Não Circulante	13.183.856
Capital Social	10.000
Reservas de Lucro	3.794.884
Prejuízo Acumulado	(40.949.262)
Lucro / Prejuízo	(3.150.100)
Total do Patrimônio Líquido	(40.294.478)
Total do Passivo	40.173.657

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(440.583)
Receita Líquida de Vendas	(440.583)
Custo dos Imóveis Vendidos	297.128
(=) Lucro bruto	(143.456)
Despesas Comerciais	1.916
Outras Despesas Operacionais:	(1.057.118)
Tributárias	(1)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(1.198.659)
Receitas Financeiras	17.629
Despesas Financeiras	(1.994.820)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(3.175.850)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	25.750
(=) Resultado Antes das Participações	(3.150.100)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(3.150.100)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

API SPE10 - PLANE. E DESENV. DE EMPREENDIMENTOS IMOB. LTC

CNPJ: 08.693.339/0001-22

Empreendimento em PA: River Side

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.130.885
Contas a Receber	45.204.841
Imóveis a Comercializar	12.714.374
Tributos Correntes a Recuperar	23.193
Outros Créditos	754.203
Total do Ativo Circulante	59.827.495
Total do Ativo	59.827.495
Empréstimos e Financiamentos	53.588.757
Fornecedores	5.484.873
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	2.611.128
Outras Obrigações a Pagar	1.273.208
Total do Passivo Circulante	62.957.966
Partes Relacionadas	20.569.384
Outras Obrigações a Pagar	480.962
Total do Passivo Não Circulante	21.050.346
Capital Social	8.491.164
Reservas de Lucro	5.432.168
Prejuízo Acumulado	(28.586.507)
Lucro / Prejuízo	(9.517.642)
Total do Patrimônio Líquido	(24.180.817)
Total do Passivo	59.827.495

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(832.207)
Receita Líquida de Vendas	(832.207)
Custo dos Imóveis Vendidos	(6.444.006)
(=) Lucro bruto	(7.276.213)
Despesas Comerciais	(57.808)
Outras Despesas Operacionais:	(1.898.818)
Tributárias	(110.693)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(9.343.532)
Receitas Financeiras	6.318
Despesas Financeiras	(920.408)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(10.257.622)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(20.010)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	759.990
(=) Resultado Antes das Participações	(9.517.642)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(9.517.642)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

TALIA INCORPORADORA LTDA
CNPJ: 12.447.760/0001-20
Empreendimento em PA: Villa do Mar

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	425.515
Contas a Receber	34.903.675
Imóveis a Comercializar	5.618.029
Tributos Correntes a Recuperar	85
Outros Créditos	4.112
Total do Ativo Circulante	40.951.416
Total do Ativo	40.951.416
Empréstimos e Financiamentos	21.821.875
Fornecedores	3.301.048
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	2.199.314
Outras Obrigações a Pagar	8.889.759
Total do Passivo Circulante	36.211.996
Partes Relacionadas	6.117.261
Outras Obrigações a Pagar	3.658.316
Total do Passivo Não Circulante	9.775.578
Capital Social	40.009.011
Prejuízo Acumulado	(42.763.027)
Lucro / Prejuízo	(2.282.143)
Total do Patrimônio Líquido	(5.036.158)
Total do Passivo	40.951.416

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	1.160.950
Receita Líquida de Vendas	1.160.950
Custo dos Imóveis Vendidos	(1.410.751)
(=) Lucro bruto	(249.800)
Despesas Comerciais	(9.125)
Outras Despesas Operacionais:	(1.813.123)
Tributárias	(36.446)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(2.108.494)
Receitas Financeiras	18.554
Despesas Financeiras	(142.179)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(2.232.119)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(11.670)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(38.354)
(=) Resultado Antes das Participações	(2.282.143)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(2.282.143)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

API SPE20 - PLAN. E DESENV. DE EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA/

CNPJ: 08.861.275/0001-21

Empreendimento em PA: Vite

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	7.608.345
Contas a Receber	48.677.904
Imóveis a Comercializar	43.563.839
Tributos Correntes a Recuperar	11.835
Outros Créditos	1.900.967
Total do Ativo Circulante	101.762.891
Total do Ativo	101.762.891
Empréstimos e Financiamentos	16.277.336
Fornecedores	3.853.257
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	4.503.270
Outras Obrigações a Pagar	9.761.819
Total do Passivo Circulante	34.395.682
Partes Relacionadas	4.377.557
Outras Obrigações a Pagar	9.733.234
Total do Passivo Não Circulante	14.110.790
Capital Social	146.348.172
Prejuízo Acumulado	(96.089.410)
Lucro / Prejuízo	2.997.657
Total do Patrimônio Líquido	53.256.419
Total do Passivo	101.762.891

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(29.682.043)
Receita Líquida de Vendas	(29.682.043)
Custo dos Imóveis Vendidos	31.260.387
(=) Lucro bruto	1.578.343
Despesas Comerciais	(205.203)
Outras Despesas Operacionais:	(58.081)
Tributárias	(125.451)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	1.189.608
Receitas Financeiras	2.309.455
Despesas Financeiras	(245.462)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	3.253.601
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(902.670)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	646.727
(=) Resultado Antes das Participações	2.997.657
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	2.997.657

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

RESERVA 3 INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 12.088.411/0001-60

Empredimento em PA: Flex Piatã

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	6.998.273
Contas a Receber	42.165.520
Imóveis a Comercializar	80.577.444
Tributos Correntes a Recuperar	25.428
Outros Créditos	67.906
Total do Ativo Circulante	129.834.571
Total do Ativo	129.834.571
Fornecedores	5.049.459
Adiantamento de Clientes	8.595.483
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	2.293.540
Outras Obrigações a Pagar	6.185.493
Total do Passivo Circulante	22.123.975
Partes Relacionadas	127.175.378
Outras Obrigações a Pagar	6.342.454
Total do Passivo Não Circulante	133.517.833
Capital Social	2.476.677
Reservas de Lucro	1.857.882
Prejuízo Acumulado	(34.535.639)
Lucro / Prejuízo	4.393.843
Total do Patrimônio Líquido	(25.807.237)
Total do Passivo	129.834.571

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	2.382.516
Receita Líquida de Vendas	2.382.516
Custo dos Imóveis Vendidos	2.658.943
(=) Lucro bruto	5.041.459
Despesas Comerciais	(92.110)
Outras Receitas Operacionais	273
Outras Despesas Operacionais:	(477.228)
Tributárias	(45.156)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	4.427.238
Receitas Financeiras	187.711
Despesas Financeiras	(6.708)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	4.608.241
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(107.202)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(107.197)
(=) Resultado Antes das Participações	4.393.843
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	4.393.843

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

GREENVILLE I INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 12.047.694/0001-00

Empreendimento em PA: Residencial Lumno

Balço Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	517.354
Contas a Receber	31.334.299
Imóveis a Comercializar	7.329.197
Tributos Correntes a Recuperar	4.455
Outros Créditos	1.270
Total do Ativo Circulante	39.186.574
Partes Relacionadas	5.903.461
Total do Ativo Não Circulante	5.903.461
Total do Ativo	45.090.035
Empréstimos e Financiamentos	11.059.373
Fornecedores	1.165.790
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	5.300.661
Tributos Parcelados	(22.080)
Outras Obrigações a Pagar	2.120.363
Total do Passivo Circulante	19.624.108
Outras Obrigações a Pagar	5.980.649
Total do Passivo Não Circulante	5.980.649
Capital Social	79.710.821
Reservas de Lucro	2.697.184
Prejuízo Acumulado	(61.892.823)
Lucro / Prejuízo	(1.029.905)
Total do Patrimônio Líquido	19.485.277
Total do Passivo	45.090.035

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(3.469.372)
Receita Líquida de Vendas	(3.469.372)
Custo dos Imóveis Vendidos	2.381.277
(=) Lucro bruto	(1.088.095)
Despesas Comerciais	(70.222)
Outras Despesas Operacionais:	604.681
Tributárias	(141.954)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(695.590)
Receitas Financeiras	37.414
Despesas Financeiras	(333.679)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(991.855)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(106.239)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	68.189
(=) Resultado Antes das Participações	(1.029.905)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(1.029.905)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

API SPE 75 - PLAN. E DESENV. DE EMPREENDIMENTOS IMOB. LTD.

CNPJ: 09.117.472/0001-01

Empreendimento em PA: Torres do Jardim III

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	288.866
Contas a Receber	2.794.058
Imóveis a Comercializar	9.811.563
Tributos Correntes a Recuperar	8.348
Total do Ativo Circulante	12.902.834
Imóveis a Comercializar	5.446.466
Partes Relacionadas	6.815.673
Total do Ativo Não Circulante	12.262.139
Total do Ativo	25.164.974
Empréstimos e Financiamentos	5.887.076
Fornecedores	1.875.344
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	5.191.279
Outras Obrigações a Pagar	1.551.920
Total do Passivo Circulante	14.505.620
Outras Obrigações a Pagar	1.949.396
Total do Passivo Não Circulante	1.949.396
Capital Social	12.561.151
Reservas de Lucro	1.718.300
Reserva de Lucros	622.943
Lucro / Prejuízo	(6.192.436)
Total do Patrimônio Líquido	8.709.958
Total do Passivo	25.164.974

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(1.446.658)
Receita Líquida de Vendas	(1.446.658)
Custo dos Imóveis Vendidos	692.814
(=) Lucro bruto	(753.845)
Despesas Comerciais	(82.321)
Outras Despesas Operacionais:	457.948
Tributárias	(73.580)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(451.797)
Receitas Financeiras	(5.356.675)
Despesas Financeiras	(196.940)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(6.005.411)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(34.189)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(152.836)
(=) Resultado Antes das Participações	(6.192.436)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(6.192.436)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

GOLDFARB 49 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

CNPJ: 11.679.916/0001-36

Empreendimento em PA: Parque Residence

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	81.685
Contas a Receber	23.313.954
Imóveis a Comercializar	10.693.329
Tributos Correntes a Recuperar	6.951
Outros Créditos	138.090
Total do Ativo Circulante	34.234.009
Partes Relacionadas	69.649.554
Total do Ativo Não Circulante	69.649.554
Total do Ativo	103.883.563
Empréstimos e Financiamentos	6.275.289
Fornecedores	3.867.223
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	1.367.471
Outras Obrigações a Pagar	29.887.061
Total do Passivo Circulante	41.397.044
Outras Obrigações a Pagar	3.742.235
Total do Passivo Não Circulante	3.742.235
Capital Social	24.538.921
Reservas de Lucro	10.121.765
Reserva de Lucros	24.423.241
Lucro / Prejuízo	(339.644)
Total do Patrimônio Líquido	58.744.284
Total do Passivo	103.883.563

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(3.490.745)
Receita Líquida de Vendas	(3.490.745)
Custo dos Imóveis Vendidos	1.774.053
(=) Lucro bruto	(1.716.692)
Despesas Comerciais	(74.581)
Outras Despesas Operacionais:	1.680.551
Tributárias	(71.568)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(182.290)
Receitas Financeiras	59.955
Despesas Financeiras	(234.382)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(356.716)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(78.908)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	95.980
(=) Resultado Antes das Participações	(339.644)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(339.644)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

CNPJ: 09.665.939/0001-40

Empreendimento em PA: Residencial Itamaraty

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	208.815
Contas a Receber	17.157.441
Imóveis a Comercializar	14.141.950
Total do Ativo Circulante	31.508.206
Total do Ativo	31.508.206
Empréstimos e Financiamentos	15.762.380
Fornecedores	24.965
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	4.059.406
Partes Relacionadas	93.999
Outras Obrigações a Pagar	3.518.723
Total do Passivo Circulante	23.459.473
Partes Relacionadas	12.532.776
Total do Passivo Não Circulante	12.532.776
Capital Social	10.000
Prejuízo Acumulado	(6.000.444)
Lucro / Prejuízo	1.506.401
Total do Patrimônio Líquido	(4.484.043)
Total do Passivo	31.508.206

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	2.665.503
Receita Líquida de Vendas	2.665.503
Custo dos Imóveis Vendidos	(257.105)
(=) Lucro bruto	2.408.398
Outras Despesas Operacionais:	(1.843.778)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	564.620
Receitas Financeiras	312.463
Despesas Financeiras	617.391
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	1.494.474
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	53.551
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(41.624)
(=) Resultado Antes das Participações	1.506.401
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	1.506.401

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

GOLD ARGELIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S/A

CNPJ: 09.498.141/0001-50

Empreendimento em PA: Residencial Bela Vista

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	87.799
Contas a Receber	4.464.748
Imóveis a Comercializar	4.539.135
Tributos Correntes a Recuperar	18.976
Outros Créditos	187.818
Total do Ativo Circulante	9.298.476
Total do Ativo	9.298.476
Empréstimos e Financiamentos	6.332.572
Fornecedores	370.275
Credores por Imóveis Compromissados	1.338.377
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	701.263
Outras Obrigações a Pagar	1.213.310
Total do Passivo Circulante	9.955.798
Partes Relacionadas	39.436.715
Outras Obrigações a Pagar	2.319.135
Total do Passivo Não Circulante	41.755.850
Capital Social	11.223.401
Reservas de Lucro	854.620
Prejuízo Acumulado	(52.717.432)
Lucro / Prejuízo	(1.773.762)
Total do Patrimônio Líquido	(42.413.172)
Total do Passivo	9.298.476

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(425.572)
Receita Líquida de Vendas	(425.572)
Custo dos Imóveis Vendidos	365.816
(=) Lucro bruto	(59.756)
Despesas Comerciais	(67.995)
Outras Despesas Operacionais:	172.866
Tributárias	(9.806)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	35.309
Receitas Financeiras	9.039
Despesas Financeiras	(1.825.689)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(1.781.341)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(13.948)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	21.527
(=) Resultado Antes das Participações	(1.773.762)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(1.773.762)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOB. SPE S.A

