

EXMO. SR. JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES  
JUDICIAIS DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DE SÃO PAULO – SP

Processo nº 0026239-42.2017.8.26.0100

**PRICEWATERHOUSECOOPERS ASSESSORIA**

**EMPRESARIAL LTDA.** (“PwC”), já qualificada nos autos da recuperação judicial ajuizada por **PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES** e outros - em conjunto, "GRUPO PDG" ou "RECUPERANDAS" -, vem, por seu sócio e por seu advogado abaixo assinados, em atenção ao item 1.5 da r. decisão de fls. 38.113/38.141, expor e, ao final, requerer o seguinte:

**RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES**

1. A PwC, na qualidade de Administradora Judicial, vem, com base no art. 22, inciso II, alínea “c” da Lei nº 11.101/05 (“LRE”), apresentar o anexo Relatório Mensal de Atividades (“RMA”) do GRUPO PDG, o qual foi elaborado com base nas informações contábeis-financeiras, econômicas e operacionais referentes ao 1º trimestre de 2018, bem como nas análises referentes aos fluxos de caixas dos meses de fevereiro de 2018 e março de 2018, fornecidas pelas RECUPERANDAS.
2. Como se pode constatar do RMA anexo, as principais movimentações desse período são:

- **Informações financeiras relacionadas aos fluxos de caixa (método direto)**

- O AJ solicitou à administração do Grupo PDG um demonstrativo sumário de fluxo de caixa, pelo método direto, indicando a posição final das disponibilidades em 31 de janeiro de 2018, os principais recebimentos (por exemplo, a realização de contas a receber) e os principais pagamentos (por exemplo, a fornecedores, pessoal, entre outros) ocorridos durante os meses de fevereiro de 2018 e março de 2018. Das análises deste demonstrativo, destacamos:
  - As holdings do grupo movimentaram aproximadamente R\$6,9 milhões de distribuições para outras SPEs e receberam aproximadamente R\$8,8 milhões de aporte).
  - O saldo líquido das movimentações financeiras da totalidade das SPE's aumentou aproximadamente R\$15,6 milhões nos meses de fevereiro de 2018 e março de 2018, influenciado principalmente pelas entradas operacionais e aportes recebidos.
  - A Empresa Bento Lisboa Participações é uma sub-holding do Grupo, que foi designada a concentrar parte das movimentações de caixa (aportes e distribuições) entre as Empresas do Grupo, visando facilitar o processo de recebimentos e pagamentos por “clusters” bancários, assim como mencionado nos RMAs anteriores.
  - Importante destacar que 50% da geração positiva de caixa no período foi concentrada na holding PDG Companhia Securitizadora e que os maiores volumes de saídas e entradas de caixa das holdings são concentrados principalmente nas linhas de “Aportes recebidos”, “Distribuições” e pagamento de “Dívidas corporativas”.
  - Dentre as Recuperandas com obras finalizadas, observamos um aumento de R\$18,1 milhões em seu saldo de caixa e equivalentes de caixa no período, bastante impactado parcialmente pela venda de terrenos da Santa Cruz Empreendimentos Imobiliários LTDA”.
  - Aproximadamente 82% do saldo de caixa e equivalentes das Recuperandas com obras finalizadas encontra-se restrito/bloqueado de movimentações. De acordo com a administração do Grupo PDG, há recebíveis que foram cedidos em garantias para os bancos e contas bloqueadas operacionalmente pelos bancos (exemplo: Financiamentos e Debêntures e outras contas bloqueadas gerencialmente pela PDG). A evolução do saldo está atrelada aos recebíveis e amortizações feitas pelos bancos.


\*

\*

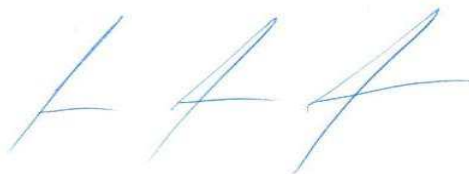
\*

3. Dessa forma, a PwC requer a juntada do anexo RMA (doc. 1) aos autos deste incidente, devendo ser intimados os interessados para apresentação de eventual manifestação.

Nesses termos,  
Pede deferimento.  
São Paulo, 30 de maio de 2018.



Rogério Roberto Gollo  
CPF/MF nº 365.244.920/72



Thiago Peixoto Alves  
OAB/SP 301.491-A



30 de maio de 2018

**pwc**

# *Recuperação Judicial PDG*

## Relatório Mensal de Atividades (9º RMA)

Estado de São Paulo - Poder Judiciário  
Tribunal de Justiça - Foro Central Cível  
1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais  
Praça João Mendes, s/n - Centro, São Paulo - SP

São Paulo, 30 de maio de 2018

Excelentíssimo Senhor Doutor João de Oliveira Rodrigues Filho,

Em atenção à r. decisão de fls. 38.113/38.141, a PricewaterhouseCoopers Assessoria Empresarial Ltda. (“PwC”), Administrador Judicial (“AJ”) nomeado no processo de Recuperação Judicial de PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES e demais Empresas pertencentes ao Grupo listadas no anexo 11 deste documento (em conjunto “Grupo PDG” ou “Recuperandas”), vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar seu Relatório Mensal de Atividades (RMA).

Este relatório deve ser lido em conjunto com o nosso Relatório Preliminar de Atividades (RPA) e com os Relatórios Mensais de Atividades emitidos nos meses anteriores à publicação deste RMA. Os referidos RPA e RMAs contemplaram as análises dos demonstrativos financeiros dos períodos de 31 de dezembro de 2015 a 31 de janeiro de 2018.

Em 15 de maio de 2018, o Grupo PDG publicou suas Informações Financeiras Trimestrais (ITR) consolidadas do primeiro trimestre de 2018. Neste RMA constam informações contábeis, financeiras, econômicas e operacionais, majoritariamente referentes ao 1º trimestre de 2018 das Recuperandas, bem como as análises referentes aos fluxos de caixas elaborados pela administração do Grupo PDG para os meses de fevereiro de 2018 e março de 2018.

As informações apresentadas baseiam-se, sobretudo, em dados e elementos apresentados pela administração das Recuperandas e em interações com tal administração, bem como no material obtido a partir dessas interações.

Vale salientar que as informações individuais de cada Recuperanda, preparadas em períodos mensais que não aqueles que compõem as Informações Trimestrais Revisadas (“ITRs”) entregues à CVM pelo Grupo PDG, não são submetidos aos trabalhos realizados pelos auditores contratados pelo Grupo PDG, nem pelo AJ.



**José Braga**

Sócio

T: +55 (11) 3674 3405

[jose.braga@pwc.com](mailto:jose.braga@pwc.com)

**Rogério Gollo**

Sócio

T: +55 (11) 3674 3851

[rogerio.gollo@pwc.com](mailto:rogerio.gollo@pwc.com)

**José Braga**

Sócio

T: +55 (11) 3674 3405

[jose.braga@pwc.com](mailto:jose.braga@pwc.com)**Rogério Gollo**

Sócio

T: +55 (11) 3674 3851

[rogerio.gollo@pwc.com](mailto:rogerio.gollo@pwc.com)

O trabalho do AJ visa dar ao Juízo ciência sobre as operações relevantes efetuadas pelas Recuperandas, através de procedimentos analíticos e discussões com a administração dessas empresas. As Recuperandas são responsáveis por tais informações, sendo o auditor independente por elas contratado habilitado a expressar opinião sobre as mesmas a cada ano.

Dessa forma, o objetivo deste relatório é informar Vossa Excelência sobre a situação financeira atual das Recuperandas, sobre o andamento de diversos empreendimentos e do processo de Recuperação Judicial, sendo que os próximos relatórios de atividades trarão, além das atualizações necessárias, mais informações relevantes para suportar o processo em andamento. O AJ informa que as informações constantes neste Relatório foram fornecidas pelas Recuperandas até o dia 24 de maio de 2018.

Apreciamos a oportunidade de assessorar Vossa Excelência neste processo. Caso necessite de maiores esclarecimentos acerca das informações contidas no relatório ou outras informações adicionais, teremos prazer em estender nossos trabalhos se necessário.

Atenciosamente,

PricewaterhouseCoopers Assessoria Empresarial Ltda.

Administrador Judicial

# Índice

|                                |  |            |
|--------------------------------|--|------------|
| <b>Carta de Encaminhamento</b> |  | <b>2</b>   |
| <b>Sumário Executivo</b>       |  | <b>6</b>   |
| <b>Relatório Executivo</b>     |  | <b>11</b>  |
| 1                              | Introdução   | 12         |
| 2                              | Base de elaboração   | 15         |
| 3                              | Informações financeiras  | 21         |
| 4                              | Fluxo de caixa (método direto)   | 39         |
| 4.1                            | Holdings   | 40         |
| 4.1.1                          | Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das Holdings                          | 45         |
| 4.2                            | Recuperandas com obras em andamento (sem PA)   | 46         |
| 4.2.1                          | Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras em andamento | 50         |
| 4.2.2                          | Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras em andamento                        | 51         |
| 4.3                            | Recuperandas em RJ com obras finalizadas   | 52         |
| 4.3.1                          | Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas  | 57         |
| 4.3.2                          | Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas                         | 71         |
| 5                              | Lista de credores  | 89         |
| 6                              | Resumo das atividades do AJ  | 91         |
| <b>Anexos</b>                  |  | <b>136</b> |
| 1                              | Breve descrição e histórico das recuperandas   | 137        |
| 2                              | Organograma societário   | 139        |
| 3                              | Composição do capital social   | 140        |

Todos os valores apresentados neste relatório estão em milhares de R\$, a menos que de outra forma indicado.

Certos termos grafados com a primeira letra maiúscula ao longo deste RMA têm seus significados explicados no Glossário, ao final deste. Sugerimos sua leitura.

# Índice

|      |  |            |
|------|--|------------|
| 4    | Organograma da presidência do Grupo PDG                      | 141        |
| 5    | Conselho de administração do Grupo PDG                       | 142        |
| 6    | Conselho fiscal do Grupo PDG                                 | 143        |
| 7    | Posição atualizada do andamento das obras por SPE            | 144        |
| 8    | Desligamentos e afastamentos - Janeiro de 2018               | 145        |
| 9    | Evolução da massa salarial - Janeiro de 2018                 | 146        |
| 10   | Lista de pendências  | 147        |
| 10.1 | Holdings   | 148        |
| 10.2 | Informações financeiras selecionadas por Recuperanda         | 155        |
| 11   | Lista de empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas") | 175        |
|      | <b>Glossário</b>   | <b>191</b> |

Todos os valores apresentados neste relatório estão em milhares de R\$, a menos que de outra forma indicado.

Certos termos grafados com a primeira letra maiúscula ao longo deste RMA têm seus significados explicados no Glossário, ao final deste. Sugerimos sua leitura.



# *Sumário Executivo*

# Resumo dos principais temas abordados neste relatório

## 1 Informações financeiras relacionadas aos fluxos de caixa (método direto) de fevereiro e março de 2018

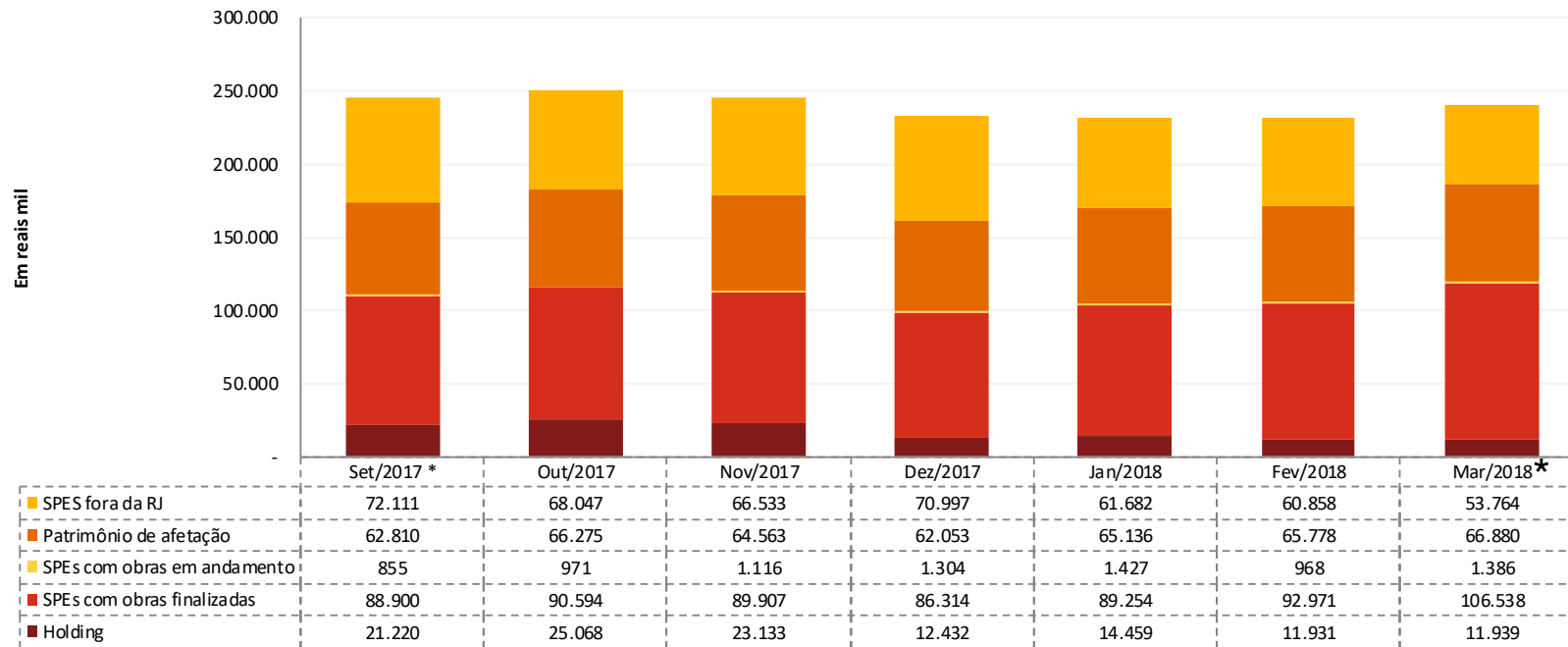
O AJ solicitou à administração do Grupo PDG um demonstrativo sumário de fluxo de caixa, pelo método direto, indicando a posição final das disponibilidades em 31 de janeiro de 2018, os principais recebimentos (por exemplo, a realização de contas a receber) e os principais pagamentos (por exemplo, a fornecedores, pessoal, entre outros) ocorridos durante os meses de fevereiro de 2018 e março de 2018. Das análises deste demonstrativo, destacamos:

- As holdings do grupo movimentaram aproximadamente R\$6,9 milhões de distribuições para outras SPEs e receberam aproximadamente R\$8,8 milhões de aportes.
- O saldo líquido das movimentações financeiras da totalidade das SPE's aumentou aproximadamente R\$15,6 milhões nos meses de fevereiro de 2018 e março de 2018, influenciado principalmente pelas entradas operacionais e aportes recebidos.
- A Empresa Bento Lisboa Participações é uma sub-holding do Grupo, que foi designada a concentrar parte das movimentações de caixa (aportes e distribuições) entre as Empresas do Grupo, visando facilitar o processo de recebimentos e pagamentos por “clusters” bancários, assim como mencionado nos RMAs anteriores.
- É importante destacar que 50% da geração positiva de caixa no período foi concentrada na holding PDG Companhia Securitizadora e que os maiores volumes de saídas e entradas de caixa das holdings são concentrados principalmente nas linhas de “Aportes recebidos”, “Distribuições” e pagamento de “Dívidas corporativas”.
- Dentre as Recuperandas com obras finalizadas, observamos um aumento de R\$18,1 milhões em seu saldo de caixa e equivalentes de caixa no período, bastante impactado parcialmente pela venda de terrenos da Santa Cruz Empreendimentos Imobiliários LTDA.
- Aproximadamente 82% do saldo de caixa e equivalentes das Recuperandas com obras finalizadas encontra-se restrito / bloqueado de movimentações. De acordo com a administração do Grupo PDG, há recebíveis que foram cedidos em garantias para os bancos e contas bloqueadas operacionalmente pelos bancos (exemplo: Financiamentos e Debêntures e outras contas bloqueadas gerencialmente pela PDG). A evolução do saldo está atrelada aos recebíveis e amortizações feitas pelos bancos.
- Vide maiores detalhes da segregação do saldo de caixa e equivalentes de caixas entre as empresas do grupo na página seguinte.

# Resumo dos principais temas abordados neste relatório

Apresentamos abaixo o detalhamento dos saldos finais de caixa e equivalentes de caixa nos períodos entre 30 de setembro de 2017 à 31 de março de 2018 (revisado pelos auditores), segregados entre: (i) Holdings, (ii) Patrimônio de afetação, (iii) SPEs fora da RJ, (iv) SPEs com obras em andamento e (v) SPEs com obras finalizadas.

## Composição de caixa e equivalentes de caixa



(\*) Em 31 de março de 2018 observamos uma diferença à maior no arquivo de fluxo de caixa disponibilizado pela administração, quando comparado com a informação trimestral (ITR) emitida em março de 2018, no valor de aproximadamente R\$21 milhões. De acordo com a administração, essa diferença deve-se a: (i) estorno de receita com aplicações financeira reconhecidas indevidamente durante o período de 2016, as quais foram ajustadas contabilmente no 3T17, no montante de R\$15,3 milhões. e (ii) o montante de R\$1,9 milhões de caixa e equivalentes que foram reclassificados contabilmente para as contas de depósitos judiciais. Note que até a emissão deste RMA o AJ não recebeu explicação para o restante da diferença de R\$4 milhões.

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

# Resumo dos principais temas abordados neste relatório

## 2 Destaques financeiros e informações financeiras para o período findo em 31 de março de 2018

O presente RMA traz informações financeiras do Grupo PDG de 31 de março de 2018. A administração das Recuperandas tem envidado esforços para atender as demandas do AJ, de modo que esperamos manter a regularidade destas interações prospectivamente.

Abaixo listamos alguns dos destaques financeiros do 1T18:

- Vendas brutas somaram R\$49 milhões no 1T18, reduzindo aproximadamente 40% em relação ao 1T17 e 48% em comparação com 4T17;
- Em decorrência de menor volume de vendas brutas no trimestre e do aumento de volume dos distratos registrados durante o 1T18, as vendas líquidas no período foram negativas em R\$3 milhões;
- Os distratos totalizaram R\$52 milhões no 1T18, 63% menor em relação ao 1T17. Em comparação com o 4T17, houve aumento de 271% em distratos realizados;
- Redução no prejuízo líquido, de R\$275,7 milhões para R\$260,1 milhões na comparação entre 1T18 e 1T17, principalmente devido à queda de 27% das despesas financeiras;
- Em linha com o objetivo da Companhia de readequar sua estrutura operacional, as despesas gerais e administrativas apresentaram queda de 66% na comparação entre o 1T18 e 1T17;
- Em decorrência do aumento na correção monetária dos valores a receber referente as unidades prontas, a Companhia apresentou uma melhora das receitas financeiras durante o 1T18, totalizando R\$29,6 milhões (R\$1,7 milhões negativos no 1T17);
- Devido à redução no montante das dívidas concursais e das taxas, reestruturadas conforme previsto no Plano de Recuperação da Companhia, as despesas financeiras apresentaram recuo de 27%, passando de R\$173 milhões no 1T17 para R\$126 milhões no 1T18;
- Em decorrência da ausência de entregas no período em função da redução do ritmo de obras, houve queda no volume de unidades repassadas, totalizando 202 unidades no 1T18 com valor geral de vendas de R\$40 milhões;
- Em função do ritmo reduzido das obras e da correção pelo INCC, o custo a incorrer registrou aumento de 5% no 1T18 em comparação com o 1T17; e
- Houve redução de 2% no número de unidades em estoque em comparação entre 1T18 e 4T17, passando de 5.559 para 5.554. Desta forma, o saldo de estoque totalizou R\$1,4 milhões, 4% abaixo do saldo registrado no 4T17.

# Resumo dos principais temas abordados neste relatório

## 3 Lista de credores – Aspectos adicionais relevantes

Em 28 de março de 2017, foi publicado o edital contendo a 1ª lista de credores do Grupo PDG (artigo 52, §1º da LRE). Assim, o prazo de 30 dias concedido pelo juízo para os credores se habilitarem ou divergirem do crédito finalizou-se em 16 de maio de 2017.

O presente RMA contém um sumário da lista de credores preparada pelas Recuperandas. Em 19 de julho de 2017, o Administrador Judicial protocolou o edital na forma do art. 7, § 2º da LRE, de acordo com as habilitações e divergências apresentadas.

Porém, após a apresentação da lista de credores pelo Administrador Judicial, o Grupo PDG prosseguiu protocolando petições em diversas ações cíveis, concordando parcialmente com os pedidos lá formulados.

De acordo com decisão judicial de 13 de setembro de 2017, foi concedido o prazo de 30 dias corridos para que o Administrador Judicial apresentasse a nova lista de credores.

Em outubro de 2017, em função da evolução das tratativas entre as Recuperandas e os credores, o Grupo PDG pleiteou a exclusão dos patrimônios de afetação para que passassem a ser tratados de forma individualizada. Em 10/11/2017, foi apresentada uma nova lista de credores (edital do art.7, §2º) excluindo os créditos oriundos dos patrimônios de afetação.

## 4 Assembleia Geral de Credores

A Assembleia Geral de Credores (“AGC”) designada em primeira convocação para 22/11/2017 não foi instalada em razão da inexistência do quórum mínimo para instalação previsto no art. 37, § 2º da LRE.

Em 30/11/2017, houve a instalação da AGC em segunda convocação, e, após debates entre credores e Recuperandas, o Plano de Recuperação Judicial (PRJ) foi submetido à votação dos credores, sendo o mesmo aprovado pelos credores naquela oportunidade e homologado pelo juízo em 06/12/2017. A publicação da homologação do PRJ e concessão da Recuperação Judicial ocorreu no DJE/SP em 18/12/2017.

## 5 Mutirão de Conciliação (Impugnações)

A administradora judicial propôs a realização de um mutirão de conciliação entre as Recuperandas e os credores que apresentaram impugnação de crédito, visando uma solução rápida e definitiva a estes incidentes. Em 16/02/2018, o juiz do processo autorizou a realização das sessões de mediação/conciliação, sob coordenação da administradora judicial, sendo que o edital foi disponibilizado no DJE/SP em 23/03/2018. Aguarda-se o andamento e realização do mutirão.

# Relatório Executivo

|                            |  |           |
|----------------------------|--|-----------|
| <b>Relatório Executivo</b> |  | <b>11</b> |
| 1                          | Introdução   | 12        |
| 2                          | Base de elaboração   | 15        |
| 3                          | Informações financeiras  | 21        |
| 4                          | Fluxo de caixa (método direto)   | 39        |
| 4.1                        | Holdings   | 40        |
| 4.1.1                      | Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das Holdings                          | 45        |
| 4.2                        | Recuperandas com obras em andamento (sem PA)   | 46        |
| 4.2.1                      | Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras em andamento | 50        |
| 4.2.2                      | Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras em andamento                        | 51        |
| 4.3                        | Recuperandas em RJ com obras finalizadas   | 52        |
| 4.3.1                      | Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas  | 57        |
| 4.3.2                      | Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas                         | 71        |
| 5                          | Lista de credores  | 89        |
| 6                          | Resumo das atividades do AJ  | 91        |

# Introdução (1 de 3)

Este RMA tem a finalidade de informar a situação atual do Grupo PDG, principalmente diante do impacto decorrente da distribuição do pedido de recuperação nas operações das Recuperandas.

Ao longo do ano de 2016, a administração do Grupo PDG tomou várias decisões importantes, principalmente em relação ao Plano de Reestruturação, buscando saídas para atenuar os impactos da grave crise vivida pelo país em suas situação financeira. Dentre tais medidas destacaram-se acordos de reestruturação de dívidas com importantes credores, novas captações através de debêntures, vendas de participações societárias em outras entidades, vendas de empreendimentos, encerramento de algumas parcerias, cortes agudos em custos incluindo despesas administrativas, comerciais etc. Ainda assim, o Grupo PDG registrou em 2016 um expressivo prejuízo e crescentes pressões por falta de liquidez.

Devido à dificuldade em honrar acordos firmados com seus credores durante 2016, que ocasionaram o vencimento antecipado de grande parte de seus contratos, o Grupo PDG e seus assessores concluíram por não existir nenhuma solução sustentável no âmbito extrajudicial para sua crise financeira. Sendo assim, o Grupo PDG decidiu por impetrar o pedido de recuperação judicial em 23 de fevereiro de 2017, com base na Lei de Recuperação Judicial e Falências, cujo processamento foi deferido em 2 de março de 2017 pelo MM. Juízo da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo (Processo nº 1016422-34.2017.8.26.0100).

Segundo administração, os principais objetivos do ajuizamento da recuperação judicial foram: (i) continuar avançando no processo de reestruturação, de forma organizada e com prazos e procedimentos pré-definidos, (ii) buscar a manutenção da normalidade operacional das atividades e (iii) preservar o valor e proteger o caixa do Grupo PDG. Ainda segundo a administração, o ajuizamento e o deferimento do Pedido de Recuperação representam avanços essenciais na continuidade do processo de reestruturação sendo que o Grupo PDG, em conjunto com seus assessores, têm empregado grandes esforços na concepção do Plano de Recuperação, fundamental para o reequilíbrio da empresa e sua continuidade.

Em 28 de março de 2017, foi publicado o edital da 1ª lista de credores do Grupo PDG (artigo 52, §1º da LREF). Assim, o prazo para os credores se habilitarem ou divergirem do crédito finalizou-se em 16 de maio de 2017 para posterior publicação do edital do administrador judicial.

Em 06 de junho de 2017, as Recuperandas protocolaram nos autos do processo, além do Plano de Recuperação Judicial do Grupo PDG, os 37 (trinta e sete) Planos de Recuperação Judicial individualizados para cada patrimônio de afetação constituído.

Em 19 de julho de 2017, o Administrador Judicial protocolou a relação de credores, que contemplou a análise das habilitações e divergências recebidas.

## Introdução (2 de 3)

Porém, após a apresentação da lista de credores pelo administrador judicial, o Grupo PDG prosseguiu protocolando petições em diversas ações cíveis, concordando parcialmente com os pedidos lá formulados. Para que as inclusões pudessem ser realizadas, o Administrador Judicial solicitou o prazo de 30 dias corridos para realizá-las, sendo o pedido deferido pelo juízo da recuperação judicial.

Posteriormente, em outubro de 2017, em razão da evolução das tratativas entre as recuperandas e os credores, o Grupo PDG pleiteou a exclusão dos patrimônios de afetação para que passassem a ser tratados de forma individualizada, sendo o pedido também deferido pelo juízo.

Assim, em razão da exclusão dos patrimônios de afetação e da concordância das recuperandas com os pedidos formulados em algumas ações cíveis, em 10/11/2017 o AJ apresentou a relação de credores adaptada, contendo apenas os créditos que não pertenciam a nenhum patrimônio de afetação. Essa lista foi disponibilizada no DJE/SP em 17/11/2017.

Paralelamente, em 24/10/2017, foi disponibilizado o edital de convocação da Assembleia Geral de Credores a ser realizada no dia 22/11/2017, em 1ª convocação, e em 30/11/2017, em 2ª convocação, para deliberar sobre o Plano de Recuperação Judicial apresentado pelas Recuperandas.

A Assembleia Geral de Credores designada em primeira convocação para 22/11/2017 não foi instalada em vista da ausência de quórum legal. Em 30/11/2017, segunda convocação, houve a instalação da AGC e, após debates entre credores e Recuperandas, o Plano de Recuperação Judicial foi submetido à votação, tendo restado aprovado na seguinte proporção:

Votação sem as liminares:

|          | Créditos | Credores |
|----------|----------|----------|
| Classe 1 | 100,0%   | 100,0%   |
| Classe 2 | 58,5%    | 87,5%    |
| Classe 3 | 83,2%    | 93,4%    |
| Classe 4 | 24,2%    | 95,6%    |

Votação com as liminares:

|          | Créditos | Credores |
|----------|----------|----------|
| Classe 1 | 99,2%    | 99,8%    |
| Classe 2 | 58,5%    | 77,8%    |
| Classe 3 | 83,3%    | 93,4%    |
| Classe 4 | 24,2%    | 95,6%    |

Em 06/12/2017 houve a concessão da Recuperação Judicial às Recuperandas. A decisão foi publicada no DJE/SP em 18/12/2017, iniciando-se a contagem dos prazos contidos no Plano.



## *Introdução (3 de 3)*

Após a publicação do edital do art.7º, §2º (edital do administrador judicial), teve início o prazo previsto na Lei para apresentação de impugnação de crédito contra a relação de credores. Atualmente, o presente feito conta com aproximadamente 2.500 incidentes efetivamente instaurados.

Com o objetivo de dar maior celeridade ao processo de consolidação do Quadro Geral de Credores e desafogar o trabalho do judiciário, a administradora judicial propôs a realização de um mutirão de sessões de conciliação entre o Grupo PDG e os credores, sob coordenação da mesma, com a suspensão de todos os incidentes e a convocação dos credores para a realização de reuniões.

Em 16/02/2018, houve decisão do juízo autorizando a realização das sessões de conciliação/mediação, sob coordenação da administradora judicial, a fim de buscar uma solução rápida e definitiva aos litígios referentes aos créditos que são objeto de impugnação e/ou habilitação.

Assim, o edital de convocação dos credores que tiverem interesse em participar do mutirão foi disponibilizado no DJE/SP em 23/03/2018, que concedeu o prazo de 15 dias para os credores encaminharem e-mail manifestando o interesse em participar do mutirão. Aguarda-se o andamento do processo.

## *Base de elaboração – Fluxos de caixa*

### **Comentários importantes sobre as informações financeiras abordadas neste relatório:**

Para que se possamos compreender quais foram as principais movimentações financeiras (efeito caixa) ocorridas nas disponibilidades das Recuperandas nos meses findos em 28 de fevereiro de 2018 e 31 de março de 2018, o AJ solicitou à administração do Grupo PDG um demonstrativo sumário de fluxo de caixa, pelo método direto, indicando a posição inicial das disponibilidades, os principais recebimentos (por exemplo, a realização de contas a receber) e os principais pagamentos efetuados (por exemplo, a fornecedores, ao pessoal, entre outros, conciliando com a posição das disponibilidades ao final deste período).

Foram solicitados pelo AJ que as principais movimentações ocorridas no período fossem comentadas quanto à sua natureza e devidamente explicadas pela administração à luz do próprio pedido de recuperação judicial, de forma que possa ser compreendido e eventualmente avaliá-los ou questioná-los junto à administração das Recuperandas.

Em vista que este controle não era rotineiramente realizado pela administração do Grupo PDG, os arquivos recebidos passaram por questionamentos do AJ visando apresentar uma posição coerente das movimentações dos períodos mencionados.

As informações foram extraídas dos sistemas legados do Grupo PDG em planilhas “Excel” e classificadas manualmente pela administração para que o AJ pudesse obter uma visão sintetizada das principais flutuações financeiras dos meses em análise.

Em outubro de 2017, em função da evolução das tratativas entre as Recuperandas e os credores, o Grupo PDG pleiteou a exclusão dos patrimônios de afetação para que passassem a ser tratados de forma individualizada. Desta forma, em linha com a decisão do Grupo PDG, as movimentações financeiras do período, apresentadas neste RMA, deixaram de ser apresentadas por patrimônio de afetação e passaram a conter detalhes exclusivamente das SPEs em recuperação judicial, segregadas entre: holdings, SPEs com obras em andamento (excluindo eventuais movimentações dos empreendimentos com PA) e SPEs com obras finalizadas.

Em conjunto com as movimentações financeiras do período, este RMA apresenta também: (i) detalhamento das posições de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados com um breve descritivo das naturezas das restrições em 28 de fevereiro de 2018, (ii) posição de caixa e equivalentes de caixa em 31 de março de 2018 por SPE e 31 de março de 2018 e (iii) posição atualizada do andamento das obras em 31 de março de 2018.

É importante lembrarmos que este RMA apresenta dados financeiros, base março de 2018, posterior, portanto, à AGC. Desta forma, ressaltamos que à época as empresas do Grupo PDG ainda mantinham discussões relacionadas a lista de credores e edital, principalmente no que tange ao mutirão de conciliação mencionado anteriormente neste RMA. As movimentações de fluxo de caixa presentes nas páginas seguintes tendem a não representar a posição de entradas e saídas de recursos em seu curso natural de operação, uma vez que os passivos relacionados à RJ ainda não são submetidos a pagamentos. Logo, o AJ sugere avaliar as situações de cada empreendimento em conjunto com sua respectiva lista de credores.

# Base de elaboração – Demonstrações Financeiras

## (1 de 5)

- Como já adiantado na apresentação deste trabalho, além dos demonstrativos de fluxo de caixa, este RMA também contempla análises e comentários relacionados a: (i) informações trimestrais (ITR) de 31 de março de 2018; (ii) apresentações gerenciais publicadas pela administração no site oficial do Grupo PDG; e (iii) informações obtidas a partir de interações com a administração do Grupo PDG.
- A administração tem envidado esforços para atender as solicitações realizadas pelo AJ. Contudo, até emissão deste RMA, certos documentos seguem em processo de coleta / preparação para serem apresentados ao AJ que espera analisá-los apresentando comentários nos próximos RMA's.

### Comentários importantes sobre as informações financeiras abordadas neste relatório:

- As informações financeiras trimestrais do Grupo PDG foram sujeitas à revisão de auditor independente (Ernst & Young), bem como ao seu Conselho Fiscal. As informações financeiras individuais e consolidadas do Grupo PDG relativas ao período findo em 31 de março de 2018 foram emitidas em 15 de maio de 2018, com abstenção de conclusão, conforme citado abaixo:
- *Base para abstenção de opinião*
  - *Conforme descrito nas Notas Explicativas 1.b e 1.c, em 22 de fevereiro de 2017, a Companhia e determinadas controladas ajuizaram no Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, o pedido de recuperação judicial e em 27 de março de 2017, por meio de Assembleia Geral Extraordinária, os acionistas da Companhia aprovaram o pedido de recuperação judicial da Companhia e dessas controladas. Em 25 de outubro de 2017, a Administração da Companhia, convocou os credores para Assembleia Geral de Credores, a qual foi definitivamente realizada no dia 30 de novembro de 2017, sendo majoritariamente aprovado o plano de recuperação judicial pelos credores. Em 6 de dezembro de 2017, o juízo da 1ª Vara de Falências e recuperações judiciais e conflitos e relacionados a Arbitragem da Comarca de São Paulo homologou o plano de recuperação judicial da Companhia e de suas controladas inclusas no plano. Atualmente, o plano encontra-se homologado nos autos do processo, porém, ainda pode sofrer aperfeiçoamentos e mudanças até o julgamento das impugnações e agravos em curso, as quais devem ser concluídas após as reuniões de conciliações a serem agendadas em juízo, bem como da inclusão de determinados credores que não foram previamente considerados no plano de recuperação judicial. Considerando sua situação patrimonial e financeira, e que a Companhia e suas controladas dependem do êxito na execução do plano de recuperação judicial, a continuidade operacional da Companhia e de suas controladas, ainda é incerta.*

# Base de elaboração – Demonstrações Financeiras (2 de 5)

## Comentários importantes sobre as informações financeiras abordadas neste relatório (cont.):

- *Devido ao fato da Companhia depender do êxito na execução do plano de recuperação judicial, conforme mencionado no parágrafo 1 acima, não nos foi possível concluir se as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas da Companhia deveriam ser preparadas com base em um pressuposto de continuidade operacional ou se deveriam ser preparadas numa base de liquidação. A base de preparação das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas, a realização dos ativos, bem como registro de provisões adicionais, ou suficiência das provisões registradas, o lançamento futuro de novos empreendimentos, o pagamento de Fornecedores, Empréstimos e financiamentos, Debêntures, Obrigações por emissões de Cédulas de Crédito Bancário, Cédulas de Crédito Imobiliário, Obrigações com credores do plano de recuperação judicial, Outras obrigações, dentre outros passivos e provisões, dependem da conclusão e êxito na execução do plano de recuperação judicial e são fatores essenciais para definir a continuidade operacional da Companhia.*
- *Cabe mencionar que, no trimestre findo em 31 de março de 2018, a Companhia e suas controladas incorreram em prejuízo do período, individual e consolidado, de R\$260.312 mil e R\$266.632 mil, respectivamente, além de apresentarem capital circulante líquido negativo, individual e consolidado, de R\$2.030.732 mil e R\$1.423.680 mil, respectivamente, e patrimônio líquido negativo, individual e consolidado, de R\$3.459.254 mil e R\$3.492.669 mil, respectivamente. Essa situação indica a existência de incerteza relevante que levanta dúvida significativa quanto à capacidade de continuidade normal dos negócios da Companhia e suas controladas e dúvida quanto a base para preparação das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas. Em 31 de março de 2018, os ativos e passivos individuais e consolidados da Companhia foram classificados e avaliados no pressuposto de continuidade normal dos negócios.*
- *Conforme mencionado na Nota Explicativa 15.a, no contexto da adesão da Companhia e da controlada Vitelius Incorporadora Ltda. ao Programa de Regularização Tributária (“PRT”) e de determinadas controladas ao Programa Especial de Regularização Tributária (“PERT”), foram reconhecidos no exercício findo em 31 de dezembro de 2017, créditos tributários sobre prejuízos fiscais de R\$87.573 mil, na Controladora, dos quais R\$64.879 mil foram transferidos às suas controladas, e R\$235.624 mil, no Consolidado, sendo que os créditos foram utilizados para a compensação de passivos tributários que totalizavam R\$29.332 mil, na Controladora, e R\$339.914 mil, no Consolidado. O programa prevê cancelamento do benefício da compensação tributária, com a consequente cobrança integral da dívida tributária, em determinados casos e situações, sobre os quais incluem inadimplência, decreto de falência, dentre outros, além do fato que há a necessidade da homologação da adesão ao programa pelos órgãos federais competentes. Há incerteza significativa quanto ao cumprimento dos requerimentos exigidos para a manutenção do PRT e PERT, bem como do seu pagamento integral, considerando a situação financeira da Companhia e de suas controladas e também em decorrência das incertezas quanto ao êxito na execução do plano de recuperação judicial, conforme mencionado nos parágrafos 1 a 3, acima.*

## Base de elaboração – Demonstrações Financeiras (3 de 5)

- *Conforme mencionado na Nota Explicativa 7.a, a Companhia possui investimentos nas empresas: Esperança Incorporadora Ltda., Torre de Ferrara Incorporadora Ltda., Torre de Rhodes Incorporadora Ltda., Gundel Incorporadora Ltda., Orion Incorporadora Ltda. e More Alphaville Empreendimentos Imobiliários Ltda. (controladas), os quais estão avaliados nas demonstrações financeiras individuais pelo método de equivalência patrimonial, sendo consolidados nas demonstrações financeiras consolidadas da Companhia. Atualmente, a Companhia questiona em câmara de arbitragem os acionistas não controladores, em decorrência da ausência de prestação de contas, bem como das informações financeiras das respectivas investidas. Dessa forma, não nos foi possível obter evidências apropriadas e suficientes para fundamentar a nossa conclusão referente aos saldos de R\$19.174 mil dos Investimentos, R\$4.266 mil (negativo) de Provisão para perda com investimentos e de zero referente ao resultado de equivalência patrimonial, apresentados nas demonstrações financeiras individuais. Consequentemente, também não nos foi possível obter evidências apropriadas e suficientes para fundamentar a nossa conclusão sobre os saldos dos ativos e passivos dessas controladas, que foram consolidados nas demonstrações financeiras consolidadas da Companhia, que totalizaram R\$226.363 mil e R\$203.553 mil, respectivamente, bem como sobre o resultado zero, para o período findo em 31 de março de 2018.*
- *Com isso, tampouco pudemos nos satisfazer quanto à adequação dos valores representativos destes investimentos e resultado de equivalência patrimonial, bem como dos ativos, passivos e resultado consolidado, por meio de outros procedimentos de auditoria. Diante disso, em razão da limitação de acesso aos valores contábeis dessas controladas, não nos foi possível determinar se algum ajuste seria necessário, nas contas de investimento, provisão para perdas com investimentos, nas demonstrações financeiras individuais, ou nos ativos, passivos e resultado, nas demonstrações financeiras consolidadas, relacionados a essas controladas.*
- *Em decorrência da aplicação do plano de recuperação judicial, o qual prevê as reduções de orçamento, das suas operações, assim como do quadro de colaboradores, a Companhia não preparou e/ou não foram concluídas razoavelmente em tempo adequado as análises e suportes documentais para as seguintes contas contábeis: Estoques de imóveis a comercializar (R\$40.817 mil, Controladora, e R\$1.490.241 mil, Consolidado); Créditos com partes relacionadas (R\$1.506.029 mil, Controladora, e R\$95.002 mil, Consolidado); Fornecedores (R\$5.586 mil, Controladora, e R\$115.437 mil, Consolidado); Obrigações sociais trabalhistas (R\$444 mil, Controladora, e R\$12.570 mil, Consolidado); Provisões de multa para atraso na entrega empreendimentos apresentadas na conta de Outras Obrigações (zero - Controladora, e R\$13.954 mil, Consolidado) e Obrigações com partes relacionadas (R\$270.737 mil, Controladora, e R\$126.643 mil, Consolidado). Adicionalmente, também não nos foi possível realizar procedimentos alternativos de auditoria e com isso não foi possível nos satisfazer quanto à adequação dos valores apresentados nessas rubricas em 31 de dezembro de 2017. Diante disso, em razão da limitação sobre as contas supramencionadas, não nos foi possível determinar se algum ajuste seria necessário nessas contas.*

# Base de elaboração – Demonstrações Financeiras

## (4 de 5)

- *O prejuízo, individual e consolidado, apurado no trimestre findo em 31 de março de 2018 está superavaliado em R\$97.787 mil (R\$62.949 mil em 2017) e em R\$100.111 mil (R\$69.342 mil em 2017), respectivamente, tendo em vista que a Companhia reconheceu, intempestivamente, determinados ajustes no balanço patrimonial originados em exercícios anteriores. O reconhecimento intempestivo desses ajustes regularizou as contas patrimoniais, incluindo o patrimônio líquido da Companhia em relação àquele anteriormente apresentado em 31 de dezembro de 2017 e 2016. Dessa forma, a ressalva limita-se aos efeitos reconhecidos nas demonstrações do resultado dos períodos findos em 31 de março de 2018 e 2017, que deveriam ter sido registrados em exercícios anteriores.*
- *A Companhia apresenta deficiências significativas nos controles internos relacionados ao processo de elaboração das demonstrações financeiras, individuais e consolidadas, gerando uma razoável possibilidade de que erros materiais nas demonstrações financeiras, individuais e consolidadas, não tenham sido prevenidos ou detectados tempestivamente. Tais deficiências incluem a ausência de: i) controle que garanta a integridade e correta apresentação das informações apresentadas no processo de fechamento das demonstrações financeiras; ii) documentação suporte que evidencie que a Companhia detém a propriedade sobre os terrenos e unidades concluídas; iii) ausência de análise de perda na realização de estoques que atenda aos requisitos exigidos pela norma; iv) reconciliações contábeis de determinadas rubricas contábeis, objeto de menção no parágrafo 6.*
- *As incertezas e os assuntos comentados nos parágrafos 1) ao 7), em adição às deficiências mencionadas no parágrafo acima, não nos possibilitam concluir como, quando e por quais valores, os ativos serão realizados e os passivos serão pagos. Eventos futuros, que não podemos prever seu desfecho, gerarão impactos importantes nas operações da Companhia. Esses impactos podem afetar de maneira relevante a forma e os valores que esses ativos serão realizados e esses passivos serão pagos, se por meio das operações da Companhia ou se por meio de venda de parte ou de todos os ativos.*
- *Abstenção de opinião*
  - *Devido à relevância dos assuntos descritos na seção “Base para abstenção de conclusão”, não nos foi possível obter evidências apropriadas e suficientes que nos permitissem concluir se tomamos conhecimento de algum fato que nos levasse a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas, incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo o Pronunciamento Técnico CPC 21(R1) – Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 – Interim Financial Reporting, contemplando a orientação contida no Ofício Circular/CVM/SNC/SEP 01/2018 relacionado à aplicação da Orientação OCPC 04, sobre o reconhecimento de receitas ao longo do tempo, assim como a apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Consequentemente, este relatório é emitido com abstenção de conclusão.*

## *Base de elaboração – Demonstrações Financeiras (5 de 5)*

- Adicionalmente, as demonstrações financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2017 apresentam um parágrafo de ênfase, conforme a seguinte citação:
  - *Conforme descrito na Nota 2, as informações contábeis intermediárias foram elaboradas de acordo com o CPC 21 (R1) (nas informações consolidadas e individuais) e IAS 34 (nas informações consolidadas) contemplando a orientação contida no Ofício Circular/CVM/SNC/SEP 01/2018 relacionado à aplicação da Orientação OCPC 04 ora vigente, sobre o reconhecimento de receitas ao longo do tempo, enquanto o processo de discussão da OCPC 04 não for concluído. Nossa conclusão não está ressalvada em função desse assunto.*

# *Informações financeiras*



# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Ativo.

### Balanco Patrimonial Consolidado - Ativo

| Em R\$ mil   | 31/12/2017       | 31/03/2018       |
|--|------------------|------------------|
| Caixa e equivalentes de caixa                      | 144.784          | 155.424          |
| Aplicações Financeiras                             | 67.911           | 65.516           |
| Contas a receber                                   | 688.172          | 665.033          |
| Imóveis a comercializar                            | 1.203.161        | 1.156.773        |
| Despesas antecipadas                               | 7.270            | -                |
| Contrato de mútuo                                  | 27.004           | 27.529           |
| Tributos correntes a recuperar                     | 26.471           | 23.972           |
| Tributos diferidos                                 | 13.557           | 6.192            |
| Outros créditos                                    | -                | -                |
| <b>Total do ativo circulante</b>                   | <b>2.178.330</b> | <b>2.100.439</b> |
| Contas a receber de clientes                       | 162.167          | 153.090          |
| Estoque de imóveis a comercializar                 | 380.523          | 333.468          |
| Impostos diferidos                                 | -                | -                |
| Contrato de mútuo                                  | -                | -                |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos | 67.891           | 95.002           |
| Adiantamento para futuro aumento de capital        | -                | -                |
| Tributos Correntes a Recuperar                     | 10.716           | 14.290           |
| Outros créditos                                    | 71.017           | 75.114           |
|  | <b>692.314</b>   | <b>670.964</b>   |
| Investimentos                                      | 47.459           | 47.032           |
| Propriedade de investimentos                       | -                | -                |
| Imobilizado líquido                                | 13.801           | 683              |
| Intangível   | 36.964           | 8.016            |
|  | <b>98.224</b>    | <b>55.731</b>    |
| <b>Total do ativo não circulante</b>               | <b>790.538</b>   | <b>726.695</b>   |
| <b>Total do ativo</b>                              | <b>2.968.868</b> | <b>2.827.134</b> |

Fonte: demonstrações financeiras auditadas e informações trimestrais revisadas (1T18)

### Balanco Patrimonial – Ativo circulante e não circulante

Ao lado é apresentado o Balanco Patrimonial (Ativo) referente aos períodos findos em 31 de dezembro de 2017 e 31 de março de 2018 auditados do Grupo PDG (Consolidado).

