



## PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

*Companhia Aberta*

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89  
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 2047-8

### COMUNICADO AO MERCADO

#### **Esclarecimentos sobre consultas da B3 - Negociações atípicas de valores mobiliários**

A **PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações**, sociedade por ações, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria “A” sob o código 20478, com suas ações negociadas no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“**PDG**” ou “**Companhia**”), em atenção ao **Ofício B3 650/2024-SLE**, datado de 26 de setembro de 2024 (“**Ofício**”), vem apresentar os esclarecimentos solicitados à Companhia pela B3.

Para melhor compreensão dos questionamentos e dos esclarecimentos prestados pela Companhia, o Ofício segue transcrito no **Anexo I** e a resposta da Companhia consta do **Anexo II** ao presente Comunicado.

## ANEXO I - TRANSCRIÇÃO DO OFÍCIO

26 de setembro de 2024  
650/2024-SLE

**Pdg Realty S.A. Empreend E Participacoes**  
At. Augusto Alves Dos Reis Neto  
Diretor(a) de Relações com Investidores

**Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com os valores mobiliários de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, até 27/09/2024, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.

Ações ON									
Preços (R\$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
13/09/2024	0,16	0,15	0,16	0,15	0,16	0,00	217	592.400	91.620,00
16/09/2024	0,16	0,15	0,16	0,16	0,16	0,00	245	305.900	47.973,00
17/09/2024	0,16	0,15	0,16	0,16	0,15	-6,25	273	1.005.100	156.246,00
18/09/2024	0,16	0,15	0,17	0,16	0,15	0,00	789	5.100.210	814.131,00
19/09/2024	0,16	0,15	0,16	0,15	0,15	0,00	194	464.200	71.770,00
20/09/2024	0,15	0,15	0,16	0,15	0,15	0,00	212	1.188.910	182.269,00
23/09/2024	0,16	0,11	0,16	0,13	0,12	-20,00	1.056	19.532.380	2.585.462,00
24/09/2024	0,11	0,08	0,12	0,09	0,08	-33,33	2.399	47.899.210	4.353.511,00
25/09/2024	0,07	0,05	0,08	0,06	0,05	-37,50	2.471	54.109.370	3.429.398,00
26/09/2024*	0,03	0,01	0,04	0,01	0,02	-60,00	6.163	392.331.300	5.664.075,00

\*Atualizado até às 17:29

## **ANEXO II - ESCLARECIMENTOS DA COMPANHIA**

Ref.: Esclarecimento referente ao **Ofício B3 650/2024-SLE**

Prezados Senhores,

Em atenção ao Ofício, a Companhia esclarece que não tem conhecimento de qualquer ato ou fato que não tenha sido divulgado que possa justificar as oscilações registradas na cotação das ações de emissão da Companhia, no número de negócios e na quantidade de ações negociadas.

Adicionalmente, os administradores da Companhia foram consultados e confirmaram que não têm conhecimento de qualquer informação relevante, pendente de divulgação ao mercado, que possa influenciar a cotação dos valores mobiliários de sua emissão, a decisão dos investidores de negociar valores mobiliários da Companhia ou de exercer direitos a eles relacionados.

Nos termos da legislação aplicável e em conformidade com as melhores práticas de governança, a Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados.

Permanecemos à disposição caso quaisquer esclarecimentos adicionais sejam necessários.

São Paulo, 27 de setembro de 2024.

**AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO**

Diretor Presidente e de Relações com Investidores