

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia aberta

CNPJ/MF nº 02.950.811/001-89

NIRE 33.300.285.199 | Código CVM 20478

PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA A SER REALIZADA EM 27 DE MARÇO DE 2017

Senhores Acionistas,

A administração da **PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**, sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Dr. Cardoso de Melo, nº 1.955, 7º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.950.811/0001-89, registrada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como companhia aberta categoria “A” sob o código 20478 (“PDG” ou “Companhia”), nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (“Lei das S.A.”), e da Instrução CVM nº 481, de 17 de dezembro de 2009 (“ICVM 481”), vem apresentar a V.Sas. a presente proposta (“Proposta”) a ser submetida à deliberação da assembleia geral extraordinária, convocada para o dia 27 de março de 2017, às 10 horas, na sede da Companhia (“Assembleia Geral”).

1. OBJETO

O objeto desta Proposta é a apresentação das matérias que serão examinadas, discutidas e votadas na Assembleia Geral convocada para o dia 27 de março de 2017, em conformidade com a respectiva ordem do dia, a saber:

- (i) ratificar o Pedido de Recuperação Judicial da Companhia em conjunto com 511 sociedades integrantes de seu grupo econômico, ajuizado no dia 23 de fevereiro de 2017, perante a Comarca da Capital do Estado de São Paulo; e
- (ii) autorizar os administradores da Companhia a tomarem todas as providências e praticarem todos os atos necessários em decorrência do item (i) acima, com vistas a dar continuidade e garantir a efetivação da recuperação judicial da Companhia, bem como ratificar todos os atos relacionados ao item (i) acima, praticados pela administração da Companhia até a presente data.

2. DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DOS ACIONISTAS

Nesta data, a administração da Companhia, colocou à disposição dos Senhores Acionistas os seguintes documentos:

- (i) Petição Inicial do Pedido de Recuperação Judicial apresentada pela Companhia, da qual constam a exposição das causas concretas de sua situação patrimonial e as razões da crise econômico-financeira enfrenta pela Companhia (Anexo I); e
- (ii) Demonstrações Contábeis Especialmente Levantadas para Instruir o Pedido de Recuperação Judicial (Anexo II).

Esses documentos também estão disponíveis no endereço da sede da Companhia, bem como nas páginas eletrônicas da Companhia (<http://www.ri.pdg.com.br>), da CVM (<http://www.cvm.gov.br/>).

3. CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL

Nos termos do artigo 124 da Lei das S.A., a Assembleia Geral será convocada por meio de anúncio publicado, por 3 (três) vezes, no mínimo, no Diário Oficial do Estado de São Paulo e no jornal Valor Econômico, jornais habitualmente utilizados pela Companhia, contendo, o local, a data, a hora da Assembleia Geral e a sua ordem do dia.

De acordo com a Lei das S.A., a primeira publicação do anúncio de convocação de assembleia geral de companhias abertas será realizada com, no mínimo, 15 (quinze) dias de antecedência da Assembleia Geral, no Diário Oficial do estado onde se localiza a sede da Companhia e em jornal de grande circulação editado no local da sede. Adicionalmente, o art. 8º da Instrução CVM nº 559, de 27 de março de 2015, determina que a companhia que emitir ações que sirvam de lastro para programa de Depositary Receipts patrocinado, deve convocar a assembleia geral com prazo mínimo de 30 (trinta) dias de antecedência.

No caso específico da Companhia, considerando a emissão de American Depositary Receipts patrocinados pela Companhia, a convocação da Assembleia Geral foi realizada observando a antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

4. LOCAL DA ASSEMBLEIA GERAL

Em geral, as assembleias gerais são realizadas no edifício no qual a companhia tem sua sede. Admite-se a realização fora do edifício da sede em situações excepcionais de força maior e caso fortuito, mas ainda assim a assembleia deverá ocorrer na localidade da sede da companhia (Lei das S.A., art. 124, §2º).

Assim, em atenção ao disposto na legislação societária, a Assembleia Geral será realizada no edifício da sede da Companhia, localizada na Cidade e Estado de São Paulo, na Av. Dr. Cardoso de Melo, nº 1.955, 7º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005.

5. PARTICIPAÇÃO NA ASSEMBLEIA GERAL

As regras relativas aos documentos que devem ser apresentados e aos procedimentos para participação na Assembleia Geral estão descritas de forma detalhada no Edital de Convocação, divulgado na presente data, o qual se encontra à disposição dos acionistas no endereço da sede da Companhia, bem como nas páginas eletrônicas da Companhia (<http://www.ri.pdg.com.br>), da CVM (<http://www.cvm.gov.br/>).

6. REGRAS PARA INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL

Como regra geral, enunciada no artigo 125 da Lei das S.A., as assembleias gerais instalam-se, em primeira convocação, com a presença de acionistas titulares de, no mínimo, 1/4 (um quarto) das ações com direito de voto e, em segunda convocação, com qualquer número de acionistas titulares de ações com direito a voto.

Em caráter excepcional, a assembleia geral reunida extraordinariamente para deliberar a respeito da reforma do estatuto social somente poderá ser instalada, em primeira convocação, com a presença de acionistas titulares de, no mínimo, 2/3 (dois terços) das ações com direito a voto. Caso o quórum não seja atingido em primeira convocação, poderá ser instalada em segunda convocação com qualquer número de acionistas titulares de ações com direito a voto (artigo 135, *caput*, da Lei das S.A.).

Tendo em vista que na ordem do dia não há matérias que exijam a reforma do estatuto social da Companhia, a Assembleia Geral instalar-se-á, em primeira convocação, com 1/4 (um quarto) das ações com direito de voto e, em segunda convocação, com qualquer número de acionistas titulares de ações com direito a voto.

7. MAIORIA PARA APROVAÇÃO DAS MATÉRIAS

Nos termos do artigo 129 da Lei das S.A., as deliberações das assembleias gerais de acionistas, ressalvadas as exceções previstas em lei, serão tomadas por maioria absoluta de votos, desconsideradas as abstenções. Visto que as matérias a serem apreciadas na Assembleia Geral não estão sujeitas à maioria especial prevista em lei, a aprovação das matérias dependerá do voto da maioria absoluta das ações presentes à Assembleia Geral, desconsideradas as abstenções.

8. ANÁLISE DAS MATÉRIAS A SEREM SUBMETIDAS À ASSEMBLEIA GERAL

O objetivo desta seção é analisar a matéria submetida à apreciação dos Senhores Acionistas na Assembleia Geral, permitindo, assim, a formação de convicção e a tomada de decisão informada e refletida.

8.1. Ratificar o pedido de recuperação judicial da Companhia em conjunto com 511 sociedades integrantes de seu grupo econômico, ajuizado no dia 23 de fevereiro de 2017, perante a Comarca da Capital do Estado de São Paulo (“Item (i) da Ordem do Dia”);

No dia 23 de fevereiro de 2017, a Companhia, em conjunto com 511 sociedades integrantes de seu grupo econômico (“Grupo PDG”), ajuizou pedido de recuperação judicial perante a Comarca da Capital do Estado de São Paulo, nos termos dos artigos 51 e seguintes da Lei n.º 11.101/05 (“Pedido de Recuperação Judicial”).

O ajuizamento do Pedido de Recuperação Judicial foi aprovado, em caráter de urgência, em Reunião do Conselho de Administração da Companhia, realizada no dia 22 de fevereiro de 2017, nos termos do art. 122, parágrafo único, da Lei das S.A., e pelos órgãos competentes das demais sociedades do Grupo PDG, conforme divulgado por meio de fato relevante na mesma data.

Tendo em vista que a aprovação em Reunião do Conselho de Administração deve ser submetida à apreciação dos Senhores Acionistas (aprovação *ad referendum*), a Administração da PDG submete à ratificação, em Assembleia Geral, o Pedido de Recuperação Judicial.

A seguir, serão retomados, de forma breve, os principais acontecimentos que resultaram no Pedido de Recuperação Judicial, mesmo que já divulgados em momentos anteriores.

Em agosto de 2015, a Companhia iniciou, com auxílio de assessores legais e financeiros, um processo de reestruturação de dívidas a fim de reforçar o fluxo de caixa e otimizar a estrutura de capital das empresas integrantes do Grupo PDG, de modo a preservar suas atividades e garantir o cumprimento das obrigações assumidas perante credores e clientes (“Reestruturação”).

No âmbito da Reestruturação, foi celebrado, em maio de 2016, um acordo de reestruturação com Banco Bradesco S.A., Itaú Unibanco S.A., Caixa Econômica Federal e Banco do Brasil S.A., executado nos meses subsequentes (“Acordo de Reestruturação”). O Acordo de Reestruturação tinha como principais aspectos: (i) a prorrogação de pagamentos de juros e amortização de principal; (ii) a concessão de um novo financiamento destinado a cobrir despesas gerais e administrativas da PDG; (iii) o compromisso das instituições financeiras de retomar a liberação de linhas de financiamento já contratadas e/ou analisar a possibilidade de contratar novas linhas de financiamento em benefício de empreendimentos imobiliários desenvolvidos por empresas do Grupo PDG. Em julho de 2016 o Acordo de Reestruturação passou a contemplar, também, o Banco Votorantim S.A..

No entanto, o Acordo de Reestruturação não atingiu o resultado originalmente esperado. Além disso, as dificuldades do Grupo PDG atreladas aos empreendimentos imobiliários, tais como o elevado número de distratos, a interrupção de obras em andamento por falta de recursos, o

acúmulo de dívidas condominiais e IPTU, o número significativo de ações judiciais movidas por clientes, ex-clientes, funcionários e prestadores de serviço, persistiram.

Em novembro de 2016, a Companhia contratou novos assessores financeiros -- RK Partners-- e tentou novamente negociar com seus principais credores, com objetivo de destravar as linhas de financiamento aos empreendimentos imobiliários. Foram também ampliados de forma significativa os esforços em outras frentes de trabalho, contempladas desde o início da Reestruturação, como a venda de ativos, o descruzamento de participações societárias e a redução de custos operacionais e administrativos.

Não obstante os esforços e os avanços alcançados com a Reestruturação, o Conselho de Administração, ao avaliar a situação da Companhia e as alternativas disponíveis, concluiu que ainda não foi possível encontrar, no âmbito extrajudicial, uma solução sustentável para a crise financeira enfrentada pelo Grupo PDG. Por isso, o ajuizamento da Recuperação Judicial Grupo PDG é a medida mais adequada, neste momento, para (i) continuar avançando, de forma organizada e com prazos e procedimentos pré-definidos, com a coordenação de todos os envolvidos na Reestruturação; (ii) possibilitar a manutenção da normalidade operacional das atividades do Grupo PDG; bem como (iii) preservar o valor e proteger o caixa do Grupo PDG.

A Recuperação Judicial Grupo PDG representa, portanto, uma nova passo da Reestruturação, na qual o Grupo PDG buscará negociar com credores e *stakeholders* uma solução abrangente e eficaz para a crise econômico-financeira do grupo. Durante toda a recuperação judicial do Grupo PDG, o Grupo PDG envidará seus máximos esforços para preservar suas atividades comerciais e operacionais e cumprir compromissos com clientes.

As razões da crise econômica enfrentada pelo Grupo PDG, bem como os fatores que evidenciam a viabilidade econômica do Grupo PDG por meio de um processo de recuperação judicial são apresentados de forma detalhada na Petição Inicial do Pedido de Recuperação Judicial, constante do Anexo I a esta Proposta.

8.2. Autorizar os administradores da Companhia a tomarem todas as providências e praticarem todos os atos necessários em decorrência do item (i) acima, com vistas a dar continuidade e garantir a efetivação da recuperação judicial da Companhia, bem como ratificar todos os atos relacionados ao item (i) acima, praticados pela administração da Companhia até a presente data (“Item (ii) da Ordem do Dia”)

Tendo em vista o Item (i) da Ordem do Dia, propõe-se que os Administradores sejam autorizados a tomar todas as providências necessárias para dar prosseguimento e garantir a efetivação da recuperação judicial, bem como a ratificação de todos os atos praticados pelos administradores da Companhia até a presente data.

9. CONCLUSÃO

Assim, com base nos documentos e informações apresentados, a Administração da Companhia submete a presente Proposta à apreciação dos Senhores Acionistas da Companhia, recomendando sua integral aprovação na Assembleia Geral.

São Paulo, 25 de fevereiro de 2017.

Rafael Salvador Grisolia
Presidente do Conselho de Administração

ANEXO I

À Proposta da Administração para Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em 27 de março de 2017

Petição Inicial do Pedido de Recuperação Judicial da Companhia

EXCELENTÍSSIMO SENHOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E CONFLITOS RELACIONADOS À ARBITRAGEM DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

DISTRIBUIÇÃO URGENTE POR PREVENÇÃO

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, sociedade por ações de capital aberto com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, 1º andar, Vila Olímpia, na Capital do Estado de São Paulo, 04548-005, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.950.811/0001-89 (“**PDG**” ou “**Companhia**”), em conjunto com **31 DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.727.981/0001-85, com sede na Rua Visconde de Pirajá, 547, Sala 801-parte, Ipanema, CEP 22410-900, Rio de Janeiro/RJ; **ADÉLIA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.975.604/0001-32, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Adélia, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AEC CLIENTES**

INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.728.737/0001-74, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala AEC Clientes, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGEST INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.870.202/0001-04, com sede na Rua Ângelo Varela, 1125, Tirol, CEP 59015-010, Natal/RN; **AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.905.604/0001-99, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agin Anapolis, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.981.917/0001-63, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala AGIN EMPREENDIMENTOS, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AGIN SÃO PAULO 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.689.169/0001-02, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agin SP 11, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGIN SÃO PAULO 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.008.793/0001-60, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala AGIN SP 31, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGIN SÃO PAULO 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.426.606/0001-68, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala AGIN SÃO PAULO 37, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AGIN VERGUEIRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.653.775/0001-05, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala AGIN Vergueiro, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.008.847/0001-97, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala AGR Praia Grande, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRA AQUARELLE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.116.536/0001-41, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala AGRA AQUARELE, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.591.137/0001-32, com sede na Avenida Djalma Batista, 1661, Shopping Millenium Center, Sala 1.610, CEP 69.050-970, Chapada, Manaus/AM; **AGRA CYRELA SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.404.026/0001-19, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Agra Cyrela, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.698.047/0001-10, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agra

Empreendimentos, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRA JUNDIAÍ INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.948.619/0001-34, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Agra Jundiaí., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.974.309/0001-94, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agra Kauai, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.246.006/0001-05, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Sala Agra Maligawa, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRA MAUI INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.238.231/0001-02, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala AGRA MAUI, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.578.635/0001-45, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agra Moab, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.628.490/0001-40, com sede na Rua Ângelo Varela, 1125, Tirol, CEP 59015-010, Natal/RN; **AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.133.004/0001-12, com sede na Avenida Djalma Batista, 1661, Sala 1609, Shopping Millenium Center - Torre Business, Chapada, CEP 69050-010, Manaus/AM; **AGRA SOROCABA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.948.335/0001-48, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agra Sorocaba, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRA VERBIER INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.580.789/0001-71, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agra Verbier, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.794.351/0001-60, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Agre API, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.942.289/0001-32, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala AGRE ARARAQUARA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.040.082/0001-14, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala AGRE , Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 00.187.032/0001-48, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto

101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRE RIBEIRÃO PRETO URBANISMO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.140.347/0001-93, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agre Ribeirão Preto, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRE URBANISMO PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.512.081/0001-25, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Agre Urbanismo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AGRELL CONSTRUÇÃO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.541.147/0001-40, com sede na Rua Gomes de Carvalho, nº. 1.510, 6º andar, Vila Olímpia, CEP 04547-005, São Paulo/SP; **ALDEBARAN INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.352.442/0001-09, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Aldebaran, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.290.265/0001-83, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Alencar Araripe, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.541.144/0001-06, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala ALIVE MORUMBI, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **ALTAIR INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.352.441/0001-64, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Altair, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.282.521/0001-90, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Alves Pedroso, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AMANHÃ INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.589.741/0001-24, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala AMANHÃ, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **AMSTERDÃ INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.703.753/0001-42, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Amsterdã, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.528.227/0001-16, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Amsterdam, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTOS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.508.898/0001-15, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala API SPE 02, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **API SPE 03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE**

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 08.588.175/0001-73, com sede na Rua Grã Nicco, 113, bloco 4, 5ª andar, (parte), Mossungue, Curitiba/PR; **API SPE 04 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.462.563/0001-03, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala API SPE 04, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **API SPE 07 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.692.751/0001-28, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 07, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 09 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.693.494/0001-49, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 09, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 10 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.693.339/0001-22, com sede na Avenida Mario Ypiranga, 1677, Adrianópolis, CEP 69057-002, Manaus/AM; **API SPE 11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.692.954/0001-14, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala API SPE 11, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **API SPE 15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.694.248/0001-01, com sede na Avenida Djalma Batista, 1661, Sala 1607, Shopping Millenium Center - Torre Business, Chapada, CEP 69050-970, Manaus/AM; **API SPE 17 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.861.265/0001-96, com sede na Avenida Mario Ypiranga, 1677, Adrianópolis, CEP 69057-002, Manaus/AM; **API SPE 20 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.861.275/0001-21, com sede na Avenida Jerônimo de Albuquerque, Lote 01, Angelim, CEP 65060-641, São Luis/MA; **API SPE 21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.861.278/0001-65, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 21, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 24 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.861.282/0001-23, com sede na Avenida Engenheiro Luís

Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala API SPE 24, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **API SPE 26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.063.688/0001-23, com sede na Rua Gomes de Carvalho, 1510, 6º andar, Sala 210, Vila Olímpia, CEP 04547-005, São Paulo/SP; **API SPE 27 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.080.070/0001-71, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 27, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 30 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.072.618/0001-31, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 30, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 37 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.082.295/0001-67, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 37, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.082.326/0001-80, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 39, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 42 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.082.331/0001-92, com sede na Avenida Avicência, s/n, Praia do Calhau, CEP 65071-370, São Luís/MA; **API SPE 47- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.934.351/0001-81, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 47, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.902.808/0001-76, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **API SPE 49 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.934.311/0001-30, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 49, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 53 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS**

IMOBILIÁRIO LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 09.133.013/0001-03, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 54 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.162.365/0001-97, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 54, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 55 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.350.835/0001-46, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 55, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.133.405/0001-72, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 56, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.133.263/0001-43, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Sala API SPE 60, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 64- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.230.792/0001-65, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 64, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.162.369/0001-75, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **API SPE 75 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.117.472/0001-01, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 75, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.138.664/0001-96, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala API SPE 93, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **API SPE 94 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.136.852/0001-85, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Sala API SPE 94, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **AQUARELLE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no