A seguir são tratadas as principais variações ocorridas no período, apresentando os respectivos esclarecimentos providos pela administração de acordo com as informações disponíveis.

O saldo de caixa e equivalentes, juntamente com aplicações financeiras apresenta um aumento de 4% em março de 2018 comparativamente à dezembro de 2017. Apresentamos de forma resumida abaixo, através do método indireto de demonstração de fluxo de caixa, a movimentação de no 1T18 (maiores detalhes adiante nessa mesma seção):

#### Demonstração de fluxo de caixa

| Em R\$ mil  | 1T18           |
|---|----------------|
| <b>Caixa inicial</b>                                | <b>144.784</b> |
| Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais          | 27.546         |
| Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento       | 2.385          |
| Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos     | (19.291)       |
| <b>Aumento (Diminuição) no Caixa e Equivalentes</b> | <b>10.640</b>  |
| <b>Saldos de Caixa e Equivalentes:</b>              |                |
| <b>Caixa final</b>                                  | <b>155.424</b> |
| <b>Aumento (Diminuição) no Caixa e Equivalentes</b> | <b>10.640</b>  |

Fonte: informações trimestrais revisadas (1T18)

Em 31 de março de 2018, a Empresa apresentou R\$65,5 milhões de “**aplicações financeiras**” vinculadas a operações restritas ao pagamento de dívida. Essas aplicações vinculadas estão sendo realizadas em certificados de depósito bancário CDBs (R\$65,5 milhões). Além disso, a Companhia possui aplicações em fundos de investimento em renda fixa, operações compromissadas e aplicações financeiras de curtíssimo prazo, classificadas em caixa e equivalentes de caixa.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

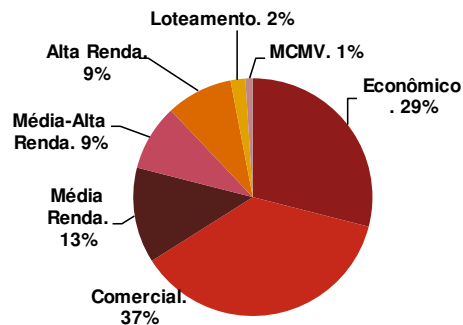
## Balanco Patrimonial, Ativo.

### Estoques de imóveis a comercializar

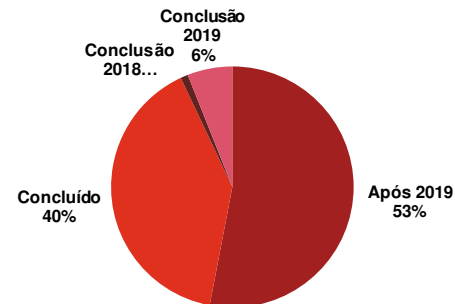
| Em R\$ mil  | 31/12/2017       | 31/03/2018       |
|---|------------------|------------------|
| Imóveis em construção                                       | 453.126          | 456.522          |
| Imóveis concluídos  | 679.227          | 630.615          |
| Terrenos para futuras incorporações                         | 380.523          | 333.468          |
| Adiantamento a fornecedores                                 | 17.143           | 17.019           |
| Juros capitalizados   | 53.665           | 52.617           |
| <b>Saldo inicial juros capitalizados:</b>                   | <b>56.754</b>    | <b>53.665</b>    |
| <b>(+) Encargos financeiros capitalizados referentes a:</b> |                  |                  |
| (+) Empréstimos e financiamento                             | 24.419           | 7.196            |
| (+) Debêntures  | -                | -                |
| (-) Encargos apropriados ao resultado no custo de imóveis   | (27.508)         | (8.244)          |
| <b>Total juros capitalizados</b>                            | <b>53.665</b>    | <b>52.617</b>    |
| Mais valia sobre imóveis lançados                           | -                | -                |
| <b>Estoque</b>  | <b>1.583.684</b> | <b>1.490.241</b> |
| Parcela circulante  | 1.203.161        | 1.156.773        |
| Parcela não circulante                                      | 380.523          | 333.468          |
| <b>Estoque total</b>  | <b>1.583.684</b> | <b>1.490.241</b> |

Fonte: informações trimestrais revisadas (março, 2018)

### Estoque por produto



### Estoque por ano de entrega



Fonte: Teleconferência dos resultados 1T18.

- O **Estoque** total a valor contábil em 31 de março de 2018 totaliza R\$1,49 milhões – redução de 6% em comparação a 31 de dezembro de 2017 influenciado principalmente pelas rubricas: (i) terrenos para futuras incorporações; e (ii) imóveis concluídos. Conforme demonstrado abaixo, tanto as vendas brutas quanto distratos foram menores no 1T18 em comparação com o 1T17.

### Vendas brutas e distratos

| R\$ em milhões                  | 1T17        | 1T18       |
|---------------------------------|-------------|------------|
| Vendas brutas                   | 81          | 49         |
| Distratos                       | 141         | 52         |
| <b>Impacto nos estoques (*)</b> | <b>(60)</b> | <b>(3)</b> |

(\*) Vendas Brutas e Distratos consideram revendas realizadas no mesmo trimestre

Fonte: Release PDG 1T18

- A conta “Terrenos para futuras incorporações” apresentou redução durante o primeiro trimestre de 2018 de R\$47 milhões decorrente de vendas de terrenos da SPE Santa Cruz Empreendimentos Imobiliários LTDA. (R\$10 milhões) e distratos de terrenos em cerca de R\$23 milhões das SPEs Gold Bósnia Empreendimentos Imoniliários e Gemini Incorporadora LTDA.
- A conta “Imóveis concluídos” apresentou redução em R\$48 milhões entre os períodos, principalmente devido ao aumento do saldo de impairment sobre as unidades concluídas, após avaliação dos ativos, baseado nas premissas da Companhia disponibilizadas em suas demonstrações financeiras auditadas.
- Cerca de 55% dos estoques são referentes aos empreendimentos localizados nos estados de São Paulo e Rio de Janeiro, quando desconsiderados os produtos comerciais.
- O gráfico ao lado indica o detalhamento do estoque do Grupo PDG por produto e por ano de entrega.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Ativo.

### Contas a Receber

| Em R\$ Mil  | 31/12/2017     | 31/03/2018     |
|---|----------------|----------------|
| Incorporação e venda de imóveis                       | 1.663.462      | 1.603.087      |
| (-) Provisão para créditos de liquidação duvidosa     | (810.299)      | (784.353)      |
| (-) Ajuste a valor presente                           | (2.824)        | (611)          |
| <b>Contas a receber</b>                               | <b>850.339</b> | <b>818.123</b> |
| Parcela circulante                                    | 688.172        | 665.033        |
| Parcela não circulante                                | 162.167        | 153.090        |
| <b>Total contas a receber</b>                         | <b>850.339</b> | <b>818.123</b> |
| <b>Contas a receber circulante por vencimento</b>     |                |                |
| <b>à vencer</b>                                       | <b>111.564</b> | <b>190.472</b> |
| 0 a 30 dias   | 117.624        | 15.927         |
| 31 a 60 dias  | 6.188          | 34.668         |
| 61 a 90 dias  | 6.961          | 5.796          |
| 91 a 120 dias   | 6.765          | 5.080          |
| 121 a 360 dias  | 118.639        | 78.359         |
| mais de 360 dias                                      | 320.431        | 334.731        |
| <b>Vencidos</b>                                       | <b>576.608</b> | <b>474.561</b> |
| <b>Parcela circulante</b>                             | <b>688.172</b> | <b>665.033</b> |
| <b>Contas a receber não circulante por vencimento</b> |                |                |
| 2019  | 51.187         | 42.026         |
| 2020  | 47.562         | 46.604         |
| 2021  | 29.920         | 29.912         |
| 2022  | 19.128         | 19.241         |
| 2023  | 8.108          | 8.003          |
| 2024 em diante  | 6.262          | 7.304          |
| <b>Parcela não circulante</b>                         | <b>162.167</b> | <b>153.090</b> |
| <b>Contas a receber - unidades contruídas</b>         | <b>803.052</b> | <b>778.146</b> |
| <b>Contas a receber - unidades em construção</b>      | <b>47.287</b>  | <b>39.977</b>  |

Fonte: informações trimestrais revisadas (1TR18)

- A tabela ao lado apresenta o detalhamento relativo ao **Contas a receber** consolidado do Grupo PDG nas referidas datas.
- No geral, nota-se uma queda de 3% (R\$23,1 milhões) no total do contas a receber de curto e longo prazo entre 31 de dezembro de 2017 e 31 de março de 2018. De acordo com a administração, tal redução é reflexo de: (i) redução de recebíveis on balance (R\$32 milhões); (ii) redução do resultado futuro (REF) da receita bruta do período (R\$25 milhões) e (iii) aumento de custos a incorrer de unidades em estoque (R\$28 milhões).
- O saldo total de PCLD em 31 de março de 2018 totaliza o montante de R\$784 milhões, representando 48,93% sobre o total de contas a receber de incorporação e revenda de imóveis. Esses saldos referem-se, principalmente, à inadimplência de longo prazo de contas a receber de repasse na planta.
- Nota-se, ainda, uma redução no saldo de títulos vencidos de R\$102 milhões comparando-se 31 de dezembro de 2017 e 31 de março de 2018. Esta redução deve-se aos distratos de unidades inadimplentes.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Ativo.

### Balanco Patrimonial Consolidado - Ativo

| Em R\$ mil   | 31/12/2017       | 31/03/2018       |
|--|------------------|------------------|
| Caixa e equivalentes de caixa                      | 144.784          | 155.424          |
| Aplicações Financeiras                             | 67.911           | 65.516           |
| Contas a receber                                   | 688.172          | 665.033          |
| Imóveis a comercializar                            | 1.203.161        | 1.156.773        |
| Despesas antecipadas                               | 7.270            | -                |
| Contrato de mútuo                                  | 27.004           | 27.529           |
| Tributos correntes a recuperar                     | 26.471           | 23.972           |
| Tributos diferidos                                 | 13.557           | 6.192            |
| Outros créditos                                    | -                | -                |
| <b>Total do ativo circulante</b>                   | <b>2.178.330</b> | <b>2.100.439</b> |
| Contas a receber de clientes                       | 162.167          | 153.090          |
| Estoque de imóveis a comercializar                 | 380.523          | 333.468          |
| Impostos diferidos                                 | -                | -                |
| Contrato de mútuo                                  | -                | -                |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos | 67.891           | 95.002           |
| Adiantamento para futuro aumento de capital        | -                | -                |
| Tributos Correntes a Recuperar                     | 10.716           | 14.290           |
| Outros créditos                                    | 71.017           | 75.114           |
|  | <b>692.314</b>   | <b>670.964</b>   |
| Investimentos                                      | 47.459           | 47.032           |
| Propriedade de investimentos                       | -                | -                |
| Imobilizado líquido                                | 13.801           | 683              |
| Intangível   | 36.964           | 8.016            |
|  | <b>98.224</b>    | <b>55.731</b>    |
| <b>Total do ativo não circulante</b>               | <b>790.538</b>   | <b>726.695</b>   |
| <b>Total do ativo</b>                              | <b>2.968.868</b> | <b>2.827.134</b> |

Fonte: demonstrações financeiras auditadas e informações trimestrais revisadas (1T18)

### Balanco Patrimonial – Ativo circulante e não circulante

- **“Contas correntes com parceiros nos empreendimentos”** entre dezembro de 2017 e março de 2018 ocorreu um aumento de R\$27,1 milhões nos saldos. De acordo com a administração, essa variação refere-se ao aumento de 43% do saldo das contas correntes para fins habitacionais. Em 31 de dezembro de 2017, 5 SPEs do sócio Léo Moreira, em Belém do Pará, estavam classificadas na conta de outros créditos. Em 31 de março de 2018, após identificação do recebível se tratar de parte relacionada, reclassificaram para o grupo de contas correntes com parceiros nos empreendimentos.
- **“Outros créditos”** é composto por lançamentos contábeis de diversas naturezas. O principal responsável pelo aumento dessa conta no período analisado são principalmente decorrentes de aumento de depósitos judiciais no período.
- **“Imobilizado líquido”** fomos informados que a variação negativa de R\$13,1 milhões deve-se em grande parte à baixa de ativos imobilizados sucateados e ajuste de depreciação de itens com alto nível de desgaste.
- **Intangível:** a variação de R\$28,9 milhões entre os períodos apresentados deve-se a baixa e ajuste de amortização de softwares que deixaram de ser utilizados nas suas operações, ou tiveram seu direito de uso cessado.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

### Balanco Patrimonial Consolidado - Passivo e patrimônio líquido

| Em R\$ mil   | 31/12/2017         | 31/03/2018         |
|--|--------------------|--------------------|
| Empréstimos e financiamentos                             | 1.088.805          | 1.125.448          |
| Fornecedores   | 115.592            | 115.437            |
| Debêntures   | 454.117            | 476.099            |
| Obrigações com credores do plano de recuperação judicial | 178.834            | 181.086            |
| Obrigações por aquisição de imóveis                      | 12.738             | 11.168             |
| Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas               | 54.865             | 41.078             |
| Provisão para contingência                               | 47.058             | 58.142             |
| Provisão para garantias                                  | 51.218             | 50.002             |
| Imposto de renda e contribuição social a pagar           | 8.616              | 8.600              |
| Impostos diferidos                                       | 20.958             | 24.486             |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos       | 13.748             | 8.117              |
| Coobrigação na cessão de recebíveis                      | 14.331             | 11.115             |
| Obrigações por emissão de CCB/CCI                        | 1.115.071          | 1.140.247          |
| Contrato mútuo   | -                  | 5.932              |
| Adiantamento de clientes                                 | 149.713            | 139.790            |
| Outras obrigações  | 134.163            | 127.372            |
| <b>Total do passivo circulante</b>                       | <b>3.459.827</b>   | <b>3.524.119</b>   |
| Empréstimos e financiamentos                             | -                  | -                  |
| Debêntures   | -                  | -                  |
| Obrigações com credores do plano de recuperação judicial | 658.944            | 678.248            |
| Obrigações por aquisição de imóveis                      | 42.545             | 31.488             |
| Impostos diferidos                                       | 1.052.318          | 1.053.468          |
| Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas               | 1.618              | 892                |
| Provisão para garantias                                  | 36.578             | 33.869             |
| Provisões para contingência                              | 528.273            | 552.983            |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos       | 100.357            | 118.526            |
| Obrigações por emissão de CCB/CCI                        | -                  | -                  |
| Adiantamento de clientes                                 | 35.309             | 31.260             |
| Outras obrigações  | 281.458            | 294.950            |
| <b>Total do passivo não circulante</b>                   | <b>2.737.400</b>   | <b>2.795.684</b>   |
| Capital social   | 4.917.843          | 4.917.843          |
| Reserva de capital e ações em tesouraria                 | 1.236.743          | 1.236.743          |
| Prejuízo acumulado                                       | (9.353.528)        | (9.613.840)        |
| <b>Total do patrimônio líquido</b>                       | <b>(3.198.942)</b> | <b>(3.459.254)</b> |
| Participação de acionistas não controladores             | (29.417)           | (33.415)           |
| <b>Total do passivo</b>                                  | <b>2.968.868</b>   | <b>2.827.134</b>   |

Fonte: demonstrações financeiras auditadas e informações trimestrais revisadas (1T18)

### Balanco Patrimonial – Passivo e patrimônio líquido

Ao lado é apresentado o Balanco Patrimonial (Passivo e Patrimônio Líquido) em 31 de dezembro de 2017 e 31 de março de 2018 do Grupo PDG, conforme publicado na demonstração financeira auditada.

A seguir são tratadas as principais variações ocorridas no período, apresentando os respectivos esclarecimentos providos de acordo com as informações disponíveis.

As variações em “**Empréstimos e financiamentos**” são apresentadas na próxima página.

A rubrica “**Obrigações por emissão de CCB/CCI**” apresenta os títulos emitidos pelo Grupo PDG de CCBs que sofreram reclassificação para o passivo circulante durante o 1T17 por conta das cláusulas restritivas relacionadas à recuperação judicial. O mesmo ocorre para as rubricas de “**Debêntures**”, detalhada nas próximas páginas deste RMA. Quando da aprovação do plano de recuperação judicial da Companhia, em 30 de novembro de 2017, o montante de R\$1.5 milhões foi reclassificado para a rubrica “Obrigações com credores do plano de recuperação judicial”.

Houve variação de R\$25 milhões entre o 1T18 e o 4T17, decorrente do incremento de juros, principalmente nas cédulas de crédito CCB CRI BB – 1º e 15ºS e CCB CRI TYKHE 91MM – 1ª e 28ª S.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

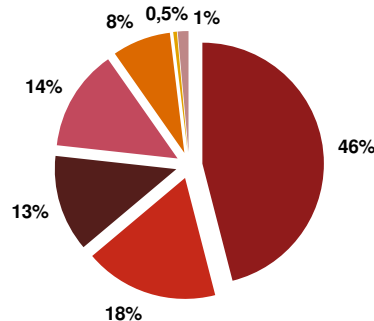
## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

### Empréstimos e financiamentos

| Tipo de dívida / Em R\$ mil                         | 31/12/2017       | 31/03/2018       |
|---|------------------|------------------|
| SFH (TR + 9,93% e CDI 118%)                         | 731.832          | 762.863          |
| Capital de giro / SFI e Nota promissória (120% CDI) | 351.723          | 357.148          |
| Finep / Finame (PRÉ 5,25% até 8,70%)                | 5.250            | 5.437            |
| <b>Empréstimos e financiamentos</b>                 | <b>1.088.805</b> | <b>1.125.448</b> |
| Parcela circulante                                  | 1.088.805        | 1.125.448        |
| Parcela não circulante                              | -                | -                |
| <b>Empréstimos e financiamentos</b>                 | <b>1.088.805</b> | <b>1.125.448</b> |

Fonte: demonstrações financeiras auditadas (1TR18)

### Empréstimos e Financiamentos - Mar-18



■ Banco do Brasil ■ Bradesco ■ Itau ■ Santander ■ CEF ■ FINAME ■ Consórcio

Fonte: Informações financeiras disponibilizadas pelo Grupo PDG.

- O Grupo PDG procura reduzir a exposição de caixa de cada empreendimento através do uso de recursos de terceiros no financiamento/apoio à construção, firmados nas condições do Sistema Financeiro Habitacional, e de linhas de capital de giro oferecidas por instituições financeiras de primeira linha.
- Nesta página, apresenta-se a composição consolidada dos “**Empréstimos e financiamentos**”. O saldo da conta aumentou em aproximadamente R\$36 milhões decorrentes, principalmente, de captação de financiamentos imobiliários e juros sobre empréstimos para capital de giro corporativo.
- A Companhia registrou multa e juros para alguns contratos que possuem cláusulas específicas para entrada em recuperação judicial da Companhia.
- No quadro abaixo é apresentado o detalhamento do resultado financeiro do Grupo PDG para os períodos analisados.

| Em R\$ mil                                   | 31/03/2017       | 31/03/2018             |
|--|------------------|------------------------|
| Rendimento de aplicações financeiras         | 6.753            | 1.823                  |
| Varição monetária, juros e multas por atraso | (8.829)          | 26.953 <sup>a</sup>    |
| Outras receitas financeiras                  | 381              | 842                    |
| <b>Receitas financeiras</b>                  | <b>(1.695)</b>   | <b>29.618</b>          |
| Juros de empréstimos                         | (158.068)        | (128.871) <sup>b</sup> |
| Despesas bancárias                           | (359)            | (107)                  |
| Outras despesas bancárias                    | (23.984)         | (4.342) <sup>b</sup>   |
| <b>Despesas financeiras</b>                  | <b>(182.411)</b> | <b>(133.320)</b>       |
| Juros capitalizados ao estoque               | 8.969            | 7.196                  |
| <b>Resultado Financeiro</b>                  | <b>(175.137)</b> | <b>(96.506)</b>        |

Fonte: informações trimestrais revisadas (1T18)

- <sup>a</sup> a variação refere-se, em quase sua totalidade, a correção monetária no montante R\$18 milhões de valores a receber referentes as unidades prontas.
- <sup>b</sup> a redução apresentada nas contas de juros de empréstimos e outras despesas bancárias, devem-se a redução no montante das dívidas e taxas, reestruturadas conforme previsto no Plano de Recuperação da Companhia. Cerca de 60% das dívidas entraram em RJ e automaticamente são incorridos juros inferiores aos praticados antes da aprovação do Plano de Recuperação da Companhia.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

### Debêntures a pagar

| Em R\$ mil  | Controladora     |            |          |             |            |            |            |             |             |             | Consolidado      |             |
|---|------------------|------------|----------|-------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|------------------|-------------|
|   | Apoio à produção |            |          | Corporativo |            |            |            |             |             |             | Apoio à produção |             |
|   | 3ª emissão       | 5ª emissão | Subtotal | 1ª emissão  | 4ª emissão | 7ª emissão | 9ª emissão | 10ª emissão | 11ª emissão | Subtotal    | REP              | Total       |
| <b>a) Debêntures a pagar</b>                            |                  |            |          |             |            |            |            |             |             |             |                  |             |
| Saldo em 31/12/2016                                     | -                | 140.864    | 140.864  | 314.040     | 262.116    | 211.642    | 34.609     | 21.389      | 598.363     | 1.583.023   | -                | 1.583.023   |
| (+) Captação  | -                | -          | -        | -           | -          | -          | 18.000     | 30.000      | -           | 48.000      | -                | 48.000      |
| (+/-) Atualização                                       | -                | 31.786     | 31.786   | 74.837      | 62.492     | 53.154     | 16.137     | (7.441)     | 142.651     | 373.616     | -                | 373.616     |
| (-) Pagamentos (Principal + Juros)                      | -                | (1.347)    | (1.347)  | -           | -          | -          | -          | -           | -           | (1.347)     | -                | (1.347)     |
| (-) Reclassificação - recuperação judicial <sup>1</sup> | -                | -          | -        | (384.208)   | (320.122)  | -          | (68.746)   | (43.948)    | (732.151)   | (1.549.175) | -                | (1.549.175) |
| Saldo em 31/12/2017                                     | -                | 171.303    | 171.303  | 4.669       | 4.486      | 264.796    | -          | -           | 8.863       | 454.117     | -                | 454.117     |
| (+/-) Atualização                                       | -                | 9.049      | 9.049    | 229         | 220        | 12.048     | -          | -           | 436         | 21.982      | -                | 21.982      |
| Saldo em 31/03/2018                                     | -                | 180.352    | 180.352  | 4.898       | 4.706      | 276.844    | -          | -           | 9.299       | 476.099     | -                | 476.099     |
| <b>Composição por ano de vencimento</b>                 |                  |            |          |             |            |            |            |             |             |             |                  |             |
| 2018  | -                | 180.352    | 180.352  | 4.898       | 4.706      | 276.844    | -          | -           | 9.299       | 476.099     | -                | 476.099     |
| Saldo em 31/03/2018                                     | -                | 180.352    | 180.352  | 4.898       | 4.706      | 276.844    | -          | -           | 9.299       | 476.099     | -                | 476.099     |
| <b>b) Gastos com emissão</b>                            |                  |            |          |             |            |            |            |             |             |             |                  |             |
| Saldo em 31/12/2015                                     | (119)            | (781)      | (900)    | (1.558)     | (707)      | (1.540)    | -          | -           | -           | (4.705)     | (3.316)          | (8.021)     |
| (-) Amortização de Gastos                               | 119              | 781        | 900      | 519         | 707        | 522        | -          | -           | -           | 2.648       | 50               | 2.698       |
| (-) Venda de participação (*)                           | -                | -          | -        | -           | -          | -          | -          | -           | -           | -           | 3.266            | 3.266       |
| Saldo em 31/12/2016                                     | -                | -          | -        | (1.039)     | -          | (1.018)    | -          | -           | -           | (2.057)     | -                | (2.057)     |
| (-) Amortização de Gastos                               | -                | -          | -        | 1.039       | -          | 1.018      | -          | -           | -           | 2.057       | -                | 2.057       |
| Saldo em 31/12/2017                                     | -                | -          | -        | -           | -          | -          | -          | -           | -           | -           | -                | -           |
| Saldo em 31/03/2018                                     | -                | -          | -        | -           | -          | -          | -          | -           | -           | -           | -                | -           |
| <b>Saldo líquido em 31/03/2018</b>                      | -                | 180.352    | 180.352  | 4.898       | 4.706      | 276.844    | -          | -           | 9.299       | 476.099     | -                | 476.099     |
| Curto prazo   | -                | 180.352    | 180.352  | 4.898       | 4.706      | 276.844    | -          | -           | 9.299       | 476.099     | -                | 476.099     |
| Longo prazo   | -                | -          | -        | -           | -          | -          | -          | -           | -           | -           | -                | -           |
| <b>Saldo líquido em 31/12/2017</b>                      | -                | 171.303    | 171.303  | 4.669       | 4.486      | 264.796    | -          | -           | 8.863       | 454.117     | -                | 454.117     |
| Curto prazo   | -                | 171.303    | 171.303  | 4.669       | 4.486      | 264.796    | -          | -           | 8.863       | 454.117     | -                | 454.117     |
| Longo prazo   | -                | -          | -        | -           | -          | -          | -          | -           | -           | -           | -                | -           |

Fonte: informações financeiras revisadas (1TR18)

- Fomos informados que em março de 2018 e dezembro de 2017 o Grupo PDG ultrapassou os limites estabelecidos nas cláusulas contratuais restritivas (*covenants*) para o índice de EBIT ajustado, máximos de endividamento e mínimo de liquidez, assim como outros índices não financeiros relacionados à existência de processos judiciais. Portanto, os saldos foram reclassificados para o passivo circulante, conforme estipulado pelo CPC26, assim como as dívidas vinculadas ao vencimento antecipado destas.
- Devido às atualizações no período, referente as debêntures emitidas, ocorreu o aumento do saldo em R\$21,9 milhões em Mar 18 em comparação a Dez-17.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

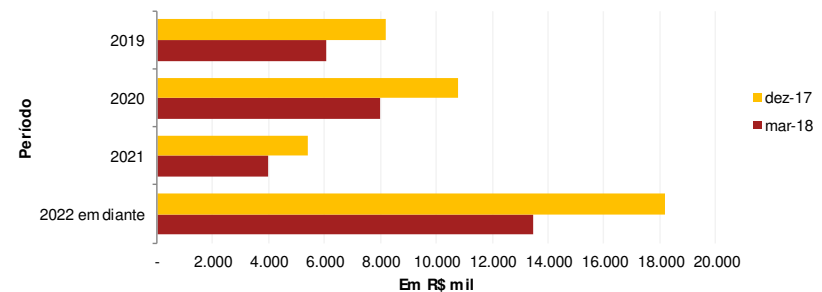
### Obrigações por aquisições de imóveis / Credores por Imóveis Compromissados

| Em R\$ mil                                  | 31/12/2017    | 31/03/2018    |
|---|---------------|---------------|
| Numerários - lançados                       | 2.042         | 2.102         |
| Numerários - a lançar                       | 15.826        | 4.535         |
| Vinculados a VGV - lançados                 | 15.118        | 9.247         |
| Vinculados a VGV - a lançar                 | 22.297        | 26.772        |
| <b>Obrigações por aquisições de imóveis</b> | <b>55.283</b> | <b>42.656</b> |
| Passivo circulante                          | 12.738        | 11.168        |
| Passivo não circulante                      | 42.545        | 31.488        |
| <b>Obrigações por aquisições de imóveis</b> | <b>55.283</b> | <b>42.656</b> |

Fonte: informações trimestrais revisadas (1T18)

- Estas obrigações referem-se aos compromissos assumidos na compra de terrenos para incorporação de empreendimentos imobiliários. A liquidação com o permutante do terreno ocorre concomitantemente com a liquidação financeira por parte dos clientes das unidades imobiliárias comercializadas e mediante a transferência dos recursos financeiros, conforme previsto em contrato e são, substancialmente, atualizadas pela variação do Índice Nacional da Construção Civil (INCC) ou pela variação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M), e juros que variam entre 6% e 12% ao ano.
- Em 31 de março de 2018, o saldo de **Obrigações por aquisições de imóveis**, refere-se parte às permutas financeiras vinculadas a Valor Geral de Venda (VGV), de R\$36 milhões e numerários (lançados e a lançar) de R\$6,6 milhões. A variação nesta rubrica, deve-se principalmente, pela redução de saldo de terrenos a pagar pelo distrato de terreno da Gold Bósnia Empreendimentos Imobiliários LTDA.
- Abaixo o gráfico com a abertura dos vencimentos dos saldos.

### Vencimento das obrigações por aquisições de imóveis, parcela não circulante



Fonte: Informações públicas extraída do site do Grupo.



# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

### Provisão para contingências

| Em R\$ mil                         | 31/12/2017     | 31/03/2018     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Trabalhistas                       | 90.628         | 69.523         |
| Tributárias                        | 103.652        | 117.780        |
| Cíveis                             | 381.051        | 423.822        |
| <b>Provisão para contingências</b> | <b>575.331</b> | <b>611.125</b> |
| Parcela circulante                 | 47.058         | 58.142         |
| Parcela não circulante             | 528.273        | 552.983        |
| <b>Provisão para contingências</b> | <b>575.331</b> | <b>611.125</b> |

Fonte: demonstrações financeiras auditadas

| Em R\$ mil  | 31/12/2017     | 31/03/2018     |
|---|----------------|----------------|
| Trabalhistas  | 240.501        | 295.141        |
| Tributárias   | 297.519        | 261.666        |
| Cíveis  | 171.907        | 311.041        |
| <b>Causas com chance perda considerada "possível"</b> | <b>709.927</b> | <b>867.848</b> |

Fonte: informações trimestrais revisadas (1T18)

- O Grupo PDG e suas controladas são parte em ações judiciais perante tribunais e órgãos governamentais de naturezas trabalhistas, fiscais e cíveis, decorrentes do curso normal de seus negócios.
- A provisão para contingências foi constituída considerando a avaliação da probabilidade de perda pelos assessores jurídicos do Grupo. A administração, com base na opinião de seus assessores, entende que a provisão constituída é suficiente para cobrir perdas prováveis com processos judiciais e diferenças na apuração de impostos, conforme tabela apresentada ao lado.
- Adicionalmente, é apresentado ao lado o detalhamento relativo às causas com chance de perdas consideradas “possíveis” pelos assessores jurídicos do Grupo PDG.
- Note que o aumento das contingências tributárias, entre dezembro de 2017 e março de 2018 são decorrentes, principalmente, de auto de infração de INSS, execução fiscal de ISS da prefeitura de Campinas sobre projetos na cidade e execução fiscal – Multa do PROCON, totalizando o valor de R\$11,4 milhões.
- Conforme informação da administração, a redução de contingências trabalhistas deve-se, em sua maioria, à alteração de riscos de perda dos advogados de provável para possível.
- O aumento das contingências cíveis no período analisado, refere-se principalmente a discussão contratual sobre seguro de terreno da SPE PDG Marechal Rondon Empreendimentos LTDA. e rescisões de promessa de compra e venda de projetos em atraso com clientes.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

### Balanco Patrimonial Consolidado - Passivo e patrimônio líquido

| Em R\$ mil   | 31/12/2017         | 31/03/2018         |
|--|--------------------|--------------------|
| Empréstimos e financiamentos                             | 1.088.805          | 1.125.448          |
| Fornecedores   | 115.592            | 115.437            |
| Debêntures   | 454.117            | 476.099            |
| Obrigações com credores do plano de recuperação judicial | 178.834            | 181.086            |
| Obrigações por aquisição de imóveis                      | 12.738             | 11.168             |
| Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas               | 54.865             | 41.078             |
| Provisão para contingência                               | 47.058             | 58.142             |
| Provisão para garantias                                  | 51.218             | 50.002             |
| Imposto de renda e contribuição social a pagar           | 8.616              | 8.600              |
| Impostos diferidos                                       | 20.958             | 24.486             |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos       | 13.748             | 8.117              |
| Coobrigação na cessão de recebíveis                      | 14.331             | 11.115             |
| Obrigações por emissão de CCB/CCI                        | 1.115.071          | 1.140.247          |
| Contrato mútuo   | -                  | 5.932              |
| Adiantamento de clientes                                 | 149.713            | 139.790            |
| Outras obrigações  | 134.163            | 127.372            |
| <b>Total do passivo circulante</b>                       | <b>3.459.827</b>   | <b>3.524.119</b>   |
| Empréstimos e financiamentos                             | -                  | -                  |
| Debêntures   | -                  | -                  |
| Obrigações com credores do plano de recuperação judicial | 658.944            | 678.248            |
| Obrigações por aquisição de imóveis                      | 42.545             | 31.488             |
| Impostos diferidos                                       | 1.052.318          | 1.053.468          |
| Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas               | 1.618              | 892                |
| Provisão para garantias                                  | 36.578             | 33.869             |
| Provisões para contingência                              | 528.273            | 552.983            |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos       | 100.357            | 118.526            |
| Obrigações por emissão de CCB/CCI                        | -                  | -                  |
| Adiantamento de clientes                                 | 35.309             | 31.260             |
| Outras obrigações  | 281.458            | 294.950            |
| <b>Total do passivo não circulante</b>                   | <b>2.737.400</b>   | <b>2.795.684</b>   |
| Capital social   | 4.917.843          | 4.917.843          |
| Reserva de capital e ações em tesouraria                 | 1.236.743          | 1.236.743          |
| Prejuízo acumulado                                       | (9.353.528)        | (9.613.840)        |
| <b>Total do patrimônio líquido</b>                       | <b>(3.198.942)</b> | <b>(3.459.254)</b> |
| Participação de acionistas não controladores             | (29.417)           | (33.415)           |
| <b>Total do passivo</b>                                  | <b>2.968.868</b>   | <b>2.827.134</b>   |

Fonte: demonstrações financeiras auditadas e informações trimestrais revisadas (1T18)

### Balanco Patrimonial – Passivo e patrimônio líquido (cont.)

A redução de cerca de R\$154 milhões na rubrica de “**Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas**” na somatória de curto e longo prazo, refere-se, principalmente a adesão ao PERT (Programa Especial de Regularização Tributária), que possibilitou a quitação de débitos tributários federais com os prejuízos fiscais da Empresa.

O grupo de “**Contas correntes com parceiros nos empreendimentos**” trata de distribuições a realizar para acionistas minoritários no montante de R\$126,6 milhões majoritariamente contabilizados no longo prazo;

Os saldos em e “**Provisão para garantias**” é decorrente das obrigações perante os clientes, quando da assistência técnica após a entrega de chaves. Período este de até 5 anos após o habite-se dos empreendimentos.

De acordo com a administração do Grupo PDG, grande parte do saldo de “**Outras obrigações de curto e longo prazo**”, refere-se a dividendo garantido de sócio minoritário VBI Real Estate, no valor de R\$221 milhões.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

### Balanco Patrimonial Consolidado - Passivo e patrimônio líquido

| Em R\$ mil   | 31/12/2017         | 31/03/2018         |
|--|--------------------|--------------------|
| Empréstimos e financiamentos                             | 1.088.805          | 1.125.448          |
| Fornecedores   | 115.592            | 115.437            |
| Debêntures   | 454.117            | 476.099            |
| Obrigações com credores do plano de recuperação judicial | 178.834            | 181.086            |
| Obrigações por aquisição de imóveis                      | 12.738             | 11.168             |
| Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas               | 54.865             | 41.078             |
| Provisão para contingência                               | 47.058             | 58.142             |
| Provisão para garantias                                  | 51.218             | 50.002             |
| Imposto de renda e contribuição social a pagar           | 8.616              | 8.600              |
| Impostos diferidos                                       | 20.958             | 24.486             |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos       | 13.748             | 8.117              |
| Coobrigação na cessão de recebíveis                      | 14.331             | 11.115             |
| Obrigações por emissão de CCB/CCI                        | 1.115.071          | 1.140.247          |
| Contrato mútuo   | -                  | 5.932              |
| Adiantamento de clientes                                 | 149.713            | 139.790            |
| Outras obrigações  | 134.163            | 127.372            |
| <b>Total do passivo circulante</b>                       | <b>3.459.827</b>   | <b>3.524.119</b>   |
| Empréstimos e financiamentos                             | -                  | -                  |
| Debêntures   | -                  | -                  |
| Obrigações com credores do plano de recuperação judicial | 658.944            | 678.248            |
| Obrigações por aquisição de imóveis                      | 42.545             | 31.488             |
| Impostos diferidos                                       | 1.052.318          | 1.053.468          |
| Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas               | 1.618              | 892                |
| Provisão para garantias                                  | 36.578             | 33.869             |
| Provisões para contingência                              | 528.273            | 552.983            |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos       | 100.357            | 118.526            |
| Obrigações por emissão de CCB/CCI                        | -                  | -                  |
| Adiantamento de clientes                                 | 35.309             | 31.260             |
| Outras obrigações  | 281.458            | 294.950            |
| <b>Total do passivo não circulante</b>                   | <b>2.737.400</b>   | <b>2.795.684</b>   |
| Capital social   | 4.917.843          | 4.917.843          |
| Reserva de capital e ações em tesouraria                 | 1.236.743          | 1.236.743          |
| Prejuízo acumulado                                       | (9.353.528)        | (9.613.840)        |
| <b>Total do patrimônio líquido</b>                       | <b>(3.198.942)</b> | <b>(3.459.254)</b> |
| Participação de acionistas não controladores             | (29.417)           | (33.415)           |
| <b>Total do passivo</b>                                  | <b>2.968.868</b>   | <b>2.827.134</b>   |

Fonte: demonstrações financeiras auditadas e informações trimestrais revisadas (1T18)

**Obrigações com credores do plano de recuperação judicial:** A PDG obteve a aprovação do plano de recuperação judicial na Assembleia Geral de Credores, no dia 30 de novembro de 2017, sendo homologada no dia 06 de dezembro de 2017. Com a homologação, o Grupo PDG procedeu com a centralização das dívidas na controladora, conforme condição definida no plano e, após as definições dos credores sobre as opções de liquidação de cada classe de dívida, apurou o valor correspondente a pagar para cada grupo de credores, conforme apresentado no slide seguinte.

De acordo com informações do grupo PDG, o montante apresentado na conta “Obrigações com credores do plano de recuperação judicial” trata-se de saldos de endividamento reclassificados das contas listadas abaixo:

| Em R\$ mil                       | Consolidado        |
|----------------------------------|--------------------|
| Empréstimos                      | (370.321)          |
| Cédula de crédito bancário       | (1.422.405)        |
| Debêntures                       | (1.549.175)        |
| <b>Endividamento</b>             | <b>(3.341.901)</b> |
| Fornecedores                     | (105.606)          |
| Contingência                     | (732.847)          |
| Despesas Financeiras             | 818.529            |
| Outras Despesas Operacionais     | (260.432)          |
| Obrigações a pagar a terrenistas | (166.938)          |
| Outras Obrigações a pagar        | (19.048)           |
| <b>Demais</b>                    | <b>(466.342)</b>   |
| <b>Total</b>                     | <b>(3.808.243)</b> |

Fonte: informações gerenciais

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

Os passivos da PDG foram reavaliados e registrados a valor justo, conforme definição do CPC 38 – Instrumentos financeiros. A Companhia mensurou o valor justo da dívida, utilizando do método do valor presente, considerando informações (*inputs*) de nível 3 para premissas sobre risco e, calculando a taxa de endividamento (entre 8,40% à 14,85%) com base em taxas praticadas no mercado para empresas com nível de endividamento e risco próximos ao da Companhia. Sendo o valor a pagar a valor justo apresentado abaixo:

| Classes                                       | Opção | Início pagamentos | Correção <sup>1</sup>      | Número de parcelas | Saldo após opções credores | <sup>1</sup> Correção monetária | Saldo a pagar dez/2017 | <sup>1</sup> Correção monetária | Saldo a pagar: valor justo em mar/2018 |
|---|-------|-------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|--|
| <b>Credor trabalhista</b>                     |       |                   |                            |                    |                            |                                 |                        |                                 |  |
| Classe I                                      | Única | jun-18            | TR/ Juros + C. Monetária   | 6                  | 38.727                     | 160                             | 38.887                 | -                               | 38.887                                 |
|   |       |                   |                            |                    | <b>38.727</b>              | <b>160</b>                      | <b>38.887</b>          | <b>-</b>                        | <b>38.887</b>                          |
| <b>Credor com garantia real</b>               |       |                   |                            |                    |                            |                                 |                        |                                 |  |
| Classe II                                     | A1    | nov-32            | IPCA + Juros contrato      | Única              | 321.981                    | 1.353                           | 323.334                | 3.277                           | 326.611                                |
| Classe II                                     | A2    | nov-32            | IPCA + 1% a.a.             | Única              | 95.651                     | 484                             | 96.135                 | 1.211                           | 97.346                                 |
| Classe II                                     | A4    | nov-32            | IPCA + 3% a.a.             | Única              | 143.416                    | 970                             | 144.386                | 2.519                           | 146.905                                |
| Classe II (a ser quitado com: dação de ativo) | B (i) | nov-32            | TR + Juros contrato        | Única              | 155.248                    | -                               | 155.248                | -                               | 155.248                                |
|   |       |                   |                            |                    | <b>716.296</b>             | <b>2.807</b>                    | <b>719.103</b>         | <b>7.007</b>                    | <b>726.110</b>                         |
| <b>Credor quirografário</b>                   |       |                   |                            |                    |                            |                                 |                        |                                 |  |
| Classe III                                    | A     | jun-18            | TR/ Juros + C. Monetária   | 6                  | 64.330                     | 266                             | 64.596                 | -                               | 64.596                                 |
| Classe III (a ser quitado com: ações da Com)  | B     | mar-18            | TR/ Juros + C. Monetária   | Única              | 67.137                     | 277                             | 67.414                 | -                               | 67.414                                 |
| Classe III                                    | C     | nov-32            | IPCA/ Juros + C. Monetária | Única              | 400.143                    | 1.681                           | 401.824                | 3.846                           | 405.670                                |
| Classe III                                    | E     | nov-32            | IPCA + 2% a.a              | Única              | 102.865                    | 608                             | 103.473                | 1.556                           | 105.029                                |
| Classe III                                    | F     | nov-37            | TR/ Juros + C. Monetária   | Única              | 1.662.213                  | 6.868                           | 1.669.081              | -                               | 1.669.081                              |
| Classe III                                    | G     | nov-42            | TR/ Juros + C. Monetária   | Única              | 702.779                    | -                               | 702.779                | -                               | 702.779                                |
|   |       |                   |                            |                    | <b>2.999.467</b>           | <b>9.700</b>                    | <b>3.009.167</b>       | <b>5.402</b>                    | <b>3.014.569</b>                       |
| <b>Credor ME/EPP</b>                          |       |                   |                            |                    |                            |                                 |                        |                                 |  |
| Classe IV                                     | A     | jun-18            | TR/ Juros + C. Monetária   | 6                  | 1.556                      | 6                               | 1.562                  | -                               | 1.562                                  |
| Classe IV (a ser quitado com: ações da Com)   | B     | mar-18            | TR/ Juros + C. Monetária   | Única              | 10.811                     | 45                              | 10.856                 | -                               | 10.856                                 |
| Classe IV                                     | C     | nov-37            | TR/ Juros + C. Monetária   | Única              | 41.386                     | 171                             | 41.557                 | -                               | 41.557                                 |
|   |       |                   |                            |                    | <b>53.753</b>              | <b>222</b>                      | <b>53.975</b>          | <b>-</b>                        | <b>53.975</b>                          |
| <b>Total geral</b>                            |       |                   |                            |                    | <b>3.808.243</b>           | <b>12.889</b>                   | <b>3.821.132</b>       | <b>12.409</b>                   | <b>3.833.541</b>                       |
| Ajuste para o valor justo                     |       |                   |                            |                    |                            |                                 | (2.983.354)            | -                               | (2.983.354)                            |
| Encargos                                      |       |                   |                            |                    |                            |                                 | -                      | 9.147                           | 9.147                                  |
| Saldo a pagar: valor justo em 31/03/2018      |       |                   |                            |                    |                            |                                 | <b>837.778</b>         | <b>21.556</b>                   | <b>859.334</b>                         |
| <b>Ano de vencimento</b>                      |       |                   |                            |                    |                            |                                 |                        |                                 |  |
|   |       |                   |                            | 2.018              | 182.561                    | 754                             | 183.315                | -                               | 183.315                                |
|   |       |                   |                            | 2.032              | 1.219.304                  | 5.096                           | 1.224.400              | 12.409                          | 1.236.809                              |
|   |       |                   |                            | 2.037              | 1.703.599                  | 7.039                           | 1.710.638              | -                               | 1.710.638                              |
|   |       |                   |                            | 2.042              | 702.779                    | -                               | 702.779                | -                               | 702.779                                |
| <b>Total</b>                                  |       |                   |                            |                    | <b>3.808.243</b>           | <b>12.889</b>                   | <b>3.821.132</b>       | <b>12.409</b>                   | <b>3.833.541</b>                       |

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Balanco Patrimonial, Passivo e Patrimônio Líquido.

### Balanco Patrimonial Consolidado - Passivo e patrimônio líquido

| Em R\$ mil   | 31/12/2017         | 31/03/2018         |
|--|--------------------|--------------------|
| Empréstimos e financiamentos                             | 1.088.805          | 1.125.448          |
| Fornecedores   | 115.592            | 115.437            |
| Debêntures   | 454.117            | 476.099            |
| Obrigações com credores do plano de recuperação judicial | 178.834            | 181.086            |
| Obrigações por aquisição de imóveis                      | 12.738             | 11.168             |
| Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas               | 54.865             | 41.078             |
| Provisão para contingência                               | 47.058             | 58.142             |
| Provisão para garantias                                  | 51.218             | 50.002             |
| Imposto de renda e contribuição social a pagar           | 8.616              | 8.600              |
| Impostos diferidos                                       | 20.958             | 24.486             |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos       | 13.748             | 8.117              |
| Coobrigação na cessão de recebíveis                      | 14.331             | 11.115             |
| Obrigações por emissão de CCB/CCI                        | 1.115.071          | 1.140.247          |
| Contrato mútuo   | -                  | 5.932              |
| Adiantamento de clientes                                 | 149.713            | 139.790            |
| Outras obrigações  | 134.163            | 127.372            |
| <b>Total do passivo circulante</b>                       | <b>3.459.827</b>   | <b>3.524.119</b>   |
| Empréstimos e financiamentos                             | -                  | -                  |
| Debêntures   | -                  | -                  |
| Obrigações com credores do plano de recuperação judicial | 658.944            | 678.248            |
| Obrigações por aquisição de imóveis                      | 42.545             | 31.488             |
| Impostos diferidos                                       | 1.052.318          | 1.053.468          |
| Obrigações fiscais, sociais e trabalhistas               | 1.618              | 892                |
| Provisão para garantias                                  | 36.578             | 33.869             |
| Provisões para contingência                              | 528.273            | 552.983            |
| Contas correntes com parceiros nos empreendimentos       | 100.357            | 118.526            |
| Obrigações por emissão de CCB/CCI                        | -                  | -                  |
| Adiantamento de clientes                                 | 35.309             | 31.260             |
| Outras obrigações  | 281.458            | 294.950            |
| <b>Total do passivo não circulante</b>                   | <b>2.737.400</b>   | <b>2.795.684</b>   |
| Capital social   | 4.917.843          | 4.917.843          |
| Reserva de capital e ações em tesouraria                 | 1.236.743          | 1.236.743          |
| Prejuízo acumulado                                       | (9.353.528)        | (9.613.840)        |
| <b>Total do patrimônio líquido</b>                       | <b>(3.198.942)</b> | <b>(3.459.254)</b> |
| Participação de acionistas não controladores             | (29.417)           | (33.415)           |
| <b>Total do passivo</b>                                  | <b>2.968.868</b>   | <b>2.827.134</b>   |

Fonte: demonstrações financeiras auditadas e informações trimestrais revisadas (1T18)

### Balanco Patrimonial – Passivo e patrimônio líquido (cont.)

A redução do **patrimônio líquido** no período compreendido entre 31 de dezembro de 2017 e 31 de março de 2018 refere-se ao registro de um prejuízo líquido de R\$260 milhões, 6% inferior ao prejuízo apurado no 1T17.

