



PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia aberta

CNPJ/MF nº 02.950.811/0001-89

NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 2047-8

FATO RELEVANTE

ALTERAÇÕES DA ADMINISTRAÇÃO

A **PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES** (“Companhia”), sociedade por ações, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria “A” sob o código n.º 02047-8, com suas ações negociadas no Novo Mercado da B3 S.A.– Brasil, Bolsa, Balcão sob o ticker PDGR3, em atendimento às disposições do artigo 157, § 4º da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e da Resolução CVM n.º 44, de 23 de agosto de 2021, vem informar aos acionistas e ao mercado em geral o quanto segue:

Em reunião do Conselho de Administração realizada nesta data, foi aprovada a destituição do Sr. Mauricio Tiso de Souza dos cargos de Diretor Presidente e Diretor de Relações com Investidores da Companhia.

Em substituição, foi aprovada, com efeitos imediatos, a eleição do Sr. Roberto Giarelli, atual Diretor Vice-Presidente Financeiro da Companhia, que, então, passará a acumular também os cargos de Diretor Presidente e Diretor de Relações com Investidores da Companhia.

O Sr. Roberto Giarelli é bacharel em direito pela faculdade de direito do Largo São Francisco (USP), com cursos de extensão em gestão empresarial pelo IRI (Itália) e pela ESG/ADESGDF. Possui mais de 25 anos de experiência profissional no setor bancário, com atuação no Brasil, Itália, França e Argentina, atuando na gestão de empresas no Brasil desde 2004 e ocupa cargos de direção na PDG desde 2017. A Administração confia que sua experiência e dedicação já comprovadas contribuirão de forma significativa para as atividades da Companhia nesta nova fase.

A Administração agradece ao Sr. Mauricio Tiso de Souza pela dedicação e contribuição à Companhia durante o período em que exerceu os cargos de Diretor Presidente e Diretor de Relações com Investidores.



São Paulo, 13 de julho de 2026.

ROBERTO GIARELLI

Diretor Presidente, Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores