

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
Em Recuperação Judicial
Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

FATO RELEVANTE
ALTERAÇÕES NA ADMINISTRAÇÃO

A **PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações Em Recuperação Judicial (B3: PDGR3)** (“Companhia”), em cumprimento ao disposto no artigo 157, §4º, da Lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada e na Instrução CVM nº. 358, de 03 de janeiro de 2002, conforme alterada, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, que o Conselho de Administração da Companhia recebeu, nesta data, (i) carta de renúncia do Sr. **VLADIMIR KUNDERT RANEVSKY** aos cargos de membro efetivo do Conselho de Administração, Diretor Presidente, Diretor Vice-Presidente Financeiro e Diretor de Relação com Investidores da Companhia (“Renúncia Vladimir”); e (ii) carta de renúncia da Sra. **NATÁLIA MARIA FERNANDES PIRES** ao cargo de Diretora Jurídica da Companhia (“Renúncia Natália” e, em conjunto com a Renúncia Vladimir, as “Renúncias”).

Adicionalmente, a Companhia informa que seu Conselho de Administração deliberou, em sede de reunião realizada na presente data (“RCA 16.01.2020”), dentre outros assuntos: (i) tomar ciência e aceitar as Renúncias; (ii) aprovar, nos termos do Artigo 13 do estatuto social da Companhia (“Estatuto Social”), a eleição do Sr. **ANDRÉ FRIGATTO** ao cargo de membro efetivo do Conselho de Administração da Companhia, para complementar o mandato do membro renunciante Sr. **VLADIMIR KUNDERT RANEVSKY**; (iii) aprovar a eleição do Sr. **AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO**, para os cargos de Diretor Presidente, Diretor Vice-Presidente Financeiro e Diretor de Relação com Investidores da Companhia, com mandato de 02 (dois) anos, nos termos do artigo 17, §2º, do Estatuto Social; e (iv) aprovar a eleição do Sr. **ROBERTO GIARELLI**, para o cargo de Diretor sem Designação Específica da Companhia, com mandato de 02 (dois) anos, nos termos do artigo 17, §2º, do Estatuto Social. No âmbito da RCA 16.01.2020, os Conselheiros consignaram ainda que a as Renúncias produzirão efeito em 31.01.2020, ao passo que a eleição do Sr. **ANDRÉ FRIGATTO** e a eleição do Sr. **AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO** produzirão efeitos a partir de 01.02.2020. A eleição do Sr. **ANDRÉ FRIGATTO** depende, ainda, que o Conselho Fiscal da Companhia receba e aceite o pedido de renúncia do Sr. **ANDRÉ FRIGATTO** do cargo de membro suplente do Conselho Fiscal.

O Sr. **AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO** tem mais de 20 (vinte) anos de experiência no setor da construção civil, sendo 6 (seis) deles dedicados à Companhia. A Administração confia que sua experiência e dedicação contribuirão para as atividades da Companhia. A Administração agradece ao Sr. **VLADIMIR KUNDERT RANEVSKY** e à Sra. **NATÁLIA MARIA FERNANDES PIRES** pela dedicação e contribuição à Companhia durante o período do exercício de suas funções, desejando-lhe votos de sucesso. Para mais informações sobre as alterações da Administração da Companhia, vide Comunicado ao Mercado disponibilizado, nesta data, nos websites da CVM (www.cvm.gov.br) e de relações com investidores da Companhia (www.pdg.com.br/ri).

São Paulo, 16 de janeiro de 2020.

VLADIMIR KUNDERT RANEVSKY
Diretor de Relação com Investidores

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
Em Recuperação Judicial
Publicly Held Company

CNPJ/ME No. 02.950.811/0001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

MATERIAL FACT
CHANGES TO THE MANAGEMENT

PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações Em Recuperação Judicial (B3: PDGR3) ("Company"), pursuant to section 157, paragraph four, of Law 6,404, issued on December 15, 1976, as amended, and Securities and Exchange Commission of Brazil (CVM) Normative Instruction No. 358, issued on January 3, 2002, as amended, hereby communicates its shareholders and the market in general that it acknowledged, on the date hereof, (i) the request for resignation of Mr. **VLADIMIR KUNDERT RANEVSKY** to the positions of siting member of the Board of Directors, Chief Executive Officer, Vice-President Financial Officer and Investors Relations Officer of the Company ("Vladimir's Request for Resignation"); and (ii) the request for resignation of Ms. **NATÁLIA MARIA FERNANDES PIRES** to the position of Legal Officer of the Company ("Natália's Request for Resignation" and, jointly with the Vladimir's Request for Resignation, "Requests for Resignation").

Furthermore, the Company hereby informs that its Board of Directors has resolved on a meeting held of the date hereof ("BoD Meeting of Jan. 16, 2020") on the following matters, among others: (i) acknowledge the Requests for Resignation; (ii) approve, pursuant to Section 13 of the Company's Bylaws ("Bylaws"), the election of Mr. **ANDRÉ FRIGATTO** to the position of siting member of the Board of Directors of the Company, to complete the term of office of Mr. **VLADIMIR KUNDERT RANEVSKY**; (iii) approve the election of Mr. **AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO**, to the positions of Chief Executive Officer, Chief Financial Officer and Investor Relations Officer of the Company, with a term of office of two (2) years, pursuant to section 17, paragraph two, of the Bylaws; and (iv) approve the election of Mr. **ROBERTO GIARELLI**, to the position of Officer of the Company, with a term of office of two (2) years, under the terms of section 17, paragraph two, of the Bylaws. At the BoD Meeting of Jan. 16, 2020, the member of the Board of Directors stated that the Resignations will only be effective as from January 31, 2020, while the election of Mr. **André Frigatto** and the election of Mr. **AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO** will only be effective as from February 1, 2020. The election of Mr. **ANDRÉ FRIGATTO** also depends on the Company's Fiscal Council receiving and accepting Mr. **ANDRÉ FRIGATTO's** resignation from its position of alternate member of the Fiscal Council.

Mr. AUGUSTO ALVES DOS REIS NETO has more than twenty years of experience in Real State, six of which are dedicated to the Company. Management trusts that his experience and dedication will contribute to the Company's activities. The Management thanks to Mr. **Vladimir Kundert Ranevsky** and Ms. **Natália Maria Fernandes Pires** for the dedication and contribution to the Company during their term of office, wishing them success in their future endeavors. For more information regarding to changes to the Company's Management, see Notice to the Market made available, on this date, in the CVM's website (www.cvm.gov.br) and in the Company's investor relations website (www.pdg.com.br/ri).

São Paulo, January 16, 2020.

Vladimir Kundert Ranevsky
Investor Relations Officer