CNPJ: 07.273.982/0001-34

Empreendimento em PA: Domo Life

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Contas a Receber	6.083.661
Imóveis a Comercializar	1.212.324
Outros Créditos	8.195
Total do Ativo Circulante	7.304.179
Partes Relacionadas	11.803.151
Total do Ativo Não Circulante	11.803.151
Total do Ativo	19.107.331
Empréstimos e Financiamentos	39.536.160
Fornecedores	234.022
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	158.853
Outras Obrigações a Pagar	1.922.063
Total do Passivo Circulante	41.851.098
Outras Obrigações a Pagar	221.153
Total do Passivo Não Circulante	221.153
Prejuízo Acumulado	(21.736.947)
Lucro / Prejuízo	(1.227.974)
Total do Patrimônio Líquido	(22.964.921)
Total do Passivo	19.107.331

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	615.701
Receita Líquida de Vendas	615.701
Custo dos Imóveis Vendidos	(357.124)
(=) Lucro bruto	258.577
Despesas Comerciais	(43.641)
Outras Despesas Operacionais:	(319.313)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(104.378)
Receitas Financeiras	847
Despesas Financeiras	(1.091.204)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(1.194.736)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(33.238)
(=) Resultado Antes das Participações	(1.227.974)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(1.227.974)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 09.591.137/0001-32

Empreendimento em PA: Paradise Sunrise

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	643.132
Contas a Receber	10.450.257
Imóveis a Comercializar	14.367.888
Total do Ativo Circulante	25.461.276
Total do Ativo	25.461.276
Empréstimos e Financiamentos	9.880.397
Fornecedores	55.807
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	1.258.427
Outras Obrigações a Pagar	612.798
Total do Passivo Circulante	11.807.429
Partes Relacionadas	34.732.828
Total do Passivo Não Circulante	34.732.828
Prejuízo Acumulado	(8.666.282)
Lucro / Prejuízo	(12.412.699)
Total do Patrimônio Líquido	(21.078.981)
Total do Passivo	25.461.276

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(7.301.338)
Receita Líquida de Vendas	(7.301.338)
Custo dos Imóveis Vendidos	(1.556.234)
(=) Lucro bruto	(8.857.573)
Despesas Comerciais	(19.277)
Outras Despesas Operacionais:	(3.779.653)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(12.656.503)
Despesas Financeiras	23
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(12.656.481)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(15.446)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	259.227
(=) Resultado Antes das Participações	(12.412.699)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(12.412.699)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 09.591.137/0001-32

Empreendimento em PA: Residencial Lake

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	190.298
Contas a Receber	6.769.878
Imóveis a Comercializar	5.005.990
Total do Ativo Circulante	11.966.166
Total do Ativo	11.966.166
Empréstimos e Financiamentos	9.399.937
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	830.482
Outras Obrigações a Pagar	391.845
Total do Passivo Circulante	10.622.263
Partes Relacionadas	16.161.817
Total do Passivo Não Circulante	16.161.817
Prejuízo Acumulado	(10.019.851)
Lucro / Prejuízo	(4.798.064)
Total do Patrimônio Líquido	(14.817.915)
Total do Passivo	11.966.166

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(407.374)
Receita Líquida de Vendas	(407.374)
Custo dos Imóveis Vendidos	(479.222)
(=) Lucro bruto	(886.596)
Despesas Comerciais	(10.383)
Outras Despesas Operacionais:	(3.954.565)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(4.851.544)
Despesas Financeiras	(77.450)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(4.928.994)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(6.120)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	137.050
(=) Resultado Antes das Participações	(4.798.064)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(4.798.064)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES

CNPJ: 02.950.811/0002-60

Empreendimento em PA: Venit Residencial

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Contas a Receber	7.013.543
Imóveis a Comercializar	1.170.768
Total do Ativo Circulante	8.184.310
Partes Relacionadas	6.615.155
Total do Ativo Não Circulante	6.615.155
Total do Ativo	14.799.466
Empréstimos e Financiamentos	2.136.248
Fornecedores	671.780
Credores por Imóveis Compromissados	73.488
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	438.631
Outras Obrigações a Pagar	1.391.045
Total do Passivo Circulante	4.711.191
Outras Obrigações a Pagar	264.903
Total do Passivo Não Circulante	264.903
Reservas de Lucro	11.724.654
Lucro / Prejuízo	(1.901.282)
Total do Patrimônio Líquido	9.823.372
Total do Passivo	14.799.466

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	6.914.907
Receita Líquida de Vendas	6.914.907
Custo dos Imóveis Vendidos	(8.878.075)
(=) Lucro bruto	(1.963.168)
Despesas Comerciais	(65.167)
Outras Despesas Operacionais:	199.242
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(1.829.093)
Receitas Financeiras	16.134
Despesas Financeiras	(3.134)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(1.816.092)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(85.189)
(=) Resultado Antes das Participações	(1.901.282)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(1.901.282)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

GOLDFARB INCORPORACOES E CONSTRUCOES S/A

CNPJ: 58.507.286/0001-86

Empreendimento em PA: Maison Elisabeta

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Contas a Receber	8.872.338
Imóveis a Comercializar	2.650.714
Total do Ativo Circulante	11.523.052
Partes Relacionadas	4.556.133
Total do Ativo Não Circulante	4.556.133
Total do Ativo	16.079.185
Empréstimos e Financiamentos	2.803.247
Fornecedores	836.305
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	1.684.435
Partes Relacionadas	129
Outras Obrigações a Pagar	479.726
Total do Passivo Circulante	5.803.843
Outras Obrigações a Pagar	322.641
Total do Passivo Não Circulante	322.641
Reserva de Lucros	7.687.472
Lucro / Prejuízo	2.265.229
Total do Patrimônio Líquido	9.952.702
Total do Passivo	16.079.185

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	1.863.337
Receita Líquida de Vendas	1.863.337
Custo dos Imóveis Vendidos	153.301
(=) Lucro bruto	2.016.638
Despesas Comerciais	(9.702)
Outras Despesas Operacionais:	263.662
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	2.270.598
Receitas Financeiras	15.371
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	2.285.969
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(7.382)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(13.357)
(=) Resultado Antes das Participações	2.265.229
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	2.265.229

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

SPE ESTRADA CABUCU DE BAIXO INCORPORACOES LTDA

CNPJ: 09.476.626/0001-43

Empreendimento em PA: Projeto 2 - Vida Boa II

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	2.135.781
Contas a Receber	6.661.923
Imóveis a Comercializar	4.800.804
Outros Créditos	78.590
Total do Ativo Circulante	13.677.098
Total do Ativo	13.677.098
Fornecedores	9.480
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	262.169
Outras Obrigações a Pagar	1.813.273
Total do Passivo Circulante	2.084.922
Partes Relacionadas	222.198
Total do Passivo Não Circulante	222.198
Capital Social	16.000.000
Prejuízo Acumulado	(4.783.859)
Lucro / Prejuízo	153.838
Total do Patrimônio Líquido	11.369.978
Total do Passivo	13.677.098

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	60.256
Receita Líquida de Vendas	60.256
Custo dos Imóveis Vendidos	(50.307)
(=) Lucro bruto	9.949
Outras Despesas Operacionais:	144.842
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	154.791
Receitas Financeiras	2.925
Despesas Financeiras	(2.400)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	155.316
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(1.478)
(=) Resultado Antes das Participações	153.838
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	153.838

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

SPE ESTRADA CABUCU DE BAIXO INCORPORACOES LTDA

CNPJ: 09.476.626/0001-43

Empreendimento em PA: Projeto 1 - Vida Boa I

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.742.234
Contas a Receber	4.897.234
Imóveis a Comercializar	2.456.506
Outros Créditos	216.591
Total do Ativo Circulante	9.312.564
Imobilizado Líquido	282.737
Total do Ativo Não Circulante	282.737
Total do Ativo	9.595.301
Fornecedores	98.704
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	233.708
Partes Relacionadas	100.170
Outras Obrigações a Pagar	1.813.273
Total do Passivo Circulante	2.245.855
Capital Social	6.200.000
Reserva de Lucros	880.910
Lucro / Prejuízo	268.536
Total do Patrimônio Líquido	7.349.446
Total do Passivo	9.595.301

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(180.671)
Receita Líquida de Vendas	(180.671)
Custo dos Imóveis Vendidos	445.146
(=) Lucro bruto	264.475
Despesas Comerciais	(52.861)
Outras Despesas Operacionais:	23.760
Tributárias	(668)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	234.707
Receitas Financeiras	33.011
Despesas Financeiras	(2.400)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	265.318
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(21.114)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	24.332
(=) Resultado Antes das Participações	268.536
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	268.536

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S/A

CNPJ: 17.812.524/0001-80

Empreendimento em PA: Unique Residencial

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	12.300
Contas a Receber	2.185.252
Imóveis a Comercializar	4.800.286
Tributos Correntes a Recuperar	5.006
Outros Créditos	162.113
Total do Ativo Circulante	7.164.958
Total do Ativo	7.164.958
Fornecedores	67.699
Adiantamento de Clientes	2.477.004
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	44.931
Outras Obrigações a Pagar	179.427
Total do Passivo Circulante	2.769.062
Adiantamento de Clientes	2.889.838
Partes Relacionadas	125.319
Outras Obrigações a Pagar	171.148
Total do Passivo Não Circulante	3.186.305
Capital Social	3.321.334
Prejuízo Acumulado	(2.029.915)
Lucro / Prejuízo	(81.828)
Total do Patrimônio Líquido	1.209.592
Total do Passivo	7.164.958

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	32.641
Receita Líquida de Vendas	32.641
Custo dos Imóveis Vendidos	43.586
(=) Lucro bruto	76.227
Despesas Comerciais	(1.352)
Outras Despesas Operacionais:	(156.167)
Tributárias	(397)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(81.690)
Receitas Financeiras	(2.458)
Despesas Financeiras	(87)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(84.235)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	2.408
(=) Resultado Antes das Participações	(81.828)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(81.828)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

CHL CXLIX INCORPORACOES LTDA

CNPJ: 14.618.654/0001-98

Empreendimento em PA: Gran Residencial

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	842
Contas a Receber	3.761.261
Imóveis a Comercializar	14.885.641
Partes Relacionadas	551.181
Tributos Correntes a Recuperar	32.873
Outros Créditos	256.371
Total do Ativo Circulante	19.488.170
Total do Ativo	19.488.170
Fornecedores	108.780
Credores por Imóveis Compromissados	120.000
Adiantamento de Clientes	6.779.527
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	12.088
Outras Obrigações a Pagar	796.512
Total do Passivo Circulante	7.816.907
Adiantamento de Clientes	6.214.566
Outras Obrigações a Pagar	457.976
Total do Passivo Não Circulante	6.672.542
Capital Social	10.138.814
Prejuízo Acumulado	(4.802.658)
Lucro / Prejuízo	(337.435)
Total do Patrimônio Líquido	4.998.721
Total do Passivo	19.488.170

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(16.073)
Receita Líquida de Vendas	(16.073)
Custo dos Imóveis Vendidos	(119.006)
(=) Lucro bruto	(135.080)
Despesas Comerciais	563
Outras Despesas Operacionais:	(206.891)
Tributárias	(0)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(341.408)
Receitas Financeiras	3
Despesas Financeiras	(27)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(341.432)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	3.996
(=) Resultado Antes das Participações	(337.435)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(337.435)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.

CNPJ: 13.605.808/0001-44

Empreendimento em PA: Golden Tulip

Balço Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	8.030
Contas a Receber	8.414.548
Imóveis a Comercializar	18.080.137
Tributos Correntes a Recuperar	27
Outros Créditos	124.322
Total do Ativo Circulante	26.627.064
Partes Relacionadas	3.707.740
Total do Ativo Não Circulante	3.707.740
Total do Ativo	30.334.804
Empréstimos e Financiamentos	24.285.123
Fornecedores	988.230
Credores por Imóveis Compromissados	126.954
Adiantamento de Clientes	4.946.359
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	457.394
Outras Obrigações a Pagar	1.676.312
Total do Passivo Circulante	32.480.372
Outras Obrigações a Pagar	562.197
Total do Passivo Não Circulante	562.197
Capital Social	246.239
Prejuízo Acumulado	(2.180.566)
Lucro / Prejuízo	(773.438)
Total do Patrimônio Líquido	(2.707.765)
Total do Passivo	30.334.804

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	1.044.850
Receita Líquida de Vendas	1.044.850
Custo dos Imóveis Vendidos	(115.090)
(=) Lucro bruto	929.760
Despesas Comerciais	(1.937)
Outras Despesas Operacionais:	(1.200.940)
Tributárias	(5.162)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(278.279)
Receitas Financeiras	94.949
Despesas Financeiras	(489.301)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(672.632)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(2.471)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(98.335)
(=) Resultado Antes das Participações	(773.438)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(773.438)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

CHL CXXVI INCORPORACOES S.A

CNPJ: 14.186.659/0001-99

Empreendimento em PA: Marino

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	467.995
Contas a Receber	4.680.201
Imóveis a Comercializar	512.565
Tributos Correntes a Recuperar	16.499
Outros Créditos	715
Total do Ativo Circulante	5.677.975
Partes Relacionadas	5.665.898
Total do Ativo Não Circulante	5.665.898
Total do Ativo	11.343.873
Empréstimos e Financiamentos	5.863.375
Fornecedores	533.273
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	463.927
Outras Obrigações a Pagar	1.261.221
Total do Passivo Circulante	8.121.796
Outras Obrigações a Pagar	108.188
Total do Passivo Não Circulante	108.188
Capital Social	50.000
Reserva de Lucros	2.417.698
Lucro / Prejuízo	646.191
Total do Patrimônio Líquido	3.113.889
Total do Passivo	11.343.873

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	13.977
Receita Líquida de Vendas	13.977
Custo dos Imóveis Vendidos	(207.989)
(=) Lucro bruto	(194.012)
Despesas Comerciais	(3.166)
Outras Despesas Operacionais:	842.614
Tributárias	(35.491)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	609.946
Receitas Financeiras	47.791
Despesas Financeiras	5.185
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	662.922
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(30.360)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	13.629
(=) Resultado Antes das Participações	646.191
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	646.191