De acordo com o grupo PDG, o aumento de capital referente à conversão de dívida em “equity” (opção B do PRJ homologado judicialmente) está em fase final de implementação, entretanto, ainda não foi registrado nas informações financeiras do Grupo PDG. A previsão da administração é de que a homologação deste aumento deve ocorrer ao longo do segundo trimestre, quando as devidas comunicações serão realizadas ao mercado.

A administração salientou ainda que, durante o período de preferência dos acionistas no processo de aumento de capital, houve uma parcela dos investidores que exerceu seu direito de preferência, e subscreveu as ações, evitando a diluição. Ao todo, durante o período de preferência foram subscritas 70.145 ações, no valor total de R\$165 mil.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Demonstração do Resultado do Exercício

### Demonstrativo do resultado consolidado

| Em R\$ mil   | 1T17             | 1T18             |
|--|------------------|------------------|
| <b>Receita Líquida de Vendas</b>                                 | <b>118.016</b>   | 65.498           |
| Custo dos Imóveis Vendidos                                       | (115.956)        | (70.286)         |
| <b>Lucro (prejuízo) bruto</b>                                    | <b>2.060</b>     | <b>(4.788)</b>   |
| Despesas Comerciais  | (7.918)          | (9.238)          |
| Despesas Gerais e Administrativas                                | (46.078)         | (15.799)         |
| Tributárias  | (8.497)          | (179)            |
| Resultado de Equivalência Patrimonial                            | 20               | (3.538)          |
| Depreciação e Amortização  | (6.646)          | (41.858)         |
| Outras Receitas (despesas) Operacionais, Líquidas                | (31.005)         | (90.804)         |
| <b>(+/-) Total das receitas e despesas operacionais</b>          | <b>(100.124)</b> | <b>(161.416)</b> |
| <b>Resultado antes das receitas e despesas financeiras</b>       | <b>(98.064)</b>  | <b>(166.204)</b> |
| Receitas financeiras   | (1.695)          | 29.618           |
| Despesas financeiras   | (173.442)        | (126.124)        |
| <b>Resultado financeiro</b>                                      | <b>(175.137)</b> | <b>(96.506)</b>  |
| <b>Resultado antes do imposto de renda e contribuição social</b> | <b>(273.201)</b> | <b>(262.710)</b> |
| Imposto de renda e contribuição social                           | 1.432            | (3.922)          |
| <b>Prejuízo líquido do exercício</b>                             | <b>(271.769)</b> | <b>(266.632)</b> |
| Participação de acionistas não controladores                     | 3.951            | (6.320)          |
| Participação de acionistas controladores                         | (275.720)        | (260.312)        |
| <b>Prejuízo Líquido por Ação (em reais) - Básico e Diluído</b>   | <b>(5,60)</b>    | <b>(5,29)</b>    |

Fonte: informações trimestrais revisadas (1T18).

- Nas próximas páginas, serão apresentados informações adicionais sobre a melhora de performance do Grupo PDG, conforme informações fornecidas pela administração das Recuperandas.'

### Demonstração do Resultado do Exercício

Ao lado são apresentados os Demonstrativos de Resultado referentes aos exercícios findos em 31 de março 2017 e 31 de março de 2018, conforme reportado nas demonstrações financeiras revisadas pelos auditores independentes do Grupo PDG.

Diversos fatores foram apresentados pela administração do Grupo para justificar a pior performance operacional, resultante no prejuízo apresentado no 1T18. De acordo com a administração, complementarmente às questões macroeconômicas e mercadológicas citadas nas próximas páginas, são destacados os seguintes eventos:

- Prejuízo/ Margem bruta:** a variação do prejuízo/margem bruta em março de 2018 deve-se, principalmente, à redução da venda líquida registrada no 1T18, devido a estratégia da Companhia de priorizar venda de unidades sem ônus, geradoras de caixa imediato, e vendas cujos recursos podem ser usados para pagar despesas das próprias SPEs.
- Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas:** referem-se a receitas e despesas conforme quadro abaixo:

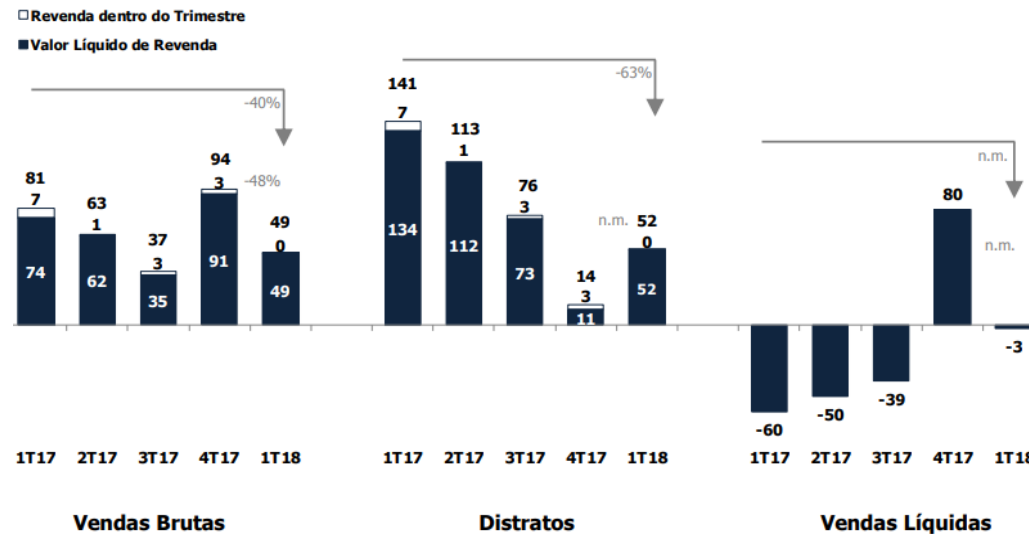
| Em R\$ mil   | 1T17            | 1T18            | Variação        |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|
| Impairment e distratos                               | (5.608)         | (41.676)        | (36.068)        |
| Demais ajustes em clientes                           | 15.702          | (20.297)        | (35.999)        |
| Provisão para contingência                           | (3.745)         | (35.793)        | (32.048)        |
| Impostos   | (11.074)        | (3.369)         | 7.705           |
| Outras obrigações                                    | (17.959)        | (4.919)         | 13.040          |
| Provisão para créditos de liquidação duvidosa (PCLD) | (25.710)        | (498)           | 25.212          |
| Outros   | 17.389          | 15.748          | (1.641)         |
| <b>Total</b>   | <b>(31.005)</b> | <b>(90.804)</b> | <b>(59.799)</b> |

Fonte: informações trimestrais revisadas (1T18).

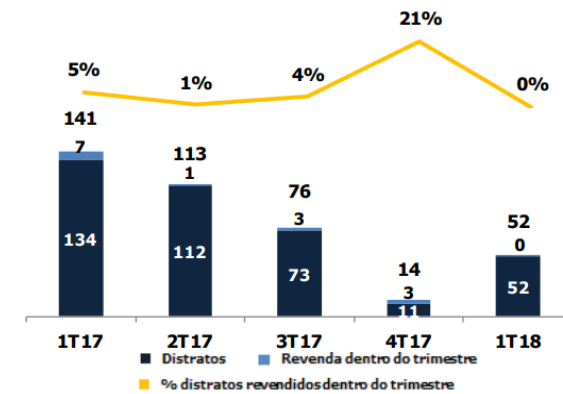
# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Demonstração do Resultado do Exercício

**Performance de Vendas – VGV %PDG em R\$ milhões**



**Evolução dos Distratos e Relevenda – R\$ milhões**



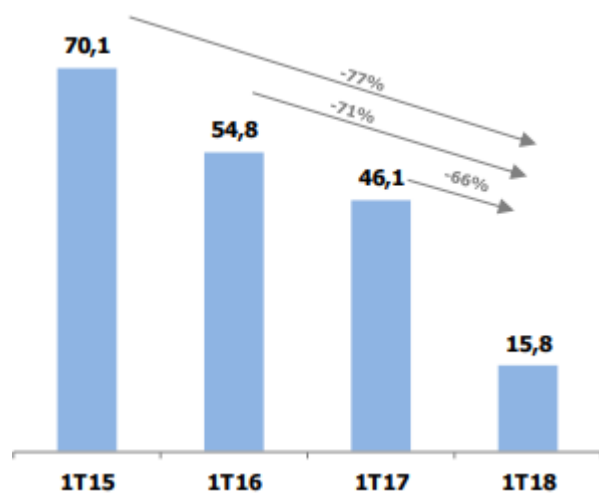
Fonte: Apresentação Release 1T18 – PDG.com.br

- Desde o pedido de recuperação judicial, a Empresa adotou estratégia na qual passaram a ser priorizadas as vendas de unidades livre de ônus e, portanto, geradoras de caixa livre, além das vendas de unidades cujos recursos pudessem ser utilizados para pagamentos de despesas da própria SPE. Essa estratégia, embora favoreça a entrada de caixa, impacta negativamente o volume de vendas, devido à quantidade reduzida de unidades livre de ônus, quando comparada ao total de unidade em estoque. Desta forma, o Grupo registrou vendas brutas de R\$49 milhões no 1º trimestre de 2018, 40% abaixo do valor registrado no mesmo período de 2017. As vendas à vista atingiram R\$17,4 milhões no 1T18, representando 35% das vendas brutas do trimestre.
- Os distratos totais atingiram R\$52 milhões no 1T18, 63% abaixo do valor registrado no 1T17, e em decorrência da estratégia de priorizar a realização dos distratos das unidades com melhor liquidez e livre de ônus, houve um aumento de 271% nos distratos em comparação com 4T17.
- Em consequência da diminuição do volume de vendas brutas no trimestre e do aumento dos distratos, as vendas líquidas foram negativas em R\$3 milhões no 1T18.

# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

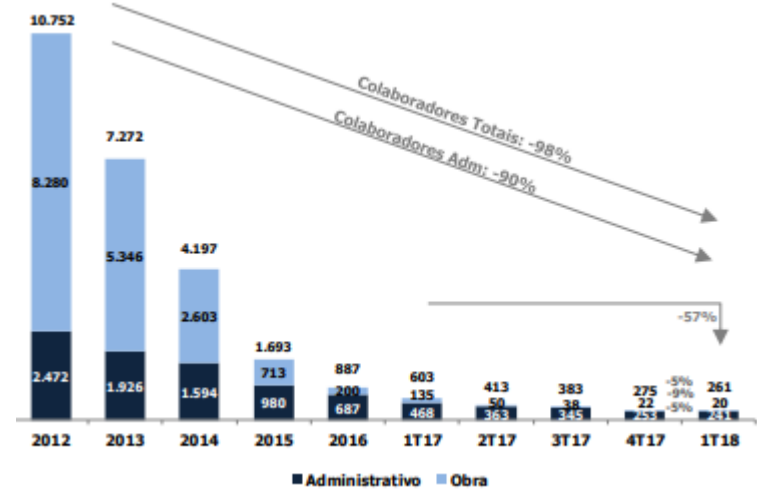
## Demonstração do Resultado do Exercício

Evolução do G&A - R\$milhões



Fonte: Apresentação Release 1T18 – PDG.com.br

Evolução do quadro de colaboradores



Fonte: Apresentação Release 1T18 – PDG.com.br

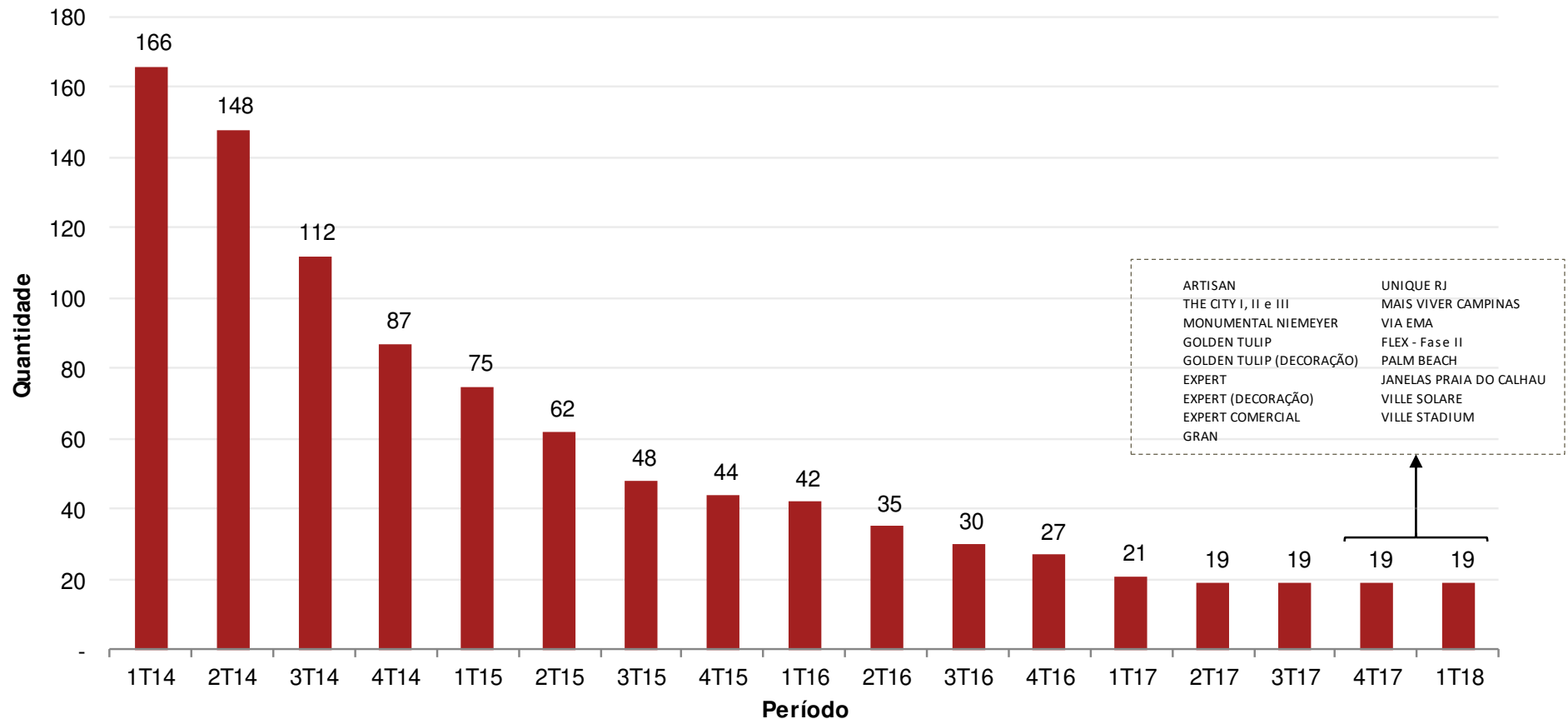
- De acordo com a apresentação de resultados do Grupo, as despesas gerais e administrativas seguem em trajetória decrescente, com queda de 66% em comparação o entre 1T17 e 1T18. Em relação aos períodos de 1T15 e 1T16, a redução foi de 77% e de 71%, respectivamente. Adicionalmente, o Grupo continua realizando os ajustes necessários para adequação da estrutura ao tamanho da operação. No 1T18 a quantidade total de colaboradores reduziu em 57% em relação ao 1T17. Em relação ao 4T17, a redução foi de 5%.
- Neste trimestre, as despesas gerais e administrativas somadas às despesas comerciais (SG&A) registraram queda de 54% em relação ao 1º trimestre de 2017.
- Dentre as medidas adotadas pelo Grupo para redução de suas despesas, destacam-se o “Orçamento Base Zero”, que vem sendo realizado pelo Grupo PDG desde agosto de 2015, visando cortes nos gastos, bem como a readequação de sua operação ao atual cenário brasileiro. Os ajustes implementados são principalmente: (i) redução de novos lançamentos, focando inteiramente na venda de seu estoque e na conclusão das obras em andamento; (ii) redução de sua estrutura e seu contingente de colaboradores para redimensionamento de seus custos gerais e administrativos; e (iii) alienação de ativos não estratégicos.



# Informações financeiras: Grupo PDG (Consolidado)

## Demonstração do Resultado do Exercício

### Projetos em andamento



Fonte: PDG release 1T18 – PDG.com.br

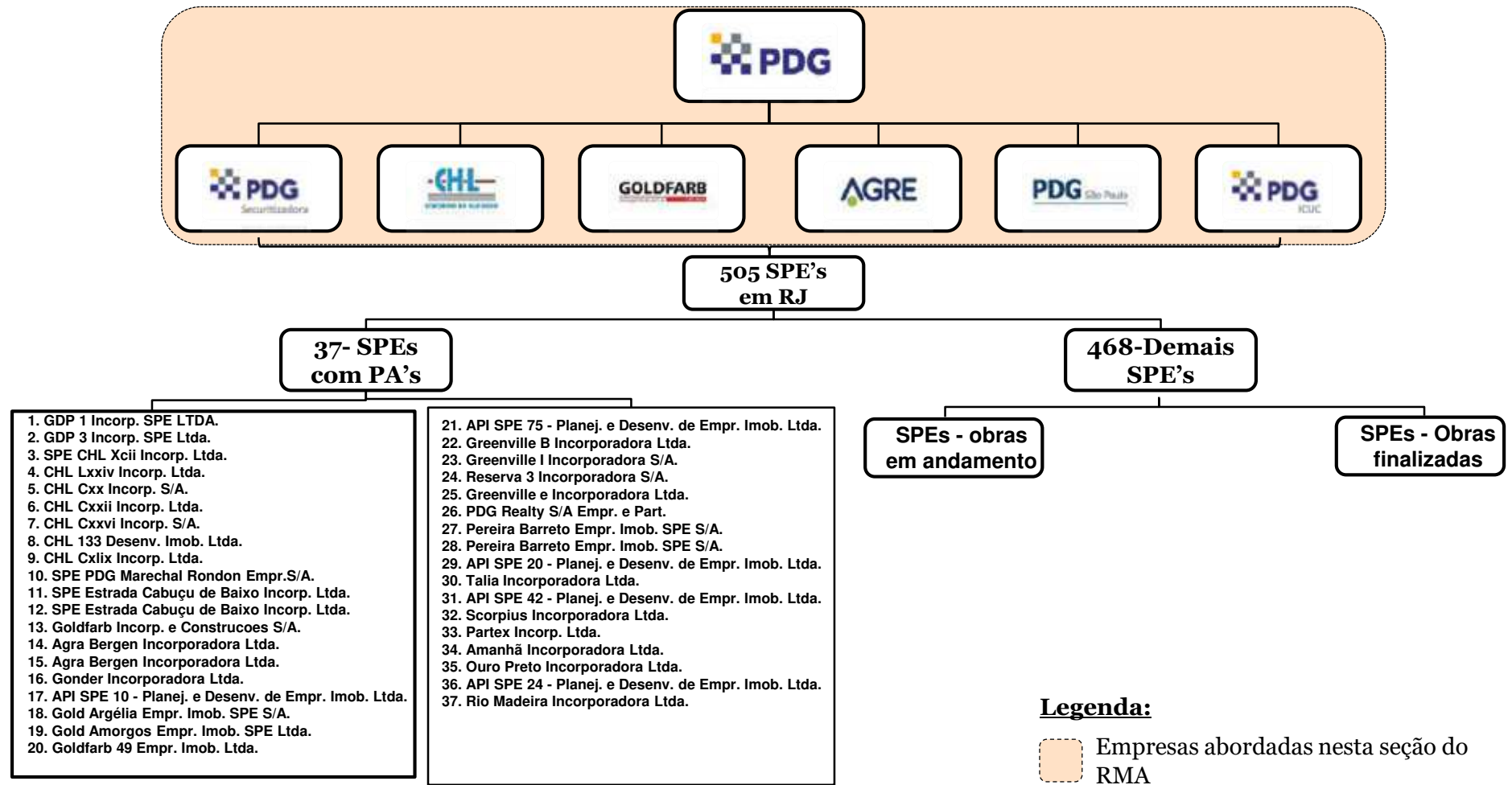
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por THIAGO PEIXOTO ALVES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 30/05/2018 às 20:42, sob o número WJMJ18406760869. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0026239-42.2017.8.26.0100 e código 461FD5F.

# *Fluxo de caixa (método direto)*

# *Holdings*

# Introdução – Fluxo de caixa “Holdings”

Apresentaremos nas páginas seguintes as movimentações de fluxos de caixa das Holdings do Grupo PDG, conforme destacadas abaixo:

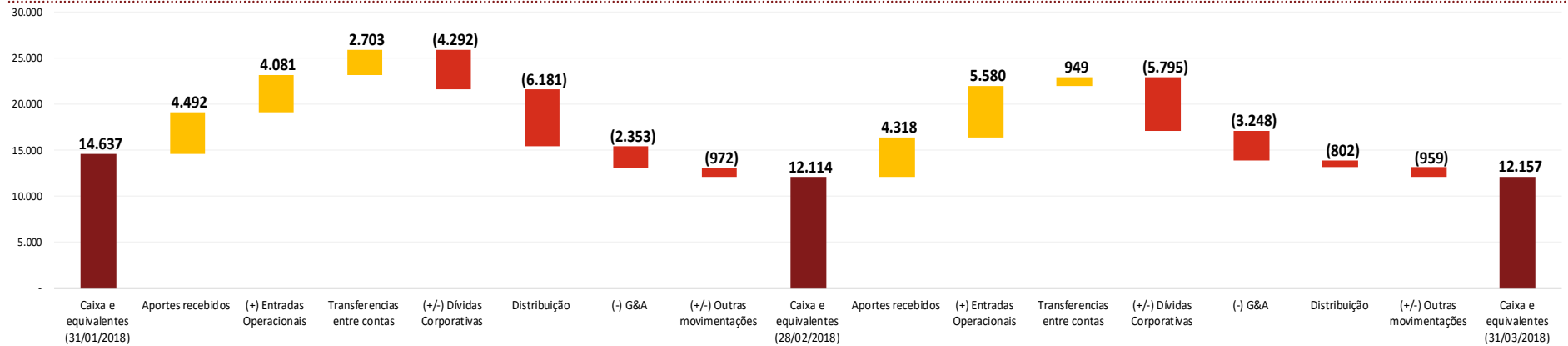


Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por THIAGO PEIXOTO ALVES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 30/05/2018 às 20:42, sob o número WJMJ18406760869. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0026239-42.2017.8.26.0100 e código 461FD5F.

## Fluxo de caixa (método direto) - Holdings (1/3)

### Em R\$ mil



Fonte: informações gerenciais e análises PwC

O gráfico acima apresenta as principais naturezas das movimentações financeiras em caixa das Holdings do Grupo PDG entre o período de 01 de fevereiro de 2018 a 31 de março de 2018.

O saldo de caixa e equivalentes de caixa combinado reduziu em 17% entre fevereiro de 2018 e março de 2018. As principais movimentações registrados no período referem-se a:

- **Entradas operacionais:** referem-se a entradas de recursos de clientes relacionados às vendas de empreendimentos de períodos anteriores e dos meses em análise, sendo que a PDG Securitizadora representa 73% dessas movimentações.
- **Aportes / Distribuições:** referem-se a aportes recebidos e distribuições de recursos para outras SPEs / Holdings do Grupo PDG. Apresentamos um detalhamento das principais movimentações por SPE nas páginas seguintes deste RMA.

- **G&A:** referem-se em sua maioria aos custos arcados pelas Holdings para pagamentos às custódias, prospecção de terrenos e manutenção de informática. A variação entre fevereiro de 2018 e março de 2018 referem-se, em sua maioria, pagamentos para a empresa Rk Partners Assessoria Financeira, que auxiliam a Empresa no processo de recuperação judicial, (R\$513 mil em Mar-18).
- **(+/-) Dívidas Corporativas:** referem-se em sua maioria a pagamentos e amortizações de empréstimos e financiamentos contratados para financiamento de obras.
- Por fim, é importante ressaltar que aproximadamente 44% e 51% do saldo de caixa e equivalentes em 28 de fevereiro de 2018 e 31 de março de 2018, respectivamente, estavam bloqueados e/ou restritos de movimentação, conforme detalhamento nas páginas posteriores deste RMA.

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## Fluxo de caixa (método direto) - Holdings (2/3)

### Em R\$ mil

Apresentamos abaixo uma tabela de detalhamento das movimentações apresentadas na página anterior segregadas pelas 6 Holdings do Grupo PDG:

#### Detalhamento das movimentações por Holding

| Em reais mil                                    | PDG                            | CHL                                | Goldfarb                           | PDG Realty S/A                     | PDG                         | Agre                                  | Total          |
|---|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------|
|   | São Paulo<br>Incorporações S/A | Desenvolvimento<br>Imobiliário S/A | Incorporacoes e<br>Construcoes S/A | Empreendimentos e<br>Participações | Companhia<br>Securitizadora | Empreendimentos<br>Imobiliários Ltda. |                |
| Aportes recebidos                               | 1                              | 63                                 | 135                                | 3.438                              | 724                         | 130                                   | 4.492          |
| (+) Entradas Operacionais                       | -                              | 368                                | 25                                 | (0)                                | 3.688                       | -                                     | 4.081          |
| Transferencias entre contas                     | -                              | (0)                                | -                                  | 1.795                              | 908                         | -                                     | 2.703          |
| (+/-) Dívidas Corporativas                      | -                              | -                                  | -                                  | 13                                 | (4.305)                     | -                                     | (4.292)        |
| (-) G&A   | -                              | (4)                                | (20)                               | (2.327)                            | (2)                         | -                                     | (2.353)        |
| Distribuição                                    | -                              | (3.563)                            | (33)                               | (2.471)                            | (9)                         | (105)                                 | (6.181)        |
| (-) Obra  | -                              | (10)                               | (0)                                | (0)                                | -                           | -                                     | (10)           |
| (+/-) Outras movimentações                      | (1)                            | (70)                               | (140)                              | (557)                              | (155)                       | (39)                                  | (962)          |
| <b>Movimentação financeira - Fevereiro/2018</b> | <b>(0)</b>                     | <b>(3.216)</b>                     | <b>(33)</b>                        | <b>(109)</b>                       | <b>849</b>                  | <b>(13)</b>                           | <b>(2.522)</b> |
| Aportes recebidos                               | 0                              | 80                                 | 62                                 | 3.612                              | 554                         | 9                                     | 4.318          |
| (+) Entradas Operacionais                       | -                              | 1.563                              | 19                                 | 195                                | 3.802                       | -                                     | 5.580          |
| Transferencias entre contas                     | -                              | 0                                  | -                                  | 5                                  | 944                         | -                                     | 949            |
| (+/-) Dívidas Corporativas                      | -                              | -                                  | -                                  | -                                  | (5.795)                     | -                                     | (5.795)        |
| (-) G&A   | -                              | (17)                               | (26)                               | (3.106)                            | (100)                       | -                                     | (3.248)        |
| Distribuição                                    | (0)                            | (504)                              | (7)                                | (254)                              | (37)                        | (0)                                   | (802)          |
| (-) Obra  | -                              | (8)                                | (0)                                | -                                  | (0)                         | -                                     | (8)            |
| (+/-) Outras movimentações                      | (152)                          | (69)                               | (58)                               | (479)                              | (184)                       | (9)                                   | (950)          |
| <b>Movimentação financeira - Março/2018</b>     | <b>(151)</b>                   | <b>1.046</b>                       | <b>(9)</b>                         | <b>(27)</b>                        | <b>(816)</b>                | <b>(0)</b>                            | <b>42</b>      |
| <b>Total de movimentações nos periodos</b>      | <b>(151)</b>                   | <b>(2.170)</b>                     | <b>(42)</b>                        | <b>(136)</b>                       | <b>33</b>                   | <b>(13)</b>                           | <b>(2.480)</b> |

Fonte: informações gerenciais e análises PwC

É possível observar que 50% da geração positiva de caixa no período foi concentrada na holding PDG Companhia Securitizadora e que os maiores volumes de saídas e entradas de caixa das holdings estão distribuídas principalmente nas linhas de “Aportes recebidos”, “Distribuições” e pagamento de “Dívidas Corporativas”.

Adicionalmente, de acordo com as informações gerenciais da administração, as movimentações são majoritariamente destinadas aos empreendimentos dentro das holdings e/ou em outras SPEs do grupo.

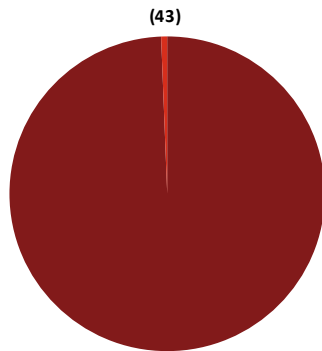
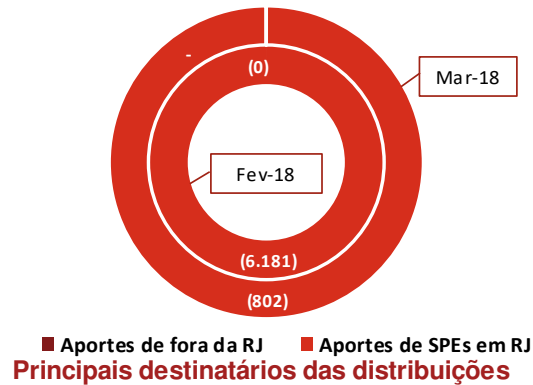
Na página seguinte, apresentamos as principais origens e destinações dos aportes e distribuições ocorridas nas Holdings do Grupo PDG.

# Fluxo de caixa (método direto) - Holdings (3/3)

## Em R\$ mil

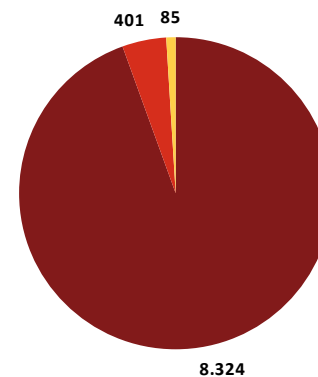
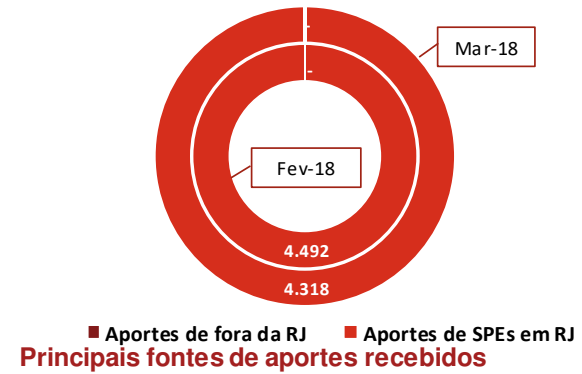
O gráfico abaixo, apresenta as principais destinações de recursos das movimentações classificadas como “Distribuições” no fluxo de caixa dos meses de fevereiro de 2018 e março de 2018. É possível notar que a totalidade das distribuições feitas pelas Holdings foram destinadas a empresas em RJ.

**Distribuições**



O gráfico abaixo, apresenta as principais destinações de recursos das movimentações classificadas como “Aportes” no fluxo de caixa dos meses de fevereiro de 2018 e março de 2018. É possível notar que os recebimentos de aportes das SPEs do Grupo PDG foram oriundos na sua totalidade de empresas dentro da RJ, seguindo a tendência do gráfico ao lado.

**Aportes**



Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por THIAGO PEIXOTO ALVES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 30/05/2018 às 20:42, sob o número WJMJ18406760869. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0026239-42.2017.8.26.0100 e código 461FD5F.

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das Holdings em 28 de fevereiro de 2017 e 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| Holding      |                    |  |                                   |                  |                  |
|--------------|--------------------|--|-----------------------------------|------------------|------------------|
| #            | CNPJ               | Nome   | Classificação SPE                 | 28-fev-17        | 31-mar-18        |
| 1            | 02.950.811/0001-89 | PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES | Bloqueio Endividamento            | 243.690          | 243.690          |
|              |                    |  | Debênture II                      | 2.331.365        | 2.355.294        |
|              |                    |  | Operação VBI                      | 31.302           | (3.059)          |
|              |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 423.583          | 408.318          |
| 2            | 03.659.193/0001-85 | CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A            | Bloqueio Endividamento            | -                | -                |
|              |                    |  | Operação CEF 600MM                | 37.067           | 1.084.033        |
|              |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 85               | 85               |
| 3            | 09.529.184/0001-56 | PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A                | Bloqueio Endividamento            | 2.105.775        | 1.954.628        |
|              |                    |  | Bloqueio Endividamento            | 23.560           | 32.062           |
| 4            | 58.507.286/0001-86 | GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S/A       | Operação RB Capital               | 3.783            | 3.800            |
|              |                    |  | Operação VBI                      | -                | -                |
|              |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 71.357           | 71.257           |
| <b>Total</b> |                    |  |                                   | <b>5.271.566</b> | <b>6.150.109</b> |

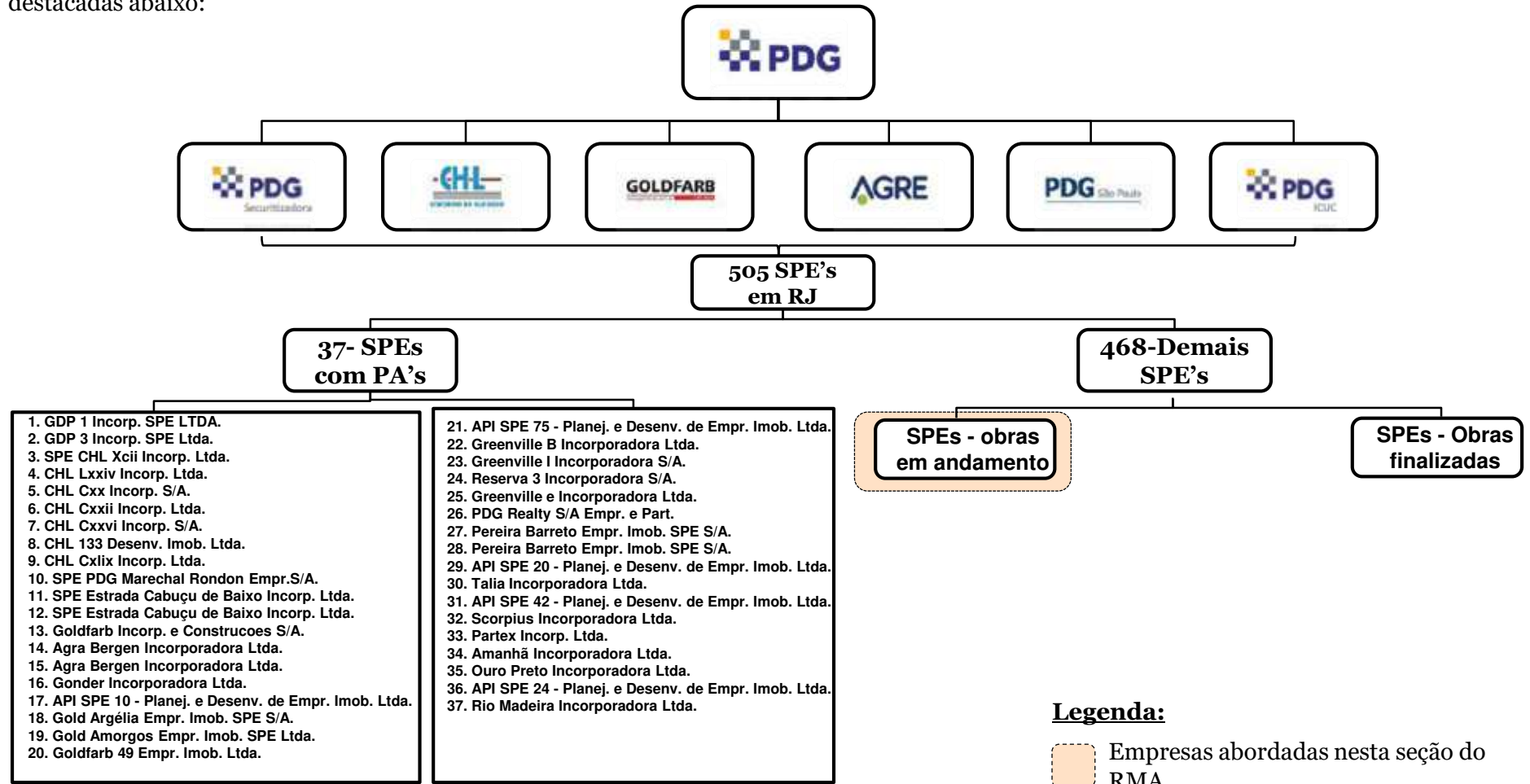
Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG



# *Recuperandas com obras em andamento (sem PA)*

# Introdução – Fluxo de caixa “Obras em andamento (sem PA)”

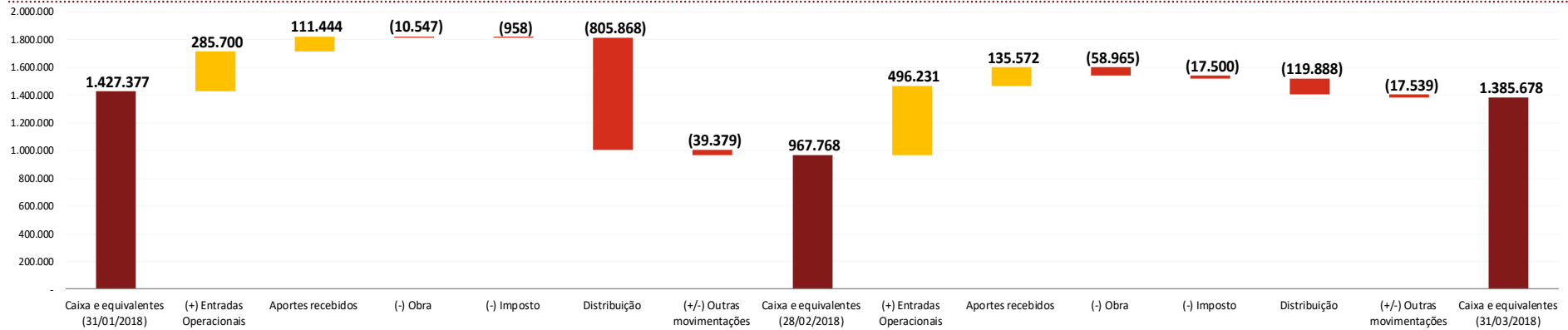
Apresentaremos nas páginas seguintes as movimentações de fluxos de caixa das SPEs em RJ com obras em andamento (exceto PAs), conforme destacadas abaixo:



Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por THIAGO PEIXOTO ALVES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 30/05/2018 às 20:42, sob o número WJMJ18406760869. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0026239-42.2017.8.26.0100 e código 461FD5F.

## Fluxo de caixa (método direto) - Recuperandas com obras em andamento, excluindo movimentações dos empreendimentos com PA (1/2) – Em R\$



Fonte: informações gerenciais e análises PwC

O gráfico acima apresenta as principais naturezas das movimentações financeiras em caixa entre o período de 01 de fevereiro de 2018 a 31 de março de 2018 das SPEs em recuperação judicial do Grupo PDG com obras em andamento.

O saldo de caixa e equivalentes de caixa combinado diminuiu em 3% entre fevereiro de 2018 e março de 2018. As principais movimentações registradas no período referem-se a:

- **Entradas operacionais:** as entradas atingiram o montante de R\$285 mil e R\$496 mil nos meses de fevereiro e março, respectivamente. De acordo com a administração os saldos referem-se à liberação de unidades bloqueadas para venda.
- **Aportes / Distribuições:** referem-se a aportes recebidos pelas SPEs e distribuições de recursos para outras SPEs / Holdings do Grupo PDG. Apresentamos um detalhamento das principais movimentações por SPE nas páginas seguintes deste RMA.

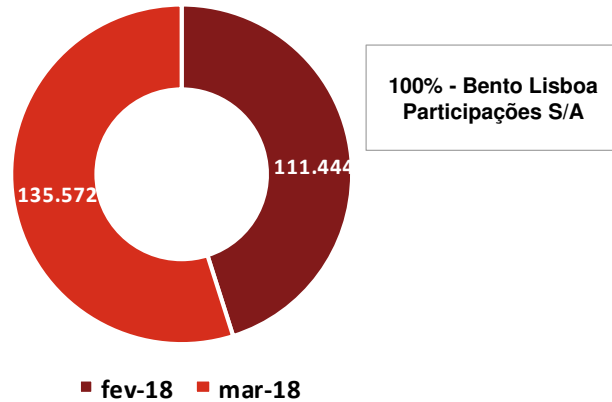
- **Obras:** as movimentações significativas nos meses de fevereiro de 2018 e março de 2018 referem-se a pagamento de despesas com obras que estavam em aberto a longa data do empreendimento do Grand Family.
- **Impostos:** as movimentações nos meses de fevereiro de 2018 e março de 2018, referem-se principalmente aos pagamentos de parcelamentos tributários (PRT).

Por fim, é importante ressaltar que aproximadamente 87% e 91% dos saldos de caixa e equivalentes em 28 de fevereiro de 2018 e 31 de março de 2018, respectivamente, são considerados bloqueados e/ou restritos de movimentação, conforme detalhamento nas páginas posteriores deste RMA.

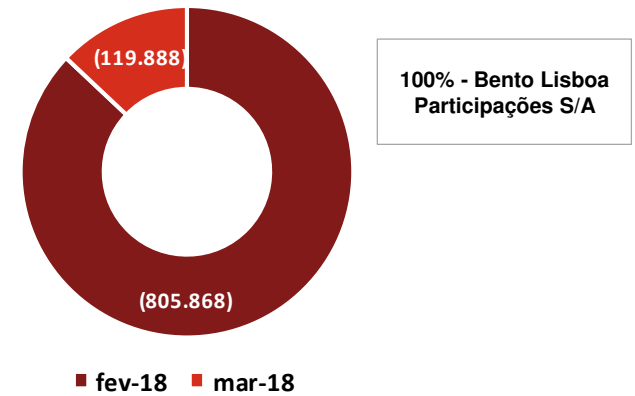
Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## Fluxo de caixa (método direto) - Recuperandas com obras em andamento, excluindo movimentações dos empreendimentos com PA (2/2) – Em R\$

Origens dos aportes



Destinação das distribuições



Os gráficos acima, apresentam as principais destinações das movimentações classificadas como “Distribuição” e “Aporte” no fluxo de caixa dos períodos de fevereiro de 2018 e março de 2018. A Empresa Bento Lisboa Participações é uma recuperanda do Grupo, a qual está centralizando o caixa da PDG Realty.

Os aportes realizados pela Bento Lisboa, apresentam, principalmente, movimentação para a SPE Gold Senegal Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., as quais foram direcionados ao empreendimento Mais Viver Campinas, com o status em andamento. Quanto ao gráfico de distribuições, foram movimentados principalmente pela Spe Chl XCIV Incorporações Ltda. com destinação a Holding Bento Lisboa, movimentada principalmente pela obra Grand Family, a qual encontra-se em fase de finalização de obra/acabamento.

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das Recuperandas com obras em andamento em 28 de fevereiro de 2018 e 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

### SPEs com obras em andamento

| #            | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 28-fev-17      | 31-mar-18        |
|--------------|--------------------|---|-----------------------------------|----------------|------------------|
| 1            | 11.686.552/0001-11 | CHL CVI INCORPORAÇÕES LTDA.                   | Bloqueio Endividamento            | 1              | 1                |
|              |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 77             | 33               |
| 2            | 11.703.283/0001-54 | SPE CHL XCIV INCORPORAÇÕES LTDA.              | Operação Votorantim               | 837.502        | 1.257.806        |
| 3            | 13.065.397/0001-41 | PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 720            | 592              |
| <b>Total</b> |                    |   |                                   | <b>838.301</b> | <b>1.258.431</b> |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## *Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras em andamento – não auditadas – saldos apresentados em R\$*

### Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras e andamento

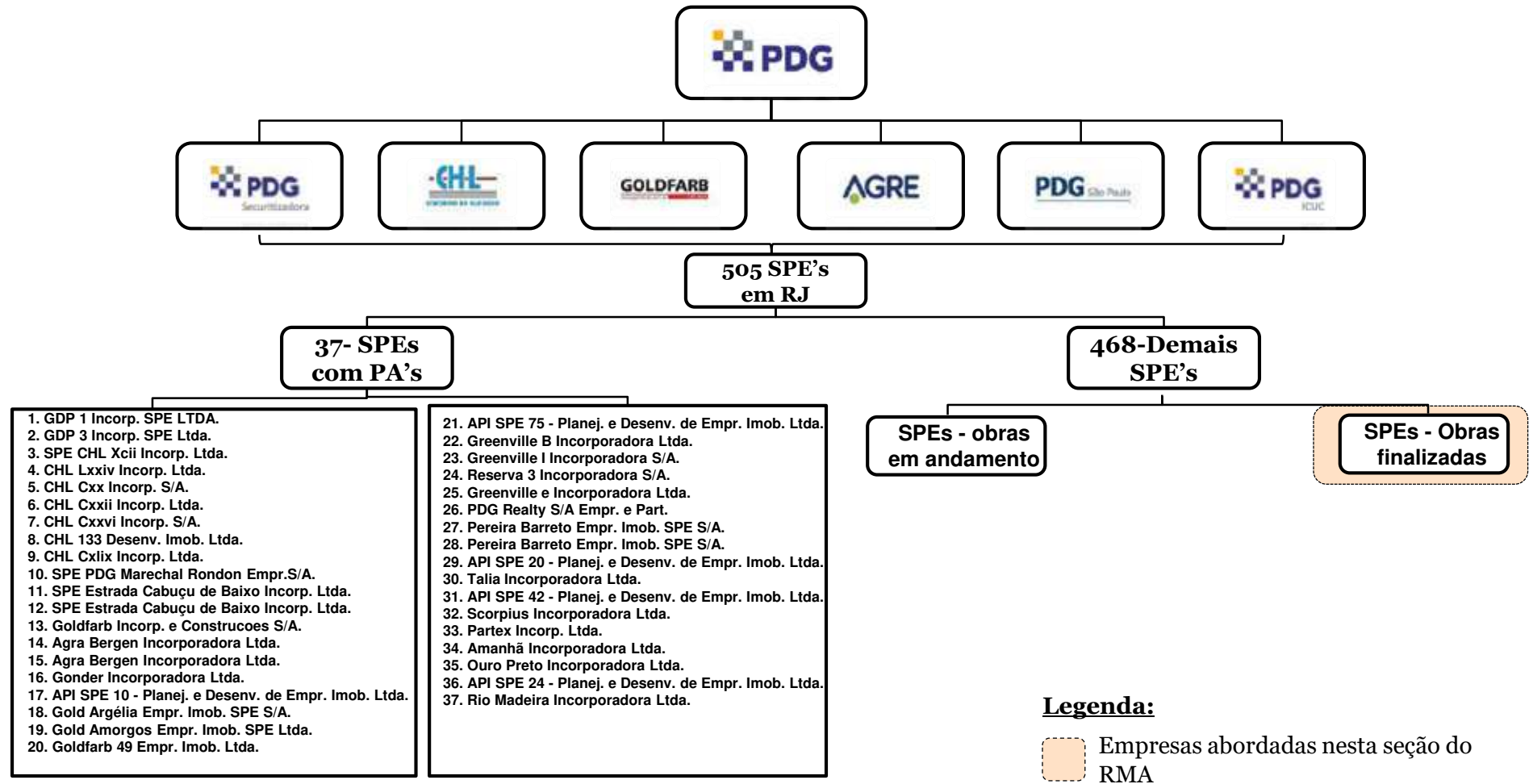
| SPE   | 30-nov-17        | 31-dez-17        | 31-jan-18        | 28-fev-18      | 31-mar-18        |
|---|------------------|------------------|------------------|----------------|------------------|
| SPE CHL XCIV INCORPORAÇÕES LTDA.                    | 1.110.715        | 1.297.948        | 1.420.362        | 955.268        | 1.380.979        |
| CHL CVI INCORPORAÇÕES LTDA.                         | 101              | 101              | 101              | 78             | 34               |
| CHL CXLVIII INCORPORAÇÕES LTDA.                     | 4.805            | 4.746            | 4.687            | 3.256          | 3.356            |
| GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 383              | 383              | 1.076            | 8.111          | 383              |
| PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.       | 476              | 475              | 1.150            | 1.055          | 927              |
| <b>Total</b>  | <b>1.116.479</b> | <b>1.303.653</b> | <b>1.427.377</b> | <b>967.768</b> | <b>1.385.678</b> |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

# *Recuperandas em RJ com obras finalizadas*

# Introdução – Fluxo de caixa “Obras finalizadas”

Apresentaremos nas páginas seguintes as movimentações de fluxos de caixa das SPEs em RJ com obras finalizadas, conforme destacadas abaixo:



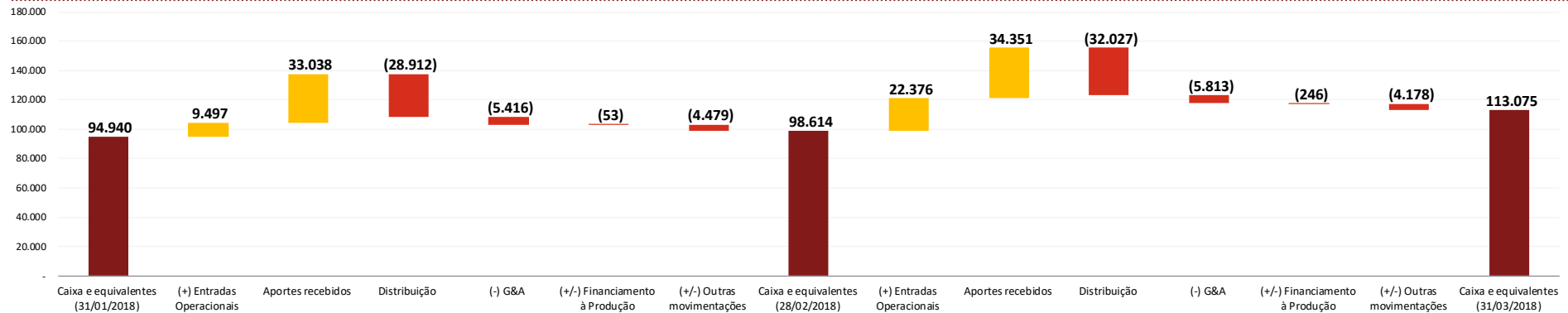
Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por THIAGO PEIXOTO ALVES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 30/05/2018 às 20:42, sob o número WJMJ18406760869. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0026239-42.2017.8.26.0100 e código 461FD5F.



