



## **PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**

*Companhia Aberta*

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89  
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

### **COMUNICADO AO MERCADO**

#### **Aquisição de Participação Acionária Relevante**

A **PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações** (“**PDG**” ou “**Companhia**”), em cumprimento ao que estabelece o artigo 12 da Resolução CVM nº 44, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral o quanto segue:

A Companhia recebeu correspondência eletrônica de VKR Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados, informando a aquisição de participação acionária na Companhia via subscrição, passando a deter 81.142.559 ações ordinárias, equivalentes a aproximadamente 25,18% do capital social da Companhia.

O Anexo I ao presente comunicado apresenta uma cópia da comunicação recebida.

São Paulo, 07 de novembro de 2022.

**AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO**

Diretor Presidente, Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

ANEXO I



São Paulo, 7 de novembro de 2022.

À

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações

Att.: Sr. Augusto Alves dos Reis Neto - Diretor de Relação com Investidores

Ref.: Aquisição de Participação Acionária Relevante

Prezado Senhor,

A Versal Finance Gestão de Recursos LTDA, gestora do VKR Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.412.972/0001-30 ("FIDC VKR"), em cumprimento ao artigo 12 da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, informa que, no evento de aumento de capital homologado em 01/11/2022, que aumentou o número de ações da Companhia de 56.133.457 para 322.186.437 ações, o FIDC VKR passou a ser titular de 81.142.559 ações ordinárias PDGR3, correspondente a 25,18% do capital social da Companhia.

Por fim, informo que o FIDC VKR não celebrou contratos ou acordos que regulem o exercício de direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários emitidos pela Companhia.

Atenciosamente,



VKR Fundo de Investimento Multimercado Crédito Privado Longo Prazo

Por sua Gestora: Versal Finance Gestão de Recursos Ltda