



PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

COMUNICADO AO MERCADO

Alienação de Participação Acionária Relevante

A **PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações** (“**PDG**” ou “**Companhia**”), em cumprimento ao que estabelece o artigo 12 da Resolução CVM nº 44, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral o quanto segue:

A Companhia recebeu correspondência eletrônica de Trix Fundo de Investimento Multimercado Crédito Privado Investimento no Exterior, informando que diminuiu sua participação acionária na Companhia, passando a deter 14.368.338 ações ordinárias, equivalentes a aproximadamente 4,46% do capital social da Companhia.

O Anexo I ao presente comunicado apresenta uma cópia da comunicação recebida.

São Paulo, 05 de dezembro de 2022.

AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO

Diretor Presidente, Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

ANEXO I

TRUSTEE DTVM

São Paulo, 05 de dezembro de 2022

À
PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
("Companhia")
Att. Sr. Augusto Alves dos Reis Neto – Diretor de Relação com Investidores
(ri@pdg.com.br)

Ref. Comunicação de Negociação Relevante de Redução de Participação Acionária

TRIX FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO INVESTIMENTO NO EXTERIOR ("TRIX FIM CP IE"), fundo de investimento constituído sob forma de condomínio fechado, inscrito sob CNPJ/ME nº 40.209.377/0001-70, vem por meio de sua administradora fiduciária **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477 – 11º andar, Torre A, Itaim Bibi, CEP: 04538-133, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, comunicar nos termos do Art. 12, §1º da Resolução CVM nº 44, que o TRIX FIM CP IE vendeu, em bolsa, nesta data 5.567.600 (cinco milhões e quinhentos e sessenta e sete mil e seiscentos) ações de sua participação na Companhia, permanecendo com 14.368.338 (quatorze milhões e trezentos e sessenta e oito mil e trezentos e trinta e oito) ações ordinárias.

Esclarece que não objetiva alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia.

Por fim, o TRIX FIM CP IE informa que não celebrou contratos ou acordos que regulem o exercício de direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários emitidos pela Companhia.

Atenciosamente,

ARTUR MARTINS DE
FIGUEIREDO:07381
333880

Assinado de forma digital por
ARTUR MARTINS DE
FIGUEIREDO:07381333880
Dados: 2022.12.05 18:18:40
-03'00'

FLAVIO DANIEL
AGUETONI:28649
152864

Assinado de forma digital por
FLAVIO DANIEL
AGUETONI:28649152864
Dados: 2022.12.05 18:17:55
-03'00'

TRIX FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO CRÉDITO PRIVADO
INVESTIMENTO NO EXTERIOR (Por sua administradora TRUSTEE
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA)



Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400

Ouvidoria: 0800 930 0930
ouvidoria@trusteedtvm.com.br
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados
locais e nacionais

São Paulo
Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

www.trusteedtvm.com.br