PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
Companhia aberta

CNPJ/MF nº 02.950.811/0001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 2047-8

COMUNICADO AO MERCADO

Informações sobre Aumento de Capital Privado

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações, sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Dr. Cardoso de Melo, n° 1855, 6° andar, Vila Olímpia, CEP 04548-903, inscrita no CNPJ sob n° 02.950.811/0001-89, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria "A" sob o código 20478, com suas ações negociadas no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("PDG" ou "Companhia"), vem, por meio deste comunicado, informar que, após interações com a B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), visando compatibilizar prazos e adequar etapas dos procedimentos de aumento de capital e grupamento de ações atualmente em curso, em benefício dos acionistas, optou por rever os termos e condições do aumento de capital, previstos no Aviso aos Acionistas divulgado em 26 de julho de 2024 e conforme aprovado na Reunião do Conselho de Administração realizada em 24 de julho de 2024.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados sobre o desenvolvimento dos assuntos tratados neste comunicado e divulgará, em 31 de julho de 2024, na forma da legislação e regulamentação vigentes, as informações atualizadas sobre o Aumento de Capital.

São Paulo, 30 de julho de 2024.

AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO

Diretor Presidente, Vice-Presidente Financeiro e de Relação com Investidores