## Fluxo de caixa (método direto) - Recuperandas com obras finalizadas (1/3)

### Em R\$ mil



Fonte: informações gerenciais e análises Pw C

O gráfico acima apresenta as principais naturezas das movimentações financeiras em caixa entre o período de 01 de fevereiro de 2018 a 31 de março de 2018 das SPEs em recuperação judicial do Grupo PDG cujas obras encontram-se finalizadas.

O saldo de caixa e equivalentes de caixa combinado reduziu em R\$18 milhões em fevereiro de 2018 e março de 2018. As principais movimentações registradas no período referem-se a:

- **Entradas operacionais:** de acordo com a administração, a movimentação nos períodos referem-se, principalmente, a venda de terrenos da RB17 (Santa Cruz). Os valores recebidos pela venda foram transferidos para a conta centralizadora do cluster Itau, na SPE Bento Lisboa.
- **Aportes / Distribuições:** referem-se a aportes recebidos pelas SPEs e distribuições de recursos para outras SPEs / Holdings do Grupo PDG. Apresentamos um detalhamento das principais movimentações por SPE nas páginas seguintes deste RMA.

- **G&A:** refere-se a pagamentos de despesas gerais e administrativas de diversas naturezas, como por exemplo: (i) salários e encargos, (ii) assistência saúde e (iii) rescisão/ multa de FGTS, entre outros.
- **Impostos:** as movimentações nos meses de fevereiro de 2018 e março de 2018, referem-se principalmente ao pagamentos de parcelamentos tributários (PRT).
- **(+/-) Financiamento a produção:** a movimentação em março de 2018 refere-se principalmente a amortização de dívida de S.F.H na SPE Agra Bergen Incorporadora Ltda, representando 63% do saldo total no período.

Por fim, é importante ressaltar que aproximadamente 81% e 82% dos saldos de caixa e equivalentes em 28 de fevereiro de 2018 e 31 de março de 2018 estavam bloqueados e/ou restritos de movimentação, conforme detalhamento nas páginas posteriores deste RMA.

# Fluxo de caixa (método direto) - Recuperandas com obras finalizadas (2/3)

## Em R\$ mil

### Principais SPEs com movimentações de caixa positivas no período (TOP 15)

| Top positivas<br>Em R\$ mil                                    | 28-fev-18    | 31-mar-18     | Total         |
|--|--------------|---------------|---------------|
| Bento Lisboa Participações Ltda.                               | 5.010        | 7.737         | 12.747        |
| Api Spe 02 - Planejamento E Desenvolvimentos Ltda.             | 1.120        | 651           | 1.771         |
| Santa Cruz Empreendimentos Imobiliários Ltda.                  | -            | 1.005         | 1.005         |
| Greenville B Incorporadora Ltda.                               | -            | 568           | 568           |
| Barão Do Triunfo Incorporadora Ltda.                           | 62           | 374           | 436           |
| Chl Xxvi Incorporações Ltda.                                   | 183          | 251           | 433           |
| Pdg Incorporadora, Construtora, Urbanizadora E Corretora Ltda. | 304          | 82            | 386           |
| Terras De Bonito Empreendimentos Imobiliários Spe 03 Ltda.     | 120          | 188           | 308           |
| Goldfarb 8 Empreendimento Imobiliário Ltda.                    | (0)          | 291           | 291           |
| Big Field Incorporação S/A                                     | 112          | 133           | 245           |
| Gonder Incorporadora Ltda.                                     | (53)         | 281           | 228           |
| Mariz E Barros 821 Incorporações Ltda.                         | 247          | (23)          | 224           |
| Gan Empreendimento Imobiliário Ltda.                           | 201          | (0)           | 201           |
| Baguary Empreendimentos Imobiliário Spe Ltda.                  | 82           | 114           | 196           |
| Agra Empreendimentos Imobiliários S/A                          | 89           | 97            | 185           |
| <b>Total</b>   | <b>7.476</b> | <b>11.749</b> | <b>19.224</b> |

### Principais SPEs com movimentações de caixa negativas no período (TOP 15)

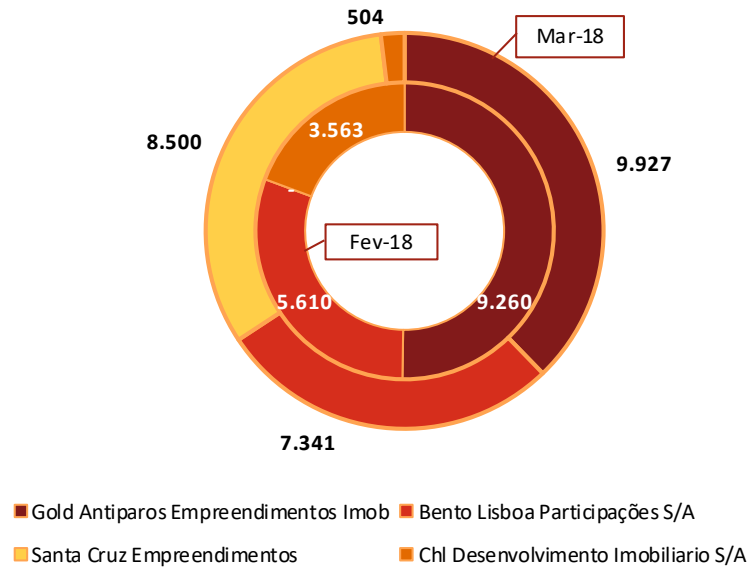
| Top negativas<br>Em R\$ mil                          | 28-fev-18      | 31-mar-18  | Total          |
|--|----------------|------------|----------------|
| Atmos Incorporadora Ltda.                            | (533)          | (39)       | (573)          |
| Pdg Sp 7 Incorporações Spe Ltda.                     | (453)          | 2          | (451)          |
| Greenville Incorporadora Ltda.                       | (420)          | (14)       | (434)          |
| Village Recreio Empreendimentos Imobiliários S/A     | (259)          | 36         | (222)          |
| Chl Cii Incorporações Ltda.                          | (174)          | 0          | (174)          |
| Spe Chl Xcvi Incorporações Ltda.                     | (207)          | 43         | (163)          |
| Araxá Participações Empreendimentos Imobiliários S/A | (220)          | 62         | (158)          |
| Colina De Piatã Incorporadora Ltda.                  | (124)          | (12)       | (136)          |
| Agin Empreendimentos E Participações Spe Ltda.       | (355)          | 233        | (122)          |
| Gold Angola Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda.   | (121)          | 2          | (119)          |
| Marubo Empreendimentos Imobiliários Ltda.            | (63)           | (55)       | (118)          |
| Reserva De Piatã Incorporadora Ltda.                 | (99)           | 1          | (98)           |
| Goldfarb Serviços Financeiros E Imobiliários Ltda.   | (103)          | 27         | (76)           |
| Progresso Incorporadora Spe Ltda.                    | (71)           | 1          | (70)           |
| Pdg Spe Investimentos E Participações S/A            | (58)           | (3)        | (62)           |
| <b>Total</b>   | <b>(3.260)</b> | <b>283</b> | <b>(2.977)</b> |

Apresentamos acima as principais SPEs em RJ com obras finalizadas que apresentaram movimentações de caixa positivas (entradas superiores às saídas) e movimentações de caixa negativas (saídas superiores às entradas) em fevereiro de 2018 e março de 2018. Os valores apresentados acima correspondem a soma das movimentações financeiras do período de todas as naturezas.

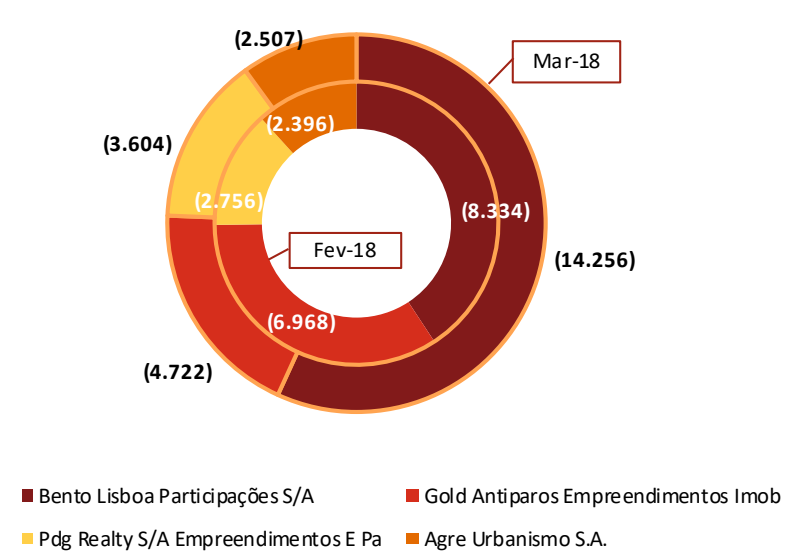
# Fluxo de caixa (método direto) - Recuperandas com obras finalizadas (3/3)

## Em R\$ mil

Principais origens de aportes



Principais destinações das distribuições



O gráfico acima, apresenta as principais destinações das movimentações classificadas como “Aportes recebidos” no fluxo de caixa dos períodos de fevereiro de 2018 e março de 2018. Conforme mencionado anteriormente neste relatório, a Santa Cruz Empreendimentos Imobiliários LTDA. Vendeu parte dos terrenos e o valor recebido foi transferido para “cluster Itau” na SPE Bento Lisboa Participações LTDA.

O gráfico acima, apresenta as principais origens de recursos das movimentações classificadas como “Distribuições” no fluxo de caixa dos períodos de fevereiro de 2018 e março de 2018. É possível notar que as principais distribuições no período foram destinadas para Bento Lisboa Participações S/A e Gold Antiparos Empreendimentos Imobiliários LTDA.

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (01/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #  | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE      | 31-mar-18 |
|----|--------------------|---|------------------------|-----------|
| 1  | 00.187.032/0001-48 | AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A              | Bloqueio Endividamento | -         |
| 2  | 04.030.173/0001-03 | VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A      | Bloqueio Endividamento | 624.348   |
| 3  | 04.114.606/0001-09 | SAVELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.         | Bloqueio Endividamento | 0         |
| 4  | 04.541.144/0001-06 | ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A          | Bloqueio Endividamento | 0         |
| 5  | 05.495.053/0001-44 | ARAXÁ PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A  | Gestão de Sócios       | 82.123    |
| 6  | 05.769.610/0001-78 | SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA.                              | Bloqueio Endividamento | 1         |
| 7  | 05.797.461/0001-50 | GOLDFARB BUTANTÁ CONSTRUÇÕES LTDA.                    | Bloqueio Endividamento | 0         |
| 8  | 05.800.457/0001-02 | GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇÕES LTDA.             | Bloqueio Endividamento | 0         |
| 9  | 05.800.465/0001-40 | VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A     | Bloqueio Endividamento | 0         |
| 10 | 05.800.471/0001-06 | GOLDFARB TATUAPÉ CONSTRUÇÕES LTDA.                    | Bloqueio Endividamento | 1         |
| 11 | 05.836.102/0001-65 | SÃO BERNARDO 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | Bloqueio Endividamento | 1         |
| 12 | 06.066.201/0001-78 | GRAJÁU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.             | Bloqueio Endividamento | 1         |
| 13 | 06.099.296/0001-26 | BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.       | Bloqueio Endividamento | 0         |
| 14 | 06.279.430/0001-70 | CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A          | Bloqueio Endividamento | 4         |
| 15 | 06.344.137/0001-40 | FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. | Gestão de Sócios       | 947       |
| 16 | 06.991.658/0001-99 | KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.           | Bloqueio Endividamento | 1         |
| 17 | 06.991.661/0001-02 | PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.         | Bloqueio Endividamento | 2         |
| 18 | 07.041.609/0001-58 | CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA.               | Bloqueio Endividamento | 0         |
| 19 | 07.138.195/0001-80 | ECO LIFE BUTANTÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A     | Gestão de Sócios       | 1.268     |
| 20 | 07.241.778/0001-31 | MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          | Bloqueio Endividamento | 699       |
| 21 | 07.261.961/0001-07 | PDG SPE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A             | Gestão de Sócios       | 13.644    |
| 22 | 07.311.308/0001-05 | PINHEIRO INCORPORADORA LTDA.                          | Bloqueio Endividamento | 1         |
|    |                    |   | Gestão de Sócios       | 100       |
| 23 | 07.311.447/0001-20 | AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.             | Operação CRI Fenix     | 72        |
| 24 | 07.420.103/0001-50 | CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           | Bloqueio Endividamento | 4         |
| 25 | 07.516.194/0001-21 | BENTO LISBOA 106-B EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.   | Bloqueio Endividamento | 813       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (02/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #  | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18  |
|----|--------------------|---|-----------------------------------|------------|
| 26 | 07.521.135/0001-41 | BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.       | Bloqueio Endividamento            | 74.069     |
| 27 | 07.666.974/0001-58 | BENTO LISBOA PARTICIPAÇÕES LTDA.                          | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 11.759.590 |
| 28 | 07.697.773/0001-18 | GERBERA INCORPORADORA LTDA.                               | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 100        |
| 29 | 07.698.047/0001-10 | AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                     | Bloqueio Endividamento            | 53.800     |
|    |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 5.131      |
| 30 | 07.698.062/0001-68 | HELICONIA INCORPORADORA LTDA.                             | Bloqueio Endividamento            | 0          |
| 31 | 07.698.352/0001-01 | MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 3.190      |
| 32 | 07.698.561/0001-55 | CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               | Operação CRI Fenix                | 2.223      |
| 33 | 07.702.106/0001-86 | GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S/A                        | Bloqueio Endividamento            | 40.776     |
| 34 | 07.724.686/0001-02 | TAGIPURU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           | Bloqueio Endividamento            | 0          |
| 35 | 07.794.351/0001-60 | AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                 | Bloqueio Endividamento            | 1          |
|    |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 0          |
| 36 | 07.850.154/0001-11 | POLI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                     | Bloqueio Endividamento            | 58.119     |
| 37 | 07.879.361/0001-07 | KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.              | Bloqueio Endividamento            | 0          |
| 38 | 07.936.973/0001-86 | LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.            | Bloqueio Endividamento            | 30.085     |
| 39 | 07.946.564/0001-60 | ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A          | Gestão de Sócios                  | 14.290     |
| 40 | 07.953.377/0001-04 | CIELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | Bloqueio Endividamento            | 0          |
| 41 | 07.960.724/0001-26 | WAURÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                  | Bloqueio Endividamento            | 0          |
| 42 | 07.979.199/0001-90 | ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA.                      | Bloqueio Endividamento            | 1          |
| 43 | 07.981.917/0001-63 | AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE LTDA.            | Bloqueio Endividamento            | 256.153    |
| 44 | 08.015.072/0001-14 | MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                 | Operação CRI Fenix                | 664        |
| 45 | 08.027.176/0001-49 | GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.           | Bloqueio Endividamento            | 0          |
| 46 | 08.030.760/0001-53 | SPE MOL 38 INCORPORAÇÕES LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | 71.558     |
| 47 | 08.054.130/0001-19 | ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | Bloqueio Endividamento            | 1          |
| 48 | 08.059.135/0001-34 | ECO LIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A | Gestão de Sócios                  | 11.653     |
| 49 | 08.061.951/0001-82 | ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A        | Gestão de Sócios                  | 363.407    |
| 50 | 08.065.671/0001-42 | ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.           | Operação Itaú 150MM               | 12.793     |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (03/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #  | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|----|--------------------|---|-----------------------------------|-----------|
| 51 | 08.069.295/0001-64 | LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 52 | 08.178.807/0001-20 | TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE 03 LTDA.                        | Bloqueio Endividamento            | 428.692   |
|    |                    |   | Operação Votorantim               | 100       |
| 53 | 08.188.599/0001-40 | KOCHAB INCORPORADORA LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | -         |
|    |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 422       |
| 55 | 08.188.603/0001-70 | ELTANIN INCORPORADORA LTDA.   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 100       |
| 56 | 08.213.669/0001-73 | MATIPU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 57 | 08.282.521/0001-90 | ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 58 | 08.282.622/0001-61 | SANTA GENEBRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 59 | 08.290.265/0001-83 | ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                                  | Bloqueio Endividamento            | 4         |
| 60 | 08.290.327/0001-57 | BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                     | Debênture II                      | 3.631.034 |
| 61 | 08.310.319/0001-25 | ECO LIFE INDEPENDÊNCIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                             | Gestão de Sócios                  | 5.562     |
| 62 | 08.346.093/0001-12 | ARARAJUBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                    | Debênture II                      | 131       |
| 63 | 08.350.881/0001-82 | SAIPH INCORPORADORA LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 64 | 08.359.489/0001-02 | ECO LIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                            | Gestão de Sócios                  | 6.686     |
| 65 | 08.366.466/0001-17 | BELLATRIX INCORPORADORA LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 66 | 08.388.298/0001-60 | GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                    | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 67 | 08.388.307/0001-13 | KIRMAYR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | 2         |
|    |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.086     |
| 68 | 08.388.430/0001-34 | SÃO JOÃO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                               | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 69 | 08.413.877/0001-16 | SPE VPA 244 INCORPORAÇÕES LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 70 | 08.414.223/0001-07 | NOVA ÁGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | Debênture II                      | 859.486   |
| 71 | 08.421.706/0001-39 | COLORE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A                                       | Gestão de Sócios                  | 486.971   |
| 72 | 08.421.736/0001-45 | ECO LIFE SANTANA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                                   | Gestão de Sócios                  | 36.253    |
| 73 | 08.444.461/0001-65 | NOVA MOÓCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | Bloqueio Endividamento            | 320       |
| 74 | 08.445.987/0001-60 | NOVA TATUAPÉ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 75 | 08.462.563/0001-03 | API SPE 04 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 30.584    |
|    |                    |   | Operação Itaú 150MM               | 1.195     |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (04/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome   | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|--|-----------------------------------|-----------|
| 76  | 08.491.855/0001-74 | VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                       | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 77  | 08.508.898/0001-15 | API SPE 02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTOS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |  | Operação CRI Fenix                | 2.522.586 |
| 78  | 08.528.156/0001-51 | BULGÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                    | Debênture II                      | 738.356   |
| 79  | 08.528.163/0001-53 | GOLDFARB SERVIÇOS FINANCEIROS E IMOBILIÁRIOS LTDA.                                 | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 851.742   |
| 80  | 08.528.220/0001-02 | BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                    | Bloqueio Endividamento            | 4         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 0         |
| 81  | 08.528.227/0001-16 | AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                   | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 82  | 08.530.607/0001-95 | LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 83  | 08.530.621/0001-99 | GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                    | Bloqueio Endividamento            | 4         |
| 84  | 08.530.666/0001-63 | FINLÂNDIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                     | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 85  | 08.536.102/0001-38 | CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                     | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 86  | 08.537.015/0001-03 | BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 2.194     |
| 87  | 08.537.558/0001-12 | MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 4         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 207.466   |
| 88  | 08.537.568/0001-58 | EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                    | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 89  | 08.537.621/0001-10 | VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                      | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 90  | 08.537.636/0001-89 | SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 91  | 08.541.827/0001-14 | DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                   | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 92  | 08.542.512/0001-91 | ÁUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                     | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 93  | 08.568.725/0001-92 | SPE DONA MARIANA 187 INCORPORAÇÕES LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 94  | 08.568.734/0001-83 | SPE DALCÍDIO JURANDIR 255 INCORPORAÇÕES LTDA.                                      | Bloqueio Endividamento            | 7.157     |
| 95  | 08.568.904/0001-20 | SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORAÇÕES LTDA.                                     | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 96  | 08.575.183/0001-85 | SPE BMI 600 INCORPORAÇÕES LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 97  | 08.575.438/0001-00 | SPE VPA 144 INCORPORAÇÕES LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 1         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 0         |
| 98  | 08.583.415/0001-47 | SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORAÇÃO LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 99  | 08.586.178/0001-78 | SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORAÇÕES LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |  | Gestão de Sócios                  | 7.647     |
| 100 | 08.588.175/0001-73 | API SPE 03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | Operação CRI Fenix                | 338.285   |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (05/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome   | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|--|-----------------------------------|-----------|
| 101 | 08.593.200/0001-07 | SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORAÇÕES LTDA.          | Bloqueio Endividamento            | 60.436    |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 81.051    |
| 102 | 08.593.426/0001-08 | SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 187 INCORPORAÇÃO LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 103 | 08.597.778/0001-31 | GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 104 | 08.603.903/0001-79 | GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Bloqueio Endividamento            | 104       |
| 105 | 08.603.992/0001-53 | GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | Debênture II                      | 37.801    |
| 106 | 08.604.201/0001-00 | GOLD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Bloqueio Endividamento            | 4         |
| 107 | 08.604.224/0001-14 | GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 108 | 08.605.285/0001-04 | SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORAÇÃO LTDA.                  | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 109 | 08.606.510/0001-19 | GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 110 | 08.606.518/0001-85 | GOLD SUIÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 111 | 08.606.522/0001-43 | GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Debênture II                      | 23.936    |
| 112 | 08.606.525/0001-87 | GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | 2.772     |
| 113 | 08.607.000/0001-66 | GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 114 | 08.617.737/0001-60 | DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.               | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 115 | 08.623.769/0001-78 | GOLD FRANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 116 | 08.632.205/0001-00 | OSWALDO LUSSAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A          | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 117 | 08.658.555/0001-37 | GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | Debênture II                      | 1.141.393 |
| 118 | 08.658.566/0001-17 | GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 119 | 08.660.099/0001-60 | BARÃO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA.                     | Operação CRI Fenix                | 438.834   |
| 120 | 08.661.453/0001-70 | GOLD HAVAÍ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 121 | 08.661.500/0001-86 | GOLD MÔNACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 122 | 08.663.305/0001-95 | GAN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                     | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 123 | 08.669.569/0001-56 | DRACO INCORPORADORA LTDA.                                | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 77.101    |
| 124 | 08.677.029/0001-14 | SPE BANDEIRANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.135     |
| 125 | 08.680.577/0001-01 | SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.             | Bloqueio Endividamento            | 0         |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG



4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (06/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | GNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|---|-----------------------------------|-----------|
| 126 | 08.689.175/0001-60 | PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 127 | 08.689.570/0001-42 | SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.017.199 |
| 128 | 08.692.954/0001-14 | API SPE 11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 129 | 08.693.494/0001-49 | API SPE 09 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | Operação CRI Fenix                | 30.385    |
| 130 | 08.694.248/0001-01 | API SPE 15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 38.095    |
| 131 | 08.701.394/0001-17 | CAPH INCORPORADORA LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 132 | 08.712.682/0001-77 | GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | Debênture II                      | 4.276.609 |
| 133 | 08.712.799/0001-50 | GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | Bloqueio Endividamento            | 50        |
| 134 | 08.716.825/0001-19 | GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 135 | 08.716.835/0001-54 | GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 561       |
| 136 | 08.716.850/0001-00 | GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 137 | 08.716.860/0001-38 | GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 3.922     |
| 138 | 08.737.001/0001-25 | GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | Debênture II                      | 85.067    |
| 139 | 08.737.004/0001-69 | GOLD JAPÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | Debênture II                      | 66.254    |
| 140 | 08.737.007/0001-00 | GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 141 | 08.772.156/0001-00 | JURITI - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 4.376     |
| 142 | 08.804.631/0001-75 | KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 2         |
| 143 | 08.804.709/0001-51 | PDG SPE 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 144 | 08.815.645/0001-94 | GERALDO MARTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 145 | 08.852.579/0001-22 | GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 146 | 08.852.589/0001-68 | GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 147 | 08.861.278/0001-65 | API SPE 21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 148 | 08.870.202/0001-04 | AGEST INCORPORADORA LTDA.   | Gestão de Sócios                  | 59.509    |
| 149 | 08.874.245/0001-50 | SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A  | Bloqueio Endividamento            | 280.166   |
| 150 | 08.880.480/0001-34 | GOLD PARAÍBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | Bloqueio Endividamento            | 0         |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (07/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|---|-----------------------------------|-----------|
| 151 | 08.881.847/0001-34 | GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 152 | 08.890.483/0001-59 | CÉSAR COPLÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                    | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 153 | 08.891.158/0001-00 | GOLD ESPÍRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                        | Bloqueio Endividamento            | 98.142    |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 154 | 08.895.923/0001-60 | SPE DOM HELDER CÂMARA 3152 INCORPORAÇÕES LTDA.                                    | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 155 | 08.896.163/0001-06 | SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORAÇÕES LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 79.178    |
| 156 | 08.896.766/0001-08 | SPE CHL XII INCORPORAÇÕES LTDA.   | Debênture II                      | 6.655.323 |
| 157 | 08.902.808/0001-76 | API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 609.553   |
| 158 | 08.905.604/0001-99 | AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 159 | 08.908.797/0001-31 | GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | Debênture II                      | 119.409   |
| 160 | 08.930.088/0001-52 | BROTAS INCORPORADORA LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 149.631   |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 161 | 08.937.558/0001-00 | TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 162 | 08.948.271/0001-85 | OROZIMBO INCORPORADORA SPE LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 87        |
| 163 | 08.948.619/0001-34 | AGRA JUNDIAÍ INCORPORADORA LTDA.  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 100       |
| 164 | 08.948.646/0001-07 | LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                   | Bloqueio Endividamento            | 72.319    |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 165 | 08.966.422/0001-28 | GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                        | Bloqueio Endividamento            | 1.000     |
| 166 | 08.966.433/0001-08 | GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                          | Debênture II                      | 2.792.131 |
| 167 | 08.966.735/0001-86 | GOLD CHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | Bloqueio Endividamento            | 4         |
| 168 | 08.972.927/0001-03 | VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 4         |
| 169 | 08.974.252/0001-23 | PDG INCORPORADORA, CONSTRUTORA, URBANIZADORA E CORRETORA LTDA.                    | Bloqueio Endividamento            | 662.459   |
| 170 | 08.974.309/0001-94 | AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.  | Debênture II                      | 5.234.632 |
| 171 | 08.981.868/0001-21 | GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                           | Debênture II                      | 2.768.015 |
| 172 | 08.982.379/0001-94 | GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | Debênture II                      | 1.446.598 |
| 173 | 08.982.380/0001-19 | GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | Bloqueio Endividamento            | 2.876     |
| 174 | 08.982.382/0001-08 | GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | Bloqueio Endividamento            | 1         |
|     |                    |   | Debênture II                      | 1.586.875 |
| 175 | 08.991.509/0001-55 | GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | Bloqueio Endividamento            | 0         |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (08/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|---|-----------------------------------|-----------|
| 176 | 08.991.529/0001-26 | GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | Debênture II                      | 1.468.410 |
| 177 | 08.991.541/0001-30 | GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.595     |
| 178 | 08.994.067/0001-09 | GOLD LINHARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | Bloqueio Endividamento            | 4         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 0         |
| 179 | 08.994.068/0001-45 | GOLD PANAMÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | Debênture II                      | 556.091   |
| 180 | 08.995.916/0001-30 | RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | Operação CRI Fenix                | 140.253   |
| 181 | 09.000.115/0001-50 | CHL XXVI INCORPORAÇÕES LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 578.530   |
| 182 | 09.008.847/0001-97 | AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                             | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 183 | 09.042.191/0001-29 | GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 184 | 09.045.293/0001-06 | GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | Bloqueio Endividamento            | 4         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 185 | 09.063.688/0001-23 | API SPE 26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 21        |
| 186 | 09.074.234/0001-58 | SPE BARONESA DE POCONÉ 222 INCORPORAÇÕES LTDA.                                    | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 187 | 09.074.242/0001-02 | SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 2 INCORPORAÇÕES LTDA.                                  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 188 | 09.075.048/0001-33 | SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 190 | 09.082.326/0001-80 | API SPE 39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.068     |
| 191 | 09.093.703/0001-86 | ECOLIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                                | Gestão de Sócios                  | 607.505   |
| 192 | 09.115.481/0001-55 | SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                    | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | Gestão de Sócios                  | 1.140.016 |
| 193 | 09.116.536/0001-41 | AGRA SQUARELE INCORPORADORA LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 194 | 09.133.004/0001-12 | AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA.  | Gestão de Sócios                  | 1.368.660 |
| 195 | 09.133.263/0001-43 | API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Debênture II                      | 4.897.131 |
| 196 | 09.133.405/0001-72 | API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 18.217    |
| 197 | 09.137.532/0001-40 | SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORAÇÕES LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 198 | 09.138.664/0001-96 | API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Operação RB Capital               | 314.158   |
| 199 | 09.162.369/0001-75 | API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 200 | 09.162.424/0001-27 | SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORAÇÕES LTDA.                                       | Bloqueio Endividamento            | 0         |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (09/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome   | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|--|-----------------------------------|-----------|
| 201 | 09.163.921/0001-40 | ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.          | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 543       |
| 202 | 09.184.641/0001-18 | GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | Debênture II                      | 12        |
| 203 | 09.184.762/0001-60 | GOLD ESCÓCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 204 | 09.184.799/0001-98 | GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 205 | 09.185.004/0001-66 | GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A      | Bloqueio Endividamento            | 13.636    |
| 206 | 09.185.024/0001-37 | GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 207 | 09.185.040/0001-20 | GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 208 | 09.185.057/0001-87 | GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 209 | 09.185.066/0001-78 | GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 210 | 09.185.079/0001-47 | GOLD NIGÉRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Bloqueio Endividamento            | 744       |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 211 | 09.204.043/0001-63 | PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA.              | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 216.090   |
| 212 | 09.204.372/0001-04 | GOLD POLÔNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Debênture II                      | 2.975.012 |
| 213 | 09.208.667/0001-59 | CLUB FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A           | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 214 | 09.220.540/0001-55 | CLUB FELICITÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A           | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 215 | 09.248.052/0001-56 | VITAL PALÁCIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA.           | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 216 | 09.263.063/0001-05 | BIG FIELD INCORPORAÇÃO S/A                             | Bloqueio Endividamento            | 353.606   |
| 217 | 09.263.064/0001-50 | GOLDFARB PDG 5 INCORPORAÇÕES LTDA.                     | Debênture II                      | 1.823.263 |
| 218 | 09.268.261/0001-61 | GOLD LITUÂNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 219 | 09.294.460/0001-44 | GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.                     | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 220 | 09.312.770/0001-44 | GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A       | Operação CRI Fenix                | 276.582   |
| 221 | 09.312.907/0001-60 | GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 2.793     |
| 222 | 09.312.936/0001-22 | GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 102       |
| 223 | 09.313.027/0001-09 | GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | Operação CRI Fenix                | 2.745     |
| 224 | 09.328.093/0001-52 | GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES S/A                       | Bloqueio Endividamento            | 7         |
| 225 | 09.329.109/0001-41 | GOLD BLUE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | Bloqueio Endividamento            | 0         |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (10/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|---|-----------------------------------|-----------|
| 226 | 09.329.110/0001-76 | GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A         | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 227 | 09.398.202/0001-08 | AQUARELLE INCORPORADORA LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | 133.585   |
| 228 | 09.409.622/0001-42 | ZMF 5 INCORPORAÇÕES LTDA.                               | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 58.799    |
| 229 | 09.429.525/0001-11 | ZMF 9 INCORPORAÇÕES LTDA.                               | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 230 | 09.434.031/0001-25 | PDG LN 7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A             | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 231 | 09.437.970/0001-23 | ATP ADELAIDE PARTICIPAÇÕES LTDA.                        | Operação CRI Fenix                | 680.333   |
| 232 | 09.475.808/0001-08 | SPE CHL XL INCORPORAÇÕES LTDA.                          | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 233 | 09.476.531/0001-20 | CHL XLIII INCORPORAÇÕES LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 11.650    |
| 234 | 09.477.666/0001-00 | EP770 EMPREITEIRA LTDA.                                 | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 235 | 09.478.038/0001-49 | SPE ESTRADA DO MAGARCA 1870 INCORPORAÇÕES LTDA.         | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 236 | 09.478.064/0001-77 | CHL XXXVIII INCORPORAÇÕES LTDA.                         | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 237 | 09.496.557/0001-30 | GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 238 | 09.498.143/0001-40 | GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 239 | 09.498.144/0001-94 | GOLD VIRGÍNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 240 | 09.498.147/0001-28 | GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Debênture II                      | 717.432   |
| 241 | 09.498.149/0001-17 | GOLD FLÓRIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 242 | 09.536.411/0001-70 | GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 243 | 09.542.340/0001-19 | GREENVILLE INCORPORADORA LTDA.                          | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | Operação Itaú 150MM               | 11.590    |
| 244 | 09.542.361/0001-34 | COLINA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA.                     | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |   | Operação Itaú 150MM               | 4.856     |
| 245 | 09.542.380/0001-60 | RESERVA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA.                    | Operação CRI Fenix                | 14.422    |
| 246 | 09.572.101/0001-01 | GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | Operação Itaú 150MM               | 11.108    |
| 247 | 09.578.635/0001-45 | AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 248 | 09.628.490/0001-40 | AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA.                        | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 103       |
| 249 | 09.665.940/0001-74 | GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 103.686   |
| 250 | 09.665.941/0001-19 | GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Bloqueio Endividamento            | 1         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 0         |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (11/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|---|-----------------------------------|-----------|
| 251 | 09.942.289/0001-32 | AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA.                   | Bloqueio Endividamento            | 188.506   |
| 252 | 10.140.347/0001-93 | AGRE RIBEIRÃO PRETO URBANISMO SPE LTDA.               | Bloqueio Endividamento            | 37.577    |
| 253 | 10.230.034/0001-26 | CHL LVII INCORPORAÇÕES LTDA.                          | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 254 | 10.230.105/0001-90 | CHL LII INCORPORAÇÕES LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | 2.790     |
| 255 | 10.230.760/0001-49 | CHL LX INCORPORAÇÕES LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 256 | 10.231.711/0001-20 | CHL XLIX INCORPORAÇÕES LTDA.                          | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 257 | 10.234.274/0001-07 | CHL LIV INCORPORAÇÕES LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 258 | 10.234.329/0001-70 | CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A                           | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 259 | 10.234.640/0001-10 | CHL LXII INCORPORAÇÕES LTDA.                          | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 0         |
| 260 | 10.234.661/0001-35 | CHL LIX INCORPORAÇÕES LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | 43.508    |
| 261 | 10.242.959/0001-97 | PDG LN 28 INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 262 | 10.246.006/0001-05 | AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA.                     | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 263 | 10.246.553/0001-82 | CHL LI INCORPORAÇÕES LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 264 | 10.548.809/0001-06 | CHL LXXII INCORPORAÇÕES LTDA.                         | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 265 | 10.759.174/0001-96 | PROGRESSO INCORPORADORA SPE LTDA.                     | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.691     |
| 266 | 10.899.964/0001-77 | GOLD IKRÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 267 | 10.899.967/0001-00 | GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | Bloqueio Endividamento            | 29.526    |
| 268 | 10.899.972/0001-13 | GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 269 | 10.899.983/0001-01 | GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | Debênture II                      | 1.465.620 |
| 270 | 10.972.567/0001-83 | GOLD FIJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 100       |
| 271 | 10.973.245/0001-59 | GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | 1         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.235     |
| 272 | 10.973.254/0001-40 | GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 273 | 10.973.259/0001-72 | GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 274 | 11.009.344/0001-88 | INCORPORADORA IPITANGA LTDA.                          | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 275 | 11.078.418/0001-38 | SANTANA INCORPORADORA LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | -         |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (12/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome   | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|--|-----------------------------------|-----------|
| 276 | 11.078.962/0001-80 | PITUACU INCORPORADORA LTDA.                  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 277 | 11.079.973/0001-84 | ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA.                | Bloqueio Endividamento            | 4         |
| 278 | 11.080.095/0001-17 | STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA.             | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 279 | 11.084.235/0001-25 | OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA.             | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 280 | 11.126.160/0001-06 | GOLDFARB 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |  | Gestão de Sócios                  | 3.136     |
| 281 | 11.128.050/0001-75 | GOLDFARB 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 282 | 11.132.814/0001-04 | GOLDFARB 5 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 100       |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 705       |
| 283 | 11.134.271/0001-56 | GOLDFARB 6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 284 | 11.134.274/0001-90 | GOLDFARB 7 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 285 | 11.134.275/0001-34 | GOLDFARB 8 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | Operação Itaú 150MM               | 294.619   |
| 286 | 11.216.807/0001-82 | GOLDFARB 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 287 | 11.339.620/0001-76 | BRUXELAS INCORPORADORA LTDA.                 | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1         |
| 288 | 11.344.100/0001-51 | LONDRES INCORPORADORA LTDA.                  | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 289 | 11.403.677/0001-97 | LBC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.     | Bloqueio Endividamento            | 69.227    |
| 290 | 11.405.500/0001-20 | GOLDFARB 12 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 291 | 11.405.506/0001-05 | GOLDFARB 16 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |  | Operação Itaú 150MM               | 47.731    |
| 292 | 11.405.508/0001-96 | GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 293 | 11.405.512/0001-54 | GOLDFARB 21 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Debênture II                      | 5.507.583 |
| 294 | 11.405.514/0001-43 | GOLDFARB 22 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Bloqueio Endividamento            | -         |
| 295 | 11.405.518/0001-21 | GOLDFARB 25 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 296 | 11.405.521/0001-45 | GOLDFARB 20 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |  | Operação Itaú 150MM               | 82.845    |
| 297 | 11.425.905/0001-20 | PARISIENSE INCORPORADORA LTDA.               | Bloqueio Endividamento            | 0         |
|     |                    |  | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 0         |
| 298 | 11.429.981/0001-03 | MADRI INCORPORADORA LTDA.                    | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.774.257 |
| 299 | 11.444.230/0001-66 | GOLDFARB 29 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 96        |
| 300 | 11.444.235/0001-99 | GOLDFARB 38 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 0         |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

4.3.1 Saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos /  
bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas

Índice | Relatório Executivo | Anexos | Glossário

## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (13/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #   | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18 |
|-----|--------------------|---|-----------------------------------|-----------|
| 301 | 11.444.236/0001-33 | GOLDFARB 36 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 302 | 11.444.240/0001-00 | GOLDFARB 35 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 286       |
| 303 | 11.565.321/0001-50 | PDG LN 31 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 219.601   |
| 304 | 11.681.556/0001-07 | CHL LXXX INCORPORAÇÕES LTDA.                                | Operação CEF 600MM                | 100       |
| 305 | 11.681.716/0001-18 | CHL CVII INCORPORAÇÕES LTDA.                                | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 1.363     |
| 306 | 11.681.741/0001-00 | SPE CHL LXXXII INCORPORAÇÕES LTDA.                          | Debênture II                      | 2.253.528 |
| 307 | 11.686.561/0001-02 | CHL CII INCORPORAÇÕES LTDA.                                 | Operação CEF 600MM                | 2.165     |
| 308 | 11.686.849/0001-87 | CHL LXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.                               | Bloqueio Endividamento            | 75.107    |
| 309 | 11.703.310/0001-99 | SPE CHL XCVI INCORPORAÇÕES LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | 464.069   |
|     |                    |   | Operação CEF 600MM                | 36.475    |
| 310 | 11.703.336/0001-37 | CHL LXXIII INCORPORAÇÕES LTDA.                              | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 311 | 11.758.369/0001-84 | CHL XCIX INCORPORAÇÕES LTDA.                                | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 100       |
| 312 | 11.776.798/0001-84 | PDG LN 34 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO LTDA.               | Bloqueio Endividamento            | 189.389   |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 313 | 11.825.620/0001-86 | GOLDFARB 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 100       |
| 314 | 11.837.088/0001-17 | GDP 16 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                              | Bloqueio Endividamento            | 1         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 315 | 11.837.131/0001-44 | PDG SP 2 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | 1         |
|     |                    |   | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 100       |
| 316 | 11.837.146/0001-02 | PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | 0         |
| 317 | 11.837.193/0001-56 | PDG SP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | 122       |
| 318 | 11.837.203/0001-53 | PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 319 | 11.837.231/0001-70 | PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                            | Bloqueio Endividamento            | 101       |
| 320 | 11.837.237/0001-48 | PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                            | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | -         |
| 321 | 11.837.384/0001-18 | PDG SP 7 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                            | Operação CEF 600MM                | 8.093     |
| 322 | 11.864.661/0001-81 | PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                           | Bloqueio Endividamento            | -         |
|     |                    |   | Debênture II                      | 1.159.643 |
| 323 | 12.424.512/0001-64 | STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                  | Bloqueio Endividamento            | 1         |
| 324 | 12.436.890/0001-68 | JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.           | Bloqueio Endividamento            | 101       |
| 325 | 12.703.753/0001-42 | AMSTERDÃ INCORPORADORA LTDA.                                | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 100       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG



## ***Detalhamento dos saldos de caixa e equivalentes de caixa restritos / bloqueados das SPEs em RJ com obras finalizadas (14/14) em 31 de março de 2018 – saldos apresentados em R\$***

| #            | CNPJ               | Nome  | Classificação SPE                 | 31-mar-18         |
|--------------|--------------------|---|-----------------------------------|-------------------|
| 326          | 12.825.818/0001-22 | MARIZ E BARROS 821 INCORPORAÇÕES LTDA.        | Bloqueio Endividamento            | 5.684.869         |
| 327          | 12.940.057/0001-50 | CCB - 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SPE LTDA.   | Gestão de Sócios                  | 2.415             |
| 328          | 13.077.777/0001-04 | PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Bloqueio Endividamento            | 205.962           |
| 329          | 13.077.779/0001-95 | PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Operação RB Capital               | 111               |
| 330          | 13.077.780/0001-10 | PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | Operação RB Capital               | 412.910           |
| 331          | 13.080.954/0001-01 | POMPEU INCORPORADORA LTDA.                    | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 0                 |
| 332          | 14.211.075/0001-26 | AURORA INCORPORADORA SPE LTDA.                | Bloqueio Endividamento            | 0                 |
| 333          | 14.485.376/0001-48 | TOQUIO INCORPORADORA LTDA.                    | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 54                |
| 334          | 14.762.089/0001-38 | MARCIA INCORPORADORA LTDA.                    | PDG Consolidado - Saldo bloqueado | 96                |
| 335          | 20.023.268/0001-56 | PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A    | Operação VBI                      | 100               |
| 336          | 22.262.116/0001-31 | PDG 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.     | Bloqueio Endividamento            | -                 |
| <b>Total</b> |                    |   |                                   | <b>92.423.140</b> |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## **Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (1 de 18)**

### **Em R\$**

| SPE  | Posição de caixa e equivalentes de caixa |            |
|--|--|------------|
|  | 28-fev-18                                | 31-mar-18  |
| PDG SP 2 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                     | 219                                      | 201        |
| PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                     | 96                                       | 96         |
| PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                     | 301                                      | 301        |
| PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                    | 124                                      | 101        |
| PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                    | 1.118.043                                | 1.118.016  |
| LBC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.             | 205.742                                  | 212.654    |
| JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.    | 201                                      | 201        |
| STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A           | 156                                      | 199        |
| BENTO LISBOA PARTICIPAÇÕES LTDA.                     | 6.281.335                                | 14.018.419 |
| BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | 50.522                                   | 74.169     |
| BENTO LISBOA 106-B EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | 11.836                                   | 64.147     |
| SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORAÇÕES LTDA.       | 139                                      | 92         |
| ARAXÁ PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A | 58.419                                   | 120.419    |
| SPE BARONESA DE POCONÉ 222 INCORPORAÇÕES LTDA.       | 100                                      | 100        |
| SPE BMI 600 INCORPORAÇÕES LTDA.                      | 102                                      | 102        |
| SPE CESÁRIO DE MELO 3600 INCORPORAÇÕES S/A           | 1.668.476                                | 1.669.253  |
| SPE DALCÍDIO JURANDIR 255 INCORPORAÇÕES LTDA.        | 3.620                                    | 7.257      |
| SPE DONA MARIANA 187 INCORPORAÇÕES LTDA.             | 200                                      | 200        |
| SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORAÇÕES LTDA.      | 132.834                                  | 141.078    |
| CHL XXVI INCORPORAÇÕES LTDA.                         | 374.126                                  | 624.794    |
| SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORAÇÕES LTDA.            | 1.140                                    | 1.092      |
| SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.                  | 120                                      | 98         |
| SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORAÇÕES LTDA.          | 50.684                                   | 58.231     |
| SPE MOL 38 INCORPORAÇÕES LTDA.                       | 37.624                                   | 71.658     |
| SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORAÇÕES LTDA.           | 21.539                                   | 72.267     |
| CHL LIX INCORPORAÇÕES LTDA.                          | 43.672                                   | 43.995     |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (2 de 18)