CNPJ sob o nº 09.398.202/0001-08, com sede na Rua Ângelo Varela, 1125, Tirol, CEP 59015-010, Natal/RN; **AQUILEIA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.015.274/0001-66, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Aquileia Incorporadora Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **ARARAJUBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.346.093/0001-12, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Ararajuba, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ARAXÁ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.495.053/0001-44, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.065.671/0001-42, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.311.447/0001-20, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Sala Aroaba, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.163.921/0001-40, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Asacorp, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ASTROEMERIA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.698.130/0001-99, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, conjunto 101, Sala Ciclame, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ATMOS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.741.491/0001-85, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 3, Pituba, CEP 41.810-012, Salvador/BA; **ATP ADELAIDE PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.437.970/0001-23, com sede na Rua da Quitanda, 86, 4º Andar, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **AURORA INCORPORADORA SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.211.075/0001-26, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, AURORA INCORPORADORA LTDA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **ÁUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.542.512/0001-91, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Austria, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.290.327/0001-57, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Baguary, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **BARÃO DE ITAPOAN INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.017.118/0001-34,

com sede na Avenida Vasco da Gama, 4615, cjto 401 C, Rio Vermelho, CEP 40230-731, Salvador/BA; **BARÃO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.660.099/0001-60, com sede na Rua Barão do Triunfo, nº. 79, Federação, CEP 41.950-880, Salvador/BA; **BARRA VILLE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.017.192/0001-50, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 1301 CEP 41810-012, Salvador/BA; **BELLATRIX INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.366.466/0001-17, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Bellatrix, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.521.135/0001-41, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **BENTO LISBOA 106-B EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.516.194/0001-21, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **BENTO LISBOA PARTICIPAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.666.974/0001-58, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **BIG FIELD INCORPORAÇÃO S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.263.063/0001-05, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Big Field, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.537.015/0001-03, com sede na Avenida Magalhães Neto, 1.752, 13º andar, Sala 07, CEP 41810-012, Salvador/BA; **BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.099.296/0001-26, com sede na Rua da Quitanda, 86, 4º Andar, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **BROTAS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.930.088/0001-52, com sede na Avenida Vasco da Gama, 4615, Sala 101, Federação, CEP 40230-731, Salvador/BA; **BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.528.220/0001-02, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Bruxelas Empreendimento, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **BRUXELAS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.339.620/0001-76, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Bruxelas Incorporadora, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **BULGÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.528.156/0001-51, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Bulgária, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CALICANTO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.015.254/0001-95, com sede na

Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Calicanto Incorporadora Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **CALIOPE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.508.098/0001-71, com sede na Avenida Magalhães Neto, n.º 1752, 13º andar, Sala 1302, Ed. Lena Empresarial, Pituba, CEP: 41.810-012, Salvador/BA; **CAPH INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.701.394/0001-17, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Caph, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CARCARA - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.981.910/0001-41, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Carcará, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.041.609/0001-58, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Carlos Vicari, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CCB - 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.940.057/0001-50, com sede na Avenida Desembargador Moreira, 1700, Sala 06, Aldeota, CEP 60170-001, Fortaleza/CE; **CÉSAR COPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.890.483/0001-59, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CESARIA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.087.511/0001-34, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Cesaria, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CHI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.468.054/0001-98, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.605.808/0001-44, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL CII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.686.561/0001-02, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL CVI INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.686.552/0001-11, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL CVII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.681.716/0001-18, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL CXLIX INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.618.654/0001-98, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL CXLVIII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.552.042/0001-40, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de

Janeiro/RJ; **CHL CXX INCORPORAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.016.016/0001-05, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL CXXII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.016.023/0001-07, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL CXXVI INCORPORAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.186.659/0001-99, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.659.193/0001-85, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LI INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.246.553/0001-82, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.230.105/0001-90, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LIII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.231.712/0001-75, com sede na Avenida das Américas, 500, loja 104, Bloco 15, Condomínio Downtown, Barra da Tijuca, CEP 22640-100, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LIV INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.234.274/0001-07, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LIX INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.234.661/0001-35, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LVI INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.230.085/0001-58, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LVII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.230.034/0001-26, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.234.329/0001-70, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LX INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.230.760/0001-49, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.234.640/0001-10, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXV INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.548.208/0001-01, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXVIII INCORPORAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.547.684/0001-08, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de

Janeiro/RJ; **CHL LXXII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.548.809/0001-06, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXXIII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.703.336/0001-37, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXXIV INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.687.155/0001-64, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXXV INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.681.605/0001-01, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.686.849/0001-87, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXXX INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.681.556/0001-07, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL LXXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.681.704/0001-93, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL VIII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.610.331/0001-55, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL XCIX INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.758.369/0001-84, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL XLIII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.476.531/0001-20, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL XLIV INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.487.720/0001-06, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL XLIX INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.231.711/0001-20, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL XXVI INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.000.115/0001-50, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CHL XXXVIII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.478.064/0001-77, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CICLAME INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.697.863/0001-09, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, conjunto 101, Sala Ciclame, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CIELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.953.377/0001-04, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955,

Conjunto 101, 10º andar, Sala Cielo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CLUB FELICITÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.220.540/0001-55, com sede na Rua Grã Nicco, 113, bloco 4, 5ª andar, (parte), Mossungue, Curitiba/PR; **CLUB FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.208.667/0001-59, com sede na Rua Grã Nicco, nº 113, Bloco 4, 6º Andar, CEP: 81.200-200, Curitiba/PR; **COLINA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.542.361/0001-34, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 1, Pituba, CEP 41.810-012, Salvador/BA; **COLORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.421.706/0001-39, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Colore, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.698.561/0001-55, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Condessa, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.536.102/0001-38, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Conquista, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.279.430/0001-70, com sede na Rua da Quitanda, 86, 4º Andar, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.420.103/0001-50, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Cult, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **DANCRUX INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.669.696/0001-55, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Dancrux, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.617.737/0001-60, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 – parte, Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **DIAMANTINA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.082.303/0001-80, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Diamantina, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.541.827/0001-14, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Dinamarca, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **DRACO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.669.569/0001-56, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Draco,

Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ECO LIFE BUTANTÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.138.195/0001-80, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Eco Life Butantã, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ECO LIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.093.703/0001-86, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Eco Life Campestre, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ECO LIFE INDEPENDÊNCIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.310.319/0001-25, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Eco Life Independencia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ECO LIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.359.489/0001-02, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Eco Life Parque Prado, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.061.951/0001-82, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Ecolife Freguesia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.946.564/0001-60, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **ECOLIFE SANTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.421.736/0001-45, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Ecolife Santana, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ECOLIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.059.135/0001-34, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, 6º andar, Sala Ecolife Vila Leopoldina, Vila Olímpia, CEP: 04548-004, São Paulo/SP; **ELTANIN INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.188.603/0001-70, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Eltanin, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **EP770 EMPREITEIRA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.477.666/0001-00, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.054.130/0001-19, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, 04º Andar, Sala 401 (parte), Centro, CEP: 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **EUCALIPTO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.311.451/0001-99, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Eucalipto, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São

Paulo/SP; **EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.537.568/0001-58, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Exuberance, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **FINLÂNDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.530.666/0001-63, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Finlândia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.344.137/0001-40, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Fortunato Ferraz, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.663.305/0001-95, com sede na Avenida Magalhães Neto, 1.752, 13º andar, Conjunto 1.308-A, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **GAN SALVADOR INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.664.216/0001-63, com sede na Avenida Magalhães Neto, 1.752, 13º andar, Conjunto 1.309-A, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **GARIBALDI INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.659.958/0001-09, com sede na Avenida Vasco da Gama, 4615, cjto 401-D, Rio Vermelho, CEP 40230-731, Salvador/BA; **GC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.075.031/0001-86, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.158/0001-37, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala GDP 1, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GDP 16 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.088/0001-17, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala GDP 16, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GDP 3 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.378.315/0001-19, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala GDP 3, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GDP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.377.985/0001-10, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Sala GDP 4, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GDP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.377.952/0001-70, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala GDP 6 Incorporações SPE LTDA., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GEMINI INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.149.994/0001-54, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gemini, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GERALDO MARTINS**

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 08.815.645/0001-94, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **GERBERA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.697.773/0001-18, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gerbera, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GLIESE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.352.433/0001-18, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gliese, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.716.850/0001-00, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Acapulco, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.982.379/0001-94, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Acre, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.184.641/0001-18, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Alaska, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.991.541/0001-30, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Amapá, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.665.939/0001-40, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Amorgos Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.973.259/0001-72, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Angola, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.498.141/0001-50, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Argélia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.185.066/0001-78, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Argentina, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.606.522/0001-43, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Bahamas, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São

Paulo/SP; **GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.312.936/0001-22, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Beige, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.329.110/0001-76, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Black, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD BLUE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.329.109/0001-41, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Blue, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD BÓSNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.973.247/0001-48, com sede na Avenida Paulista, 1.374, 13º andar, Sala Gold Bosnia - SPE Ltda, CEP 01310-100, Bela Vista, São Paulo/SP; **GOLD CALIFÓRNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.498.139/0001-81, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold California, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.881.847/0001-34, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Canada Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.388.298/0001-60, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Celestino Bourrol, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD CHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.966.735/0001-86, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Chile, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.716.835/0001-54, com sede na Avenida Paulista, 1.374, 13º andar, Sala Gold China SPE Ltda, Bela Vista, CEP 01310-100, São Paulo/SP; **GOLD COLOMBIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.736.764/0001-51, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Colombia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.498.143/0001-40, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Cuba Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº

08.982.380/0001-19, com sede na Avenida Paulista, 1.374, 13º andar, Sala Gold Cuiabá - SPE Ltda., Bela Vista, CEP 01310-100, São Paulo/SP; **GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.572.101/0001-01, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Delos, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD EGITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.645.691/0001-92, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Egito, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD ESCÓCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.184.762/0001-60, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Escócia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD ESPÍRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.891.158/0001-00, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Espirito Santo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD FIJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.972.567/0001-83, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Fiji, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD FLÓRIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.498.149/0001-17, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Flórida, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.665.940/0001-74, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Folegandros, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD FRANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.623.769/0001-78, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold França, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.973.245/0001-59, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Gana, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.712.799/0001-50, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Geneva, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD GRAY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.329.112/0001-65, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Gray, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP;

GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 09.184.799/0001-98, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Groelandia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.606.510/0001-19, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD HAVAI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.661.453/0001-70, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Havaí, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.716.860/0001-38, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.665.941/0001-19, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Heraklia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.530.621/0001-99, com sede na Avenida Engenheiro Carlos Berrini, 105, 11 andar, Sala Gold Holanda, Cidade Monções, CEP: 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD IKRÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.899.964/0001-77, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Ikrália Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.185.057/0001-87, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold India Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD INVESTIMENTOS S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.529.197/0001-25, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.185.024/0001-37, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Irlanda, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.597.778/0001-31, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Jamaica, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD JAPÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.737.004/0001-69, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Japão, Vila

Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.899.967/0001-00, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Leros, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD LEUCADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.899.970/0001-24, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Leucada, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD LIMOGEES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.973.036/0001-05, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Limoges Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD LINHARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.994.067/0001-09, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.712.682/0001-77, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Lisboa, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD LITUÂNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.268.261/0001-61, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Lituania, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.852.579/0001-22, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Los Angeles, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.973.254/0001-40, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Lyon, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.658.566/0001-17, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Madri, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.908.797/0001-31, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Mali, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.991.529/0001-26, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Marília, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº

08.737.007/0001-00, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Milano, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.966.433/0001-08, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Minas Gerais Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD MÔNACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.661.500/0001-86, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Mônaco, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.496.557/0001-30, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Montana, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.498.147/0001-28, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Nevada, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.852.589/0001-68, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold New York, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD NIGÉRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.185.079/0001-47, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Nigéria, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.606.525/0001-87, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Noruega, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.185.004/0001-66, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Oceania, Vila Olímpia - CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.536.411/0001-70, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Oregon, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD PANAMÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.994.068/0001-45, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Panamá, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD PARAÍBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.880.480/0001-34, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Paraíba, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD**

PINK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 09.329.050/0001-91, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Pink, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD POLÔNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.204.372/0001-04, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Polonia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.658.555/0001-37, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Porto Alegre, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.981.868/0001-21, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Porto Velho, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.204.035/0001-17, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Portugal, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.702.106/0001-86, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.312.907/0001-60, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Purple, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.604.224/0001-14, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Recife, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.313.027/0001-09, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Red, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.045.293/0001-06, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Roraima, Vila olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.603.992/0001-53, com sede na Rua Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, cj. 101, sala Gold Salvador, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.966.422/0001-28, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar,

Conjunto 101, Sala Gold Santa Catarina, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.982.382/0001-08, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Santiago, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.899.972/0001-13, com sede na Avenida Engenheiro Luis Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Santorini, CEP 04547-010, São Paulo/SP; **GOLD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.604.201/0001-00, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold São Paulo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.972.822/0001-98, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Senegal, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.716.825/0001-19, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Gold Sidney, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.899.983/0001-01, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Sikinos, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.603.903/0001-79, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Singapura, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.185.040/0001-20, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Sudão, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD SUIÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.606.518/0001-85, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Suíça, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.991.509/0001-55, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD TURQUIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.185.017/0001-35, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Turquia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD TURQUOISE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no

CNPJ sob o nº 09.312.799/0001-26, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Turquoise, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.042.191/0001-29, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Uberaba, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD VALENCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.973.034/0001-16, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Valence, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.737.001/0001-25, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Gold Venice, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.607.000/0001-66, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Sala Gold Viena, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD VIRGÍNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.498.144/0001-94, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Virginia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD WITHE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.313.772/0001-58, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Gold Withe, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.312.770/0001-44, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.126.160/0001-06, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 1, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 10 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.134.278/0001-78, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 10, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 12 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.405.500/0001-20, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 12, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.216.807/0001-82, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 13, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 16**

EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 11.405.506/0001-05, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 16, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 17 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.405.525/0001-23, com sede na Rua Coronel João de Oliveira, S/N, Quadra A, Messejana, CEP 60.841-820, Fortaleza/CE; **GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.405.508/0001-96, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 19, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.128.050/0001-75, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 2, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 20 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.405.521/0001-45, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 20, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 21 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.405.512/0001-54, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 21, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 22 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.405.514/0001-43, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 22, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 25 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.405.518/0001-21, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 25, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 27 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.444.229/0001-31, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 27, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 29 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.444.230/0001-66, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 29, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.444.233/0001-08, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 31, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 35 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.444.240/0001-00, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 35, Vila

Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 36 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.444.236/0001-33, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 36, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 38 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.444.235/0001-99, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 38, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.825.620/0001-86, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 41, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 49 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.679.916/0001-36, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Goldfarb 49, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLDFARB 5 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.132.814/0001-04, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 5, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.134.271/0001-56, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 6, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 7 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.134.274/0001-90, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 7, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB 8 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.134.275/0001-34, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb 8, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB BUTANTÃ CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.797.461/0001-50, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb Butantã, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 58.507.286/0001-86, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Goldfarb Incorporações e Construções S.A., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.328.093/0001-52, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb PDG 2, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.294.460/0001-44, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Goldfarb PDG 3

Incorporações Ltda. , CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLDFARB PDG 5 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.263.064/0001-50, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb PDG 5, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB SERVIÇOS FINANCEIROS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.528.163/0001-53, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Goldfarb Serviços Financeiros e Imobiliários LTDA., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **GOLDFARB TATUAPÉ CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.800.471/0001-06, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb Tatuapé, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.800.457/0001-02, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Goldfarb Vila Guilherme, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.027.176/0001-49, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **GONDER INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.766.807/0001-41, com sede na Avenida Mario Ypiranga, 1677, Adrianópolis, CEP 69057-002, Manaus/AM; **GRAJAÚ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.066.201/0001-78, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Grajau, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **GRAND LIFE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.279.412/0001-99, com sede na Rua da Quitanda, 86, 4º Andar, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.050.031/0001-36, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1.752, 13º andar, Sala 1.302, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **GREENVILLE E INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.050.031/0001-36, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 1.303, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **GREENVILLE H INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.049.856/0001-30, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 1.305, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **GREENVILLE I INCORPORADORA S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.047.694/0001-00, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 1.305, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **GREENVILLE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.542.340/0001-19, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 02, Pituba, CEP 41.810-012, Salvador/BA;

HELICONIA INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.698.062/0001-68, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Heliconia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **HORIZONTE INCORPORADORA SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.189.180/0001-06, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Horizonte, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **ICARAI VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.680.560/0001-46, com sede na Rua Miguel de Frias, 77, Sala 1402, Icarai, CEP 24220-008, Niterói/RJ; **ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.979.199/0001-90, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Ilhas Gregas, Vila olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **IMPERATRIZ LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.311.973/0001-90, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Imperatriz Leopoldina, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **INCORPORADORA IPITANGA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.009.344/0001-88, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala IPITANGA INCORPORADORA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **INPAR - AGRA - PROJETO RESIDENCIAL AMÉRICA SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.323.303/0001-57, com sede na Rua Fidêncio Ramos, 213, Conjunto 52, Edifício Atrium VIII, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo/SP; **INPAR - AGRA - PROJETO RESIDENCIAL SANTO AMARO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.889.095/0001-05, com sede na Rua Fidêncio Ramos, 213, Conjunto 52, Edifício Atrium VIII, Vila Olímpia, CEP 04551-010, São Paulo/SP; **ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.079.973/0001-84, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Itapagipe, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **JARDIM DAS VERTENTES INCORPORADORA SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.421.434/0001-04, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Jardim das Vertentes, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.436.890/0001-68, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala JLO Brooklin, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **JULIANA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.634.013/0001-27, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Juliana, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **JURITI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº

08.772.156/0001-00, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Kaiapó, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **KAIAPÓ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.991.663/0001-00, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Juriti, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **KALAPALO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.936.960/0001-07, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Kalapalo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.991.658/0001-99, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Kamayura, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.879.361/0001-07, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Kantarure, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **KFA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.057.837/0001-16, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala KFA, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **KIRMAYR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.388.307/0001-13, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Kirmayr, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **KOCHAB INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.188.599/0001-40, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Kochab, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.804.631/0001-75, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala KSC 2, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.936.973/0001-86, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1.752, 13º andar, Sala 05, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **LBC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.403.677/0001-97, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **LN 39 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.816.399/0001-62, com sede na Rua Grã Nicco, 113, bloco 04, Conjunto 601, Mossungê, CEP 81200-200, Curitiba/PR; **LN 8 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.178.974/0001-34, com sede na Rua Grã Nicco, 113, bloco 04, Conjunto 601, Mossungê, CEP 81200-200, Curitiba/PR; **LONDRES**

INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 11.344.100/0001-51, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, nº 105, 11º andar, Sala Londres, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.948.646/0001-07, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Lordello, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.069.295/0001-64, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401, 04º Andar, Rio de Janeiro/RJ; **LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.530.607/0001-95, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Luxemburgo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **MADRI INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.429.981/0001-03, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, MADRI INCORPORADORA LTDA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **MAIORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.015.061/0001-34, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Maioruna, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **MARCIA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.762.089/0001-38, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Marcia, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **MARCIAL INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.156.841/0001-06, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Marcial, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.537.558/0001-12, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Mareas, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **MARIA MAXIMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.765.212/0001-09, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Maria Máximo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **MARIZ E BARROS 821 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.825.818/0001-22, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.015.072/0001-14, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala MARUBO, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **MATHEUS LEÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.723.749/0001-06, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Matheus Leão, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **MATIPU**

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 08.213.669/0001-73, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala MATIPU, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **MIGUEL DE FRIAS 156 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.610.994/0001-70, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **MINTAKA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.352.435/0001-07, com sede na Avenida Magalhães Neto, 1.752, 13º andar, Sala 04, CEP 41810-012, Salvador/BA; **MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.241.778/0001-31, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala MOEMA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **MONSENHOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.215.101/0001-91, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Monsenhor, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **MOSCOU INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.657.798/0001-53, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Moscou, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.698.352/0001-01, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Mutinga, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **NILMA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.085.943/0001-06, com sede na Rua Alvarenga Peixoto, 1455, 2º andar, Sala U, Santo Agostinho, CEP 30180-121, Belo Horizonte/MG; **NOVA ÁGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.414.223/0001-07, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Nova Água Rasa, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **NOVA MOÓCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.444.461/0001-65, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Nova Mooca, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **NOVA TATUAPÉ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.445.987/0001-60, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala Nova Tatuapé, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **OROZIMBO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.948.271/0001-85, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Orozimbo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.084.235/0001-25, com sede na Avenida Engenheiro Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Oscar Freire, Cidade Monções,

CEP: 04571-010, São Paulo/SP; **OSLO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.689.135/0001-10, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Oslo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **OSWALDO LUSSAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.632.205/0001-00, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **OURO PRETO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.972.487/0001-90, com sede na Rua Alvarenga Peixoto, 1455, 2º andar, Sala E, Santo Agostinho, CEP 30180-121, Belo Horizonte/MG; **PARISIENSE INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.425.905/0001-20, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala PARISIENSE, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.689.175/0001-60, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Parque do Sol, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PARTEX INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.359.726/0001-90, com sede na Rua Ângelo Varela, 1125, Tirol, CEP 59015-010, Natal/RN; **PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.872.006/0001-60, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 20.023.268/0001-56, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG ARAXÁ INCOME LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.250.637/0001-00, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.204.043/0001-63, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Barão Geraldo, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG COMPANHIA SECURITIZADORA S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.538.973/0001-53, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG Companhia Securitizadora, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG CONSTRUTORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.792.169/0001-33, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala PDG CONSTRUTORA LTDA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.706.149/0001-30, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, 4º Andar (parte), Centro, CEP 20091-005, Rio de Janeiro/RJ; **PDG INCORPORADORA, CONSTRUTORA, URBANIZADORA E CORRETORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.974.252/0001-23, com sede na Avenida Dr. Cardoso

de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Sala PDG ICUC, Vila Olímpia - CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG LN 1 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.268.951/0001-10, com sede na Rua Grã Nicco, 113, bloco 04, 6º andar, Mossungê, CEP 81200-200, Curitiba/PR; **PDG LN 28 INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.242.959/0001-97, com sede na Rua Grã Nicco, nº 113. Bloco 4, Mossunguê, Curitiba/PR; **PDG LN 31 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.565.321/0001-50, com sede na Rua Grã Nicco, nº 113, Bloco 4, Conjunto 601, 6º Andar, Mossunguê, CEP 81.200-200, Curitiba/PR; **PDG LN 33 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.565.551/0001-19, com sede na Rua Grã Nicco, nº 113, Bloco 4, Conjunto 601, 6º Andar, Mossunguê, CEP 81.200-200, Curitiba/PR; **PDG LN 34 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.776.798/0001-84, com sede na Rua Grã Nicco, 113, bloco 04, 6º andar, Mossungê, CEP 81200-200, Curitiba/PR; **PDG LN 35 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.701.440/0001-92, com sede na Rua Grã Nicco, nº 113, Bloco 4, Conjunto 601, 6º Andar, Mossunguê, CEP 81.200-200, Curitiba/PR; **PDG LN 37 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.458.107/0001-67, com sede na Rua Grã Nicco, nº 113, Bloco 4, Conjunto 601, 6º Andar, Mossunguê, CEP 81.200-200, Curitiba/PR; **PDG LN 7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.434.031/0001-25, com sede na Rua Grã Nicco, nº 113, Bloco 4, 6º Andar, CEP: 81.200-200, Curitiba/PR; **PDG LN 9 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.436.024/0001-62, com sede na Rua Grã Nicco, nº 113. Bloco 4, Mossunguê, Conjunto 601, Curitiba/PR; **PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.529.184/0001-56, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, 6º andar, Sala PDG São Paulo, Vila Olímpia, CEP: 04548-004, São Paulo/SP; **PDG SERVIÇOS DE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.028.891/0001-36, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala PDG Serviços de Consultoria Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PDG SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.531.188/0001-79, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala PDG Serviços Imobiliários Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.203/0001-53, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 10, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São

Paulo/SP; **PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.864.661/0001-81, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala PDG SP 15, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PDG SP 2 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.131/0001-44, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 2, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.146/0001-02, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 4, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.237/0001-48, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 5, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.193/0001-56, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 6, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 69 PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 25.103.832/0001-64, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 69, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 7 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.384/0001-18, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 7, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 70 PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 25.113.213/0001-50, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 70, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 71 PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 25.103.822/0001-29, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 71, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 72 PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 25.103.807/0001-80, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 72, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 73 PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 25.103.791/0001-06, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 73, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 74 PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 25.088.960/0001-86, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 74, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.837.231/0001-70, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SP 9, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SPE 13 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita

no CNPJ sob o nº 14.068.557/0001-79, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SPE 13, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.077.777/0001-04, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SPE 17, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.077.779/0001-95, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SPE 18, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.077.780/0001-10, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SPE 19, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SPE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.977.196/0001-58, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SPE 34, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.065.397/0001-41, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala PDG SPE 38, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PDG SPE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.065.411/0001-07, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala PDG SPE 43, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PDG SPE 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.804.709/0001-51, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala PDG SPE 61, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG SPE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.262.116/0001-31, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala PDG SPE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PDG SPE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.261.961/0001-07, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PDG VENDAS CORRETORA IMOBILIARIA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.045.897/0001-44, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 11º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.273.982/0001-34, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, PEREIRA BARRETO, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **PINHEIRO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.311.308/0001-05, com sede na Avenida Dr. Cardoso

de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Pinheiro, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PIRACANTOS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.261.063/0001-03, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Piracantos, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PITUAÇU INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.078.962/0001-80, com sede na Avenida Paulo VI, nº. 327, 1º andar, Sala C, Pituba, CEP 41.810-000, Salvador/BA; **POLI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.850.154/0001-11, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Poli, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **POLIANA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.087.231/0001-26, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala POLIANA INCORPORADORA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **POMPEU INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.080.954/0001-01, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Pompeu, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.991.661/0001-02, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, nº 1752, 13º andar, Sala 10, Pituba, CEP 41.810-012, Salvador/BA; **PRIORE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.959.599/0001-34, com sede na Rua Curitiba, 494, loja 494, Centro, CEP 30170-120, Belo Horizonte/MG; **PROGRESSO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.759.174/0001-96, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Progresso, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.995.916/0001-30, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala RAGUSA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **RESERVA 3 INCORPORADORA S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.088.411/0001-60, com sede Avenida Professor Magalhães Neto, nº 1752, 13º andar, Sala 1309, Pituba, CEP 41.810-012, Salvador/BA; **RESERVA DE ALPHAVILLE SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 06.318.144/0001-77, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 06, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **RESERVA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.542.380/0001-60, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 03, Pituba, CEP 41810-012, Salvador/BA; **RIO MADEIRA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.629.358/0001-92, com sede na Avenida Djalma Batista, 1.661, Sala 906 – bloco B Tower, Ed. Millenium Center, Bairro Chapada, CEP 69050-010, Manaus/AM; **RIO**

NEGRO INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 14.628.687/0001-19, com sede na Avenida Mario Ypiranga, 1677, Adrianópolis, CEP 69057-002, Manaus/AM; **SAIPH INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.350.881/0001-82, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Saiph, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **SALVADOR 2 INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.014.897/0001-14, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, 1752, 13º andar, Sala 06, CEP 41810-012, Salvador/BA; **SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.689.570/0001-42, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, 4º Andar (parte), Centro, CEP 20091-005, Rio de Janeiro/RJ; **SANTA GENEBRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.282.622/0001-61, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Santa Genebra, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **SANTANA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.078.418/0001-38, com sede na Avenida Paulo VI, nº. 327, 1º andar, Sala D, Pituba, CEP 41.810-000, Salvador/BA; **SÃO BERNARDO 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.836.102/0001-65, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala São Bernardo 1, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.769.610/0001-78, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **SÃO JOÃO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.388.430/0001-34, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala São João Clímaco, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **SAVELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.114.606/0001-09, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SCORPIO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.668.257/0001-28, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Scorpio, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **SCORPIUS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.149.964/0001-48, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala SCORPIUS, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.874.245/0001-50, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **SIRIUS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.414.894/0001-78, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar,

Sala Sirius Incorporadora Ltda., CEP 04571-010, São Paulo/SP; **SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.537.636/0001-89, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Spasso Mooca, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.162.424/0001-27, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.568.904/0001-20, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.583.415/0001-47, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE BANDEIRANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.677.029/0001-14, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE BARONESA DE POCONÉ 222 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.074.234/0001-58, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE BMI 600 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.575.183/0001-85, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE CESÁRIO DE MELO 3600 INCORPORAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.476.577/0001-49, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE CHL LXXXII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.681.741/0001-00, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.681.685/0001-03, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE CHL XCIV INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.703.283/0001-54, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE CHL XCVI INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.703.310/0001-99, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE CHL XII INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.896.766/0001-08, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE CHL XL INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.475.808/0001-08, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE DALCÍDIO JURANDIR 255 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no

CNPJ sob o nº 08.568.734/0001-83, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE DOM HELDER CÂMARA 3152 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.895.923/0001-60, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE DONA MARIANA 187 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.568.725/0001-92, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE ESTRADA CABUÇU DE BAIXO INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.476.626/0001-43, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE ESTRADA DO MAGARÇA 1870 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.478.038/0001-49, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORAÇÃO LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.593.200/0001-07, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE GC ESTRADA DO RIO GRANDE 1320 INCORPORAÇÕES S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.076.731/0001-95, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.137.532/0001-40, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.075.048/0001-33, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.586.178/0001-78, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.605.285/0001-04, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 187 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.593.426/0001-08, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE MARQUES DE SÃO VICENTE 2 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.074.242/0001-02, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE MOL 38 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.030.760/0001-53, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE PDG LN 11 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.102.862/0001-77, com sede na Rua Grã Nicco, 113, Bloco 4, Conjunto 601, 6º Andar, Mossunguê, CEP

81.200-200, Curitiba/PR; **SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 17.812.524/0001-80, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.896.163/0001-06, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.115.481/0001-55, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala RESERVA ECOVILLE OFFICE, São Paulo/SP; **SPE VPA 144 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.575.438/0001-00, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPE VPA 244 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.413.877/0001-16, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.680.577/0001-01, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, 04º Andar, Sala 401 (parte), Centro, CEP: 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.080.095/0001-17, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala STELLA MARIS, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.424.512/0001-64, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 11º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **TAGIPURU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.724.686/0001-02, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Tagipuru, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **TALIA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.447.760/0001-20, com sede na Avenida Professor Magalhães Neto, nº 1752, 13º andar, Sala 1306, Pituba, CEP 41.810-012, Salvador/BA; **TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.937.558/0001-00, com sede na Avenida Avenida Professor Magalhães Neto, Nº 1752, 13º andar, Sala 1301, CEP 41.810-012, Salvador/BA; **TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE 03 LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.178.807/0001-20, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Terras de Bonito, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **TIRADENTES INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.874.194/0001-70, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Tiradentes, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **TOQUIO INCORPORADORA LTDA.**, inscrita

no CNPJ sob o nº 14.485.376/0001-48, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.491.855/0001-74, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala Vassoural, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **VEGA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.668.267/0001-63, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Vega, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.972.927/0001-03, com sede na Avenida Paulo VI, 327, 2º andar, Sala E, Pituba, CEP 41810-000, Salvador/BA; **VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.030.173/0001-03, com sede na Rua da Quitanda, 86, 4º Andar, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.800.465/0001-40, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, 10º andar, Conjunto 101, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **VIRGINIA INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.086.262/0001-62, com sede na Rua Alvarenga Peixoto, 1.455, 1º andar, Sala E, Santo Agostinho, CEP 30.180-121, Belo Horizonte/MG; **VITAL PALÁCIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.248.052/0001-56, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Vital Palacio, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.537.621/0001-10, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala VITALITY, CEP 04571-010, São Paulo/SP; **VITELIUS INCORPORADORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.934.750/0001-10, com sede na Avenida Paulo VI, 327, 2º andar, Sala D, Pituba, CEP 41810-000, Salvador/BA; **WAURÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.960.724/0001-26, com sede na Avenida Dr. Cardoso de Melo, 1955, Conjunto 101, 10º andar, Sala Waurá, Vila Olímpia, CEP 04548-005, São Paulo/SP; **ZMF 23 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.530.286/0001-91, com sede na Rua da Quitanda, nº 86, Sala 401 (parte), Centro, CEP 20091-902, Rio de Janeiro/RJ; **ZMF 5 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.409.622/0001-42, com sede na Praia do Botafogo, nº 501, 2º andar, Conjunto 203, Parte, CEP 22250-040, Rio de Janeiro/RJ; **ZMF 9 INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.429.525/0001-11, com sede na Avenida Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105, 11º andar, Sala ZMF 9, CEP 04571-010, São Paulo/SP; (quando, em conjunto com PDG,

“Requerentes” ou “Grupo PDG”), vêm, por seus advogados, perante V. Exa., com fundamento nos artigos 47 e seguintes da Lei nº 11.101/2005 (“LFR”), formular o presente pedido de **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, pelas razões a seguir expostas.

I. BREVE RESUMO DAS ATIVIDADES DO GRUPO PDG

1. A PDG foi constituída em 17 de novembro de 1998, sob a forma de sociedade anônima de capital fechado. Desde sua constituição – são mais de 18 anos de atividade –, o Grupo PDG vem oferecendo ao mercado imobiliário brasileiro produtos residenciais, comerciais e loteamentos, atendendo a uma quantidade relevante de clientes e gerando número expressivo de empregos, direta ou indiretamente.

2. A partir de 2003, a PDG, que até então tinha foco quase que puramente no ramo de investimentos imobiliários, passou a atuar como co-incorporadora em conjunto com parceiros já consolidados no setor. Em 2007, já tendo se firmado como uma grande incorporadora e diante da perspectiva positiva do setor imobiliário brasileiro, a Companhia abriu seu capital mediante oferta pública inicial de ações (*IPO*) no segmento do Novo Mercado da BM&FBOVESPA.

3. Seguindo a tendência de expansão, entre 2008 e 2010, a Companhia adquiriu os grupos CHL e Goldfarb, então concorrentes relevantes no setor imobiliário do eixo Rio-São Paulo. No mesmo período, a Companhia adquiriu o grupo Agre, à época um dos maiores conglomerados imobiliários do país. Com essa aquisição, a Companhia reforçou sua presença em São Paulo e aumentou sua capilaridade nas regiões Norte e Nordeste, passando a compor um dos maiores e mais importantes grupos do segmento imobiliário brasileiro.

4. Até setembro de 2016, o Grupo PDG apresentou uma marca histórica de mais de 684 projetos concluídos em seu portfólio, correspondentes a mais de 146 mil unidades entregues, representativas de um Valor Geral de Vendas (VGV) de aproximadamente R\$27 bilhões. O sucesso no desenvolvimento de suas atividades levou a Companhia a atender milhares famílias no sonho de seu imóvel próprio, além de mais de centenas de colaboradores diretos em todo o país.

5. Com sede em São Paulo, o Grupo PDG desenvolve suas atividades em todas as regiões do Brasil. Possui departamentos regionais no Distrito Federal e em 8 estados: São

Paulo, Rio de Janeiro, Paraná, Maranhão, Minas Gerais, Salvador, Pará e Amazonas. Conforme mapa abaixo, seus empreendimentos estão distribuídos em mais de 70 municípios do território nacional, em diversas regiões, atendendo aos mais diversos públicos, desde aderentes ao programa “Minha Casa Minha Vida”, até clientes de elevada renda, englobando, portanto, os segmentos imobiliários econômico, médio e alto padrão:



Fonte: Grupo PDG

6. Apesar de sua trajetória de sucesso e de crescimento, em virtude da grave recessão enfrentada pela economia brasileira nos últimos anos, que afetou particularmente o mercado imobiliário, o Grupo PDG tornou-se incapaz de honrar a tempo e modo sua dívida financeira, fazendo imperioso o presente pedido de recuperação judicial. Como se verá, o Grupo PDG possui ativos de valor relevante e plena capacidade de desenvolver suas atividades, sofrendo, no entanto, de um lado, com a redução de suas receitas e, de outro, com o custo elevado de sua dívida financeira, resultando na insuficiência de sua disponibilidade de caixa. É o que se passa a demonstrar.

II. RAZÕES DA CRISE

7. Como é notório, o Brasil vive atualmente uma das mais graves crises econômicas de sua história. O Produto Interno Bruto (PIB), principal indicador da atividade econômica do país, segundo os indicadores econômicos do Banco Central de 1º de fevereiro de 2017, teve uma retração de 3,8% em comparação ao ano anterior. **Trata-se do pior resultado nos últimos 25 anos.** Em seus 18 anos de existência, o Grupo PDG jamais presenciou recessão econômica de tal magnitude.

