

Índice

Dados Cadastrais

Dados gerais	1
Endereço	2
Valores mobiliários	3
Auditor	4
Escriturador de ações	5
DRI ou pessoa equiparada	6
Departamento de acionistas	7

1. Dados gerais

Nome empresarial	PDG REALTY SA EMPREENDIMENTOS E PARTS	
Data de início do nome empresarial	30/08/2006	
Tipo participante	Companhia Aberta	
Nome empresarial anterior	VARSÓVIA PARTICIPAÇÕES S.A.	
Data de constituição	17/11/1998	
CNPJ	02.950.811/0001-89	
Código CVM	2047-8	
Data de registro CVM	23/01/2007	
Situação do registro CVM	Ativo	
Data de início da situação	23/01/2007	
País de origem	Brasil	
País onde valores mobiliários estão custodiados	Brasil	
Países estrangeiros em que os valores mobiliários são admitidos a negociação	País	Data de Admissão
Setor de atividade	Emp. Adm. Part. - Const. Civil, Mat. Const. e Decoração	
Descrição da atividade	Participação em sociedades atuantes no setor imobiliário	
Categoria do emissor	Categoria A	
Data Registro na Atual Categoria	01/01/2010	
Situação do emissor	Fase Operacional	
Data de início da situação	23/01/2007	
Espécie de controle acionário	Privado	
Data da última alteração do controle acionário	14/03/2011	
Data da última alteração do exercício social	31/12/2010	
Dia/Mês encerramento do exercício social	31/12	
Página emissor na rede mundial de computadores	www.pdg.com.br	
Canais nos quais emissor divulga suas informações	Nome canais nos quais o emissor divulga suas informações	UF
	Diário Oficial	RJ
	Valor Econômico	SP

2. Endereço

Endereço Sede

Praia de Botafogo, 501, Salão 201 Parte, Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, Brasil, CEP 22250-040, Telefone (021) 3504-3800, Fax (021) 3504-3849, E-mail ri@pdgrealty.com.br

Endereço para correspondência

Praia de Botafogo, 501, Salão 201 Parte, Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, Brasil, CEP 22250-040, Telefone (021) 3504-3800, Fax (021) 3504-3849, E-mail ri@pdg.com.br

3. Valores mobiliários**Ações**

Mercado neg	Entidade adm. de	Listagem			Negociação	
		Início	Fim	Segmento de ne	Início	Fim
Bolsa	BM&FBOVESPA S.A. - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros	23/01/2007		Novo Mercado	26/01/2007	

Debêntures

Mercado neg	Entidade adm. de	Listagem			Negociação	
		Início	Fim	Segmento de ne	Início	Fim
Balcão Organizado	CETIP	01/07/2007		Tradicional	01/07/2007	

Debêntures Conversíveis

Mercado neg	Entidade adm. de	Listagem			Negociação	
		Início	Fim	Segmento de ne	Início	Fim
Balcão Organizado	CETIP	30/11/2009		Tradicional	30/11/2009	

4. Auditor

Possui auditor? SIM

Código CVM 471-5

Tipo auditor Nacional

Nome/Razão social Ernest & Young Auditores Independentes S.S.

CPF/CNPJ 61.366.936/0001-25

Período de prestação de serviço 01/10/2010

Nome responsável técnico	Período de prestação de serviço	CPF
EDUARDO JOSÉ RAMÓN LEVERONE	01/10/2010	833.302.597-87

5. Escriturador de ações

Possui prestador	SIM
Razão social	ITAU CORRETORA DE VALORES S.A.
CNPJ	61.194.353/0001-64
Período de prestação de serviço	16/11/2006
Endereço de Atendimento	AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA, 3.400, 10º ANDAR, ITAIM BIBI, São Paulo, SP, Brasil, CEP 04538-132, Telefone (5511) 50293853, Fax (5511) 50291917, E-mail silvio.uchoa@itau.com.br

6. DRI ou pessoa equiparada

Nome	Michel Wurman Diretor de Relações com Investidores
CPF/CNPJ	025.915.137-83
Endereço de correspondência	Praia de Botafogo, 501, Salão 201 Parte, Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, Brasil, CEP 22250-040, Telefone (021) 35043800, Fax (021) 35043849, E-mail ri@pdg.com.br
Data de início da atuação	01/01/2010
Data de término de atuação	

7. Departamento de acionistas**CONTATO** Michel Wurman**Data início de atuação** 20/10/2006**DDD****Endereço de correspondência** Praia de Botafogo, nº 501, - Torre Pão de Açúcar, Bloco 1, Salao 201, Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, Brasil, CEP 22250-040, Telefone (5521) 3504-3800, Fax (5521) 3504-3800, E-mail ri@pdg.com.br