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

CHL CXXII INCORPORACOES LTDA

CNPJ: 14.016.023/0001-07

Empreendimento em PA: Matizes Icaraí

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	51.529
Contas a Receber	6.945.878
Imóveis a Comercializar	948.608
Tributos Correntes a Recuperar	36.784
Total do Ativo Circulante	7.982.799
Partes Relacionadas	24.565.176
Imobilizado Líquido	2.183
Total do Ativo Não Circulante	24.567.359
Total do Ativo	32.550.157
Empréstimos e Financiamentos	19.113.859
Fornecedores	758.574
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	377.148
Outras Obrigações a Pagar	1.541.540
Total do Passivo Circulante	21.791.121
Outras Obrigações a Pagar	1.052.564
Total do Passivo Não Circulante	1.052.564
Capital Social	50.000
Reserva de Lucros	9.941.521
Lucro / Prejuízo	(285.049)
Total do Patrimônio Líquido	9.706.472
Total do Passivo	32.550.157

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	98.933
Receita Líquida de Vendas	98.933
Custo dos Imóveis Vendidos	(1.541)
(=) Lucro bruto	97.392
Despesas Gerais e Administrativas	(728)
Outras Despesas Operacionais:	(82.336)
Tributárias	(2.157)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	12.172
Receitas Financeiras	146.920
Despesas Financeiras	(320.811)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(161.720)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(5.072)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(118.257)
(=) Resultado Antes das Participações	(285.049)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(285.049)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

CHLCXX INCORPORACOES S.A
CNPJ: 14.016.016/0001-05
Empreendimento em PA: Evidence

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	545.996
Contas a Receber	10.481.582
Imóveis a Comercializar	708.925
Tributos Correntes a Recuperar	43.303
Outros Créditos	(1.539)
Total do Ativo Circulante	11.778.267
Total do Ativo	11.778.267
Empréstimos e Financiamentos	1.419.391
Fornecedores	554.282
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	919.174
Tributos Parcelados	900
Outras Obrigações a Pagar	271.594
Total do Passivo Circulante	3.165.340
Partes Relacionadas	4.667.389
Outras Obrigações a Pagar	724.900
Total do Passivo Não Circulante	5.392.288
Capital Social	8.135.620
Prejuízo Acumulado	(1.258.261)
Lucro / Prejuízo	(3.656.720)
Total do Patrimônio Líquido	3.220.639
Total do Passivo	11.778.267

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	5.808.702
Receita Líquida de Vendas	5.808.702
Custo dos Imóveis Vendidos	(8.437.018)
(=) Lucro bruto	(2.628.316)
Despesas Comerciais	(50.453)
Outras Despesas Operacionais:	(86.174)
Tributárias	(22.957)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(2.787.900)
Receitas Financeiras	63.120
Despesas Financeiras	(635.779)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(3.360.558)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(96.999)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(199.163)
(=) Resultado Antes das Participações	(3.656.720)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(3.656.720)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

CHL LXXIV INCORPORACOES LTDA

CNPJ: 11.687.155/0001-64

Empredimento em PA: Niemeyer

Balço Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	7.082
Contas a Receber	1.104.109
Imóveis a Comercializar	35.239.512
Tributos Correntes a Recuperar	422.783
Outros Créditos	5.582.359
Total do Ativo Circulante	42.355.845
Total do Ativo	42.355.845
Empréstimos e Financiamentos	15.376
Fornecedores	522.765
Adiantamento de Clientes	5.383.168
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	156.894
Outras Obrigações a Pagar	3.575.528
Total do Passivo Circulante	9.653.731
Adiantamento de Clientes	6.280.363
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	697.950
Partes Relacionadas	6.083.927
Outras Obrigações a Pagar	4.073.811
Total do Passivo Não Circulante	17.136.051
Capital Social	29.384.091
Prejuízo Acumulado	(10.287.009)
Lucro / Prejuízo	(3.531.020)
Total do Patrimônio Líquido	15.566.063
Total do Passivo	42.355.845

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(223.300)
Receita Líquida de Vendas	(223.300)
Custo dos Imóveis Vendidos	53.874
(=) Lucro bruto	(169.425)
Despesas Comerciais	4.304
Outras Despesas Operacionais:	(3.347.292)
Tributárias	(21.709)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(3.534.123)
Receitas Financeiras	(8.967)
Despesas Financeiras	(596)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(3.543.686)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	12.666
(=) Resultado Antes das Participações	(3.531.020)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(3.531.020)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

SPE CHL XCII INCORPORACOES LTDA

CNPJ: 11.681.685/0001-03

Empredimento em PA: The City

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.237.436
Contas a Receber	46.602.133
Imóveis a Comercializar	124.079.626
Tributos Correntes a Recuperar	24.426
Outros Créditos	371.833
Total do Ativo Circulante	172.315.454
Total do Ativo	172.315.454
Empréstimos e Financiamentos	117.200.455
Fornecedores	3.042.315
Adiantamento de Clientes	77.510.693
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	1.570.652
Outras Obrigações a Pagar	4.593.279
Total do Passivo Circulante	203.917.393
Partes Relacionadas	2.364.614
Outras Obrigações a Pagar	4.560.904
Total do Passivo Não Circulante	6.925.518
Capital Social	78.572
Prejuízo Acumulado	(40.514.714)
Lucro / Prejuízo	1.908.685
Total do Patrimônio Líquido	(38.527.457)
Total do Passivo	172.315.454

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	4.003.848
Receita Líquida de Vendas	4.003.848
Custo dos Imóveis Vendidos	(4.010.964)
(=) Lucro bruto	(7.116)
Despesas Comerciais	(103.448)
Outras Receitas Operacionais	26.650
Outras Despesas Operacionais:	2.754.058
Tributárias	(9.494)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	2.660.650
Receitas Financeiras	(211.006)
Despesas Financeiras	(454.113)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	1.995.532
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(56.068)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	(30.779)
(=) Resultado Antes das Participações	1.908.685
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	1.908.685

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

AMANHA INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 09.589.741/0001-24

Empreendimento em PA: Ville Solare

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	5.888.322
Contas a Receber	20.865.013
Imóveis a Comercializar	19.864.738
Partes Relacionadas	361.853
Despesas Antecipadas	156.635
Tributos Correntes a Recuperar	5.851
Outros Créditos	32.079.256
Total do Ativo Circulante	79.221.667
Imobilizado Líquido	32.100
Intangível	118
Total do Ativo Não Circulante	32.218
Total do Ativo	79.253.885
Fornecedores	4.950.785
Adiantamento de Clientes	3.556.510
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	2.246.139
Provisões Tributárias Diferidas	817.211
Partes Relacionadas	1.150.311
Outras Obrigações a Pagar	6.975.358
Total do Passivo Circulante	19.696.315
Partes Relacionadas	37.753.788
Outras Obrigações a Pagar	7.579.364
Total do Passivo Não Circulante	45.333.152
Capital Social	5.644.000
Capital Social Subscrito	5.644.000
Reserva de Lucros	16.180.880
Prejuízo Líquido do Exercício	(7.600.462)
Total do Patrimônio Líquido	14.224.418
Total do Passivo	79.253.885

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(8.059.476)
(-) Deduções da Receita Bruta	(79.772)
Receita Líquida de Vendas	(8.139.248)
(=) Lucro bruto	(8.139.248)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(8.139.248)
Receitas Financeiras	538.786
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(7.600.462)
(=) Resultado Antes das Participações	(7.600.462)
(=) Lucro Líquido do Exercício	(7.600.462)

Informações financeiras individuais

Em R\$

GONDER INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 08.766.807/0001-41

Empreendimento em PA: Palm Beach

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	413
Contas a Receber	38.844.187
Imóveis a Comercializar	15.055.581
Total do Ativo Circulante	53.900.181
Partes Relacionadas	2.811.882
Total do Ativo Não Circulante	2.811.882
Total do Ativo	56.712.063
Empréstimos e Financiamentos	33.904.984
Fornecedores	6.853.011
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	2.554.842
Provisões Tributárias Diferidas	2.332.541
Outras Obrigações a Pagar	1.728.566
Total do Passivo Circulante	47.373.944
Capital Social	23.823.899
Reserva de Lucros	(6.950.919)
Prejuízo Líquido do Exercício	(7.534.862)
Total do Patrimônio Líquido	9.338.118
Total do Passivo	56.712.063

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(334.320)
(-) Deduções da Receita Bruta	(564.061)
Receita Líquida de Vendas	(898.381)
Custo dos Imóveis Vendidos	(1.627.205)
(=) Lucro bruto	(2.525.586)
Despesas Comerciais	(183.909)
Outras Despesas Operacionais:	(4.465.618)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(7.175.112)
Despesas Financeiras	(345.751)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(7.520.864)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(13.999)
(=) Resultado Antes das Participações	(7.534.862)
(=) Lucro Líquido do Exercício	(7.534.862)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

GREENVILLE E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 12.105.966/0001-72

Empreendimento em PA: Residencial Platno

Balço Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.332.051
Contas a Receber	42.665.328
Imóveis a Comercializar	13.054.982
Partes Relacionadas	298.780
Tributos Correntes a Recuperar	5.874
Outros Créditos	421.718
Total do Ativo Circulante	57.778.732
Partes Relacionadas	847.327
Total do Ativo Não Circulante	847.327
Total do Ativo	58.626.059
Empréstimos e Financiamentos	38.963.797
Fornecedores	1.501.567
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	678.351
Provisões Tributárias Diferidas	1.843.476
Partes Relacionadas	7.017.401
Outras Obrigações a Pagar	5.155.171
Total do Passivo Circulante	55.159.763
Partes Relacionadas	49.225.866
Outras Obrigações a Pagar	6.049.499
Total do Passivo Não Circulante	55.275.365
Capital Social	2.083.814
Capital Social Subscrito	2.083.814
Reservas de Capital	589.441
Reserva de Lucros	(51.432.839)
Prejuízo Líquido do Exercício	(3.049.484)
Total do Patrimônio Líquido	(51.809.069)
Total do Passivo	58.626.059

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(2.650.079)
(-) Deduções da Receita Bruta	(943.831)
Receita Líquida de Vendas	(3.593.910)
Custo dos Imóveis Vendidos	1.814.019
(=) Lucro bruto	(1.779.891)
Despesas Comerciais	(160.407)
Outras Despesas Operacionais:	197.497
Tributárias	(70.281)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(1.813.081)
Receitas Financeiras	112.742
Despesas Financeiras	(1.360.442)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(3.060.781)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(355.684)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	366.981
(=) Resultado Antes das Participações	(3.049.484)
(=) Lucro Líquido do Exercício	(3.049.484)

Informações financeiras individuais

Em R\$

GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 12.050.031/0001-36

Empreendimento em PA: Residencial Ludco

Balço Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	753.199
Contas a Receber	58.259.894
Imóveis a Comercializar	29.999.673
Partes Relacionadas	965.798
Tributos Correntes a Recuperar	755
Outros Créditos	1.030.148
Total do Ativo Circulante	91.009.467
Partes Relacionadas	5.680.469
Total do Ativo Não Circulante	5.680.469
Total do Ativo	96.689.937
Empréstimos e Financiamentos	36.591.642
Fornecedores	1.746.442
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	751.858
Provisões Tributárias Diferidas	2.505.205
Partes Relacionadas	9.897.093
Outras Obrigações a Pagar	9.468.352
Total do Passivo Circulante	60.960.592
Partes Relacionadas	68.025.545
Outras Obrigações a Pagar	10.165.038
Total do Passivo Não Circulante	78.190.583
Capital Social	26.733.900
Capital Social Subscrito	26.733.900
Reserva de Lucros	(63.196.463)
Prejuízo Líquido do Exercício	(5.998.676)
Total do Patrimônio Líquido	(42.461.239)
Total do Passivo	96.689.937

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(5.624.188)
(-) Deduções da Receita Bruta	(510.074)
Receita Líquida de Vendas	(6.134.261)
Custo dos Imóveis Vendidos	1.317.225
(=) Lucro bruto	(4.817.036)
Despesas Comerciais	(121.592)
Outras Despesas Operacionais:	67.110
Tributárias	(44.749)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(4.916.267)
Receitas Financeiras	116.397
Despesas Financeiras	(1.218.773)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(6.018.643)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(332.746)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	352.714
(=) Resultado Antes das Participações	(5.998.676)
(=) Lucro Líquido do Exercício	(5.998.676)

Informações financeiras individuais

Em R\$

GDP 3 INCORPORACOES SPE LTDA

CNPJ: 13.378.315/0001-19

Empreendimento em PA: Hit Alphaville

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	497.473
Contas a Receber	9.656.691
Imóveis a Comercializar	2.496.842
Tributos Correntes a Recuperar	21.943
Outros Créditos	354.298
Total do Ativo Circulante	13.027.247
Partes Relacionadas	19.554.774
Total do Ativo Não Circulante	19.554.774
Total do Ativo	32.582.021
Empréstimos e Financiamentos	11.094.401
Fornecedores	1.322.927
Credores por Imóveis Compromissados	10.329.632
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	3.251.962
Outras Obrigações a Pagar	2.442.820
Total do Passivo Circulante	28.441.742
Outras Obrigações a Pagar	3.437.023
Total do Passivo Não Circulante	3.437.023
Capital Social	6.784.000
Prejuízo Acumulado	(5.695.115)
Lucro / Prejuízo	(385.629)
Total do Patrimônio Líquido	703.256
Total do Passivo	32.582.021

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(1.386.455)
Receita Líquida de Vendas	(1.386.455)
Custo dos Imóveis Vendidos	2.715.156
(=) Lucro bruto	1.328.701
Despesas Comerciais	(29.374)
Outras Despesas Operacionais:	(1.325.263)
Tributárias	(76.059)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(101.994)
Receitas Financeiras	23.877
Despesas Financeiras	(323.607)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(401.724)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(42.185)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	58.280
(=) Resultado Antes das Participações	(385.629)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(385.629)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras individuais