### Em R\$

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| CHL XLIII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 11.723                                   | 11.650    |
| SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORAÇÕES LTDA.                                       | (169)                                    | (3.163)   |
| CHL LII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 2.933                                    | 2.928     |
| CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A   | 101                                      | 671       |
| CHL LXII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 100                                      | 487       |
| CHL LXVIII INCORPORAÇÕES S/A  | 138.728                                  | 139.349   |
| CHL LXXV INCORPORAÇÕES LTDA.  | 100                                      | 100       |
| SPE CHL XII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 6.749.492                                | 6.731.242 |
| CHL LXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.   | 69.489                                   | 75.204    |
| CHL LXXX INCORPORAÇÕES LTDA.  | 763                                      | 763       |
| SPE CHL LXXXII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 2.128.707                                | 2.159.883 |
| CHL LXXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.  | 140                                      | 140       |
| API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 102.344                                  | 102.623   |
| SPE CHL XCVI INCORPORAÇÕES LTDA.  | 420.351                                  | 463.617   |
| MARIZ E BARROS 821 INCORPORAÇÕES LTDA.  | 4.748.840                                | 4.725.634 |
| PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.   | 0  | 0         |
| GERALDO MARTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                | 68.522                                   | 68.721    |
| CÉSAR COPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                    | 199                                      | 196       |
| SAVELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.                                     | 111                                      | 196       |
| SPE ESTRADA DO MAGARCA 1870 INCORPORAÇÕES LTDA.                                   | 588                                      | 100       |
| SPE GC ESTRADA DO RIO GRANDE 1320 INCORPORAÇÕES S/A                               | 119                                      | 689       |
| OSWALDO LUSSAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                                   | 100                                      | 670       |
| SPE BANDEIRANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                               | 35                                       | 49        |
| GOLD LINHARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | 936                                      | 936       |
| CHL XLIX INCORPORAÇÕES LTDA.  | 2.017                                    | 11.542    |
| CHL LX INCORPORAÇÕES LTDA.  | 100                                      | 293       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (3 de 18)

### Em R\$

| SPE  | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|--|--|-----------|
|  | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| GOLDFARB SERVIÇOS FINANCEIROS E IMOBILIÁRIOS LTDA.         | 1.168.480                                | 1.195.649 |
| GOLD POLÔNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 2.750.368                                | 2.871.982 |
| GOLD PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 6.742                                    | 6.703     |
| GOLD PINK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           | 100                                      | 100       |
| GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | 5.092                                    | 4.417     |
| GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | 1.214                                    | 1.847     |
| GOLD BLUE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           | (51.052)                                 | (52.070)  |
| GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES S/A                           | 909                                      | 914       |
| GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.                         | 285                                      | 385       |
| GOLDFARB PDG 5 INCORPORAÇÕES LTDA.                         | 1.806.035                                | 1.806.692 |
| PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                  | 219.955                                  | 216.090   |
| GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | 623.959                                  | 687.460   |
| GOLD VIRGÍNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 112                                      | 199       |
| GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 129                                      | 120       |
| GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           | 289                                      | 100       |
| GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          | 247.439                                  | 217.452   |
| GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A          | 11.888                                   | 13.736    |
| GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 762                                      | 724       |
| GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 47.584                                   | 104.032   |
| GOLD ESPÍRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 98.927                                   | 98.801    |
| GOLD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | 907                                      | 907       |
| GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S/A                         | 34.770                                   | 41.526    |
| ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A           | 921                                      | 1.611     |
| ÁUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | 102                                      | 102       |
| GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          | 816                                      | 293       |
| FINLÂNDIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.             | 988                                      | 100       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (4 de 18)***

### ***Em R\$***

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| NOVA ÁGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 834.629                                  | 834.596   |
| DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | 100                                      | 100       |
| GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 4.484                                    | (12.028)  |
| GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 22.820                                   | 22.820    |
| GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                          | 1.091.381                                | 1.091.281 |
| GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 3.583.992                                | 3.583.912 |
| GOLD HAVÁI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 456                                      | 100       |
| GOLD EGITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 825                                      | 744       |
| SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A  | 574.563                                  | 677.764   |
| BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                     | 3.327.491                                | 3.441.263 |
| GOLD COLÔMBIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | 100                                      | 100       |
| GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | 1.580.666                                | 1.587.981 |
| BIG FIELD INCORPORAÇÃO S/A  | 221.131                                  | 354.379   |
| GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                          | 2.710.366                                | 2.751.552 |
| GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 1.975.807                                | 1.973.238 |
| GOLD CHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 104                                      | 4         |
| GOLD PANAMÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 530.196                                  | 540.116   |
| GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 201                                      | 201       |
| GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                           | 168                                      | 103       |
| GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 306                                      | 1.197     |
| GOLD NIGÉRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 926                                      | 844       |
| GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 240                                      | 12        |
| API SPE 39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 15.967                                   | 15.624    |
| CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                       | 18.360                                   | 17.803    |
| ZMF 9 INCORPORAÇÕES LTDA.   | 175                                      | 0         |
| SANTA GENEVRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                  | 1.537                                    | 99        |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (5 de 18)***

### ***Em R\$***

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 22.962                                   | 25.996    |
| GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 1.300                                    | 889       |
| GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 1.481.306                                | 1.482.062 |
| GOLD IKRÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 380                                      | 1.484     |
| GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 49                                       | 1.825     |
| GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | (41.123)                                 | (41.123)  |
| GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | 490                                      | 349       |
| GOLDFARB 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                       | 14.159                                   | 8.444     |
| GOLDFARB 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                       | 398                                      | 100       |
| GOLDFARB 5 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                       | 304.177                                  | 304.805   |
| GOLDFARB 7 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                       | 786                                      | 116       |
| GOLDFARB 8 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                       | 3.359                                    | 294.605   |
| GOLDFARB 16 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 55.339                                   | 57.394    |
| GOLDFARB 17 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 100                                      | 100       |
| GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 107.487                                  | 107.387   |
| GOLDFARB 20 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 318.233                                  | 323.542   |
| GOLDFARB 21 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 5.271.645                                | 5.323.811 |
| GOLDFARB 25 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | (5.390)                                  | (3.465)   |
| GOLDFARB 36 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 925                                      | 100       |
| GOLDFARB 38 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 990                                      | 110       |
| GOLD INVESTIMENTOS S/A  | 96                                       | 666       |
| AQUILEIA INCORPORADORA LTDA.  | 96                                       | 100       |
| API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 4.744.820                                | 4.785.663 |
| AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.  | 5.110.145                                | 5.136.464 |
| ARARAJUBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                    | 352.792                                  | 352.500   |
| API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 257.669                                  | 307.666   |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (6 de 18)***

### ***Em R\$***

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| CALICANTO INCORPORADORA LTDA.                               | (0)                                      | (0)       |
| PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               | 44.263                                   | 45.866    |
| PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               | 334                                      | 325       |
| PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               | 494.697                                  | 493.509   |
| ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA.                        | 730                                      | 719       |
| AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                    | 179.845                                  | 179.863   |
| PDG LN 34 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO LTDA.               | 190.244                                  | 189.915   |
| PDG LN 35 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.              | 100                                      | 100       |
| LN 8 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.                   | 262.318                                  | 263.309   |
| MINTAKA INCORPORADORA LTDA.                                 | 100                                      | 100       |
| ATMOS INCORPORADORA LTDA.                                   | 55.588                                   | 16.183    |
| COLINA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA.                         | (5.188)                                  | (16.851)  |
| RESERVA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA.                        | 144.149                                  | 145.137   |
| PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                         | 114                                      | 670       |
| PDG ARAXÁ INCOME LTDA.                                      | 140                                      | 89.552    |
| CLUB FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                | 101                                      | 101       |
| CLUB FELICITÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                | 484                                      | 101       |
| PDG LN 28 INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA.              | 120                                      | 101       |
| ZMF 5 INCORPORAÇÕES LTDA.                                   | 641.962                                  | 641.962   |
| ATP ADELAIDE PARTICIPAÇÕES LTDA.                            | 789.914                                  | 1.113.117 |
| PDG LN 31 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 219.820                                  | 219.801   |
| PDG LN 7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A                 | 69                                       | 8         |
| PDG LN 9 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A                 | 100                                      | 100       |
| PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A                  | 446                                      | 446       |
| AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                       | (855.899)                                | (759.269) |
| AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA.                           | 100                                      | 100       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (7 de 18)

### Em R\$

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| PDG VENDAS CORRETORA IMOBILIARIA LTDA.  | 29.545                                   | 5.908     |
| PDG CONSTRUTORA LTDA.   | 940                                      | (26.311)  |
| AGEST INCORPORADORA LTDA.   | 54.771                                   | 54.687    |
| AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA.  | 1.215.767                                | 1.384.672 |
| BARÃO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA.  | 96.854                                   | 470.929   |
| BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                     | 2.459                                    | 2.183     |
| BROTAS INCORPORADORA LTDA.  | 133.162                                  | 149.832   |
| AQUARELLE INCORPORADORA LTDA.   | (507)                                    | 132.938   |
| GRAJAÚ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 3.233                                    | 1.779     |
| JARDIM DAS VERTENTES INCORPORADORA SPE LTDA.                                      | 314                                      | 1.313     |
| LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                   | 85.243                                   | 85.102    |
| OROZIMBO INCORPORADORA SPE LTDA.  | 488                                      | 287       |
| AGRA SOROCABA INCORPORADORA LTDA.   | 240                                      | 100       |
| TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA.  | 162                                      | 101       |
| API SPE 11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 192                                      | 101       |
| AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE LTDA.                                    | 22.968                                   | 255.567   |
| ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                                      | 198                                      | 198       |
| MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                      | 813                                      | 814       |
| ICARAI VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 16.369                                   | 15.982    |
| DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | 253                                      | (7)       |
| PDG SPE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A   | (48.547)                                 | (52.006)  |
| VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                                  | 589.791                                  | 626.121   |
| TAGIPURU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                   | 100                                      | 100       |
| MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                       | 187.562                                  | 208.569   |
| KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.  | 355                                      | 355       |
| AGIN VERGUEIRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                               | 159                                      | 176       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG



## ***Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (8 de 18)***

### ***Em R\$***

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                     | 132                                      | 100       |
| AGIN SÃO PAULO 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                              | 100                                      | 100       |
| AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                             | 101                                      | 101       |
| PDG SPE 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 100                                      | 100       |
| API SPE 02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTOS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTD, | 2.136.843                                | 2.788.152 |
| API SPE 03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 210.999                                  | 349.153   |
| API SPE 15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | (213.444)                                | (213.347) |
| SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                    | 719.493                                  | 1.363.653 |
| API SPE 30 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 100                                      | 100       |
| API SPE 37 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 7.425                                    | 7.425     |
| API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 15.515                                   | 18.317    |
| TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE 03 LTDA.                        | 240.606                                  | 428.792   |
| RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 140.247                                  | 140.252   |
| AURORA INCORPORADORA SPE LTDA.  | 170                                      | 1.364     |
| MADRI INCORPORADORA LTDA.   | 1.768.262                                | 1.774.842 |
| CICLAME INCORPORADORA LTDA.   | 255                                      | 201       |
| SÃO BERNARDO 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 41.992                                   | 41.898    |
| KALAPALO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                       | 1.024.401                                | 1.024.401 |
| KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                      | 101                                      | 101       |
| KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                       | 187                                      | (449)     |
| SAIPH INCORPORADORA LTDA.   | 100                                      | 100       |
| MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 50.951                                   | (4.537)   |
| HELICONIA INCORPORADORA LTDA.   | 5.669                                    | (30)      |
| KOCHAB INCORPORADORA LTDA.  | 200                                      | 422       |
| BELLATRIX INCORPORADORA LTDA.   | 101                                      | 101       |
| PIRACANTOS INCORPORADORA LTDA.  | 100                                      | 100       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## **Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (9 de 18)**

### **Em R\$**

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| EUCALIPTO INCORPORADORA LTDA.   | -  | -         |
| GLIESE INCORPORADORA LTDA.  | (253.994)                                | (253.997) |
| IMPERATRIZ LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                          | 100                                      | 100       |
| AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 824                                      | 801       |
| MATHEUS LEÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                   | 100                                      | 100       |
| ALTAIR INCORPORADORA LTDA.  | 100                                      | 100       |
| ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.                                     | 3.455                                    | 2.201     |
| OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA.  | 6.870                                    | 11.025    |
| API SPE 26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.   | 34.970                                   | 36.393    |
| PROGRESSO INCORPORADORA SPE LTDA.   | (78.168)                                 | (76.952)  |
| ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA.   | 1.131                                    | 204       |
| STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA.  | (1.859)                                  | (1.855)   |
| SANTANA INCORPORADORA LTDA.   | 218                                      | 156       |
| BRUXELAS INCORPORADORA LTDA.  | 122.923                                  | 123.063   |
| PARISIENSE INCORPORADORA LTDA.  | 202.156                                  | 202.894   |
| PITUAÇU INCORPORADORA LTDA.   | 1.090                                    | 1.083     |
| LONDRES INCORPORADORA LTDA.   | 950.186                                  | 963.857   |
| VITELIUS INCORPORADORA LTDA.  | 446                                      | 398       |
| POMPEU INCORPORADORA LTDA.  | (556)                                    | 994       |
| PDG INCORPORADORA, CONSTRUTORA, URBANIZADORA E CORRETORA LTDA.                    | 2.498.150                                | 2.580.124 |
| AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA.   | 180.289                                  | 188.622   |
| AGRE RIBEIRÃO PRETO URBANISMO SPE LTDA.   | 21.628                                   | 37.677    |
| API SPE 47- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 100                                      | 100       |
| API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 609.921                                  | 613.044   |
| PDG SP 69 PARTICIPAÇÕES LTDA.   | 7.836                                    | 7.601     |
| CHL CII INCORPORAÇÕES LTDA.   | (11.130)                                 | (10.987)  |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (10 de 18)

### Em R\$

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |            |
|---|--|------------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18  |
| GOLD MÔNACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | (36.145)                                 | (36.407)   |
| GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | 1.358.260                                | 1.371.509  |
| API SPE 09 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 32.550                                   | 30.233     |
| GONDER INCORPORADORA LTDA.  | 2.565.291                                | 2.846.954  |
| GRAND LIFE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                            | (297)                                    | (497)      |
| JURITI - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 439                                      | 4.376      |
| API SPE 04 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 1.075.903                                | 1.072.711  |
| POLI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 63.243                                   | 73.800     |
| GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 535                                      | 535        |
| API SPE 54 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 100                                      | 100        |
| AGRELL CONSTRUÇÃO LTDA.   | 6.825                                    | 6.825      |
| AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA.   | 3.940.266                                | 3.770.288  |
| SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 2 INCORPORAÇÕES LTDA.                                  | 100                                      | 100        |
| CHL LXXIII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 100                                      | 723        |
| GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A                                   | 254                                      | 100        |
| GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | 105.338                                  | 119.318    |
| GREENVILLE H INCORPORADORA LTDA.  | -  | -          |
| TOQUIO INCORPORADORA LTDA.  | 77                                       | 54         |
| HORIZONTE INCORPORADORA LTDA.   | 87                                       | 87         |
| LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                    | 22.655                                   | 29.803     |
| NILMA INCORPORADORA LTDA.   | 114                                      | 100        |
| GOLDFARB 49 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 89.296                                   | 106.598    |
| SCORPIUS INCORPORADORA LTDA.  | 11.451.500                               | 11.316.032 |
| PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 5.352                                    | 5.309      |
| SPE CHL XL INCORPORAÇÕES LTDA.  | 101                                      | 101        |
| KIRMAYR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | 1.191                                    | 1.233      |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (11 de 18)***

### ***Em R\$***

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| ECO LIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A | 12.949                                   | 12.903    |
| SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORAÇÃO LTDA.                     | 116                                      | 100       |
| SPE VPA 144 INCORPORAÇÕES LTDA.                           | 1.001                                    | 953       |
| SPE VPA 244 INCORPORAÇÕES LTDA.                           | 222.589                                  | 222.591   |
| CHL LI INCORPORAÇÕES LTDA.                                | 98                                       | 98        |
| GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A          | 345.162                                  | 353.476   |
| GOLD GRAY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          | 160                                      | 100       |
| GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | 807                                      | 807       |
| VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.              | 126                                      | 101       |
| AGIN SÃO PAULO 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.      | 100                                      | 100       |
| GAN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                      | 208.036                                  | 207.945   |
| MATIPU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                 | 199                                      | 199       |
| DRACO INCORPORADORA LTDA.                                 | 78.311                                   | 77.201    |
| MARIA MAXIMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.           | 100                                      | 100       |
| GDP 3 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                             | 2.391.351                                | 2.731.882 |
| GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 3.251.625                                | 3.842.076 |
| GOLD JAPÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | 64.213                                   | 64.213    |
| GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | 2.677.073                                | 2.713.165 |
| ECOLIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A        | (36.783)                                 | (41.300)  |
| TALIA INCORPORADORA LTDA.                                 | 806.526                                  | 495.506   |
| VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA.                        | 585                                      | 585       |
| GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 100                                      | 3.922     |
| AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 207                                      | 100       |
| MAIORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               | 135                                      | 135       |
| GREENVILLE INCORPORADORA LTDA.                            | 79.490                                   | 65.073    |
| GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.           | 52.522                                   | 52.522    |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (12 de 18)***

### ***Em R\$***

| SPE  | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|--|--|-----------|
|  | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | 100                                      | 100       |
| GOLD FIJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 100                                      | 100       |
| CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.         | 171                                      | 100       |
| IPITANGA INCORPORADORA LTDA.                           | 100                                      | 100       |
| CESARIA INCORPORADORA LTDA.                            | 100                                      | 100       |
| PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                       | 197                                      | 197       |
| GDP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                          | 430                                      | 100       |
| CHL LVI INCORPORAÇÕES LTDA.                            | 100                                      | 100       |
| CHL LXXII INCORPORAÇÕES LTDA.                          | 1.050                                    | 159       |
| CHL CVII INCORPORAÇÕES LTDA.                           | 1.384                                    | 1.363     |
| EP770 EMPREITEIRA LTDA.                                | 419                                      | 1.243     |
| GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 100                                      | 100       |
| GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | 114                                      | 100       |
| GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | 100                                      | 100       |
| GOLD FLÓRIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 140                                      | 100       |
| GOLDFARB BUTANTÃ CONSTRUÇÕES LTDA.                     | 100                                      | 100       |
| GOLDFARB TATUAPÉ CONSTRUÇÕES LTDA.                     | 101                                      | 101       |
| VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A      | 299                                      | 299       |
| ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.       | 112                                      | 100       |
| NOVA TATUAPÉ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               | 944                                      | 925       |
| GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 100                                      | 100       |
| NOVA MOÓCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.          | 757                                      | 757       |
| SÃO JOÃO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.    | 100                                      | 100       |
| AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 136                                      | 100       |
| BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 255                                      | 204       |
| BULGÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 713.301                                  | 713.301   |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## *Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (13 de 18)*

### *Em R\$*

| SPE  | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|--|--|-----------|
|  | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | 204                                      | 204       |
| GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 100                                      | 100       |
| GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          | 307                                      | 561       |
| GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | 96                                       | 100       |
| GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 100                                      | 100       |
| GOLD PARAÍBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 100                                      | 100       |
| GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 1.100                                    | 1.100     |
| GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          | 100                                      | 100       |
| GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | 3.025                                    | 3.008     |
| GOLD ESCÓCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 106                                      | 106       |
| GOLD TURQUIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 916                                      | 897       |
| GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | 146                                      | 150       |
| WAURÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                   | 913                                      | 913       |
| GOLDFARB 12 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.               | 7.667                                    | 8.013     |
| GOLDFARB 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.               | 100                                      | 100       |
| GOLDFARB 22 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.               | 125                                      | 100       |
| AGRA JUNDIAÍ INCORPORADORA LTDA.                           | 121                                      | 100       |
| PDG SPE 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                | 430                                      | 100       |
| AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                  | 484.401                                  | 484.401   |
| CAPH INCORPORADORA LTDA.                                   | 140                                      | 101       |
| SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA.                                   | 515                                      | 336       |
| CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                | 289                                      | 241       |
| CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA.                    | 355                                      | 355       |
| CIELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.               | 216                                      | 200       |
| EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.            | 128                                      | 101       |
| SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.          | (702)                                    | (715)     |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (14 de 18)***

### ***Em R\$***

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                      | (252)                                    | 559       |
| AGIN SÃO PAULO 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                              | 99                                       | 99        |
| API SPE 27 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 100                                      | 100       |
| CCB - 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SPE LTDA.                                       | 2.344                                    | 2.344     |
| PINHEIRO INCORPORADORA LTDA.  | 27                                       | 101       |
| KAIAPÓ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 100                                      | 100       |
| PRIORE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 5.544                                    | 7.814     |
| TIRADENTES INCORPORADORA LTDA.  | 125                                      | 100       |
| POLIANA INCORPORADORA LTDA.   | 120                                      | 100       |
| JULIANA INCORPORADORA LTDA.   | 695                                      | 695       |
| MARCIAL INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 14.122                                   | 14.122    |
| SALVADOR 2 INCORPORADORA LTDA.  | -  | -         |
| CHL VIII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 96                                       | 96        |
| CHL XLIV INCORPORAÇÕES LTDA.  | 100                                      | 100       |
| SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORAÇÃO LTDA.   | 96                                       | 100       |
| CHL LVII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 101                                      | 488       |
| SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 187 INCORPORAÇÃO LTDA.                                 | 813                                      | 828       |
| CHL XXXVIII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 1.088                                    | 1.066     |
| CHL LIII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 100                                      | 100       |
| CHL LXV INCORPORAÇÕES LTDA.   | 100                                      | 100       |
| CHL LIV INCORPORAÇÕES LTDA.   | 118                                      | 100       |
| MIGUEL DE FRIAS 156 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                            | 200                                      | 200       |
| SPE DOM HELDER CÂMARA 3152 INCORPORAÇÕES LTDA.                                    | 118.092                                  | 118.067   |
| GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 222                                      | 145       |
| GOLD WHITE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A                                   | 901                                      | 901       |
| GOLD LITUÂNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | 100                                      | 100       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## ***Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (15 de 18)***

### ***Em R\$***

| SPE  | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|--|--|-----------|
|  | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 202                                      | 202       |
| GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇÕES LTDA.                      | 100                                      | 100       |
| GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 100                                      | 100       |
| GOLD FRANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | (1.456)                                  | (1.456)   |
| LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 117                                      | 100       |
| GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 1.226                                    | 1.226     |
| GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                | 105                                      | 105       |
| GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           | 36.416                                   | 36.416    |
| GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | 203                                      | 203       |
| GOLD SUIÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 201                                      | 201       |
| GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | 73.527                                   | 82.856    |
| GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 1.736                                    | 1.695     |
| GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | 204                                      | 204       |
| GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | 100                                      | 100       |
| GOLD LEUCADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | 139                                      | 100       |
| GOLD BÓSNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | 100                                      | 100       |
| GOLD LIMOGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | 100                                      | 100       |
| GOLD VALENCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | 100                                      | 100       |
| GOLDFARB 6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                    | 132                                      | 99        |
| GOLDFARB 10 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                   | 100                                      | 100       |
| GOLDFARB 27 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                   | 100                                      | 96        |
| GOLDFARB 29 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                   | 96                                       | 96        |
| GOLDFARB 31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                   | 96                                       | 100       |
| GOLDFARB 35 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                   | 96                                       | 286       |
| GOLDFARB 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                   | 100                                      | 100       |
| COLORE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A                    | 522.199                                  | 521.611   |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG



## Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (16 de 18)

### Em R\$

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 127                                      | 107       |
| API SPE 07 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 130                                      | 100       |
| GDP 16 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.  | 99                                       | 99        |
| VITAL PALÁCIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA.                                      | 201                                      | 201       |
| ZMF 23 INCORPORAÇÕES LTDA.  | 100                                      | 100       |
| CHL XCIX INCORPORAÇÕES LTDA.  | 100                                      | 100       |
| PDG SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | (0)                                      | 250       |
| SCORPIO INCORPORADORA LTDA.   | 100                                      | 100       |
| PDG SPE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 100                                      | 100       |
| PDG LN 33 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.                                    | 97                                       | 97        |
| PDG LN 37 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.                                    | 66                                       | 100       |
| SPE PDG LN 11 INCORPORAÇÕES LTDA.   | 97                                       | 100       |
| LN 39 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.  | 100                                      | 100       |
| AGRA CYRELA SPE LTDA.   | 102                                      | 102       |
| AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA.   | 113                                      | 101       |
| CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                                      | 19.824                                   | 20.361    |
| LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                            | 943                                      | 1.043     |
| PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                | 1.026                                    | 940       |
| SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 100                                      | 1.005.497 |
| API SPE 21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 100                                      | 100       |
| API SPE 64- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 100                                      | 100       |
| GARIBALDI INCORPORADORA LTDA.   | (334)                                    | (308)     |
| KFA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 567                                      | 567       |
| ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                   | 2.130.245                                | 2.130.245 |
| AMSTERDÃ INCORPORADORA LTDA.  | 243                                      | 243       |
| GEMINI INCORPORADORA LTDA.  | 243                                      | 243       |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## **Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (17 de 18)**

### **Em R\$**

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |           |
|---|--|-----------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18 |
| MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 11.798                                   | 11.925    |
| SIRIUS INCORPORADORA SPE LTDA.  | 100                                      | 100       |
| GAN SALVADOR INCORPORADORA LTDA.  | 100                                      | 100       |
| RESERVA DE ALPHAVILLE SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                 | 200                                      | 200       |
| FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                             | 1.095                                    | 917       |
| ALDEBARAN INCORPORADORA LTDA.   | 100                                      | 100       |
| VEGA INCORPORADORA LTDA.  | 97                                       | 97        |
| GERBERA INCORPORADORA LTDA.   | 2.119                                    | 2.119     |
| ELTANIN INCORPORADORA LTDA.   | 100                                      | 100       |
| DIAMANTINA INCORPORADORA LTDA.  | 100                                      | 100       |
| VIRGINIA INCORPORADORA LTDA.  | 100                                      | 100       |
| MOSCOU INCORPORADORA LTDA.  | 100                                      | 100       |
| MARCIA INCORPORADORA LTDA.  | 100                                      | 96        |
| OSLO INCORPORADORA LTDA.  | 100                                      | 100       |
| API SPE 49 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 100                                      | 100       |
| API SPE 53 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 99                                       | 4.979     |
| API SPE 75 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 1.032.454                                | 1.025.021 |
| BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                   | 100                                      | 100       |
| CARCARA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 100                                      | (0)       |
| MONSENHOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                      | 0  | 0         |
| PDG SP 71 PARTICIPAÇÕES LTDA.   | 491                                      | 491       |
| ECO LIFE INDEPENDÊNCIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                             | 3.438                                    | 5.003     |
| API SPE 17 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 390                                      | 390       |
| ECO LIFE SANTANA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                                   | 36.346                                   | 36.298    |
| ECO LIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                            | 354.792                                  | 354.744   |
| ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                                  | 75.461                                   | 75.075    |

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

## Posição de caixa e equivalentes de caixa por SPE em RJ com obras finalizadas (18 de 18)

### Em R\$

| SPE   | Posição de caixa e equivalentes de caixa |                    |
|---|--|--------------------|
|   | 28-fev-18                                | 31-mar-18          |
| ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                                | 508.299                                  | 508.252            |
| ECO LIFE BUTANTÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                                 | 1.615                                    | 1.615              |
| API SPE 10 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 1.558.643                                | 1.418.970          |
| GREENVILLE I INCORPORADORA S/A  | 253.630                                  | 253.409            |
| GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA.  | 3.162.816                                | 3.706.709          |
| PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A                              | 3.117.864                                | 3.296.243          |
| GREENVILLE E INCORPORADORA S/A  | 4.082.533                                | 4.148.454          |
| PDG SP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.  | 222                                      | 222                |
| PDG SP 7 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.  | 203.166                                  | 205.019            |
| PDG LN 1 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                          | -  | -                  |
| RIO NEGRO INCORPORADORA LTDA.   | 1.000                                    | 1.000              |
| SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 1.098.476                                | 1.091.675          |
| CHL CXXII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 638.340                                  | 705.358            |
| CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.   | 1.926                                    | 2.370              |
| GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A                                 | 447.981                                  | 462.027            |
| API SPE 24 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 1.891.507                                | 1.892.178          |
| API SPE 20 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 2.383.178                                | 2.382.417          |
| GDP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.   | 2  | 2                  |
| API SPE 94 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 2  | 2                  |
| <b>Total</b>  | <b>136.859.469</b>                       | <b>151.755.636</b> |

Note que o saldo apresentado nesta tabela não apresenta segregação dos saldos de SPE com patrimônio de afetação, por limitações sistêmicas do Grupo PDG.

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

# *Lista de credores*

# Lista de Credores aberta por “Áreas”, conforme edital do administrador judicial

| Credores por área                             | Quantidade de credores | R\$ Milhões     |
|---|------------------------|-----------------|
| Processos trabalhistas                        | 4                      | 0,05            |
| Remuneração dos funcionários                  | 707                    | 3,19            |
| Honorários advocatícios                       | 494                    | 9,63            |
| Ações Judiciais                               | 572                    | 25,99           |
| <b>Classe I - Credores Trabalhistas</b>       | <b>1.777</b>           | <b>38,85</b>    |
| Maria Helenea Gomes Vautier Fra               | 1                      | 6,47            |
| Transpar Brinks ATMLtda.                      | 1                      | 12,95           |
| Pentagono S.A.                                | 2                      | 33,17           |
| Banco Itau                                    | 5                      | 97,20           |
| Banco Bradesco S.A.                           | 10                     | 103,92          |
| Banco do Brasil                               | 1                      | 104,84          |
| GDC Partners                                  | 1                      | 202,57          |
| Caixa Economica Federal                       | 4                      | 363,83          |
| <b>Classe II - Credores com garantia Real</b> | <b>25</b>              | <b>924,94</b>   |
| Fornecedores de produtos/serviços             | 5.117                  | 1.704,80        |
| Valor decorrente de ações judiciais           | 14.698                 | 706,13          |
| Distrato de compromisso de compra e venda     | 769                    | 25,06           |
| Obrigação derivada de contrato de permuta     | 69                     | 320,94          |
| Obrigação derivada de contrato de seguro      | 9                      | 32,62           |
| Outros  | 996                    | 1.446,14        |
| <b>Classe III - Quirografários</b>            | <b>21.658</b>          | <b>4.235,70</b> |
| Obrigação derivada de a oes judiciais         | 4                      | 0,14            |
| Distrato de compromisso de compra e venda     | 4                      | 0,22            |
| Obrigação derivada de contrato de permuta     | 3                      | 10,63           |
| Valor decorrente de a oes judiciais           | 127                    | 17,43           |
| Fornecedores de produtos/serviços             | 1.649                  | 26,51           |
| Outros  | 22                     | 0,56            |
| <b>Classe IV - Pequenas e micro-empresas</b>  | <b>1.809</b>           | <b>55,48</b>    |
| <b>Total de credores</b>                      | <b>25.269</b>          | <b>5.254,98</b> |

Fonte: informaçoes fornecidas pelas recuperandas

| Credores por  rea                      | Quantidade de credores | R\$ Milhões     | AV% <sup>1</sup> |
|--|------------------------|-----------------|------------------|
| Classe I - Credores Trabalhistas       | 1.777                  | 38,85           | 1%               |
| Classe II - Credores com garantia Real | 25                     | 924,94          | 18%              |
| Classe III - Quirografários            | 21.658                 | 4.235,70        | 81%              |
| Classe IV - Pequenas e micro-empresas  | 1.809                  | 55,48           | 1%               |
| <b>Total de credores</b>               | <b>25.269</b>          | <b>5.254,98</b> | <b>100%</b>      |

- A lista de credores aberta por área foi elaborada com base no edital do administrador judicial, art. 7, parágrafo 2o, disponibilizado no DJE/SP em 17/11/2017.

# *Resumo das atividades do AJ*

## *Resumo das atividades do AJ até 18 maio de 2018*

Em 23 de fevereiro de 2017, o Administrador Judicial, em cumprimento à determinação deste MM. Juízo, iniciou as análises da perícia prévia dos documentos apresentados pelas Recuperandas.

Durante o feriado prolongado (24 de fevereiro a 01 de março de 2017), a PwC disponibilizou uma equipe multidisciplinar de 25 profissionais, desde analistas até sócios seniores, para conferir o material acostado aos autos para verificar se estavam de acordo com todos os requisitos da Lei nº 11.101/05 (LRE) para o pedido de Recuperação Judicial.

Nas análises preliminares foi enviada uma lista de dúvidas e solicitações complementares às Recuperandas, que foram, na medida do possível esclarecidas pelos seus patronos ou solicitadas ao Grupo PDG, estando algumas delas ainda pendentes de recebimento, por estarem sendo providenciadas pela administração das Recuperandas, tal como nos foi informado.

Com o envio da documentação complementar, recebida em grande parte na data de 01 de março de 2017, os profissionais excluíram as exigências atendidas, concluindo a perícia. O trabalho demandou aproximadamente 1.000 (hum mil horas de trabalho, entre o dia 24 de fevereiro a 01 de março de 2017).

Desde a nomeação da PwC como Administrador Judicial foram realizadas reuniões e conferências com os patronos das Recuperandas, bem como foram solicitados documentos e informações, principalmente de natureza financeira e contábil, muitos dos quais serão refletidos nos próximos relatórios mensais de atividades, a serem elaborados por nossa equipe de especialistas de forma tempestiva paralelamente as demais atividades desenvolvidas pelo AJ.

A PwC também vem sendo procurada por interessados no processo para narrar fatos, tirar dúvidas, levantar questões e obter informações.

Em 28 de março de 2017, foi publicado o edital da 1ª lista de credores do Grupo PDG (artigo 52, §1º da LREF). Assim, o prazo para os credores se habilitarem ou divergirem do crédito finalizou-se em 16 de maio de 2017, sendo que o administrador judicial recebeu aproximadamente 2.600 divergências e habilitações de crédito pra análise. Assim, em 19 de julho de 2017, foi protocolado o edital a que se refere o artigo 7º, § 2º da LRE.

Porém, de acordo com decisão judicial de 21/07/2017 (fls. 89.946), houve a suspensão da publicação do edital, haja vista a continuidade das tratativas entre as Recuperandas e as principais instituições financeiras.

No dia 13/09/17 (fls. 115.001/115.006), foi proferida decisão determinando que o Administrador Judicial adaptasse a lista de credores anteriormente apresentada, razão pela qual a PwC iniciou as alterações solicitadas.

Em 04/10/17 (fls. 117.274/117.275), foi proferida decisão determinando que a exclusão dos patrimônios separados da PDG Securitizadora e dos patrimônios de afetação deveriam ser refletidas na lista de credores da PwC.

# *Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018*

Em novembro/2017, diante da determinação do MM. Juízo, a PwC apresentou a lista de credores adaptada (art. 7º, § 2º da LRE), cujo edital foi disponibilizado no DJE no dia 17/11/17.

A PwC providenciou o necessário para que fossem contemplados os pedidos de reserva e liminares deferidas pelo MM. Juízo nas Assembleias Gerais de Credores Realizadas nos dias 22/11/17 e 30/11/17.

Após a aprovação do plano de recuperação judicial das Recuperandas na assembleia realizada no dia 30/11/17, bem como após ter sido proferida a r. decisão de fls. 133.693/133.722 homologando o PRJ aprovado no dia 06/12/17, a PwC disponibilizou plataforma eletrônica para que os credores pudessem exercer as opções de pagamento previstas no PRJ e, desde então, vem conferindo as opções exercidas para que possa apresentar o relatório informando a opção de pagamento de cada credor e alocação dos créditos entre as opções de pagamento disponíveis, incluindo os credores que não fizeram o exercício da opção de pagamento.

Em 09/02/18, a PwC apresentou o relatório de opções com as escolhas dos respectivos credores.

Ademais, a PwC vem sendo intimada a se manifestar em processos individuais que envolvem eventuais credores, sendo que, até 18/05/18, totalizam aproximadamente 650 manifestações.



# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

|                    |  |            |
|--------------------|--|------------|
| Fls. 38.558/38.559 | Requer (i) a juntada do Relatório Preliminar de Atividades com as informações recebidas até o momento e (ii) prazo para apresentação da proposta de honorários.  | 16/03/2017 |
| Fls. 46.296/46.303 | Apresenta a proposta de honorários.  | 30/03/2017 |
| Fls. 50.657/50.663 | Apresenta consulta sobre a pertinência da participação da Administradora Judicial na reunião requerida por um dos credores e requer a divulgação das ferramentas digitais criadas para divulgação e compartilhamento de informações. | 19/04/2017 |
| Fls. 64.332/64.333 | Manifestação sobre a concordância de alguns credores com o valor do crédito listado pelas recuperandas.  | 17/05/2017 |

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

|                    |   |            |
|--------------------|---|------------|
| Fls. 65.440/65.449 | Manifestação sobre a operação de repasse de valores   | 19/05/2017 |
| Fls. 71.052/71.053 | Requer a substituição do profissional responsável pela condução de suas atividades de administrador judicial, passando a ser o Sr. Rogério Roberto Gollo.                 | 29/05/2017 |
| Fls. 80.618/80.621 | Manifestação em atenção à decisão de fls. 69.682/69.691.  | 12/06/2017 |
| Fls. 83.068/83.079 | Manifestação expondo algumas questões identificadas na lista de credores das recuperandas e apresentando as premissas que pretende adotar para a elaboração da sua lista. | 26/06/2017 |

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

|                    |  |            |
|--------------------|--|------------|
| Fls. 83.672/83.675 | Manifestação em atenção às petições de fls. 56.832/56.835, 57.083/57.084 e 57.825/57.826, apresentadas por credores.   | 29/06/2017 |
| Fls. 87.985/87.996 | Manifestação sobre a possibilidade de submissão ou não do patrimônio de afetação à recuperação judicial.   | 14/07/2017 |
| Fls. 88.543/88.557 | Manifestação apresentando a lista de credores do AJ (art. 7º, § 2º da Lei 11.101/05), bem como um resumo dos critérios adotados para a sua elaboração.   | 19/07/2017 |
| Fls. 92.641/92.644 | Manifestação informando não se opor à concessão de linha de crédito adicional pelo Banco Santander para a finalização do empreendimento Condomínio Villa do Mar. Informa também sobre a petição de fls. 80.594/80.596 já havia se manifestado às fls. 83.672/83.675. | 03/08/2017 |

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

Fls. 95.928/95.932

Requer que seja esclarecido se (i) deve ser mantida a publicação da lista já apresentada ou (ii) devem ser realizadas novas inclusões - oportunidade em que, inclusive, poderão ser realocados créditos dentro das listas dos patrimônios de afetação, com a apresentação da lista de credores atualizada.

08/08/2017

Fls. 118.158/118.226

Manifesta-se favoravelmente à autorização do pedido efetuado pelas Recuperandas às fls. 114.398/114.401. A PwC concordou com a possibilidade de alienação das quotas detidas pela Recuperanda AGR  
EMPREDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL ante a duas SPEs (IEPÊ e PAINEIRA).

11/10/2017

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

|                      |  |            |
|----------------------|--|------------|
| Fls. 118.532/118.543 | Manifestação em atenção à decisão de fls. 115.001/115.006.   | 18/10/2017 |
| Fls. 123.603/124.323 | Manifestação apresentando lista de credores, adaptada aos fatos supervenientes, quais sejam exclusões do patrimônio de afetação e patrimônios separados da PDG Securitizadora, na forma do art. 7º, § 2º da LRE. | 10/11/2017 |
| Fls. 126.965/126.970 | Manifestação em atenção às petições de fls. 123.492/123.495, 125.576/125.578 e 126.450/126.453 apresentadas por credores.  | 21/11/2017 |
| Fls. 127.486/127.705 | Manifestação requerendo a juntada da ata da Assembleia Geral de Credores realizada no dia 22.11.2017   | 21/11/2017 |

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

|                      |   |            |
|----------------------|---|------------|
| Fls. 130.172/130.173 | Manifestação de concordância com o pedido do Grupo PDG para que seja expedido ofício à JUCESP para que esta realize o registro de atos societários pretendidos pelo Grupo PDG sendo dispensada a anuência do administrador judicial | 29/11/2017 |
| Fls. 132.615/133.546 | Manifestação requerendo a juntada da ata da Assembleia Geral de Credores realizada em segunda convocação no dia 30.11.2017, informando da aprovação do Plano de Recuperação Judicial.   | 30/11/2017 |
| Fls. 139.614/139.711 | Manifestação acerca dos pleitos formulados pelo Banco Bradesco de correção de erro material na relação de credores do administrador judicial.   | 19/12/2017 |

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

|                      |  |            |
|----------------------|--|------------|
| Fls. 146.721/146.790 | <p>Manifestação em atenção às petições de fls. 74.097/74.226, 90.572, informando que o crédito discutido foi excluído da recuperação judicial, já que possui patrimônio de afetação. Manifestação em atenção às petições de fls. 129.529/129.531, informando que o crédito do credor também foi excluído, já que também possui patrimônio de afetação. Manifestação às petições de fls. 129.281/129.283. Manifestação às petições de fls. 130.413/130.414.</p> | 29/01/2018 |
| Fls. 146.873         | <p>Manifestação em atenção às fls. 146.667/146.676, informando que a aceita a contraproposta de honorários foi pelas recuperandas.</p>   | 30/01/2018 |

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

|                      |  |            |
|----------------------|--|------------|
| Fls. 147.386/147.425 | Foi apresentado proposta sobre o encaminhamento dos incidentes processuais para mutirão de conciliação.  | 08/02/2018 |
| Fls. 147.544/147.848 | Manifestação a respeito das alegações dos credores sobre a impossibilidade de exercer as opções de pagamento e foi juntado relatório de opções com as escolhas dos respectivos credores. | 09/02/2018 |
| Fls. 149.908/149.928 | Petição informando o endereço eletrônico para que os credores informem o interesse no mutirão de conciliação e juntada a minuta no edital de convocação.                                 | 19/02/2018 |



# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

|                      |  |            |
|----------------------|--|------------|
| Fls. 151.538/151.545 | Manifestação em atenção à decisão de fls. 148.123/148.140.   | 06/03/2018 |
| Fls. 154.851/154.852 | Manifestação sugerindo que os incidentes extintos sejam incluídos no mutirão de conciliação.   | 27/03/2018 |
| Fls. 160.568/160.569 | Manifestação sobre os documentos acostados às fls. 150.544/150.550, que se referem ao inquérito policial instaurado para apuração de crimes cometidos contra o Sr. Carlos Eduardo Garcia Dias. | 02/04/2018 |

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES DO AJ NOS AUTOS PRINCIPAIS

Fls. 162.068/162.078

Manifestação às r. decisões de fls. 160.579/160.582 e 160.588/160.590, referente à plataforma eletrônica e as manifestações de diversos credores.

17/04/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048484-22.2017.8.26.0000

|                  |  |            |
|------------------|--|------------|
| Fls. 2.672/2.685 | Resposta ao agravo de instrumento interposto por China Construction Bank (Brasil Banco Múltiplo S.A. contra a decisão que deferiu o processamento da recuperação judicial, em razão da não apresentação de uma séria de documentos e do não cumprimento de todos os requisitos dispostos nos artigos 48 e 51 da Lei 11.101/05. | 19/04/2017 |
|------------------|--|------------|

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2047108-98.2017.8.26.0000

|              |  |            |
|--------------|--|------------|
| Fls. 160/171 | Resposta ao agravo de instrumento interposto por Armindo Fernando Mendes Correia da Costa contra a decisão que determinou a contagem do prazo de 180 dias de suspensão das ações e execuções seja contado em dias úteis. | 19/04/2017 |
|--------------|--|------------|

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2057854-25.2017.8.26.0000

Fls. 339/344

Resposta ao agravo de instrumento interposto por Daniele Pereira Queiroz e Denise Pereira contra a decisão que indeferiu o pedido de expedição de alvará para suprir a assinatura da agravada em contrato de financiamento celebrado pelas agravantes e o Bradesco S.A.

04/05/2017

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2056625-30.2017.8.26.0000

Fls. 271/276

Resposta ao agravo de instrumento interposto por MDL Realty S.A. Empreendimentos e Participações. contra a decisão que que ao apreciar os argumentos sobre a suscitada irregularidade da assembleia, rejeitou o pedido das agravantes e manteve o processamento da recuperação da PDG SPE INVESTIMENTOS.

08/05/2017

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2070195-83.2017.8.26.0000

Fls. 271/276

Resposta ao agravo de instrumento interposto por RB Capital Realty III Empreendimentos Imobiliários Ltda. contra a decisão que ao deferir o processamento, considerou a SPE Goldfarb 49 Empreendimentos Imobiliários Ltda. integrante do polo ativo da recuperação judicial.

19/05/2017

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2101089-42.2017.8.26.0000

Fls. 1021/1028

Resposta ao agravo de instrumento interposto pelo Banco Bradesco contra a decisão que determinou que a condição supervitória de determinada sociedade não impediria o processamento do pedido de recuperação judicial em relação a ela.

31/05/2017

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2159131-84.2017.8.26.0000

Fls. 492/500

Resposta ao agravo de instrumento interposto por Banco do Brasil contra as decisões proferidas nos autos principais, nas quais o juízo recuperacional autorizou a liberação de hipoteca, mesmo na hipótese do repasse ser inferior ao VMD.

20/09/2017

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2158495-21.2017.8.26.0000

Fls. 139/147

Resposta ao agravo de instrumento interposto por Armindo Fernando Mendes Correia da Costa contra a decisão proferida nos autos principais, na qual o juízo recuperacional rejeitou a sua exceção de incompetência, na qual o agravante requereu que fosse reconhecida a suposta incompetência para conduzir o processo de recuperação judicial da SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.

18/09/2017

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2019000-25.2018.8.26.0000

Fls. 579/633

Resposta ao agravo de instrumento interposto por VINICIO DE SOUZA RODRIGUES, contra decisão que homologou o plano aprovado na AGC de 30/11, alegando suposta ineficácia das Cláusulas 1.6.35, 1.6.43, 4.4.4, 4.6.1, e 4.4.2, perante ele, requerendo a possibilidade do exercício de escolha mesmo depois do prazo.

22/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2018963-95.2018.8.26.0000

Fls. 514/545

Manifestação no agravo de instrumento interposto por LEONARDO PUPPIN, CARLOS ALAN TRINDADE CARVALHAL e ANA CLARA TRINDADE CARVALHAL, contra decisão que homologou o plano aprovado na AGC de 30/11, requerendo seja reconhecida as ilegalidades contidas na cláusula 4.4.1, bem como suas subcláusulas. Devendo, ainda, a r. decisão agravada ser anulada e apresentado um novo plano que atenda aos objetivos do art. 47 da Lei de Recuperação em relação aos credores quirografários.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2021472-96.2018.8.26.0000

Fls. 279/285

Manifestação no agravo de instrumento interposto por FRAM CAPITAL OPORTUNIDADE I FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO, contra as decisões de fls. 124.993/125.001 e 130.178/130.180 que concederam o pedido de tutela de urgência formulada pela credora Vera Maria Renna para bloquear a matrícula de imóvel de propriedade fiduciária consolidada dos fundos Fram e impedir a realização de leilão do mesmo imóvel .

