

**PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações**

**Em Recuperação Judicial**

*Companhia Aberta*

CNPJ/MF n.º 02.950.811/0001-89

NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

**FATO RELEVANTE**

**Concluída Etapa Fundamental do Plano de Recuperação Judicial**

A PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações – Em recuperação judicial (BM&FBOVESPA: PDGR3), sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 02.950.811/0001-89, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, 6º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria “A” sob o código 20478 (“Companhia”), em atendimento às disposições do artigo 157, § 4º da Lei 6.404/76 e da Instrução CVM nº 358/2002, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que o Grupo PDG concluiu nesta data o pagamento das despesas assumidas pela Companhia em seu Plano de Recuperação com os Credores Quirografários e Credores ME/EPP que exerceram a Opção A, além dos Credores Trabalhistas listados.

É importante destacar também que, os pagamentos aos credores mencionados acima foram realizados dentro do prazo estabelecido, ou seja, de 12 meses contados da publicação da decisão que homologou a aprovação do seu Plano de Recuperação Judicial.

Este evento representa a conclusão de uma etapa fundamental do processo de Recuperação Judicial e um importante passo rumo à manutenção da normalidade operacional e à retomada do crescimento do Grupo PDG.

A Companhia reitera seu compromisso com o cumprimento das demais obrigações previstas em seu Plano de Recuperação Judicial, bem como com a sua estratégia de retomada.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados sobre o assunto deste Fato Relevante.

São Paulo, 22 de novembro de 2018.

**Vladimir Kundert Ranevsky**

Diretor Presidente, Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações - em recuperação judicial



**PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações**  
**Under Court-supervised Reorganization**  
*Publicly-held Authorized Capital Stock Company*

CNPJ/MF n.º 02.950.811/0001-89  
NIRE 35.300.158.954 | CVM Code 20478

**Material Fact**

**Recovery Plan's fundamental phase concluded**

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações – Under Court-supervised Reorganization (BM&FBOVESPA: PDGR3), a publicly held company, under the CNPJ/MF number 02.950.811/0001-89, located at Avenida Doutor Cardoso de Melo, 1,955, 6<sup>th</sup> floor, Vila Olímpia, city of São Paulo, São Paulo state, Zip Code 04548-005. The Company is registered as a public company under the category “A”, in accordance to the Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”, or the Brazilian Securities and Exchange Commission) under the CVM Code 20478 (“Company”), in accordance with Article 157, paragraph fourth of Law No. 6,404/76 and CVM Rule No. 358/2002 informs the shareholders and the market that PGD Group concluded on this date the payment of expenses incurred by the Company in its Judicial Reorganization Plan with its unsecured creditors and suppliers that chose the payment option “A”, in addition to the labor creditors.

It's important to note that the mentioned payments were made within the established period, that is, 12 months from the publication of the approved Plan homologation.

This event represents the conclusion of a fundamental phase of the Judicial Recovery process and an important step towards maintaining the operational normality and the resumption of PDG's growth.

The Company reiterates its commitment to comply with the other obligations set forth in its Judicial Recovery Plan, as well as its recovery strategy.

The Company will keep its shareholders and the market informed on the subject of this Material Fact.

São Paulo, November 22, 2018.

**Vladimir Kundert Ranevsky**

CEO, CFO and Investor Relations Director

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações – Under Court-supervised Reorganization