Em R\$

GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA

CNPJ: 11.837.158/0001-37

Empreendimento em PA: Maison Artisan

Balanco Patrimonial

Descrição	31/03/2017
Caixa e Equivalentes de Caixa	25.520
Contas a Receber	2.873.529
Imóveis a Comercializar	24.077.416
Tributos Correntes a Recuperar	356
Outros Créditos	37.785
Total do Ativo Circulante	27.014.606
Total do Ativo	27.014.606
Fornecedores	210.854
Credores por Imóveis Compromissados	326.825
Adiantamento de Clientes	11.833.895
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	136.076
Outras Obrigações a Pagar	915.676
Total do Passivo Circulante	13.423.326
Adiantamento de Clientes	5.916.948
Partes Relacionadas	841
Outras Obrigações a Pagar	711.311
Total do Passivo Não Circulante	6.629.100
Capital Social	11.437.287
Prejuízo Acumulado	(4.149.290)
Lucro / Prejuízo	(325.818)
Total do Patrimônio Líquido	6.962.180
Total do Passivo	27.014.606

Demonstração do resultado do exercício

Descrição	1T17
Incorporação e Venda de Imóveis	(35.382)
Receita Líquida de Vendas	(35.382)
Custo dos Imóveis Vendidos	4.444
(=) Lucro bruto	(30.938)
Despesas Comerciais	160
Outras Despesas Operacionais:	(299.293)
Tributárias	(1.201)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(331.271)
Receitas Financeiras	656
Despesas Financeiras	(284)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(330.898)
Provisão para IRPJ e CSLL Corrente	(140)
Provisão para IRPJ e CSLL Diferido	5.220
(=) Resultado Antes das Participações	(325.818)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(325.818)

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Informações financeiras selecionadas por Recuperanda

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
PDG SAO PAULO INCORPORACOES S.A.	303.418	69.474	233.944	-	-	211
PDG SP 2 INCORPORACOES SPE LTDA.	26.673	5.354	21.319	-	344	753
GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	27.015	20.052	6.962	-	(31)	(326)
PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	6.677	1.121	5.556	-	6	(10)
PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	26.103	14.004	12.099	-	-	929
PDG SP 6 INCORPORACOES SPE LTDA.	22.238	789	21.449	-	280	263
PDG SP 7 INCORPORACOES SPE LTDA.	83.021	58.487	24.534	-	(163)	(1.567)
PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	26.292	428	25.864	-	2	(1)
PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	18.885	6.087	12.798	-	(176)	(173)
PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	27.478	6.702	20.776	-	(474)	(189)
GDP 16 INCORPORACOES SPE LTDA.	22.282	2.063	20.220	-	(0)	(9)
VITAL PALACIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA.	12.525	(117)	12.642	-	0	(0)
LBC EMPREEDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	17.862	1.532	16.330	-	11	69
GDP 3 INCORPORACOES SPE LTDA.	37.316	36.613	703	11.094	1.329	(386)
JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	27.592	6.606	20.986	-	4	(23)
GDP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA	4.080	582	3.499	-	-	(5)
STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SA	10.339	3.237	7.102	-	-	(3)
ZMF 23 INCORPORACOES S/A	24.547	22.802	1.746	-	-	(9)
JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	5.658	5.535	123	-	-	-
BENTO LISBOA PARTICIPACOES S.A.	25.191	21.153	4.037	-	-	148
BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	8.025	1.213	6.812	-	546	459
BENTO LISBOA 106-B EMPREE	10.031	1.595	8.436	-	498	(219)
CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.	1.533.956	959.238	574.718	64.549	(561)	(492)
SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORACOS LTDA - EPP	5.660	2.598	3.062	-	16	(7)
ARAXA PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.	23.675	10.224	13.452	19.302	931	(11.340)
SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORACOES LTDA	8.215	1.298	6.917	-	0	1
SPE BARONESA DE POCONE 222 INCORPORACOES LTDA	16.909	14.944	1.966	-	0	(17)
SPE BMI 600 INCORPORACOES LTDA	6.001	107	5.894	-	29	40

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
SPE CESARIO DE MELO 3.600 INCORPORACOES S/A	13.547	5.132	8.415	-	918	1.940
CHI DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	1.435	(424)	1.858	-	-	-
CHL VIII INCORPORACOES LTDA	1	(12.235)	12.237	-	-	-
CHL XLIV INCORPORACOES LTDA	2	(1.115)	1.117	-	-	(39)
SPE DALCIDIO JURANDIR 255 INCORPORACOES LTDA	16.197	4.396	11.800	1.409	(80)	(228)
SPE DONA MARIANA 187 INCORPORACOES LTDA	11.320	36	11.284	-	(14)	(56)
SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORACOES LTDA	70.826	58.281	12.545	-	827	1.045
CHL XXVI INCORPORACOES LTDA	52.736	17.158	35.578	-	223	(264)
SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORACOES LTDA	10.220	3.043	7.177	-	6	(661)
GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	3.002	523	2.479	-	145	176
SPE JAIME POGGI INCORPORACOES LTDA.	165.678	85.476	80.202	-	(2.174)	(4.520)
SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORACOES LTDA	16.780	641	16.138	-	(32)	(67)
SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORACOES LTDA	5.141	161	4.980	-	(14)	(44)
CHL LVII INCORPORACOES LTDA	1.411	911	500	-	(29)	(54)
SPE MARQUES DE SAO VICENTE 187 INCORPORACOES LTDA	5.683	22	5.661	-	9	(4)
SPE MOL 38 INCORPORACOES LTDA	25.127	246	24.881	-	7	(24)
SPE MARQUES DE SAO VICENTE 2 INCORPORACOES LTDA	13.914	1.055	12.858	-	31	(43)
SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORACOES LTDA	27.108	744	26.363	-	86	(79)
CHL LIX INCORPORACOES LTDA	3.996	520	3.476	-	9	(23)
SPE VPA 144 INCORPORACOES LTDA	7.601	1.233	6.367	-	(16)	(414)
SPE VPA 244 INCORPORACOES LTDA	6.963	73	6.889	-	14	(148)
SPE CHL XL INCORPORACOES LTDA	13.690	704	12.986	-	(54)	(147)
CHL XLIII INCORPORACOES LTDA	11.488	8.597	2.892	5.263	(0)	(177)
SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORACOES LTDA	6.233	497	5.735	-	20	(18)
CHL XXXVIII INCORPORACOES LTDA	7.521	384	7.137	-	2	19
CHL LI INCORPORACOES LTDA	28.377	10.181	18.197	-	371	342
CHL LII INCORPORACOES LTDA	1.339	1.263	77	-	1.829	1.943
CHL LIII INCORPORACOES LTDA	47	(11.184)	11.231	-	-	(4)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
CHL LVI INCORPORACOES LTDA	8.066	(991)	9.057	-	-	(0)
CHL LVIII INCORPORACOES S/A	3.592	456	3.136	-	1	(104)
CHL LXII INCORPORACOES LTDA	6.086	1.999	4.087	-	-	(3)
CHL LXV INCORPORACOES LTDA	193	40	153	-	-	-
CHL LXVIII INCORPORACOES S/A	21.594	1.542	20.053	-	10	19
CHL LIV INCORPORACOES LTDA	1.479	509	970	-	0	(12)
CHL LXXV INCORPORACOES LTDA	8.114	4.376	3.738	-	(13)	(18)
CHL LXXII INCORPORACOES LTDA	6.293	3.102	3.192	-	(55)	(228)
SPE CHL XII INCORPORACOES LTDA.	58.501	12.739	45.762	-	(496)	(226)
CHL LXXIII INCORPORACOES LTDA	3.131	333	2.798	-	9	(8)
CHL LXXVI INCORPORACOES LTDA	33.773	18.167	15.606	-	(923)	(51)
CHL LXXX INCORPORACOES LTDA	33.588	23.840	9.748	-	(0)	(62)
SPE CHL LXXXII INCORPORACOES LTDA	15.122	12.764	2.358	-	8	70
SPE CHL LXXXVI INCORPORACOES LTDA	248	(19.667)	19.915	-	(0)	(4)
SPE CHL XCII INCORPORACOES LTDA	173.669	135.142	38.527	117.200	(7)	1.909
SPE CHL XCIV INCORPORACOES LTDA	41.765	15.019	26.745	33.464	(4.420)	(2.756)
API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBIL	21.573	6.020	15.553	-	(244)	(157)
CLH XCIX INCORPORACOES LTDA	10.182	6.921	3.261	-	-	(0)
PDG SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	517	(156.702)	157.219	-	(101)	(764)
SPE CHL XCVI INCORPORACOES LTDA	165.901	165.553	348	-	(4.156)	(6.213)
CHL CII INCORPORACOES LTDA	46.567	24.057	22.510	-	(835)	(559)
CHL CVI INCORPORACOES LTDA	49.874	7.101	42.774	-	222	77
CHL CVII INCORPORACOES LTDA	6.797	(3.517)	10.314	-	(94)	(97)
CHL LXXIV INCORPORACOES LTDA	48.677	33.111	15.566	15	(169)	(3.531)
CHLCXX INCORPORACOES S.A	13.408	10.187	3.221	1.419	(2.628)	(3.657)
CHL CXXII INCORPORACOES LTDA	34.237	24.531	9.706	19.114	97	(285)
MARIZ E BARROS 821 INCORPORACOES LTDA	24.134	18.852	5.282	-	(3.280)	(765)
CHL CXXVI INCORPORACOES S.A.	11.813	8.699	3.114	5.863	(194)	646

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.	36.211	33.503	2.708	24.285	930	(773)
CHL CXLVIII INCORPORACOES LTDA	24.630	21.365	3.265	16.220	(509)	(1.864)
CHL CXLIX INCORPORACOES LTDA	18.937	13.938	4.999	-	(135)	(337)
SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S/A	7.236	6.026	1.210	-	76	(82)
PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES S/A.	72.356	23.776	48.580	-	-	(212)
MIGUEL DE FRIAS 156 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	9.940	236	9.704	-	(4)	(130)
GERALDO MARTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	42.005	1.389	40.616	-	(266)	279
CESAR COPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	12.901	1.133	11.767	-	16	26
SAVELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	2.886	2.720	166	-	18	(127)
GC DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	10.030	122	9.907	-	n/i	n/i
SPE DOM HELDER CAMARA 3.152 INCORPORACOES LTDA	11.541	2.694	8.847	-	74	18
EP770 EMPREITEIRA LTDA	8.432	3.780	4.652	-	10	(213)
SPE ESTRADA DO MAGARCA 1870 INCORPORACOES LTDA	6.828	3.630	3.198	-	243	244
SPE ESTRADA CABUCU DE BAIXO INCORPORACOES LTDA	25.733	22.571	3.162	-	270	(996)
SPE GC ESTRADA DO RIO GRANDE 1.320 INCORPORACOES S.A.	8.137	1.186	6.952	-	(86)	(174)
OSWALDO LUSSAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	11.374	1.378	9.996	-	10	(14)
SPE BANDEIRANTES EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	13.141	1.071	12.071	-	(102)	17
GOLD LINHARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	5.450	1.643	3.807	-	10	19
CHL XLIX INCORPORACOES LTDA	11.097	5.329	5.768	-	(1.337)	(1.490)
CHL LX INCORPORACOES LTDA	3.623	3.362	261	-	0	(43)
GOLDFARB INCORPORACOES E CONSTRUCOES S/A	2.084.760	1.807.807	276.953	7.787	3.700	(36.483)
GOLDFARB SERVICOS FINANCEIROS IMOBILIARIOS LTDA	20.691	(47.797)	68.488	-	(3.198)	(8.793)
GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	9.324	5.627	3.697	-	(0)	(229)
GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	2.592	(7.705)	10.297	-	(59)	65
GOLD POLONIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	22.343	15.026	7.317	-	45	127
GOLD PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	6.471	1.703	4.768	0	(18)	3
GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	9.463	393	9.070	-	(90)	(110)
GOLD PINK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	10.868	8.868	2.000	-	(2.250)	(1.547)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	14.270	12.893	1.377	-	(19)	23
GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	17.652	(1.591)	19.243	-	357	449
GOLD WHITE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S/A	3.512	(8.309)	11.820	0	(298)	(301)
GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	4.836	(17.614)	22.450	-	30	(502)
GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	1.496	(25.059)	26.555	-	(80)	(312)
GOLD BLUE EMPREEND. IMOB. SPE LTDA.	10.734	5.768	4.966	-	219	(176)
GOLD GRAY EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	1.170	(4.480)	5.650	-	-	(6.149)
GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	32.635	627	32.008	-	(132)	(331)
GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES LTDA.	12.443	10.037	2.405	-	(450)	(541)
GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.	4.128	(21.685)	25.813	-	98	350
GOLDFARB PDG 5 INCORPORACOES S.A.	13.429	2.409	11.020	-	93	78
PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA	15.911	7.213	8.699	14.349	80	185
GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTO	32	(413)	445	-	(0)	1
GOLD LITUANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	132	(210)	342	-	(2)	15
GOLD TURQUOISE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	4.646	883	3.763	-	-	-
GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	76.560	47.756	28.804	-	(122)	487
GOLD VIRGINIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	7.090	(8.568)	15.659	-	(0)	(396)
GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	6.799	71	6.728	-	0	(15)
GOLD FLORIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	11.016	2.656	8.360	-	3	(14)
GOLD CALIFORNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	48	(354)	401	-	(7)	197
GOLD ARGELIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S/A	10.270	(32.144)	42.413	6.333	(60)	(1.774)
GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	24.185	17.936	6.249	-	27	19
GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	17.813	10.066	7.747	-	(838)	(878)
GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	16.804	2.438	14.366	0	488	507
GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	13.349	(16.611)	29.960	-	111	(2.471)
GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S/A	348	(2.296)	2.644	-	10	14
GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	90.398	77.115	13.283	38.541	(7.837)	(3.642)
GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	7.791	3.983	3.808	-	131	270