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2245567-46.2017.8.26.0000

Fls. 240/295

Resposta ao agravo de instrumento interposto por MARCO ANTONIO PIVETTA, contra a decisão que concedeu a recuperação judicial, pois sustenta que o plano, aprovado na AGC de 30/11, não poderia ter sido homologado, uma vez que esse não teria sido publicado, nem seria aquele indicado no edital de convocação da AGC, o que resultaria no cerceamento do direito de inúmeros credores de participar do conclave.

19/02/2018



# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020359-10.2018.8.26.0000

Fls. 74/80

Manifestar no agravo de instrumento interposto por Maria Benedita de Oliveira Pereira, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020412-88.2018.8.26.0000

Fls. 74/79

Manifestar no agravo de instrumento interposto por Vanessa Nunes Clare, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020560-02.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por LAURA PEREIRA FLÔRES, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020568-76.2018.8.26.0000

Fls. 67/73

Manifestação no agravo de instrumento interposto por BRUNO BELLO PERDOMO ROSA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022140-67.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por JÉSSICA NOMURA DE FARIA e ÁLVARO DA COSTA FERREIRA JUNIOR, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022251-51.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por LUISA FILIPE FARIA e IGOR DELATORRE GONÇALVES, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020359-10.2018.8.26.0000

Fls. 74/80

Manifestação no agravo de instrumento interposto por MARIA BENEDITA DE OLIVEIRA PEREIRA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020427-57.2018.8.26.0000

Fls. 69/75

Manifestação no agravo de instrumento interposto por THIAGO QUAGLIO PORTES, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020488-15.2018.8.26.0000

Fls. 69/75

Manifestação no agravo de instrumento interposto por LUCIANO OSÓRIO APPEA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2023217-14.2018.8.26.0000

Fls. 65/71

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ARETHA CRISTINA DA COSTA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial..

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2023265-70.2018.8.26.0000

Fls. 65/71

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ADRIANA DE OLIVEIRA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2023299-45.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ESPÓLIO DE ACIR LACERDA FILLUS e MARIA LUISA DA SILVA LEMOS, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022701-91.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CRISTIANE MEIRELLES DAVID, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022726-07.2018.8.26.0000

Fls. 65/71

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CLAUDIO LEAL MONTEIRO, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022778-03.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CELIO MAGNO HEREDIA MEIRELLES e IGOR DE SÁ MEIRELLES, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022810-08.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CARLOS ALVES MONTEIRO JUNIOR, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018



# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022852-57.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CARLOS ALBERTO COELHO e MARILENE RAMOS COELHO, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022983-32.2018.8.26.0000

Fls. 65/71

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CARLA CORRÊA TAVARES DOS REIS, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2023165-18.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por AYRES TADEU DA SILVA ROSA e SANDRA MARIA BELLO PERDOMO ROSA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020576-53.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ORGE LUIZ CUNHA DA ROCHA e CELISA MARIA GONÇALVES CUNHA DA ROCHA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022277-49.2018.8.26.0000

Fls. 65/71

Manifestação no agravo de instrumento interposto por GUILHERME NAVAES CALDAS e MARLI DAS GRAÇAS DE OLIVEIRA CALDAS, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022435-07.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ERIKA SIMAS MONTEIRO e JOSÉ LUIS AZEVEDO MONTEIRO, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022460-20.2018.8.26.0000

Fls. 65/71

Manifestação no agravo de instrumento interposto por EDSON GUSTAVO MESQUITA TABOSA DE ALMEIDA e MICHELLE GONÇALVES SOUZA TABOSA DE ALMEIDA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022503-54.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por DANIELSON DE MOURA CASAES, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020439-71.2018.8.26.0000

Fls. 75/81

Manifestação no agravo de instrumento interposto por MARCELO GOMES DE SOUZA e MARCELLE PORTOCARRERO LIMA DE SOUZA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020474-31.2018.8.26.0000

Fls. 65/71

Manifestação no agravo de instrumento interposto por LUIZ ANTONIO VERÍSSIMO e MARIA CRISTINA PATO VERÍSSIMO, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020488-15.2018.8.26.0000

Fls. 69/75

Manifestação no agravo de instrumento interposto por LUCIANO OSÓRIO APPEA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

16/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020512-43.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por LS ALFA INFORMÁTICA LTDA ME., contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2022534-74.2018.8.26.0000

Fls. 66/72

Manifestação no agravo de instrumento interposto por DANIEL LIMA GEBER e VANESSA CLEMENTE DE LAIA GEBER, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2020386-90.2018.8.26.0000

Fls. 71/77

Manifestação no agravo de instrumento interposto por VIVIANE ALVES MILITÃO DA SILVA, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial.

15/03/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2019000-25.2018.8.26.0000

Fls. 579/590

Manifestação no agravo de instrumento interposto por VINICIO DE SOUZA RODRIGUES, contra a decisão que homologou o Plano de Recuperação Judicial, alegando que não pôde votar na AGC, pois seu pedido de habilitação de crédito foi rejeitado, ainda na fase administrativa, pela PwC, o que o impossibilitou de exercer a escolha de opção de pagamento.

22/03/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2023264-85.2018.8.26.0000

Fls. 294/303

Manifestação no agravo de instrumento interposto por BREAOF EMPREENDIMENTOS RESIDENCIAIS II LTDA., contra decisão que homologou o Plano de Recuperação Judicial, alegando (i) ofensa ao princípio da isonomia entre credores da mesma classe; (ii) obscuridade quanto ao patrimônio de afetação; e (iii) nulidade, porquanto não fixado o percentual de juros a incidir sobre os créditos concursais enquanto não realizado o pagamento.

26/03/2018



# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048599-09.2018.8.26.0000

Fls. 80/87

Manifestação no agravo de instrumento interposto por LETÍCIA LOPES SOARES, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de devolução de prazo para exercício da opção de pagamento de seu crédito.

18/04/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048614-75.2018.8.26.0000

Fls. 80/87

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ELIANE CARVALHO MENDONÇA, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de devolução de prazo para exercício da opção de pagamento de seu crédito.

18/04/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048623-37.2018.8.26.0000

|            |  |            |
|------------|--|------------|
| Fls. 85/92 | Manifestação no agravo de instrumento interposto por MARIANA BERGMANN, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de devolução de prazo para exercício da opção de pagamento de seu crédito. | 18/04/2018 |
|------------|--|------------|

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048630-29.2018.8.26.0000

|             |  |            |
|-------------|--|------------|
| Fls. 98/105 | Manifestação no agravo de instrumento interposto por GUILHERME BERWANGER BITTENCOURT, contra decisão que extinguiu a impugnação instaurada pela credora, porquanto o incidente fora distribuído por dependência e não como apenso ao processo de recuperação judicial. | 18/04/2018 |
|-------------|--|------------|

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048635-51.2018.8.26.0000

Fls. 87/94

Manifestação no agravo de instrumento interposto por FABIO EDY ALVES e GABRIELE MENDONÇA CARADA, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de devolução de prazo para exercício da opção de pagamento de seu crédito.

18/04/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048637-21.2018.8.26.0000

Fls. 81/88

Manifestação no agravo de instrumento interposto por RAFAEL FURTADO, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de devolução de prazo para exercício da opção de pagamento de seu crédito.

18/04/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2048651-05.2018.8.26.0000

|            |   |            |
|------------|---|------------|
| Fls. 87/94 | Manifestação no agravo de instrumento interposto por LEONARDO BARCELOS DE OLIVEIRA, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de devolução de prazo para exercício da opção de pagamento de seu crédito. | 18/04/2018 |
|------------|---|------------|

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2050770-36.2018.8.26.0000

|             |  |            |
|-------------|--|------------|
| Fls. 93/100 | Manifestação no agravo de instrumento interposto por SANDRA REGINA VALENTIM, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de devolução de prazo para exercício da opção de pagamento de seu crédito. | 18/04/2018 |
|-------------|--|------------|

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2052391-68.2018.8.26.0000

Fls. 39/45

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CLV PARTICIPATIONS SARL e outros, contra decisão que homologou o Plano de Recuperação Judicial, mais especificamente contra a cláusula 4.3.3 do Plano que prevê a dação em pagamento do empreendimento do BANCO DO BRASIL.

20/04/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2052031-36.2018.8.26.0000

Fls. 531/540

Manifestação no agravo de instrumento interposto por BTG Pactual Emissões Primárias II - Fundo de Investimento Renda Fixa Crédito Privado, contra decisão que homologou o Plano de Recuperação Judicial, alegando violação ao seu direito contido contida na Cláusula 7.6.1 do Plano.

20/04/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2051653-80.2018.8.26.0000

Fls. 401/406

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CONDOMÍNIO MIRANTE QUATRO ESTAÇÕES, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de exercício da opção de pagamento de seu crédito por petição protocolada nos autos.

20/04/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2052443-64.2018.8.26.0000

Fls. 593/602

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ADRIANA BRITTO MOTA CALDA, contra decisão que homologou o Plano de Recuperação Judicial, alegando que diversas Cláusulas do Plano seriam nulas.

23/04/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2052502-52.2018.8.26.0000

Fls. 1.210/1.215

Manifestação no agravo de instrumento interposto por RICARDO ALVES CARDOSO e outros, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, que indeferiu seu pedido de devolução de prazo para exercício da opção de pagamento de seu crédito.

23/04/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2052556-18.2018.8.26.0000

Fls. 215/223

Manifestação no agravo de instrumento interposto por NILZA MAZZANTE PUGLIESE, contra decisão proferida nos autos da recuperação judicial, Que concedeu a recuperação às empresas do Grupo PDG, pleiteando afastar a concessão do pedido de recuperação Judicial à empresa API SPE 54.

24/04/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2050446-46.2018.8.26.0000

Fls. 1.033/1.043

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ZURCHER, RIBEIRO FILHO, PIRES OLIVEIRA DIAS E FREIRE ADVOGADOS, contra decisão que homologou o Plano de Recuperação Judicial, alegando ofensa ao princípio da isonomia entre credores da mesma classe, bem como nulidade do Plano vez que possui Cláusula impeditiva de falência.

07/05/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2068849-63.2018.8.26.0000

Fls. 418/423

Manifestação no agravo de instrumento interposto por VOX TEM LTDA., contra decisão que julgou extinta a impugnação de crédito, nos termos do art. 485, I, do CPC, vez que o agravante não emendou ou ratificou a inicial, tal como anteriormente determinado.

10/05/2018



# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2066687-95.2018.8.26.0000

Fls. 1.505/1.510

Manifestação no agravo de instrumento interposto por CONDOMÍNIO DOMO BUSINESS, contra decisão que julgou extinta a impugnação de crédito, nos termos do art. 485, I, do CPC, vez que o agravante não emendou ou ratificou a inicial, tal como anteriormente determinado.

10/05/2018

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2069490-51.2018.8.26.0000

Fls. 456/461

Manifestação no agravo de instrumento interposto por ANTONIO BUENO DA SILVA, contra decisão que julgou extinta a impugnação de crédito, nos termos do art. 485, I, do CPC, vez que o agravante não emendou ou ratificou a inicial, tal como anteriormente determinado.

15/05/2018

# Resumo das atividades do AJ até 18 de maio de 2018

## SÍNTESE DAS MANIFESTAÇÕES NOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

### AGRAVO DE INSTRUMENTO Nº 2075265-47.2018.8.26.0000

Fls. 73/81

Manifestação no agravo de instrumento interposto por MARIA LÚCIA CARVALHO BARBOSA, contra decisão que condicionou o pagamento do crédito perseguido nos autos do cumprimento de sentença, ajuizado pelo agravante, aos termos do Plano de Recuperação Judicial homologado na recuperação judicial do grupo PDG.

16/05/2018

# Anexos

| <b>Anexos</b> |  | <b>136</b> |
|---------------|--|------------|
| 1             | Breve descrição e histórico das recuperandas                 | 137        |
| 2             | Organograma societário                                       | 139        |
| 3             | Composição do capital social                                 | 140        |
| 4             | Organograma da presidência do Grupo PDG                      | 141        |
| 5             | Conselho de administração do Grupo PDG                       | 142        |
| 6             | Conselho fiscal do Grupo PDG                                 | 143        |
| 7             | Posição atualizada do andamento das obras por SPE            | 144        |
| 8             | Desligamentos e afastamentos - Janeiro de 2018               | 145        |
| 9             | Evolução da massa salarial - Janeiro de 2018                 | 146        |
| 10            | Lista de pendências  | 147        |
| 10.1          | Holdings   | 148        |
| 10.2          | Informações financeiras selecionadas por Recuperanda         | 155        |
| 11            | Lista de empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas") | 175        |

# Breve descrição das principais Recuperandas

## Goldfarb Incorporações e Construções S/A.

- A Goldfarb, foi fundada em 1952, em São Paulo-SP, e desde 2006 faz parte do Grupo PDG Realty.

## PDG Companhia Securitizadora

- A PDG Companhia Securitizadora concentra as atividades de securitização imobiliária do Grupo PDG.

## CHL, Const., Urb. e Corretora

- Está presente em 11 estados brasileiros. Desenvolve projetos residenciais, empreendimentos com foco em geração de renda, investimento em empreendimentos e comercialização imobiliários, bem como atividades de corretagem imobiliária e consultoria de negócios.



## PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações

- A PDG Realty nasceu como braço de investimentos imobiliários do antigo Pactual, em 2003. A companhia fez várias aquisições sendo as principais CHL, AGRE, Klabin Segall, Goldfarb e Abyara. Em 2012, o fundo de investimentos Vinci Partners fez um aporte de capital na empresa.

## AGRE Empreendimentos Imobiliários LTDA.

- Em 2009, a AGRE incorporou as ações das empresas Klabin Segall S.A, Abyara Planejamento Imobiliário S.A e Agra Empreendimentos Imobiliários. Em 2010 a PDG Realty adquiriu a empresa AGRE e demais empresas pertencentes ao grupo, tais como AGRE Urbanismo, AGRE Vendas, ASA Incorporadora.

## PDG São Paulo Incorporações S/A.

- Empresa criada pela PDG Realty para atuar no segmento imobiliário residencial em São Paulo.

**505 SPES:** As SPES são todas sociedades de propósito específico controladas direta ou indiretamente por empresas do Grupo para o desenvolvimento de empreendimentos imobiliários que já existam ou venham a ser criadas para os novos empreendimentos.

## Breve histórico do Grupo PDG

- A PDG foi constituída em 17 de novembro de 1998, sob a forma de sociedade anônima de capital fechado. Desde sua constituição – são mais de 18 anos de atividade – o Grupo PDG vem oferecendo ao mercado imobiliário brasileiro produtos residenciais, comerciais e loteamentos, atendendo a uma quantidade relevante de clientes e gerando número expressivo de empregos, direta ou indiretamente.
- A partir de 2003, a PDG, que até então tinha foco quase que puramente no ramo de investimentos imobiliários, passou a atuar como co-incorporadora em conjunto com parceiros já consolidados no setor. Em 2007, já tendo se firmado como uma grande incorporadora e diante da perspectiva positiva do setor imobiliário brasileiro, o Grupo PDG abriu seu capital mediante oferta pública inicial de ações (IPO) no segmento do Novo Mercado da BM&FBOVESPA.
- Seguindo a tendência de expansão, entre 2006 e 2010, o Grupo PDG adquiriu os grupos CHL e Goldfarb, então concorrentes relevantes no setor imobiliário do eixo Rio-São Paulo. Em 2010, a Companhia adquiriu o grupo Agre, à época um dos maiores conglomerados imobiliários do país. Com essa aquisição, o Grupo PDG reforçou sua presença em São Paulo e aumentou sua capilaridade nas regiões Norte e Nordeste, passando a compor um dos maiores e mais importantes grupos do segmento imobiliário brasileiro.
- Até setembro de 2016, o Grupo PDG apresentou uma marca histórica de mais de 684 projetos concluídos em seu portfólio, correspondentes a mais de 146 mil unidades entregues, representativas de um Valor Geral de Vendas (VGV) de aproximadamente R\$27 bilhões. O sucesso no desenvolvimento de suas atividades levou o Grupo PDG a atender milhares famílias no sonho de seu imóvel próprio, além de mais de centenas de colaboradores diretos em todo o país.
- Com sede em São Paulo, o Grupo PDG desenvolve suas atividades em todas as regiões do Brasil. Possui departamentos regionais no Distrito Federal e em 8 estados: São Paulo, Rio de Janeiro, Paraná, Maranhão, Minas Gerais, Salvador, Pará e Amazonas. Seus empreendimentos estão distribuídos em mais de 70 municípios do território nacional, em diversas regiões, atendendo aos mais diversos públicos, desde aderentes ao programa “Minha Casa Minha Vida”, até clientes de elevada renda, englobando, portanto, os segmentos imobiliários econômico, médio e alto padrão.
- A despeito de sua trajetória de sucesso e de crescimento, em virtude da grave recessão enfrentada pela economia brasileira nos últimos anos, que afetou particularmente o mercado imobiliário, o Grupo PDG tornou-se incapaz de honrar a tempo e modo sua dívida financeira, fazendo imperioso o presente pedido de recuperação judicial. Como se verá, o Grupo PDG possui ativos de valor relevante e plena capacidade de desenvolver suas atividades, sofrendo, no entanto, de um lado, com a redução de suas receitas e, de outro, com o custo elevado de sua dívida financeira, resultando na insuficiência de sua disponibilidade de caixa.

Fonte: Petição inicial (fls. 42/43)

# Organograma Societário – Recuperandas



(\*) Vide versões anteriores do RMA para maiores detalhes acerca do organograma societário detalhado das Recuperandas.

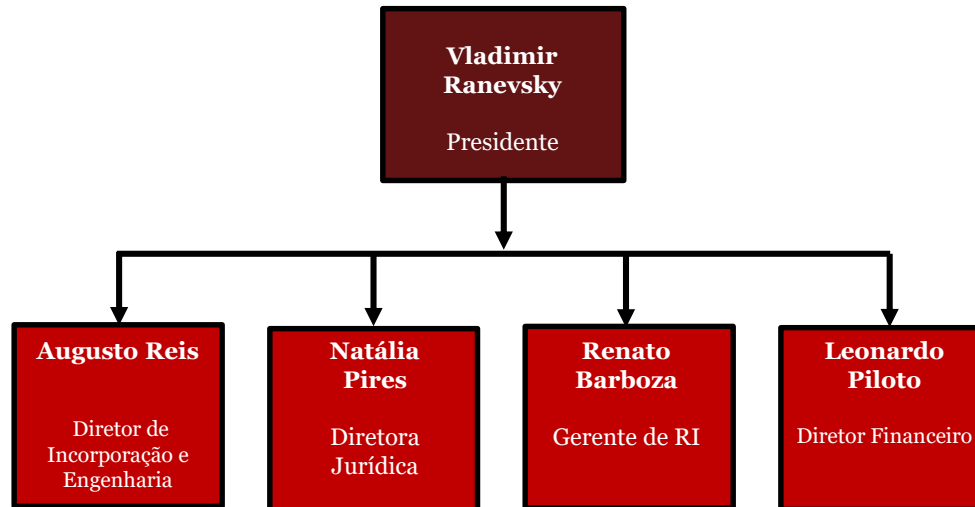
Fonte: PDG.com.br em 15/05/2017.

## Composição do Capital Social – Recuperandas

| Acionista                               | Part. %        | Ações             |
|---|----------------|-------------------|
| Vinci Equities Gestora de Recursos Ltda | 22,38%         | 11.011.480        |
| Vinci Capital Gestora de Recursos Ltda  | 11,66%         | 5.737.130         |
| Diretoria                               | 0,00%          | 10                |
| Outros                                  | 65,96%         | 32.443.937        |
| <b>Total de ações emitidas</b>          | <b>100,00%</b> | <b>49.192.557</b> |

Fonte: PDG.com.br em 15/05/2017.

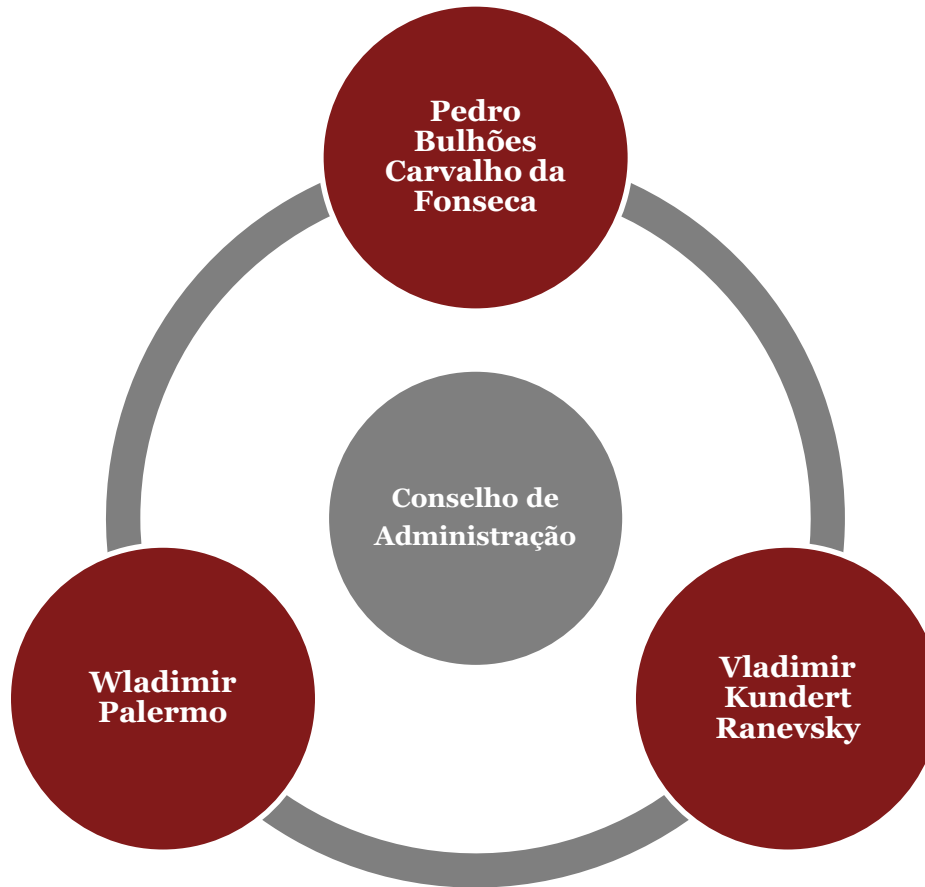
# Organograma da Presidência do Grupo PDG



Fonte: Apresentação Organograma PDG



# Conselho de Administração do Grupo PDG



Fonte: Apresentação Organograma PDG

## *Conselho de Fiscal do Grupo PDG*

Luis Claudio Fontes

Luis Antonio Tauffer  
Padilha

Flávio Pereira da  
Costa Barros

Fonte: Apresentação Organograma PDG

## Posição atualizada do andamento das obras por SPE em 31 de março de 2018

| Razão Social  | Obra                     | Status       | % físico realizado |
|---|--------------------------|--------------|--------------------|
| GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.   | ARTISAN                  | Paralisada   | 8,29%              |
| SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.  | THE CITY II              | Paralisada   | 45,12%             |
| SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.  | THE CITY I               | Paralisada   | 60,19%             |
| SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.  | THE CITY III             | Paralisada   | 23,30%             |
| CHL LXXIV INCORPORAÇÕES LTDA.   | MONUMENTAL NIEMEYER      | Paralisada   | 10,41%             |
| CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.   | GOLDEN TULIP             | Paralisada   | 93,89%             |
| CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.   | GOLDEN TULIP (DECORAÇÃO) | Paralisada   | 66,13%             |
| CHL CXLVII INCORPORAÇÕES LTDA.  | EXPERT                   | Paralisada   | 71,48%             |
| CHL CXLVII INCORPORAÇÕES LTDA.  | EXPERT (DECORAÇÃO)       | Paralisada   | 52,18%             |
| CHL CXLVII INCORPORAÇÕES LTDA.  | EXPERT COMERCIAL         | Paralisada   | 45,04%             |
| CHL CXLVII INCORPORAÇÕES LTDA.  | GRAN                     | Paralisada   | 0,00%              |
| SPE PDG MA RECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S/A                                      | UNIQUE RJ                | Paralisada   | 0,00%              |
| GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | MAIS VIVER CAMPINAS      | Em andamento | 62,08%             |
| PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | VIA EMA                  | Paralisada   | 42,92%             |
| RESERVA 3 INCORPORADORA S/A   | FLEX - Fase II           | Paralisada   | 93,31%             |
| GONDER INCORPORADORA LTDA.  | PALM BEACH               | Paralisada   | 98,38%             |
| API SPE 42 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | JANELAS PRAIA DO CALHAU  | Paralisada   | 34,97%             |
| AMANHÃ INCORPORADORA LTDA.  | VILLE SOLARE             | Em andamento | 100,00%            |
| RIO M A DEIRA INCORPORADORA LTDA. - SPE   | VILLE STADIUM            | Paralisada   | 46,07%             |

Note que a tabela acima não considera o empreendimento Grand Family alocado na SPE CHL XCIV Incorporações LTDA. como obra em andamento, visto que tal empreendimento possui seu percentual físico de obras 100% finalizado e a disposição dos clientes. Todavia, dado o grande volume de movimentações financeiras de pagamentos relacionados a obra que estavam em aberto, o AJ classificou tal empreendimento dentro do agrupamento "Obras em andamento". O AJ irá monitorar a situação deste empreendimento no próximo RMA.

Fonte: Informações gerenciais disponibilizadas pelo Grupo PDG

# Desligamentos e afastamentos

## Motivos de desligamentos - Março 18

| Motivos                          | Recuperação judicial |            |           |            |           |           |           |           |           |           |           |           |          |          |           |
|----------------------------------|----------------------|------------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|
|                                  | Jan-17               | Fev-17     | Mar-17    | Abr-17     | Mai-17    | Jun-17    | Jul-17    | Ago-17    | Set-17    | Out-17    | Nov-17    | Dez-17    | Jan-18   | Fev-18   | Mar-18    |
| Dispensa com justa causa         | 1                    | -          | 3         | -          | -         | -         | -         | 2         | -         | -         | 1         | -         | -        | -        | 23        |
| Dispensa - Iniciativa da empresa | 24                   | 156        | 64        | 153        | 15        | 21        | 9         | 16        | 13        | 22        | 16        | 75        | 5        | 6        | 6         |
| Pedido de demissão               | 7                    | 3          | 7         | 9          | 3         | 9         | 2         | 5         | 6         | 10        | 3         | 2         | 1        | 1        | 4         |
| Morte                            | -                    | -          | -         | -          | 1         | 1         | -         | -         | -         | 1         | 4         | -         | -        | -        | -         |
| <b>Desligamentos</b>             | <b>32</b>            | <b>159</b> | <b>74</b> | <b>162</b> | <b>19</b> | <b>31</b> | <b>11</b> | <b>23</b> | <b>19</b> | <b>33</b> | <b>24</b> | <b>77</b> | <b>6</b> | <b>7</b> | <b>33</b> |

Como parte do seu Programa de Reestruturação e de redução de custos, o Grupo PDG reduziu significativamente seu quadro de funcionários

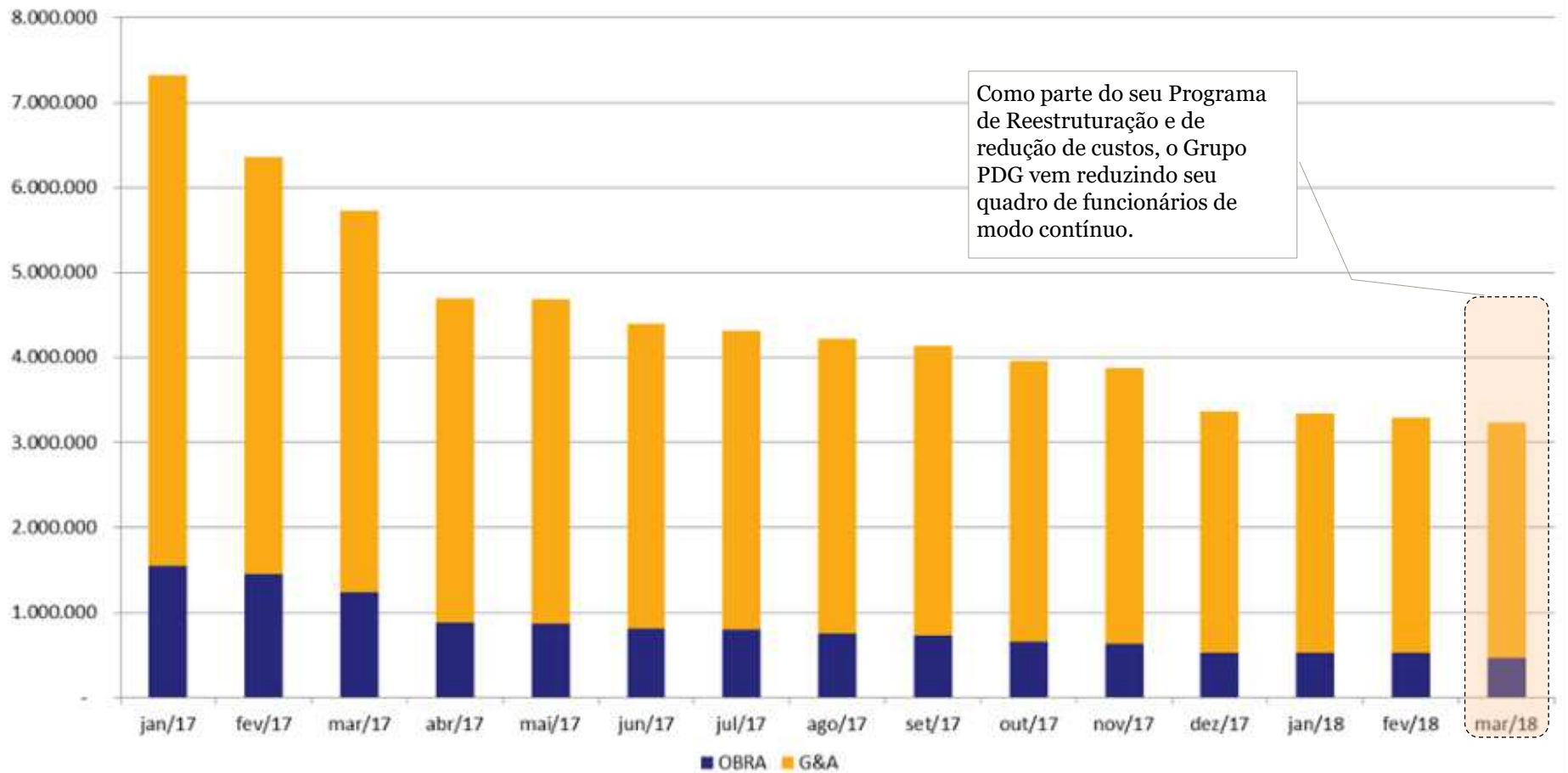
## Afastados - Março 18

| Colaboradores afastados      | Recuperação judicial |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
|------------------------------|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                              | Jan-17               | Fev-17        | Mar-17        | Abr-17        | Mai-17        | Jun-17        | Jul-17        | Ago-17        | Set-17        | Out-17        | Nov-17        | Dez-17        | Jan-18        | Fev-18        | Mar-18        |
| Ínicio de afastamento - Qtd  | -                    | 8             | 6             | 2             | 1             | 4             | 3             | 2             | -             | 2             | 1             | -             | -             | -             | -             |
| Retorno de afastamento - Qtd | 1                    | 2             | 4             | 3             | 4             | 3             | 1             | 10            | 7             | 14            | 2             | 1             | 2             | 2             | 22            |
| Total geral afastado         | 194                  | 200           | 202           | 201           | 198           | 199           | 201           | 193           | 186           | 174           | 173           | 72            | 169           | 167           | 145           |
| <b>Custo empresa em R\$</b>  | <b>51.833</b>        | <b>77.374</b> | <b>84.025</b> | <b>83.680</b> | <b>74.501</b> | <b>77.504</b> | <b>79.108</b> | <b>75.950</b> | <b>72.953</b> | <b>67.381</b> | <b>67.425</b> | <b>64.574</b> | <b>65.318</b> | <b>64.249</b> | <b>55.731</b> |

Fonte: Informações gerenciais fornecidas pela administração.

# Evolução da massa salarial – 2017 - 2018

Evolução Massa Salarial PDG (R\$)



Como parte do seu Programa de Reestruturação e de redução de custos, o Grupo PDG vem reduzindo seu quadro de funcionários de modo contínuo.

Fonte: informações gerenciais fornecidas pela administração.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por THIAGO PEIXOTO ALVES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 30/05/2018 às 20:42, sob o número WJMJ18406760869. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0026239-42.2017.8.26.0100 e código 461FD5F.

# Acompanhamento de assuntos em aberto até a emissão do último RMA

| Solicitações / Questões em aberto até a data de 22 de maio de 2018   | Follow Up   |
|--|---|
| Esclarecimento da diferença apontada em setembro de 2017 entre o fluxo de caixa gerencial e o Demonstração Financeira 2017, no valor de R\$21 milhões. | Parcial. Foi fornecida explicação para o montante de R\$17milhões, conforme apresentado no slide #8 deste RMA.  |
| Esclarecimento das variações apresentadas no resultado financeiro entre 3T17 e 2T17.   | As linha de despesas financeiras foram impactadas, principalmente, pela regularização de multa/juros do vencimento antecipado das dívidas por conta da recuperação judicial, referente aos meses de fevereiro e março/17, os quais foram contabilizados somente no 2T17 . Adicionalmente, houve reduções de multas/juros do PERT no 3T.17 |
| Entendimento dos saldos apresentados nas contas de "Adiantamento de clientes" e "Provisões para garantia".   | Pendente  |
| Maiores detalhamentos de quais foram os distratos que movimentaram a rubrica "Imóveis concluídos" no 3T17.   | Pendente  |
| Detalhamento da origens dos aportes no montante de R\$ 8 milhões, em SPE com obras finalizadas.  | Pendente  |
| Detalhamento da destinações das distribuições no montante de R\$ 8 milhões, em SPE com obras finalizadas.  | Pendente  |
| Detalhamento dos saldos de Transferências durante os períodos de Out-17, Nov-17, Dez-17, Jan-18, Fev-18 e Mar-18.                                      | Pendente  |

# *Holdings*

# Informações financeiras individuais


**Empresa:**

PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A

**Patrimônio de afetação:**

Não

**Cidade:**
**Nome empreendimento:**

HOLDING

**CNPJ:**

09.529.184/0001-56

**Status**

Holding

**Endereço empreendimento:**

n/a

| Ativo                                |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Em R\$ mil                           | 31/03/2018     |
| Caixa e Equivalentes de Caixa        | 1.955          |
| Contas a Receber                     | -              |
| Partes Relacionadas                  | 21.061         |
| Tributos Correntes a Recuperar       | 1              |
| Imóveis a Comercializar              | -              |
| Mútuos                               | -              |
| Outros Créditos                      | 151            |
| <b>Total do Ativo Circulante</b>     | <b>23.168</b>  |
| Contas a Receber                     | -              |
| Partes Relacionadas                  | 269.622        |
| Outros Créditos                      | -              |
| Imóveis a Comercializar              | -              |
| Investimentos                        | 14.359         |
| Imobilizado Líquido                  | -              |
| Intangível                           | -              |
| <b>Total do Ativo Não Circulante</b> | <b>283.982</b> |
| <b>Total do Ativo</b>                | <b>307.150</b> |

| Passivo                                |                |
|--|----------------|
| Em R\$ mil                             | 31/03/2018     |
| Fornecedores                           | 24             |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | 0              |
| Empréstimos e Financiamentos           | -              |
| Adiantamento de Clientes               | -              |
| Partes Relacionadas                    | 23             |
| Debêntures                             | -              |
| Obrigações por aquisições de imóveis   | -              |
| Provisões para contingências           | 1              |
| Provisões para garantia                | -              |
| Outras Obrigações a Pagar              | -              |
| <b>Total do Passivo Circulante</b>     | <b>48</b>      |
| Fornecedores                           | -              |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | -              |
| Provisões para contingências           | 15             |
| Provisões para garantia                | -              |
| Partes Relacionadas                    | 69.628         |
| Outras Obrigações a Pagar              | -              |
| Provisão para perda com investimento   | -              |
| <b>Total do Passivo Não Circulante</b> | <b>69.643</b>  |
| <b>Total do Patrimônio Líquido</b>     | <b>237.459</b> |
| <b>Total do Passivo</b>                | <b>307.150</b> |

| Demonstração do Resultado do Exercício            |            |
|---|------------|
| Em R\$ mil  | 31/03/2018 |
| Receita Líquida de Vendas                         | -          |
| Custo dos Imóveis Vendidos                        | -          |
| <b>( = ) Lucro bruto</b>                          | <b>-</b>   |
| Despesas Comerciais                               | -          |
| Despesas Gerais e Administrativas                 | -          |
| Outras Receitas (despesas) Operacionais           | 25         |
| Ágio Amortizado                                   | 90         |
| Tributárias                                       | -          |
| Resultado de Equivalência Patrimonial             | 108        |
| <b>( = )</b>                                      | <b>-</b>   |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>224</b> |
| Receitas Financeiras                              | -          |
| Despesas Financeiras                              | (34)       |
| <b>( = )</b>                                      | <b>190</b> |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>190</b> |
| Provisão para IRPJ e CSLL Corrente                | -          |
| Provisão para IRPJ e CSLL Diferido                | -          |
| <b>( = ) Resultado Antes das Participações</b>    | <b>190</b> |
| Participação dos Empregados                       | -          |
| <b>( = ) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício</b> | <b>190</b> |

Fonte: informações fornecidas pela administração.



# Informações financeiras individuais


**Empresa:**

CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A

**Patrimônio de afetação:**

Não

**Cidade:**
**Nome empreendimento:**

HOLDING

**CNPJ:**

03.659.193/0001-85

**Status**

Holding

**Endereço empreendimento:**

n/a

| Ativo                                |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Em R\$ mil                           | 31/03/2018       |
| Caixa e Equivalentes de Caixa        | 1.090            |
| Contas a Receber                     | 13.724           |
| Partes Relacionadas                  | 63.396           |
| Tributos Correntes a Recuperar       | 5.015            |
| Imóveis a Comercializar              | 5.740            |
| Mútuos                               | -                |
| Outros Créditos                      | (4.039)          |
| <b>Total do Ativo Circulante</b>     | <b>84.926</b>    |
| Contas a Receber                     | 1                |
| Partes Relacionadas                  | 896.036          |
| Outros Créditos                      | -                |
| Imóveis a Comercializar              | -                |
| Investimentos                        | 377.783          |
| Imobilizado Líquido                  | 0                |
| Intangível                           | -                |
| <b>Total do Ativo Não Circulante</b> | <b>1.273.820</b> |
| <b>Total do Ativo</b>                | <b>1.358.745</b> |

| Passivo                                |                  |
|--|------------------|
| Em R\$ mil                             | 31/03/2018       |
| Fornecedores                           | 1.528            |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | 2.047            |
| Empréstimos e Financiamentos           | 31.747           |
| Adiantamento de Clientes               | -                |
| Partes Relacionadas                    | 153.657          |
| Debêntures                             | -                |
| Obrigações por aquisições de imóveis   | -                |
| Provisões para contingências           | 2.357            |
| Provisões para garantia                | 3.582            |
| Outras Obrigações a Pagar              | 10.524           |
| <b>Total do Passivo Circulante</b>     | <b>205.443</b>   |
| Fornecedores                           | -                |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | -                |
| Provisões para contingências           | 19.835           |
| Provisões para garantia                | 1.076            |
| Partes Relacionadas                    | 848.695          |
| Outras Obrigações a Pagar              | -                |
| Provisão para perda com investimento   | -                |
| <b>Total do Passivo Não Circulante</b> | <b>869.605</b>   |
| <b>Total do Patrimônio Líquido</b>     | <b>283.697</b>   |
| <b>Total do Passivo</b>                | <b>1.358.745</b> |

| Demonstração do Resultado do Exercício            |                 |
|---|-----------------|
| Em R\$ mil  | 31/03/2018      |
| Receita Líquida de Vendas                         | 1.853           |
| Custo dos Imóveis Vendidos                        | (5.158)         |
| <b>( = ) Lucro bruto</b>                          | <b>(3.305)</b>  |
| Despesas Comerciais                               | (21)            |
| Despesas Gerais e Administrativas                 | (40)            |
| Outras Receitas (despesas) Operacionais           | (1.012)         |
| Ágio Amortizado                                   | (39)            |
| Tributárias                                       | (145)           |
| Resultado de Equivalência Patrimonial             | (42.408)        |
| <b>( = )</b>                                      | <b>( = )</b>    |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(46.969)</b> |
| Receitas Financeiras                              | 1.170           |
| Despesas Financeiras                              | (2.239)         |
| <b>( = )</b>                                      | <b>( = )</b>    |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(48.037)</b> |
| Provisão para IRPJ e CSLL Corrente                | -               |
| Provisão para IRPJ e CSLL Diferido                | 2               |
| <b>( = ) Resultado Antes das Participações</b>    | <b>(48.036)</b> |
| Participação dos Empregados                       | -               |
| <b>( = ) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício</b> | <b>(48.036)</b> |

Fonte: informações fornecidas pela administração.

# Informações financeiras individuais


**Empresa:**

GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S/A

**Patrimônio de afetação:**

Não

**Cidade:**
**Nome empreendimento:**

HOLDING

**CNPJ:**

58.507.286/0001-86

**Status**

Holding

**Endereço empreendimento:**

n/a

| Ativo                                |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Em R\$ mil                           | 31/03/2018       |
| Caixa e Equivalentes de Caixa        | 392              |
| Contas a Receber                     | 2.254            |
| Partes Relacionadas                  | 85.863           |
| Tributos Correntes a Recuperar       | 1.259            |
| Imóveis a Comercializar              | 3.227            |
| Mútuos                               | -                |
| Outros Créditos                      | 20.522           |
| <b>Total do Ativo Circulante</b>     | <b>113.517</b>   |
| Contas a Receber                     | -                |
| Partes Relacionadas                  | 625.878          |
| Outros Créditos                      | -                |
| Imóveis a Comercializar              | -                |
| Investimentos                        | 1.273.716        |
| Imobilizado Líquido                  | 3                |
| Intangível                           | 1.748            |
| <b>Total do Ativo Não Circulante</b> | <b>1.901.344</b> |
| <b>Total do Ativo</b>                | <b>2.014.861</b> |

| Passivo                                |                  |
|--|------------------|
| Em R\$ mil                             | 31/03/2018       |
| Fornecedores                           | 676              |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | 1.075            |
| Empréstimos e Financiamentos           | 5.437            |
| Adiantamento de Clientes               | 33               |
| Partes Relacionadas                    | 12.478           |
| Debêntures                             | -                |
| Obrigações por aquisições de imóveis   | -                |
| Provisões para contingências           | 4.107            |
| Provisões para garantia                | 418              |
| Outras Obrigações a Pagar              | 258              |
| <b>Total do Passivo Circulante</b>     | <b>24.481</b>    |
| Fornecedores                           | -                |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | -                |
| Provisões para contingências           | 36.901           |
| Provisões para garantia                | 3.095            |
| Partes Relacionadas                    | 1.822.227        |
| Outras Obrigações a Pagar              | (5.311)          |
| Provisão para perda com investimento   | -                |
| <b>Total do Passivo Não Circulante</b> | <b>1.856.913</b> |
| <b>Total do Patrimônio Líquido</b>     | <b>133.466</b>   |
| <b>Total do Passivo</b>                | <b>2.014.861</b> |

| Demonstração do Resultado do Exercício            |                 |
|---|-----------------|
| Em R\$ mil  | 31/03/2018      |
| Receita Líquida de Vendas                         | (134)           |
| Custo dos Imóveis Vendidos                        | (329)           |
| <b>( = ) Lucro bruto</b>                          | <b>(464)</b>    |
| Despesas Comerciais                               | (2)             |
| Despesas Gerais e Administrativas                 | (135)           |
| Outras Receitas (despesas) Operacionais           | 1.854           |
| Ágio Amortizado                                   | (275)           |
| Tributárias                                       | 164             |
| Resultado de Equivalência Patrimonial             | (20.205)        |
| <b>( = )</b>                                      | <b>( = )</b>    |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(19.064)</b> |
| Receitas Financeiras                              | 749             |
| Despesas Financeiras                              | (6.694)         |
| <b>( = )</b>                                      | <b>( = )</b>    |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(25.009)</b> |
| Provisão para IRPJ e CSLL Corrente                | (0)             |
| Provisão para IRPJ e CSLL Diferido                | (457)           |
| <b>( = ) Resultado Antes das Participações</b>    | <b>(25.466)</b> |
| Participação dos Empregados                       | -               |
| <b>( = ) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício</b> | <b>(25.466)</b> |

Fonte: informações fornecidas pela administração.

# Informações financeiras individuais


**Empresa:**

PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

**Patrimônio de afetação:**

Não

**Cidade:**
**Nome empreendimento:**

HOLDING

**CNPJ:**

02.950.811/0001-89

**Status**

Holding

**Endereço empreendimento:**

n/a

| Ativo                                |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Em R\$ mil                           | 31/03/2018       |
| Caixa e Equivalentes de Caixa        | 3.244            |
| Contas a Receber                     | 2.676            |
| Partes Relacionadas                  | (0)              |
| Tributos Correntes a Recuperar       | 10.128           |
| Imóveis a Comercializar              | 37.116           |
| Mútuos                               | 3.616            |
| Outros Créditos                      | 11.945           |
| <b>Total do Ativo Circulante</b>     | <b>68.725</b>    |
| Contas a Receber                     | 862              |
| Partes Relacionadas                  | 1.506.029        |
| Outros Créditos                      | -                |
| Imóveis a Comercializar              | 3.702            |
| Investimentos                        | 1.484.410        |
| Imobilizado Líquido                  | (0)              |
| Intangível                           | 5.778            |
| <b>Total do Ativo Não Circulante</b> | <b>3.000.780</b> |
| <b>Total do Ativo</b>                | <b>3.069.506</b> |

| Passivo                                |                    |
|--|--------------------|
| Em R\$ mil                             | 31/03/2018         |
| Fornecedores                           | 186.672            |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | 6.260              |
| Empréstimos e Financiamentos           | 1.889.855          |
| Adiantamento de Clientes               | 34                 |
| Partes Relacionadas                    | 0                  |
| Debêntures                             | -                  |
| Obrigações por aquisições de imóveis   | -                  |
| Provisões para contingências           | 3.037              |
| Provisões para garantia                | 110                |
| Outras Obrigações a Pagar              | 13.489             |
| <b>Total do Passivo Circulante</b>     | <b>2.099.457</b>   |
| Fornecedores                           | 678.248            |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | 1.012.817          |
| Provisões para contingências           | 32.818             |
| Provisões para garantia                | 508                |
| Partes Relacionadas                    | 270.737            |
| Outras Obrigações a Pagar              | 238.444            |
| Provisão para perda com investimento   | 2.195.732          |
| <b>Total do Passivo Não Circulante</b> | <b>4.429.302</b>   |
| <b>Total do Patrimônio Líquido</b>     | <b>(3.459.254)</b> |
| <b>Total do Passivo</b>                | <b>3.069.506</b>   |

| Demonstração do Resultado do Exercício            |                  |
|---|------------------|
| Em R\$ mil  | 31/03/2018       |
| Receita Líquida de Vendas                         | 2.903            |
| Custo dos Imóveis Vendidos                        | (4.038)          |
| <b>( = ) Lucro bruto</b>                          | <b>(1.136)</b>   |
| Despesas Comerciais                               | 147              |
| Despesas Gerais e Administrativas                 | (8.489)          |
| Outras Receitas (despesas) Operacionais           | (11.555)         |
| Ágio Amortizado                                   | (18.428)         |
| Tributárias                                       | (24)             |
| Resultado de Equivalência Patrimonial             | (137.903)        |
| <b>( = )</b>                                      | <b>(177.389)</b> |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(177.389)</b> |
| Receitas Financeiras                              | 6.109            |
| Despesas Financeiras                              | (89.032)         |
| <b>( = )</b>                                      | <b>(260.311)</b> |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(260.311)</b> |
| Provisão para IRPJ e CSLL Corrente                | -                |
| Provisão para IRPJ e CSLL Diferido                | -                |
| <b>( = ) Resultado Antes das Participações</b>    | <b>(260.311)</b> |
| Participação dos Empregados                       | -                |
| <b>( = ) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício</b> | <b>(260.311)</b> |

Fonte: informações fornecidas pela administração.

