

**PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**  
**Em Recuperação Judicial**  
*Companhia Aberta*

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89  
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

**COMUNICADO AO MERCADO**

Esclarecimentos sobre consultas da B3 - Negociações atípicas de valores mobiliários

**PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações – Em Recuperação Judicial**, sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1.995, 6º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005, inscrita no CNPJ sob nº 02.950.811/0001-89, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria “A” sob o código 20478, com suas ações negociadas no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“PDG” ou “Companhia”), em atenção ao **Ofício B3 118/2021-SLS**, datado de 27 de janeiro de 2021 (“Ofício”), vem apresentar os esclarecimentos solicitados à Companhia pela B3.

Para melhor compreensão dos questionamentos e dos esclarecimentos prestados pela Companhia, o Ofício segue transcrito no Anexo I e a resposta da Companhia consta do Anexo II ao presente comunicado.

Nos termos da legislação aplicável e em conformidade com as melhores práticas de governança, a Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados.

São Paulo, 28 de janeiro de 2021.

**AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO**

Diretor Presidente, Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

## ANEXO I - TRANSCRIÇÃO DO OFÍCIO



27 de janeiro de 2021

[118/2021-SLS](#)

**PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações - Em Recuperação Judicial**

At. Sr. Augusto Alves dos Reis Neto

Diretor de Relações com Investidores

Ref.: **Movimentação atípica de Ações**

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as ações de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, até **28/01/2021**, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.

Ações ON									
Preços (R\$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Medio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
13/01/2021	4,24	4,10	4,31	4,20	4,11	-2,14	116	89.400	375.197,00
14/01/2021	4,13	4,12	4,28	4,21	4,21	2,43	151	83.100	349.907,00
15/01/2021	4,21	4,07	4,21	4,13	4,07	-3,32	96	37.100	153.385,00
18/01/2021	4,11	4,11	4,45	4,34	4,39	7,86	428	166.700	723.672,00
19/01/2021	4,51	4,20	4,55	4,39	4,20	-4,32	218	107.400	471.566,00
20/01/2021	4,19	4,15	4,34	4,23	4,21	0,23	126	32.600	138.049,00
21/01/2021	4,35	4,27	5,75	5,15	5,75	36,57	1.459	1.005.800	5.179.686,00
22/01/2021	5,50	5,01	5,87	5,40	5,34	-7,13	916	592.000	3.199.610,00
26/01/2021	5,34	4,98	5,63	5,34	5,30	-0,74	423	263.200	1.405.194,00
27/01/2021*	5,29	5,05	6,38	5,90	6,16	16,22	1.106	531.900	3.140.340,00

\*Atualizado até às 18h02.

## ANEXO II - ESCLARECIMENTOS DA COMPANHIA

Ref.: Esclarecimento referente ao **Ofício B3 118/2021-SLS**

Prezados Senhores,

**PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES – Em Recuperação Judicial** (“PDG”) vem, respeitosamente, por meio de seu Diretor Presidente, Vice-Presidente e de Relações com Investidores, prestar os esclarecimentos requeridos pela B3 por meio do Ofício mencionado, com base nas informações e fatos a seguir expostos.

Em atenção ao Ofício, a Companhia esclarece que não tem conhecimento de qualquer ato ou fato que possa justificar as oscilações registradas na cotação das ações de emissão da Companhia, no número de negócios e na quantidade de ações negociadas.

Adicionalmente, os administradores Companhia foram consultados e também confirmaram que não têm conhecimento de qualquer informação relevante, pendente de divulgação ao mercado, que possa influenciar a cotação dos valores mobiliários de sua emissão, a decisão dos investidores de negociar valores mobiliários da Companhia ou de exercer direitos a eles relacionados.

Permanecemos à disposição caso quaisquer esclarecimentos adicionais sejam necessários.