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	63.737	2.909	60.828	-	1.077	1.378
GOLD ESPIRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	30.360	26.976	3.384	-	(263)	(741)
GOLD SAO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	10.671	(13)	10.684	-	8	(180)
FARB BUTANTA CONSTRUÇOES LTDA	483	290	193	-	(81)	(102)
DFARB TATUAPE CONSTRUÇOES LTDA	95	(223)	318	-	11	(194)
GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S.A.	1.921	(8)	1.929	-	5	4
GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇOES LTDA	1	(482)	483	-	(7)	7
GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	997	924	74	-	0	(1)
VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S.A.	1.234	116	1.118	-	77	176
GOLD FRANCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	54.293	7.194	47.099	-	37	(0)
GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	2.618	(13)	2.632	-	4	(109)
ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A.	1.471	43	1.428	-	(4)	(19)
ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	4.827	382	4.446	-	(16)	(24)
NOVA TATUAPE NEGOCIOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	2.650	15	2.635	-	8	(207)
GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	638	168	470	-	(1)	29
AUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	32.506	808	31.698	-	(6)	5
LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	1.441	770	671	-	2	(5)
GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	454	326	128	-	3	(58)
FINLANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	1.152	102	1.050	-	-	(1)
KIRMAYR NEGOCIOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	5.702	23	5.679	-	4	(36)
NOVA AGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	8.134	122	8.012	-	(35)	36
A MOOCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	42.294	1.306	40.988	-	0	(6)
GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	5.869	345	5.523	-	0	(60)
SAO JOAO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	1.772	318	1.454	-	(0)	0
VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	15.568	1.111	14.458	-	539	682
AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	6.290	1.220	5.070	-	(0)	(251)
BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	3.512	2.988	524	-	(78)	(282)
BULGARIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	1.966	350	1.616	-	(30)	(837)

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	8.169	7.840	328	-	(23)	(105)
GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	1.340	185	1.154	-	(84)	(167)
GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	105.854	8.176	97.678	-	299	921
GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	54.460	88	54.372	-	0	12
GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	12.945	701	12.244	-	78	(129)
GOLD MONACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	-	-	-	-	-	-
GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	8.308	1.331	6.977	-	-	(100)
GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	10.875	376	10.499	-	(148)	(272)
GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	6.297	1.784	4.513	-	(107)	(208)
GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	8.701	766	7.935	-	-	(1)
GOLD SUICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	4.985	1.055	3.930	-	0	(1)
GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	16.161	60	16.101	-	0	16
GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	7.541	391	7.151	-	2	74
GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	15.804	806	14.998	-	(24)	(88)
GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	32.576	29.815	2.762	-	(115)	2.335
GOLD HAVAI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	32.551	1.859	30.693	-	(255)	(393)
GOLD EGITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	13.947	319	13.628	-	0	(2)
GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	9.658	485	9.173	-	(707)	(685)
GOLD JAPAO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	602	322	280	-	(109)	(203)
GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	4.960	(108)	5.068	-	(0)	(1)
SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S/A	55.310	5.890	49.420	-	(339)	(101)
BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.	51.987	4.486	47.501	-	(17)	(1.073)
GOLD COLOMBIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	9.576	2.667	6.909	-	-	(1.580)
GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	4.353	1.859	2.494	-	(39)	(113)
GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	1.783	202	1.581	-	(50)	(146)
BIG FIELD INCORPORACAO S.A.	17.617	16.435	1.182	-	(736)	(665)
GOLD PARAIBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	2.468	135	2.334	-	(66)	(125)
GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	13.571	425	13.146	-	1	39

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	7.273	281	6.992	-	0	(108)
GOLD MARILIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	216.409	90.020	126.389	-	1.680	3.245
GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	33.675	12.443	21.232	-	249	(801)
GOLDCHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	38.142	3.535	34.607	-	(2)	(74)
GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	242.188	3.842	238.345	-	125	152
GOLD PANAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	10.775	10.775	10.401	-	(3)	0
GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	13.737	1.642	12.096	-	755	770
GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	5.237	1.257	3.980	0	(5)	10
GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	5.209	2.809	2.400	-	4	61
GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	7.815	1.700	6.115	-	(32)	(810)
GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	16.215	(105)	16.319	-	1	(6)
GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	12.263	3.159	9.104	-	2	(317)
GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	28.607	16.971	11.636	-	(2.826)	(2.108)
GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	27.510	2.745	24.765	-	(66)	10
GOLD ESCOCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	24.613	519	24.095	-	(1.265)	(1.271)
GOLD TURQUIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	8.120	855	7.265	-	(25)	(260)
GOLD NIGERIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	25.798	5.037	20.761	-	(57)	(129)
GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	73.534	3.731	69.804	-	(1)	(1.176)
GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	1.791	9	1.782	-	0	(0)
API SPE39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	70.342	4.316	66.026	-	(93)	(581)
CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	33.105	1.748	31.358	-	(34)	(41)
ZMF 9 INCORPORACOES LTDA	12.823	(4.016)	16.839	3.993	(95)	(1.241)
SANTA GENEBRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.	9.301	5.528	3.774	-	100	119
WAURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	22.131	768	21.364	-	(2)	(5)
GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	18.384	2.332	16.052	-	(1)	(51)
GOLD LEUCADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	2.803	546	2.257	-	(26)	612
GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	26.021	(29.800)	55.820	-	(12)	(2.904)
GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	56.935	51.188	5.748	-	(9)	(285)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
GOLD IKRALIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	6.673	3.060	3.613	-	192	276
GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	8.578	(34.193)	42.771	-	(736)	(1.084)
GOLD BOSNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	12.818	10.103	2.715	-	-	(0)
GOLD FIJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	11.336	4.560	6.776	-	(10)	255
GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	8.866	923	7.943	-	1	(15)
GOLD LIMOGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	14.203	13.910	293	-	-	(0)
GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	4.413	4.207	206	-	(5)	(1)
GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	21.942	20.749	1.192	-	47	57
GOLD VALENCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	7.385	2.570	4.815	-	-	(0)
GOLDFARB 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	864	(8.577)	9.441	-	4	100
GOLDFARB 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	2.921	2.793	128	-	31	(102)
GOLDFARB 5 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	7.179	6.400	779	1.274	15	(350)
GOLDFARB 6 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	63.257	969	62.288	-	(60)	(296)
GOLDFARB 7 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	1.693	(14.344)	16.037	-	(1)	73
GOLDFARB 8 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	4.914	8.759	(3.845)	-	1	(411)
GOLDFARB 10 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	22.653	20.395	2.259	-	(876)	(1.106)
GOLDFARB 12 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	18.834	7.870	10.964	-	5	(120)
GOLDFARB 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	17.155	1.483	15.672	-	8	(131)
GOLDFARB 16 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	13.449	3.140	10.309	-	(154)	421
GOLDFARB 17 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	6.840	2.217	4.624	-	(7)	147
GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	22.997	1.013	21.984	-	4	(53)
GOLDFARB 20 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	12.095	8.411	3.684	-	(533)	135
GOLDFARB 21 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	69.642	22.980	46.663	-	(1.432)	(222)
GOLDFARB 22 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	688	(7.071)	7.759	-	(55)	1.383
GOLDFARB 25 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	48.759	8.494	40.265	-	76	(5)
GOLDFARB 27 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	9.071	2.916	6.155	-	(4.517)	(4.591)
GOLDFARB 29 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	3.812	1.288	2.523	-	(19)	(19)
GOLDFARB 31 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	6.091	4.684	1.407	-	-	-