8. A taxa de desemprego também atingiu patamares bastante elevados. Conforme demonstram os gráficos abaixo, até dezembro de 2016, havia aproximadamente 12 milhões de brasileiros desempregados, o que representou um salto, na taxa de desemprego, de 6,8% no terceiro trimestre de 2014 para 12% no quarto trimestre de 2016, ou seja, uma variação positiva de mais de 80%:



9. A deterioração do cenário econômico e a alta taxa de desemprego influenciam diretamente a atividade de vendas no setor imobiliário. O aumento do desemprego e o aumento da insegurança daqueles que continuam empregados reduzem materialmente a disposição dos consumidores para assumir compromissos financeiros de prazo alongado e valor relevante, tal como em geral ocorre no caso da aquisição de imóvel. Dessa forma, verifica-se redução da demanda por empreendimentos imobiliários (seja para fins de moradia, seja para investimento), bem como aumento da inadimplência e dos distratos.

10. A esse respeito, veja-se o gráfico abaixo, que reflete a evolução recente da inadimplência dos consumidores especificamente no ramo do crédito imobiliário:¹



¹ A esse respeito v. também a seguinte reportagem: <http://economia.estadao.com.br/noticias/geral,triplicafatia-de-devedores-que-atrasam-prestacao-da-casa-propria,10000091284>.

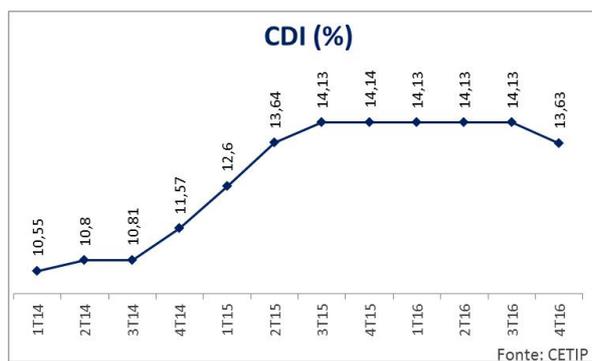
11. Além da redução de receitas, a PDG sofreu com o aumento do custo de sua dívida financeira.

12. No ano de 2015, a inflação ultrapassou 10%, segundo o Índice de Preço ao Consumidor Amplo (IPCA). A taxa básica de juros (SELIC) também aumentou de maneira expressiva no período compreendido entre 2014 e 2016, afetando a variação do CDI, índice que indexou a maior parte das obrigações financeiras do Grupo PDG.

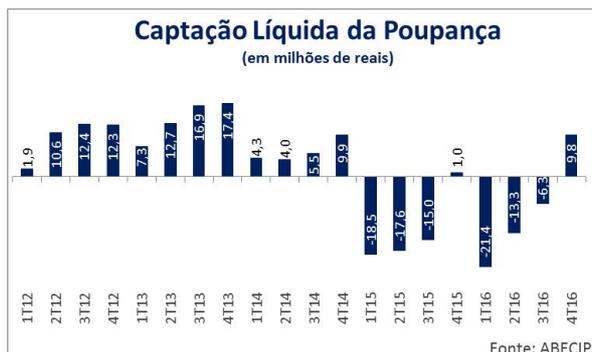
13. Observe-se o gráfico abaixo, que demonstra a evolução da SELIC:



14. O gráfico abaixo demonstra a variação do CDI:

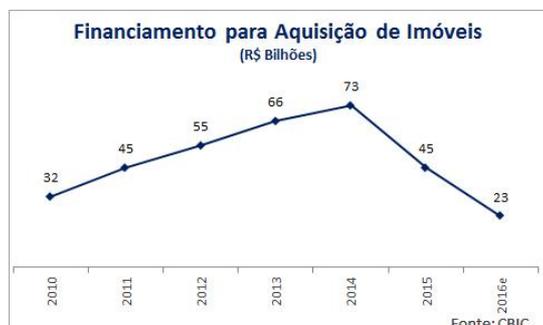


15. Com a alta da taxa básica de juros a partir do 3º e do 4º trimestres de 2014, recursos que anteriormente encontravam-se depositados em cadernetas de poupança passaram a migrar, imediatamente, isto é, a partir do 1º trimestre de 2015, para opções de investimento com expectativas de retorno mais atrativas, gerando variações negativas recorrentes nos montantes de captação líquida da poupança até o 3º trimestre de 2016, conforme demonstra o gráfico abaixo:



16. Os reflexos negativos dos relevantes saques da poupança foram imediatos no setor imobiliário. Como a fonte primordial de crédito imobiliário são justamente os recursos depositados em poupança, por meio do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), esse movimento migratório ocasionou um enxugamento das linhas de crédito imobiliário, tanto para a Companhia no momento de contratar o financiamento à produção, quanto para os seus clientes, que passaram a enfrentar um crivo creditício muito mais restritivo no momento de contratar o repasse imobiliário.

17. Os gráficos a seguir apresentam a diminuição do número de financiamentos concedidos tanto para construção quanto para aquisição de imóveis:



18. Em suma, nos últimos 12 anos nunca houve condições tão deterioradas de crédito no mercado de incorporações imobiliárias.²

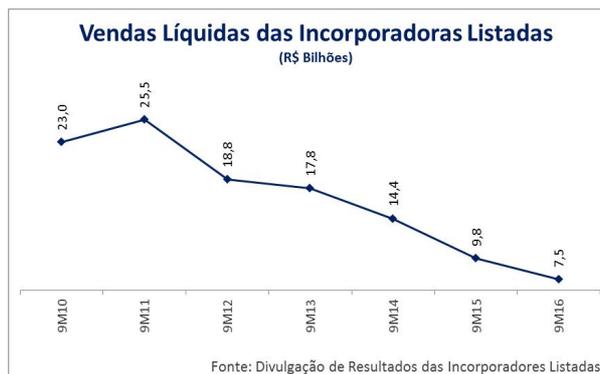
19. Isso se deve ao fato de que a exploração comercial do ciclo imobiliário depende de fatores exógenos à atividade de incorporação em si, entre outros: (i) a disponibilidade de

² Cf. notícia divulgada no Jornal Valor Econômico em 31 de agosto de 2016, “Mercado de imóveis atinge em junho pior condição de crédito em 12 anos”, disponível em <http://www.valor.com.br/empresas/4695051/condicao-de-credito-do-setor-e-pior-desde-2004>.

financiamento para os clientes a taxas atrativas que gere seu interesse pela compra de imóveis (Índice de Confiança do Consumidor); (ii) a capacidade financeira dos clientes para cumprimento das obrigações relativas à aquisição das unidades, garantindo às incorporadoras os recursos necessários para honrar seus compromissos junto às instituições financiadoras; e (iii) a existência de linhas de crédito para lançamento, início e término de obras e subsequente comercialização dos empreendimentos.

20. Os fatores antes analisados resultaram, ao longo dos últimos quatro anos, em relevante queda nas vendas e aumento considerável nos distratos, gerando uma redução de 60% nas vendas líquidas das incorporadoras listadas na bolsa de valores.³

21. O gráfico abaixo demonstra a queda nas vendas líquidas de distratos das maiores incorporadoras do mercado imobiliário brasileiro:



22. A redução das vendas, por si só, impacta negativamente os resultados das incorporadoras. Mas dela deriva também a estagnação do estoque e, portanto, o aumento da oferta de unidades, os quais, por sua vez, resultam na queda do preço, além de imputar às incorporadoras custos inerentes às unidades prontas e acabadas, tais como IPTU e condomínio. Em outras palavras, o número de vendas diminui, o preço das vendas realizadas também sofre redução e os custos da incorporadora com manutenção dos imóveis não-vendidos aumenta.

³ Cf. reportagens divulgadas pelo jornal Valor Econômico em 9 de agosto de 2016, “Vendas caem 25,5% no semestre”, disponível em <http://www.valor.com.br/empresas/4664169/vendas-caem-255-no-semester> e em 29.01.2016, “Incorporadoras tem quarto ano consecutivo de queda”, disponível em <http://www.valor.com.br/empresas/4415284/incorporadoras-tem-quarto-ano-consecutivo-de-queda>.

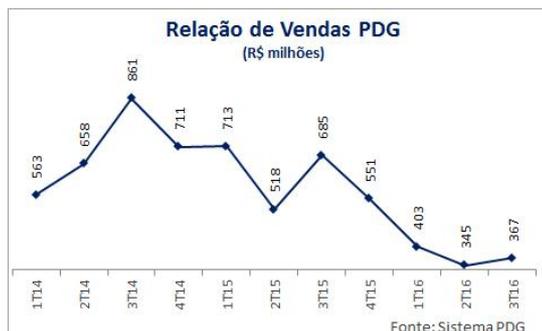
23. Adicionalmente à redução das vendas planejadas, o mercado imobiliário vem assistindo a um aumento no cancelamento, por iniciativa do consumidor, das vendas já realizadas. A deterioração do cenário econômico do país, com seus sinais particulares tais como o aumento nas taxas de juros e a diminuição do percentual disponível de financiamento, ocasionou aumentos significativos no número de distratos quando comparado com o final de 2014, conforme demonstra o gráfico abaixo:



24. No caso do Grupo PDG, a relação Distratos sobre Vendas, que no 3º trimestre de 2014 era 23%, saltou para 101% no 3º trimestre de 2016, conforme gráfico abaixo:



25. No ano de 2015, de acordo com o histórico de requisição de distratos dos clientes da PDG, verificou-se que 71% dos motivos apresentados para os distratos estavam ligados à insuficiência de renda. A insuficiência de renda repercutiu também no número de vendas. Entre o 3º trimestre de 2014 e o 3º trimestre de 2016, houve uma queda vertiginosa de aproximadamente 64% do volume de vendas brutas do Grupo PDG:



26. Mas a redução das vendas e o aumento no número de distratos, embora tenham contribuído de maneira decisiva para a crise das Requerentes, não são particularidades do Grupo PDG. Pelo contrário, conforme ilustra o quadro abaixo, divulgado pelo Jornal Valor Econômico em 5 de outubro de 2016, tais impactos negativos afetaram boa parte das incorporadoras, evidenciando a crise que o setor imobiliário brasileiro atualmente enfrenta:⁴

	Vendas brutas/ semestre	Distratos/ semestre	Vendas/ distrato - (%)
■ PDG	748	574	77
■ Rossi	566,9	503,2	88,76
■ Viver	56,5	32,7	57,88
■ Gafisa+Tenda	1.195	407	34,00
■ MRV	2.589	631,4	24,40
■ Tecnisa	397,7	288,5	72,50
■ Helbor	367,1	254,8	69,40
■ Cyrela	1.102	não informa	-
■ Even	888	306	34,50
■ Eztec	690*	517*	74,90
■ Direcional	339	155	45,70
■ Rodobens	240	146	60,80

Fonte: balanço das empresas.*Em 12 meses até junho

27. Outro efeito da crise macroeconômica para o setor imobiliário – que em certa medida, deriva também da diminuição das vendas e do aumento nos distratos – é o aumento do ceticismo dos bancos quanto à abertura de novas linhas de crédito às incorporadoras, seja para a conclusão dos empreendimentos cujas obras encontram-se em andamento, seja para a expansão de suas atividades.

28. Diante da drenagem das linhas de crédito concedidas às incorporadoras, uma consequência adicional – e o fecho natural desse círculo vicioso – é a diminuição nos lançamentos de empreendimentos no setor. O ano de 2016 foi o quarto ano consecutivo

⁴ V. Também reportagem divulgada pelo Valor Econômico em 18 de agosto de 2016, “Distratos seguem como principal problema do setor”, disponível em <http://www.valor.com.br/empresas/4676321/distratos-seguem-como-principal-problema-do-setor>.

com redução do número de lançamentos pelas incorporadoras. O índice Abrainc-Fipe, referente aos 11 primeiros meses de 2016, aponta que houve queda de 38% nos lançamentos de imóveis em relação ao mesmo período de 2014.⁵

29. O cenário de retração que vem sendo descrito é particularmente deletério para o Grupo PDG dada a estrutura de seu endividamento. Grande parte de seus ativos, incluindo recebíveis, encontra-se onerada em favor de seus credores financeiros no âmbito dos instrumentos de dívida firmados e ainda não quitados. Isso significa que parcela relevante das fontes de receita do Grupo PDG já se encontra comprometida com o adimplemento de compromissos financeiros.

30. Essa estrutura é perversa por pelo menos três motivos. Primeiro, porque receitas que inicialmente seriam fontes de caixa livre para o desenvolvimento das atividades do Grupo PDG encontram-se vinculadas à amortização de suas dívidas desde o momento em que são materializadas. Segundo, porque, apesar de não poder utilizar o caixa gerado, já que, como visto, ele é predestinado ao pagamento das dívidas, todos os custos incorridos para a geração dessa receita são arcados pela PDG (incluindo marketing, corretagem, condomínios e tributos, entre outros). Por fim, o atraso no pagamento dessas despesas inviabiliza a operação de vendas e repasses.

31. Nesse contexto, mínimos descompassos de fluxo de caixa acabam por surtir grandes repercussões.

32. Enquanto o quadro macroeconômico se mostrava minimamente estável e favorável ao mercado imobiliário, o Grupo PDG conseguiu, ainda que se fragilizando gradualmente, sustentar por anos a estrutura de seu endividamento. Com a deterioração do cenário macroeconômico e os impactos específicos no setor imobiliário, tais como a redução drástica das vendas e o aumento dos distratos, o Grupo PDG se viu forçado a amortizar sua dívida em cronograma e velocidade inviáveis e incompatíveis com o momento atual de mercado. Assim, os descompassos em seu fluxo de caixa passaram a emergir com maior intensidade.

⁵ Disponível em <http://www.fipe.org.br/pt-br/indices/abrainc/>.

33. Diante do cenário descrito acima, a diminuição das receitas do Grupo PDG acarretou a impossibilidade de honrar a tempo e modo seus compromissos financeiros. Assim, antes mesmo da apresentação do presente pedido de recuperação judicial, o Grupo PDG iniciou um projeto de reestruturação que incluiu o redimensionamento de suas atividades, de modo a adequar as Requerentes à nova realidade econômica.

34. Dentre as medidas adotadas, destacam-se o “Orçamento Base Zero”, que vem sendo realizado pelo Grupo PDG nos últimos 24 meses, visando cortes nos gastos, bem como a readequação de sua operação ao atual cenário brasileiro. Os ajustes implementados, entre outros, são (i) redução de novos lançamentos, focando inteiramente na venda de seu estoque e na conclusão das obras em andamento; (ii) redução de sua estrutura e seu contingente de colaboradores para redimensionamento de seus custos gerais e administrativos; e (iii) alienação de ativos não estratégicos.

35. Em paralelo, o Grupo PDG iniciou projeto de reestruturação junto a seus principais credores, o qual envolveria a renegociação de contratos para adequar o seu perfil de endividamento de curto, médio e longo prazos. A tentativa do Grupo PDG de reestruturar sua dívida foi divulgada ao mercado, por meio de fato relevante publicado em 17 de agosto de 2015 (doc. 2).

36. Em 4 de maio de 2016, a PDG publicou novo fato relevante (doc. 3), divulgando ao mercado a celebração, com os principais credores, de um acordo não vinculante para reestruturação de dívidas que deveria envolver: (a) o financiamento dos custos necessários para a conclusão de obras e para a monetização de ativos; (b) o financiamento pelos bancos de despesas gerais e administrativas da PDG; (c) a alteração das taxas de juros aplicáveis e das datas de vencimento das dívidas existentes; e (d) a criação de mecanismos de amortização antecipada de dívidas atrelados à monetização de ativos onerados em favor dos bancos (“MoU Reestruturação”).

37. Embora alguns dos contratos previstos no MoU Reestruturação tenham de fato sido celebrados, o escopo do acordo não foi integralmente atingido. Por essas razões, a despeito dos esforços adotados, atualmente o Grupo PDG continua a apresentar um passivo financeiro de R\$5,8 bilhões, além de outras obrigações junto a fornecedores, clientes e prestadores de serviços que, apesar de terem valor relativamente menor, têm inquestionável importância operacional.

38. Dada a sua estrutura de endividamento e a ausência de consecução total do escopo do MoU Reestruturação, havendo indisponibilidade de recursos em caixa, o Grupo PDG não poderá honrar algumas de suas dívidas no tempo contratado, o que, por consequência, ocasionará vencimento antecipado de grande parte de seus contratos.

39. Por fim, contra as expectativas do Grupo PDG, apesar das diversas tentativas de negociações enviadas pelas Requerentes junto a seus credores, alguns deles optaram por buscar isoladamente o pagamento de suas dívidas por meio do ingresso de ações judiciais individuais.

40. Esse quadro não deixou ao Grupo PDG outra saída senão a de se socorrer da recuperação judicial. O presente pedido é a alternativa necessária para permitir sua reorganização, visando a preservação de sua atividade, a manutenção de seus funcionários, bem como a entrega das unidades a seus clientes.

III. VIABILIDADE FINANCEIRA E OPERACIONAL DO GRUPO PDG

41. A crise financeira enfrentada pelo Grupo PDG afetou negativamente suas atividades. Resultou na necessária contração operacional, impingindo a redução de seu contingente, bem como do número de projetos e empreendimentos lançados.

42. Contudo, as Requerentes têm consciência de que a crise ora enfrentada é temporária, fruto de uma conjuntura macroeconômica que afeta todo o país, e de forma aguda o setor imobiliário.

43. O Grupo PDG tem convicção quanto a seu enorme potencial de superação do atual quadro. A recuperação judicial é necessária justamente para que o Grupo PDG se reestruture e continue a expansão de seus projetos com o *know how* adquirido nos processos de lançamento, construção, venda, repasse e a capacidade de execução diferenciada. A PDG foi líder do mercado em que atua, tendo recebido diversas premiações, e poderá voltar a atingir pleno êxito em suas atividades, uma vez superado o quadro atual.

44. Dentre os prêmios recebidos, destacam-se o “Top Imobiliário”, realizado pelo Estadão e recebido pelo grupo nos anos de 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2005, 2003;

reconhecimento como “Empresa do Ano” pelo ADEMI-BA em 2010, tendo ficado em 1º lugar; reconhecimento, pela revista Época, entre “as 100 melhores empresas para trabalhar” no ano de 2008; reconhecimento de empresa do ano pelo “ADEMI - Prêmio Imobiliário” em 2008, entre outras diversas honrarias.

45. Além da credibilidade e competência historicamente testadas e provadas, o Grupo PDG atualmente possui um conjunto de terrenos (*landbank*) com elevado potencial. Projeções feitas com base em parâmetros de mercado apontam que a exploração do referido conjunto de terrenos, apesar de estarem atualmente onerados em favor de alguns credores do Grupo PDG, poderia trazer resultados relevantes, com o lançamento de empreendimentos imobiliários com expressivo Valor Geral de Vendas (VGV).

46. O desenvolvimento de projetos no referido conjunto de terrenos é uma oportunidade comercial altamente viável, especialmente se forem consideradas a presença e capilaridade do Grupo PDG em diversas regiões do país.

