

**PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES – EM
RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Companhia aberta

CNPJ/MF nº 02.950.811/001-89
NIRE 33.300.285.199 | Código CVM 2047-8

COMUNICADO AO MERCADO

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações – Em Recuperação Judicial, sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Dr. Cardoso de Melo, nº 1.995, 6º andar, Vila Olímpia, CEP 04548-005, inscrita no CNPJ sob o nº 02.950.811/0001-89, registrada na Comissão de Valores Mobiliários como companhia aberta categoria “A” sob o código 20478, com suas ações negociadas no Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“PDG” ou “Companhia”), vem, por meio deste comunicado, informar o quanto segue.

Em continuidade às informações apresentadas aos acionistas e ao mercado em geral nos materiais de divulgação e teleconferências a respeito dos resultados trimestrais, a PDG comunica com orgulho que lançou, nesta data, sua nova unidade de negócios, denominada **Vernyy**.

Valendo-se de tecnologia de ponta, além dos mais de 12 anos de experiência da PDG no mercado imobiliário, a **Vernyy** tem como objetivo oferecer soluções digitais, inteligentes e integradas para atender as mais diversas necessidades do setor e seus diversos agentes. As soluções oferecidas pela Vernyy estão estruturadas em três frentes principais:

- (i) **Desenvolvimento Imobiliário**, atuando em todas as etapas do processo, desde a concepção dos produtos até a entrega aos clientes finais;
- (ii) **Engenharia**, atuando na construção, reforma e *retrofit* de empreendimentos imobiliários; e
- (iii) **Inteligência condominial**, atuando na automação, segurança e manutenção de condomínios residenciais e comerciais.

Com o lançamento da Vernyy, a PDG espera dar sequência à sua estratégia de crescimento qualificado por meio da diversificação de suas atividades. A criação de uma unidade de negócios com foco exclusivo na prestação de serviços imobiliários está em linha, ainda, com o plano de reestruturação das atividades da Companhia, que inclui o redimensionamento de suas atividades e a exploração de novos nichos de negócios.

Essa estratégia de diversificação, aprovada nos termos do plano de recuperação judicial da PDG e seu aditamento, tem o propósito de auxiliar na recuperação econômica e financeira da Companhia, em bases sólidas e de forma sustentável, na medida em que proporciona à PDG maior diversificação de suas fontes de receita e a ampliação de suas oportunidades de negócios. Dessa forma, o lançamento da Vernyy também atenderá aos interesses da Companhia, de seus acionistas, credores e demais *stakeholders*.

Com isso, a PDG reafirma o compromisso junto a esses agentes e reforça a continuidade de seu plano de negócios, mantendo o seu foco e empenho na expansão de suas atividades.

Informações adicionais sobre a Vernyy e seus serviços podem ser obtidas no site www.vernyy.com.br.

São Paulo, 21 de junho de 2021.

Augusto Alves dos Reis Neto
Diretor de Relações com Investidores