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
GOLDFARB 35 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	19.441	14.322	5.120	-	(0)	(0)
GOLDFARB 36 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	9.323	427	8.896	-	(5)	463
GOLDFARB 38 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	24.024	1.745	22.279	-	(146)	(1)
GOLD INVESTIMENTOS S.A	445.223	309.294	135.928	-	(0)	(4.374)
AQUILEIA INCORPORADORA LTDA.	11.037	2.886	8.151	-	6.959	6.598
GOLDFARB 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	20.182	18.962	1.220	-	(301)	(307)
GOLDFARB 49 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	104.438	45.693	58.744	6.275	(1.717)	(340)
API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBIL	28.977	9.049	19.928	-	(164)	(275)
SCORPIO INCORPORADORA LTDA	4.126	333	3.793	-	-	37
AGRA JUNDIAI INCORPORADORA LTDA	4.597	1.172	3.425	-	(56)	1.247
AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.	44.409	11.640	32.769	-	(203)	282
API SPE 75 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBIL	26.184	17.474	8.710	5.887	(6.145)	(6.192)
API SPE09 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBIL	17.099	2.726	14.373	-	15	(45)
ARARAJUBA - EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	72.427	11.550	60.877	-	50	(236)
API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBIL	102	5.536	(5.434)	-	(178)	2
API SPE 94 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBIL	0	(554)	554	-	(3)	(3)
PDG SPE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	484	(33.385)	33.870	-	(86)	(94)
CALICANTO INCORPORADORA LTDA.	6.709	511	6.199	-	5.665	5.464
PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	13.627	2.062	11.566	-	(42)	201
PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	(222)	10.461	(10.683)	-	(3)	15
PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	35.826	15.556	20.270	-	773	478
ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA	7.905	1.672	6.233	-	(125)	(115)
PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	36.813	6.700	30.113	-	49	(225)
PDG SERVICOS FINANCEIROS LTDA	2.018	27	1.991	-	-	0
PDG SPE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	7.484	16.467	(8.983)	-	-	-
PDG SPE 13 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	3.771	(2.242)	6.013	-	(288)	(288)
PDG SPE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	268.122	151.316	116.806	-	-	(3.279)
AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A	238.249	112.731	125.518	-	364	(2.175)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
PDG LN 33 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS LTDA	6.149	3.528	2.621	-	-	(1)
PDG LN34 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS LTDA	22.272	14.156	8.116	-	(173)	(1.185)
PDG LN 35 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	4.243	745	3.498	-	-	(35)
PDG LN 37 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	0	1.677	(1.677)	-	-	-
LN 8 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS LTDA	7.425	1.976	5.450	-	(61)	169
PDG LN 1 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	1.374	217	1.157	-	(45)	(53)
SPE PDG LN 11 INCORPORACOES LTDA	89	(1.091)	1.180	-	-	(102)
LN 39 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS LTDA	4.008	90	3.919	-	-	-
MINTAKA INCORPORADORA LTDA	543.682	340.617	203.065	-	-	2.315
ATMOS INCORPORADORA LTDA	33.510	19.508	14.002	-	69	28
COLINA DE PIATA INCORPORADORA LTDA	30.090	14.684	15.406	-	(361)	(166)
GREENVILLE INCORPORADORA LTDA	130.455	84.521	45.934	65.477	(1.458)	(3.897)
RESERVA DE PIATA INCORPORADORA LTDA	18.325	4.201	14.124	-	(164)	(412)
GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA	96.690	54.229	42.461	36.592	(4.817)	(5.999)
GREENVILLE H INCORPORADORA LTDA	1.926	202	1.724	-	-	(4)
GREENVILLE I INCORPORADORA LTDA	52.871	33.386	19.485	11.059	(1.088)	(1.030)
RESERVA 3 INCORPORADORA LTDA	143.269	117.462	25.807	-	5.041	4.394
GREENVILLE E INCORPORADORA LTDA	58.626	6.817	51.809	38.964	(1.780)	(3.049)
PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES	2.215.280	(1.432.628)	3.647.908	4.184.383	(3.832)	(275.721)
PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	330.477	64.671	265.807	-	-	(579)
PDG COMPANHIA SECURITIZADORA	41.471	20.482	20.989	-	(31)	(1.833)
PDG ARAXA INCOME S/A	32.505	2.483	30.021	-	388	972
COLORE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S/A	14.556	1.218	13.339	-	(5)	(5)
ECOLIFE SANTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.	6.244	3.202	3.042	-	2	(38)
ECOLIFE INDEPENDENCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A.	13.828	(15.521)	29.350	-	44	524
ECOLIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	4.798	1.622	3.175	-	(31)	(18)
ECOLIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.	2.227	(1.726)	3.953	-	6	(113)
ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S/A	2.182	(5.447)	7.629	-	(212)	(1.043)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
ECOLIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	2.240	1.163	1.077	-	27	(48)
ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S A	7.628	6.439	1.189	-	44	(12)
ECO LIFE BUTANTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	314	1.946	(2.260)	-	(3)	(9)
CLUB FLORENCA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S.A	7.709	830	6.879	-	(12)	(60)
CLUB FELICITA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S.A.	8.447	2.266	6.182	-	(232)	(484)
PDG LN 28 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO LTDA	10.375	2.264	8.111	-	(28)	(11)
ZMF 5 INCORPORACOES LTDA	65.470	11.849	53.621	-	(380)	(2.007)
ATP ADELAIDE PARTICIPACOES LTDA	60.262	8.743	51.520	-	745	(2)
PDG LN 31 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	6.368	5.925	443	-	(311)	(279)
PDG-LN 7 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS S.A.	36.192	11.151	25.041	-	219	887
PDG-LN 9 INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS S.A.	5.660	1.072	4.588	-	28	39
PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SA	166.852	162.820	4.032	-	-	(10.239)
AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	75.971	(385.612)	461.583	-	1.321	(9.739)
AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A	2.724.253	2.461.821	262.431	64.091	1.601	(4.627)
AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A	137.236	42.293	94.943	-	(1.087)	(4.494)
AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA	102.510	57.075	45.435	-	-	(74)
PDG VENDAS CORRETORA IMOBILIARIA LTDA	29.937	29.399	538	-	485	(11.122)
AEC CLIENTES INCORPORADORA LTDA	1.330	227	1.103	-	-	(46)
AGRE ENGENHARIA LTDA	39.785	(75.915)	115.700	-	(744)	(1.987)
AGEST INCORPORADORA LTDA	1.973	(3.235)	5.207	1.677	20	(245)
AGRA SQUARELE INCORPORADORA LTDA	208	1.433	(1.225)	-	-	-
AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA	89.842	60.178	29.664	24.760	2.157	33.687
AGRA CYRELA SPE LTDA	1.155	413	742	-	(7)	(8)
AGRA MAUI INCORPORADORA LTDA.	0	(1.039)	1.039	-	-	(1.039)
AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA	7.457	665	6.792	-	(0)	(3)
AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA	13.797	(4.052)	17.849	11.173	(1.242)	(1.184)
AGRA VERBIER INCORPORADORA LTDA	116	89	27	-	-	-
BARAO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA.	14.375	6.610	7.765	-	(81)	(419)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	8.054	(49.121)	57.175	7.536	71	(162)
BROTAS INCORPORADORA LTDA	11.738	(38.764)	50.502	-	(333)	(802)
CAPH INCORPORADORA LTDA	8.940	(4.283)	13.223	-	147	(4.959)
DANCRUX INCORPORADORA LTDA	3.040	3.228	(188)	-	-	-
AQUARELLE INCORPORADORA LTDA	10.058	2.606	7.452	-	(328)	312
GONDER INCORPORADORA LTDA.	99.849	59.791	40.058	79.482	(16.410)	15.576
GRAJAU EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	1.468	382	1.087	-	834	853
JARDIM DAS VERTENTES INCORPORADORA SPE LTDA	35.132	31.185	3.948	-	420	311
LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	6.154	3.035	3.120	-	(65)	(159)
MARCIAL - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	2.668	1.463	1.205	-	-	(9)
OROZIMBO INCORPORADORA SPE LTDA	12.173	9.869	2.303	-	380	(34)
PATEO SANTA MARIA INCORPORADORA LTDA	13.293	4.053	9.240	-	(390)	(390)
PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A	182.246	102.808	79.438	39.538	(22)	2.139
SAO BERNARDO 2 SPE LTDA	4.551	383	4.168	-	(257)	(237)
TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA	9.904	21.715	(11.811)	-	3	297
API SPE11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	9.756	5.225	4.531	-	3	(396)
API SPE20 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	102.424	49.167	53.256	16.277	1.578	2.998
CALIOPE INCORPORADORA LTDA	-	-	-	-	-	-
TALIA INCORPORADORA LTDA	41.609	36.573	5.036	21.822	(250)	(2.282)
AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SPE LTDA	32.161	6.991	25.170	-	(132)	782
ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S.A	6.743	233	6.510	-	154	21
BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	707	39	668	-	-	(15)
CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SA	3.920	413	3.507	-	30	(77)
CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	895	42	854	-	(8)	12
MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	616	(3.628)	4.243	1.216	26	117
GRAND LIFE BOTAFOGO EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	628	(1.266)	1.894	-	5	(1)
CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA.	360	(455)	815	-	0	(657)
ICARAI VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	6.188	2.496	3.692	-	74	(380)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	3.517	(7.906)	11.423	-	43	357
KLABIN SEGALL INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES SPE S.A.	6.658	2.434	4.223	-	62	180
CIELO EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	44	(4.709)	4.753	-	-	(7)
CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	444	(20.843)	21.287	-	1	(165)
ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	(115)	1.221	(1.336)	-	11	(34)
EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	272	(897)	1.169	-	6	(165)
VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.	39.595	23.351	16.244	-	(748)	(1.501)
TAGIPURU EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S/A	2.181	(12.545)	14.726	-	381	(61)
LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	3.509	(2.857)	6.366	-	(124)	(2.775)
MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	5.665	2.135	3.529	-	26	(142)
PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.	925	(13.082)	14.007	-	54	50
KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	4.797	496	4.301	-	3	(68)
AGIN VERGUEIRO EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	2.746	235	2.511	-	(0)	(9)
AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	31.210	2.722	28.488	-	1	65
SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	615	4.989	(4.375)	-	9	(9)
SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	26.087	5.883	20.204	-	198	398
VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	33.854	6.702	27.152	-	(0)	(2.006)
JURITI - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	3.475	(8.585)	12.061	-	(61)	1.443
SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10.714	1.168	9.546	-	-	(0)
AGIN SAO PAULO 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	12.279	205	12.074	-	-	279
AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	5.444	508	4.936	-	(24)	(15.462)
AGIN SAO PAULO 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	12.854	5.202	7.652	-	(0)	(0)
KLABIN SEGALL SAO PAULO 20 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.	12.125	989	11.136	-	(16)	(379)
AGIN SAO PAULO 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	35.291	27.742	7.549	-	-	(0)
API SPE02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	46.889	25.526	21.363	-	(2.228)	(2.304)
API SPE03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	30.358	25.078	5.281	-	133	(15)
API SPE 04 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	19.822	13.414	6.408	-	(907)	207
API SPE07 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	22.815	891	21.925	-	2.030	(4.263)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
API SPE10 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	61.395	37.214	24.181	53.589	(7.276)	(9.518)
API SPE15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	6.344	(5.543)	11.887	10.749	(258)	(2.028)
API SPE17 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	20.284	11.205	9.079	-	-	-
API SPE21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	1.587	168	1.420	-	-	(1)
API SPE27 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	5.886	5.869	17	-	-	(2)
SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A	24.756	(26.360)	51.116	0	(3.161)	1.748
API SPE30 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10.546	(109.057)	119.603	-	-	196
API SPE37 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	107.201	98.977	8.224	-	-	94
API SPE42 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	40.176	(119)	40.294	54.039	(143)	(3.150)
API SPE 54 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	5.053	795	4.258	-	(219)	(265)
API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	31.795	3.055	28.740	-	8	(1.168)
API SPE 64 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	1	(8.360)	8.361	-	-	(0)
CCB - 1 INCORPORACAO E CONSTRUCAO SPE LTDA	2.991	386	2.605	-	-	-
TOQUIO INCORPORADORA LTDA	7.092	(9.286)	16.378	-	-	(0)
GARIBALDI INCORPORADORA LTDA	-	-	-	-	-	-
TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE 03 LTDA	46.340	5.717	40.623	-	260	(1.841)
RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	44.133	8.284	35.849	-	(2.239)	(528)
AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA	24.188	(23.332)	47.521	20.290	(742)	(1.542)
KFA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	132.438	3.365	129.073	-	45	(2.757)
AGRELL CONSTRUCAO LTDA.	47.715	(32.939)	80.655	-	(2)	1.311
ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	127.146	1.880	125.266	-	(132)	(3.447)
HORIZONTE INCORPORADORA SPE LTDA	7.912	267	7.645	-	(259)	(259)
SCORPIUS INCORPORADORA LTDA.	97.253	84.238	13.015	73.803	(1.010)	(1.176)
AURORA INCORPORADORA LTDA.	15.448	10.398	5.050	-	637	1.460
GEMINI INCORPORADORA LTDA.	5.575	1.610	3.964	-	(208)	4.621
MADRI INCORPORADORA LTDA	20.704	6.537	14.167	-	83	533
CICLAME INCORPORADORA LTDA.	9.282	(15.150)	24.433	-	4.767	8.609
SAO BERNARDO 1-EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.	2.648	(540)	3.188	-	(74)	(20)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
POLI INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	27.529	(4.369)	31.898	-	(152)	(2.706)
KALAPALO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	13.271	1.168	12.103	-	(1.763)	(1.621)
GAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	6.533	5.914	619	-	(13)	(98)
KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	31.398	16.584	14.814	-	(31)	5.506
KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	14.210	(9.554)	23.764	-	(302)	(1.045)
MATIPU EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	3.378	(23.282)	26.660	-	(209)	4.850
PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	2.466	(14.441)	16.907	-	186	554
PINHEIRO INCORPORADORA LTDA	295	(1.089)	1.385	-	(0)	1
SAIPH INCORPORADORA LTDA	7.423	(69.493)	76.916	15.374	(311)	(60)
MAIORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	19.606	(16.589)	36.195	-	(10)	46
MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	68.716	15.429	53.286	-	(34)	823
ACO INCORPORADORA LTDA	25.370	20.951	4.419	-	(12)	3.254
HELICONIA INCORPORADORA LTDA.	8.764	(6.644)	15.408	-	(923)	(2.439)
LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	6.226	6.065	161	-	(271)	654
MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	17.890	72.009	(54.119)	-	337	256
KOCHAB INCORPORADORA LTDA.	69.283	(14.187)	83.471	-	4.306	4.615
BELLATRIX INCORPORADORA LTDA.	31.074	9.644	21.430	-	-	148
PIRACANTOS INCORPORADORA LTDA.	566	170	396	-	(7.085)	(7.085)
SIRIUS INCORPORADORA LTDA.	5.251	69	5.183	-	(0)	(0)
BARÃO DE ITAPOAN INCORPORADORA LTDA	10.079	1.430	8.649	-	-	(1.011)
ASTROEMERIA INCORPORADORA LTDA.	33.812	10.163	23.649	-	791	(3.790)
EUCALIPTO INCORPORADORA LTDA	5.757	158	5.599	-	(47)	(69)
CARCARA - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	57.170	1.565	55.605	-	182	145
GLIESE INCORPORADORA LTDA	49.700	187	49.513	-	1.779	1.801
GAN SALVADOR INCORPORADORA LTDA	4.891	378	4.513	-	(24)	(28)
RIA MAXIMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	27.703	(2.945)	30.649	-	81	(6.700)
KAIAPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	30.466	5.835	24.631	-	374	327
MONSENHOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	31.609	9.142	22.467	-	97	(4.335)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
RESERVA DE ALPHAVILLE SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	16.900	955	15.945	-	(2)	(419)
FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.	585	386	198	-	(0)	(3)
ALDEBARAN INCORPORADORA LTDA	58.707	11.537	47.170	(15.374)	-	6.524
IMPERATRIZ LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	51.041	3.802	47.239	-	15	25
AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	113.989	1.288	112.700	-	40	42
VEGA INCORPORADORA LTDA	21.057	5.282	15.775	-	3	(3.901)
MATHEUS LEAO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	19.571	(879)	20.451	-	110	75
SALVADOR 2 INCORPORADORA LTDA	7.226	1.646	5.580	-	(50)	(954)
GERBERA INCORPORADORA LTDA.	59.352	2.404	56.948	-	68	60
ELTANIN INCORPORADORA LTDA.	153.067	7.645	145.422	-	42	(305)
ALTAIR INCORPORADORA LTDA	15.343	4.195	11.148	-	-	251
BARRA VILLE INCORPORADORA LTDA	10	(10.003)	10.013	-	-	(24)
ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	110.845	51.996	58.849	-	284	11.916
PRIORE NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA.	13.496	(21.241)	34.737	-	21	(6.774)
INCORPORADORA IPITANGA LTDA	1.161	4.380	(3.219)	-	(5)	(59)
OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA	(28)	13.508	(13.536)	-	2	(15)
API SPE26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBIL	4.791	(15.103)	19.894	-	(134)	2.599
VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA	820	(6.631)	7.451	-	(51)	(85)
PROGRESSO INCORPORADORA LTDA	7.426	(53.129)	60.555	-	(346)	(1.094)
AMANHA INCORPORADORA LTDA	80.765	61.807	18.958	-	(3.022)	(2.867)
ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA	706	(6.357)	7.062	-	(3)	(129)
STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA	778	(16.085)	16.863	-	1	(119)
SANTANA INCORPORADORA LTDA	837	(6.609)	7.446	-	(416)	(427)
CESARIA INCORPORADORA LTDA.	8.873	4.274	4.600	-	(6)	139
DIAMANTINA INCORPORADORA LTDA	0	(1.889)	1.889	-	-	(0)
BRUXELAS INCORPORADORA LTDA	3.077	(17.146)	20.223	-	4	(183)
PARIS INCORPORADORA LTDA	3.319	(4.191)	7.510	-	(842)	(927)
PITUACU INCORPORADORA LTDA	796	(9.814)	10.610	-	53	(37)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017					
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido
LONDRES INCORPORADORA LTDA	21.266	(27.770)	49.037	-	(192)	(1.101)
TIRADENTES INCORPORADORA LTDA	(168)	2.472	(2.640)	-	(255)	6.549
OURO PRETO INCORPORADORA LTDA	4.052	76	3.976	1.912	(165)	278
API SPE24 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	13.201	(10.812)	24.013	7.912	(606)	(820)
ADELIA INCORPORADORA LTDA	19	(186)	205	-	-	(0)
VITELIUS INCORPORADORA LTDA	3.610	(10.211)	13.821	-	370	169
POLIANA INCORPORADORA LTDA.	53	(4.484)	4.537	-	(56)	1.396
POMPEU INCORPORADORA LTDA	1.130	(29.767)	30.898	-	55	(446)
NILMA INCORPORADORA LTDA.	1.785	(881)	2.666	-	(6)	146
VIRGINIA INCORPORADORA LTDA.	0	(2.120)	2.120	-	(15)	354
MOSCOU INCORPORADORA LTDA.	1.609	(5.957)	7.566	-	(54)	1.379
JULIANA INCORPORADORA LTDA.	3.018	(901)	3.919	-	-	(57)
MARCIA INCORPORADORA LTDA.	4.144	(1.622)	5.766	-	-	(1)
RIO MADEIRA INCORPORADORA LTDA. - SPE	26.328	21.213	5.116	-	116	(7)
RIO NEGRO INCORPORADORA LTDA - SPE	0	502	(502)	-	-	-
OSLO INCORPORADORA LTDA.	7.383	4.338	3.044	-	-	0
AGRE URBANISMO S.A.	227.833	74.003	153.830	-	(1.547)	(35.660)
AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA	6.178	1.692	4.486	-	(145)	(541)
E RIBEIRAO PRETO URBANISMO SPE LTDA	12.076	825	11.251	-	(621)	(796)
AGRE URBANISMO PARTICIPACOES LTDA	21.628	21.606	23	-	-	(0)
API SPE 47- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	2.225	2.003	223	-	-	(21)
API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	34.906	26.075	8.831	-	(63)	(442)
API SPE 49 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	1.452	1.080	372	-	-	6
API SPE 53 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	2.934	2.926	8	-	-	(0)
API SPE 55 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	212	155	58	-	-	4
PDG SP 69 PARTICIPAÇÕES LTDA	1	(9.739)	9.740	-	-	(0)
PDG SP 70 PARTICIPAÇÕES LTDA	1	-	1	-	-	(0)
PDG SP 71 PARTICIPAÇÕES LTDA	1	(76)	78	-	-	(79)

Fonte: informações fornecidas pela administração.