47. Outro elemento fortemente indicativo da viabilidade do Grupo PDG é o fato de que, mesmo diante da vulnerabilidade financeira vivenciada ao longo do último ano e das tentativas de renegociação junto aos credores, manteve seus compromissos financeiros em dia, bem como a maior parte de seus compromissos junto a clientes, fornecedores e outros envolvidos.

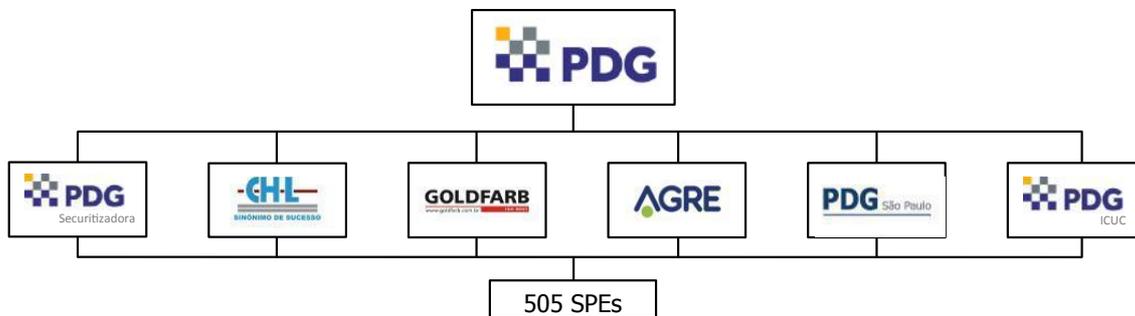
48. A título exemplificativo, conforme divulgado em suas informações periódicas, no período compreendido entre setembro de 2014 e setembro de 2016, o Grupo PDG realizou pagamentos no âmbito de suas dívidas financeiras que reduziram sua dívida líquida no surpreendente montante de R\$1,8 bilhão, como demonstra o gráfico abaixo:



49. Diante dos elementos acima indicados, o presente pedido de recuperação judicial visa a evitar que o atual descompasso de fluxo de caixa e a impontualidade de pagamentos gere um quadro descontrolado de vencimentos antecipados cruzados (*cross defaults*), que afetaria a continuidade das atividades do Grupo PDG. Ao assegurar a continuidade de suas atividades, o Grupo PDG poderá continuar a venda das milhares de unidades em seu estoque, a pagar seus credores, em valores e prazos a serem ajustados, a gerar empregos e a atender os milhares de consumidores de sua carteira.

IV. LITISCONSÓRCIO ATIVO NECESSÁRIO

50. Como visto, o Grupo PDG constitui hoje um dos maiores conglomerados do segmento imobiliário brasileiro. A compreensão da estrutura organizacional das 512 sociedades integrantes do Grupo PDG signatárias deste pedido de recuperação judicial, conforme organograma abaixo, e a verificação da forte vinculação entre elas são relevantes para demonstrar as razões pelas quais as Requerentes formulam, em conjunto, o presente pedido:



51. O crescimento do Grupo PDG, a realização de empreendimentos nos mais diferentes lugares do país e o próprio modelo regulatório e institucional do setor imobiliário do Brasil tornaram necessária a criação de inúmeras sociedades de propósito específico (“SPEs”). A criação de SPEs, relacionadas com os diversos empreendimentos a serem realizados, é um modelo largamente utilizado no mercado imobiliário, sendo uma característica marcante do modelo de atuação da empresas do setor.

52. Apesar do grande número de SPEs, a definição dos rumos estratégicos e o processo decisório do Grupo PDG mantêm-se centralizados na Companhia. Nesse sentido, sob a orientação estratégica unificada da administração do Grupo PDG, a Companhia e as demais

Requerentes compõem um grupo coeso e interligado, cujas atividades se desenvolvem de forma coordenada, sujeitas a uma mesma direção única.

53. Essa atuação coordenada gerou entre as Requerentes também forte vínculo negocial. A integração empresarial e a marca PDG certamente foram levadas em conta de maneira combinada no momento da concessão de crédito pelos credores ou da prestação de serviços pelos fornecedores.

54. Por esses motivos, na totalidade dos contratos de financiamento à produção ativos firmados pelas SPEs no âmbito do Sistema Financeiro Habitacional (“SFH”), a PDG figura como avalista. Por sua vez, muitas das SPEs outorgaram, no âmbito de contratos de financiamento celebrados pela Companhia, garantias sobre ativos de sua titularidade então livres de ônus. Há, portanto, incontáveis garantias reciprocamente prestadas que funcionam de forma sistêmica, gerando um quadro conhecido como *garantias cruzadas*.

55. O referido vínculo negocial existente entre as Requerentes se comprova ainda pelo fato de que, na maioria dos contratos de financiamento celebrados por elas, há hipóteses de vencimento antecipado decorrentes de eventual impontualidade ou pedido de recuperação judicial de outras sociedades do mesmo grupo.

56. O elevado número de SPEs e a forte vinculação entre a PDG e as demais Requerentes evidenciam a necessidade de apresentação em conjunto do presente pedido de recuperação judicial, a fim de que ele prossiga de forma organizada, evitando-se o risco de decisões contraditórias.

57. O litisconsórcio é, sem dúvida, condição necessária para a efetividade do processo de recuperação judicial. Isso porque, sem o processamento conjunto, em vista das garantias cruzadas, uma SPE que tenha prestado garantias em favor da Companhia, e que não estivesse protegida pela suspensão das ações execuções, prevista na LRF, poderia ter seu patrimônio atingido pela recuperação judicial pleiteada pela *holding*, ou por outra sociedade do grupo.⁶

⁶ Além da sustentabilidade e da efetividade do processo, a UNCITRAL aponta outros benefícios do processamento conjunto, tais como maior probabilidade de sucesso e redução de custos, em UNCITRAL, *Legislative Guide on Insolvency Law – Part Three: Treatment of enterprise groups in insolvency*, Vienna, 2012, p. 21.

58. Ainda que a LFR não possua dispositivo expresso admitindo o litisconsórcio ativo em casos de recuperação judicial, a doutrina e a jurisprudência admitem-no em casos de grupo, nos quais somente o *processamento* da recuperação judicial de forma conjunta poderia viabilizar o sucesso da reestruturação almejada. No presente caso, não resta dúvida de que os requisitos para o litisconsórcio ativo encontram-se presentes. Confira-se:

“A lei não cuida da hipótese, mas **tem sido admitido o litisconsórcio ativo na recuperação, desde que as sociedades empresárias requerentes integrem o mesmo grupo econômico, de fato ou de direito**, e atendam, obviamente, todas aos requisitos legais de acesso à medida judicial.”⁷

“A formação do litisconsórcio ativo na recuperação judicial, a despeito da ausência de previsão na Lei nº 11.101/2005, é possível, em se tratando de empresas que integrem um mesmo grupo econômico (de fato ou de direito). Nesse caso, mesmo havendo empresas do grupo com operações concentradas em foros diversos, o conceito ampliado de ‘empresa’ (que deve refletir o atual estágio do capitalismo abrangendo o ‘grupo econômico’), para os fins da Lei nº 11.101/2005, permite estabelecer a competência do foro do local em que se situa a principal unidade (estabelecimento) do grupo de sociedades. **O litisconsórcio ativo, formado pelas empresas que integram o grupo econômico, não viola a sistemática da Lei nº 11.101/2005 e atende ao Princípio basilar da Preservação da Empresa.**”⁸

59. Os E. Tribunais Pátrios, incluído o E. Tribunal de Justiça de São Paulo (“TJ-SP”), já consolidaram entendimento favorável a esse respeito, inclusive no que se refere a grupo econômico que também atua no setor de infraestrutura brasileiro:

AGRAVO DE INSTRUMENTO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. LITISCONSÓRCIO ATIVO DE EMPRESAS INTEGRANTES DO MESMO GRUPO ECONÔMICO DE FATO. POSSIBILIDADE. (...) Viabilidade do processamento do pedido recuperacional conjunto. **Intenso vínculo negocial existente entre as agravadas. Celebração de diversos negócios em conjunto e estabelecimento de garantias cruzadas prestadas entre as recuperandas.** Decisão agravada mantida. Recurso improvido.⁹

⁷ COELHO, Fábio Ulhoa. **Comentários à Lei de Falências e de recuperação de empresas** – 10ª edição – São Paulo: Saraiva, 2014, p. 48 – grifou-se.

⁸ COSTA, Ricardo Brito. **Recuperação judicial: é possível o litisconsórcio ativo?** In: Revista do Advogado – Recuperação Judicial: temas polêmicos. Ano XXIX. Nº 105. São Paulo: AASP. Setembro de 2009 – grifou-se.

⁹ TJRJ – **Agravo de Instrumento nº 2014254-85.2016.8.26.00000**, Primeira Câmara Cível. Relator Exmo. Des. Hamid Bdine, julgado em 15.06.2016 – grifou-se.

“RECUPERAÇÃO JUDICIAL. **DEZ EMPRESAS QUE INTEGRAM GRUPO ECONÔMICO DE FATO. LITISCONSÓRCIO ATIVO.** AUSÊNCIA DE PREVISÃO EXPRESSA NA LEI Nº 11.101/2005. APLICAÇÃO SUBSIDIÁRIA DO CPC. AUSÊNCIA DE DOUTRINA SOBRE O ASSUNTO. ESCASSA JURISPRUDÊNCIA NACIONAL. ADMISSIBILIDADE, ENTRETANTO, PELO TRIBUNAL. TENDÊNCIA DE SEDIMENTAÇÃO DE POSICIONAMENTO. CABIMENTO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. **LITISCONSÓRCIO ATIVO. GRUPO ECONÔMICO DE FATO. PRESUNÇÃO DE LIAME ENTRE AS EMPRESAS. IMPRESCINDÍVEL DEMONSTRAÇÃO DE INTERLIGAÇÃO SUBJETIVA E NEGOCIAL. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. DEMONSTRAÇÃO DE COMUNHÃO DE DIREITOS E DE OBRIGAÇÕES ENTRE AS RECUPERANDAS.** (...) RECUPERAÇÃO JUDICIAL. LITISCONSÓRCIO ATIVO. SEPARAÇÃO DE MASSAS. INADMISSIBILIDADE. **FORTE ENTRELACAMENTO NEGOCIAL ENTRE AS AGRAVADAS.** DIFICULDADE DE SE IDENTIFICAR AS RESPONSABILIDADES INDIVIDUAIS. (...) **Agravadas integram grupo econômico de fato. Setor da construção civil do grupo empresarial. A integração das empresas agravadas num mesmo grupo empresarial, de forte atuação na área de infraestrutura do país, certamente foi considerada como fator relevante pelos credores nos contratos por eles celebrados, inclusive naqueles envolvendo a concessão de créditos, como é o caso do recorrente. Empresas que têm a finalidade social em comum. Identidade de endereço. Negócios vinculados.** Celebração de contratos com garantias cruzadas. Interligação subjetiva e negocial. Caracterização”¹⁰.

“RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE EMPRESAS. TRÊS SOCIEDADES.GRUPO ECONÔMICO DE FATO, ONDE UMA DELAS É RESPONSÁVEL PELA PRODUÇÃO E AS DEMAIS PELA VENDA DAS MERCADORIAS. DEFERIMENTO, PELO JUÍZO DE 1º GRAU, DO PEDIDO DE LITISCONSÓRCIO ATIVO DAS AGRAVADAS. INCONFORMISMO DO MINISTÉRIO PÚBLICO. AUSÊNCIA DE REGRAMENTO ESPECÍFICO DA MATÉRIA NA LEI 11.101/05. LITISCONSÓRCIO ATIVO QUE SE MOSTRA POSSÍVEL, DIANTE DA AUSÊNCIA DE PREJUÍZOS AOS CREDORES E DA POSSIBILIDADE DE MANUTENÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA, FONTE DE RENDA E DE EMPREGOS. MANUTENÇÃO DA DECISÃO DE 1º GRAU. - O surgimento dos grupos econômicos de fato está ligado à dinâmica do mercado e à sua globalização, as quais fazem com que os empresários busquem fórmulas mais ágeis e eficazes de garantir lucro e alcançar parte significativa de consumidores. - **A recuperação judicial tem por objetivo maior a salvação da atividade econômica empresarial, geradora de empregos e renda. Por este motivo, o que se busca é harmonizar direitos e deveres, impondo-se, sempre que possível, o menor sacrifício a todas as partes envolvidas. Neste contexto, o litisconsórcio ativo pode facilitar o acordo entre as recuperandas e os credores, viabilizando o**

¹⁰ TJSP – Agravo Regimental nº 2094999-86.2015.8.26.0000, 2ª Câmara Reservada de Direito Empresarial, Relator Carlos Alberto Garbi, julgado em 31.08.2015 - grifou-se e sublinhou-se.

pagamento dos débitos, nos prazos estabelecidos. – NEGA-SE PROVIMENTO AO RECURSO”¹¹.

60. O litisconsórcio ativo do presente pedido é imperativo, sob pena de se esvaziar a finalidade do instituto e, de forma mais genérica, da própria recuperação judicial. Caso o *processamento conjunto* não fosse reconhecido, não seria possível chegar à reestruturação financeira pretendida e, conseqüentemente, à preservação das empresas e a sua função social, em evidente afronta ao artigo 47 da LFR.

61. Para finalizar esse tópico, é preciso ressaltar que nem todas as sociedades integrantes do Grupo PDG figuram como requerentes no presente pedido de recuperação judicial. De fato, não são requerentes: (i) SPEs cujos sócios não autorizaram o ingresso do presente pedido, (ii) SPEs que se encontram inativas e (iii) SPEs cujas condições financeiras e posição jurídica de garantias não justificavam a apresentação do presente pedido. A relação das SPEs controladas pela Companhia que não figuram no presente pedido será apresentada em 10 (dez) dias a este MM. Juízo.

62. Também é importante ressaltar que o processamento conjunto, ora requerido, de forma alguma pretende afetar o respeito ao *patrimônio de afetação* constituído em algumas das sociedades do Grupo. De fato, o Grupo PDG respeitará, no curso da presente recuperação judicial, o patrimônio de afetação instituído em 56 (cinquenta e seis) sociedades, que integram o polo ativo do presente pedido, conforme apontadas em Anexo.

V. COMPETÊNCIA DESTE MM. JUÍZO

63. Na recuperação judicial de grupo, tanto a doutrina como a jurisprudência consideram como competente para processar o pedido o juízo do local onde se encontra o centro da tomada das principais decisões econômicas e administrativas do devedor.

64. No presente caso, a sede social da PDG, controladora das demais Requerentes, está localizada na cidade de São Paulo. Como visto, é da sede da PDG que partem as decisões estratégicas relativas à gestão de todas as Requerentes.

¹¹ TJRJ – **Agravo de Instrumento nº 0049722-47.2013.8.19.0000**, Oitava Câmara Cível. Relator Exma. Des. Flávia Romano de Rezende, julgado em 04.02.2014 – grifou-se.

65. Justamente por isso é que este MM. Juízo é o órgão jurisdicional competente para o processamento do presente pedido de recuperação judicial, em linha com o entendimento consolidado na doutrina¹² e na jurisprudência sobre a matéria. Vale destacar os seguintes precedentes judiciais:

“Exegese do art. 3º da Lei nº 11.105/05. **Precedentes do STJ e do TJSP. Principal estabelecimento correspondente ao local de onde emanam as principais decisões estratégicas, financeiras e operacionais do grupo de empresas.** Competência do foro da Comarca de Cotia-SP para o processamento do pedido de recuperação judicial. Agravo provido.”¹³

“AGRAVO DE INSTRUMENTO – Principal estabelecimento – Empresa que ajuíza pedido de recuperação judicial em São Paulo, comarca em que se situa o escritório sede, sob o argumento de que aí se encontra seu principal estabelecimento – **Decisão singular que determina remessa para Itajaí/SC sob fundamento de que ali se encontra o principal estabelecimento – Demonstração de que o local das deliberações da diretoria, gerenciamento e demais atividades é Itajaí/SC –** Decisão mantida – Recurso desprovido. Dispositivo: Negam provimento.”¹⁴

66. O principal estabelecimento da PDG, bem como das demais Requerentes, conforme consignado acima, situa-se na cidade de São Paulo, pois é aqui de onde emanam as principais decisões estratégicas do grupo. Inequivoca, portanto, a competência deste MM. Juízo para processar o presente pedido de recuperação judicial, o que desde já se requer.

¹² Essa opinião é compartilhada pela doutrina, tal como atestam TRAJANO MIRANDA VALVERDE e JOSÉ XAVIER CARVALHO DE MENDONÇA. Confira-se: “*A sede administrativa é, com efeito, o ponto central dos negócios, de onde partem todas as ordens, que imprimem e regularizam o movimento econômico dos estabelecimentos produtores.*” (TRAJANO DE MIRANDA VALVERDE, *Comentários à Lei de Falências*, vol I, 2ª ed, Rio de Janeiro, Forense, p. 98/99 – grifou-se); e “***Principal estabelecimento*** é o lugar onde o devedor, comerciante ou a sociedade anônima, centraliza a sua atividade e influência econômica; onde todas as suas operações recebem o impulso diretor; onde, enfim, se acham reunidos normal e permanentemente todos os elementos constitutivos do seu crédito. ***É, em resumo, o lugar da sede da vida ativa, o lugar onde reside o governo dos negócios do devedor***” (MENDONÇA, José Xavier Carvalho de. *Tratado de Direito Comercial Brasileiro*, 6ª ed., vol. VII, livro V, Rio de Janeiro, Freitas Bastos, 1960, p. 272-273 – grifou-se).

¹³ TJSP – **Agravo de Instrumento nº 0080995-49.2013.8.26.0000**, 1ª Câmara Reservada de Direito Empresarial, Relator Alexandre Marcondes, Julgado em 21.05.2013 - grifou-se e sublinhou-se.

¹⁴ TJSP – **Agravo de Instrumento nº 2130459-37.2015.8.26.0000**, 2ª Câmara Reservada de Direito Empresarial, Relator Ricardo Negrão, julgado em 16.12.2015 - grifou-se e sublinhou-se.

VI. PREVENÇÃO DA 1ª VARA DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E CONFLITOS RELACIONADOS À ARBITRAGEM

67. O presente pedido de recuperação judicial deve ser distribuído, por dependência, ao D. Juízo da 1ª Vara de Falências, Recuperações Judiciais e Conflitos relacionados à Arbitragem do Foro Central da Comarca de São Paulo, em razão de sua prevenção para processamento da recuperação judicial almejada, a teor do que dispõem os arts. 59 e 286, I do Novo Código de Processo Civil, e art. 6º, §8º da LFR.