# Informações financeiras individuais


**Empresa:**

PDG COMPANHIA SECURITIZADORA

**Patrimônio de afetação:**

Não

**Cidade:**
**Nome empreendimento:**

HOLDING

**CNPJ:**

09.538.973/0001-53

**Status**

Holding

**Endereço empreendimento:**

n/a

| Ativo                                |               |
|--------------------------------------|---------------|
| Em R\$ mil                           | 31/03/2018    |
| Caixa e Equivalentes de Caixa        | 0             |
| Contas a Receber                     | -             |
| Partes Relacionadas                  | 717           |
| Tributos Correntes a Recuperar       | 955           |
| Imóveis a Comercializar              | -             |
| Mútuos                               | -             |
| Outros Créditos                      | 36.646        |
| <b>Total do Ativo Circulante</b>     | <b>38.318</b> |
| Contas a Receber                     | -             |
| Partes Relacionadas                  | 399           |
| Outros Créditos                      | -             |
| Imóveis a Comercializar              | -             |
| Investimentos                        | -             |
| Imobilizado Líquido                  | -             |
| Intangível                           | -             |
| <b>Total do Ativo Não Circulante</b> | <b>399</b>    |
| <b>Total do Ativo</b>                | <b>38.717</b> |

| Passivo                                |               |
|--|---------------|
| Em R\$ mil                             | 31/03/2018    |
| Fornecedores                           | 710           |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | 23            |
| Empréstimos e Financiamentos           | -             |
| Adiantamento de Clientes               | -             |
| Partes Relacionadas                    | 200           |
| Debêntures                             | -             |
| Obrigações por aquisições de imóveis   | -             |
| Provisões para contingências           | 11            |
| Provisões para garantia                | -             |
| Outras Obrigações a Pagar              | 528           |
| <b>Total do Passivo Circulante</b>     | <b>1.472</b>  |
| Fornecedores                           | -             |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | -             |
| Provisões para contingências           | 115           |
| Provisões para garantia                | -             |
| Partes Relacionadas                    | 15.374        |
| Outras Obrigações a Pagar              | -             |
| Provisão para perda com investimento   | -             |
| <b>Total do Passivo Não Circulante</b> | <b>15.489</b> |
| <b>Total do Patrimônio Líquido</b>     | <b>21.756</b> |
| <b>Total do Passivo</b>                | <b>38.717</b> |

| Demonstração do Resultado do Exercício            |              |
|---|--------------|
| Em R\$ mil  | 31/03/2018   |
| Receita Líquida de Vendas                         | (3)          |
| Custo dos Imóveis Vendidos                        | -            |
| <b>( = ) Lucro bruto</b>                          | <b>(3)</b>   |
| Despesas Comerciais                               | -            |
| Despesas Gerais e Administrativas                 | (65)         |
| Outras Receitas (despesas) Operacionais           | (75)         |
| Ágio Amortizado                                   | -            |
| Tributárias                                       | (6)          |
| Resultado de Equivalência Patrimonial             | -            |
| <b>( = )</b>                                      | <b>( = )</b> |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(149)</b> |
| Receitas Financeiras                              | 9            |
| Despesas Financeiras                              | (7)          |
| <b>( = )</b>                                      | <b>( = )</b> |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(147)</b> |
| Provisão para IRPJ e CSLL Corrente                | -            |
| Provisão para IRPJ e CSLL Diferido                | -            |
| <b>( = ) Resultado Antes das Participações</b>    | <b>(147)</b> |
| Participação dos Empregados                       | -            |
| <b>( = ) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício</b> | <b>(147)</b> |

Fonte: informações fornecidas pela administração.

# Informações financeiras individuais


**Empresa:**

AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

**Patrimônio de afetação:**

Não

**Cidade:**
**Nome empreendimento:**

HOLDING

**CNPJ:**

11.040.082/0001-14

**Status**

Holding

**Endereço empreendimento:**

n/a

| Ativo                                |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Em R\$ mil                           | 31/03/2018       |
| Caixa e Equivalentes de Caixa        | 2                |
| Contas a Receber                     | -                |
| Partes Relacionadas                  | 66               |
| Tributos Correntes a Recuperar       | 119              |
| Imóveis a Comercializar              | -                |
| Mútuos                               | -                |
| Outros Créditos                      | 35               |
| <b>Total do Ativo Circulante</b>     | <b>223</b>       |
| Contas a Receber                     | -                |
| Partes Relacionadas                  | 114.941          |
| Outros Créditos                      | -                |
| Imóveis a Comercializar              | -                |
| Investimentos                        | (599.650)        |
| Imobilizado Líquido                  | -                |
| Intangível                           | -                |
| <b>Total do Ativo Não Circulante</b> | <b>(484.709)</b> |
| <b>Total do Ativo</b>                | <b>(484.487)</b> |

| Passivo                                |                    |
|--|--------------------|
| Em R\$ mil                             | 31/03/2018         |
| Fornecedores                           | 100                |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | 1                  |
| Empréstimos e Financiamentos           | -                  |
| Adiantamento de Clientes               | -                  |
| Partes Relacionadas                    | 45                 |
| Debêntures                             | -                  |
| Obrigações por aquisições de imóveis   | -                  |
| Provisões para contingências           | 91                 |
| Provisões para garantia                | -                  |
| Outras Obrigações a Pagar              | -                  |
| <b>Total do Passivo Circulante</b>     | <b>237</b>         |
| Fornecedores                           | -                  |
| Obrigações Trabalhistas e Tributárias  | -                  |
| Provisões para contingências           | 1.025              |
| Provisões para garantia                | -                  |
| Partes Relacionadas                    | 568.838            |
| Outras Obrigações a Pagar              | -                  |
| Provisão para perda com investimento   | -                  |
| <b>Total do Passivo Não Circulante</b> | <b>569.863</b>     |
| <b>Total do Patrimônio Líquido</b>     | <b>(1.054.586)</b> |
| <b>Total do Passivo</b>                | <b>(484.487)</b>   |

| Demonstração do Resultado do Exercício            |                 |
|---|-----------------|
| Em R\$ mil  | 31/03/2018      |
| Receita Líquida de Vendas                         | (0)             |
| Custo dos Imóveis Vendidos                        | (53)            |
| <b>( = ) Lucro bruto</b>                          | <b>(53)</b>     |
| Despesas Comerciais                               | -               |
| Despesas Gerais e Administrativas                 | (0)             |
| Outras Receitas (despesas) Operacionais           | (611)           |
| Ágio Amortizado                                   | (0)             |
| Tributárias                                       | (0)             |
| Resultado de Equivalência Patrimonial             | (17.860)        |
| <b>( = )</b>                                      | <b>( = )</b>    |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(18.525)</b> |
| Receitas Financeiras                              | 2               |
| Despesas Financeiras                              | (0)             |
| <b>( = )</b>                                      | <b>( = )</b>    |
| <b>Resultado</b>                                  | <b>(18.523)</b> |
| Provisão para IRPJ e CSLL Corrente                | -               |
| Provisão para IRPJ e CSLL Diferido                | -               |
| <b>( = ) Resultado Antes das Participações</b>    | <b>(18.523)</b> |
| Participação dos Empregados                       | -               |
| <b>( = ) Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício</b> | <b>(18.523)</b> |

Fonte: informações fornecidas pela administração.

# *Informações financeiras selecionadas por Recuperanda*

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil   | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|--|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|  | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A                      | 307.150   | 69.691         | 237.459            | -                            | -           | 190                        |
| PDG SP 2 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                      | 25.906    | 4.809          | 21.096             | -                            | (6)         | 95                         |
| GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                         | 15.725    | 20.619         | (4.894)            | -                            | 7           | (190)                      |
| PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                      | 6.674     | 1.115          | 5.559              | -                            | 11          | 26                         |
| PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                      | 26.109    | 14.743         | 11.366             | -                            | (0)         | 643                        |
| PDG SP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                      | 21.913    | 659            | 21.254             | -                            | (3)         | (9)                        |
| PDG SP 7 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                      | 84.705    | 57.918         | 26.788             | -                            | (2.844)     | 2.584                      |
| PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                      | 26.290    | 583            | 25.707             | -                            | (0)         | 14                         |
| PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                     | 18.826    | 6.252          | 12.573             | -                            | 8           | 226                        |
| PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                     | 28.727    | 6.494          | 22.233             | -                            | 0           | 64                         |
| GDP 16 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                        | 22.087    | 1.827          | 20.260             | -                            | (0)         | (126)                      |
| VITAL PALÁCIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA          | 12.537    | 77             | 12.460             | -                            | 17          | 22                         |
| LBC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA              | 10.895    | 1.399          | 9.496              | -                            | 7           | 64                         |
| GDP 3 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                         | 38.851    | 40.162         | (1.311)            | 13.893                       | (370)       | (646)                      |
| JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA     | 27.627    | 6.873          | 20.755             | -                            | 313         | (83)                       |
| GDP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                         | 6.193     | 7.886          | (1.693)            | -                            | -           | (0)                        |
| STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A           | 10.541    | 3.307          | 7.234              | -                            | 10          | (22)                       |
| ZMF 23 INCORPORAÇÕES LTDA                            | 24.590    | 26.295         | (1.706)            | -                            | -           | (126)                      |
| GDP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                         | 5.658     | 5.780          | (122)              | -                            | -           | 1                          |
| BENTO LISBOA PARTICIPAÇÕES LTDA                      | 167.439   | 161.158        | 6.281              | -                            | -           | 29                         |
| BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA   | 5.700     | 1.773          | 3.926              | -                            | 49          | (237)                      |
| BENTO LISBOA 106-B EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA   | 11.046    | 974            | 10.072             | -                            | 17          | (157)                      |
| CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                  | 1.358.745 | 1.075.048      | 283.697            | 31.747                       | (3.305)     | (48.036)                   |
| SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORAÇÕES LTDA        | 5.532     | 2.645          | 2.887              | -                            | 9           | (8)                        |
| ARAXÁ PARTICIPAÇÕES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A | 33.429    | 29.467         | 3.962              | 9.203                        | 789         | 2.141                      |
| SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORAÇÃO LTDA                 | 7.667     | 1.222          | 6.445              | -                            | 4           | (331)                      |
| SPE BARONESA DE POCONÉ 222 INCORPORAÇÕES LTDA        | 15.046    | 16.191         | (1.145)            | -                            | (887)       | (1.607)                    |
| SPE BMI 600 INCORPORAÇÕES LTDA                       | 5.977     | 951            | 5.026              | -                            | (397)       | (717)                      |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| SPE CESÁRIO DE MELO 3600 INCORPORAÇÕES S/A        | 13.807    | 5.461          | 8.347              | -                            | 149         | 207                        |
| CHI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.             | 1.435     | 3.293          | (1.859)            | -                            | -           | (0)                        |
| CHL VIII INCORPORAÇÕES LTDA.                      | 1         | 12.258         | (12.257)           | -                            | -           | (0)                        |
| CHL XLIV INCORPORAÇÕES LTDA.                      | 2         | 1.120          | (1.117)            | -                            | -           | (0)                        |
| SPE DALCÍDIO JURANDIR 255 INCORPORAÇÕES LTDA.     | 15.845    | 4.593          | 11.253             | 672                          | 208         | 504                        |
| SPE DONA MARIANA 187 INCORPORAÇÕES LTDA.          | 11.447    | 371            | 11.075             | -                            | (157)       | (289)                      |
| SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORAÇÕES LTDA.   | 61.058    | 59.684         | 1.374              | -                            | (248)       | (92)                       |
| CHL XXVI INCORPORAÇÕES LTDA.                      | 48.443    | 14.918         | 33.525             | -                            | 402         | (3.658)                    |
| SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORAÇÕES LTDA.         | 12.563    | 3.774          | 8.789              | -                            | (63)        | (97)                       |
| GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 3.048     | 228            | 2.820              | -                            | 0           | (8)                        |
| SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.               | 161.298   | 84.682         | 76.617             | -                            | (77)        | (313)                      |
| SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORAÇÕES LTDA.       | 15.510    | 197            | 15.312             | -                            | 37          | 146                        |
| SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORAÇÃO LTDA.           | 4.095     | 181            | 3.913              | -                            | (4)         | (8)                        |
| CHL LVII INCORPORAÇÕES LTDA.                      | 361       | 1.174          | (813)              | -                            | (195)       | (372)                      |
| SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 187 INCORPORAÇÃO LTDA. | 5.911     | 59             | 5.853              | -                            | (16)        | (50)                       |
| SPE MOL 38 INCORPORAÇÕES LTDA.                    | 24.277    | 684            | 23.593             | -                            | 21          | (144)                      |
| SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 2 INCORPORAÇÕES LTDA.  | 15.610    | 1.089          | 14.520             | -                            | (78)        | (223)                      |
| SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORAÇÕES LTDA.        | 26.639    | 868            | 25.771             | -                            | 106         | 333                        |
| CHL LIX INCORPORAÇÕES LTDA.                       | 6.748     | 549            | 6.200              | -                            | (100)       | (155)                      |
| SPE VPA 144 INCORPORAÇÕES LTDA.                   | 6.496     | 1.324          | 5.172              | -                            | (1)         | (47)                       |
| SPE VPA 244 INCORPORAÇÕES LTDA.                   | 6.986     | 103            | 6.883              | -                            | (2)         | (0)                        |
| SPE CHL XL INCORPORAÇÕES LTDA.                    | 14.066    | 222            | 13.844             | -                            | 14          | 25                         |
| CHL XLIII INCORPORAÇÕES LTDA.                     | 11.183    | 9.630          | 1.553              | -                            | (2)         | (8)                        |
| SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORAÇÕES LTDA.       | 7.918     | 700            | 7.218              | -                            | (45)        | (229)                      |
| CHL XXXVIII INCORPORAÇÕES LTDA.                   | 7.576     | 670            | 6.906              | -                            | (8)         | (138)                      |
| CHL LI INCORPORAÇÕES LTDA.                        | 25.519    | 10.222         | 15.297             | -                            | (249)       | (479)                      |
| CHL LII INCORPORAÇÕES LTDA.                       | 1.218     | 2.169          | (951)              | -                            | 169         | (9)                        |
| CHL LIII INCORPORAÇÕES LTDA.                      | 7         | 10.780         | (10.774)           | -                            | -           | 477                        |

Fonte: informações fornecidas pela administração



# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| CHL LVI INCORPORAÇÕES LTDA.   | 11.454    | 21.021         | (9.567)            | -                            | -           | 188                        |
| CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A   | 3.387     | 384            | 3.003              | -                            | (1)         | 9                          |
| CHL LXII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 3.215     | 1.797          | 1.418              | -                            | (1)         | (3.896)                    |
| CHL LXV INCORPORAÇÕES LTDA.   | 193       | 40             | 153                | -                            | -           | 0                          |
| CHL LXVIII INCORPORAÇÕES S/A  | 21.229    | 869            | 20.360             | -                            | 325         | 340                        |
| CHL LIV INCORPORAÇÕES LTDA.   | 1.233     | 356            | 877                | -                            | (1)         | 34                         |
| CHL LXXV INCORPORAÇÕES LTDA.  | 9.566     | 12.146         | (2.580)            | -                            | -           | 1.452                      |
| CHL LXXII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 5.994     | 2.522          | 3.472              | -                            | 3           | 26                         |
| SPE CHL XII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 56.397    | 13.656         | 42.741             | -                            | 751         | (394)                      |
| CHL LXXIII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 3.770     | 265            | 3.505              | -                            | (5)         | 12                         |
| CHL LXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.   | 30.503    | 17.966         | 12.537             | -                            | (249)       | (584)                      |
| CHL LXXX INCORPORAÇÕES LTDA.  | 33.258    | 24.918         | 8.341              | -                            | (2)         | 227                        |
| SPE CHL LXXXII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 14.560    | 17.959         | (3.399)            | -                            | 4           | (11)                       |
| CHL LXXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.  | 241       | 20.163         | (19.922)           | -                            | -           | (1)                        |
| SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 135.282   | 260.537        | (125.254)          | 151.552                      | 430         | (14.956)                   |
| SPE CHL XCIV INCORPORAÇÕES LTDA.  | 41.653    | 83.192         | (41.539)           | -                            | 469         | (2.543)                    |
| API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 20.521    | 5.408          | 15.113             | -                            | (178)       | (157)                      |
| CHL XCIX INCORPORAÇÕES LTDA.  | 5.432     | 6.997          | (1.565)            | -                            | -           | (54)                       |
| PDG SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 513       | 158.241        | (157.728)          | -                            | -           | 152                        |
| SPE CHL XCVI INCORPORAÇÕES LTDA.  | 117.357   | 187.677        | (70.320)           | -                            | 3.303       | (4.896)                    |
| CHL CII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 46.638    | 24.376         | 22.262             | -                            | (2)         | (101)                      |
| CHL CVI INCORPORAÇÕES LTDA.   | 51.880    | 5.186          | 46.695             | -                            | 3           | (1.593)                    |
| CHL CVII INCORPORAÇÕES LTDA.  | 12.959    | 17.196         | (4.237)            | -                            | -           | 546                        |
| CHL LXXIV INCORPORAÇÕES LTDA.   | 18.879    | 41.502         | (22.623)           | -                            | 58          | (29.905)                   |
| CHL CXX INCORPORAÇÕES S/A   | 6.585     | 5.005          | 1.580              | -                            | (165)       | (57)                       |
| CHL CXXII INCORPORAÇÕES LTDA.   | 32.124    | 29.929         | 2.194              | 24.691                       | (238)       | (2.283)                    |
| MARIZ E BARROS 821 INCORPORAÇÕES LTDA.  | 24.975    | 23.332         | 1.643              | -                            | 38          | (190)                      |
| CHL CXXVI INCORPORAÇÕES S/A   | 11.758    | 9.833          | 1.925              | 7.376                        | 96          | 376                        |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil   | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|--|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|  | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| CHL 133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.              | 18.476    | 48.189         | (29.712)           | 32.342                       | 75          | (2.281)                    |
| CHL CXLVIII INCORPORAÇÕES LTDA.                        | 10.376    | 49.225         | (38.849)           | -                            | 417         | (1.604)                    |
| CHL CXLIX INCORPORAÇÕES LTDA.                          | 15.521    | 16.004         | (483)              | -                            | 33          | (862)                      |
| SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S/A            | 5.221     | 12.994         | (7.773)            | -                            | 22          | (5.906)                    |
| PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.                | 74.595    | 24.067         | 50.528             | -                            | -           | (183)                      |
| MIGUEL DE FRIAS 156 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 11.508    | 388            | 11.120             | -                            | (114)       | (216)                      |
| GERALDO MARTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.     | 41.711    | 1.554          | 40.158             | -                            | 21          | (92)                       |
| CÉSAR COPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.         | 13.006    | 1.152          | 11.854             | -                            | 12          | (34)                       |
| SAVELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.          | 3.666     | 2.804          | 862                | -                            | (2)         | 25                         |
| GC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                   | 10.030    | 122            | 9.907              | -                            | -           | (0)                        |
| SPE DOM HELDER CÂMARA 3152 INCORPORAÇÕES LTDA.         | 11.518    | 2.562          | 8.955              | -                            | 0           | 289                        |
| EP770 EMPREITEIRA LTDA.                                | 8.267     | 3.653          | 4.614              | -                            | 6           | 93                         |
| SPE ESTRADA DO MAGARÇA 1870 INCORPORAÇÕES LTDA.        | 6.392     | 10.292         | (3.900)            | -                            | 13          | (512)                      |
| SPE ESTRADA CABUCU DE BAIXO INCORPORAÇÕES LTDA.        | 21.800    | 23.141         | (1.341)            | -                            | 153         | (468)                      |
| SPE GC ESTRADA DO RIO GRANDE 1320 INCORPORAÇÕES S/A    | 8.167     | 1.305          | 6.863              | -                            | 7           | 74                         |
| OSWALDO LUSSAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A        | 10.307    | 744            | 9.564              | -                            | 14          | 81                         |
| SPE BANDEIRANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.    | 13.476    | 1.383          | 12.094             | -                            | 103         | (30)                       |
| GOLD LINHARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | 4.822     | 1.573          | 3.249              | -                            | 10          | 134                        |
| CHL XLIX INCORPORAÇÕES LTDA.                           | 12.656    | 5.345          | 7.311              | -                            | (57)        | (58)                       |
| CHL LX INCORPORAÇÕES LTDA.                             | 3.306     | 3.221          | 85                 | -                            | 7           | 41                         |
| GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES S/A               | 2.014.861 | 1.881.394      | 133.466            | 5.437                        | (464)       | (25.466)                   |
| GOLDFARB SERVIÇOS FINANCEIROS E IMOBILIÁRIOS LTDA.     | 35.255    | 99.841         | (64.586)           | -                            | (456)       | (4.502)                    |
| GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 9.373     | 5.866          | 3.507              | -                            | (0)         | (29)                       |
| GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | 1.452     | 12.778         | (11.326)           | -                            | 12          | (319)                      |
| GOLD POLÔNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 22.799    | 15.915         | 6.884              | -                            | 28          | 327                        |
| GOLD PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | 7.327     | 2.957          | 4.370              | -                            | (21)        | (39)                       |
| GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 9.339     | 547            | 8.792              | -                            | (19)        | (61)                       |
| GOLD PINK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 10.797    | 8.817          | 1.980              | -                            | -           | 54                         |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil   | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|--|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|  | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 14.285    | 12.849         | 1.435              | -                            | (9)         | (16)                       |
| GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | 10.547    | 30.445         | (19.897)           | -                            | 21          | 74                         |
| GOLD WHITE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A        | 7.946     | 16.071         | (8.125)            | -                            | (1)         | (466)                      |
| GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A       | 3.813     | 26.707         | (22.893)           | -                            | (28)        | 130                        |
| GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A        | 1.006     | 28.229         | (27.222)           | -                            | (149)       | (336)                      |
| GOLD BLUE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 9.879     | 10.024         | (145)              | -                            | 326         | (57)                       |
| GOLD GRAY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 1.256     | 742            | 514                | -                            | -           | (0)                        |
| GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 32.901    | 291            | 32.610             | -                            | 6           | 61                         |
| GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES S/A                       | 19.679    | 18.826         | 853                | -                            | (6)         | 153                        |
| GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.                     | 2.955     | 29.468         | (26.513)           | -                            | 21          | 439                        |
| GOLDFARB PDG 5 INCORPORAÇÕES LTDA.                     | 12.603    | 4.954          | 7.649              | -                            | 56          | 18                         |
| PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA.              | 15.074    | 27.121         | (12.048)           | -                            | 11          | 312                        |
| GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | 12        | 507            | (495)              | -                            | (0)         | (1)                        |
| GOLD LITUÂNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | 92        | 478            | (385)              | -                            | 1           | (0)                        |
| GOLD TURQUOISE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.  | 4.647     | 884            | 3.763              | -                            | -           | -                          |
| GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | 78.738    | 50.208         | 28.530             | -                            | 3           | 538                        |
| GOLD VIRGÍNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | 2.948     | 25.362         | (22.414)           | -                            | (5.686)     | (6.426)                    |
| GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | 6.520     | 91             | 6.429              | -                            | (3)         | 8                          |
| GOLD FLÓRIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 10.248    | 1.783          | 8.465              | -                            | 43          | 509                        |
| GOLD CALIFÓRNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 45        | 449            | (404)              | -                            | 0           | (0)                        |
| GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A      | 9.958     | 55.817         | (45.859)           | 7.547                        | (10)        | (669)                      |
| GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 23.917    | 17.396         | 6.522              | -                            | (3)         | 116                        |
| GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | 15.042    | 9.563          | 5.479              | -                            | 30          | 158                        |
| GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | 18.486    | 4.634          | 13.851             | -                            | (64)        | (213)                      |
| GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | 5.132     | 40.012         | (34.880)           | -                            | 201         | 1.229                      |
| GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A      | 1.652     | 2.993          | (1.341)            | -                            | (35)        | (39)                       |
| GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 87.086    | 110.996        | (23.910)           | 19.293                       | (384)       | 3.857                      |
| GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   | 7.743     | 11.550         | (3.807)            | -                            | 8           | (118)                      |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil   | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|--|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|  | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | 63.172    | 2.170          | 61.002             | -                            | 451         | 944                        |
| GOLD ESPÍRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | 28.020    | 42.860         | (14.839)           | -                            | (199)       | 1.039                      |
| GOLD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          | 10.669    | 70             | 10.599             | -                            | (4)         | 150                        |
| GOLDFARB BUTANTÁ CONSTRUÇÕES LTDA.                             | 455       | 207            | 248                | -                            | (1)         | 34                         |
| GOLDFARB TATUAPÉ CONSTRUÇÕES LTDA.                             | 1.320     | 367            | 953                | -                            | 5           | (4)                        |
| GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S/A                             | 2.132     | 34             | 2.099              | -                            | 2           | 12                         |
| GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇÕES LTDA.                      | 17        | 486            | (469)              | -                            | 2           | 6                          |
| GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 17        | 1.127          | (1.110)            | -                            | (34)        | (64)                       |
| VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A              | 1.124     | 90             | 1.033              | -                            | (0)         | (8)                        |
| GOLD FRANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | 53.771    | 7.614          | 46.156             | -                            | (214)       | (343)                      |
| GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 2.450     | 38             | 2.412              | -                            | (0)         | (0)                        |
| ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A               | 727       | 75             | 652                | -                            | 1           | (15)                       |
| ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               | 4.354     | 427            | 3.927              | -                            | 1           | (14)                       |
| NOVA TATUAPÉ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                       | 2.424     | 40             | 2.383              | -                            | 0           | (0)                        |
| GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | 3         | 196            | (194)              | -                            | (1)         | (4)                        |
| ÁUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                 | 31.825    | 1.430          | 30.395             | -                            | (53)        | (474)                      |
| LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 1.365     | 736            | 629                | -                            | 2           | 133                        |
| GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | 302       | 260            | 43                 | -                            | 1           | 86                         |
| FINLÂNDIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                 | 1.152     | 137            | 1.015              | -                            | (0)         | (40)                       |
| KIRMAYR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                        | 5.719     | 52             | 5.666              | -                            | 5           | 7                          |
| NOVA ÁGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          | 6.883     | 476            | 6.407              | -                            | 10          | (23)                       |
| NOVA MOÓCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                  | 41.824    | 1.430          | 40.394             | -                            | (4)         | (9)                        |
| GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 5.202     | 537            | 4.665              | -                            | (43)        | (150)                      |
| SÃO JOÃO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.            | 1.474     | 282            | 1.191              | -                            | 4           | (55)                       |
| VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                   | 15.675    | 1.136          | 14.539             | -                            | 31          | 12                         |
| AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.               | 6.235     | 2.539          | 3.695              | -                            | (2)         | (231)                      |
| BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                | 3.552     | 3.453          | 99                 | -                            | (54)        | 570                        |
| BULGÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                | 3.530     | 3.413          | 116                | -                            | 60          | 160                        |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA         | 8.451     | 8.524          | (73)               | -                            | (1)         | 350                        |
| GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA          | 1.292     | 163            | 1.129              | -                            | (85)        | (155)                      |
| GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA      | 108.644   | 22.701         | 85.943             | -                            | (238)       | (4.537)                    |
| GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA     | 55.004    | 168            | 54.836             | -                            | (0)         | (6)                        |
| GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA    | 12.955    | 437            | 12.518             | -                            | (1)         | 45                         |
| GOLD MÔNACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA       | 10.175    | 1.608          | 8.568              | -                            | (4)         | 92                         |
| GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA       | 8.565     | 1.628          | 6.937              | -                            | -           | (117)                      |
| GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA      | 11.420    | 446            | 10.974             | -                            | (150)       | (293)                      |
| GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA       | 6.288     | 2.354          | 3.934              | -                            | (104)       | (2.576)                    |
| GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA       | 8.512     | 772            | 7.740              | -                            | (1)         | 5                          |
| GOLD SUIÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA        | 4.741     | 913            | 3.829              | -                            | 0           | 19                         |
| GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA | 16.024    | 141            | 15.883             | -                            | (3)         | (50)                       |
| GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA       | 8.320     | 580            | 7.740              | -                            | (1)         | 73                         |
| GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA     | 15.845    | 886            | 14.960             | -                            | 5           | 8                          |
| GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA        | 14.531    | 35.311         | (20.779)           | -                            | 9           | (417)                      |
| GOLD HAVÁI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA        | 32.060    | 2.021          | 30.039             | -                            | (237)       | (440)                      |
| GOLD EGITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA        | 13.984    | 337            | 13.647             | -                            | 0           | 4                          |
| GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA       | 9.657     | 87             | 9.570              | -                            | 0           | (2)                        |
| GOLD JAPÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA        | 273       | 310            | (37)               | -                            | (109)       | (184)                      |
| GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA       | 4.985     | 53             | 4.932              | -                            | (0)         | (4)                        |
| SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A              | 52.997    | 4.819          | 48.178             | -                            | 187         | 510                        |
| BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO SPE LTDA            | 50.376    | 3.602          | 46.774             | -                            | 133         | 335                        |
| GOLD COLÔMBIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA     | 8.793     | 1.407          | 7.386              | -                            | -           | 1.392                      |
| GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA     | 4.322     | 2.190          | 2.131              | -                            | (37)        | (141)                      |
| GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA     | 1.529     | 359            | 1.170              | -                            | (51)        | (97)                       |
| BIG FIELD INCORPORAÇÃO S/A                              | 15.860    | 15.925         | (65)               | -                            | 94          | 451                        |
| GOLD PARAÍBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA      | 2.409     | 180            | 2.229              | -                            | (68)        | (129)                      |
| GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA | 13.624    | 391            | 13.233             | -                            | 1           | 53                         |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                        | 7.069     | 346            | 6.724              | -                            | (0)         | 242                        |
| GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 207.081   | 88.196         | 118.885            | -                            | (2.331)     | (3.791)                    |
| GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 34.314    | 11.486         | 22.828             | -                            | (261)       | (126)                      |
| GOLD CHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 38.551    | 4.422          | 34.129             | -                            | 8           | (130)                      |
| GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | 241.834   | 4.253          | 237.581            | -                            | 68          | 375                        |
| GOLD PANAMÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 10.491    | 380            | 10.111             | -                            | (5)         | 36                         |
| GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 13.725    | 1.438          | 12.287             | -                            | 0           | 158                        |
| GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 6.122     | 1.364          | 4.759              | -                            | (15)        | 424                        |
| GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 5.323     | 2.727          | 2.596              | -                            | 3           | 310                        |
| GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                           | 9.219     | 4.793          | 4.425              | -                            | 65          | 211                        |
| GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 16.443    | 52             | 16.391             | -                            | 0           | (0)                        |
| GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 11.757    | 2.637          | 9.120              | -                            | 3           | 314                        |
| GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                           | 28.938    | 42.763         | (13.825)           | -                            | 11          | (0)                        |
| GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 29.786    | 3.045          | 26.741             | -                            | 45          | 67                         |
| GOLD ESCÓCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 25.743    | 479            | 25.264             | -                            | 2           | (36)                       |
| GOLD TURQUIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 8.609     | 2.061          | 6.549              | -                            | (5)         | 33                         |
| GOLD NIGÉRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 26.210    | 4.923          | 21.286             | -                            | (104)       | 161                        |
| GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 72.592    | 6.224          | 66.368             | -                            | (28)        | (2.121)                    |
| GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 1.693     | 105            | 1.588              | -                            | (1)         | (3)                        |
| API SPE 39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 69.941    | 4.591          | 65.350             | -                            | (135)       | 138                        |
| CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                       | 33.091    | 1.953          | 31.138             | -                            | (2)         | 37                         |
| ZMF 9 INCORPORAÇÕES LTDA.   | 12.410    | 30.899         | (18.489)           | -                            | 3           | (312)                      |
| SANTA GENEVRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                  | 10.830    | 7.429          | 3.401              | -                            | (37)        | (132)                      |
| WAURÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 21.995    | 842            | 21.153             | -                            | (5)         | 20                         |
| GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                 | 18.498    | 2.182          | 16.316             | -                            | 7           | 30                         |
| GOLD LEUCADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 2.111     | 6.340          | (4.230)            | -                            | 1           | (755)                      |
| GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 15.307    | 79.351         | (64.044)           | -                            | 240         | (8.398)                    |
| GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                               | 56.749    | 63.228         | (6.479)            | -                            | 27          | (122)                      |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |  |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|--|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |  |
| GOLD IKRÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 6.560     | 3.489          | 3.071              | -                            | 15          | 228                        |  |
| GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.  | 7.769     | 41.551         | (33.782)           | -                            | 95          | (147)                      |  |
| GOLD BÓSNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.  | 2.162     | 289            | 1.873              | -                            | (124)       | (841)                      |  |
| GOLD FIJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 3.086     | 4.750          | (1.664)            | -                            | 0           | (146)                      |  |
| GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 8.898     | 945            | 7.953              | -                            | 40          | 192                        |  |
| GOLD LIMOGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 9.341     | 14.715         | (5.373)            | -                            | (86)        | (3.629)                    |  |
| GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | 5.279     | 3.896          | 1.384              | -                            | (12)        | 83                         |  |
| GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 21.033    | 17.252         | 3.781              | -                            | (430)       | 7.054                      |  |
| GOLD VALENCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 4.116     | 2.569          | 1.547              | -                            | (392)       | (2.310)                    |  |
| GOLDFARB 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.         | 448       | 10.313         | (9.866)            | -                            | 15          | (75)                       |  |
| GOLDFARB 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.         | 2.709     | 2.383          | 326                | -                            | 380         | 208                        |  |
| GOLDFARB 5 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.         | 6.895     | 8.307          | (1.413)            | -                            | 13          | (148)                      |  |
| GOLDFARB 6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.         | 63.562    | 2.118          | 61.443             | -                            | 27          | 205                        |  |
| GOLDFARB 7 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.         | 1.755     | 17.380         | (15.625)           | -                            | 112         | (355)                      |  |
| GOLDFARB 8 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.         | 4.598     | 8.392          | (3.794)            | -                            | 13          | (57)                       |  |
| GOLDFARB 10 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 17.303    | 20.952         | (3.649)            | -                            | (28)        | (466)                      |  |
| GOLDFARB 12 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 18.772    | 8.120          | 10.652             | -                            | 13          | (94)                       |  |
| GOLDFARB 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 17.266    | 1.230          | 16.037             | -                            | 4           | 442                        |  |
| GOLDFARB 16 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 13.679    | 3.172          | 10.508             | -                            | 12          | 725                        |  |
| GOLDFARB 17 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 7.134     | 2.389          | 4.745              | -                            | 0           | (45)                       |  |
| GOLDFARB 19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 23.079    | 672            | 22.406             | -                            | 1           | (76)                       |  |
| GOLDFARB 20 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 12.153    | 17.924         | (5.771)            | -                            | (17)        | 5                          |  |
| GOLDFARB 21 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 70.392    | 22.549         | 47.843             | -                            | (290)       | (525)                      |  |
| GOLDFARB 22 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 1.195     | 8.602          | (7.407)            | -                            | 4           | 15                         |  |
| GOLDFARB 25 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 49.191    | 8.774          | 40.417             | -                            | 97          | 105                        |  |
| GOLDFARB 27 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 9.071     | 16.112         | (7.042)            | -                            | (49)        | (48)                       |  |
| GOLDFARB 29 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 1.400     | 1.289          | 111                | -                            | -           | (0)                        |  |
| GOLDFARB 31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.        | 2.348     | 4.675          | (2.327)            | -                            | (6)         | (6)                        |  |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| GOLDFARB 35 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 21.389    | 20.164         | 1.225              | -                            | -           | (56)                       |
| GOLDFARB 36 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 8.826     | 706            | 8.120              | -                            | 7           | (16)                       |
| GOLDFARB 38 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 23.835    | 1.325          | 22.509             | -                            | (5)         | 4                          |
| GOLD INVESTIMENTOS S/A  | 418.144   | 320.430        | 97.714             | -                            | (0)         | (5.023)                    |
| AQUILEIA INCORPORADORA LTDA.  | 11.038    | 2.855          | 8.182              | -                            | -           | (0)                        |
| GOLDFARB 41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 5.716     | 18.630         | (12.914)           | -                            | -           | (0)                        |
| GOLDFARB 49 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                      | 87.694    | 13.922         | 73.771             | -                            | (372)       | (784)                      |
| API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 28.775    | 8.481          | 20.294             | -                            | 7           | (282)                      |
| SCORPIO INCORPORADORA LTDA.   | 4.193     | 350            | 3.843              | -                            | -           | 87                         |
| AGRA JUNDIAÍ INCORPORADORA LTDA.  | 4.695     | 8.195          | (3.500)            | -                            | 2           | 189                        |
| AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.  | 43.559    | 10.608         | 32.951             | -                            | (36)        | (191)                      |
| API SPE 75 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 27.085    | 18.345         | 8.740              | 6.656                        | 178         | (487)                      |
| API SPE 09 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 17.157    | 2.843          | 14.314             | -                            | 17          | 11                         |
| ARARAJUBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                    | 72.388    | 10.240         | 62.148             | -                            | 17          | 98                         |
| API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 1.090     | 1.561          | (472)              | -                            | 40          | (147)                      |
| API SPE 94 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 0         | 554            | (554)              | -                            | -           | -                          |
| PDG SPE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 484       | 34.353         | (33.868)           | -                            | -           | 2                          |
| CALICANTO INCORPORADORA LTDA.   | 6.709     | 540            | 6.169              | -                            | -           | -                          |
| PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 13.633    | 1.909          | 11.724             | -                            | (2)         | (42)                       |
| PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 1.934     | 2.901          | (967)              | -                            | (15)        | (51)                       |
| PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 30.140    | 14.322         | 15.818             | -                            | 10          | (430)                      |
| ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA.  | 7.890     | 1.905          | 5.986              | -                            | 5           | (53)                       |
| PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                     | 28.163    | 8.796          | 19.367             | -                            | (332)       | 9.869                      |
| PDG SERVIÇOS DE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA.                                     | 1.940     | 4              | 1.936              | -                            | -           | (6)                        |
| PDG SPE 43 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                       | 3.715     | 16.468         | (12.753)           | -                            | -           | -                          |
| PDG SPE 13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                       | 3.379     | 10.052         | (6.673)            | -                            | -           | 0                          |
| PDG 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 273.723   | 384.930        | (111.207)          | -                            | -           | 815                        |
| AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A  | 239.856   | 99.641         | 140.215            | -                            | 25          | 1.197                      |