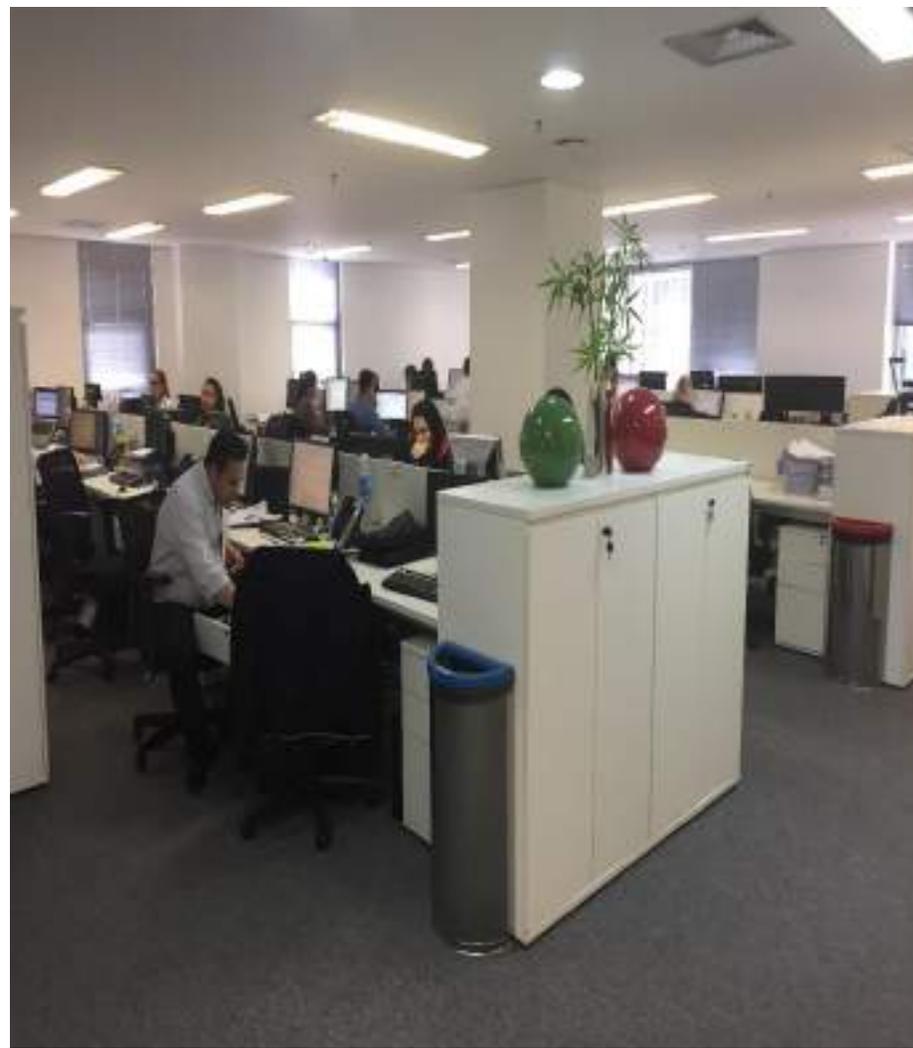
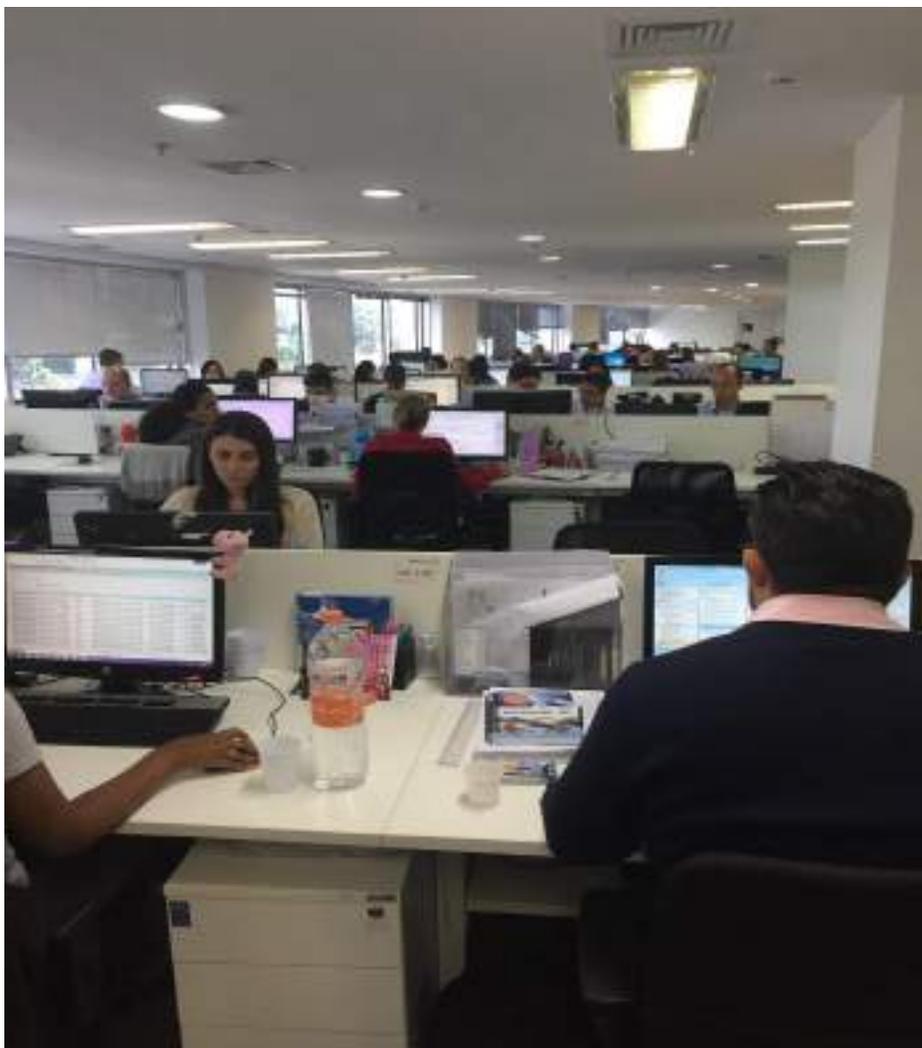
Informações financeiras individuais

Em R\$ mil	31/03/2017						
	Ativo	Passivo (-) PL	Patrimônio líquido	Empréstimos e financiamento	Lucro bruto	Lucro / (prejuízo) líquido	
PDG SP 72 PARTICIPAÇÕES LTDA	1	(132)	133	-	-	(134)	
PDG SP 73 PARTICIPAÇÕES LTDA	1	(209)	210	-	-	(211)	
PDG SP 74 PARTICIPAÇÕES LTDA	1	(36)	37	-	-	(38)	
INPAR-ABYARA - PROJETO RESIDENCIAL SANTO AMARO	-	-	-	-	-	-	
INPAR - ABYARA PROJETO RESIDENCIAL AMÉRICA SPE LTDA	-	-	-	-	-	-	
TRINTA E UM DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	-	-	-	-	-	-	
PARTEX INCORPORAÇÕES LTDA	-	-	-	-	-	-	

Fonte: informações fornecidas pela administração.

Visita na sede do Grupo PDG

Sede Administrativa – PDG São Paulo - Av. Doutor Cardoso de Melo, 1955 – Vila Olímpia
6º andar - Recursos Humanos, Suporte Jurídico e Suporte ao Cliente Comércio Financeiro.



***Sede Administrativa – PDG São Paulo - Av. Doutor Cardoso de Melo, 1955 – Vila Olímpia
7º andar - Salas de Reunião, Comercial e TI.***



Sede Administrativa – PDG São Paulo - Av. Doutor Cardoso de Melo, 1955 – Vila Olímpia
8º andar - Engenharia, Suporte e Suprimentos.



Empreendimentos visitados fora do Patrimônio de Afetação

Nome do Empreendimento: Residencial Reserva das Acacias

Razão Social: Bulgária Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda

CNPJ: 08.528.156/0001-51

Endereço: Rua Val de Palmas, lote 20, Quadra C - Vila Prudente - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 08/12/2006

Data de Visitação: 27/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Condomínio Residencial Giardino Imperiale I

Razão Social: Gold Folegandros Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda

CNPJ: 09.665.940/0001-74

Endereço: Av. do Oratório, 2636 - Parque São Lucas - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 04/06/2008

Data de Visitação: 27/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Via Ema

Razão Social: Pdg Spe 38 Empreendimentos Imobiliario Ltda

CNPJ: 13.065.397/0001-41

Endereço: Av. Vila Ema, 5500 - Água Rasa - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento:

Status da Obra: Paralisada

Data de Constituição: 26/11/2010

Data de Visitação: 27/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 43%



Nome do Empreendimento: Condomínio Villa Sintra

Razão Social: Gold Properties Vila Guilherme S.A

CNPJ: 07.702.106/0001-86

Endereço: Rua Maria Cândida, 428 - Vila Guilherme - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 23/09/2005

Data de Visitação: 27/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Parque Anália Franco

Razão Social: Pdg Sp 2 Incorporações Spe Ltda.

CNPJ: 11.837.131/0001-44

Endereço: Rua Guandu, 2 a 44 - Tatuapé - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 16/04/2010

Data de Visitação: 27/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: The View Anália Franco

Razão Social: Api Spe 93 Planejamento E Desenvolvimento De Empreendimentos Imobiliarios Ltda

CNPJ: 09.138.664/0001-96

Endereço: Rua Bimbarra, 215 - Anália Franco - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 17/09/2007

Data de Visitação: 27/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Vista Norte - Vila Guilherme

Razão Social: Draco Incorporadora Ltda

CNPJ: 08.669.569/0001-56

Endereço: Rua Luiz Tavares, S/N - Vila Guilherme - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento:

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 06/02/2007

Data de Visitação: 28/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Residencial Ilhas Canárias

Razão Social: Gold Acapulco Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda

CNPJ: 08.716.850/0001-00

Endereço: Rua Milton Soares, 215 - Butantã - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 19/03/2007

Data de Visitação: 28/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Prime Residence

Razão Social: Gold Texas Empreendimentos Imobiliarios Spe Ltda

CNPJ: 08.991.509/0001-55

Endereço: Av. Miguel Frias de Vasconcelos, 756 - Jaguaré - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 24/07/2007

Data de Visitação: 28/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Exuberance

Razão Social: Exuberance Empreendimento Imobiliário Spe Ltda.

CNPJ: 08.537.568/0001-58

Endereço: Av. Eng. Heitor Antônio Eiras García, 180 - Jardim Esmeralda, São Paulo

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 06/12/2006

Data de Visitação: 28/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Jardins da Universidade

Razão Social: Goldfarb Butantã Construções Ltda

CNPJ: 05.797.461/0001-50

Endereço: Av. Eng. Heitor Antônio Eiras García, 240 - Jardim Esmeralda, São Paulo - SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 15/07/2003

Data de Visitação: 28/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Colore Jaguaré

Razão Social: Colore Empreendimento Imobiliário Spe S/A

CNPJ: 08.421.706/0001-39

Endereço: Av. Presidente Altino, 403 - Jaguaré
São Paulo - SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 13/10/2006

Data de Visitação: 28/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Nome do Empreendimento: Residencial Arboré Jaguaré

Razão Social: Gold Santa Catarina Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.

CNPJ: 08.966.422/0001-28

Endereço: Av. Miguel Frias de Vasconcelos X Rua Francisco Pedro do Amaral - Jaguaré - São Paulo/SP

Tipo de Empreendimento: Residencial

Status da Obra: Entregue

Data de Constituição: 15/06/2007

Data de Visitação: 28/04/2017

% de Conclusão do Empreendimento: 100%



Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES	AGRA JUNDIAÍ INCORPORADORA LTDA.
31 DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.
ADÉLIA INCORPORADORA LTDA	AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA
AEC CLIENTES INCORPORADORA LTDA	AGRA MAUI INCORPORADORA LTDA
AGEST INCORPORADORA LTDA	AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA
AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA
AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SPE LTDA	AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA
AGIN SÃO PAULO 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	AGRA SOROCABA INCORPORADORA LTDA
AGIN SÃO PAULO 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	AGRA VERBIER INCORPORADORA LTDA
AGIN SÃO PAULO 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A
AGIN VERGUEIRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA
AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
AGRA AQUARELLE INCORPORADORA LTDA	AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA	AGRE RIBEIRÃO PRETO URBANISMO SPE LTDA
AGRA CYRELLA INCORPORADORA LTDA	AGRE URBANISMO PARTICIPAÇÕES LTDA
AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A	AGRELL CONSTRUÇÃO LTDA