68. Isso porque, no presente caso, integram o polo ativo do pedido a PDG SPE 38 Ltda., a CHL LXXIV Incorporações Ltda. e a PDG Construtora Ltda., sociedades controladas pela PDG, que têm contra si pedidos de falência, autuados sob n.ºs 1122239-24.2016.8.26.0100 e 1114864-69.2016.8.26.0100, os quais tramitam perante o D. Juízo desta 1ª Vara de Falências, Recuperações Judiciais e Conflitos relacionados à Arbitragem do Foro Central da Comarca de São Paulo.

69. Nesse sentido, está caracterizada a hipótese do art. 6º, §8º da LFR, segundo o qual *“a distribuição do pedido de falência ou de recuperação judicial previne a jurisdição para qualquer outro pedido de recuperação judicial ou de falência, relativo ao mesmo devedor”*.

70. A prevenção nos termos acima indicados constitui tema pacífico na jurisprudência iterativa do E. Superior Tribunal de Justiça (“STJ”) e do E. TJ-SP, e só é afastada em caso de trânsito em julgado do pedido de falência. Nesse sentido:

“CONFLITO DE COMPETÊNCIA. AÇÃO DE FALÊNCIA CONTRA DETERMINADA EMPRESA. POSTERIOR PEDIDO DE RECUPERAÇÃO DO GRUPO EMPRESARIAL DO QUAL FAZ PARTE A EMPRESA CONTRA A QUAL FOI AJUIZADO O FEITO FALIMENTAR. INEXISTÊNCIA DE ESTABELECIMENTO COMERCIAL DE QUALQUER DAS COMPONENTES DO GRUPO NO JUÍZO EM QUE TRAMITAM OS PROCESSOS. A EMPRESA ALVO DA DEMANDA DE FALÊNCIA ENCONTRA-SE ESTABELECIDO UNICAMENTE EM GUARANÉSIA. TEORIA DO FATO CONSUMADO. IMPOSSIBILIDADE, HAJA VISTA TRATAR-SE DE CASO DE COMPETÊNCIA ABSOLUTA DO JUÍZO DE GUARANÉSIA. ARTS. 3º E 6º, § 8º, DA LEI N. 11.101/05. PREVENÇÃO DO JUÍZO DA FALÊNCIA PARA EXAMINAR O PEDIDO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL.

(...)

5. Conquanto o pedido de recuperação judicial tenha sido efetuado por cinco empresas que compõem um grupo econômico, certo é **que contra uma dessas empresas já havia requerimento de falência em curso, o que, consoante o teor**

do art. 6º, § 8º, da Lei n. 11.101/05, torna prevento o Juízo no qual este se encontra para apreciar o pleito que busca o soergimento das demandantes¹⁵.

CONFLITO NEGATIVO DE COMPETÊNCIA. RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA. EXTINÇÃO DE PEDIDO ANTERIOR DE FALÊNCIA PELO JUÍZO SUSCITANTE. AUSÊNCIA DE TRÂNSITO EM JULGADO DA SENTENÇA. PREVENÇÃO EXISTENTE. INTELIGÊNCIA DO ART. 6º, §8º, LEI 11.101/2005. PREVENÇÃO LEGAL ATÉ O TRÂNSITO EM JULGADO DA SENTENÇA DE EXTINÇÃO ANTERIOR POSIÇÃO DA CÂMARA ESPECIAL CONFLITO JULGADO IMPROCEDENTE”¹⁶

71. Superado o exame da prevenção do D. Juízo da 1ª Vara de Falências, Recuperações Judiciais e Conflitos relacionados à Arbitragem do Foro Central da Comarca de São Paulo para a apreciação deste pedido de recuperação judicial, passa-se ao exame dos requisitos necessários ao processamento desta recuperação judicial.

VII. OS REQUISITOS NECESSÁRIOS AO PROCESSAMENTO DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL ENCONTRAM-SE DEVIDAMENTE CUMPRIDOS - ART. 48 DA LFR

72. Antes de se passar ao exame dos documentos que instruem o presente pedido, que serão tratados na próxima seção, cumpre esclarecer que as Requerentes preenchem todos os requisitos necessários para pleitearem recuperação judicial, nos moldes do que exige o art. 48 da LFR.

73. Nesse sentido, as Requerentes declararam que (i) exercem regularmente suas atividades há mais do que os dois anos exigidos por lei; (ii) jamais foram falidas; (iii) jamais obtiveram concessão de recuperação judicial; e (iv) seus administradores e sócia controladora jamais foram condenados pela prática de crimes falimentares. Para comprovação de tal declaração, as Requerentes apresentam certidões criminais emitidas em nome dos administradores do Grupo PDG e certidões falimentares emitidas em nome das Sociedades.

¹⁵ STJ, Conflito de Competência 116.743 – MG, Segunda Seção, Rel. Des. Luis Felipe Salomão, j. 10/10/2012 – grifou-se.

¹⁶ TJSP, Conflito de Competência 0065983-24.2015.8.26.0000, Câmara Especial, Rel. Des. Salles Abreu, j. 15.02.2016. No mesmo sentido: (a) TJSP, Conflito de Competência 0004728-31.2016.8.26.0000, Câmara Especial, Rel. Des. Ana Lucia Romanhole Martucci, j. 25.07.2016; (b) TJSP, Conflito de Competência 0061093-42.2015.8.26.0000, Câmara Especial, Rel. Des. Issa Ahmed, j. 18/04/2016.

74. No mais, com o intuito de evitar qualquer questionamento acerca da apresentação do presente pedido, esclarece-se que as Requerentes receberam, na forma da legislação aplicável e de seus atos constitutivos, as autorizações necessárias ao ajuizamento deste pedido de recuperação judicial, sem prejuízo da posterior ratificação de atos, se aplicáveis, protestando-se pela juntada oportuna das atas que ratificarem este pedido.

75. Comprovada a observância de todos os requisitos objetivos previstos pelo art. 48 da LFR, passa-se à análise dos documentos indispensáveis ao deferimento do processamento da recuperação judicial, conforme determina o art. 51 da LFR.

VIII. DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA DE ACORDO COM O ART. 51 DA LFR

76. Estabelece o art. 51 da LFR que o pedido de recuperação judicial deverá ser instruído com uma série de documentos que possibilitarão ao juízo competente apreciar a real situação de crise econômico-financeira das empresas Requerentes e, assim, deferir o processamento da recuperação judicial almejada.

77. Em estrito cumprimento ao mencionado dispositivo legal, as Requerentes apresentam a seguinte documentação, conforme indicado no Anexo II desta petição inicial:

- a) demonstrações financeiras (balanços e demonstrações de resultado – art. 51, inciso II, LFR) relativas aos exercícios de 2013, 2014 e 2015, de cada uma das Requerentes;
- b) demonstrações financeiras (balanço patrimonial, demonstrativo de resultado desde o último exercício social e demonstrativo de resultado acumulado – art. 51, inciso II, LFR) das Requerentes levantadas especialmente para instruir o pedido;
- c) relatórios gerenciais do fluxo de caixa e de sua projeção (art. 51, inciso II, LFR) das Requerentes;
- d) relação de credores (art. 51, inciso III) apresentada de forma consolidada e individualizada por Requerente, sendo que ambas possuem a indicação das

Requerentes devedoras e discriminam os credores por classe de seus créditos, com todas as informações, conforme estabelecido pela legislação aplicável;

- e) relação de empregados individualizada das Requerentes que possuem empregados (art. 51, inciso IV) com todas as informações, conforme estabelecido pela legislação aplicável, as quais foram carregadas como documentos sigilosos em razão da confidencialidade que deve ser conferida a tais documentos. Em relação a este documento, as Requerentes declaram que apenas as sociedades Goldfarb Serviços Financeiros Imobiliários Ltda., PDG Construtora Ltda., PDG Incorporadora, Construtora, Urbanizadora, PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações e PDG Vendas Corretora Imobiliária Ltda. possuem funcionários em sua folha de pagamento, os quais correspondem à totalidade de empregados do grupo das Requerentes. Para preservar seu teor sigiloso, a relação apresenta apenas as iniciais dos nomes de cada empregado. Caso o D. Juízo entenda pela necessidade de apresentação da relação de empregados com o nome completo de cada empregado, as Requerentes desde já requerem que tal relação seja arquivada em pasta própria no ofício forense;
- f) certidão de regularidade no registro público de empresas (art. 48, caput, e 51, inciso V) substanciada na certidão de regularidade das Requerentes, emitidas pelas Juntas Comerciais de cada Estado em que estão sediadas;
- g) as relações de bens dos sócios e administradores (art. 51, inciso VI), as quais igualmente foram carregadas como documentos sigilosos em razão da confidencialidade que deve ser conferida a tais documentos;
- h) extratos das contas-corrente e aplicações das Requerentes emitidos com data-base de 31 de janeiro de 2017 (art. 51, inciso VII);
- i) certidões dos cartórios de protesto (art. 51, inciso VIII) dos Municípios nos quais as Requerentes estão sediadas ou possuem filiais; e

- j) relação de ações judiciais (art. 51, inciso IX) que contempla todas as ações judiciais de natureza cível, fiscal e trabalhista em que o Grupo PDG figura como parte, subscritas por seus representantes, com a devida estimativa dos respectivos valores demandados.

IX. PEDIDOS

78. Diante do exposto, presentes os requisitos da LFR e estando em termos os documentos exigidos no seu art. 51, respeitosamente, requer-se a este MM. Juízo que:

- (i) Defira o processamento da presente recuperação judicial, de forma conjunta em relação a todas as Requerentes, nos termos do art. 52 da LFR, determinando a realização dos atos e providências previstos nos incisos I a V e no §1º do mesmo dispositivo, quais sejam (a) nomear o administrador judicial; (b) determinar a dispensa de apresentação de certidões negativas para que as Requerentes exerçam suas atividades; (c) ordenar a suspensão de todas as ações e/ou execuções em curso contra as Requerentes; (d) intimar o Ministério Público e comunicar as Fazendas Públicas Federal, Estadual e Municipal; e (e) publicar o edital a que se refere o §1º do art. 52; e
- (ii) Determine o regular andamento da presente recuperação judicial, com a prática dos atos previstos na LRF, até o seu encerramento, por sentença, nos termos do art. 63 da LRF, após a esperada concessão da recuperação (art. 58, LFR), uma vez aprovado o plano, a ser apresentado pelas Requerentes, nos termos do art. 53 da LFR.

79. As Requerentes informam que apresentarão plano de recuperação no prazo estabelecido no art. 53 da LFR.

80. Por fim, requer-se que todas as intimações referentes ao feito, em especial aquelas mediante publicação no Diário da Justiça Eletrônico, sejam efetivadas exclusivamente em nome do advogado Eduardo Secchi Munhoz, OAB/SP nº 126.764, sob pena de nulidade.

81. Atribui-se à causa o valor de R\$ 6.200.000.000,00 (seis bilhões e duzentos milhões de reais) para efeitos fiscais e de alçada.

Termos em que,
Pedem deferimento.

São Paulo, 22 de fevereiro de 2017.

Eduardo Secchi Munhoz
OAB/SP nº 126.764

Ferdinando Cesar Lunardi Filho
OAB/SP nº 270.832

Carolina Kiyomi Iwamoto
OAB/SP nº 305.287

João Vicente Lapa de Carvalho
OAB/SP nº 343.531

Ana Elias Borges Gonçalves
OAB/SP nº 343.948

Anexo I
Relação de patrimônios de afetação

1. Agra Bergen Incorporadora Ltda.
2. Agra Pradesh Incorporadora Ltda.
3. Amanhã Incorporadora Ltda.
4. API SPE 10 - Planejamento e Desenvolvimento de Empreendimentos Imobiliários Ltda.
5. API SPE 20 - Planejamento e Desenvolvimento de Empreendimentos Imobiliários Ltda.
6. API SPE 24 - Planejamento e Desenvolvimento de Empreendimentos Imobiliários Ltda.
7. API SPE 39 - Planejamento e Desenvolvimento de Empreendimentos Imobiliários Ltda.
8. API SPE 42 - Planejamento e Desenvolvimento de Empreendimentos Imobiliários Ltda.
9. API SPE 75 - Planejamento e Desenvolvimento de Empreendimentos Imobiliários Ltda.
10. Aroaba Empreendimentos Imobiliários Ltda.
11. Asacorp Empreendimentos e Participações Ltda.
12. CHL 133 Desenvolvimento Imobiliário Ltda.
13. CHL CII Incorporações Ltda.
14. CHL CXLIX Incorporações Ltda.
15. CHL CXX Incorporações S/A.
16. CHL CXXII Incorporações Ltda.
17. CHL CXXVI Incorporações S/A.
18. CHL Desenvolvimento Imobiliário S/A
19. CHL LIV Incorporações Ltda.
20. CHL LXXII Incorporações Ltda.
21. CHL LXXIV Incorporações Ltda.
22. GDP 1 Incorporações SPE Ltda.
23. GDP 16 Incorporações SPE Ltda.
24. GDP 3 Incorporações SPE Ltda.
25. Geraldo Martins Empreendimentos Imobiliários Ltda.
26. Gold Amorgos Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
27. Gold Argélia Empreendimentos Imobiliários SPE S/A
28. Gold Canada Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.
29. Goldfarb 25 Empreendimento Imobiliário Ltda.
30. Goldfarb 49 Empreendimento Imobiliário Ltda.
31. Goldfarb Incorporações e Construções S/A
32. Gonder Incorporadora Ltda.
33. Greenville B Incorporadora Ltda.
34. Greenville E Incorporadora Ltda.
35. Greenville I Incorporadora S/A
36. Imperatriz Leopoldina Empreendimentos Imobiliários Ltda.
37. Jardim das Vertentes Incorporadora SPE Ltda.
38. Kantarure Empreendimentos Imobiliários Ltda.
39. Londres Incorporadora Ltda.

40. Madri Incorporadora Ltda.
41. Maioruna Empreendimentos Imobiliários Ltda.
42. Maria Maximo Empreendimentos Imobiliários Ltda.
43. Marubo Empreendimentos Imobiliários Ltda.
44. Ouro Preto Incorporadora Ltda.
45. PDG LN 34 Incorporação E Empreendimentos Ltda.
46. PDG SP 7 Incorporações SPE Ltda.
47. Pereira Barreto Empreendimentos Imobiliários SPE S/A
48. Ragusa Empreendimentos Imobiliários Ltda.
49. Reserva 3 Incorporadora S/A
50. Rio Madeira Incorporadora Ltda.
51. Scorpius Incorporadora Ltda.
52. SPE CHL XCII Incorporações Ltda.
53. SPE Estrada Cabuçu de Baixo Incorporações Ltda.
54. SPE PDG Marechal Rondon Empreendimentos S/A
55. Stella Maris Incorporadora Ltda.
56. Talia Incorporadora Ltda.

Anexo II

Relação dos documentos que acompanham o pedido de recuperação judicial

#	Descrição
1	Fato Relevante publicado em 17 de agosto de 2015
2	Fato Relevante publicado em 04 de maio de 2016
Documentos sigilosos	Relação integral de empregados das sociedades PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações e PDG Incorporadora, Construtora, Urbanizadora e Corretora Ltda. (únicas sociedades do Grupo PDG que possuem empregados)
Documentos sigilosos	Relação dos bens particulares dos sócios controladores e dos administradores de todas as Requerentes
3	Certidões criminais dos membros da diretoria e do conselho de administração de todas as Requerentes
<p>Conjuntos de documentos individuais por Requerente</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) Demonstrações contábeis (ii) Certidão de regularidade no Registro Público de Empresas (iii) Ata de deliberação sobre ajuizamento do pedido (iv) Atos constitutivos (v) Extratos das contas bancárias (vi) Certidões dos cartórios de protesto (vii) Certidões falimentares 	
4	PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
5	31 DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
5	ADÉLIA INCORPORADORA LTDA
5	AEC CLIENTES INCORPORADORA LTDA
5	AGEST INCORPORADORA LTDA
5	AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
5	AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SPE LTDA
5	AGIN SÃO PAULO 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
5	AGIN SÃO PAULO 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
5	AGIN SÃO PAULO 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
5	AGIN VERGUEIRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.
6	AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
6	AGRA AQUARELLE INCORPORADORA LTDA
6	AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA
6	AGRA CYRELLA INCORPORADORA LTDA

#	Descrição
6	AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
6	AGRA JUNDIAÍ INCORPORADORA LTDA.
6	AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.
6	AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA
6	AGRA MAUI INCORPORADORA LTDA
6	AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA
7	AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA
7	AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA
7	AGRA SOROCABA INCORPORADORA LTDA
7	AGRA VERBIER INCORPORADORA LTDA
7	AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A
7	AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA
7	AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
7	AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
7	AGRE RIBEIRÃO PRETO URBANISMO SPE LTDA
7	AGRE URBANISMO PARTICIPAÇÕES LTDA
8	AGRELL CONSTRUÇÃO LTDA
8	ALDEBARAN INCORPORADORA LTDA
8	ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
8	ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
8	ALTAIR INCORPORADORA LTDA
8	ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
8	AMANHÃ INCORPORADORA LTDA
8	AMSTERDÃ INCORPORADORA LTDA.
8	AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
8	API SPE 02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTOS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 04 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 07 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 09 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 10 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE

#	Descrição
	EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 17 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 20 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
9	API SPE 21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 24 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
10	API SPE 27 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 30 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 37 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 42 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 47- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
10	API SPE 49 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
11	API SPE 53 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA
11	API SPE 54 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
11	API SPE 55 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
11	API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
11	API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
11	API SPE 64- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
11	API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

#	Descrição
11	API SPE 75 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
11	API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
11	API SPE 94 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
12	AQUARELLE INCORPORADORA LTDA
12	AQUILEIA INCORPORADORA LTDA.
12	ARARAJUBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
12	ARAXÁ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
12	ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
12	AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
12	ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.
12	ASTROEMERIA INCORPORADORA LTDA
12	ATMOS INCORPORADORA LTDA
12	ATP ADELAIDE PARTICIPAÇÕES LTDA
13	AURORA INCORPORADORA SPE LTDA
13	ÁUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
13	BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
13	BARÃO DE ITAPOAN INCORPORADORA LTDA
13	BARÃO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA
13	BARRA VILLE INCORPORADORA LTDA.
13	BELLATRIX INCORPORADORA LTDA
13	BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
13	BENTO LISBOA 106-B EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
13	BENTO LISBOA PARTICIPAÇÕES S/A.
14	BIG FIELD INCORPORAÇÃO S/A
14	BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
14	BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
14	BROTAS INCORPORADORA LTDA
14	BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
14	BRUXELAS INCORPORADORA LTDA
14	BULGÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
14	CALICANTO INCORPORADORA LTDA.
14	CALIOPE INCORPORADORA LTDA
14	CAPH INCORPORADORA LTDA
15	CARCARA - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

#	Descrição
15	CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA
15	CCB - 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SPE LTDA
15	CÉSAR COPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
15	CESARIA INCORPORADORA LTDA
15	CHI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
15	CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
15	CHL CII INCORPORAÇÕES LTDA.
15	CHL CVI INCORPORAÇÕES LTDA.
15	CHL CVII INCORPORAÇÕES LTDA.
16	CHL CXLIX INCORPORAÇÕES LTDA.
16	CHL CXLVIII INCORPORAÇÕES LTDA.
16	CHL CXX INCORPORAÇÕES S/A.
16	CHL CXXII INCORPORAÇÕES LTDA.
16	CHL CXXVI INCORPORAÇÕES S/A.
16	CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
16	CHL LI INCORPORAÇÕES LTDA.
16	CHL LII INCORPORAÇÕES LTDA
16	CHL LIII INCORPORAÇÕES LTDA.
16	CHL LIV INCORPORAÇÕES LTDA.
17	CHL LIX INCORPORAÇÕES LTDA.
17	CHL LVI INCORPORAÇÕES LTDA.
17	CHL LVII INCORPORAÇÕES LTDA.
17	CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A
17	CHL LX INCORPORAÇÕES LTDA.
17	CHL LXII INCORPORAÇÕES LTDA.
17	CHL LXV INCORPORAÇÕES LTDA.
17	CHL LXVIII INCORPORAÇÕES S/A.
17	CHL LXXII INCORPORAÇÕES LTDA.
17	CHL LXXIII INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL LXXIV INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL LXXV INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL LXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL LXXX INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL LXXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL VIII INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL XCIX INCORPORAÇÕES LTDA.