Fonte: informações fornecidas pela administração



# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil   | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |  |
|--|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|--|
|  | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |  |
| PDG LN 33 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.           | 12.396    | 4.561          | 7.835              | -                            | -           | 290                        |  |
| PDG LN 34 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO LTDA.            | 25.474    | 14.232         | 11.242             | -                            | (51)        | (37)                       |  |
| PDG LN 35 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.           | 4.243     | 713            | 3.530              | -                            | -           | (1)                        |  |
| PDG LN 37 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.           | 0         | 1.677          | (1.677)            | -                            | -           | (0)                        |  |
| LN 8 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.                | 7.004     | 2.292          | 4.712              | -                            | 2           | (180)                      |  |
| PDG LN 1 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | 1.391     | 270            | 1.121              | -                            | -           | (0)                        |  |
| SPE PDG LN 11 INCORPORAÇÕES LTDA.                        | 101       | 1.225          | (1.124)            | -                            | -           | (0)                        |  |
| LN 39 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.               | 4.008     | 92             | 3.916              | -                            | (0)         | (3)                        |  |
| MINTAKA INCORPORADORA LTDA.                              | 330.622   | 311.651        | 18.971             | -                            | -           | (3.405)                    |  |
| ATMOS INCORPORADORA LTDA.                                | 33.005    | 17.355         | 15.650             | -                            | (47)        | (2.232)                    |  |
| COLINA DE PIATÁ INCORPORADORA LTDA.                      | 28.876    | 12.230         | 16.647             | -                            | 113         | (159)                      |  |
| GREENVILLE INCORPORADORA LTDA.                           | 131.429   | 191.078        | (59.648)           | 32.602                       | 4           | (1.303)                    |  |
| RESERVA DE PIATÁ INCORPORADORA LTDA.                     | 17.554    | 2.474          | 15.080             | -                            | 601         | 518                        |  |
| GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA.                         | 87.280    | 146.044        | (58.764)           | 38.917                       | (579)       | (5.718)                    |  |
| GREENVILLE H INCORPORADORA LTDA.                         | 0         | 207            | (207)              | -                            | -           | (4)                        |  |
| GREENVILLE I INCORPORADORA S/A                           | 57.376    | 33.340         | 24.037             | 13.939                       | (232)       | 935                        |  |
| RESERVA 3 INCORPORADORA S/A                              | 99.853    | 171.246        | (71.393)           | -                            | (1.820)     | (869)                      |  |
| GREENVILLE E INCORPORADORA S/A                           | 45.309    | 115.531        | (70.223)           | 41.326                       | 560         | (5.020)                    |  |
| PDG REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES           | 3.069.506 | 6.528.759      | (3.459.254)        | 1.889.855                    | (1.136)     | (260.311)                  |  |
| PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                      | 331.866   | 65.122         | 266.743            | -                            | -           | (419)                      |  |
| PDG COMPANHIA SECURITIZADORA                             | 38.717    | 16.961         | 21.756             | -                            | (3)         | (147)                      |  |
| PDG ARAXÁ INCOME LTDA.                                   | 26.343    | 2.782          | 23.561             | -                            | (1.018)     | (1.168)                    |  |
| COLORE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A              | 14.441    | 816            | 13.625             | -                            | 1           | 36                         |  |
| ECO LIFE SANTANA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A          | 4.105     | 8.751          | (4.646)            | -                            | (1)         | 153                        |  |
| ECO LIFE INDEPENDÊNCIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A    | 9.447     | 43.300         | (33.853)           | -                            | 67          | (3.662)                    |  |
| ECOLIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A       | 3.802     | 1.275          | 2.526              | -                            | 18          | (113)                      |  |
| ECO LIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A   | 756       | 6.100          | (5.345)            | -                            | 11          | (433)                      |  |
| ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A         | 988       | 8.578          | (7.591)            | -                            | (37)        | (853)                      |  |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil   | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |  |
|--|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|--|
|  | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |  |
| ECO LIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A  | 573       | 1.060          | (487)              | -                            | 37          | 30                         |  |
| ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A         | 5.401     | 8.309          | (2.909)            | -                            | 17          | (405)                      |  |
| ECO LIFE BUTANTÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A          | 1.288     | 2.091          | (803)              | -                            | (69)        | 871                        |  |
| CLUB FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A               | 8.020     | 616            | 7.403              | -                            | (5)         | 17                         |  |
| CLUB FELICITÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A               | 8.450     | 1.585          | 6.865              | -                            | (0)         | 142                        |  |
| PDG LN 28 INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA              | 10.869    | 2.444          | 8.425              | -                            | (0)         | 55                         |  |
| ZMF 5 INCORPORAÇÕES LTDA                                   | 48.826    | 10.963         | 37.862             | -                            | 24          | (310)                      |  |
| ATP ADELAIDE PARTICIPAÇÕES LTDA                            | 59.338    | 7.843          | 51.494             | -                            | 76          | 378                        |  |
| PDG LN 31 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 6.703     | 6.020          | 683                | -                            | 7           | 155                        |  |
| PDG LN 7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A                | 36.387    | 17.378         | 19.009             | -                            | 356         | 692                        |  |
| PDG LN 9 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A                | 3.902     | 1.589          | 2.313              | -                            | (2)         | 28                         |  |
| PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A                 | 122.904   | 162.758        | (39.854)           | -                            | -           | (29.353)                   |  |
| AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA                     | (484.487) | 570.100        | (1.054.586)        | -                            | (53)        | (18.523)                   |  |
| AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                      | 2.172.925 | 3.129.064      | (956.139)          | 16.608                       | (62)        | (19.258)                   |  |
| AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                  | 141.072   | 42.780         | 98.292             | -                            | 3           | (2.126)                    |  |
| AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA                           | 113.097   | 149.574        | (36.477)           | -                            | -           | (1.241)                    |  |
| PDG VENDAS CORRETORA IMOBILIARIA LTDA                      | 30.372    | 28.892         | 1.480              | -                            | (10)        | 3.804                      |  |
| AEC CLIENTES INCORPORADORA LTDA                            | 1.330     | 3.761          | (2.431)            | -                            | -           | 117                        |  |
| PDG CONSTRUTORA LTDA                                       | 31.283    | 169.440        | (138.157)          | -                            | (1.054)     | 2.819                      |  |
| AGEST INCORPORADORA LTDA                                   | 1.258     | 6.480          | (5.222)            | -                            | 32          | 158                        |  |
| AGRA AQUARELE INCORPORADORA LTDA                           | 208       | 1.434          | (1.225)            | -                            | -           | -                          |  |
| AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA                             | 83.535    | 126.229        | (42.694)           | 23.268                       | 682         | (5.813)                    |  |
| AGRA CYRELA SPE LTDA                                       | 1.146     | 412            | 734                | -                            | -           | 18                         |  |
| AGRA MAUI INCORPORADORA LTDA                               | 0         | 1.021          | (1.020)            | -                            | -           | 29                         |  |
| AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA                               | 7.458     | 460            | 6.998              | -                            | (0)         | 269                        |  |
| AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA                          | 7.425     | 36.936         | (29.511)           | -                            | 1.591       | (1.957)                    |  |
| AGRA VERBIER INCORPORADORA LTDA                            | 116       | 89             | 27                 | -                            | -           | -                          |  |
| BARÃO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA                        | 14.555    | 15.216         | (661)              | -                            | 89          | 550                        |  |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                                     | 7.464     | 63.854         | (56.390)           | -                            | 89          | (1.389)                    |
| BROTAS INCORPORADORA LTDA.  | 13.568    | 60.058         | (46.490)           | -                            | 55          | (619)                      |
| CAPH INCORPORADORA LTDA.  | 9.608     | 21.135         | (11.528)           | -                            | 51          | (325)                      |
| DANCRUX INCORPORADORA LTDA.   | 3.040     | 3.228          | (188)              | -                            | -           | -                          |
| AQUARELLE INCORPORADORA LTDA.   | 10.814    | 3.269          | 7.545              | -                            | 55          | 368                        |
| GONDER INCORPORADORA LTDA.  | 71.265    | 193.951        | (122.686)          | 40.967                       | (101)       | (7.132)                    |
| GRAJÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 1.073     | 430            | 643                | -                            | 11          | (20)                       |
| JARDIM DAS VERTENTES INCORPORADORA SPE LTDA.                                      | 35.571    | 31.468         | 4.104              | -                            | (5)         | (1.129)                    |
| LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                   | 6.174     | 3.035          | 3.139              | -                            | 4           | (737)                      |
| MARCIAL INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 2.654     | 3.938          | (1.284)            | -                            | -           | 48                         |
| OROZIMBO INCORPORADORA SPE LTDA.  | 9.509     | 9.558          | (49)               | -                            | (40)        | 76                         |
| AGRA SOROCABA INCORPORADORA LTDA.   | 17.456    | 4.300          | 13.156             | -                            | -           | (21)                       |
| PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A                              | 184.751   | 118.939        | 65.812             | 54.101                       | 10          | 3.821                      |
| SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA.  | 4.550     | 605            | 3.945              | -                            | 5           | (2)                        |
| TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA.  | 9.918     | 22.306         | (12.388)           | -                            | 5           | (126)                      |
| API SPE 11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 10.237    | 4.263          | 5.974              | -                            | 4           | (124)                      |
| API SPE 20 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 83.635    | 43.836         | 39.800             | 9.032                        | (2.041)     | (7.548)                    |
| CALIOPE INCORPORADORA LTDA.   | 0         | 1.442          | (1.442)            | -                            | -           | (2)                        |
| TALIA INCORPORADORA LTDA.   | 39.923    | 46.128         | (6.206)            | 26.373                       | 248         | (1.297)                    |
| AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE LTDA.                                    | 30.931    | 8.114          | 22.817             | -                            | (65)        | 219                        |
| ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                                      | 7.423     | 173            | 7.249              | -                            | 11          | (4)                        |
| BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                   | 714       | 92             | 622                | -                            | -           | (1)                        |
| CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A                                      | 3.803     | 421            | 3.382              | -                            | 3           | (3)                        |
| CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                       | 757       | 747            | 10                 | -                            | 1           | (0)                        |
| MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                      | 773       | 4.935          | (4.162)            | 1.240                        | (12)        | (25)                       |
| GRAND LIFE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                            | 612       | 2.570          | (1.958)            | -                            | 4           | (38)                       |
| CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA.   | 277       | 614            | (337)              | -                            | 13          | (0)                        |
| ICARAI VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 6.354     | 2.441          | 3.913              | -                            | 33          | (26)                       |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil   | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|--|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|  | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.   | 3.236     | 14.764         | (11.528)           | -                            | 20          | 523                        |
| PDG SPE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A  | 6.537     | 10.639         | (4.102)            | -                            | (36)        | 1.281                      |
| CIELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                       | 0         | 4.553          | (4.552)            | -                            | (0)         | 102                        |
| CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                     | 1.005     | 22.133         | (21.128)           | -                            | 7           | 54                         |
| ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                              | 1.436     | 1.139          | 296                | -                            | (33)        | 80                         |
| EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                    | 491       | 1.821          | (1.330)            | -                            | 7           | 53                         |
| VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                                   | 38.566    | 21.605         | 16.961             | -                            | 4           | 384                        |
| TAGIPURU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                    | 765       | 16.738         | (15.974)           | -                            | (104)       | 35                         |
| LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                             | 4.345     | 7.755          | (3.410)            | -                            | 36          | 561                        |
| MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.  | 2.774     | 3.319          | (545)              | -                            | 42          | 16                         |
| PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                 | 1.294     | 16.210         | (14.917)           | -                            | (82)        | 1.392                      |
| KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.   | 4.863     | 466            | 4.397              | -                            | (3)         | 2                          |
| AGIN VERGUEIRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                | 2.745     | 723            | 2.022              | -                            | -           | 36                         |
| AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                | 31.099    | 2.609          | 28.491             | -                            | 0           | 90                         |
| SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                  | 48        | 5.001          | (4.952)            | -                            | 6           | 136                        |
| SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                       | 26.134    | 6.757          | 19.377             | -                            | (367)       | (402)                      |
| VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                      | 33.327    | 4.862          | 28.465             | -                            | (3)         | (55)                       |
| JURITI - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 4.517     | 13.442         | (8.925)            | -                            | 29          | (172)                      |
| SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                      | 9.522     | 1.281          | 8.241              | -                            | (1.214)     | 3.271                      |
| AGIN SÃO PAULO 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                               | 12.279    | 173            | 12.106             | -                            | -           | 0                          |
| AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                              | 16.692    | 1.153          | 15.539             | -                            | 410         | 1.004                      |
| AGIN SÃO PAULO 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                               | 12.767    | 22.724         | (9.957)            | -                            | -           | (5)                        |
| PDG SPE 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                      | 12.125    | 24.112         | (11.987)           | -                            | -           | 0                          |
| AGIN SÃO PAULO 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                               | 34.076    | 46.353         | (12.277)           | -                            | -           | 771                        |
| API SPE 02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTOS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 39.738    | 66.122         | (26.384)           | -                            | (1.563)     | (2.524)                    |
| API SPE 03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 28.142    | 23.841         | 4.301              | -                            | 293         | 288                        |
| API SPE 04 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 18.299    | 14.740         | 3.559              | -                            | 20          | 306                        |
| API SPE 07 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 23.969    | 209            | 23.759             | -                            | (1)         | (2.026)                    |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |  |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|--|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |  |
| API SPE 10 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 65.489    | 109.314        | (43.825)           | 65.598                       | 2.314       | (5.718)                    |  |
| API SPE 15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 6.100     | 20.769         | (14.668)           | -                            | 179         | (88)                       |  |
| API SPE 17 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 7.590     | 11.257         | (3.668)            | -                            | -           | 800                        |  |
| API SPE 21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 2.276     | 134            | 2.142              | -                            | -           | 19                         |  |
| API SPE 27 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 18.016    | 40.168         | (22.152)           | -                            | -           | 6.908                      |  |
| SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A                    | 24.000    | 79.739         | (55.739)           | 0                            | (51)        | 650                        |  |
| API SPE 30 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 20.197    | 130.843        | (110.645)          | -                            | -           | (1.241)                    |  |
| API SPE 37 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 107.194   | 98.983         | 8.211              | -                            | -           | 0                          |  |
| API SPE 42 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 16.482    | 80.664         | (64.182)           | -                            | 1.154       | (2.187)                    |  |
| API SPE 54 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 9.281     | 18.792         | (9.512)            | -                            | -           | 7.907                      |  |
| API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 8.456     | 2.289          | 6.168              | -                            | 170         | (476)                      |  |
| API SPE 64 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | 1         | 8.363          | (8.362)            | -                            | -           | (0)                        |  |
| CCB - 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SPE LTDA.                                       | 2.991     | 387            | 2.604              | -                            | -           | 0                          |  |
| TOQUIO INCORPORADORA LTDA.  | 8.977     | 26.428         | (17.451)           | -                            | -           | 3                          |  |
| GARIBALDI INCORPORADORA LTDA.   | 5.295     | 7.735          | (2.440)            | -                            | 214         | 527                        |  |
| TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE 03 LTDA.                        | 42.139    | 9.727          | 32.412             | -                            | 437         | 1.028                      |  |
| RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | 47.103    | 9.248          | 37.855             | -                            | 26          | 622                        |  |
| AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA.  | 37.803    | 72.442         | (34.639)           | 16.059                       | (439)       | (563)                      |  |
| KFA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 131.880   | 1.319          | 130.561            | -                            | 90          | 3.080                      |  |
| AGRELL CONSTRUÇÃO LTDA.   | 64.905    | 108.417        | (43.512)           | -                            | -           | 1.133                      |  |
| ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                                   | 127.288   | 4.510          | 122.778            | -                            | 289         | 376                        |  |
| HORIZONTE INCORPORADORA LTDA.   | 5.436     | 474            | 4.962              | -                            | 37          | 67                         |  |
| SCORPIUS INCORPORADORA LTDA.  | 57.917    | 96.392         | (38.476)           | 86.316                       | (3.332)     | (5.880)                    |  |
| AMSTERDÁ INCORPORADORA LTDA.  | 7.454     | 2.581          | 4.873              | -                            | -           | (0)                        |  |
| AURORA INCORPORADORA SPE LTDA.  | 14.032    | 11.931         | 2.101              | -                            | (33)        | (26)                       |  |
| GEMINI INCORPORADORA LTDA.  | 8.543     | 3.760          | 4.783              | -                            | (311)       | 3.834                      |  |
| MADRI INCORPORADORA LTDA.   | 20.138    | 6.657          | 13.481             | -                            | (268)       | 256                        |  |
| CICLAME INCORPORADORA LTDA.   | 9.465     | 32.281         | (22.817)           | -                            | (141)       | (179)                      |  |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| SÃO BERNARDO 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | 2.101     | 5.917          | (3.815)            | -                            | (14)        | (9)                        |
| POLI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                 | 27.416    | 57.209         | (29.793)           | -                            | (122)       | 42                         |
| KALAPALO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.           | 12.190    | 26.121         | (13.931)           | -                            | (2.469)     | (1.796)                    |
| GAN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                  | 7.127     | 7.355          | (228)              | -                            | (96)        | (35)                       |
| KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.          | 31.271    | 49.925         | (18.654)           | -                            | (2)         | 165                        |
| KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.           | 14.451    | 40.682         | (26.231)           | -                            | (18)        | 1.703                      |
| MATIPU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.             | 7.405     | 35.471         | (28.066)           | -                            | 148         | 280                        |
| PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.         | 2.413     | 19.941         | (17.528)           | -                            | 2           | 200                        |
| PINHEIRO INCORPORADORA LTDA.                          | 145       | 1.681          | (1.536)            | -                            | (1)         | (1)                        |
| SAIPH INCORPORADORA LTDA.                             | 23.828    | 93.324         | (69.496)           | -                            | (6)         | 709                        |
| MAIORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.           | 19.419    | 56.150         | (36.731)           | -                            | (0)         | (150)                      |
| MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.             | 69.220    | 121.914        | (52.695)           | -                            | 1.354       | 1.117                      |
| DRACO INCORPORADORA LTDA.                             | 24.680    | 21.339         | 3.342              | -                            | 11          | 74                         |
| HELICONIA INCORPORADORA LTDA.                         | 11.117    | 20.977         | (9.859)            | -                            | 97          | 176                        |
| LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.        | 4.934     | 7.108          | (2.174)            | -                            | (1)         | (16)                       |
| MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.            | 17.717    | 73.629         | (55.912)           | -                            | 0           | 280                        |
| KOCHAB INCORPORADORA LTDA.                            | 71.313    | 155.220        | (83.907)           | -                            | (162)       | 819                        |
| BELLATRIX INCORPORADORA LTDA.                         | 31.074    | 14.673         | 16.402             | -                            | -           | (0)                        |
| PIRACANTOS INCORPORADORA LTDA.                        | 1.045     | (861)          | 1.906              | -                            | 259         | 477                        |
| SIRIUS INCORPORADORA SPE LTDA.                        | 5.252     | 77             | 5.175              | -                            | -           | 0                          |
| BARÃO DE ITAPOAN INCORPORADORA LTDA.                  | 10.035    | 1.003          | 9.031              | -                            | -           | (33)                       |
| ASTROEMERIA INCORPORADORA LTDA.                       | 33.071    | 8.581          | 24.490             | -                            | 10          | (444)                      |
| EUCALIPTO INCORPORADORA LTDA.                         | 5.948     | 173            | 5.775              | -                            | 1           | (38)                       |
| CARCARA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.              | 56.571    | 3.067          | 53.504             | -                            | (6)         | (11)                       |
| GLIESE INCORPORADORA LTDA.                            | 45.543    | 363            | 45.180             | -                            | (1.887)     | (1.770)                    |
| GAN SALVADOR INCORPORADORA LTDA.                      | 4.905     | 330            | 4.575              | -                            | 68          | 66                         |
| MARIA MAXIMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.       | 22.493    | (7.236)        | 29.729             | -                            | (33)        | 1.400                      |
| KAIAPÓ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.             | 27.085    | 4.324          | 22.762             | -                            | 7           | (178)                      |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil  | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|---|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| MONSENHOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                    | 25.588    | 4.323          | 21.265             | -                            | 66          | 449                        |
| RESERVA DE ALPHAVILLE SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               | 16.905    | 929            | 15.976             | -                            | 4           | (0)                        |
| FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.                           | 583       | 777            | (194)              | -                            | (0)         | 5                          |
| ALDEBARAN INCORPORADORA LTDA.   | 55.630    | 4.696          | 50.935             | -                            | (143)       | (266)                      |
| IMPERATRIZ LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                        | 50.707    | 3.109          | 47.597             | -                            | (35)        | (3)                        |
| AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                       | 117.780   | 5.407          | 112.373            | -                            | (11)        | (11)                       |
| VEGA INCORPORADORA LTDA.  | 20.906    | 4.105          | 16.801             | -                            | 6           | 133                        |
| MATHEUS LEÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                                 | 18.620    | (952)          | 19.572             | -                            | 75          | 78                         |
| SALVADOR 2 INCORPORADORA LTDA.  | 5.705     | 923            | 4.782              | -                            | 5           | (86)                       |
| GERBERA INCORPORADORA LTDA.   | 59.145    | 2.422          | 56.723             | -                            | (19)        | (39)                       |
| ELTANIN INCORPORADORA LTDA.   | 148.698   | 5.924          | 142.774            | -                            | (9)         | (40)                       |
| ALTAIR INCORPORADORA LTDA.  | 15.343    | 4.257          | 11.087             | -                            | -           | 5                          |
| BARRA VILLE INCORPORADORA LTDA.   | 21        | 10.008         | (9.987)            | -                            | -           | (10)                       |
| ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.                                   | 53.945    | 190.949        | (137.005)          | -                            | (77)        | (6.361)                    |
| PRIORE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | 546       | 48.640         | (48.094)           | -                            | 8           | 237                        |
| IPITANGA INCORPORADORA LTDA.  | 858       | 3.417          | (2.559)            | -                            | (4)         | 121                        |
| OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA.  | 409       | 13.592         | (13.182)           | -                            | 23          | 129                        |
| API SPE 26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | 2.515     | 26.888         | (24.374)           | -                            | 13          | (482)                      |
| VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA.  | 422       | 8.072          | (7.649)            | -                            | (3)         | (84)                       |
| PROGRESSO INCORPORADORA SPE LTDA.   | 3.791     | 70.483         | (66.692)           | -                            | (53)        | 674                        |
| AMANHÃ INCORPORADORA LTDA.  | 64.809    | 58.347         | 6.462              | -                            | (942)       | (1.797)                    |
| ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA.   | 568       | 7.525          | (6.956)            | -                            | 4           | (52)                       |
| STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA.  | 132       | 17.424         | (17.292)           | -                            | 7           | 8                          |
| SANTANA INCORPORADORA LTDA.   | 486       | 7.674          | (7.188)            | -                            | 5           | 55                         |
| CESARIA INCORPORADORA LTDA.   | 5.002     | 13.455         | (8.453)            | -                            | 1           | (4.207)                    |
| DIAMANTINA INCORPORADORA LTDA.  | 0         | 1.890          | (1.890)            | -                            | (0)         | (0)                        |
| BRUXELAS INCORPORADORA LTDA.  | 1.531     | 23.148         | (21.617)           | -                            | (31)        | 705                        |
| PARISIENSE INCORPORADORA LTDA.  | 2.968     | 10.878         | (7.910)            | -                            | 4           | 39                         |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Informações financeiras individuais

| Em R\$ mil   | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|--|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
|  | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| PITUAÇU INCORPORADORA LTDA   | 455       | 11.367         | (10.911)           | -                            | (1)         | (292)                      |
| LONDRES INCORPORADORA LTDA   | 13.861    | 72.352         | (58.491)           | -                            | (145)       | 1.810                      |
| TIRADENTES INCORPORADORA LTDA  | 26        | 2.640          | (2.613)            | -                            | 9           | (86)                       |
| OURO PRETO INCORPORADORA LTDA  | 2.966     | 9.102          | (6.136)            | 2.126                        | 13          | (249)                      |
| API SPE 24 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 14.591    | 41.493         | (26.902)           | 11.415                       | (102)       | (1.495)                    |
| ADELIA INCORPORADORA LTDA  | 19        | 224            | (205)              | -                            | -           | -                          |
| VITELIUS INCORPORADORA LTDA  | 3.237     | 16.869         | (13.632)           | -                            | 3           | 36                         |
| POLIANA INCORPORADORA LTDA   | 13        | 4.495          | (4.482)            | -                            | 6           | 115                        |
| POMPEU INCORPORADORA LTDA  | 828       | 33.253         | (32.425)           | -                            | 15          | (1.824)                    |
| NILMA INCORPORADORA LTDA   | 1.786     | 14.957         | (13.171)           | -                            | 0           | (2)                        |
| VIRGINIA INCORPORADORA LTDA  | 1         | 2.809          | (2.808)            | -                            | 0           | (0)                        |
| MOSCOU INCORPORADORA LTDA  | 1.252     | 9.251          | (7.999)            | -                            | 1           | 24                         |
| JULIANA INCORPORADORA LTDA   | 1.372     | 4.123          | (2.751)            | -                            | -           | 31                         |
| MARCIA INCORPORADORA LTDA  | 1.990     | 9.980          | (7.990)            | -                            | -           | (0)                        |
| RIO MADEIRA INCORPORADORA LTDA - SPE   | 14.837    | 31.111         | (16.274)           | -                            | 1.085       | (65)                       |
| RIO NEGRO INCORPORADORA LTDA   | 2         | 5              | (2)                | -                            | -           | -                          |
| OSLO INCORPORADORA LTDA  | 4.515     | 10.427         | (5.911)            | -                            | -           | (6.252)                    |
| PDG INCORPORADORA, CONSTRUTORA, URBANIZADORA E CORRETORA LTDA                    | 127.993   | 433.791        | (305.797)          | -                            | 5.500       | (16.833)                   |
| AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA   | 6.957     | 1.986          | 4.971              | -                            | 10          | (182)                      |
| AGRE RIBEIRÃO PRETO URBANISMO SPE LTDA   | 13.182    | 1.536          | 11.645             | -                            | 13          | (58)                       |
| AGRE URBANISMO PARTICIPAÇÕES LTDA  | 21.628    | 21.648         | (20)               | -                            | -           | (9)                        |
| API SPE 47- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | 2.240     | 2.437          | (197)              | -                            | -           | 39                         |
| API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 27.051    | 27.763         | (712)              | -                            | 157         | 338                        |
| API SPE 49 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 1.452     | 1.084          | 368                | -                            | -           | 0                          |
| API SPE 53 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 1.221     | 3.265          | (2.043)            | -                            | -           | (1)                        |
| API SPE 55 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | 208       | 169            | 40                 | -                            | -           | (0)                        |
| PDG SP 69 PARTICIPAÇÕES LTDA   | 10        | 9.814          | (9.805)            | -                            | -           | 0                          |
| PDG SP 70 PARTICIPAÇÕES LTDA   | 1         | 38             | (37)               | -                            | -           | 0                          |

Fonte: informações fornecidas pela administração



## Informações financeiras individuais

|                              | 31-mar-18 |                |                    |                              |             |                            |
|------------------------------|-----------|----------------|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|
| Em R\$ mil                   | Ativo     | Passivo (-) PL | Patrimônio líquido | Empréstimos e financiamentos | Lucro bruto | Lucro / (prejuízo) líquido |
| PDG SP 71 PARTICIPAÇÕES LTDA | 1         | 288            | (287)              | -                            | -           | (24)                       |
| PDG SP 72 PARTICIPAÇÕES LTDA | 1         | 773            | (772)              | -                            | -           | 55                         |
| PDG SP 73 PARTICIPAÇÕES LTDA | 1         | 25             | (24)               | -                            | -           | 31                         |
| PDG SP 74 PARTICIPAÇÕES LTDA | 1         | 61             | (60)               | -                            | -           | (12)                       |

Fonte: informações fornecidas pela administração

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>                                       | <b>Empresa (cont.)</b>                    |
|--|---|
| PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES      | AGRA JUNDIAÍ INCORPORADORA LTDA.          |
| 31 DE JANEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA      | AGRA KAUAI INCORPORADORA LTDA.            |
| ADÉLIA INCORPORADORA LTDA                            | AGRA MALIGAWA INCORPORADORA LTDA          |
| AEC CLIENTES INCORPORADORA LTDA                      | AGRA MAUI INCORPORADORA LTDA              |
| AGEST INCORPORADORA LTDA                             | AGRA MOAB INCORPORADORA LTDA              |
| AGIN ANAPOLIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA   | AGRA PRADESH INCORPORADORA LTDA           |
| AGIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SPE LTDA        | AGRA SINGOLARE INCORPORADORA LTDA         |
| AGIN SÃO PAULO 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | AGRA SOROCABA INCORPORADORA LTDA          |
| AGIN SÃO PAULO 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | AGRA VERBIER INCORPORADORA LTDA           |
| AGIN SÃO PAULO 37 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | AGRE API EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A |
| AGIN VERGUEIRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.  | AGRE ARARAQUARA URBANISMO SPE LTDA        |
| AGR PRAIA GRANDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA | AGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   |
| AGRA AQUARELLE INCORPORADORA LTDA                    | AGRE KS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. |
| AGRA BERGEN INCORPORADORA LTDA                       | AGRE RIBEIRÃO PRETO URBANISMO SPE LTDA    |
| AGRA CYRELLA INCORPORADORA LTDA                      | AGRE URBANISMO PARTICIPAÇÕES LTDA         |
| AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A                | AGRELL CONSTRUÇÃO LTDA                    |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| Empresa   | Empresa (cont.)   |
|---|---|
| ALDEBARAN INCORPORADORA LTDA  | API SPE 17 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| ALENCAR ARARIPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.                                 | API SPE 20 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| ALIVE MORUMBI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.                                     | API SPE 21 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| ALTAIR INCORPORADORA LTDA   | API SPE 24 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| ALVES PEDROSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA                                   | API SPE 26 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. |
| AMANHÃ INCORPORADORA LTDA   | API SPE 27 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| AMSTERDÃ INCORPORADORA LTDA.  | API SPE 30 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| AMSTERDAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.                                  | API SPE 37 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| API SPE 02 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTOS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | API SPE 39 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| API SPE 03 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | API SPE 42 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| API SPE 04 PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA    | API SPE 47- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA   |
| API SPE 07 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | API SPE 48 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| API SPE 09 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | API SPE 49 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| API SPE 10 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | API SPE 53 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA   |
| API SPE 11 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | API SPE 54 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |
| API SPE 15 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  | API SPE 55 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| Empresa  | Empresa (cont.)                                     |
|--|---|
| API SPE 56 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA ATP ADELAIDE PARTICIPAÇÕES LTDA               |   |
| API SPE 60 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA AURORA INCORPORADORA SPE LTDA                 |   |
| API SPE 64- PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA ÁUSTRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA  |   |
| API SPE 67 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA BAGUARY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA |   |
| API SPE 75 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA BARÃO DE ITAPOAN INCORPORADORA LTDA           |   |
| API SPE 93 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA BARÃO DO TRIUNFO INCORPORADORA LTDA           |   |
| API SPE 94 - PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA BARRA VILLE INCORPORADORA LTDA.               |   |
| AQUARELLE INCORPORADORA LTDA   | BELLATRIX INCORPORADORA LTDA                        |
| AQUILEIA INCORPORADORA LTDA.   | BENTO LISBOA 106-A EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. |
| ARARAJUBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA  | BENTO LISBOA 106-B EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. |
| ARAXÁ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.  | BENTO LISBOA PARTICIPAÇÕES S/A.                     |
| ARENA PARK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA   | BIG FIELD INCORPORAÇÃO S/A                          |
| AROABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA   | BNI BALTICO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA        |
| ASACORP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  | BOA VIAGEM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA      |
| ASTROEMERIA INCORPORADORA LTDA   | BROTAS INCORPORADORA LTDA                           |
| ATMOS INCORPORADORA LTDA   | BRUXELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA      |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>                                 | <b>Empresa (cont.)</b>                        |
|--|---|
| BRUXELAS INCORPORADORA LTDA                    | CHL CXLVIII INCORPORAÇÕES LTDA.               |
| BULGÁRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA | CHL CXX INCORPORAÇÕES S/A.                    |
| CALICANTO INCORPORADORA LTDA.                  | CHL CXXII INCORPORAÇÕES LTDA.                 |
| CALIOPE INCORPORADORA LTDA                     | CHL CXXVI INCORPORAÇÕES S/A.                  |
| CAPH INCORPORADORA LTDA                        | CHL Desenvolvimento Imobiliário S/A (Holding) |
| CARCARA - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA      | CHL LI INCORPORAÇÕES LTDA.                    |
| CARLOS VICARI SPE EMPREENDIMENTOS LTDA         | CHL LII INCORPORAÇÕES LTDA                    |
| CCB - 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO SPE LTDA     | CHL LIII INCORPORAÇÕES LTDA.                  |
| CÉSAR COPLÉ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | CHL LIV INCORPORAÇÕES LTDA.                   |
| CESARIA INCORPORADORA LTDA                     | CHL LIX INCORPORAÇÕES LTDA.                   |
| CHI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.          | CHL LVI INCORPORAÇÕES LTDA.                   |
| CHL133 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA        | CHL LVII INCORPORAÇÕES LTDA.                  |
| CHL CII INCORPORAÇÕES LTDA.                    | CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A                   |
| CHL CVI INCORPORAÇÕES LTDA.                    | CHL LX INCORPORAÇÕES LTDA.                    |
| CHL CVII INCORPORAÇÕES LTDA.                   | CHL LXII INCORPORAÇÕES LTDA.                  |
| CHL CXLIX INCORPORAÇÕES LTDA.                  | CHL LXV INCORPORAÇÕES LTDA.                   |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>                  | <b>Empresa (cont.)</b>                               |
|---------------------------------|--|
| CHL LXVIII INCORPORAÇÕES S/A.   | CIELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         |
| CHL LXXII INCORPORAÇÕES LTDA.   | CLUB FELICITÁ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.        |
| CHL LXXIII INCORPORAÇÕES LTDA.  | CLUB FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A         |
| CHL LXXIV INCORPORAÇÕES LTDA.   | COLINA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA                   |
| CHL LXXV INCORPORAÇÕES LTDA.    | COLORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A.           |
| CHL LXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.   | CONDESSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.          |
| CHL LXXX INCORPORAÇÕES LTDA.    | CONQUISTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA        |
| CHL LXXXVI INCORPORAÇÕES LTDA.  | CORES DA LAPA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A         |
| CHL VIII INCORPORAÇÕES LTDA.    | CULT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA           |
| CHL XCIX INCORPORAÇÕES LTDA.    | DANCRUX INCORPORADORA LTDA                           |
| CHL XLIII INCORPORAÇÕES LTDA.   | DELAPORTE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.           |
| CHL XLIV INCORPORAÇÕES LTDA.    | DIAMANTINA INCORPORADORA LTDA                        |
| CHL XLIX INCORPORAÇÕES LTDA.    | DINAMARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     |
| CHL XXVI INCORPORAÇÕES LTDA.    | DRACO INCORPORADORA LTDA                             |
| CHL XXXVIII INCORPORAÇÕES LTDA. | ECO LIFE BUTANTÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.   |
| CICLAME INCORPORADORA LTDA      | ECO LIFE CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>   | <b>Empresa (cont.)</b>                               |
|--|--|
| ECO LIFE INDEPENDÊNCIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.   | GC DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.                 |
| ECO LIFE PARQUE PRADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.  | GDP 1 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                        |
| ECOLIFE FREGUESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A       | GDP 16 INCORPORAÇÕES SPE LTDA                        |
| ECOLIFE RECREIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A           | GDP 3 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                        |
| ECOLIFE SANTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.        | GDP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                        |
| ECOLIFE VILA LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A | GDP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                        |
| ELTANIN INCORPORADORA LTDA                               | GEMINI INCORPORADORA LTDA.                           |
| EP770 EMPREITEIRA LTDA.                                  | GERALDO MARTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   |
| ETAGE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA     | GERBERA INCORPORADORA LTDA                           |
| EUCALIPTO INCORPORADORA LTDA                             | GLIESE INCORPORADORA LTDA                            |
| EXUBERANCE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA           | GOLD ACAPULCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. |
| FINLÂNDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | GOLD ACRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     |
| FORTUNATO FERRAZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.  | GOLD ALASKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   |
| GAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                   | GOLD AMAPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    |
| GAN SALVADOR INCORPORADORA LTDA                          | GOLD AMORGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.  |
| GARIBALDI INCORPORADORA LTDA                             | GOLD ANGOLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>  | <b>Empresa (cont.)</b>                                     |
|---|--|
| GOLD ARGÉLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A             | GOLD EGITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          |
| GOLD ARGENTINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | GOLD ESCÓCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        |
| GOLD BAHAMAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           | GOLD ESPÍRITO SANTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. |
| GOLD BEIGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | GOLD FIJI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           |
| GOLD BLACK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.              | GOLD FLÓRIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        |
| GOLD BLUE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | GOLD FOLEGANDROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    |
| GOLD BÓSNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | GOLD FRANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA,         |
| GOLD CALIFÓRNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | GOLD GANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           |
| GOLD CANADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | GOLD GENEVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         |
| GOLD CELESTINO BOURRUOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA | GOLD GRAY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.           |
| GOLD CHILE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | GOLD GROELANDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     |
| GOLD CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | GOLD HAITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.          |
| GOLD COLOMBIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA           | GOLD HAVÁÍ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA           |
| GOLD CUBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.              | GOLD HAVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         |
| GOLD CUIABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | GOLD HERAKLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       |
| GOLD DELOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.             | GOLD HOLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        |



# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>  | <b>Empresa (cont.)</b>                                   |
|---|--|
| GOLD IKRÁLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | GOLD MARÍLIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      |
| GOLD INDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | GOLD MILANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       |
| GOLD INVESTIMENTOS S/A                                  | GOLD MINAS GERAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. |
| GOLD IRLANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | GOLD MÔNACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       |
| GOLD JAMAICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA      | GOLD MONTANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      |
| GOLD JAPÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | GOLD NEVADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       |
| GOLD LEROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | GOLD NEW YORK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     |
| GOLD LEUCADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | GOLD NIGÉRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      |
| GOLD LIMOGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     | GOLD NORUEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      |
| GOLD LINHARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | GOLD OCEANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.       |
| GOLD LISBOA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | GOLD OREGON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       |
| GOLD LITUÂNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | GOLD PANAMÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       |
| GOLD LOS ANGELES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | GOLD PARAÍBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      |
| GOLD LYON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | GOLD PINK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         |
| GOLD MADRI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA        | GOLD POLÔNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      |
| GOLD MALI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | GOLD PORTO ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>   | <b>Empresa (cont.)</b>                                |
|--|---|
| GOLD PORTO VELHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    | GOLD SUDÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     |
| GOLD PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | GOLD SUIÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     |
| GOLD PROPERTIES VILA GUILHERME S.A.                        | GOLD TEXAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     |
| GOLD PURPLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | GOLD TURQUIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   |
| GOLD RECIFE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | GOLD TURQUOISE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. |
| GOLD RED EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.            | GOLD UBERABA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   |
| GOLD RORAIMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | GOLD VALENCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.   |
| GOLD SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | GOLD VENICE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.    |
| GOLD SANTA CATARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. | GOLD VIENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.     |
| GOLD SANTIAGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.       | GOLD VIRGÍNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.  |
| GOLD SANTORINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | GOLD WITHE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A       |
| GOLD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | GOLD YELLOW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A.     |
| GOLD SENEGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | GOLDFARB1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.            |
| GOLD SIDNEY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.         | GOLDFARB10 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.           |
| GOLD SIKINOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        | GOLDFARB12 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.           |
| GOLD SINGAPURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | GOLDFARB13 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.           |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| Empresa                                     | Empresa (cont.)  |
|---|--|
| GOLDFARB16 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB5 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.             |
| GOLDFARB17 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB6 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.             |
| GOLDFARB19 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB7 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.             |
| GOLDFARB2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.  | GOLDFARB8 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.             |
| GOLDFARB20 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB BUTANTÃ CONSTRUÇÕES LTDA.                     |
| GOLDFARB21 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB INCORPORACOES E CONSTRUCOES S/A               |
| GOLDFARB22 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB PDG 2 INCORPORAÇÕES S/A                       |
| GOLDFARB25 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB PDG 3 INCORPORAÇÕES LTDA.                     |
| GOLDFARB27 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB PDG 5 INCORPORAÇÕES LTDA.                     |
| GOLDFARB29 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB SERVIÇOS FINANCEIROS IMOBILIÁRIOS LTDA        |
| GOLDFARB31 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB TATUAPÉ CONSTRUÇÕES LTDA.                     |
| GOLDFARB35 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOLDFARB VILA GUILHERME CONSTRUÇÕES LTDA.              |
| GOLDFARB36 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GOMES FREIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.        |
| GOLDFARB38 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GONDER INCORPORADORA LTDA                              |
| GOLDFARB41 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GRAJÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.               |
| GOLDFARB49 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA. | GRAND LIFE BOTAFOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>  | <b>Empresa (cont.)</b>                         |
|---|--|
| GREENVILLE B INCORPORADORA LTDA                         | JULIANA INCORPORADORA LTDA                     |
| GREENVILLE E INCORPORADORA LTDA                         | JURITI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA         |
| GREENVILLE H INCORPORADORA LTDA                         | KAIAPÓ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA       |
| GREENVILLE I INCORPORADORA S/A                          | KALAPALO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA     |
| GREENVILLE INCORPORADORA LTDA                           | KAMAYURA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA     |
| HELICONIA INCORPORADORA LTDA                            | KANTARURE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA    |
| HORIZONTE INCORPORADORA SPE LTDA                        | KFA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA          |
| ICARAI VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA    | KIRMAYR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.        |
| ILHAS GREGAS INCORPORADORA SPE LTDA.                    | KOCHAB INCORPORADORA LTDA                      |
| IMPERATRIZ LEOPOLDINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA | KSC 2 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA      |
| INCORPORADORA IPITANGA LTDA                             | LAGOA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. |
| INPAR - AGRA - PROJETO RESIDENCIAL AMÉRICA SPE LTDA     | LBC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA        |
| INPAR - AGRA - PROJETO RESIDENCIAL SANTO AMARO SPE LTDA | LN 39 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.     |
| ITAPAGIPE INCORPORADORA LTDA                            | LN 8 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA       |
| JARDIM DAS VERTENTES INCORPORADORA SPE LTDA             | LONDRES INCORPORADORA LTDA                     |
| JLO BROOKLIN EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.       | LORDELLO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA     |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>   | <b>Empresa (cont.)</b>                            |
|--|---|
| LUAU DO RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA  | MOSCOU INCORPORADORA LTDA.                        |
| LUXEMBURGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.      | MUTINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.        |
| MADRI INCORPORADORA LTDA                               | NILMA INCORPORADORA LTDA                          |
| MAIORUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA             | NOVA ÁGUA RASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. |
| MARCIA INCORPORADORA LTDA                              | NOVA MOÓCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.     |
| MARCIAL INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA                | NOVA TATUAPÉ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.          |
| MAREAS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA             | OROZIMBO INCORPORADORA LTDA                       |
| MARIA MAXIMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA         | OSCAR FREIRE INCORPORADORA LTDA.                  |
| MARIZ E BARROS 821 INCORPORAÇÕES LTDA.                 | OSLO INCORPORADORA LTDA                           |
| MARUBO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA               | OSWALDO LUSSAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.  |
| MATHEUS LEÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA         | OURO PRETO INCORPORADORA LTDA.                    |
| MATIPU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA               | PARISIENSE INCORPORADORA LTDA.                    |
| MIGUEL DE FRIAS 156 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | PARQUE DO SOL EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA |
| MINTAKA INCORPORADORA LTDA                             | PARTEX INCORPORAÇÕES LTDA                         |
| MOEMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA            | PCL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.           |
| MONSENHOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA            | PDG 64 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A        |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>  | <b>Empresa (cont.)</b>                       |
|---|--|
| PDG ARAXÁ INCOME LTDA   | PDG SERVIÇOS DE CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA |
| PDG BARÃO GERALDO INCORPORAÇÕES SPE LTDA.                     | PDG SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA.              |
| PDG COMPANHIA SECURITIZADORA S/A                              | PDG SP 10 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.            |
| PDG CONSTRUTORA LTDA  | PDG SP 15 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.            |
| PDG DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.                          | PDG SP 2 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.             |
| PDG INCORPORADORA, CONSTRUTORA, URBANIZADORA E CORRETORA LTDA | PDG SP 4 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.             |
| PDG LN 1 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA       | PDG SP 5 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.             |
| PDG LN 28 INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA.                | PDG SP 6 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.             |
| PDG LN 31 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.   | PDG SP 69 PARTICIPAÇÕES LTDA.                |
| PDG LN 33 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.                | PDG SP 7 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.             |
| PDG LN 34 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.                | PDG SP 70 PARTICIPAÇÕES LTDA.                |
| PDG LN 35 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.                | PDG SP 71 PARTICIPAÇÕES LTDA.                |
| PDG LN 37 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS LTDA.                | PDG SP 72 PARTICIPAÇÕES LTDA.                |
| PDG LN 7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S/A                   | PDG SP 73 PARTICIPAÇÕES LTDA.                |
| PDG LN 9 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS S.A.                  | PDG SP 74 PARTICIPAÇÕES LTDA.                |
| PDG SÃO PAULO INCORPORAÇÕES S/A                               | PDG SP 9 INCORPORAÇÕES SPE LTDA.             |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>                                       | <b>Empresa (cont.)</b>   |
|--|--|
| PDG SPE 13 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.        | POLIANA INCORPORADORA LTDA                                       |
| PDG SPE 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.        | POMPEU INCORPORADORA LTDA  |
| PDG SPE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.        | PRAIA NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA                     |
| PDG SPE 19 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.        | PRIORE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                               |
| PDG SPE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA         | PROGRESSO INCORPORADORA LTDA                                     |
| PDG SPE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA         | RAGUSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA                         |
| PDG SPE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA         | RESERVA 3 INCORPORADORA S/A                                      |
| PDG SPE 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA     | RESERVA DE ALPHAVILLE SALVADOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA |
| PDG SPE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.        | RESERVA DE PIATÃ INCORPORADORA LTDA                              |
| PDG SPE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE S/A        | RIO MADEIRA INCORPORADORA LTDA                                   |
| PDG VENDAS CORRETORA IMOBILIARIA LTDA                | RIO NEGRO INCORPORADORA LTDA                                     |
| PEREIRA BARRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A | SAIPH INCORPORADORA LTDA   |
| PINHEIRO INCORPORADORA LTDA                          | SALVADOR 2 INCORPORADORA LTDA                                    |
| PIRACANTOS INCORPORADORA LTDA                        | SANTA CRUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA                     |
| PITUAÇU INCORPORADORA LTDA                           | SANTA GENEBRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA                  |
| POLI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA                 | SANTANA INCORPORADORA LTDA                                       |

# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>                                       | <b>Empresa (cont.)</b>                              |
|--|---|
| SÃO BERNARDO 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA | SPE CHL LXXXII INCORPORAÇÕES LTDA.                  |
| SÃO BERNARDO 2 SPE LTDA                              | SPE CHL XCII INCORPORAÇÕES LTDA.                    |
| SÃO JOÃO CLIMACO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA   | SPE CHL XCIV INCORPORAÇÕES LTDA.                    |
| SAVELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.        | SPE CHL XCVI INCORPORAÇÕES LTDA.                    |
| SCORPIO INCORPORADORA LTDA.                          | SPE CHL XII INCORPORAÇÕES LTDA.                     |
| SCORPIUS INCORPORADORA LTDA.                         | SPE CHL XL INCORPORAÇÕES LTDA.                      |
| SERRA BELLA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A           | SPE DALCÍDIO JURANDIR 255 INCORPORAÇÕES LTDA.       |
| SIRIUS INCORPORADORA LTDA.                           | SPE DOM HELDER CÂMARA 3152 INCORPORAÇÕES LTDA.      |
| SPASSO MOOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA    | SPE DONA MARIANA 187 INCORPORAÇÕES LTDA.            |
| SPE ABELARDO BUENO 3600 INCORPORAÇÕES LTDA.          | SPE ESTRADA CABUÇU DE BAIXO INCORPORACOES LTDA      |
| SPE ALMIRANTE BALTAZAR 131 INCORPORAÇÕES LTDA        | SPE ESTRADA DO MAGARÇA 1870 INCORPORACOES LTDA      |
| SPE ASSIS BUENO 30 INCORPORAÇÕES LTDA.               | SPE ESTRADA DO MONTEIRO 323 INCORPORAÇÃO LTDA.      |
| SPE BANDEIRANTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.  | SPE GC ESTRADA DO RIO GRANDE 1320 INCORPORAÇÕES S/A |
| SPE BARONESA DE POCONÉ 222 INCORPORAÇÕES LTDA.       | SPE GENERAL MITRE 137 INCORPORAÇÕES LTDA.           |
| SPE BMI 600 INCORPORAÇÕES LTDA.                      | SPE JAIME POGGI INCORPORAÇÕES LTDA.                 |
| SPE CESÁRIO DE MELO 3600 INCORPORAÇÕES S/A.          | SPE LARGO DO MACHADO 21 INCORPORAÇÕES LTDA.         |



# Lista de Empresas pertencentes ao Grupo PDG ("Recuperandas")

| <b>Empresa</b>  | <b>Empresa (cont.)</b>                                    |
|---|---|
| SPE LUCIO COSTA 1700 INCORPORAÇÕES LTDA.                        | TERRAS DE BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE 03 LTDA |
| SPE MARQUÊS DE SÃO VICENTE 187 INCORPORAÇÕES LTDA.              | TIRADENTES INCORPORADORA LTDA                             |
| SPE MARQUES DE SÃO VICENTE 2 INCORPORAÇÕES LTDA.                | TOQUIO INCORPORADORA LTDA.                                |
| SPE MOL 38 INCORPORAÇÕES LTDA.                                  | VASSOURAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA               |
| SPE PDG LN 11 INCORPORAÇÕES LTDA.                               | VEGA INCORPORADORA LTDA                                   |
| SPE PDG MARECHAL RONDON EMPREENDIMENTOS S/A                     | VICENTE FERRER INCORPORADORA LTDA                         |
| SPE RANGEL PESTANA 256 INCORPORAÇÕES LTDA.                      | VILLAGE RECREIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A          |
| SPE RESERVA ECOVILLE/OFFICE - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. | VILLAGIO SPLENDORE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.        |
| SPE VPA 144 INCORPORAÇÕES LTDA.                                 | VIRGINIA INCORPORADORA LTDA                               |
| SPE VPA 244 INCORPORAÇÕES LTDA.                                 | VITAL PALÁCIO MIRAFLORES INCORPORADORA LTDA.              |
| SPRINGS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA                     | VITALITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA              |
| STELLA MARIS INCORPORADORA LTDA                                 | VITELIUS INCORPORADORA LTDA                               |
| STXROCK 10 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.                     | WAURÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.                  |
| TAGIPURU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA                  | ZMF 23 INCORPORAÇÕES LTDA                                 |
| TALIA INCORPORADORA LTDA  | ZMF 5 INCORPORAÇÕES LTDA.                                 |
| TEIXEIRA DE BARROS INCORPORADORA LTDA                           | ZMF 9 INCORPORAÇÕES LTDA.                                 |

# Glossário

| <b>Termo</b> | <b>Definição/Significado</b>              |
|--------------|---|
| <b>1T17</b>  | Primeiro trimestre do ano em questão 2017 |
| <b>2T17</b>  | Segundo trimestre do ano em questão 2017  |
| <b>3T17</b>  | Terceiro trimestre do ano em questão 2017 |
| <b>4T17</b>  | Quarto trimestre do ano em questão 2017   |
| <b>1T18</b>  | Primeiro trimestre do ano em questão 2018 |
| <b>AJ</b>    | Administrador Judicial                    |
| <b>BB</b>    | Banco do Brasil                           |
| <b>CCB</b>   | Cédula de Crédito Bancário                |
| <b>CCI</b>   | Cédula de Crédito Imobiliário             |
| <b>CEF</b>   | Caixa Econômica Federal                   |
| <b>CNPJ</b>  | Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas    |
| <b>CPC</b>   | Comitê de Pronunciamentos Contábeis       |
| <b>CRI</b>   | Certificado de Recebíveis Imobiliários    |

# Glossário

| <b>Termo</b>   | <b>Definição/Significado</b>        |
|----------------|-------------------------------------|
| <b>CVM</b>     | Comissão de Valores Mobiliários     |
| <b>EBIT</b>    | Earnings Before Interest and Taxes  |
| <b>G&amp;A</b> | Despesas Geral e Administrativa     |
| <b>IGP-M</b>   | Índice Geral de Preços do Mercado   |
| <b>INCC</b>    | Índice Nacional da Construção Civil |
| <b>IPO</b>     | Initial Public Offering             |
| <b>ITR</b>     | Informações Trimestrais             |
| <b>LREF</b>    | Lei de Recuperação                  |
| <b>LTDA</b>    | Sociedade Limitada                  |
| <b>M.M</b>     | Milhares de reais                   |
| <b>PDG</b>     | Pactual Desenvolvimento e Gestão    |
| <b>RJ</b>      | Recuperação Judicial                |

# Glossário

| <b>Termo</b> | <b>Definição/Significado</b>       |
|--------------|------------------------------------|
| <b>RMA</b>   | Relatório Mensal de Atividades     |
| <b>RPA</b>   | Relatório Preliminar de Atividades |
| <b>S.A</b>   | Sociedade Anônima                  |
| <b>SFH</b>   | Sistema Financeiro de Habitação    |
| <b>SFI</b>   | Sistema de Financeiro Imobiliário  |
| <b>SP</b>    | São Paulo                          |
| <b>SPE</b>   | Sociedade de Propósito Específico  |
| <b>STJ</b>   | Superior Tribunal de Justiça       |
| <b>VG</b>    | Valor Geral de Venda               |



Av. Francisco Matarazzo, 1400, Torre Torino - Água Branca,  
São Paulo - SP – Brasil  
CEP: 05001-400

O termo “PwC” refere-se à rede (network) de firmas membro da PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL ou, conforme o contexto determina, a cada uma das firmas membro participantes da rede da PwC. Cada firma membro da rede constitui uma pessoa jurídica separada e independente e que não atua como agente da PwCIL nem de qualquer outra firma membro. A PwCIL não presta serviços a clientes. A PwCIL não é responsável ou se obriga pelos atos ou omissões de qualquer de suas firmas membro, tampouco controla o julgamento profissional das referidas firmas ou pode obrigá-las de qualquer forma. Nenhuma firma membro é responsável pelos atos ou omissões de outra firma membro, nem controla o julgamento profissional de outra firma membro ou da PwCIL, nem pode obrigá-las de qualquer forma.

©2018 PricewaterhouseCoopers Assessoria Empresarial Ltda. Todos os direitos reservados. Neste documento, “PwC” refere-se à PricewaterhouseCoopers Assessoria Empresarial Ltda., a qual é uma firma membro do network da PricewaterhouseCoopers International Limited, sendo que cada firma membro constitui-se em uma pessoa jurídica totalmente separada e independente.