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
ALDEBARAN INCORPORADORA LTDA	API SPE 17 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.	API SPE 20 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.	API SPE 21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
ALTAIR INCORPORADORA LTDA	API SPE 24 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
AMANHÃ INCORPORADORA LTDA	API SPE 27 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
AMSTERDÃ INCORPORADORA LTDA.	API SPE 30 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	API SPE 37 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
API SPE 02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTOS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
API SPE 03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 42 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
API SPE 04 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 47 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
API SPE 07 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
API SPE 09 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 49 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
API SPE 10 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 53 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA
API SPE 11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 54 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
API SPE 15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	API SPE 55 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA ATP ADELAIDE PARTICIPAÇÕES LTDA	
API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA AURORA INCORPORADORA SPE LTDA	
API SPE 64- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA ÁUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	
API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	
API SPE 75 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA BARÃO DE ITAPOAN INCORPORADORA LTDA	
API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA BARÃO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA	
API SPE 94 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA BARRA VILLE INCORPORADORA LTDA.	
AQUARELLE INCORPORADORA LTDA	BELLATRIX INCORPORADORA LTDA
AQUILEIA INCORPORADORA LTDA.	BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
ARARAJUBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	BENTO LISBOA 106-B EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
ARAXÁ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.	BENTO LISBOA PARTICIPAÇÕES S/A.
ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	BIG FIELD INCORPORAÇÃO S/A
AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
ASTROEMERIA INCORPORADORA LTDA	BROTAS INCORPORADORA LTDA
ATMOS INCORPORADORA LTDA	BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
BRUXELAS INCORPORADORA LTDA	CHL CXLVIII INCORPORAÇÕES LTDA.
BULGÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	CHL CXX INCORPORAÇÕES S/A.
CALICANTO INCORPORADORA LTDA.	CHL CXXII INCORPORAÇÕES LTDA.
CALIOPE INCORPORADORA LTDA	CHL CXXVI INCORPORAÇÕES S/A.
CAPH INCORPORADORA LTDA	CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
CARCARA - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CHL LI INCORPORAÇÕES LTDA.
CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA	CHL LII INCORPORAÇÕES LTDA
CCB - 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SPE LTDA	CHL LIII INCORPORAÇÕES LTDA.
CÉSAR COPLÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	CHL LIV INCORPORAÇÕES LTDA.
CESARIA INCORPORADORA LTDA	CHL LIX INCORPORAÇÕES LTDA.
CHI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	CHL LVI INCORPORAÇÕES LTDA.
CHL133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	CHL LVII INCORPORAÇÕES LTDA.
CHL CII INCORPORAÇÕES LTDA.	CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A
CHL CVI INCORPORAÇÕES LTDA.	CHL LX INCORPORAÇÕES LTDA.
CHL CVII INCORPORAÇÕES LTDA.	CHL LXII INCORPORAÇÕES LTDA.
CHL CXLIX INCORPORAÇÕES LTDA.	CHL LXV INCORPORAÇÕES LTDA.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
CHL LXXVIII INCORPORAÇÕES S/A.	CIELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
CHL LXXII INCORPORAÇÕES LTDA.	CLUB FELICITÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
CHL LXXIII INCORPORAÇÕES LTDA.	CLUB FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
CHL LXXIV INCORPORAÇÕES LTDA.	COLINA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA
CHL LXXV INCORPORAÇÕES LTDA.	COLORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A.
CHL LXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.	CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CHL LXXX INCORPORAÇÕES LTDA.	CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
CHL LXXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.	CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
CHL VIII INCORPORAÇÕES LTDA.	CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
CHL XCIX INCORPORAÇÕES LTDA.	DANCRUX INCORPORADORA LTDA
CHL XLIII INCORPORAÇÕES LTDA.	DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
CHL XLIV INCORPORAÇÕES LTDA.	DIAMANTINA INCORPORADORA LTDA
CHL XLIX INCORPORAÇÕES LTDA.	DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
CHL XXVI INCORPORAÇÕES LTDA.	DRACO INCORPORADORA LTDA
CHL XXXVIII INCORPORAÇÕES LTDA.	ECO LIFE BUTANTÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CICLAME INCORPORADORA LTDA	ECO LIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
ECO LIFE INDEPENDÊNCIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.	GC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
ECO LIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.	GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	GDP 16 INCORPORAÇÕES SPE LTDA
ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	GDP 3 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
ECOLIFE SANTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.	GDP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
ECOLIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	GDP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
ELTANIN INCORPORADORA LTDA	GEMINI INCORPORADORA LTDA.
EP770 EMPREITEIRA LTDA.	GERALDO MARTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	GERBERA INCORPORADORA LTDA
EUCALIPTO INCORPORADORA LTDA	GLIESE INCORPORADORA LTDA
EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
FINLÂNDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GAN SALVADOR INCORPORADORA LTDA	GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GARIBALDI INCORPORADORA LTDA	GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	GOLD EGITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD ESCÓCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD ESPÍRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD FIJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.	GOLD FLÓRIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD BLUE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD BÓSNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD FRANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA,
GOLD CALIFÓRNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	GOLD GRAY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD CHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD COLOMBIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	GOLD HAVAI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
GOLD IKRÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD INVESTIMENTOS S/A	GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD MÔNACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD JAPÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD LEUCADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD NIGÉRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD LIMOGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD LINHARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.
GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD LITUÂNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD PANAMÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD PARAÍBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD PINK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	GOLD POLÔNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD SUIÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S.A.	GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD TURQUIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD TURQUOISE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD VALENCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD VIRGÍNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD WITHE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A
GOLD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.
GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLDFARB1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLDFARB10 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLDFARB12 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	GOLDFARB13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
GOLDFARB16 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB5 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
GOLDFARB17 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
GOLDFARB19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB7 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
GOLDFARB2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB8 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
GOLDFARB20 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB BUTANTÃ CONSTRUÇÕES LTDA.
GOLDFARB21 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB INCORPORACOES E CONSTRUCOES S/A
GOLDFARB22 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES S/A
GOLDFARB25 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.
GOLDFARB27 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB PDG 5 INCORPORAÇÕES LTDA.
GOLDFARB29 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB SERVIÇOS FINANCEIROS IMOBILIÁRIOS LTDA
GOLDFARB31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB TATUAPÉ CONSTRUÇÕES LTDA.
GOLDFARB35 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇÕES LTDA.
GOLDFARB36 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
GOLDFARB38 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GONDER INCORPORADORA LTDA
GOLDFARB41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GRAJAUÍ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
GOLDFARB49 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.	GRAND LIFE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA	JULIANA INCORPORADORA LTDA
GREENVILLE E INCORPORADORA LTDA	JURITI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
GREENVILLE H INCORPORADORA LTDA	KAIAPÓ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
GREENVILLE I INCORPORADORA S/A	KALAPALO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
GREENVILLE INCORPORADORA LTDA	KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
HELICONIA INCORPORADORA LTDA	KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
HORIZONTE INCORPORADORA SPE LTDA	KFA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
ICARAI VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	KIRMAYR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA.	KOCHAB INCORPORADORA LTDA
IMPERATRIZ LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
INCORPORADORA IPITANGA LTDA	LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
INPAR - AGRA - PROJETO RESIDENCIAL AMÉRICA SPE LTDA	LBC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
INPAR - AGRA - PROJETO RESIDENCIAL SANTO AMARO SPE LTDA	LN 39 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA	LN 8 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA
JARDIM DAS VERTENTES INCORPORADORA SPE LTDA	LONDRES INCORPORADORA LTDA
JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.	LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	MOSCOU INCORPORADORA LTDA.
LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.	MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
MADRI INCORPORADORA LTDA	NILMA INCORPORADORA LTDA
MAIORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	NOVA ÁGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
MARCIA INCORPORADORA LTDA	NOVA MOÓCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
MARCIAL INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	NOVA TATUAPÉ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	OROZIMBO INCORPORADORA LTDA
MARIA MAXIMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA.
MARIZ E BARROS 821 INCORPORAÇÕES LTDA.	OSLO INCORPORADORA LTDA
MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	OSWALDO LUSSAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.
MATHEUS LEÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	OURO PRETO INCORPORADORA LTDA.
MATIPU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	PARISIENSE INCORPORADORA LTDA.
MIGUEL DE FRIAS 156 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
MINTAKA INCORPORADORA LTDA	PARTEX INCORPORAÇÕES LTDA
MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.
MONSENHOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
PDG ARAXÁ INCOME LTDA	PDG SERVIÇOS DE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA
PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA.	PDG SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
PDG COMPANHIA SECURITIZADORA S/A	PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
PDG CONSTRUTORA LTDA	PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.	PDG SP 2 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
PDG INCORPORADORA, CONSTRUTORA, URBANIZADORA E CORRETORA LTDA	PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
PDG LN 1 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
PDG LN 28 INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA.	PDG SP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
PDG LN 31 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	PDG SP 69 PARTICIPAÇÕES LTDA.
PDG LN 33 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	PDG SP 7 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
PDG LN 34 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	PDG SP 70 PARTICIPAÇÕES LTDA.
PDG LN 35 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	PDG SP 71 PARTICIPAÇÕES LTDA.
PDG LN 37 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.	PDG SP 72 PARTICIPAÇÕES LTDA.
PDG LN 7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A	PDG SP 73 PARTICIPAÇÕES LTDA.
PDG LN 9 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S.A.	PDG SP 74 PARTICIPAÇÕES LTDA.
PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A	PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
PDG SPE 13 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	POLIANA INCORPORADORA LTDA
PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	POMPEU INCORPORADORA LTDA
PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	PRIORE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
PDG SPE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	PROGRESSO INCORPORADORA LTDA
PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
PDG SPE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	RESERVA 3 INCORPORADORA S/A
PDG SPE 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	RESERVA DE ALPHAVILLE SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
PDG SPE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	RESERVA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA
PDG SPE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE S/A	RIO MADEIRA INCORPORADORA LTDA
PDG VENDAS CORRETORA IMOBILIARIA LTDA	RIO NEGRO INCORPORADORA LTDA
PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A	SAIPH INCORPORADORA LTDA
PINHEIRO INCORPORADORA LTDA	SALVADOR 2 INCORPORADORA LTDA
PIRACANTOS INCORPORADORA LTDA	SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
PITUAÇU INCORPORADORA LTDA	SANTA GENEBRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
POLI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	SANTANA INCORPORADORA LTDA

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
SÃO BERNARDO 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	SPE CHL LXXXII INCORPORAÇÕES LTDA.
SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA	SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.
SÃO JOÃO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	SPE CHL XCIV INCORPORAÇÕES LTDA.
SAVELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	SPE CHL XCVI INCORPORAÇÕES LTDA.
SCORPIO INCORPORADORA LTDA.	SPE CHL XII INCORPORAÇÕES LTDA.
SCORPIUS INCORPORADORA LTDA.	SPE CHL XL INCORPORAÇÕES LTDA.
SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A	SPE DALCÍDIO JURANDIR 255 INCORPORAÇÕES LTDA.
SIRIUS INCORPORADORA LTDA.	SPE DOM HELDER CÂMARA 3152 INCORPORAÇÕES LTDA.
SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	SPE DONA MARIANA 187 INCORPORAÇÕES LTDA.
SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORAÇÕES LTDA.	SPE ESTRADA CABUÇU DE BAIXO INCORPORACOES LTDA
SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORAÇÕES LTDA	SPE ESTRADA DO MAGARÇA 1870 INCORPORACOES LTDA
SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORAÇÕES LTDA.	SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORAÇÃO LTDA.
SPE BANDEIRANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	SPE GC ESTRADA DO RIO GRANDE 1320 INCORPORAÇÕES S/A
SPE BARONESA DE POCONÉ 222 INCORPORAÇÕES LTDA.	SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORAÇÕES LTDA.
SPE BMI 600 INCORPORAÇÕES LTDA.	SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.
SPE CESÁRIO DE MELO 3600 INCORPORAÇÕES S/A.	SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORAÇÕES LTDA.

Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

Empresa	Empresa (cont.)
SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORAÇÕES LTDA.	TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE 03 LTDA
SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 187 INCORPORAÇÕES LTDA.	TIRADENTES INCORPORADORA LTDA
SPE MARQUES DE SÃO VICENTE 2 INCORPORAÇÕES LTDA.	TOQUIO INCORPORADORA LTDA.
SPE MOL 38 INCORPORAÇÕES LTDA.	VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
SPE PDG LN 11 INCORPORAÇÕES LTDA.	VEGA INCORPORADORA LTDA
SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S/A	VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA
SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORAÇÕES LTDA.	VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.	VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
SPE VPA 144 INCORPORAÇÕES LTDA.	VIRGINIA INCORPORADORA LTDA
SPE VPA 244 INCORPORAÇÕES LTDA.	VITAL PALÁCIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA.
SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA	VITELIUS INCORPORADORA LTDA
STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.	WAURÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
TAGIPURU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	ZMF 23 INCORPORAÇÕES LTDA
TALIA INCORPORADORA LTDA	ZMF 5 INCORPORAÇÕES LTDA.
TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA	ZMF 9 INCORPORAÇÕES LTDA.

Glossário

Termo	Definição/Significado
1T16, 1T17	Primeiro trimestre do ano em questão (2016 e 2017)
4T16	Quarto trimestre do ano em questão (2016)
AJ	Administrador Judicial
CCB	Cédula de crédito bancário
CCI	Cédula de crédito imobiliário
CEF	Caixa econômica federal
CFC	Conselho federal de contabilidade
COFINS	Contribuição para o financiamento da seguridade social
CPC	Comitê de Pronunciamento Contábil
CSLL	Contribuição social sobre o lucro líquido
CVM	Comissão de Valores Mobiliários

Glossário

Termo	Definição/Significado
G&A	Geral e administrativa
IAS	International Accounting Standards
IFRS	Normas internacionais de informação financeira
IGP-M	Índice geral de Preços do mercado
INCC	Índice nacional da construção civil
IOF	Imposto sobre operações financeiras
IPO	Initial Public Offering
IPTU	Imposto Predial e Territorial Urbano
IRFF	Imposto de renda retido na fonte
IRPJ	Imposto de renda – pessoa jurídica
ITR	Informações trimestrais

Glossário

Termo	Definição/Significado
LREF	Lei de recuperação
PCLD	Provisão para crédito de liquidação duvidosa
PDG	Pactual desenvolvimento e gestão
PIS	Programa de integração social
PRT	Programa de regularização tributária
RMA	Relatório Mensal de Atividades
SFH	Sistema financeiro de habitação
SFI	Sistema de Financeiro Imobiliário
SP	São Paulo
SPE	Sociedade de Propósito Específico
STJ	Superior Tribunal de Justiça
VG	Valor geral de venda



Av. Francisco Matarazzo, 1400, Torre Torino - Água Branca,
São Paulo - SP – Brasil
CEP: 05001-400

O termo “PwC” refere-se à rede (network) de firmas membro da PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL) ou, conforme o contexto determina, a cada uma das firmas membro participantes da rede da PwC. Cada firma membro da rede constitui uma pessoa jurídica separada e independente e que não atua como agente da PwCIL nem de qualquer outra firma membro. A PwCIL não presta serviços a clientes. A PwCIL não é responsável ou se obriga pelos atos ou omissões de qualquer de suas firmas membro, tampouco controla o julgamento profissional das referidas firmas ou pode obrigá-las de qualquer forma. Nenhuma firma membro é responsável pelos atos ou omissões de outra firma membro, nem controla o julgamento profissional de outra firma membro ou da PwCIL, nem pode obrigá-las de qualquer forma.

©2017 PricewaterhouseCoopers Assessoria Empresarial Ltda. Todos os direitos reservados. Neste documento, “PwC” refere-se à PricewaterhouseCoopers Assessoria Empresarial Ltda., a qual é uma firma membro do network da PricewaterhouseCoopers International Limited, sendo que cada firma membro constitui-se em uma pessoa jurídica totalmente separada e independente.