#	Descrição
18	CHL XLIII INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL XLIV INCORPORAÇÕES LTDA.
18	CHL XLIX INCORPORAÇÕES LTDA.
19	CHL XXVI INCORPORAÇÕES LTDA.
19	CHL XXXVIII INCORPORAÇÕES LTDA.
19	CICLAME INCORPORADORA LTDA
19	CIELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
19	CLUB FELICITÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
19	CLUB FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
19	COLINA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA
19	COLORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A.
19	CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
19	CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
20	CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
20	CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
20	DANCRUX INCORPORADORA LTDA
20	DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
20	DIAMANTINA INCORPORADORA LTDA
20	DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
20	DRACO INCORPORADORA LTDA
20	ECO LIFE BUTANTÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
20	ECO LIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
20	ECO LIFE INDEPENDÊNCIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
21	ECO LIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
21	ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A
21	ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
21	ECOLIFE SANTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
21	ECOLIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A
21	ELTANIN INCORPORADORA LTDA
21	EP770 EMPREITEIRA LTDA.
21	ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
21	EUCALIPTO INCORPORADORA LTDA
21	EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
22	FINLÂNDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
22	FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
22	GAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

#	Descrição
22	GAN SALVADOR INCORPORADORA LTDA
22	GARIBALDI INCORPORADORA LTDA
22	GC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
22	GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
22	GDP 16 INCORPORAÇÕES SPE LTDA
22	GDP 3 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
22	GDP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
23	GDP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
23	GEMINI INCORPORADORA LTDA.
23	GERALDO MARTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
23	GERBERA INCORPORADORA LTDA
23	GLIESE INCORPORADORA LTDA
23	GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
23	GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
23	GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
23	GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
23	GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
24	GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
24	GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A
24	GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
24	GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
24	GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
24	GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.
24	GOLD BLUE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
24	GOLD BÓSNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
24	GOLD CALIFÓRNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
24	GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
25	GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
25	GOLD CHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
25	GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
25	GOLD COLOMBIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
25	GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
25	GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
25	GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
25	GOLD EGITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

#	Descrição
25	GOLD ESCÓCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
25	GOLD ESPÍRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD FIJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD FLÓRIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD FRANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA,
26	GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD GRAY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
26	GOLD HAVAÍ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
27	GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
27	GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
27	GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
27	GOLD IKRÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
27	GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
27	GOLD INVESTIMENTOS S/A
27	GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
27	GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
27	GOLD JAPÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
27	GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD LEUCADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD LIMOGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD LINHARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD LITUÂNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
28	GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
28	GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
29	GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
29	GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
29	GOLD MÔNACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
29	GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

#	Descrição
29	GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
29	GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
29	GOLD NIGÉRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
29	GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
29	GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.
29	GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD PANAMÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD PARAÍBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD PINK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD POLÔNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S.A.
30	GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
30	GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
31	GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD SUIÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD TURQUIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD TURQUOISE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD VALENCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
32	GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

#	Descrição
33	GOLD VIRGÍNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
33	GOLD WITHE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A
33	GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.
33	GOLDFARB 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
33	GOLDFARB 10 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
33	GOLDFARB 12 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
33	GOLDFARB 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
33	GOLDFARB 16 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
33	GOLDFARB 17 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
33	GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 20 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 21 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 22 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 25 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 27 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 29 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 35 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
34	GOLDFARB 36 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
35	GOLDFARB 38 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
35	GOLDFARB 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
35	GOLDFARB 49 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
35	GOLDFARB 5 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
35	GOLDFARB 6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
35	GOLDFARB 7 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
35	GOLDFARB 8 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
35	GOLDFARB BUTANTÃ CONSTRUÇÕES LTDA.
35	GOLDFARB INCORPORACOES E CONSTRUÇOES S/A
35	GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES S/A
36	GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.
36	GOLDFARB PDG 5 INCORPORAÇÕES LTDA.
36	GOLDFARB SERVIÇOS FINANCEIROS IMOBILIÁRIOS LTDA
36	GOLDFARB TATUAPÉ CONSTRUÇÕES LTDA.
36	GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇÕES LTDA.
36	GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

#	Descrição
36	GONDER INCORPORADORA LTDA
36	GRAJAÚ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
36	GRAND LIFE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
36	GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA
37	GREENVILLE E INCORPORADORA LTDA
37	GREENVILLE H INCORPORADORA LTDA
37	GREENVILLE I INCORPORADORA S/A
37	GREENVILLE INCORPORADORA LTDA
37	HELICONIA INCORPORADORA LTDA
37	HORIZONTE INCORPORADORA SPE LTDA
37	ICARAI VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
37	ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA.
37	IMPERATRIZ LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
37	INCORPORADORA IPITANGA LTDA
38	INPAR - AGRA - PROJETO RESIDENCIAL AMÉRICA SPE LTDA
38	INPAR - AGRA - PROJETO RESIDENCIAL SANTO AMARO SPE LTDA
38	ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA
38	JARDIM DAS VERTENTES INCORPORADORA SPE LTDA
38	JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.
38	JULIANA INCORPORADORA LTDA
38	JURITI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
38	KAIAPÓ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
38	KALAPALO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
38	KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
39	KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
39	KFA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
39	KIRMAYR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
39	KOCHAB INCORPORADORA LTDA
39	KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
39	LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
39	LBC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
39	LN 39 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.
39	LN 8 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA
39	LONDRES INCORPORADORA LTDA
40	LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
40	LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

#	Descrição
40	LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
40	MADRI INCORPORADORA LTDA
40	MAIORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
40	MARCIA INCORPORADORA LTDA
40	MARCIAL INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
40	MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
40	MARIA MAXIMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
40	MARIZ E BARROS 821 INCORPORAÇÕES LTDA.
41	MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
41	MATHEUS LEÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
41	MATIPU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
41	MIGUEL DE FRIAS 156 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
41	MINTAKA INCORPORADORA LTDA
41	MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
41	MONSENHOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
41	MOSCOU INCORPORADORA LTDA.
41	MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
41	NILMA INCORPORADORA LTDA
42	NOVA ÁGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
42	NOVA MOÓCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
42	NOVA TATUAPÉ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
42	OROZIMBO INCORPORADORA LTDA
42	OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA.
42	OSLO INCORPORADORA LTDA
42	OSWALDO LUSSAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.
42	OURO PRETO INCORPORADORA LTDA.
42	PARISIENSE INCORPORADORA LTDA.
42	PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
43	PARTEX INCORPORAÇÕES LTDA
43	PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.
43	PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
43	PDG ARAXÁ INCOME LTDA
43	PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
43	PDG COMPANHIA SECURITIZADORA S/A
43	PDG CONSTRUTORA LTDA
43	PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.

#	Descrição
43	PDG INCORPORADORA, CONSTRUTORA, URBANIZADORA E CORRETORA LTDA
43	PDG LN 1 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
44	PDG LN 28 INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA.
44	PDG LN 31 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
44	PDG LN 33 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.
44	PDG LN 34 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.
44	PDG LN 35 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.
44	PDG LN 37 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.
44	PDG LN 7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A
44	PDG LN 9 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S.A.
44	PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A
44	PDG SERVIÇOS DE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA
45	PDG SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
45	PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
45	PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
45	PDG SP 2 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
45	PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
45	PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
45	PDG SP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
45	PDG SP 69 PARTICIPAÇÕES LTDA.
45	PDG SP 7 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
45	PDG SP 70 PARTICIPAÇÕES LTDA.
46	PDG SP 71 PARTICIPAÇÕES LTDA.
46	PDG SP 72 PARTICIPAÇÕES LTDA.
46	PDG SP 73 PARTICIPAÇÕES LTDA.
46	PDG SP 74 PARTICIPAÇÕES LTDA.
46	PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.
46	PDG SPE 13 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
46	PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
46	PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
46	PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
46	PDG SPE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
47	PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
47	PDG SPE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
47	PDG SPE 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

#	Descrição
47	PDG SPE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
47	PDG SPE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE S/A
47	PDG VENDAS CORRETORA IMOBILIARIA LTDA
47	PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A
47	PINHEIRO INCORPORADORA LTDA
47	PIRACANTOS INCORPORADORA LTDA
47	PITUAÇU INCORPORADORA LTDA
48	POLI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
48	POLIANA INCORPORADORA LTDA
48	POMPEU INCORPORADORA LTDA
48	PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
48	PRIORE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
48	PROGRESSO INCORPORADORA LTDA
48	RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
48	RESERVA 3 INCORPORADORA S/A
48	RESERVA DE ALPHAVILLE SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
48	RESERVA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA
49	RIO MADEIRA INCORPORADORA LTDA
49	RIO NEGRO INCORPORADORA LTDA
49	SAIPH INCORPORADORA LTDA
49	SALVADOR 2 INCORPORADORA LTDA
49	SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
49	SANTA GENEVRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
49	SANTANA INCORPORADORA LTDA
49	SÃO BERNARDO 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
49	SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA
49	SÃO JOÃO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
50	SAVELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.
50	SCORPIO INCORPORADORA LTDA.
50	SCORPIUS INCORPORADORA LTDA.
50	SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
50	SIRIUS INCORPORADORA LTDA.
50	SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
50	SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORAÇÕES LTDA.
50	SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORAÇÕES LTDA

#	Descrição
50	SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORAÇÕES LTDA.
50	SPE BANDEIRANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
51	SPE BARONESA DE POCONÉ 222 INCORPORAÇÕES LTDA.
51	SPE BMI 600 INCORPORAÇÕES LTDA.
51	SPE CESÁRIO DE MELO 3600 INCORPORAÇÕES S/A.
51	SPE CHL LXXXII INCORPORAÇÕES LTDA.
51	SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.
51	SPE CHL XCIV INCORPORAÇÕES LTDA.
51	SPE CHL XCVI INCORPORAÇÕES LTDA.
51	SPE CHL XII INCORPORAÇÕES LTDA.
51	SPE CHL XL INCORPORAÇÕES LTDA.
51	SPE DALCÍDIO JURANDIR 255 INCORPORAÇÕES LTDA.
52	SPE DOM HELDER CÂMARA 3152 INCORPORAÇÕES LTDA.
52	SPE DONA MARIANA 187 INCORPORAÇÕES LTDA.
52	SPE ESTRADA CABUÇU DE BAIXO INCORPORACOES LTDA
52	SPE ESTRADA DO MAGARÇA 1870 INCORPORACOES LTDA
52	SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORAÇÃO LTDA.
52	SPE GC ESTRADA DO RIO GRANDE 1320 INCORPORAÇÕES S/A
52	SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORAÇÕES LTDA.
52	SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.
52	SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORAÇÕES LTDA.
52	SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORAÇÕES LTDA.
53	SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 187 INCORPORAÇÕES LTDA.
53	SPE MARQUES DE SÃO VICENTE 2 INCORPORAÇÕES LTDA.
53	SPE MOL 38 INCORPORAÇÕES LTDA.
53	SPE PDG LN 11 INCORPORAÇÕES LTDA.
53	SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S/A
53	SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORAÇÕES LTDA.
53	SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
53	SPE VPA 144 INCORPORAÇÕES LTDA.
53	SPE VPA 244 INCORPORAÇÕES LTDA.
53	SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
54	STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA
54	STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
54	TAGIPURU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

#	Descrição
54	TALIA INCORPORADORA LTDA
54	TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA
54	TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE 03 LTDA
54	TIRADENTES INCORPORADORA LTDA
54	TOQUIO INCORPORADORA LTDA.
54	VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
54	VEGA INCORPORADORA LTDA
55	VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA
55	VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
55	VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
55	VIRGINIA INCORPORADORA LTDA
55	VITAL PALÁCIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA.
55	VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
55	VITELIUS INCORPORADORA LTDA
55	WAURÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
55	ZMF 23 INCORPORAÇÕES LTDA
55	ZMF 5 INCORPORAÇÕES LTDA.
55	ZMF 9 INCORPORAÇÕES LTDA.
56	Relação de ações judiciais
57	Relação de credores consolidada
58	Relação de credores individualizada por Requerente

ANEXO II

À Proposta da Administração para Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em 27 de março de 2017

Demonstrações Contábeis Especialmente Levantadas para Instruir o Pedido de Recuperação
Judicial



PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES

CNPJ: 02.950.811/0002-60
BALANÇO PATRIMONIAL EM
ATIVO

(Valores expressos em milhares de reais R\$)

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Ativo Circulante			
<i>Caixa e Equivalentes de Caixa</i>	604.093	1.091.948,00	1.353.348,00
<i>Contas a Receber</i>	2.227.031,00	4.495.579,00	5.460.048,00
<i>Imóveis a Comercializar</i>	1.722.545,00	1.927.392,00	2.486.329,00
<i>Despesas Antecipadas</i>	9.137,00	17.243,00	29.328,00
<i>Contrato de Mútuo</i>	69.871,00	67.229,00	54.410,00
<i>Tributos Correntes a Recuperar</i>	87.691,00	127.858,00	105.842,00
<i>Tributos Diferidos</i>	2.457,00	3.946,00	17.841,00
<i>Outros Créditos</i>	127.832,00	245.340,00	226.951,00
Total do Ativo Circulante	4.850.657,00	7.976.535,00	9.734.097,00
Ativo Não Circulante			
<i>Caixa e Equivalentes de Caixa</i>			
<i>Contas a Receber</i>	3.264.276,00	3.659.662,00	2.840.197,00
<i>Imóveis a Comercializar</i>	1.798.701,00	2.364.729,00	2.370.859,00
<i>Contas Correntes com Parceiros</i>	119.975,00	155.025,00	184.450,00
<i>Debêntures</i>	-	26.634,00	24.030,00
<i>Tributos Correntes a Recuperar</i>	-	-	6.066,00
<i>Outros Créditos</i>	2.350,00	120.554,00	83.778,00
	5.185.302,00	6.326.604,00	5.509.380,00
<i>Investimentos</i>	218.479,00	456.677,00	427.653,00
<i>Outros Investimentos</i>	473.465,00	555.611,00	462.574,00
<i>Imobilizado Líquido</i>	36.219,00	50.312,00	67.877,00
<i>Intangível</i>	127.923,00	558.486,00	597.274,00
	856.086,00	1.621.086,00	1.555.378,00
Total do Ativo Não Circulante	6.041.388,00	7.947.690,00	7.064.758,00
Total do Ativo	10.892.045,00	15.924.225,00	16.798.855,00


Samuel Severé da Silva
Contador Responsável
CRC 1SP267857/O-0



PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES

CNPJ: 02.950.811/0002-60

BALANÇO PATRIMONIAL EM

PASSIVO

(Valores expressos em milhares de reais R\$)

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Passivo Circulante			
<i>Empréstimos e Financiamentos</i>	1.735.042,00	1.258.415,00	1.487.165,00
<i>Debêntures</i>	958.829,00	496.659,00	196.502,00
<i>Fornecedores</i>	230.490,00	225.044,00	177.722,00
<i>Credores por Imóveis Compromissados</i>	174.774,00	369.689,00	506.449,00
<i>Adiantamento de Clientes</i>	156.641,00	212.503,00	404.857,00
<i>Obrigações Trabalhistas e Tributárias</i>	291.548,00	239.847,00	214.995,00
<i>Provisões Tributárias Diferidas</i>	103.990,00	295.279,00	380.965,00
<i>Partes Relacionadas</i>	9.135,00	32.040,00	34.008,00
<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	2.778.039,00	2.092.407,00	1.348.150,00
<i>Provisões para Contingências</i>	128.735,00	-	-
Total do Passivo Circulante	6.567.223,00	5.221.883,00	4.750.813,00
Passivo Não Circulante			
<i>Empréstimos e Financiamentos</i>	924.278,00	2.336.634,00	2.417.460,00
<i>Debêntures</i>	-	902.150,00	1.263.894,00
<i>Credores por Imóveis Compromissados</i>	101.708,00	174.582,00	216.927,00
<i>Adiantamento de Clientes</i>	147.514,00	359.392,00	357.938,00
<i>Provisões Tributárias Diferidas</i>	171.781,00	154.117,00	151.470,00
<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	319.349,00	1.467.775,00	2.127.232,00
<i>Provisões para Contingências</i>	341.627,00	245.943,00	183.068,00
Total do Passivo Não Circulante	2.006.257,00	5.640.593,00	6.717.989,00
Patrimônio Líquido			
<i>Capital Social</i>	4.917.843,00	4.907.843,00	4.907.843,00
<i>Reserva de Capital</i>	1.235.345,00	744.163,00	838.296,00
<i>Prejuízo Acumulado</i>	(4.218.933,00)	(1.469.784,00)	(1.042.510,00)
Total do Patrimônio Líquido	1.934.255,00	4.182.222,00	4.703.629,00
<i>Participação de Acionistas Não Controladores</i>	384.310,00	879.527,00	626.424,00
Total do Passivo	10.892.045,00	15.924.225,00	16.798.855,00


Samuel Severina da Silva
Contador Responsável
CRC 1SP267857/O-0



PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES

CNPJ: 02.950.811/0002-60
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM
(Valores expressos em milhares de reais R\$)

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
<i>Incorporação e Venda de Imóveis</i>	1.848.083,00	4.307.043,00	5.404.860,00
<i>(-) Deduções da Receita Bruta</i>	(148.996,00)	(163.698,00)	(183.750,00)
Receita Líquida de Vendas	1.699.087,00	4.143.345,00	5.221.110,00
<i>Custo dos Imóveis Vendidos</i>	(1.866.356,00)	(3.432.151,00)	(4.218.496,00)
(=) Lucro bruto	(167.269,00)	711.194,00	1.002.614,00
(+/-) Despesas e receitas operacionais:			
<i>Despesas Gerais e Administrativas</i>	(258.747,00)	(361.910,00)	(431.514,00)
<i>Despesas Comerciais</i>	(156.713,00)	(198.670,00)	(226.739,00)
<i>Outras Receitas Operacionais</i>	125.214,00	113.258,00	95.819,00
<i>Outras Despesas Operacionais:</i>	(1.360.730,00)	(123.588,00)	(192.472,00)
<i>Tributárias</i>	(11.561,00)	(15.732,00)	(12.330,00)
<i>Depreciação/Amortização</i>	(412.194,00)	(57.379,00)	(73.852,00)
<i>Resultado de Equivalência Patrimonial</i>	113.380,00	97.038,00	80.484,00
	(1.961.351,00)	(546.983,00)	(760.604,00)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(2.128.620,00)	164.211,00	242.010,00
<i>Resultado Financeiro</i>	(671.561,00)	(485.659,00)	(269.610,00)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(2.800.181,00)	(321.448,00)	(27.600,00)
<i>Imposto de Renda e Contribuição Social</i>	(42.301,00)	(153.966,00)	(125.657,00)
(=) Resultado Antes das Participações	(2.842.482,00)	(475.414,00)	(153.257,00)
<i>Participação de Acionistas não Controladores</i>	78.100,00	(53.829,00)	(117.730,00)
(=) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício	(2.764.382,00)	(529.243,00)	(270.987,00)


Samuel Severina Silva
Contador Responsável
CRC 1SP267857/O-0



Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)

P001 - PDG - PDG REALTY

Forecast

	1T17	2T17	3T17	4T17	1T18	2T18	3T18
(+) Entradas Operacionais	2.543	2.448	3.260	3.384	2.238	1.142	489
(+) Receita direta	362	380	393	417	189	81	95
(+) Repasse	2.181	2.068	2.866	2.967	2.049	1.060	394
(+/-) Outros	0	0	0	0	0	0	0
(+) Venda de Terrenos	0	0	0	0	0	0	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Saídas Operacionais	(1.685)	(2.175)	(2.060)	(1.039)	(210)	(240)	(215)
(-) Obra	(352)	(254)	(226)	(74)	(47)	(66)	(81)
(-) Incorporação	(839)	(1.490)	(1.594)	(778)	(9)	(3)	(2)
(-) Terreno	0	0	0	0	0	0	0
(-) Imposto	(150)	(192)	(177)	(185)	(154)	(171)	(132)
(-) Marketing	(20)	0	0	0	0	0	0
(-) Condomínio e IPTU	(325)	(238)	(64)	(2)	0	0	0
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	857	273	1.199	2.345	2.029	901	274
(+/-) Outras entradas e saídas	(74.282)	(65.354)	(67.001)	(68.581)	(55.766)	(50.402)	(49.899)
(-) Contencioso	(4.253)	(5.117)	(5.159)	(4.365)	(4.417)	(5.333)	(5.411)
(-) G&A	(40.658)	(33.680)	(33.034)	(33.409)	(36.592)	(30.312)	(29.731)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)
(-) Custos de reestruturação	(23.614)	(20.800)	(23.050)	(25.050)	(9.000)	(9.000)	(9.000)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(73.425)	(65.081)	(65.801)	(66.236)	(53.737)	(49.501)	(49.625)
(+/-) Financiamento à Produção	(2.543)	(480)	0	0	0	0	0
(+) Liberação SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização SFH	(2.543)	(480)	0	0	0	0	0
(-) Juros SFH	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(75.967)	(65.561)	(65.801)	(66.236)	(53.737)	(49.501)	(49.625)
(+/-) Dívidas Corporativas	(43.207)	(28.054)	(68.258)	(97.299)	(13.835)	(35.237)	(10.516)
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Operação com Recebíveis	0	0	0	0	0	0	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	29.440	14.837	0	0	0	0	0
(-) Amortização Dívida Corporativa	(63.340)	(32.381)	(63.018)	(80.357)	(9.989)	(31.579)	(7.079)
(-) Juros Dívida Corporativa	(9.307)	(10.511)	(5.240)	(16.943)	(3.847)	(3.658)	(3.438)
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	(119.175)	(93.615)	(134.059)	(163.535)	(67.572)	(84.738)	(60.141)



Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)

P001 - PDG - PDG REALTY

Forecast

	4T18	1T19	2T19	3T19	4T19	1T20	2T20
(+) Entradas Operacionais	501	424	299	227	36	19	3
(+) Receita direta	100	78	56	31	18	19	3
(+) Repasse	401	346	243	197	18	0	0
(+/-) Outros	0	0	0	0	0	0	0
(+) Venda de Terrenos	0	0	0	0	0	0	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Saídas Operacionais	(161)	(125)	(121)	(125)	(70)	(46)	(45)
(-) Obra	(92)	(95)	(100)	(100)	(54)	(35)	(36)
(-) Incorporação	(1)	(1)	(1)	(0)	(0)	(0)	(0)
(-) Terreno	0	0	0	0	0	0	0
(-) Imposto	(68)	(29)	(21)	(24)	(16)	(11)	(8)
(-) Marketing	0	0	0	0	0	0	0
(-) Condomínio e IPTU	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	340	299	178	103	(35)	(28)	(42)
(+/-) Outras entradas e saídas	(49.411)	(46.845)	(43.083)	(42.698)	(42.081)	(36.016)	(34.160)
(-) Contencioso	(4.585)	(4.644)	(5.592)	(5.642)	(4.773)	(4.792)	(5.762)
(-) G&A	(30.068)	(27.444)	(22.734)	(22.298)	(22.551)	(16.466)	(13.640)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)
(-) Custos de reestruturação	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(49.071)	(46.546)	(42.905)	(42.595)	(42.116)	(36.044)	(34.202)
(+/-) Financiamento à Produção	0	0	0	0	0	0	0
(+) Liberação SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros SFH	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(49.071)	(46.546)	(42.905)	(42.595)	(42.116)	(36.044)	(34.202)
(+/-) Dívidas Corporativas	(265.632)	(6.848)	(104.851)	(10.240)	(17.253)	(16.874)	(16.503)
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Operação com Recebíveis	0	0	0	0	0	0	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização Dívida Corporativa	(236.963)	(3.847)	(64.005)	(7.416)	(14.788)	(14.841)	(14.894)
(-) Juros Dívida Corporativa	(28.670)	(3.001)	(40.846)	(2.824)	(2.465)	(2.033)	(1.609)
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	(314.703)	(53.395)	(147.756)	(52.835)	(59.368)	(52.918)	(50.704)



Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)

P001 - PDG - PDG REALTY

Forecast

	3T20	4T20	1T21	2T21	3T21	4T21	1T22
(+) Entradas Operacionais	1	1	1	0	0	0	0
(+) Receita direta	1	1	1	0	0	0	0
(+) Repasse	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) Outros	0	0	0	0	0	0	0
(+) Venda de Terrenos	0	0	0	0	0	0	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Saídas Operacionais	(45)	(44)	(11)	(8)	(8)	(7)	(7)
(-) Obra	(37)	(37)	(3)	0	0	0	0
(-) Incorporação	(0)	(0)	(0)	0	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0	0	0	0	0
(-) Imposto	(7)	(7)	(8)	(8)	(8)	(7)	(7)
(-) Marketing	0	0	0	0	0	0	0
(-) Condomínio e IPTU	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	(44)	(44)	(10)	(8)	(8)	(7)	(7)
(+/-) Outras entradas e saídas	(33.932)	(33.149)	(29.510)	(28.769)	(28.619)	(27.749)	(19.737)
(-) Contencioso	(5.796)	(4.861)	(4.872)	(5.828)	(5.834)	(4.873)	(4.809)
(-) G&A	(13.379)	(13.531)	(9.880)	(8.184)	(8.027)	(8.118)	(5.928)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	(5.757)	0
(-) Custos de reestruturação	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(33.976)	(33.192)	(29.519)	(28.777)	(28.626)	(27.756)	(19.744)
(+/-) Financiamento à Produção	0	0	0	0	0	0	0
(+) Liberação SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros SFH	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(33.976)	(33.192)	(29.519)	(28.777)	(28.626)	(27.756)	(19.744)
(+/-) Dívidas Corporativas	(3.622.337)	(11.973)	(11.678)	(7.623)	0	0	0
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Operação com Recebíveis	0	0	0	0	0	0	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização Dívida Corporativa	(2.352.914)	(11.191)	(11.231)	(7.509)	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	(1.269.423)	(781)	(447)	(114)	0	0	0
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	(3.656.312)	(45.165)	(41.197)	(36.400)	(28.626)	(27.756)	(19.744)



Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)

P001 - PDG - PDG REALTY

Forecast

	2T22	3T22	4T22	1T23	2T23	3T23	4T23
(+) Entradas Operacionais	0						
(+) Receita direta	0	0	0	0	0	0	0
(+) Repasse	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) Outros	0	0	0	0	0	0	0
(+) Venda de Terrenos	0	0	0	0	0	0	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0						
(-) Saídas Operacionais	(7)	(7)	(5)	(3)	(2)	(1)	(1)
(-) Obra	0	0	0	0	0	0	0
(-) Incorporação	0	0	0	0	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0	0	0	0	0
(-) Imposto	(7)	(7)	(5)	(3)	(2)	(1)	(1)
(-) Marketing	0	0	0	0	0	0	0
(-) Condomínio e IPTU	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	(7)	(7)	(5)	(3)	(2)	(1)	(1)
(+/-) Outras entradas e saídas	(19.580)	(19.368)	(18.112)	(14.740)	(14.110)	(13.807)	(13.316)
(-) Contencioso	(5.669)	(5.552)	(4.241)	(2.184)	(2.164)	(1.917)	(1.394)
(-) G&A	(4.911)	(4.816)	(4.871)	(3.557)	(2.946)	(2.890)	(2.923)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Custos de reestruturação	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(19.587)	(19.375)	(18.117)	(14.743)	(14.112)	(13.808)	(13.317)
(+/-) Financiamento à Produção	0						
(+) Liberação SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros SFH	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(19.587)	(19.375)	(18.117)	(14.743)	(14.112)	(13.808)	(13.317)
(+/-) Dívidas Corporativas	0						
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Operação com Recebíveis	0	0	0	0	0	0	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	(19.587)	(19.375)	(18.117)	(14.743)	(14.112)	(13.808)	(13.317)



Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)

P001 - PDG - PDG REALTY

Forecast

	1T24	2T24	3T24	4T24	1T25	2T25	3T25
(+) Entradas Operacionais	0						
(+) Receita direta	0	0	0	0	0	0	0
(+) Repasse	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) Outros	0	0	0	0	0	0	0
(+) Venda de Terrenos	0	0	0	0	0	0	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0						
(-) Saídas Operacionais	(1)	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
(-) Obra	0	0	0	0	0	0	0
(-) Incorporação	0	0	0	0	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0	0	0	0	0
(-) Imposto	(1)	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
(-) Marketing	0	0	0	0	0	0	0
(-) Condomínio e IPTU	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	(1)	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
(+/-) Outras entradas e saídas	(12.270)	(11.875)	(11.585)	(11.277)	(10.614)	(10.308)	(10.151)
(-) Contencioso	(1.136)	(1.108)	(851)	(524)	(333)	(247)	(111)
(-) G&A	(2.134)	(1.768)	(1.734)	(1.754)	(1.280)	(1.061)	(1.040)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Custos de reestruturação	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(12.271)	(11.877)	(11.586)	(11.278)	(10.614)	(10.308)	(10.152)
(+/-) Financiamento à Produção	0						
(+) Liberação SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros SFH	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(12.271)	(11.877)	(11.586)	(11.278)	(10.614)	(10.308)	(10.152)
(+/-) Dívidas Corporativas	0						
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Operação com Recebíveis	0	0	0	0	0	0	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	(12.271)	(11.877)	(11.586)	(11.278)	(10.614)	(10.308)	(10.152)

**Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)****P001 - PDG - PDG REALTY**

Forecast

	4T25	1T26	2T26	3T26	4T26	1T27	2T27
(+) Entradas Operacionais	0	0	0	0	0	0	0
(+) Receita direta	0	0	0	0	0	0	0
(+) Repasse	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) Outros	0	0	0	0	0	0	0
(+) Venda de Terrenos	0	0	0	0	0	0	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Saídas Operacionais	(1)	(1)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
(-) Obra	0	0	0	0	0	0	0
(-) Incorporação	0	0	0	0	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0	0	0	0	0
(-) Imposto	(1)	(1)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
(-) Marketing	0	0	0	0	0	0	0
(-) Condomínio e IPTU	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	(1)	(1)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
(+/-) Outras entradas e saídas	(10.062)	(9.768)	(9.636)	(9.624)	(9.631)	(9.461)	(9.382)
(-) Contencioso	(10)	0	0	0	0	0	0
(-) G&A	(1.052)	(768)	(636)	(624)	(631)	(461)	(382)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Custos de reestruturação	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(10.062)	(9.769)	(9.637)	(9.625)	(9.632)	(9.461)	(9.382)
(+/-) Financiamento à Produção	0	0	0	0	0	0	0
(+) Liberação SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros SFH	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(10.062)	(9.769)	(9.637)	(9.625)	(9.632)	(9.461)	(9.382)
(+/-) Dívidas Corporativas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Operação com Recebíveis	0	0	0	0	0	0	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	(10.062)	(9.769)	(9.637)	(9.625)	(9.632)	(9.461)	(9.382)

**Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)****P001 - PDG - PDG REALTY**

Forecast

	3T27	4T27	1T28	2T28	3T28	4T28	1T29
(+) Entradas Operacionais	0						
(+) Receita direta	0	0	0	0	0	0	0
(+) Repasse	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) Outros	0	0	0	0	0	0	0
(+) Venda de Terrenos	0	0	0	0	0	0	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0						
(-) Saídas Operacionais	(0)						
(-) Obra	0	0	0	0	0	0	0
(-) Incorporação	0	0	0	0	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0	0	0	0	0
(-) Imposto	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
(-) Marketing	0	0	0	0	0	0	0
(-) Condomínio e IPTU	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	(0)						
(+/-) Outras entradas e saídas	(9.375)	(9.379)	(9.461)	(9.382)	(9.375)	(9.379)	(9.461)
(-) Contencioso	0	0	0	0	0	0	0
(-) G&A	(375)	(379)	(461)	(382)	(375)	(379)	(461)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Custos de reestruturação	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(9.375)	(9.379)	(9.461)	(9.382)	(9.375)	(9.379)	(9.461)
(+/-) Financiamento à Produção	0						
(+) Liberação SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros SFH	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(9.375)	(9.379)	(9.461)	(9.382)	(9.375)	(9.379)	(9.461)
(+/-) Dívidas Corporativas	0						
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Operação com Recebíveis	0	0	0	0	0	0	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	(9.375)	(9.379)	(9.461)	(9.382)	(9.375)	(9.379)	(9.461)

**Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)****P001 - PDG - PDG REALTY**

Forecast

	2T29	3T29	4T29	1T30	2T30	3T30	4T30
(+) Entradas Operacionais	0						
(+) Receita direta	0	0	0	0	0	0	0
(+) Repasse	0	0	0	0	0	0	0
(+/-) Outros	0	0	0	0	0	0	0
(+) Venda de Terrenos	0	0	0	0	0	0	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0						
(-) Saídas Operacionais	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(1)
(-) Obra	0	0	0	0	0	0	0
(-) Incorporação	0	0	0	0	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0	0	0	0	0
(-) Imposto	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(1)
(-) Marketing	0	0	0	0	0	0	0
(-) Condomínio e IPTU	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(1)
(+/-) Outras entradas e saídas	(9.382)	(9.375)	(9.379)	(9.461)	(9.382)	(9.375)	(9.379)
(-) Contencioso	0	0	0	0	0	0	0
(-) G&A	(382)	(375)	(379)	(461)	(382)	(375)	(379)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	0	0	0	0	0	0	0
(-) Custos de reestruturação	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)	(9.000)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(9.382)	(9.375)	(9.379)	(9.461)	(9.382)	(9.375)	(9.380)
(+/-) Financiamento à Produção	0						
(+) Liberação SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização SFH	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros SFH	0	0	0	0	0	0	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(9.382)	(9.375)	(9.379)	(9.461)	(9.382)	(9.375)	(9.380)
(+/-) Dívidas Corporativas	0						
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0	0	0	0	0	0	0
(-) Operação com Recebíveis	0	0	0	0	0	0	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Amortização Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	0	0
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	(9.382)	(9.375)	(9.379)	(9.461)	(9.382)	(9.375)	(9.380)

**Fluxo de Caixa 2016 (R\$ Mil)****P001 - PDG - PDG REALTY**

Forecast

Total

(+) Entradas Operacionais	17.015
(+) Receita direta	2.226
(+) Repasse	14.789
(+/-) Outros	0
(+) Venda de Terrenos	0
(-) Pagamento a clientes (Distrato e Multa)	0
(-) Saídas Operacionais	(8.489)
(-) Obra	(1.689)
(-) Incorporação	(4.720)
(-) Terreno	0
(-) Imposto	(1.431)
(-) Marketing	(20)
(-) Condomínio e IPTU	(629)
(=) Fluxo de caixa SPE(s)	8.526
(+/-) Outras entradas e saídas	(1.317.260)
(-) Contencioso	(134.156)
(-) G&A	(507.444)
(-) Saldos em Atraso - (Fornecedores/TAC/etc.)	(115.146)
(-) Custos de reestruturação	(560.514)
(=) Fluxo de caixa Operacional	(1.308.734)
(+/-) Financiamento à Produção	(3.022)
(+) Liberação SFH	0
(-) Amortização SFH	(3.022)
(-) Juros SFH	0
(=) Fluxo de caixa Pós SFH	(1.311.756)
(+/-) Dívidas Corporativas	(4.387.910)
(-) Mútuos Partes Relacionadas	0
(-) Operação com Recebíveis	0
(+) Emissão Dívida Corporativa	44.277
(-) Amortização Dívida Corporativa	(3.027.339)
(-) Juros Dívida Corporativa	(1.405.156)
(-) Bloqueio Gerencial por Operações	308
Cash Flow	(5.699.666)